



OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
KOPRIVNICA
Broj Z-3000/2016/3050
, 23.10.2017

Digitalno
potpisao:
Zoran Švaco
Datum:
2026.09.08
10:33:22
+02'00'

ZAPISNIK

Sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, ("Narodne novine", 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), za Katastarsku općinu KOPRIVNIČKI IVANEC.

Prisutni: od strane suda: VLATKA BIJELIĆ
VLATKA ŠIROKI

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa
1	VRABELJ ANDRIJA	

II - identificirane su slijedeće čestice nove oznake:
K.o. KOPRIVNIČKI IVANEC

Zemljišnoknjižni uložak: 3050

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
1.	2736	PLENJEVAC	ORANICA	37 52	37 52

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2	Jutro	Čhv
1	2035	4073	LIVADA FRČKOVCI U BREZINAH			1110

Nakon što je identificirano stanje predloženo strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
1	2035	CUKOVIĆ MARICA, BOTINOVEC	1/4
2	2035	CUKOVIĆ ROZA, BOTINOVEC	1/4
3	2035	CUKOVIĆ VALENT, BOTINOVEC	1/4
4	2035	CUKOVIĆ ZLATKO, BOTINOVEC	1/4

Pristupila je za danas pozvana stranka:

Vrabelj Andrija, Koprivnički Ivanec, Vinogradska 21, OIB:54118377578, OI:105263964

Prisutni Vrabelj Andrija izjavljuju da je samovlasnik novof. 2736.

Predloženo mu je da su u zk. upisani (na kčbr. stare oznake 4073, koja je ušla u sastav novof. 2736), suvlasnici Cuković Valent, Cuković Roza, Cuković Zlatko i Cuković Marica, svi iz Botinovca. Izjavljuje da su u zk. upisani davno pokojne osobe. Predmetnu česticu su njegovi roditelji kupili od navedenih osoba još 1960-tih godina i od tada

obitelj uživa nesmetano predmetnu. On je istu naslijedio od svojih roditelja. Predmetna čestica je u vlasništvu obitelji sigurno već 50-tak godina.

Prisutni se upućuje da dovede 2 svjedoka kojima je to poznato te mogu to potvrditi.

Na novof. 2736 određuje se uknjižba prava vlasništva za korist dosadašnjih suvlasnika.

Prisutni se upućuje na pravo izjavljivanja prijave da u zemljišnu knjigu treba upisati nešto što u nju nije upisano, kao i prigovora da bi neki upis ili njegov prvenstveni red trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, a koje prijave ili prigovori se podnose zemljišnoknjižnom sudu u pismenom obliku od dana otvaranja ispravnog postupka, o čemu će biti obavješteni javnim oglasom.

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-3000/2016/3050 od 23.10.2017, sud donosi slijedeće

RJEŠENJE

Čestice nove oznake iz točke II. ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj: 3050, preoblikovane zemljišne knjige, tako da su:

V - novi vlasnici:

K.o. KOPRIVNIČKI IVANEC

Zemljišnoknjižni uložak: 3050

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	Omjer
1	UDIO: 1/4 1 CUKOVIĆ VALENT, BOTINOVEC 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-3000/2016/3050 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	1/1
2	UDIO: 1/4 1 CUKOVIĆ ROZA, BOTINOVEC 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-3000/2016/3050 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	1/1
3	UDIO: 1/4 1 CUKOVIĆ ZLATKO, BOTINOVEC 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-3000/2016/3050 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	1/1
4	UDIO: 1/4 1 CUKOVIĆ MARICA, BOTINOVEC 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-3000/2016/3050 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	1/1

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izviđajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uložka, koji se sastoji iz:

VI - tereti:

K.o. KOPRIVNIČKI IVANEC

Zemljišnoknjižni uložak: 3050

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
Tereta nema			

Obrazloženje:

Prihvatanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

VRABELJ ANDRIJA



Izradio:
ŠIROKI VLATKA

Ovlašteni zk. referent:
VLATKA BIJEIĆ

DOSTAVITI:

1. ZBIRKA ISPRAVA - OVDJE

