

U Zagrebu, 23.07.2026.
(dvadesettrećeg srpnja dvijetisućedvadesetšeste)

ZAPISNIK
o sastavljanju prijedloga za upis u zemljišne knjige

Ja, javni bilježnik **Tomislav Matijević**, Zagreb, Vukovićeve 11, na temelju čl. 3 Zakona o javnom bilježništvu vezano uz čl. 103. i čl. 104. Zakona o zemljišnim knjigama sastavio sam ovaj zapisnik po usmenom nalogu:

ŽELJKO HEIMER, OIB: 52756851271, MESNIČKA ULICA 11, ZAGREB - Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 119853360 PU Zagrebačka

Nakon što sam se osobno uvjerio da je/su stranka/e sposobna/e i ovlaštena/e za poduzimanje ove pravne radnje, u njihovoj sam nazočnosti sastavio ispravu:

PRIJEDLOG ZA UPIS U ZEMLJIŠNE KNJIGE

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Predlagatelj: ŽELJKO HEIMER, OIB: 52756851271, MESNIČKA ULICA 11, ZAGREB

PRIJEDLOG
za: Prigovor

I) Prigovor

Temeljem: Prigovor 23.07.2026. god.

II) Slijedom navedenog predlaže se

naslovnom sudu, kao nadležnom zemljišno-knjižnom sudu da, temeljem priloženih dokumenata, izvrši Prigovor na predmetnoj nekretnini u korist predlagatelja

Stranka/e potvrđuje/u da je/su javnom bilježniku predala/e isprave koje će nakon pretvaranja u elektronički oblik biti prilog prijedlogu i da su joj iste potom vraćene.

Stranka/e je/su upoznata/e s činjenicom da samo podnošenje prijedloga elektroničkim putem ne jamči njegovu provedivost.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe temeljem čl.14. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. vezano uz čl. 2. st. 3 i 12. st. 4. Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi u iznosu od 16,00 EUR uvećana za PDV u iznosu od 4,00 EUR. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26.a Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi u iznosu od 0,00 EUR uvećana za PDV u iznosu od 0,00 EUR. Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u vezi s čl. 7. st. 2. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 35,00 EUR.

Stranka: ŽELJKO HEIMER v.r.

U Zagrebu, 23.07.2026.

javni bilježnik
Tomislav Matijević

DOSTAVITI:

1. ŽELJKO HEIMER, OIB: 52756851271, MESNIČKA ULICA 11, ZAGREB
2. Ovlašteni korisnik Tomislav Matijević, OIB: 59120778948, ZAGREB, VUKOVIĆEVA 11, elektronička dostava

Ovaj dokument je potpisan eNotar aplikativnim certifikatom.

Izdan subjektu: CN=hjk, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR36271007011, O=HRVATSKA JAVNOBILJEŽNIČKA KOMORA, C=HR, Izdavač: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija,

C=HR, Vrijedi od: 02.07.2026., Vrijedi do: 02.07.2028.