



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Drščevka 1

St-232/2025-54

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom ROVINJ NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Rovinj, Ulica Angelinijeva 2, OIB: 28464609471, 25. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom ROVINJ NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Rovinj, Ulica Angelinijeva 2, OIB: 28464609471, temeljem odredbe članka 344. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024, dalje: SZ).

II. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

III. Ovlašćuje se sudski registar ovoga suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje naznake da je trgovačko društvo ROVINJ NEKRETNINE d.o.o., Rovinj, Ulica Angelinijeva 2, OIB: 28464609471, "u stečaju" te da izvrši brisanje stečajnog upravitelja Predraga Filajdića i brisanje jedinog člana društva Dževadu Seferović te upiše jedinog člana društva i direktora Dubravka Lovrekovića, OIB: 85002991740, Sesvete, Franje Laurana Vranjanina 32, nakon što Dubravko Lovreković dostavi sudskom registru (po uputi/nalogu sudskog registra) isprave propisane Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o sudskom registru za izvršenje navedenih upisa.

Obrazloženje

1. Odredbom članka 344. stavak 1. SZ-a propisano je da će sud donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka čim rješenje o potvrdi stečajnog plana postane pravomoćno. Prema stavku 2. navedene odredbe, prije zaključenja stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan namiriti nesporne obveze stečajne mase, a za sporne pružiti odgovarajuće osiguranje.

2. Rješenje ovoga suda o potvrdi stečajnog plana St-232/2025-46 od 3. travnja 2026. postalo je pravomoćno 21. travnja 2026.

3. Stečajni upravitelj je u podnesku od 21. rujna 2026. izvijestio sud u bitnome da je zatvorio poslovni račun stečajnog dužnika 24. srpnja 2026., da su sukladno rješenju o određivanju naknade troškova stečajnom upravitelju isti izmireni,

da nagrada za rad stečajnom upravitelju nije isplaćena i da je u tijeku postupak za aktivaciju bjanko zadužnice i izravnu naplatu putem Financijske agencije te da drugih obveza s osnove troškova nema. Stoga da su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

4. Odredbom članka 344. stavak 3. SZ-a propisano je da će sud objaviti izreku rješenja s naznakom osnove za zaključenje stečajnog postupka.

5. Slijedom svega navedenog donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu 25. rujna 2026.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Predrag Filajdić, Slavonski Brod, L. Lukića 65
- ROVINJ NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Rovinj, Ulica Angelinijeva 2
- Dževada Seferović, Sesvete, Ulica Pavla Perića 26
- Dubravko Lovreković, Sesvete, Franje Laurana Vranjanina 32
- ŽDO Pula, Pula, Rovinjska ul. 2
- FINA
- Porezna uprava – Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60
- e-Oglasna ploča 8 dana

Po pravomoćnosti:

- sudski registar – uz rješenje podbroj 46, izjavu str. 166 i ugovor str. 167-169

Broj zapisa: **9-3088d-ae4a8**

Kontrolni broj: **0430b-70c9f-5af39**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.