



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Kseniji Šimić, u jednostavnom postupku stečaja nad imovinom potrošača Slobodan Crnjac, Ulica Marina Tartaglie 33, Zagreb, OIB:75215458099, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, 4.rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I/ Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Slobodan Crnjac, Ulica Marina Tartaglie 33, Zagreb, OIB:75215458099.

II/ Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Slobodan Crnjac, Ulica Marina Tartaglie 33, Zagreb, OIB:75215458099.

III/ Oslobađa se Slobodan Crnjac, Ulica Marina Tartaglie 33, Zagreb, OIB:75215458099, od preostalih obveza u odnosu na slijedeće vjerovnike:

1. osnova broj OVRV-14791/18-AKTIV, izdatelja JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB

- vjerovnik (1) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB:85584865987, zaprimljena 18.01.2024., glavnica: 41,72 EUR, kamata: 56,59 EUR, trošak: 81,46 EUR

2. osnova broj OvrV-54975/2023, izdatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 12.12.2025., glavnica: 135,06 EUR, kamata: 36,32 EUR, trošak: 44,91 EUR

3. osnova broj UP/I-363-03/2017-10/03343-AKT, izdatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 09.07.2024., glavnica: 56,41 EUR, kamata: 42,55 EUR, trošak: 0,00 EUR

4. osnova broj OVRV-73030/22, izdatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB

- vjerovnik (1) Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Marina Tartaglie 33(u Očevidniku temeljem članka 93. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima zastupnik GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 03744272526), zaprimljena 16.10.2024., glavnica: 201,05 EUR, kamata: 87,48 EUR, trošak: 86,27 EUR

5. osnova broj Ovr-83734/2022, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU,ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 16.10.2024., glavnica: 182,35 EUR, kamata: 58,85 EUR, trošak: 44,80 EUR

6. osnova broj UP/I-363-03/2018-12/02312-AKT, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 09.07.2024., glavnica: 27,20 EUR, kamata: 18,04 EUR, trošak: 26,54 EUR

7. osnova broj OVRV-5917/15-AKT, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ADŽIJA IVAN, ZAPREŠIĆ

- vjerovnik (1) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB:85584865987, zaprimljena 16.01.2024., glavnica: 75,46 EUR, kamata: 172,34 EUR, trošak: 167,06 EUR

8. osnova broj Ovr-15674/2024, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU,ZAGREB

- vjerovnik (1) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB:85584865987, zaprimljena 23.09.2024., glavnica: 70,32 EUR, kamata: 21,85 EUR, trošak: 34,29 EUR

9. osnova broj UP/I-363-03/17-14/2021-1, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 04.07.2024., glavnica: 180,00 EUR, kamata: 117,18 EUR, trošak: 26,54 EUR

10. osnova broj OVRV-9171/21, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, LISONEK ILINKA, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 16.10.2024., glavnica: 169,91 EUR, kamata: 67,87 EUR, trošak: 49,11 EUR

11. osnova broj UP/I-363-03/18-07/2186-1, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 04.07.2024., glavnica: 58,97 EUR, kamata: 33,52 EUR, trošak: 26,54 EUR

12. osnova broj OVRV-979/21, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, TIHANA SUDAR V.D.JAVNOG BILJEŽNIKA,ZAGREB

- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., MIŠEVEČKA ULICA 15 A, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 15907062900, zaprimljena 16.05.2025., glavnica: 104,02 EUR, kamata: 47,94 EUR, trošak: 49,11 EUR

13. osnova broj OVRV-1417/20, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, MARČINKO VLADIMIR, ZAGREB

- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., MIŠEVEČKA ULICA 15 A, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 15907062900, zaprimljena 29.05.2025., glavnica: 165,61 EUR, kamata: 77,90 EUR, trošak: 71,67 EUR

14. osnova broj OVRV-19181/22, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU,ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 22.11.2023., glavnica: 175,40 EUR, kamata: 67,38 EUR, trošak: 66,36 EUR

15. osnova broj OVRV-6791/20, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, LISONEK ILINKA, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 31.01.2024., glavica: 177,36 EUR, kamata: 97,54 EUR, trošak: 100,87 EUR

16. osnova broj OvrV-5387/2023, izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 04.09.2025., glavica: 120,51 EUR, kamata: 36,78 EUR, trošak: 34,29 EUR

17. osnova broj OVRV-1980/20, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, LISONEK ILINKA, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 16.11.2023., glavica: 189,20 EUR, kamata: 106,86 EUR, trošak: 100,87 EUR

18. osnova broj UP/I-363-03/2023-12/02026, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 26.06.2025., glavica: 34,77 EUR, kamata: 12,35 EUR, trošak: 26,54 EUR

19. osnova broj OVRV-44507/17-2, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB

- vjerovnik (1) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB:85584865987, zaprimljena 29.09.2023., glavica: 39,36 EUR, kamata: 62,29 EUR, trošak: 84,12 EUR

20. osnova broj UP/I-363-03/2023-10/03308, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937, zaprimljena 10.10.2025., glavica: 58,75 EUR, kamata: 16,28 EUR, trošak: 26,54 EUR

21. osnova broj OVRV-2842/21, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, LISONEK ILINKA, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB:83416546499, zaprimljena 16.07.2024., glavica: 207,89 EUR, kamata: 88,27 EUR, trošak: 49,11 EUR

22. Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 6. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 je vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 66,36 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/17-14/2021-1 iznos 19,91 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/18-07/2186-1 iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/2017-10/03343-AKT iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/2018-12/02312-AKT iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/2023-10/03308 iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/2023-12/02026 iznos 9,29 EUR

Obrazloženje

1. Financijska agencija (dalje u tekstu: FINA) podnijela je ovom sudu prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača Slobodan Crnjac. Uz svoj prijedlog FINA je dostavila dokaz o slanju poziva potrošaču na dostavu očitovanja za provedbu jednostavnog postupka stečaja potrošača, presliku povratnice

za potrošača, poziv na očitovanje, potvrda objave poziva i obavijest potrošaču o objavi poziva na e-oglasnoj ploči.

