

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA RIJEKA

51000 RIJEKA

Fraňa Kurelca 8

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

1

08-01-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/24-10/10
UR. BROJ 118-08-4012-24-7

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa St-487/2023

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB 26702280390

Adresa / sjedište

Zagreb, Strossmayerov trg 9

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LIKA SVJETLO d.o.o. za proizvodnju i usluge

OIB 49311255006

Adresa / sjedište

Gospić, Smiljansko Polje 71/4

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ ZP-D-314/2015 od 27.5.2015., DODATAK I UGOVORU O KREDITU BROJ ZP-D-314/2015 od 1.9.2015. i DODATAK II UGOVORU O KREDITU BROJ ZP-D-314/2015 od 17.9.2020.

Iznos dospjele tražbine 766,19 EUR

Glavnica 732,14 EUR

Kamate 34,05 EUR (od čega dospjela redovna kamata 28,28 EUR i dospjela zatezna kamata 5,77 EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 34.410,80 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan otvaranja predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **35.176,99 EUR**

Naziv ovršne isprave

Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 5.6.2015. solemniziran 9.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2668/15.

Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 8.1.2016. solemniziran 13.1.2016. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-130/16.

Bjanko zadužnica solemnizirana 12.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2775/15.

Bjanko zadužnica solemnizirana 12.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2778/15.

Bjanko zadužnica solemnizirana 12.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2777/15.

Zadužnica solemnizirana 9.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2669/15.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 5.6.2015. solemniziran 9.6.2015. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-2668/15.

Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 8.1. solemniziran 13.1.2016. kod javnog bilježnika Borisa Zdunića u Gospiću, pod poslovnim brojem OV-130/16.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine na kojima je upisano založno pravo u korist vjerovnika Rješenjem Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel, poslovni broj Z-911/2015 od 10.6.2015. godine:

- kat. čest. 2509/30 poslovna zgrada sa 446 čhv i dvorište sa 1172 čhv, upisana u zk.ul. 2722 k.o. Smiljan, kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Gospić.

Pokretnine na kojima je založno pravo u korist vjerovnika upisano Zaključkom Finacijske agencije, Službe upisa, Upisničko mjesto Gospić, broj 145-319/16 od 27.1.2016. godine:

- STROJ EPSON PRINTER SURE COLOR SC-S30610; Serijski broj proizvodnje: PXWE000795; Godina proizvodnje: 2014; Marka: EPSON; Model: K191A,
- STROJ ROBOMAC 206/SAVIJAČICA; Serijski broj proizvodnje: 9601102; Godina proizvodnje: 2014; Marka: ROBOMAC; Model: TYPE 206,

- Motorno teretno vozilo: TERETNO VOZILO SA SANDUKOM SA CERADOM; PU LIČKO-SENJSKA; Godina proizvodnje: 2015; Marka: RENAULT; Tip: MAXITY 120.35L3; Broj šasijske: VF6SUFF24F6180106; Registarski broj: GS957CK.

Iznos tražbine 35.176,99 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

- **NAPOMENA: Vjerovnik će dati izjavu odriče li se ili ne odriče prava na odvojeno namirenje po dostavi plana restrukturiranja, sve sukladno članku 38. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022)**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

- **NAPOMENA: Vjerovnik će dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja po dostavi plana restrukturiranja, sve sukladno članku 38. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022)**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 4.1.2024.

Potpis vjerovnika

po punomoći

Erna Jurić Kalajdžić, dipl. iur.

HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 10



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OPĆA PUNOMOĆ

Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

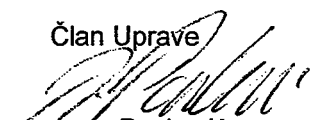
1. Ivanu Bilić Vrcelj,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Maju Baričević,
4. Branku Bišćan,
5. Tihanu Poljak,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Željka Dimnjakovića,
10. Martinu Francetić,
11. Ivanu Lokas,
12. Renea Veroneka,
13. Petru Jurković Mutabžija,
14. Sonju Herceg,
15. Mirtu Dusparić,
16. Mirelu Kopčić,
17. Tomislava Vlašića,
18. Mladena Pajića,
19. Ivana Oršolića,
20. Tamaru Bajs,
21. Nadu Bilobrk,
22. Mateu Grabovica,
23. Maju Haramustek,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

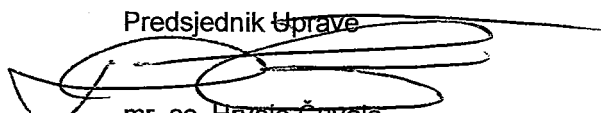
U Zagrebu 10. srpnja 2023. godine

Član Uprave


Josip Pavković



Predsjednik Uprave


mr. sc. Hrvoje Čuvato

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9**, koje zastupa predsjednik uprave **HRVOJE ČUVALO, OIB
88442480993, ZAGREB, ORAHOVAC 8**, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice
br. 110240055 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.10.2022.g.

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9**, koje zastupa član uprave **JOSIP PAVKOVIĆ, OIB 93434222837,
ZAGREB, OŽUJSKA ULICA 8**, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
116402685 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 20.10.2022.g..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

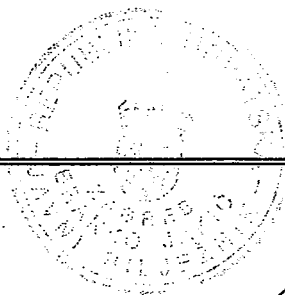
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u
iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-11028/2023

Zagreb, 13.07.2023.

*Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
BRANIMIR JAKIĆ*

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ



Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

OPĆA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-11028/2023 dana 13.07.2023.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 30 primjeraka na zahtjev
stranke: **VALENTINA JAGEČIĆ, OIB 79902381915, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
JANKOMIRSKA ULICA 3**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 8,48 eur.

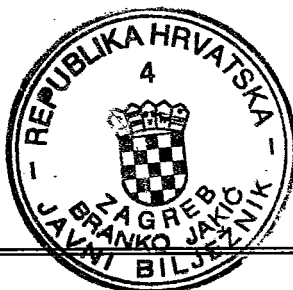
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 39,90 eur uvećana za PDV u
iznosu od 9,98 eur.

Broj: OV-17744/2023

Zagreb, 22.11.2023.

*Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
BRANIMIR JAKIĆ*

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ





HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK



Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-6992

Urudžbeni broj: OB-23-187

Zagreb, 19.12.2023.

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje ugovora o kreditu broj ZP-D-314/2015 za korisnika LIKA SVJETLO D.O.O. na dan otvaranja postupka PSN 15.12.2023 godine

RB	Opis	EUR
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	732,14
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	28,28
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	5,77
4.	Troškovi	0,00
5.	Ukupno nedospjela glavnica	34.410,80
6.	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	35.176,99

S poštovanjem,

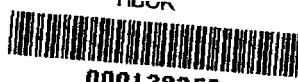
Odjel analitičkog knjigovodstva
poslova kreditiranja

Odjel analitičkog knjigovodstva
poslova kreditiranja

Durlin Maja

HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak 34

Jasenka Jurlina



000128350

HBOR

Račun i partija: 510130-60314

Temeljem Odluke Kreditnog odbora HBOR-a broj: KO-14-02/2015 donijete na 14. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2015. godine i Odluke o odobrenju jamstva Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG BICRO) broj 54/7612 od dana 11. svibnja 2015. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR ili Kreditor), koju zastupaju rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva Jadranka Mršić Hebrang i voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva Ivana Grahovac, s jedne strane

i

LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupan po direktorici Blaženki Jurčić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupan po direktoru Maxu Vivianu (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, (u daljnjem tekstu: Jamac platac I)

i

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738, (u daljnjem tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: ZP-D-314/2015

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

661.960,00 kn

(slovima: šestošezdesetjednatisućadevetstošezdesetkuna)

Odobreni iznos u kunama predstavlja zaduženje Korisnika kredita, pod uvjetima i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu.

1

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

- a) Naziv programa kreditiranja: "Žene poduzetnice"
- b) Naziv projekta: Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje
- c) Namjena kredita:
- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| Osnovna sredstva | 661.960,00 kn |
| • komora za plastificiranje | 478.800,00 kn |
| • transportno vozilo | 183.160,00 kn |
| Ukupno | 661.960,00 kn |
- d) Krajnji rok korištenja: 31.12.2015. godine. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se do 6 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- e) Rok i način otplate kredita: U 120 (stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.01.2017. godine.
- f) Kamatna stopa: 2% godišnje temeljem programa kreditiranja Žene poduzetnice. Kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju mjesečno. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem Odluke Uprave HBOR-a, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- g) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) Zatezna kamata: 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.
- i) Naknada za obradu zahtjeva: Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Korisniku kredita, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% na iznos odobrenog kredita.

j) Naknada za rezervaciju sredstava:

0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kredit, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag.

2.02. Kredit je financiran sredstvima Razvojne banke Vijeća Europe (u daljnjem tekstu: CEB) i sredstvima Europske investicijske banke (u daljnjem tekstu: EIB), te ugovorne strane pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obveze navedene u Prilogu 1 i Prilogu 2 koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.

2.03. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik potvrđuju da su upoznati s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom iz ovog Ugovora.

2.04. Korisnika kredita obvezuje se putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući internetske stranice, priopćenja za javnost, brošure, a u svakom slučaju na oglasnim pločama postavljenim na lokacijama koje se odnose na predmet investicije, naznačiti da HBOR [djelomično] financira projekt sredstvima kreditnog programa "Žene poduzetnice". U svakom slučaju, informacije dane putem medija, službenih obavijesti, izvještaja, promotivnih materijala i oglasnih ploča moraju na odgovarajući način prikazivati HBOR-ov logo, čiji grafički prikaz će HBOR Korisniku kredita dostaviti u elektroničkom obliku.

Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će se obavljati za namjene iz članka 2.01. točka c) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

4.01. Ako HBOR, HAMAG BICRO, EIB, CEB ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.

4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:

- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika,
- ako Korisnik kredita ne plati o dospijeću dvije uzastopne rate / obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada,

- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema korisniku kredita, Ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku.

- 4.03. HBOR, HAMAG BICRO, CEB i EIB ovlašteni su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita i Sudužnik obvezni su redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća, godišnja izvješća HROK-a, za svaku godinu i za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnom i zatraži do povrata kredita.
- 4.05. Korisnik kredita i Sudužnik obvezuje se ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje.
- 4.06. Korisniku kredita se zabranjuje isplata dobiti i primljenih pozajmica bez prethodne suglasnosti HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja kredita. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno zabrani, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 4.07. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društava, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 4.08. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

U slučaju da korisnik kredita i/ili Sudužnik ne izvijeste HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započnu postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobiju suglasnost za statusnu promjenu, a istu provedu u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 4.09. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

- 4.10. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog ugovora ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a obilazak pokretnina gdje se nalazile, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.

Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati HBOR o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalag HBOR-u sve do konačne otplate kredita, te se obvezuje ponuditi HBOR-u nove instrumente osiguranja kao zamjenu za amortizirane pokretnine, u omjeru iznosa kredita i vrijednosti pokretnina sukladno Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

- 4.11. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita ostati vlasnik pokretnina koje su predmet financiranja iz ovog kredita. Ukoliko korisnik kredita tijekom otplate kredita proda pokretnine kupljene iz sredstava kredita, dužan je prijevremeno vratiti kredit.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju dostaviti HBOR-u:

Instrumenti osiguranja Korisnika kredita:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Instrumenti osiguranja Jamca platca I i Jamca platca II:

- po 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- po 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te po 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- po 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem;
- suglasnosti o zapljeni novčanih primanja.

Jamac platca I i Jamac platca II odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Instrumenti osiguranja Sudužnika:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;



- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Sudužnik odgovara HBOR-u solidarno s korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita.

Jamstvo HAMAG BICRO-a za 50% glavnice kredita

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika kao i na svim drugim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj HR422493003-1011111116.
 - c) Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.
 - d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.
- 5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo drugog reda na nekretnini:
- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću u vlasništvu Lika Svjetlo d.o.o.

Za predmetnu nekretninu Korisnika kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja nekretnine u minimalnom iznosu od 4.565.500,00 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

Korisnik kredita je kao vlasnik nekretnine obavezan da neće koristiti mogućnost koja proizlazi iz članka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (raspolaganje hipotekom) i zahtijevati da se u prvenstvenom redu i do visine hipoteke kojom je nekretnina opterećena (pod Z-2258/10), upiše hipoteka za neku novu tražbinu drugih vjerovnika te se obvezuje da će ishoditi brisanje hipoteke PBZ-a pod brojem Z-2258/10 koja je uknjižena na nekretnini koja je HBOR-u ponuđena za osiguranje, po prestanku tom hipotekom osigurane tražbine.

b) Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati založno pravo na pokretninama koje se kupuju iz kredita minimalne vrijednosti 661.960,00 kn u roku od 30 dana od iskorištenja kredita za kupnju pokretnina, te odmah po kupnji pokretnina dostaviti policu osiguranja za predmetne pokretnine u minimalnom iznosu od 676.204,06 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti pokretnina i nekretnina.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima

e) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja nekretnine i pokretnina na kojima HBOR zasniva založno pravo u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

- 5.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati nekretninu i pokretnine iz stavka 5.02. pod a) i b) ovog Ugovora o kreditu protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu i vinkulirati policu osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine u korist HBOR-a.

Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnine i pokretnine, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetna nekretnina i pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora o kreditu ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premija osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine.

Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeca do isplate.

- 5.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika i druge instrumente osiguranja plaćanja.

 7 



- 5.05. Ukoliko će HAMAG BICRO zatražiti zasnivanje založnog prava na stvarima i/ili pravima koja su ujedno predmet založnog prava i u korist HBOR-a radi osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje ishoditi zasnivanje založnog prava u korist HAMAG BICRO-a u redu prvenstva koji slijedi neposredno iza reda prvenstva koji ima založno pravo u korist HBOR-a, pri čemu između ta dva upisana založna prava ne smije biti upisano niti jedno drugo založno pravo.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može koristiti odobrena kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 5. stavak 5.01. pod a), te stavku 5.02. pod a).
- 6.03. Ukoliko Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ne postupe po odredbama članka 5. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2.01. točka d), HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita i Sudužnika, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.
- 10.04. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ovlašćuju HBOR da HAMAG BICRO-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u vezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli HAMAG BICRO-u uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG BICRO-a u vezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za naganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.

- 11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanje odluke tijela nadležnog za nalažanje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanje tijela kojom se prvostupanje odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanje odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanje odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanje odluci, vratiti Korisniku kredita.
- 11.04. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 12.

