



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 07.07.2021. 10:26

Katastarska općina: 338745, STUPNIK

Broj ZK uloška: 4884

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14247/2021

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	4360/2	62	GORNJOSTUPNIČKA ULICA ORANICA	2091 2091	
		UKUPNO:		2091	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 CENTAR KROVORAD D.O.O., OIB: 56685578444, ZAGREB, JURJA ŽERJAVIČA 6/2	
2.1	Temeljem zapisnika br. Z-473/2019/4526 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-25437/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-4694/2016 OD 10.12.2018. GODINE., nad Centar-Krovorad d.o.o., oib: 56685578444, Jurja Žerjavića br. 6/2, Zagreb	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4527 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 12.02.2008. broj Z-8712/08 Na temelju ugovora o kreditu broj: 111-178/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine javnobilježnički solemniziranog po Lisonek Ilinki pod posl.br. OV-28890/2007 dana 13. prosinca 2007.g. uknjižuje se pravo zaloge po deviznom kreditu u iznosu od 613.000,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove - za korist: LOVRIČIĆ MARIO, OIB: 37352580510, ULICA ČRNOMEREC 99, 10 000 ZAGREB	613.000,00 EUR	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4527 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.07.2009. broj Z-36475/09</p> <p>Temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 111-69000345 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 23.06.2009. godine i dva izvatka iz sudskog registra od 08.07.2009. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 200.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, s rokom dospelosti do 25.06.2010. godine, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom,</p> <p>LOVRIČIĆ MARIO, OIB: 37352580510, ULICA ČRNOMEREC 99,</p> <p>10 000 ZAGREB</p>	200.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4527 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.06.2010. broj Z-32987/10</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 08. lipnja 2010. godine, javnobilježnički solemniziranog pod br.OV-9831/2010-1, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja tražbine u iznosu od 684.875,85 Kn, uvećano za pripadajuću ugovorenu naknadu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, sve prema važećim općim aktima banke, te troškove ovjere i postupka uknjižbe, te s krajnjim rokom dospelosti 31. siječnja 2011. godine, za korist:</p> <p>LOVRIČIĆ MARIO, OIB: 37352580510, ULICA ČRNOMEREC 99,</p> <p>10 000 ZAGREB</p>	684.875,85 KN	GLAVNI ULOŽAK
3.			
3.2	<p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4527 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.06.2010. broj Z-32987/10</p> <p>Zabilježuje se da su z.k.ul. 3376, 3489, 4739, 21, 6355 i 2867 k.o. Samobor, sporedni ulošci.</p>		ZABILJEŽBA
4.			
4.1	<p>Temeljem zapisnika posl. br. Z-473/2019/4526 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 14.08.2012. broj Z-40312/12</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. broj: Ovr-3711/2012 od 19. srpnja 2012. zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		ZABILJEŽBA OVRHE
5.			
5.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4526 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 29.01.2014. broj Z-4229/14</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi posl. broj 23 Ovrj-923/13 od 13. siječnja 2014.g. zabilježuje se ovrha u prvenstvenom redu zabilježbe da je pokrenut ovršni postupak na nekretninama upisano pod C 4.1. pod posl. br. Z-22916/13.</p>		ZABILJEŽBA OVRHE
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Temeljem zapisnika broj Z-473/2019/4526 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.03.2017.g. pod brojem Z-8334/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, DOPUNSKO RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.:19 OVRJ-188/14-20 21.03.2017, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 19 OVRJ-188/2014-21 21.03.2017		ZABILJEŽBA OVRHE
7.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba	
7.1	11.1	296.316,52 KN		
	Zaprimljeno 19.05.2017.g. pod brojem Z-13305/2017			
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRADANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSLOVNI BROJ: OVR-4090/2017</p> <p>15.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 296.316,52 kn uvećano za zakonske zatezne kamate tekuće na: iznos od 16.203,14 kuna od dana 28.01.2008. godine, na iznos od 4.216,54 kuna od dana 24.10.2008. godine, na iznos od 1.472,85 kuna od dana 18.03.2009. godine, na iznos od 1.225,20 kuna od dana 25.03.2009. godine, na iznos od 3.917,60 kuna od dana 25.05.2009. godine, na iznos od 1.202,07 kuna od dana 15.07.2009. godine, na iznos od 1.397,99 kuna od dana 09.07.2008. godine, na iznos od 4.602,24 kuna od dana 20.08.2008. godine, na iznos od 36.404,18 kuna od dana 10.09.2008. godine, na iznos od 3.703,73 kuna od dana 23.05.2008. godine, na iznos od 12.747,19 kuna od dana 24.09.2008. godine, na iznos od 63.535,00 kuna od dana 27.11.2008. godine, na iznos od 3.188,63 kuna od dana 08.08.2008. godine, na iznos pod 3.188,63 kuna od dana 08.08.2008. godine, na iznos od 44.822,09 kuna od dana 07.01.2010. godine, na iznos od 4.242,69 kuna od dana 03.06.2008. godine, na iznos od 22.165,55 kuna od dana 30.11.2017. godine, na iznos od 3.151,06 kuna od dana 27.11.2008. godine, na iznos od 16.011,66 kuna od dana 10.07.2008. godine, na iznos od 1.225,25 kuna od dana 25.04.2009. godine, na iznos od 1.225,25 kuna od dana 25.05.2009. godine, na iznos od 1.225,25 kuna od dana 25.06.2009. godine, na iznos od 1.225,25 kuna od dana 25.07.2009. godine, na iznos od 425,34 kuna od dana 21.06.2008., na iznos od 1.870,85 kuna od dana 21.07.2008. godine, na iznos od 5.105,26 kuna od dana 25.06.2009. godine, na iznos 5.105,26 kuna od dana 25.07.2009. godine, na iznos od 5.105,26 kuna od dana 25.08.2009. godine, na iznos od 4.242,66 kuna od dana 03.07.2008. godine, na iznos od 4.242,66 kuna od dana 03.09.2008. godine, na iznos od 4.216,54 kuna od dana 24.11.2008. godine, na iznos od 4.216,54 kuna od dana 24.12.2008. godine, na iznos od 4.216,54 kuna od dana 24.01.2009. godine, na iznos od 4.216,54 kuna od dana 24.02.2009. godine, pa do 31. srpnja 2015.g. po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za sveko polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, zatim radi osiguranja troška ovršnog postupka u iznosu od 4.169,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedene troškove teče od dana donošenja rješenja, 28.07.2011.g., pa do 31. srpnja 2015.g. po stopi jednakoj eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena te radi naplate troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedene troškove teče od dana donošenja rješenja do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist</p>			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 26.05.2021.g. pod brojem Z-14247/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.05.2021, PISANA POTVRDA 21.05.2021, uknjiženog pod posl. br. Z-13305/17 temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-4090/17 od 15.05.2017.u iznosu od 296.316,52 Kn sa dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika TRIGLAV OSIGURANJE d. d., OIB: 29743547503, iz Ulica Antuna Heinza 4, 10000 Zagreb ,za korist novog založnog vjerovnika: LOVRIČIĆ MARIO, OIB: 37352580510, ULICA ČRNOMEREC 99, 10000 ZAGREB		na 7.1
7.			
7.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.07.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 116506/2021



Kontrolni broj: 7817356ddfec89

Elektroničkim QR kodom navedenog na ovom elektroničkom zadatku možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.hr/evidencija/knjižni/publi/br/116506/2021> uz pomoć kontrolnog broja. U ova skenirana slika ne prikazuje izvrtak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument, sličice prikazan u izdanku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava osiguravaju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja isprave.