



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8305/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateji Krajnik, u zemljišnoknjižnoj stvari zajedničke provedbe zk i katastar - BZP, dana 12. lipnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: 932-06/2026-02/204, Urbroj: 541-13-05/3-26-5 od 29.05.2026., dopuštaju se sljedeći upisi:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 190 katastarske općine Hum Stubički na nekretninama u suvlasništvu Karabin Josipa, Hum 105 u 56/112 dijela, Karabin-Jakšić Pavla, Hum 104 u 8/112 dijela, Karabin-Jakšić Franje, Hum 104 u 12/112 dijela, Karabin-Jakšić Petra, Hum 104 u 8/112 dijela, Karabin Jakšić Ivana, Hum 104 u 8/112 dijela, Karabin Jakšić Marice, Hum 104 u 8/112 dijela, Jakšić Zore, Hum Stubički 152 u 6/112 dijela, Mirt Đurđice, Gajeva 2, Andraševac u 3/112 dijela, Mirt Đurđice, Gajeva 2, Andraševac, OIB: 95396945782 u 3/112 dijela cijepa se kčbr. 322 dvorište i gosp. zgrada u čupekovu površine 543 čhv na novoformirane:

kčbr. 322/1 dvorište i gosp. zgrada u čupekovu površine 1612 m²

kčbr. 322/2 pomoćna zgrada Hum Stubički površine 39 m²

pomoćna zgrada površine 44 m²

dvorište površine 257 m²

b) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 191 katastarske općine Hum Stubički na nekretnini u vlasništvu Boroša Vjekoslava, Hum 101 cijepa se kčbr. 326 oranica ribnjak u čupekovu površine 642 čhv, na novoformirane:

kčbr. 326/1 oranica ribnjak u čupekovu površine 1411 m²

kčbr. 326/2 livada hum stubički površine 898 m²

c) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 363 katastarske općine Hum Stubički na nekretninama u suvlasništvu Jakšić Jane, rođ. Horvat, Hum 105 u 2/8 dijela, Boroša Valenta, Hum 101 u 2/8

dijela, Boroša Janka, Hum 100, u 2/8 dijela, Jakšić Ivica, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, OIB: 18062248079 u 2/8 dijela cijepa se kčbr. 327/1 vinograd ribnjak u čupekovu površine 615 čhv na novoformirane:

kčbr. 327/1 vinograd ribnjak u čupekovu površine 1642 m²

kčbr. 327/4 pomoćna zgrada Hum Stubički površine 10 m²

vinograd površine 575 m²

d) U zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 1412 katastarske općine Hum Stubički na nekretnini u vlasništvu Pižir Roze, rođ. Boroša, Šagudovec 25 mijenja se kultura i ispravlja površina kčbr. 324 reber površine 2046 m² (oranica 2046 m²) na način da je sada:

kčbr. 324 livada Hum Stubički površine 2111 m²

e) U zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 1604 katastarske općine Hum Stubički na nekretnini u vlasništvu Jakšić Ivice, OIB: 18062248079, Hum Stubički 136/1, Gornja Stubica mijenja se kultura i ispravlja površine kčbr. 323 reber površine 906 m² (voćnjak površine 906 m²), na način da je sada:

kčbr. 323 livada Hum Stubički površine 960 m²

f) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1850 katastarske općine Hum Stubički na nekretnini u suvlasništvu Jakšić Jane, rođ. Horvat, Hum 105 u 2/8 dijela, Boroša Valenta, Hum 101 u 2/8 dijela, Boroša Janka, Hum 100 u 2/8 dijela, Jakšić Ivice, Hum Stubički 136/1, Gornja Stubica u 2/8 dijela, mijenja se kultura i ispravlja površina kčbr. 325 reber površine 252 m² (vinograd površine 252 m²), na način da je sada:

kčbr. 325 livada Hum Stubički površine 255 m²,

mijenja se kultura i ispravlja površina kčbr. 328 reber površine 360 m² (vinograd površine 360 m²), na način da je sada:

kčbr. 328 voćnjak Hum Stubički površine 382 m²,

mijenja se kultura i ispravlja površina kčbr. 329 reber površine 216 m² (voćnjak površine 216 m²) na način da je sada:

kčbr. 329 livada Hum Stubički površine 248 m²

g) U zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 1990 katastarske općine Hum Stubički na nekretninama u suvlasništvu Jakšić Dražena, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, OIB: 98968373090, u 1/2 dijela, Jakšić Ivice, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, OIB: 18062248079 u 1/2 dijela cijepa se kčbr. 317 doma površine 22 m² (dvorište 22 m²), na novoformirane:

kčbr. 317/1 kuća, Hum Stubički, Hum Stubički 136/1 površine 175 m²

pomoćna zgrada površine 28 m²

pomoćna zgrada površine 34 m²
dvorište površine 1108 m²,

kčbr. 317/2 pomoćna zgrada površine 9 m²
pomoćna zgrada površine 60 m²
dvorište površine 97 m²

poništava se kčbr. 318 čupekovo površine 43 m² (kuća, doma 43 m²) uslijed spajanja u kčbr. 317/1.

h) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 956 na nekretnini u suvlasništvu Jakšić Dražena, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, OIB: 98968373090 u 1/2 dijela, Jakšić Ivica, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, OIB: 18062248079, u 1/2 dijela, poništava se kčbr. 319 dvorište u čupekovu površine 429 čhv uslijed spajanja u kčbr. 317/1, kčbr. 317/2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 12. lipnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateja Krajnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Karabin Josip, Hum 105
2. Karabin-Jakšić Pavao, Hum 104
3. Karabin-Jakšić Franjo, Hum 104
4. Karabin-Jakšić Petar, Hum 104
5. Karabin Jakšić Ivan, Hum 104
6. Karabin-Jakšić Marica, Hum 104
7. Jakšić Zora, Hum Stubički 152
8. Mirt Đurđica, Andraševac, Gajeva 2
9. Mirt Đurđica, Andraševac, Gajeva 2
10. Boroša Vjekoslav, Hum 101
11. Jakšić Jana, Rođ. Horvat, Hum 105
12. Boroša Valent, Hum 101
13. Boroša Janko, Hum 100
14. JAKŠIĆ IVICA, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički
15. Pižir Roza, Rođ. Boroša, Šagudovec 25
16. JAKŠIĆ DRAŽEN, Hum Stubički 136/1, Hum Stubički, 49240 Donja Stubica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.06.2026 10:
02

**Serijski broj
certifikata**

150909248691128070088674317448858325388829207916

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187162657750125a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-