- 12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

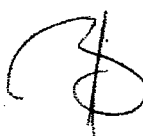
- 13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno uvjetima iz programa kreditiranja "Žene poduzetnice" te odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

- 14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

- 15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.



15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

15.03. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpjeli zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, HAMAG BICRO 1 (jedan), 1 (jedan) primjerak FINA-i, 1 (jedan) nadležni općinski sud, te 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

Blaženka Jurić
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 11/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255008

JAMAC PLATAC I

Blaženka Jurić

JAMAC PLATAC II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
za proizvodnju i usluge
PIĆ - Smiljansko Polje 11/4
OIB: 88673308525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Jadranka Mršić Hebrang

Pivarski, Ljubljana
obnavlja i razvija 16

Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 12. srpnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 12. srpnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu - Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti privatnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu E Dodatnog sporazuma za financiranje potprojekata koje promoviraju Subjekti privatnog sektora s više od tri tisuće zaposlenika (koji nisu MSP niti Mid-Cap) za mala i srednje velika ulaganja uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

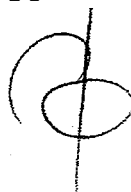
"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu ZP-D-314/2015 koji su HBOR u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 27.05.2015. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik“ LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006.

„Projekt“ označava " Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje "

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i



- b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.
2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.
3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
4. Da:
- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
 - (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
 - (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
 - (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije i HBOR-a, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
 - (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava Europske unije te (ii) na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;

Za svrhu ove podtočke (v):

“Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona Europske unije, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a

“Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit

(a) fauna i flora;

(b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

- (c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te uključuje, bez ograničenja, pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici te uvjete na radu;
- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom Europske unije u cjelini te s relevantnim direktivama Europske unije i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi;
- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava Europske unije koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
- a) ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - b) ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - c) ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
- proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;

- sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
 - isključivo poslovanje s nekretninama;
 - poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, a u slučaju projekta Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, sva gore navedena područja, te:
 - specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
 - kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;
- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
- (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
- (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
- (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:
- a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;
 - b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;
- Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;
- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva uložena u njegov temeljni



kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;

- (xvi) će obavijestiti HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovješćuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);
- (xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);
- (xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
- primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
 - sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
 - obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
 - općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
 - poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
 - obavijestiti HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
 - pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.
6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.
7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora ili Subjekt privatnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.
8. Da:
- se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice Europske unije), obvezuje odmah po

vlastitom saznanju pisanim putem obavijestiti HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,

- prima na znanje da:

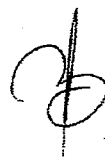
- (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te
- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice Europske unije), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora ili projektu Subjekta privatnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće (i) stupiti u poslovni odnos s bilo kojom Sankcioniranom osobom ili (ii) izravno ili neizravno učiniti dostupna bilo kakva sredstva bilo kojoj Sankcioniranoj osobi ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da HBOR neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

Za svrhu ove točke 9.:

„Sankcionirana osoba” znači bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, a „Popis sankcija” znači:



- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama Europske unije http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;
 - bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.
10. Da će na prvi pisani poziv HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, HBOR otkáže ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
13. Da:
- (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama Europske unije i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini Europske unije-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika Europske unije, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteci za njega;

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>



- (f) prima na znanje financijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
- (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu Europske unije;
- (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi Europske unije-a ili odluci nadležnog javnog tijela te da će HBOR-u dostaviti detaljne informacije o utjecaju Projekta na Okoliš.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

HBOR

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Blaženka Jurčić
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255904

Ivana Grahevac
Ivana Grahevac

Jadranka Mršić Hebrang
Jadranka Mršić Hebrang

JAMAC PLATA I

HBOR
Direkcija za
opću i posebnu
16

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.

direktor

Max Vivian

Max Vivian
MENS d.o.o.
za proizvodnju i usluge
PIĆ - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 88973308525

Prilog 2 MSP

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II

Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 12. srpnja 2013.

(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/B Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.



Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik" ili "HBOR") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS i ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodjenja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta

(na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCI" (Francuska) ili Immobiliengesellschaft (Njemačka)):

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;

b) oprema za igre na sreću i slična oprema;

- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuju javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);
 - Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLADENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošak dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema navise i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označivanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od "standardnog" proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) Pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usuglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospijeca od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospijeca i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li

ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavještanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojedinosti o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom dužim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.



Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključanju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

Zaglavlje posrednika
adresa

Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrišite opciju za koju se niste odlučili)



Potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

S poštovanjem,

(potpis posrednika)

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

HBOR

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica
Blaženka Jurčić

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i srednjeg
gospodarstva

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311256006

Ivana Grahovac
Ivana Grahovac

Jadranka Mirić Hebrang
Jadranka Mirić Hebrang

JAMAC PLATA I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
za proizvodnju i usluge
PIĆ - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 88573308525

Dur



Račun i partija: 510130-60314

Temeljem Odluke Kreditnog odbora broj: KO-36-19/2015 donijete na 36. sjednici održanoj dana 29. srpnja 2015. godine i Suglasnosti Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG BICRO) donesene dana 26. kolovoza 2015. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB:26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR ili Kreditor), koju zastupaju rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva Jadranka Mršić Hebrang i voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva Ivana Grahovac s jedne strane

i

LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupan po direktorici Blaženki Jurčić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupan po direktoru Maxu Vivianu (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, (u daljnjem tekstu: Jamac platac I)

i

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738, (u daljnjem tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

D O D A T A K I

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: ZP-D-314/2015 od 27.05.2015. godine, na iznos od 661.960,00 kn (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 2. stavak 2.01. točke b) i c) Ugovora o kreditu tako da iste sada glase:

b) Naziv projekta:

Nabava transportnog vozila i nabava opreme za proizvodnju električne opreme za rasvjetu

c) Namjena kredita:	Osnovna sredstva:	661.960,00 kn
	• oprema za proizvodnju električne opreme i transportno vozilo	661.960,00 kn
	Ukupno:	661.960,00 kn

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 5., točka 5.02. Ugovora o kreditu te sada glasi:

5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo drugog reda na nekretnini:

- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću u vlasništvu Lika Svjetlo d.o.o.

Za predmetnu nekretninu Korisnika kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja nekretnine u minimalnom iznosu od 4.565.500,00 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

Korisnik kredita je kao vlasnik nekretnine obavezan da neće koristiti mogućnost koja proizlazi iz članka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (raspolaganje hipotekom) i zahtijevati da se u prvenstvenom redu i do visine hipoteke kojom je nekretnina opterećena (pod Z-2258/10), upiše hipoteka za neku novu tražbinu drugih vjerovnika te se obvezuje da će ishoditi brisanje hipoteke PBZ-a pod brojem Z-2258/10 koja je uknjižena na nekretnini koja je HBOR-u ponuđena za osiguranje, po prestanku tom hipotekom osigurane tražbine.

b) Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati založno pravo na pokretninama koje se kupuju iz kredita u roku od 30 dana od iskorištenja kredita za kupnju pokretnina, te odmah po kupnji pokretnina dostaviti policu osiguranja za predmetne pokretnine u minimalnom iznosu nabavne vrijednosti pokretnina, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti pokretnina i nekretnina.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima

e) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja nekretnine i pokretnina na kojima HBOR zasniva založno pravo u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

Članak 4.

Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za promjenu namjene kredita koja iznosi 0,1% (od sto) od iznosa kredita za koji se traži prenamjena, a najmanje 300,00 kn, jednokratno, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 5.

Sve ostale odredbe utvrđene Ugovorom o kreditu, a koje nisu izmjenjene ovim Dodatkom I Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi i ne mijenjaju se.

Članak 6.

Ovaj Dodatak I Ugovora o kreditu sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjerka od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, Jamci platci i Sudužnik zadržavaju po 1 (jedan) primjerak i 1 (jedan) za HAMAG BICRO.

U Zagrebu, 01.09.2015. godine.

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

Blaženka Jurčić
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/A
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Jadranka Mršić Hebrang

JAMAC PLATAC I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATAC II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.

direktor

Max V
MENS d.o.o.
za proizvodnju i usluge
GOSPIĆ - Smiljansko Polje 71/A
OIB: 88573308525



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Ivana Grahovac, voditeljica Odjela za mala poduzeća i Jadranka Mršić Hebrang, rukovoditeljica Direkcije za mikro, mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu: HBOR),

LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko polje 71/4, OIB: 49311255006, kojeg zastupa Blaženka Jurčić, direktorica (dalje u tekstu: Korisnik kredita)

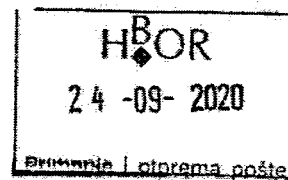
MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko polje 71/4, OIB: 88573308525, kojeg zastupa Max Vivian, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik)

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, (dalje u tekstu: Jamac platac I)

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738, (dalje u tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

DODATAK II UGOVORU O KREDITU BROJ: ZP-D-314/2015



Uvodne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između HBOR-a i Korisnika kredita sklopljen i na snazi Ugovor o kreditu br: ZP-D-314/2015 od 27.5.2015. godine na iznos od 661.960,00 kn (slovima: šestošezdesetjednatisućeadevetstošezdesetkuna) i Dodatak I od 1.9.2015. godine (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu).

Članak 1.

1.01. Ovim Dodatkom II Ugovoru o kreditu (dalje u tekstu: Dodatak Ugovoru o kreditu) ugovorne strane suglasne su da se zbog pandemije virusa COVID - 19 na obveze po Ugovoru o kreditu koje po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija (moratorij na obveze dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine; dalje u tekstu: inicijalni moratorij), dospijevaju od 1.7.2020. godine do 31.12.2020. godine, primijeni moratorij pod sljedećim uvjetima:

- obveze na ime glavnice kredita koja je po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija, dospijevala u razdoblju obuhvaćenom moratorijem, kao i obveze koje dospijevaju po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, otplatit će se po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, prema dospijecima koja odgovaraju ranije ugovorenoj dinamici otplate kredita te se na taj način za odgovarajuće razdoblje pomiče i krajnji rok otplate kredita;
- u razdoblju obuhvaćenom moratorijem redovne kamate na nedospjelu glavicu i naknade se obračunavaju, ali se ne naplaćuju,
- kamata i naknade obračunate za vrijeme razdoblja obuhvaćenog moratorijem naplaćuju se u 12 jednakih mjesečnih rata, osim ako je ukupno razdoblje obuhvaćeno moratorijem dulje od 12 mjeseci u kojem slučaju se te kamate i naknade naplaćuju u razdoblju koje je jednako ukupnom razdoblju obuhvaćenom moratorijem, pri čemu prva rata uvijek dospijeva mjesec dana po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem,
- po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem se na redovnu kamatu i naknade obračunate u tom razdoblju neće obračunavati redovna kamata.

1.02. Za provođenje moratorija u skladu s prethodnim stavkom ne naplaćuje se naknada za izmjenu uvjeta kredita.

1.03. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se uvjeti moratorija navedeni u stavku 1.01. ovog članka primjenjuju i na obveze po Ugovoru o kreditu koje bi po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija bile dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine odnosno da se na iste obveze neće primjenjivati uvjeti inicijalnog moratorija navedeni u Obavijesti o uvjetima moratorija od 1.4.2020. godine pri čemu će se smatrati da je moratorijem obuhvaćeno razdoblje od 1.3.2020. godine do 31.12.2020. godine.

1.04. Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnik, Jamac platca I i Jamac platca II potvrđuju da svi instrumenti osiguranja koji su zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je na moratorij ishodena Suglasnost HAMAG-BICRO, Klasa: 403-07/18-01/15, Urbroj: 567-30-20-3 od dana 20.3.2020. godine u odnosu na Jamstvo broj: 54/7612 od dana 19.6.2015. godine.

1.05. Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon potpisa suglasnosti/zahjteva Korisnika kredita za inicijalnim moratorijem do 30.6.2020. godine, zatvoriti, nakon dospjelih nenamirenih obveza po Ugovoru o kreditu, obveze na ime glavnice koje bi dospjele u razdoblju obuhvaćenom inicijalnim moratorijem po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa tog moratorija pri čemu se neće obračunati niti naplatiti naknada za prijevremenu otplatu kredita.

Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon 1.7.2020. godine do isteka razdoblja obuhvaćenog moratorijem zatvoriti dospjele nenamirene obveze po Ugovoru o kreditu, a ostatak sredstava će se tretirati kao preplata.

1.06. Ugovorne strane su suglasne da je HBOR ovlašten u svakom trenutku odustati od moratorija iz ovog članka i zatražiti od Korisnika kredita, Sudužnika te Jamca platca I i Jamca platca II ispunjenje obveza u skladu s rokovima dospjeća prema planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija i ostalim ugovorenim uvjetima u slučaju da ne bude ispunjena neka od obveza iz ovog Dodatka Ugovoru o kreditu kao i u slučaju da HBOR utvrdi neistinitost bilo koje izjave koja je dana HBOR-u vezano za odobrenje moratorija ili je dostavljena HBOR-u kao dokaz o ispunjenju uvjeta za moratorij iz ovog članka. Ugovorne strane su suglasne da će HBOR o odustanku i razlozima odustanka od moratorija obavijestiti Korisnika kredita s trenutnim učinkom i to pisanim putem na adresu iz zaglavlja ovog Dodatka Ugovoru o kreditu ili adresu koja je za Korisnika kredita upisana u sudskom ili drugom javnom registru u koji je Korisnik kredita upisan, a Korisnik kredita će odmah o tome izvijestiti sve ostale ugovorne strane.

Članak 2.

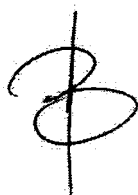
Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnik, Jamac platca I i Jamac platca II se obvezuju, o vlastitom trošku, bez odgode na zahtjev HBOR-a, u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u, sklopiti svu ugovornu dokumentaciju te pribaviti i dostaviti HBOR-u sve izjave i isprave u svrhu reguliranja moratorija iz ovog Dodatka Ugovoru o kreditu.

Članak 3.

Potpisom ovog Dodatka Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s time da njegovi osobni podaci sadržani u ovom Dodatku Ugovoru o kreditu, a koji su potrebni za obradu moratorija, proslijeđuju FINA-i u svrhu obrade prijave na mjeru Vlade Republike Hrvatske "Mjera očuvanja razine gospodarske aktivnosti i likvidnosti".

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu koje se ovim Dodatkom Ugovoru o kreditu nisu mijenjale, ostaju nepromijenjene i dalje na snazi te da ovaj Dodatak Ugovoru o kreditu ne predstavlja novaciju.



