



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj - Stalna služba u Imotskom

Ante Starčevića 23

21260 Imotski

Poslovni broj: 14 : Ovr-57/2022-20

Z A K L J U Č A K

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, po sucu Anti Topiću, u pravnoj stvari ovrhovoditelja TRON PROJEKT D.O.O., za usluge, OIB: 56738261582, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB zastupano po punomoćnici Ivani Knezović, protiv ovršenika LIKVIDUS d.o.o. za trgovinu i građenje u stečaju, OIB: 39850553563, Domovinskog rata 49, 21000 Split - u stečaju, zastupano po stečajnom upravitelju Štefanu Roli, Vlaška 95, radi ovrhe, dana 8. ožujka 2023.

z a k l j u č i o j e

I/ Nekretnina vlasništvo ovršenika i to: čest.zem. 1703/10 „šuma“ površine 13010 m², upisana u zk. ul. br. 3273 K.O. Makarska – Makar, upisana u zemljišnim knjigama kao vlasništvo ovršenika za 1/1, predaje se ovrhovoditelju: PROJEKT D.O.O., za usluge, OIB: 56738261582, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB, kao kupcu.

II/ Ako ovršenik dragovoljno ne preda nekretninu opisanu pod točkom I izreke ovog zaključka kupcu odmah nakon dostave ovog zaključka, na prijedlog kupca pristupit će se ovrsi radi predaje te nekretnine.

III/ Zemljišnoknjižnom odjelu Makarska nalaže se izvrši uknjižbu prava vlasništva kupca PROJEKT D.O.O., za usluge, OIB: 56738261582, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB, na nekretnini iz točke I ovog zaključka u zemljišnoj knjizi uz brisanje tog prava sa imena ovršenika, te potom brisanje:

- zabilježbe ovrhe određene u ovoj pravnoj stvari na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Makarskoj br. Ovr-437/13 od 28. siječnja 2014., a koja je određena u korist ranijeg ovrhovoditelja Raiffeisen-bezirksbank Klagenfurt registrirana Genossenschaft mit beschränkter Haftung, te upisane dana 05.02.2014. pod brojem Z-359/14,

-založnog prava uknjiženog dana 14. ožujka 2008. pod brojem Z-776/08 - prijenos kojega prava na ime ovrhovoditelja je izvršen dana 08.11.2022. g. pod brojem Z-6984/2022,

-založnog prava uknjiženog dana 18.02.2011. pod brojem Z-559/11 - prijenos kojega prava na ime ovrhovoditelja je izvršen dana 08.11.2022.g. pod brojem Z-6984/2022.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovog suda broj Ovr-57/2022-18 od 23. veljače 2023., kojim je nekretnina ovršenika dosuđena ovrhovoditelju kao kupcu za iznos od iznos od 5.300.000,00 eur1 / 39.932.850,00 kn, steklo je svojstvo pravomoćnosti.

Naprijed spomenutim rješenjem o dosudi ovrhovoditelj kao kupac je oslobođen od obveze polaganje kupovnine u cijelosti.

Utoliko je primjenom određenja članka 108. i čl. 127. Ovršnog zakona (NN“ 112/12 i dr.) odlučeno kao u izreci.

U Imotskom, 8. ožujka 2023.

Sudac

Ante Topić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. TRON PROJEKT d.o.o. za usluge, Trpinjska ulica 3, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Ivana Knezović
2. LIKVIDUS d.o.o. za trgovinu i građenje u stečaju, Domovinskog rata 49, 21000 Split
- 3.Z.k.odjelu Makarska uz rješenje o dosudi sa potvrdom pravomoćnosti,
- 4.Poreznoj upravi – Makarska na znanje

Broj zapisa: **9-30855-e75ae**

Kontrolni broj: **05001-e399d-fcc8e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ante Topić, O=OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Makarskoj** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.