

## Obrazac 20.

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu  
Poslovni broj spisa: 4. ST-132/2013  
Dužnik: DILIGENS d.o.o. u stečaju  
OIB: 14584788205  
steč. upr. Mira Hajdić  
Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT



### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2017. DO 31.10.2017.

Dana 21. rujna 2017. godine pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru, u ovršnom predmetu pod brojem Ovr-5506/2016, održano je prvo dražbeno ročište za prodaju jedine imovine dužnika, i to čest. zem. 602/2 ZU 3843 k.o. Seget i čest. zem. 609 ZU 4459 k.o. Seget. Na navedenom ročištu iste nekretnine prodane su jedinom i najboljem ponuđaču, kupcu a ujedno razlučnom vjerovniku i ovrhovoditelju TAJENTA d.o.o. iz Žrnovnice po izlicitiranoj cijeni od 903.000,00 kn.

Ovrhovoditelj je na istom ročištu predložio da ga se oslobodi plaćanja kupovnine budući je ovrhovoditelj ujedno i vjerovnik dužnika koji ima osiguranu tražbinu iz višeg naplatnog reda s visinom tražbine koja premašuje iznos postignut u kupoprodaji predmetnih nekretnina kojim bi se imao namiriti samo dio njegove tražbine, koja na dan 19. rujna 2017. godine s kamatama iznosi ukupno 5.619.579,11 kn.

Nastavno na navedeno stečajni upravitelj je predložio da se sukladno odredbama Stečajnog zakona zatraži od razlučnog vjerovnika da na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu uplati iznos stvarnih troškova unovčenja nekretnina Dužnika opterećenih razlučnim pravom, pa je ovršni sud donio zaključak kojim nalaže stečajnom upravitelju da u roku od 8 dana dostavi tom sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojem je zasnovano razlučno pravo.

Stečajni upravitelj je također predložio, ukoliko bi razlučni vjerovnik imao primjedbi na obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, da se istom uskrati mogućnost prijeloja kupovnine s dijelom njegovog potraživanja, te naloži uplata kupovnine na račun Općinskog suda u Trogiru, a koji sud bi, nakon pridržaja troškova ovršnog postupka, preostali iznos kupovnine prosljedio na već navedeni račun Trgovačkog suda u Splitu, s navedenim pozivom na broj i naznakom. Trgovački sud u Splitu će tada odrediti rješenjem troškove stečajnog postupka, te će, sukladno članku 248. Stečajnog zakona (NN 71/15) podijeliti kupovninu postignutu unovčenjem imovine stečajnog dužnika osigurane razlučnim pravom u ovršnom postupku.

Sukladno spomenutom zaključku ovršnog suda, stečajni upravitelj je dana 27. rujna 2017. godine dostavio Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru traženi obračun troškova unovčenja, koji troškovi iznose **114.969,32 kn**, te isti obračun pdneskom dostavio i spis stečajnom sudu na znanje.

Dovršenje prodaje nekretnina dužnika jedino je što sprječava okončanje ovog stečajnog postupka.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina stečajnog dužnika, koju čine čestice zemlje, u naravi zemljišta u građevinskoj zoni u Segetu kraj Trogira:

- č.z. 602/2, z. ul. 3843, površine 1.236 m<sup>2</sup>, K.O. SEGET

- č.z. 609, z. ul. 4459, površine 767 m<sup>2</sup>, K.O. SEGET,

prodane su u ovršnom postupku za iznos od 903.000,00 kn, pa stečajne mase za unovčenje više nema.

Kako bi se izbjegli nepotrebni troškovi vođenja bankovnog računa Dužnika, isti još nije otvoren, pa tako nije bilo ni isplate troškova ni obveza stečajnog postupka u ovom predmetu. S knjigovodstvenim servisom postignut je dogovor o plaćanju nakon unovčenja imovine Dužnika, a stečajni upravitelj je

troškove uredskog materijala, poštanskih usluga, izrade pečata i vlastite troškove do sada podmirivao iz osobnih sredstava.

Dužnik nije nastavio s poslovanjem u stečaju, pa nema zaposlenih radnika niti obveza prema njima.

Iz gore navedene postignute kupoprodajne cijene namirit će se različni vjerovnik TAJENTA d.o.o. iz Žrnovnice, i to djelomično, te neće preostati sredstava za namirenje drugog različenog vjerovnika, RH-Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Izlučnih prava nema.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 01.08.2017.-31.10.2017.**

U narednom razdoblju očekuje se rješenje o dosudi nekretnina prodanih u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru, te uplata stvarnih troškova njihovog unovčenja na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, te prebacivanje istog iznosa na novootvoreni račun dužnika.

Kako druge imovine za unovčiti nema, nakon podmire troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, stečajni upravitelj dostavit će sudu završni račun, te predložiti zaključenje ovog stečajnog postupka.

Split, 3. studenoga 2017. godine

Stečajni upravitelj:  
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