Članak 5.

Ovaj Dodatak Ugovoru o kreditu sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR i po 1 (jedan) za HAMAG-BICRO, Korisnika kredita, Sudužnika, Jamca platca I i Jamca platca II.

U Zagrebu 17.9.2020. godine (sada mnaestogrujnadvijetisućedvadesetogodine)

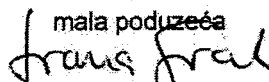
KORISNIK KREDITA

Direktor

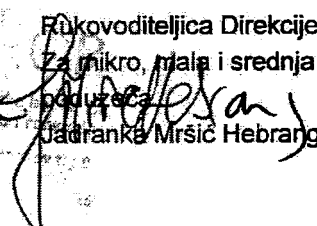

LINA SVOBODA d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49211255005

HBOR

Voditeljica Odjela za
mala poduzeća


Ivana Grabovac

Rukovoditeljica Direkcije
za mikro, mala i srednja
poduzeća


Jadranka Mršić Hebrang

SUDUŽNIK

Direktor


MENS d.o.o.
za proizvodnju i usluge
GOSPIĆ - Smiljansko Polje
Max Vivian OIB: 88573308525

JAMAC PLATAC I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATAC II

Max Vivian





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

HBOR



000128349

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB:49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS:020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođenoj 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990. 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 09.06.2015., kao korisnik kredita i založni dužnik

2) MENS d.o.o., OIB:88573308525, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020045503, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, rođenom 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, u sudskom registru upisan s adresom Italija, Martellago, Via Righi 31, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu RH broj 3306252 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 09.06.2015., kao sudužnik -----

3) Blaženka Jurčić, OIB:63343579650, rođena 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990. 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, kao jamac platac I -----

4) Max Vivian, OIB:75296667738, rođen 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu RH broj 3306252 izdanu od PU Ličko-senjska,

kao jamac platac II -----

podnijele privatnu ispravu na potvrdu. -----

Utvrdio sam da stranka Max Vivian dobro vlada hrvatskim jezikom te da nije potrebno prisustvo tumača za talijanski jezik. -----

Potvrđujem da sam predočenu privatnu ispravu: Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine sa HRVATSKOM BANKOM ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za iznos tražbine od 661.960,00 kn, od 05.06.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu i priloge A, B, C, D, E, F i G pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

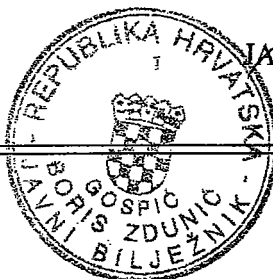
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 320,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.650,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 413,75 kn.

BROJ: OV-2668/15

U Gospiću, 09.06.2015.

(devetilipnjadvijetisućepetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Ivani Kuhar, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**)

i
LIKA SVJETLO d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupano po direktorici Blaženki Jurčić, kao **korisnik kredita i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **korisnik kredita**),

i
MENS d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, kao **sudužnik** (u daljnjem tekstu: **sudužnik**),

i
Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, kao **jamac platca** (u daljnjem tekstu: **jamac platca I**),

i
Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738 kao **jamac platca** (u daljnjem tekstu: **jamac platca II**),

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNOSTIMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika, jamca platca I i jamca platca II zaključen Ugovor o kreditu broj ZP-D-314/2015 od dana 27.05.2015. (slovima: dvadesetsedmogsvibnjadvijetisućepetnaeste) godine za kredit u iznosu od 661.960,00 kn (slovima: šestošezdesetjednitisućudevetstošezdesetkuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2 % (slovima: dva posto) godišnje koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 % (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj ZP-D-314/2015 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.

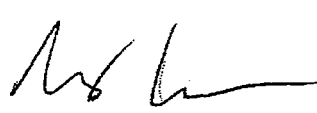
Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 120 (slovima: stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.01.2017. (slovima: tridesetprvogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine, s tim da su sve strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika, jamca platca I i jamca platca II kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

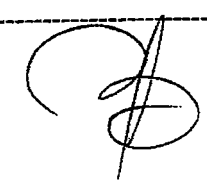
Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Sudužnik solidarno odgovara založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Jamac platca I i jamac platca II solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.







Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svoje nekretnine pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika i to na sljedećoj nekretnini:-----

- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću.-----

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnog izvotka za navedenu nekretninu za koji korisnik kredita svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuje vlasništvo nekretnine, stanje tereta na istoj, te prava trećih.-----

Članak 3.

Korisnik kredita je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretnini iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.-----

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretninu bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretnini.-----

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretnini iz članka 2. ovog Sporazuma.-----

Korisnik kredita se obvezuje, za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založene nekretnine iz članka 2. ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti navedene nekretnine dane u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.-----

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dopijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.-----

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protok navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.-----

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor o kreditu otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužniku, jamcu platcu I i jamcu platcu II.

Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II, su dužni su o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II suglasni da im se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 7.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretnini iz članka 2. stavka 1. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine.

Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II, ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cjelokupnoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.

[Handwritten signatures]

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnini, snosi korisnik kredita.

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o kreditu i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe ili fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

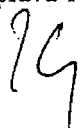
Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i



pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. -----

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. -----

Ovaj Sporazum se zaključuje u 9 (devet) izvornih primjeraka, od čega 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, založni vjerovnik 3 (tri) primjerka, korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II po 1 (jedan) primjerak, a 1 (jedan) primjerak je predviđen za nadležni sud. -----

U Zagrebu, 05.06.2015. -----

(slovima: petoglipnjadvjetisućepetnaeste godine) -----

Založni vjerovnik:
po punomoći

Ivana Kuhar

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak 05

Korisnik kredita:

LIKA SVJETLO d.o.o.

zastupano po direktorici
Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.

SMILJANSKO POLJE 11/4

GOSPIĆ

OIB: 49311255066

Sudužnik:

MENS d.o.o.

zastupano po direktoru
Max Vivian

MENS d.o.o.

proizvodnju i usluge

11/4 Smiljansko Polje 11/4

OIB: 82573308525

Jamac platac I:

Blaženka Jurčić

Jamac platac II:

Max Vivian

Račun i partija: 510130-60314

Temeljem Odluke Kreditnog odbora HBOR-a broj: KO-14-02/2015 donijete na 14. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2015. godine i Odluke o odobrenju jamstva Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG BICRO) broj 54/7612 od dana 11. svibnja 2015. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR ili Kreditor), koju zastupaju rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva Jadranka Mršić Hebrang i voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva Ivana Grahovac, s jedne strane

i

LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupan po direktorici Blaženki Jurčić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupan po direktoru Maxu Vivianu (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, (u daljnjem tekstu: Jamac platac I)

i

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738, (u daljnjem tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: ZP-D-314/2015

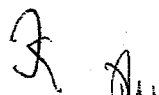
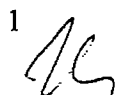
Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

661.960,00 kn

(slovima: šestošezdesetjednatisućadevetstošezdesetkuna)

Odobreni iznos u kunama predstavlja zaduženje Korisnika kredita, pod uvjetima i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu.



Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

a) Naziv programa kreditiranja: "Žene poduzetnice"

b) Naziv projekta: Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje

c) Namjena kredita:	Osnovna sredstva	661.960,00 kn
	• komora za plastificiranje	478.800,00 kn
	• transportno vozilo	183.160,00 kn

	Ukupno	661.960,00 kn
--	---------------	----------------------

d) Krajnji rok korištenja: 31.12.2015. godine. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se do 6 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.

e) Rok i način otplate kredita: U 120 (stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.01.2017. godine.

f) Kamatna stopa: 2% godišnje temeljem programa kreditiranja Žene poduzetnice. Kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju mjesečno. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem Odluke Uprave HBOR-a, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

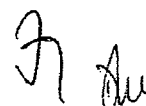
g) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.

h) Zatezna kamata: 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

i) Naknada za obradu zahtjeva: Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Korisniku kredita, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% na iznos odobrenog kredita.



2



j) Naknada za rezervaciju sredstava:

0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kredit, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag.

2.02. Kredit je financiran sredstvima Razvojne banke Vijeća Europe (u daljnjem tekstu: CEB) i sredstvima Europske investicijske banke (u daljnjem tekstu: EIB), te ugovorne strane pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obveze navedene u Prilogu 1 i Prilogu 2 koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.

2.03. Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik potvrđuju da su upoznati s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom iz ovog Ugovora.

2.04. Korisnika kredita obvezuje se putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući internetske stranice, priopćenja za javnost, brošure, a u svakom slučaju na oglasnim pločama postavljenim na lokacijama koje se odnose na predmet investicije, naznačiti da HBOR [djelomično] financira projekt sredstvima kreditnog programa "Žene poduzetnice". U svakom slučaju, informacije dane putem medija, službenih obavijesti, izvještaja, promotivnih materijala i oglasnih ploča moraju na odgovarajući način prikazivati HBOR-ov logo, čiji grafički prikaz će HBOR Korisniku kredita dostaviti u elektroničkom obliku.

Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će se obavljati za namjene iz članka 2.01. točka c) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

4.01. Ako HBOR, HAMAG BICRO, EIB, CEB ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.

4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:

- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika,
- ako Korisnik kredita ne plati o dospijeću dvije uzastopne rate / obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada,

- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema korisniku kredita, Ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku.

- 4.03. HBOR, HAMAG BICRO, CEB i EIB ovlašteni su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita i Sudužnik obvezni su redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća, godišnja izvješća HROK-a, za svaku godinu i za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnom i zatraži do povrata kredita.
- 4.05. Korisnik kredita i Sudužnik obvezuje se ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje.
- 4.06. Korisniku kredita se zabranjuje isplata dobiti i primljenih pozajmica bez prethodne suglasnosti HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja kredita. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno zabrani, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 4.07. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društava, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 4.08. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

U slučaju da korisnik kredita i/ili Sudužnik ne izvijeste HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započnu postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobiju suglasnost za statusnu promjenu, a istu provedu u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

- 4.09. Korisnika kredita i Sudužnika se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

- 4.10. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog ugovora ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a obilazak pokretnina gdje se nalazile, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.

Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati HBOR o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog HBOR-u sve do konačne otplate kredita, te se obvezuje ponuditi HBOR-u nove instrumente osiguranja kao zamjenu za amortizirane pokretnine, u omjeru iznosa kredita i vrijednosti pokretnina sukladno Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

- 4.11. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita ostati vlasnik pokretnina koje su predmet financiranja iz ovog kredita. Ukoliko korisnik kredita tijekom otplate kredita proda pokretnine kupljene iz sredstava kredita, dužan je prijevremeno vratiti kredit.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju dostaviti HBOR-u:

Instrumenti osiguranja Korisnika kredita:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Instrumenti osiguranja Jamca platca I i Jamca platca II:

- po 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- po 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te po 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- po 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem;
- suglasnosti o zapljeni novčanih primanja.

Jamac platca I i Jamac platca II odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Instrumenti osiguranja Sudužnika:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Suduznik odgovara HBOR-u solidarno s korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita.

Jamstvo HAMAG BICRO-a za 50% glavnice kredita

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Suduznik izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Suduznika kao i na svim drugim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj HR422493003-1011111116.
- c) Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Suduznik su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Suduznika bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita dužuje HBOR-u.
- d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Suduznik se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.
- 5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo drugog reda na nekretnini:
- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću u vlasništvu Lika Svjetlo d.o.o.

Za predmetnu nekretninu Korisnika kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja nekretnine u minimalnom iznosu od 4.565.500,00 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

Korisnik kredita je kao vlasnik nekretnine obvezan da neće koristiti mogućnost koja proizlazi iz članka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (raspolaganje hipotekom) i zahtijevati da se u prvenstvenom redu i do visine hipoteke kojom je nekretnina opterećena (pod Z-2258/10), upiše hipoteka za neku novu tražbinu drugih vjerovnika te se obvezuje da će ishoditi brisanje hipoteke PBZ-a pod brojem Z-2258/10 koja je uknjižena na nekretnini koja je HBOR-u ponuđena za osiguranje, po prestanku tom hipotekom osigurane tražbine.

b) Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati založno pravo na pokretninama koje se kupuju iz kredita minimalne vrijednosti 661.960,00 kn u roku od 30 dana od iskorištenja kredita za kupnju pokretnina, te odmah po kupnji pokretnina dostaviti policu osiguranja za predmetne pokretnine u minimalnom iznosu od 676.204,06 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti pokretnina i nekretnina.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima

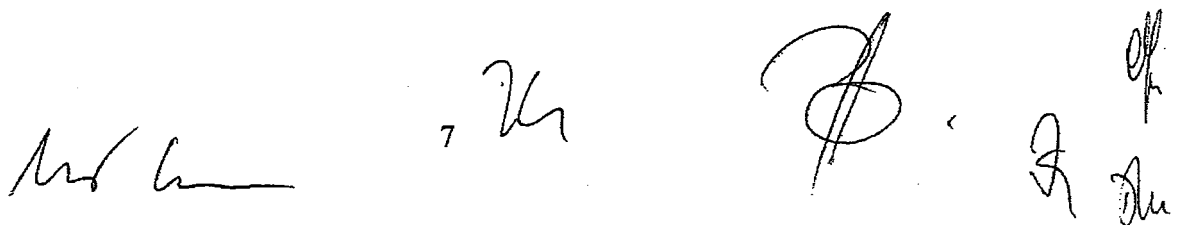
e) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja nekretnine i pokretnina na kojima HBOR zasniva založno pravo u korist drugih vinkuliranih bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

- 5.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati nekretninu i pokretnine iz stavka 5.02. pod a) i b) ovog Ugovora o kreditu protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu i vinkulirati policu osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine u korist HBOR-a.

Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnine i pokretnine, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetna nekretnina i pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora o kreditu ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premija osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine.

Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeca do isplate.

- 5.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika i druge instrumente osiguranja plaćanja.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials. From left to right, there is a long, flowing signature, followed by the number '7' and a stylized 'K'. To the right of these is a large, circular signature. Further right are two smaller, more compact signatures, and on the far right, a vertical signature.

