



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16598/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u zemljišnoknjižnom postupku povodom prijedloga predlagatelja ŽARKO KAŠTELAN, BANJOL 508, RAB, OIB: 82265043001 zastupan po punomoćnici Andreji Krstinić, odvjetnici iz Raba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 357 k.o. Banjol, dana 3. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog i određuje ispravak pogrešnog upisa na nekretnini upisanoj u zk. ul. 357 k.o. Banjol, k.č. 267/2 pašnjak sa 4993 m², na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 3/7

MIKELIĆ KRSTE POK. ANTA

2. Suvlasnički dio: 3/7

MIKELIĆ ANTE POK. ANTA

4. Suvlasnički dio: 1/7

ŠĆERBE RUŽICA, OIB: 68389783532, RAB, MUNDANIJE 90

te se nalaže provedba geodetskog elaborata od 27. siječnja 2025. broj 2025-32, izrađen od NEKRETNINE d.o.o. za geodetske poslove Rijeka, Ivana Dežmana 10, čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu potvrđen dana 14. ožujka 2025. od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostave za katastar nekretnina Rab, na način da se predmetna nekretnina parcelira na novonastalu k.č. 267/2 sa 4473 m² čiji suvlasnici ostaju i nadalje upisani, te na novonastalu k.č. 267/5 sa 520 m² na kojoj se briše navedeno pravo suvlasništva, prenosi u novi zk.ul. uz uknjižbu prava vlasništva u korist predlagatelja ŽARKO KAŠTELAN, BANJOL 508, RAB, OIB: 82265043001, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka te prijave za upis predlagatelja predlagatelja Žarko Kaštelan, Banjol 508, Rab, OIB: 82265043001, na nekretnini iz točke I. ovog rješenja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

IV. Temeljem odredbe čl. 202. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali isto ne sprečava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Rab, 3. rujna 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Dostaviti:

1. predlagatelju po pun.
2. ŠĆERBE RUŽICA, RAB, MUNDANIJE 90
3. e-Oglasna Ploča
4. Područni ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab
5. Porezna uprava



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

03.09.2026 13:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

713600063365606059795479881338071971330235850644

EC

Z189581637951743d