- 5.05. Ukoliko će HAMAG BICRO zatražiti zasnivanje založnog prava na stvarima i/ili pravima koja su ujedno predmet založnog prava i u korist HBOR-a radi osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje ishoditi zasnivanje založnog prava u korist HAMAG BICRO-a u redu prvenstva koji slijedi neposredno iza reda prvenstva koji ima založno pravo u korist HBOR-a, pri čemu između ta dva upisana založna prava ne smije biti upisano niti jedno drugo založno pravo.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može koristiti odobrena kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 5. stavak 5.01. pod a), te stavku 5.02. pod a).
- 6.03. Ukoliko Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ne postupe po odredbama članka 5. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2.01. točka d), HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita i Sudužnika, čak i ako ista nije utvrđena sudsom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.
- 10.04. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ovlašćuju HBOR da HAMAG BICRO-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u vezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli HAMAG BICRO-u uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG BICRO-a u vezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalažanje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnim potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.

1.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupajnske odluke tijela nadležnog za nalažanje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupajnskog tijela kojom se prvostupajnska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupajnske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupajnskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupajnskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

11.04. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 12.

12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno uvjetima iz programa kreditiranja "Žene poduzetnice" te odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

15.02. Ako bi se naknadno utvrdila nišetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići nišetnom odredbom.

15.03. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpjeli zbog eventualne nišetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, HAMAG BICRO 1 (jedan), 1 (jedan) primjerak FINA-i, 1 (jedan) nadležni općinski sud, te 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

Blaženka Jurčić
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

JAMAC PLATAc I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATAc II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.

direktor

Max Vivian

MENS d.o.o.
proizvodnja i usluge
d.o.o. - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 83573308525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grakovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Hrvatska banka za
obnovu i razvoj
Jadranka Mršić Hebrang

Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 12. srpnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 12. srpnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu - Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti privatnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu E Dodatnog sporazuma za financiranje potprojekata koje promoviraju Subjekti privatnog sektora s više od tri tisuće zaposlenika (koji nisu MSP niti Mid-Cap) za mala i srednje velika ulaganja uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu ZP-D-314/2015 koji su HBOR u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 27.05.2015. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik“ LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006.

„Projekt“ označava " Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje "

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i

- b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.
2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.
3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
4. Da:
- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
 - (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
 - (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
 - (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije i HBOR-a, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
 - (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava Europske unije te (ii) na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;
- Za svrhu ove podtočke (v):
- “Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona Europske unije, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a
- “Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit
- (a) fauna i flora;
 - (b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

(c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te uključuje, bez ograničenja, pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici te uvjete na radu;

- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom Europske unije u cjelini te s relevantnim direktivama Europske unije i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi;
- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava Europske unije koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
- ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
- proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;

- sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
- isključivo poslovanje s nekretninama;
- poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te
- drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, a u slučaju projekta Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, sva gore navedena područja, te:
- specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
- kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
- drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;

- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
- (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
- (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
- (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:

a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;

b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;

Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;

- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva uložena u njegov temeljni

[Signature]

[Signatures]

[Signature]

kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;

(xvi) će obavijestiti HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovještuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);

(xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);

(xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
- primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
 - sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
 - obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
 - općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
 - poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
 - obavijestiti HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
 - pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.
6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.
7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora ili Subjekt privatnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.
8. Da:
- se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice Europske unije), obvezuje odmah po

[Signature]

5

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

vlastitom saznanju pisanim putem obavijestiti HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,
prima na znanje da:

- (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te
- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice Europske unije), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora ili projektu Subjekta privatnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće (i) stupiti u poslovni odnos s bilo kojom Sankcioniranom osobom ili (ii) izravno ili neizravno učiniti dostupna bilo kakva sredstva bilo kojoj Sankcioniranoj osobi ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da HBOR neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

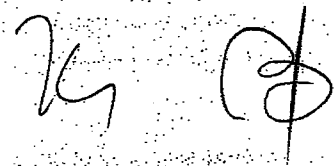
Za svrhu ove točke 9.:

“Sankcionirana osoba” znači bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, a „Popis sankcija” znači:

- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama Europske unije http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;
- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.

10. Da će na prvi pisani poziv HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, HBOR otkaze ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
13. Da:
 - (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama Europske unije i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini Europske unije-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika Europske unije, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteci za njega;

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>



- (f) prima na znanje finansijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
- (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu Europske unije;
- (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi Europske unije-a ili odluci nadležnog javnog tijela te da će HBOR-u dostaviti detaljne informacije o utjecaju Projekta na Okoliš.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac

HBOR

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Blaženka Jurčić
Blaženka Misić Hebrang

JAMAC PLATA I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
proizvodnja i usluge
11C - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 83573308525

Prilog 2 MSP

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II

Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 12. srpnja 2013.

(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/B Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.

Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik" ili "HBOR") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS I ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodjenja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću); broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću); broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta

(na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCI" (Francuska) ili Immobiliengesellschaft (Njemačka)):

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;

b) oprema za igre na sreću i slična oprema;

- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuju javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

4

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);
 - Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLAĐENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošacka dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema navise i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označivanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od "standardnog" proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) Pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usuglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospijeca od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospijeca i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li

6 74 B 9

ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavještanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojednostiti o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom duljim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključanju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

Ms m 8/4 *Φ* *ef* *du*

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

Zaglavlje posrednika
adresa

Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrišite opciju za koju se niste odlučili)

potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u
sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

S poštovanjem,

(potpis posrednika)

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica
Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE T1/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006
JAMAC PLATACI

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA C II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
proizvodnju i usluge
GOSPIĆ - Smiljansko Polje T1/4
OIB: 82573308525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Granovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i srednjeg
gospodarstva

Jadranka Mrišić Hebrang
Hrvatsko bankarstvo
obnovu i razvitak



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 17. travnja 2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodatka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinskog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus



Predsjednik Uprave

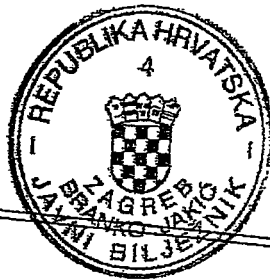
Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica
Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br.
110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u
Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta
177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ

**JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ**

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 23.04.2015, pod poslovnim brojem
OV-6117/15**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2
(dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis
Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU
Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 50,00 kn.

BROJ: OV-6121/15
U Zagrebu 23.04.2015



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ

**JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ**

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2722

Općina: SMILJAN

Broj zadnjeg dnevnika: Z-241/15

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
		rali	kvadrati	m2	
2509/30	POSLOVNA ZGRADA		446		
	DVORIŠTE		1172		
	UKUPNO:	1	18		

DRUGI ODJELJAK

U.P.I.S.I.	Primjedbe
------------	-----------

3.1 Zaprmljeno 07.10.2011. broj Z-1755/11

Na temelju čl. 268.a st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu upisanu u A I jedan priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i priorode te komunalno gospodarstvo u Gospiću Klasa: UP/I-361-05/11-01/06, Urbr: 2125/1-08-11-05 od 22. srpnja 2011 god.

B

Vlasnički list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Primjedbe
------	------------	-----------

1. UDIO: 1/1

1. LIKA SVJETLO D.O.O., SMILJANSKO POLJE 71/4
OIB: 49311255006

C

Teretni list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Iznos	Primjedbe
------	------------	-------	-----------

1.1 Zaprmljeno 07.09.2010. broj Z-2258/10

472.000,00 EUR

Na temelju Prijedloga, Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i prava na neposrednu ovrhu solemniziranog po javnom bilježniku Zdunić Borisu iz Gospića Popa Frana Biničkog 10, broj OV-6316/2010 od 3.rujna 2010. godine uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim A za iznos od 472.000,00 EUR (slovima: četiristo sedamdeset dvije tisuće eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan otplate, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIOBORA-a uvećano za kamatnu maržu od 3,70 (tri zarez sedamdeset postotnih poena, minimalno 7,25 (sedam zarez dvadeset pet posto), maksimalno 9,00 % (devet zarez nula nula posto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospeljeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 (slovima sedamnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom za korist:

Katastarska općina: SMILJAN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2722

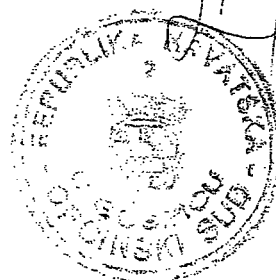
C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, ZAGREB RAČKOGA 6 OIB: 02535697732		

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku koji je izdan pod brojem KI-
1-204

ZK referent:
SMOLČIĆ DIJANA



Osnivači/članovi društva

Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbe

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Sudski registar

Najnovije objave

Pretraga subjekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

7. Provedba upisa od Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Rezultati pretrage

Objavljeno dana 03.12.2014
Provedba upisa promjena odredbi društvenog ugovora, povećanje temeljnog kapitala

Podaci

Verzija za ispis

6. Ri TI-14/8167-2 od
02.12.2014
Objavljeno dana 03.12.2014
Rješenje Promjena temeljnog kapitala i odredbi Društvenog ugovora

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

020039417

OIB

49311255006

5. Provedba upisa od
09.10.2014
Objavljeno dana 10.10.2014
Provedba upisa promjena osobnih podataka

Status

Bez postupka

4. Ri TI-14/8735-6 od
09.10.2014
Objavljeno dana 10.10.2014
Rješenje upis promjena osobnih podataka člana društva i člana uprave

Tvrtka

LIKA SVJETLO d.o.o za proizvodnju i usluge

LIKA SVJETLO d.o.o.

3. Provedba upisa od
11.01.2012
Objavljeno dana 26.04.2012
Provedba upisa promjene predmeta poslovanja, promjene sjedišta, promjene odredbi društvenog ugovora

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Gospić (Grad Gospić)

Smiljansko Polje 714

2. Provedba upisa od
23.09.2010
Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa upis članova društva prema čl. 52 ZSR (NN 91/10)

Temeljni kapital

22.300,00 kuna

1. Provedba upisa od
17.09.2010
Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa promjene osobnih podataka

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Proizvodnja žarulja i električnih svjetiljaka
- Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- proizvodnja namještaja
- proizvodnja tekstila
- proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- uređenje unutarnjeg prostora
- grafičko oblikovanje predmeta od drveta, stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila i ostalih materijala
- dizajn rasvjete interijera i eksterijera, izrada dizajniranih rasvjetnih tijela
- promidžba (reklama i propaganda)
- zastupanje inozemnih tvrtki

Osnivači/članovi društva

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- član društva

Max Vivien, OIB: 75296667738

Italija, Martellejo, Via Righi 31

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23.11.2006.g.

Ugovorom o podjeli i prijenosu dijela poslovnog udjela od 19.4.2007.g. i Odlukom članova društva od 19.4.2007.g.

izmijenjena je Izjava o osnivanju u preambuli i čl. 1. odredbe o osnivaču-članovima društva, čl. 6. i 8. o broju temeljnim udjelima i poslovnim udjelima i čl. 23. završne odredbe. Promijenila oblik u Društveni ugovor koji je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine od 28. studenog 2011. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 3. (sjedište), čl. 5. (predmet poslovanja - djelatnosti), čl. 12.a (prokura) te čl. 18.a (podružnice). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom članova Društva od 26. studenog 2014. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 6. (temeljni kapital), čl. 8. (poslovni udjeli) te čl. 11. (Skupština). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Odlukom članova Društva od 25. studenog 2014. godine povećan je temeljni kapital sa 20.000,00 kn za 2.300,00 kn na 22.300,00 kn.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja	Pregledaj na stranicama RGFI
30.03.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD Izvještaj	

Najnovije objave

7. Provedba upisa od
02.12.2014
Objavljeno dana 03.12.2014
Provedba upisa promjena odredbi
društvenog ugovora, povećanje temeljnog
kapitla

6. RI TI-14/8167-2 od
02.12.2014
Objavljeno dana 03.12.2014
Rješenje Promjena temeljnog kapitala i
odredbi Društvenog ugovora

5. Provedba upisa od
09.10.2014
Objavljeno dana 10.10.2014
Provedba upisa promjena osobnih
podataka

4. RI TI-14/8735-8 od
09.10.2014
Objavljeno dana 10.10.2014
Rješenje upis promjene osobnih podataka
člana društva i člana uprave

3. Provedba upisa od
11.01.2012
Objavljeno dana 26.04.2012
Provedba upisa promjene predmeta
poslovanja, promjene sjedišta, promjene
odredbi društvenog ugovora

2. Provedba upisa od
23.09.2010
Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa upis članova društva
prema čl. 52 ZSR (NN 91/10)

1. Provedba upisa od
17.09.2010
Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa promjene osobnih
podataka

Handwritten signature and date 14

Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbe

REPUBLIKE HRVATSKE

star

Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

020045503

OIB

88573308525

Status

Bez postupka

Tvrтка

MENS društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge

MENS d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Gospić (Grad Gospić)
Smiljansko Polje 71/4

Temeljni kapital

100.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Proizvodnja tekstila
- Proizvodnja odjeća, dorada i bojenje krzna
- Modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- Uređenje unutarnjeg prostora
- Grafičko oblikovanje predmeta od drveta, stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila i ostalih materijala
- Proizvodnja žarulja i električnih svjetiljaka
- Dizajn rasvjete interijera i eksterijera, izrada dizajniranih rasvjetnih tijela
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači/članovi društva

Max Vivian, OIB: 75296667738
Italija, Martellago, Via Righi 31
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Max Vivian, OIB: 75296667738
Italija, Martellago, Via Righi 31
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Blaženka Jurčić-Vivian, OIB: 63343579650

Gospić, Budačka 261
- prokurist
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 15.06.2009.g.

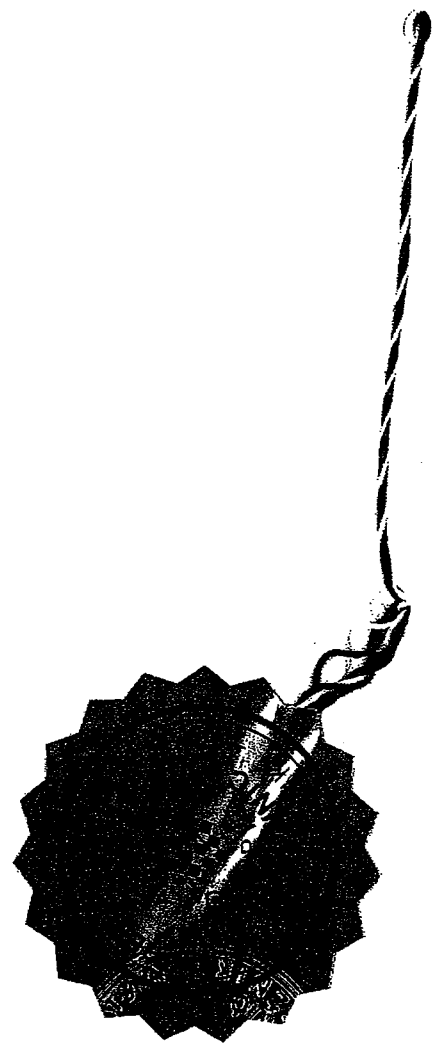
Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obrračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.03.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI

3. Provedba upisa od
08.05.2014
Objavljeno dana 08.05.2014
Provedba upisa promjena poslovne adrese

2. Provedba upisa od
04.02.2011
Objavljeno dana 20.05.2011
Provedba upisa promjene jedinog člana
društva s ograničenom odgovornošću

1. Provedba upisa od
17.09.2010
Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa promjene osobnih
podataka





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

HBOR



000128348

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB:49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS:020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođenoj 30.01.1977., iz Gospića, Ul. 30. svibnja 1990. br. 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 13.01.2016.,

kao korisnik kredita i založni dužnik -----

2) MENS d.o.o., OIB:88573308525, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020045503, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, rođenom 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, u sudskom registru upisan s adresom Italija, Martelaggo, Via Righi 31, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu broj RH 3306252 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 13.01.2016., kao sudužnik -----

3) Blaženka Jurčić, OIB:63343579650, rođena 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, kao jamac platac I -----

4) Max Vivian, OIB:75296667738, rođen 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu RH broj 3306252 izdanu od PU Ličko-senjska, kao jamac platac II, -----

podnijele privatnu ispravu na potvrdu. -----

Utvrdio sam da stranka Max Vivian dobro vlada hrvatskim jezikom te da nije potrebno prisustvo tumača za talijanski jezik. -----

Potvrđujem da sam predočenu privatnu ispravu: Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 05.06.2015. sa HRVATSKOM BANKOM ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, od 08.01.2016., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu i priloge A, B, C, D, E i F pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 320,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.1 st.2 PIDPPJT zaračunata u iznosu od 412,50 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 103,13 kn.

BROJ: OV-130/16

U Gospiću, 13.01.2016.

(trinaestisiječnjadvijetisućešesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćnici Mirjani Ilić kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**)

LIKA SVJETLO d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupano po direktorici Blaženki Jurčić, kao **korisnik kredita i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **korisnik kredita**),

MENS d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, kao **sudužnik** (u daljnjem tekstu: **sudužnik**),

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac I**),

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738 kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac II**),

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći

DODATAK I SPORAZUMU

O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA

RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE

Članak 1

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 05.06.2015. (slovima: petoglipnjadvijetisućepetnaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, koji je dana 09.06.2015. (slovima: devetoglipnjadvijetisućepetnaeste) godine potvrđen – solemniziran od strane javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića, pod brojem OV-2668/15 (dalje u tekstu: Sporazum), a predmet kojeg je osiguranje potraživanja založnog vjerovnika po Ugovoru o kreditu broj ZP-D-314/2015 od 27.05.2015. (slovima: dvadesetisedmogsvibnjadvijetisućepetnaeste) godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je Rješenjem zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Gospiću poslovni broj Z-911/2015 od 10.06.2015. (slovima: desetoglipnjadvijetisućepetnaeste) godine u korist Založnog vjerovnika temeljem Sporazuma uknjiženo založno pravo na nekretninama:

- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću

Članak 2

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da Založni vjerovnik ima novčanu tražbinu prema korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj ZP-D-314/2015 od dana 27.05.2015. (slovima: dvadesetisedmogsvibnjadvijetisućepetnaeste) godine za kredit u iznosu od 661.960,00 kn (slovima: šestošezdesetjednitisućečetnaeststotakuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2 % (slovima: dva posto) godišnje koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 % (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj ZP-D-314/2015 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koja novčana tražbina dospijeva u 120 (slovima: stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata čiju

Ar h

B

1

visinu utvrđuje Založni vjerovnik, od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.01.2017. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućeiseditnaeste) godine.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između Založnog vjerovnika, Korisnika kredita, sudužnika, jamca platca I i jamca platca II kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Sudužnik, Jamac platca I i jamac platca II solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

Članak 3

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 2. Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi od 30.12.2015. (slovima: tridesetogprosincadvijetisućeipetnaeste) godine, te Uvjerenju Ministarstva unutarnjih poslova od 04.01.2016. (slovima: četvrtogsiječnjadvijetisućeiseditnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na slijedećim pokretninama:

1. Stroj Epson printer Sure color SC-S30610; serijski broj: PXWE000795; godina proizvodnje: 2014.; marka/model: Model K191A
2. Stroj Robomac 206/savijačica; serijski broj: 9601102; godina proizvodnje: 2014.; marka/model: Type 206
3. Vozilo Renault Maxity 120.35 L3 sanduk sa ceradom; broj šasije: VF6SUFF24F6180106; šifra policijske uprave: 16.; godina proizvodnje: 2015.-novo vozilo; marka i broj registracije: Renault GS-957-CK

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist Založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da su bez tereta i prava trećih.

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Dodatku I Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, da su bez tereta i prava trećih.

Korisnik kredita je suglasan da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Dodatka I Sporazumu, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti za osiguranje tražbine iz članka 1. Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz ovog članka te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Dodatka I Sporazumu bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Prilog ovog Sporazuma je Izjava od 30.12.2015. (slovima: tridesetogprosincadvijetisućeipetnaeste) godine i Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova od 04.01.2016. (slovima: četvrtogsiječnjadvijetisućeiseditnaeste) godine

Mr L

[Signature]

76
[Signature]

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku I Sporazumu tereti pokretnine iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu bez obzira na promjenu u vlasništvu na tim pokretninama. -----

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 2. Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na pokretninama iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu. -----

Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 2. Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita. -----

Članak 5.

Strane u ovom Dodatku I Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na Sporazum i ovaj Dodatak I Sporazumu potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. -----

Smatrat će se da je Založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu. -----

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu sudužnik, jamac platac I i jamac platac II su suglasni da otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor o kreditu je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužniku, jamcu platcu I i jamcu platcu II. -----

Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II su dužni o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II su suglasni da mu se sva pismena u svezi ovog Dodatka I Sporazumu te Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Dodatka I Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj je naknadno izričito pisanim putem izvijestio založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). -----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. -----

U slučaju redovnog dospjeća potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su strane ovog

Ar h

[Signature]

Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 6.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 3. stavka ovog Dodatka I Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospijeca te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 3. stavka 1. ovog Dodatka I Sporazumu izvansudskim putem.

Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II, ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka kao i svoj ostaloj, njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 7.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da ovaj Dodatak I Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 8.

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka I Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka I Sporazumu.

Ovaj je Dodatak I Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Dodatku I Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku I Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka I Sporazumu.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Dodatka I Sporazumu, Dodatak I Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu, troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim pokretninama, snosi korisnik kredita.

Članak 9.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim pokretninama, snosi korisnik kredita.

Članak 10.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da Založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Dodatku I Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje i osobne podatke uključujući i osobni identifikacijski broj fizičke osobe kao strane ovog Dodatka I Sporazumu, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Nadalje, svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu sporazumne strane daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 11.

U znak da je ovim Dodatkom I Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku I Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka I Sporazumu.

Izvornik ovog Dodatka I Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da će Založni vjerovnik dobiti 3 (slovima: tri) otpravka, korisnik kredita, sudužnik, jamac plata I i jamac plata II svaki po 1 (slovima: jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je 1 (slovima: jedan) otpravak predviđen za Financijsku agenciju.

U Zagrebu, 08.01.2016. godine
(slovima: osmogsiječnjadvijetisućeišešnaeste) godine

Založni vjerovnik:

Punomoćnik:

Mirjana Ilić

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Stručnjak, ov. trg. 9
10000 Zagreb 10

Korisnik kredita:

LIKA SVJETLO

Direktorica:

Blaženka Jurčić
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB:49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS:020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođenoj 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990. 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 09.06.2015., kao korisnik kredita i založni dužnik

2) MENS d.o.o., OIB:88573308525, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020045503, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, rođenom 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, u sudskom registru upisan s adresom Italija, Martellago, Via Righi 31, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu RH broj 3306252 PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar putem Interneta na dan 09.06.2015., kao sudažnik -----

3) Blaženka Jurčić, OIB:63343579650, rođena 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990. 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, kao jamac platac I-----

4) Max Vivian, OIB:75296667738, rođen 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu RH broj 3306252 izdanu od PU Ličko-senjska,

kao jamac platac II-----

podnijele privatnu ispravu na potvrdu. -----

Utvrdio sam da stranka Max Vivian dobro vlada hrvatskim jezikom te da nije potrebno prisustvo tumača za talijanski jezik. -----

Potvrđujem da sam predočenu privatnu ispravu: Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine sa HRVATSKOM BANKOM ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za iznos tražbine od 661.960,00 kn, od 05.06.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu i priloge A, B, C, D, E, F i G pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 320,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.650,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.17 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 413,75 kn.

BROJ: OV-2668/15

U Gospiću, 09.06.2015.

(devetilipnjadvijetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

26

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Ivani Kuhar, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu založni vjerovnik)

i
LIKA SVJETLO d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupano po direktorici Blaženki Jurčić, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: korisnik kredita),

i
MENS d.o.o. Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupano po direktoru Maxu Vivianu, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik),

i
Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, kao jamac platca (u daljnjem tekstu: jamac platca I),

i
Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738 kao jamac platca (u daljnjem tekstu: jamac platca II),

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNOSTIMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika, jamca platca I i jamca platca II zaključen Ugovor o kreditu broj ZP-D-314/2015 od dana 27.05.2015. (slovima: dvadesetsedmogsvibnjadvijetisućpetnaeste) godine za kredit u iznosu od 661.960,00 kn (slovima: šestošezdesetjednitisućdevetstošezdesetkuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2 % (slovima: dva posto) godišnje koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 % (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj ZP-D-314/2015 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 120 (slovima: stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.01.2017. (slovima: tridesetprvogsvibnjadvijetisućsedamnaeste) godine, s tim da su sve strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika, jamca platca I i jamca platca II kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Sudužnik solidarno odgovara založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Jamac platca I i jamac platca II solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

26

WATERS - 11/11/11

HRVATSKA
UNIC
EZNIK

1998

10

100

1. *Chlorophyll a*

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

1374

•

١٠٠

1

No h No h ~~BB~~ 2

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor o kreditu otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužniku, jamcu platcu I i jamcu platcu II.-----

Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II, su dužni su o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II suglasni da im se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----

Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.-----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

Članak 7.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretnini iz članka 2. stavka 1. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine.-----

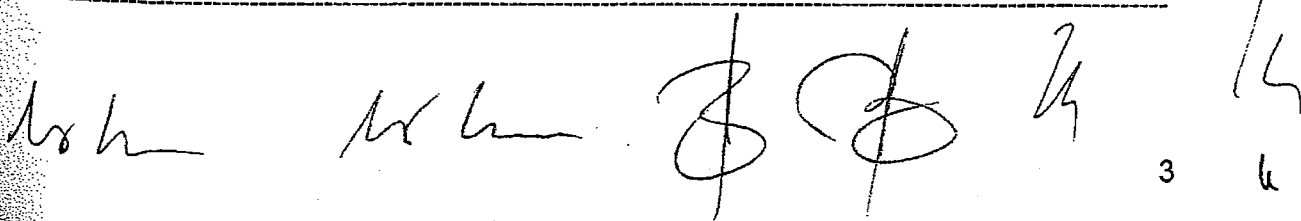
Korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II, ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cjelokupnoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.-----

Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.-----

Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.-----



Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnini, snosi korisnik kredita.

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o kreditu i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe ili fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. _____

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. _____

Ovaj Sporazum se zaključuje u 9 (devet) izvornih primjeraka, od čega 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, založni vjerovnik 3 (tri) primjerka, korisnik kredita, sudužnik, jamac platac I i jamac platac II po 1 (jedan) primjerak, a 1 (jedan) primjerak je predviđen za nadležni sud. _____

U Zagrebu, 05.06.2015. _____

(slovima: petoglipnjadvijetisućpetnaeste godine) _____

Založni vjerovnik:

po punomoći

HBOR
Ivana Kuhar
Hrvatska banka za
ponovu i razvitak 05

Korisnik kredita:

LIKA SVJETLO d.o.o.
zastupano po direktorici
Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
Sudbroski 1255006
MENS d.o.o.
zastupano po direktoru
Max Vivian

MENS d.o.o.

proizvodnju i usluge
IC - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 83573308525

Jamac platac I:

Blaženka Jurčić

Jamac platac II:

Max Vivian

Račun i partija: 510130-60314

Temeljem Odluke Kreditnog odbora HBOR-a broj: KO-14-02/2015 donijete na 14. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2015. godine i Odluke o odobrenju jamstva Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG BICRO) broj 54/7612 od dana 11. svibnja 2015. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR ili Kreditor), koju zastupaju rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva Jadranka Mršić Hebrang i voditeljica Odjela malog i srednjeg gospodarstva Ivana Grahovac, s jedne strane

i

LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, zastupan po direktorici Blaženki Jurčić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, zastupan po direktoru Maxu Vivianu (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i

Blaženka Jurčić, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6, OIB: 63343579650, (u daljnjem tekstu: Jamac platac I)

i

Max Vivian, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, OIB: 75296667738, (u daljnjem tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: ZP-D-314/2015

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvata i prima kredit u iznosu od

661.960,00 kn

(slovima: šestošezdesetjednatisučadevetstošezdesetkuna)

Odobreni iznos u kunama predstavlja zaduženje Korisnika kredita, pod uvjetima i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:

a) Naziv programa kreditiranja: "Žene poduzetnice"

b) Naziv projekta: Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje

c) Namjena kredita:

Osnovna sredstva	661.960,00 kn
• komora za plastificiranje	478.800,00 kn
• transportno vozilo	183.160,00 kn

Ukupno 661.960,00 kn

d) Krajnji rok korištenja: 31.12.2015. godine. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se do 6 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.

e) Rok i način otplate kredita: U 120 (stodvadeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.01.2017. godine.

f) Kamatna stopa: 2% godišnje temeljem programa kreditiranja Žene poduzetnice. Kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju mjesečno. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem Odluke Uprave HBOR-a, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

g) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.

h) Zatezna kamata: 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

i) Naknada za obradu zahtjeva: Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Korisniku kredita, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% na iznos odobrenog kredita.

j) Naknada za rezervaciju sredstava:

0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kredit, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag.

2.02. Kredit je financiran sredstvima Razvojne banke Vijeća Europe (u daljnjem tekstu: CEB) i sredstvima Europske investicijske banke (u daljnjem tekstu: EIB), te ugovorne strane pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obveze navedene u Prilogu 1 i Prilogu 2 koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.

2.03. Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik potvrđuju da su upoznati s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom iz ovog Ugovora.

2.04. Korisnika kredita obvezuje se putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući internetske stranice, priopćenja za javnost, brošure, a u svakom slučaju na oglasnim pločama postavljenim na lokacijama koje se odnose na predmet investicije, naznačiti da HBOR [djelomično] financira projekt sredstvima kreditnog programa "Žene poduzetnice". U svakom slučaju, informacije dane putem medija, službenih obavijesti, izvještaja, promotivnih materijala i oglasnih ploča moraju na odgovarajući način prikazivati HBOR-ov logo, čiji grafički prikaz će HBOR Korisniku kredita dostaviti u elektroničkom obliku.

Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će se obavljati za namjene iz članka 2.01. točka c) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

4.01. Ako HBOR, HAMAG BICRO, EIB, CEB ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.

4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:

- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika,
- ako Korisnik kredita ne plati o dospeljeću dvije uzastopne rate / obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada,

- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Sudužnika.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema korisniku kredita, Ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku.

- 4.03. HBOR, HAMAG BICRO, CEB i EIB ovlaštene su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita i Sudužnik obvezni su redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća, godišnja izvješća HROK-a, za svaku godinu i za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnom i zatraži do povrata kredita.
- 4.05. Korisnik kredita i Sudužnik obavezuje se ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje.
- 4.06. Korisniku kredita se zabranjuje isplata dobiti i primljenih pozajmica bez prethodne suglasnosti HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja kredita. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno zabrani, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 4.07. Korisnika kredita i Sudužnika se obavezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društava, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 4.08. Korisnika kredita i Sudužnika se obavezuje, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

U slučaju da korisnik kredita i/ili Sudužnik ne izvijeste HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započnu postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobiju suglasnost za statusnu promjenu, a istu provedu u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

- 4.09. Korisnika kredita i Sudužnika se obavezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

Ar h *Ar h*

BB *U* *U*

Di

- 4.10. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog ugovora ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a obilazak pokretnina gdje se nalazile, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.

Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati HBOR o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog HBOR-u sve do konačne otplate kredita, te se obvezuje ponuditi HBOR-u nove instrumente osiguranja kao zamjenu za amortizirane pokretnine, u omjeru iznosa kredita i vrijednosti pokretnina sukladno Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

- 4.11. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita ostati vlasnik pokretnina koje su predmet financiranja iz ovog kredita. Ukoliko korisnik kredita tijekom otplate kredita proda pokretnine kupljene iz sredstava kredita, dužan je prijevremeno vratiti kredit.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju dostaviti HBOR-u:

Instrumenti osiguranja Korisnika kredita:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Instrumenti osiguranja Jamca platca I i Jamca platca II:

- po 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- po 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te po 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;
- po 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem;
- suglasnosti o zapljeni novčanih primanja.

Jamac platca I i Jamac platca II odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Instrumenti osiguranja Sudužnika:

- 1 (jedna) zadužnica na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kuna, te 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos do 100.000,00 kuna;

- 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

Sudužnik odgovara HBOR-u solidarno s korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita.

Jamstvo HAMAG BICRO-a za 50% glavnice kredita

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika kao i na svim drugim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj HR422493003-1011111116.
- c) Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnika bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.
- d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.

5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo drugog reda na nekretnini:

- kat.čest. 2509/30 POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE površine 1 jutro 18 čhv (od čega POSLOVNA ZGRADA površine 446 čhv i DVORIŠTE 1172 čhv) upisana u zk.ul.br. 2722, k.o. Smiljan u zemljišnim knjigama Općinskog u Gospiću u vlasništvu Lika Svjetlo d.o.o.

Za predmetnu nekretninu Korisnika kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja nekretnine u minimalnom iznosu od 4.565.500,00 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

Korisnik kredita je kao vlasnik nekretnine obvezan da neće koristiti mogućnost koja proizlazi iz članka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (raspolaganje hipotekom) i zahtijevati da se u prvenstvenom redu i do visine hipoteke kojom je nekretnina opterećena (pod Z-2258/10), upiše hipoteka za neku novu tražbinu drugih vjerovnika te se obvezuje da će ishoditi brisanje hipoteke PBZ-a pod brojem Z-2258/10 koja je uknjižena na nekretnini koja je HBOR-u ponuđena za osiguranje, po prestanku tom hipotekom osigurane tražbine.

Mr Lm Mr Lm 6

Handwritten signatures and initials.

b) Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati založno pravo na pokretninama koje se kupuju iz kredita minimalne vrijednosti 661.960,00 kn u roku od 30 dana od iskorištenja kredita za kupnju pokretnina, te odmah po kupnji pokretnina dostaviti policu osiguranja za predmetne pokretnine u minimalnom iznosu od 676.204,06 kn, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti pokretnina i nekretnina.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima

e) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja nekretnine i pokretnina na kojima HBOR zasniva založno pravo u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

- 5.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati nekretninu i pokretnine iz stavka 5.02. pod a) i b) ovog Ugovora o kreditu protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu i vinkulirati policu osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine u korist HBOR-a.

Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnine i pokretnine, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetna nekretnina i pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora o kreditu ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premija osiguranja za predmetnu nekretninu i pokretnine.

Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeca do isplate.

- 5.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita, Jamac platca I, Jamac platca II i Sudužnik se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika i druge instrumente osiguranja plaćanja.

- 5.05. Ukoliko će HAMAG BICRO zatražiti zasnivanje založnog prava na stvarima i/ili pravima koja su ujedno predmet založnog prava i u korist HBOR-a radi osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje ishoditi zasnivanje založnog prava u korist HAMAG BICRO-a u redu prvenstva koji slijedi neposredno iza reda prvenstva koji ima založno pravo u korist HBOR-a, pri čemu između ta dva upisana založna prava ne smije biti upisano niti jedno drugo založno pravo.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može koristiti odobrena kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 5. stavak 5.01. pod a), te stavku 5.02. pod a).
- 6.03. Ukoliko Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ne postupe po odredbama članka 5. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2.01. točka d), HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita i Sudužnika, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Sudužniku i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.
- 10.04. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik ovlašćuju HBOR da HAMAG BICRO-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u vezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli HAMAG BICRO-u uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG BICRO-a u vezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalažanje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.

11.04. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Jamca platca I, Jamca platca II i Sudužnika iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno uvjetima iz programa kreditiranja "Žene poduzetnice" te odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

15.03. Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpjeli zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Sudužnik zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, HAMAG BICRO 1 (jedan), 1 (jedan) primjerak FINA-i, 1 (jedan) nadležni općinski sud, te 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

JAMAC PLATAc I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATAc II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.

direktor

Max Vivian

MENS d.o.o.
proizvodnja i usluge
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 88873808525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac
Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Jadranka Mršić Hebrang
Jadranka Mršić Hebrang
Hrvatska Banka za
obnovu i razvoj 16

Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 12. srpnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 12. srpnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu - Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti privatnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu E Dodatnog sporazuma za financiranje potprojekata koje promoviraju Subjekti privatnog sektora s više od tri tisuće zaposlenika (koji nisu MSP niti Mid-Cap) za mala i srednje velika ulaganja uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu ZP-D-314/2015 koji su HBOR u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 27.05.2015. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik“ LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006.

„Projekt“ označava " Kupnja transportnog vozila i komore za plastificiranje "

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i

b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.

2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.

3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.

4. Da:

- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
- (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
- (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
- (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije i HBOR-a, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
- (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava Europske unije te (ii) na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;

Za svrhu ove podtočke (v):

“Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona Europske unije, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a

“Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit

(a) fauna i flora;

(b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

(c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te uključuje, bez ograničenja, pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici te uvjete na radu;

- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom Europske unije u cjelini te s relevantnim direktivama Europske unije i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi;
- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava Europske unije koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
- a) ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - b) ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - c) ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
- proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;

- sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
- isključivo poslovanje s nekretninama;
- poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te
- drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, a u slučaju projekta Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, sva gore navedena područja, te:
- specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
- kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
- drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;

- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
- (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
- (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
- (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:

- a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;
- b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;

Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;

- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva/uložena u njegov temeljni

kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;

- (xvi) će obavijestiti HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovještuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);
- (xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);
- (xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
- primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
 - sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
 - obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
 - općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
 - poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
 - obavijestiti HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
 - pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.
6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.
7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora ili Subjekt privatnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.
8. Da:
- se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice Europske unije), obvezuje odmah po

vlastitom saznanju pisanim putem obavijestiti HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,

prima na znanje da:

- (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te
- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice Europske unije), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora ili projektu Subjekta privatnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće (i) stupiti u poslovni odnos s bilo kojom Sankcioniranom osobom ili (ii) izravno ili neizravno učiniti dostupna bilo kakva sredstva bilo kojoj Sankcioniranoj osobi ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da HBOR neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

Za svrhu ove točke 9.:

„Sankcionirana osoba” znači bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, a „Popis sankcija” znači:

- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama Europske unije http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;
- bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.

10. Da će na prvi pisani poziv HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, HBOR otkáže ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
13. Da:
 - (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama Europske unije i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini Europske unije-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika Europske unije, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo Europske unije;
 - (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteci za njega;

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>

Mr. L. Mr. L.

BBZ

Di

- (f) prima na znanje financijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
- (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora ili Subjekta privatnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu Europske unije;
- (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi Europske unije-a ili odluci nadležnog javnog tijela te da će HBOR-u dostaviti detaljne informacije o utjecaju Projekta na Okoliš.

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica
Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
IBAN: HR9612010001000100010

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA C II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
proizvodnja i usluge
IC - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 88573308525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac
Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i
srednjeg gospodarstva

Blaženka Mršić Hebrang
Blaženka Mršić Hebrang

Prilog 2 MSP

Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i LIKA SVJETLO d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 49311255006, kao Korisnika kredita, MENS d.o.o., Gospić, Smiljansko Polje 71/4, OIB: 88573308525, kao Sudužnika, Blaženke Jurčić, OIB: 63343579650, Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6 kao Jamca platca I i Maxa Viviana, OIB: 75296667738, Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, kao Jamca platca II

Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 12. srpnja 2013.

(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/B Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials and signatures, including a large '7L' and several circular stamps.

Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik" ili "HBOR") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS i ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodnoženja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta

(na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCT" (Francuska) ili Immobiliengesellschaft (Njemačka)):

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;

b) oprema za igre na sreću i slična oprema;

- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuju javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

Ms h *Ms h*

[Handwritten signature]

74
[Handwritten mark]

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);
 - Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLAĐENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošena dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema navije i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označivanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od "standardnog" proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) Pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usaglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospeljeća od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospeljeća i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li

ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavješćavanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojedinih o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financirani iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom dužim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.

Mr L *Mr L*

Handwritten signature and initials

Handwritten signature and initials

Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključanju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

Zaglavlje posrednika
adresa

Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrišite opciju za koju se niste odlučili)

Ms L

Ⓢ

Ms L

Ⓢ *u* *du*

Potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

S poštovanjem,

(potpis posrednika)

U Zagrebu, 27. svibnja 2015. godine

KORISNIK KREDITA

LIKA SVJETLO d.o.o.
direktorica
Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255806

JAMAC PLATA I

Blaženka Jurčić

JAMAC PLATA II

Max Vivian

SUDUŽNIK

MENS d.o.o.
direktor
Max Vivian

MENS d.o.o.
iz proizvodnju i usluge
11C - Smiljansko Polje 71/4
OIB: 83573308525

HBOR

Voditeljica Odjela malog i
srednjeg gospodarstva

Ivana Grahovac
Ivana Grahovac

Rukovoditeljica Direkcije
kreditiranja malog i srednjeg
gospodarstva

Blaženka Mrić Hebrang
Blaženka Mrić Hebrang



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 17. travnja 2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodatka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus



Predsjednik Uprave

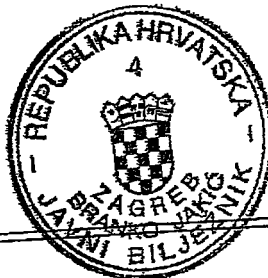
Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica
Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br.
110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u
Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta
177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički predsjednik
MARKO ELIAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 23.04.2015, pod poslovnim brojem
OV-6117/15**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2
(dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis
Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU
Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 50,00 kn.

BROJ: OV-6121/15
U Zagrebu 23.04.2015



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički predsjednik
MARKO ELIAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SMILJAN

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2722

Broj zadnjeg dnevnika: Z-241/15

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Povišina			Primjedbe
			rali	hvači	m2	
1.	2509/30	POSLOVNA ZGRADA		446		
		DVORIŠTE		1172		
		UKUPNO:	1	18		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	UPISI	Primjedbe
------	-------	-----------

1. Zaprimljeno 07.10.2011. broj Z-1755/11

Na temelju čl. 268.a st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu upisanu u A I jedan priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i priorode te komunalno gospodarstvo u Gospiću Klasa: UP/I-361-05/11-01/06, Urbr: 2125/1-08-11-05 od 22. srpnja 2011 god.

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
------	-------	-----------

1. UDIO: 1/1

1. LIKA SVJETLO D.O.O., SMILJANSKO POLJE 71/4
OIB: 49311255006

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
------	-------	-------	-----------

1.1 Zaprimljeno 07.09.2010. broj Z-2258/10

472.000,00 EUR

Na temelju Prijedloga, Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i prava na neposrednu ovrhu solemniziranog po javnom bilježniku Zdunić Borisu iz Gospića Popa Frana Biničkog 10, broj OV-6316/2010 od 3. rujna 2010. godine uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim A za iznos od 472.000,00 EUR (slovima: četrsto sedamdeset dvije tisuće eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan otplate, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIOBORA-a uvećano za kamatnu maržu od 3,70 (tri zarez sedamdeset) postotnih poena, minimalno 7,25 (sedam zarez dvadeset pet posto), maksimalno 9,00 % (devet zarez nula nula posto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 (slovima sedamnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom za korist:

Katastarska općina: SMILJAN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj zemljišnoknjižnog uložka: 2722

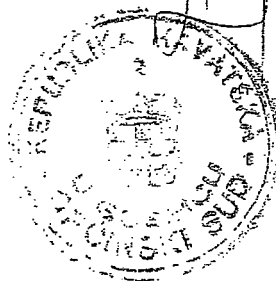
C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, ZAGREB RAČKOGA 6 OIB: 02535697732		

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku koji je izdan pod brojem KI-112/11

ZK referent:
SMOLČIĆ DIJANA



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

19.05.2015. 09:46:37

[Handwritten signature]
Stranica

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbu

Sudski registar

Financijska izvješća

Najnovije objave

Pretraga subjekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

7. Provedba upisa od

Pretraga subjekata Rezultati pretrage

Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Objavljeno dana 03.12.2014

Provedba upisa promjena odredbi društvenog ugovora, povećanje temeljnog kapitala

Podaci

Verzija za ispis

6. Ri Ti-14/6187-2 od 02.12.2014

Objavljeno dana 03.12.2014
Rješenje Promjena temeljnog kapitala i odredbi Društvenog ugovora

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

020039417

5. Provedba upisa od 09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014
Provedba upisa promjena osobnih podataka

OIB

49311255006

4. Ri Ti-14/6735-6 od 09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014
Rješenje upis promjene osobnih podataka člana društva i člana uprave

Status

Bez postupka

Tvrtka

LIKA SVJETLO d.o.o za proizvodnju i usluge

LIKA SVJETLO d.o.o.

3. Provedba upisa od 11.01.2012

Objavljeno dana 28.04.2012
Provedba upisa promjene predmeta poslovanja, promjena sjedišta, promjene odredbi društvenog ugovora

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Gospić (Grad Gospić)

Smiljansko Polje 71/4

2. Provedba upisa od 09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa upis članova društva prema čl. 52 ZSR (NN 91/10)

Temeljni kapital

22.300,00 kuna

1. Provedba upisa od 17.09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa promjene osobnih podataka

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Proizvodnja žarulja i električnih svjetiljaka
- Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- proizvodnja namještaja
- proizvodnja tekstila
- proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- uređenje unutarnjeg prostora
- grafičko oblikovanje predmeta od drveta, stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila i ostalih materijala
- dizajn rasvjeta interijera i eksterijera, izrada dizajniranih rasvjetnih tijela
- promidžba (reklama i propaganda)
- zastupanje inozemnih tvrtki

Osnivači/članovi društva

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- član društva

Max Vivian, OIB: 75296657738

Italija, Martellago, Via Righi 31

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23.11.2006.g.

Ugovorom o podjeli i prijenosu dijela poslovnog udjela od 19.4.2007.g. i Odlukom članova društva od 19.4.2007.g.

izmijenjena je Izjava o osnivanju u preambuli i čl. 1. odredbe o osnivaču-članovima društva, čl. 8. i 8. o broju temeljnim uloga i poslovnih udjela i čl. 23. završne odredbe. Promijenila oblik u Društveni ugovor koji je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine od 28. studenog 2011. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 3. (sjedište), čl. 5. (predmet poslovanja - djelatnosti), čl. 12.a (prokura) te čl. 18.a (podružnice). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom članova Društva od 25. studenog 2014. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 6. (temeljni kapital), čl. 8. (poslovni udjel) te čl. 11. (Skupština). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Osnivači/Članovi društva

Odlukom članova Društva od 25. studenog 2014. godine povećan je temeljni kapital sa 20.000,00 kn za 2.300,00 kn na 22.300,00 kn.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Financijska izvješća

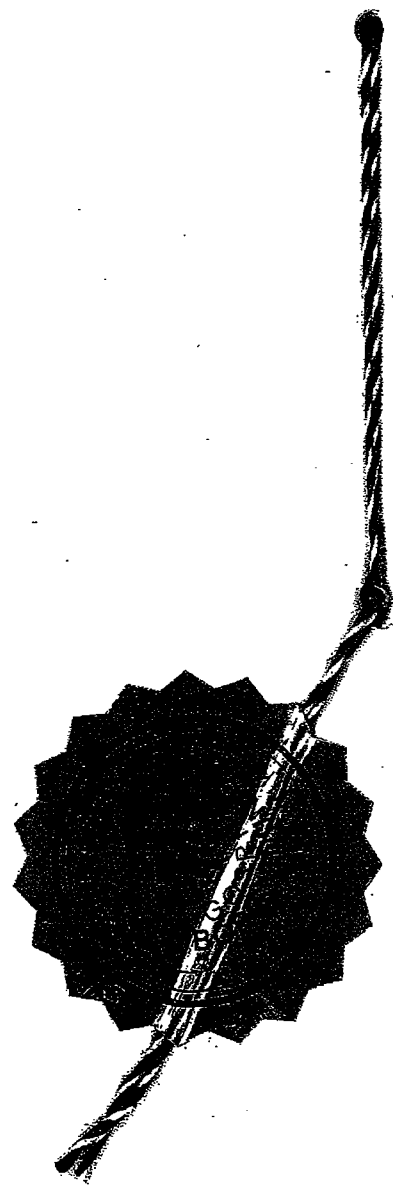
Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja
30.03.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvješćaj

Pregledaj na stranicama RGFI

Najnovije objave

7. Provedba upisa od
02.12.2014Objavljeno dana 03.12.2014
Provedba upisa promjena odredbi
društvenog ugovora, povećanje temeljnog
kapitla6. Ri Tt-14/8167-2 od
02.12.2014Objavljeno dana 03.12.2014
Rješenje Promjena temeljnog kapitala i
odredbi Društvenog ugovora5. Provedba upisa od
09.10.2014Objavljeno dana 10.10.2014
Provedba upisa promjene osobnih
podataka4. Ri Tt-14/6735-6 od
09.10.2014Objavljeno dana 10.10.2014
Rješenje upis promjene osobnih podataka
člana društva i člana uprave3. Provedba upisa od
11.01.2012Objavljeno dana 26.04.2012
Provedba upisa promjene predmeta
poslovanja, promjene sjedišta, promjene
odredbi društvenog ugovora2. Provedba upisa od
23.09.2010Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa upis članova društva
prema čl. 52 ZSR (NN 91/10)1. Provedba upisa od
17.09.2010Objavljeno dana 24.11.2010
Provedba upisa promjene osobnih
podataka

ATSK



Lika svjetlo d.o.o.
Gospić, 30.12.2015.

IZJAVA

kojom izjavljujemo da je Lika svjetlo d.o.o.
vlasnik dolje navedenih pokretnina kako slijedi:

STROJEVI

R.br.	Vrsta/Opis stroja	Serijski br. Proizvođača	God. proizvodnje	Marka/model stroja	Inventarni br.
1.	Epson printer Sure color SC-S30610	PXWE000795	2014.	Model K191A	-
2.	Robomac 206/savijačica	9601102	2014.	Type 206	-

Oba stroja navedena u gornjoj tablici :STROJEVI nalaze se u poduzeću Lika svjetlo d.o.o. na adresi Smiljansko polje 71/4, 53000 Gospić, katastarska čestica 2509/30, broj zemljišnoknjižnog uloška :2722, katastarska općina: Smiljan

Svi strojevi su u radnoj funkciji, u ispravnom su i funkcionalnom stanju i uredno održavani.
Sve navedene pokretne nisu opterećene nikakvim založnim pravima.

VOZILA

R.br.	Vrsta vozila	Br. šasije	Šifra Policijske uprave	Godina proizvodnje	Marka Broj registracije
1.	Renault Maxity 120.35 L3 sanduk sa ceradom	VF6SUFF24F6180106	16.	2015. novo vozilo	Renault GS-957-CK

Lika svjetlo d.o.o.
zastupana po
direktoru Blaženka Jurčić

LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 42311255006

Mr L

96



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA LIČKO-SENJSKA

Služba zajedničkih i upravnih poslova

Broj: 511-04-04-08-72/2016

Datum: 04.01.2016.

Mjesto: GOSPIĆ

POLICIJSKA UPRAVA LIČKO-SENJSKA na zamolbu
IVICA STARČEVIĆ, ZAPOSLENIK LIKA SVJETLO D.O.O.
iz GOSPIĆA, ULICA 30.SVOBNJA 1990 BR. 6

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka LIKA SVJETLO D.O.O., OIB 49311255006, sa sjedištem GOSPIĆ, GOSPIĆ, BUDAČKA 261 evidentirana je kao vlasnik vozila:

- 1 N1, marke RENAULT MAXITY 120.35, godina proizvodnje 2015, broj šasije VF6SUFF24F6180106, reg. oznaka GS957CK. Za vozilo nema podataka o teretima.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu POREZNE UPRAVE

Pristojba je naplaćena po tbr. 1. i 4., Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13).



M.P.

M.P.

(potpis službene osobe)

No h

Ø

h



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 07.09.2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | | |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | | |

na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhypoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Punomoć vrijedi do opoziva.

Uprave

us



Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390,
Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave **Martina Jus**, Zagreb,
Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br.
105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od
30.05.2014.g.,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390,
Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave **Dušan
Tomašević**, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a
ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o
imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.

Potpisi na ispravi su istiniti.

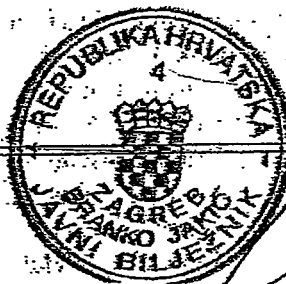
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
MARKO ELIAS

BROJ: OV-13589/15

U Zagrebu 10.09.2015.



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

PUNOMOĆ od 07.09.2015.g.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2.
(dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Silvio
Solni, Velika Gorica, Slavka Kolara 29, osobna iskaznica br. 103021883, izdana od PP
Velika Gorica. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn.
Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-20897/15

U Zagrebu 28.12.2015



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIAS
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Osnivači/članovi društva

Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbe

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske

Sudski registar

Najnovije objave

Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

7. Provedba upisa od

Pretraga subjekata Rezultati pretrage

Objavljeno dana 03.12.2014

Provedba upisa promjene odredbi društvenog ugovora, povećanje temeljnog kapitala

6. Ri Ti-14/8167-2 od

02.12.2014

Objavljeno dana 03.12.2014

Rješenje Promjena temeljnog kapitala i odredbi Društvenog ugovora

5. Provedba upisa od

09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014

Provedba upisa promjena osobnih podataka

4. Ri Ti-14/8735-6 od

09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014

Rješenje upis promjene osobnih podataka člana društva i člana uprave

3. Provedba upisa od

11.01.2012

Objavljeno dana 26.04.2012

Provedba upisa promjene predmeta poslovanja, promjene sjedišta, promjene odredbi društvenog ugovora

2. Provedba upisa od

23.09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010

Provedba upisa upis članova društva preme čl. 52 ZSR (NN 91/10)

1. Provedba upisa od

17.09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010

Provedba upisa promjene osobnih podataka

Podaci o poslovnim subjektu

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

020039417

OIB

49311255006

Status

Bez postupka

Tvrška

LIKA SVJETLO d.o.o za proizvodnju i usluge

LIKA SVJETLO d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Gospić (Grad Gospić)

Smiljansko Polje 71/4

Temeljni kapital

22.300,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Proizvodnja žarulja i električnih svjetiljaka
- * Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- * Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * proizvodnja namještaja
- * proizvodnja tekstila
- * proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- * modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- * uređenje unutarnjeg prostora
- * grafičko oblikovanje predmeta od drveta, stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila i ostalih materijala
- * dizajn rasvjete interijera i eksterijera, izrada dizajniranih rasvjetnih tijela
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * zastupanje inozemnih tvrtki

Osnivači/članovi društva

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650 (Prikaži vezane subjekte)

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- član društva

Max Vivian, OIB: 75296667738 (Prikaži vezane subjekte)

Italija, Martello, Via Righi 31

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Blaženka Jurčić, OIB: 63343579650 (Prikaži vezane subjekte)

Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23.11.2006.g.

Ugovorom o podjeli i prijenosu dijela poslovnog udjela od 19.4.2007.g. i Odlukom članova društva od 19.4.2007.g. izmijenjena je Izjava o osnivanju u preambuli i čl. 1. odredbe o osnivaču-članovima društva, čl. 6. i 8. o broju temeljnim uloga i poslovnih udjela i čl. 23. završne odredbe. Promijenila oblik u Društveni ugovor koji je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine od 28. studenog 2011. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 3. (sjedište), čl. 5. (predmet poslovanja - djelatnosti), čl. 12.a (prokura) te čl. 18.a (podružnice). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom članova Društva od 25. studenog 2014. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora u čl. 6. (temeljni kapital), čl. 8. (poslovni udjeli) te čl. 11. (Skupština). Pročišćen tekst Ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjena temeljnog kapitala:

Osnivači/Članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Odlukom članova Društva od 25. studenog 2014. godine povećan je temeljni kapital sa 20.000,00 kn za 2.300,00 kn na 22.300,00 kn.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješća
30.03.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGI

Najnovije objave**7. Provedba upisa od**

02.12.2014

Objavljeno dana 03.12.2014

Provedba upisa promjena odrediti društvenog ugovora, povećanje temeljnog kapitala

6. Ri Ti-14/B167-2 od

02.12.2014

Objavljeno dana 03.12.2014

Rješenje Promjena temeljnog kapitala i odrediti Društvenog ugovora

5. Provedba upisa od

09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014

Provedba upisa promjene osobnih podataka

4. Ri Ti-14/6735-6 od

09.10.2014

Objavljeno dana 10.10.2014

Rješenje upis promjene osobnih podataka člana društva i člana uprave

3. Provedba upisa od

11.01.2012

Objavljeno dana 26.04.2012

Provedba upisa promjene predmeta poslovanja, promjene sjedišta, promjene odredbi društvenog ugovora

2. Provedba upisa od

23.09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010

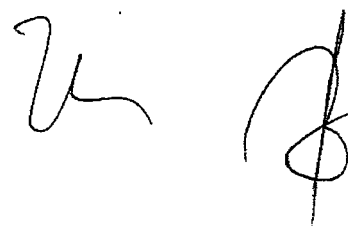
Provedba upisa upis članova društva prema čl. 52 ZSR (NN 91/10)

1. Provedba upisa od

17.09.2010

Objavljeno dana 24.11.2010

Provedba upisa promjene osobnih podataka



Upute za pretraživanje Podajite primjedbe



MINISTARSTVO PRAVOSUDIJA REPUBLIKE HRVATSKE

Sudski registar

Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Podaci o poslovnim subjektu

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

020045503

OIB

88573308525

Status

Bez postupka

Tvrtka

MENS društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge

MENS d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Gospić (Grad Gospić)

Smiljansko Polje 71/4

Temeljni kapital

100.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Proizvodnja tekstila
- Proizvodnja obojaca, dorada i bojenje krzna
- Modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- Uređenje unutarnjeg prostora
- Grafičko oblikovanje predmeta od drveta, stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila i ostalih materijala
- Proizvodnja žarulja i električnih svjetiljaka
- Dizajn rasvjete interijera i eksterijera, izrada dizajniranih rasvjetnih tijela
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači/članovi društva

Max Vivian, OIB: 75296667738 (Prikaži vezane subjekte)

Italija, Martellago, Via Righi 31

- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Max Vivian, OIB: 75296667738 (Prikaži vezane subjekte)

Italija, Martellago, Via Righi 31

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Blaženka Jurčić-Vivian, OIB: 63343579650 (Prikaži vezane subjekte)

Gospić, Budačka 261

- prokurist

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

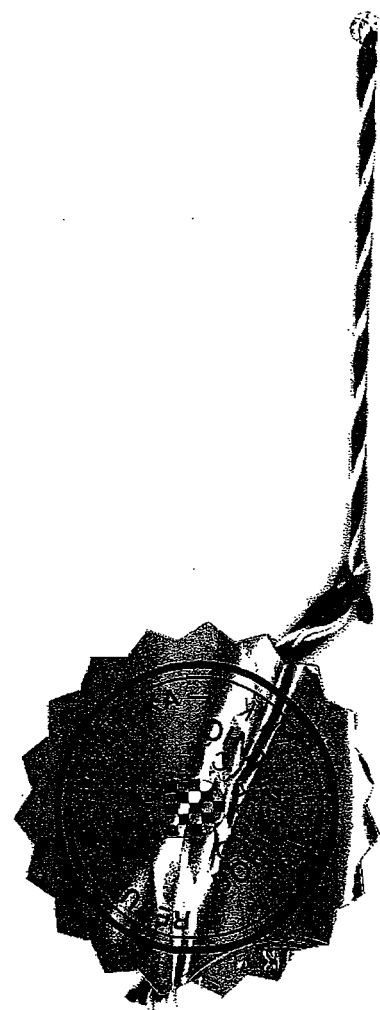
Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 15.06.2009.g.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja
30.03.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GF+POD izvješćaj Pregledaj na stranicama RGFI



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 500.000,00 kn (slovima: pet stotina kuna)

Dužnik:²

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: LIKA SVJETLO d.o.o.
 – sjedište / mjesto i adresa: Gospić (Grad Gospić), Smiljansko Polje 71/4
 – OIB: 49311255006

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____
 do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka
 te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa
 isplate _____

vjerovniku⁵:

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____
 – sjedište / mjesto i adresa: _____
 – OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Gospić, 12.06.2015

Potpis dužnika:
LIKA SVJETLO d.o.o.
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

Napomene:

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

– sjedište / mjesto i adresa: _____

– OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da mi je stranka: -----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB 49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru pod MBS 020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođ. 30.01.1977., iz Gospića, 30. svibnja 1990 6, čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH, putem Interneta na dan 12.06.2015., kao dužnik -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica do iznosa od 500.000,00 kn, od 12.06.2015.g., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----
Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

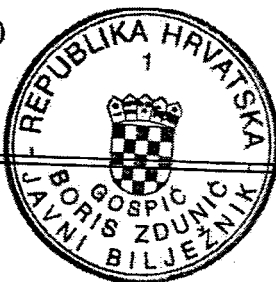
Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 216. st. 5. OZ-a.

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00 kn prema čl. 5. st. 2. i 3. Pravilnika o registru zadužnica i bjanko Javnobilježnička nagrada po čl. 7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 350,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 87,50 kn.

BROJ: OV-2775/15

U Gospiću, 12.06.2015.

(dvanaestilipnjadvjetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

BJANKO ZADUŽNICA

Do: 100.000,00 kn (slovima: Stot tisuća kuna)

Dužnik:²

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: LICA SVJETLO d.o.o.
 – sjedište / mjesto i adresa: Gospić (Grad Gospić), Smiljansko Polje 71/4
 – OIB: 49311255006

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od
 do namirenja⁴ po stopi od zaplijene svi računi kod banaka
 te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa
 isplate

vjerovniku⁵:

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:
 – sjedište / mjesto i adresa:
 – OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Gospić, 12.06.2015.

Potpis: LICA SVJETLO d.o.o.
 SMILJANSKO POLJE 71/4
 GOSPIĆ
 OIB: 49311255006

Napomene:

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

– sjedište / mjesto i adresa: _____

– OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

REPUBLICA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB 49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru pod MBS 020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođ. 30.01.1977., iz Gospića, 30. svibnja 1990 6, čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH, putem Interneta na dan 12.06.2015.,-----
kao dužnik -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica do iznosa od 100.000,00 kn, od 12.06.2015.g., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-pravomoćnog rješenja o ovrši. -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

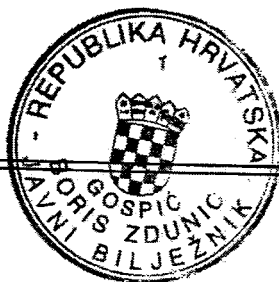
Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 216. st. 5. OZ-a.

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00 kn prema čl. 5. st. 2. i 3. Pravilnika o registru zadužnica i bjanko Javnobilježnička nagrada po čl. 7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 31,25 kn.

BROJ: OV-2778/15

U Gospiću, 12.06.2015.

(dvanaestilipnjadvjetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 100.000,00 kn (slovima: stot tisuć kuna)

Dužnik:² _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Lika Svetlo d.o.o.
 – sjedište / mjesto i adresa: Gospić (Grad Gospić), Smiljansko Polje 71/4
 – OIB: 49311255006

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____
 do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka
 te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa
 isplate _____

vjerovniku⁵: _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____
 – sjedište / mjesto i adresa: _____
 – OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

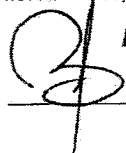
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Gospić, 12.06.2015.

 **Lika Svetlo d.o.o.**
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

Napomene:

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

– tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

– sjedište / mjesto i adresa: _____

– OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku**

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB 49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru pod MBS 020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođ. 30.01.1977., iz Gospića, 30. svibnja 1990 6, čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH, putem Interneta na dan 12.06.2015.,-----
kao dužnik -----

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica do iznosa od 100.000,00 kn, od 12.06.2015.g., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 216. st. 5. OZ-a.

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00 kn prema čl. 5. st. 2. i 3. Pravilnika o registru zadužnica i bjanko Javnobilježnička nagrada po čl. 7. PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 31,25 kn.

BROJ: OV-2777/15

U Gospiću, 12.06.2015.

(dvanaestilipnjadvjetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić

[Signature]

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIKA SVJETLO d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Gospić, Smiljansko Polje 71/4

OIB: 49311255006

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po Ugovoru o kreditu broj: ZP-D-314/2015

Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od [1]: 661.960,00 kn (slovima: šestošezdesetjednatisučetstošezdesetkuna)

uvećano za [2]: redovnu kamatu od 2% godišnje, promjenjivata naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 12% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja Potpis dužnika

Gospić, 09.06.2015.

 **LIKA SVJETLO d.o.o.**
SMILJANSKO POLJE 71/4
GOSPIĆ
OIB: 49311255006

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BLAŽENKA JURČIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: Gospić, Ulica 30. Svibnja 1990 6

OIB: 63343579650

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Gospić 09.06.2015

Potpis jamca platca:



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MAX VIVIAN

Sjedište/mjesto i adresa: Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8

OIB: 75296667738

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Gospić 09.06.2015

Potpis jamca platca:



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić
Gospić, Popa Frana Biničkog 10

Ja, Javni bilježnik **Boris Zdunić** Popa Frana Biničkog 10, Gospić,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) LIKA SVJETLO d.o.o., OIB 49311255006, sa sjedištem u Gospiću, Smiljansko Polje 71/4, upisano u sudskom registru pod MBS 020039417, zastupano po direktoru Blaženki Jurčić, rođ. 30.01.1977., iz Gospića, 30. svibnja 1990 6, čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar tgovačkih društava u RH, putem Interneta na dan 09.06.2015.,
kao dužnik

2) Blaženka Jurčić, OIB:63343579650, rođena 30.01.1977., Gospić, Ulica 30. svibnja 1990 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110620916 izdanu od PU Ličko-senjska, kao jamac platac

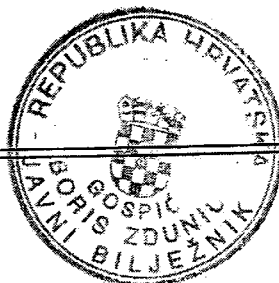
3) Max Vivian, OIB:75296667738, rođen 22.01.1979., Gospić, Ulica Miroslava Kraljevića 8, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u boravišnu iskaznicu Republike Hrvatske 3306252 izdanu od PU Ličko-senjska, -----
kao jamac platac -----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Stranka Max Vivian dobro vlada hrvatskim jezikom stoga nije potrebno prisustvo tumača za talijanski jezik. -----

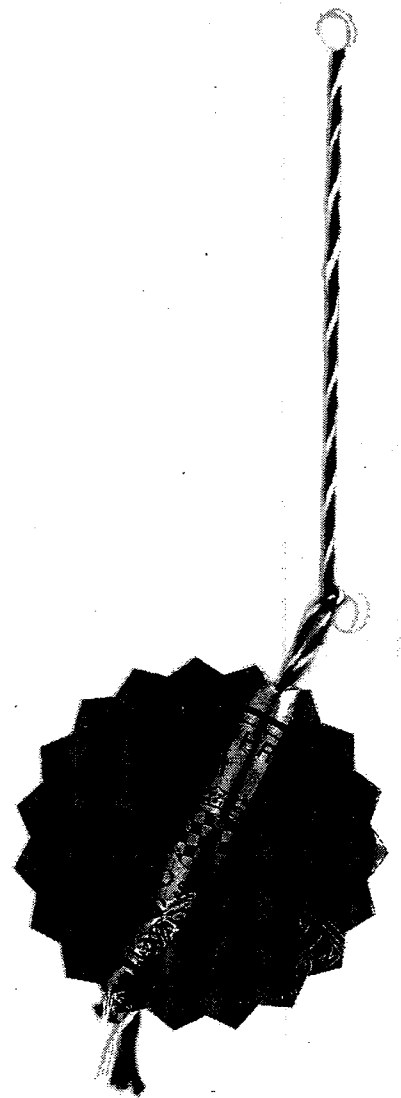
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Zadužnica za iznos tražbine od 661.960,00 HRK dana HRVATSKOJ BANCII ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, od 09.06.2015.g., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 216. st. 5. OZ-a.
Naplaćena naknada u iznosu od 10,00 kn prema čl. 5. st. 2. i 3. Pravilnika o registru zadužnica i bjanko Javnobilježnička nagrada po čl. 7. PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 400,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl. 37. PPJT.
Zaračunat PDV u iznosu od 101,25 kn.

BROJ: OV-2669/15
U Gospiću, 09.06.2015.
(devetilipnjadvijetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Boris Zdunić





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
Stanje na dan: 03.01.2024. 08:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311014, SMILJAN

Broj ZK uložka: 2722

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2390/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2509/30	POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE	1	18 446 1172		
		UKUPNO:	1	18		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 07.10.2011. broj Z-1755/11 Na temelju čl. 268.a st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu upisanu u A I jedan priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i priorode te komunalno gospodarstvo u Gospiću Klasa: UP/I-361-05/11-01/06, Urbr: 2125/1-08-11-05 od 22. srpnja 2011 god.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LIKA SVJETLO D.O.O., OIB: 49311255006, SMILJANSKO POLJE 71/4	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 10.06.2015. broj Z-911/15 Na temelju Prijedloga, Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 5.lipnja 2015. godine i Ugovora o kreditu broj ZP-D-314/2015 od 27.svibnja 2015. godine solemniziranog po javnom bilježniku Zdunić Borisu iz Gospića Popa Frana Biničkog 10 poslovni broj OV-2668/15 od 19.lipnja 2015. godine uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim u A radi osiguranja novčane tražbine po osnovu Ugovora o kreditu broj ZP-D-314/2015 od dana 27.svibnja 2015. godine za kredit u iznosu od 661.960,00 kuna uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2% godišnje koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj ZP-D-314/2015 i predmetnom Sporazumu za korist:	661.960,00 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 311014, SMILJAN

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 2722C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.01.2024.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju DODATKA I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ OV-130/16, J.B. BORIS ZDUNIĆ IZ GOSPIĆA od 13.01.2016 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINI RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA PO UGOVORU O KREDITU BROJ: ZP-D-314/2015

Predlagatelj

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK		01/4591551
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9		01/4591695
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	26702280390
(poštanski broj)	(naselje - država)	(OIB/ broj osobe/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja PU koja je osobni iskaznicu izdala)

Punomoćnik

IVANA KUHAČ		01/4591551
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9		01/4591695
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	39971376926
(poštanski broj)	(naselje - država)	(OIB/ broj osobe/ matični broj)
kuhar@hbor.hr		09.09.2014 TTP DUGO SELO
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja PU koja je osobni iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

LIKA SVJETLO DOO		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
SMILJANSKO POLJE 714		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
53000	GOSPIĆ	49311255006
(poštanski broj)	(naselje - država)	(OIB/ broj osobe/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja PU koja je osobni iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: STROJ EPSON PRINTER SURE COLOR SC-S30610; Serijski broj proizvodnje: PXWE000795; Marka: EPSON; Model: K191A; Godina proizvodnje: 2014;
2. Vrsta/Opis: STROJ ROBOMAC 206/SAVIJAČICA; Serijski broj proizvodnje: 9601102; Marka: ROBOMAC; Model: TYPE 206; Godina proizvodnje: 2014;
3. Vrsta vozila: Motorna teretna vozila; Vrsta/Opis: TERETNO VOZILO SA SANDUKOM SA CERADOM; PU LIČKO-SENJSKA; God proizvodnje: 2015; Marka: RENAULT; Tip: MAXITY 120.35L3; RegistarSKI broj: GS957CK; Broj šasije: VF6SUFF24F6180106;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 661.960,00 HRK uvećano za kamate, troškove sukladno ugovoru o kreditu broj: 2P-D-314/15 s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31.SIJEČANJ 2027.G.

u korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVI I RAZVITAK		01/459 1551
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9		01/459 1695
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	267 0228 0390
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobine/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PD (koja je osobitu skaznicu izdala))

ZAKLJUČAK 145-319/ 16

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 145-319/ 16

GOSPIĆ, 27.01.2016

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

LJILJANA KRANJČEVIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. LIKA SVJETLO D.O.O.
2. IVANA KUCHAR
3. MUP po pravomoćnosti

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

IBOR

ivarska banka za
novi svijet
1000 Zagreb 26

Poslatina plaćena 10.000
u poslatinom iznosu
10000 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA ZIVERA

5000 ZIVERA

Frana Kurelca 8

AR

AR