2. Odredba članka 79.c. stavak 2. Zakona o stečaju potrošača (Narodne novine, broj 100/15, 67/18 i 36/22, dalje u tekstu: ZSP) propisuje da ako se potrošač ne očituje u roku od 15 dana od dana dostave poziva ili dostavi popis imovine, smatrat će se da je suglasan da se može provesti jednostavni postupak stečaja potrošača nad njegovom imovinom.

3. Uvidom u prijedlog za provedbu sud je utvrdio da se potrošač nije očitovao po pozivu FINE, pa se smatra da je suglasan da se provede jednostavni postupak stečaja potrošača nad njegovom imovinom.

4. Odredba članka 79.a. stavak 2. ZSP propisuje da se jednostavni postupak stečaja potrošača može provesti nad imovinom potrošača ako:

- u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 20.000,00 kuna/2.654,46 EUR s osnova glavnice i

- je razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine.

5. Sud je službenim putem od FINE pribavio podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA, kao i podatke o imovini potrošača.

6. Uvidom u podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA utvrđeno je da potrošač ima evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja opisane pod točkom III/ izreke rješenja, uz napomenu da se radi o osnovama iz članka 79.a. stavak 2. ZSP, (glavnica iznosi 2.471,32 EUR) te da potrošač ima evidentirano 5817 dana neprekinute blokade.

7. Prema odredbi članka 79.g. stavak 1. ZSP sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 10.000,00 kuna/1.327,23 EUR.

8. Potrošač nije dostavio popis svoje imovine.

9. Vjerovnici potrošača nisu u povodu poziva iz oglasa objavljenog na mrežnoj stanici e-oglasna ploča sudova obavijestili sud o postojanju druge imovine koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa.

10. Sud je službenim putem primjenom odredbe članka 79.f. stavak 2. ZSP pribavio podatke o imovini potrošača, te je tako uvidom u Evidenciju dohodaka i primitaka od 4.rujna 2026. godine, utvrdio da potrošač u 2023. godini nije imao novčanih primanja; da je u 2024. godini imao ukupni dohodak s osnova dohotka od imovine i imovinskih prava u iznosu od 389,35 EUR; da u 2025.godini nije imao novčanih primanja; da je u 2026.godini imao ukupan dohodak s osnova dohotka od imovine i imovinskih prava u iznosu od 9,68 EUR.

11. Od ostale imovine potrošač nema ništa.

12. Međutim, uzimajući u obzir da je potrošač 5817 dana u neprekinutoj blokadi, ovaj sud zaključuje da potrošač iako je u zadnje tri godine ostvarivao novčana primanja, nema slobodnih sredstava, odnosno zbog postojanja dugotrajne blokade, nema sredstava koja bi mogla ući u stečajnu masu i biti predmetom unovčenja u ovom postupku.

13. S obzirom na navedeno, u ovom su slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za otvaranje jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, a kako je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 10.000,00 kuna/1.327,23 EUR, to postoje uvjeti iz odredbe članka 79.g. stavak 1. ZSP za

otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača.

14. Pritom valja reći da potrošač u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane i osnove koje je FINA prestala izvršavati sukladno odredbi članka 12. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine, broj 68/18). Međutim, te osnove prelaze iznos od 20.000,00 kuna/2.654,46 EUR (glavnica iznosi 22.067,13 EUR), radi čega na te osnove nije mogla biti primijenjena odredba članka 79.g. stavak 4. ZSP.

15. Napominje se da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje nema evidentiranih osnova koje je FINA prestala izvršavati sukladno zahtjevu ovrhovoditelj/odluci nadležnog tijela (osnove povučene s izvršenja nakon slanja poziva potrošaču).

16. Napominje se da se osnova broj Ovr-73030/22 odnosi na neplaćenu zajedničku pričuvu, da je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., evidentirano kao vjerovnik te da je isto i pokrenulo navedeni ovršni postupak kao upravitelj suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ulica Marina Tartaglie 33. U smislu odredbe članka 78.stavak 5 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 38/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17, dalje ZV), upravitelj je ovlašten ex lege pokretati sudske postupke u ime i za račun suvlasnika zgrade radi naplate zajedničke pričuve od suvlasnika koji tu pričuvu ne plaćaju (Odluka Ustavnog suda RH broj.U-III-3671/2003 od 28.lipnja 2006.godine). Prema članku 90. ZV, zajednička pričuva je namjenski vezana imovina svih suvlasnika nekretnine, koja je namijenjena za pokriće tih troškova. Zajedničkom pričuvom upravljaju suvlasnici, odnosno upravitelj zgrade kojeg suvlasnici imenuju međuvlasničkim ugovorom, kao imovinom odvojenom od imovine bilo kojeg suvlasnika. Stoga okolnost da je Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., kao upravitelj i zakonski zastupnik suvlasnika stambene zgrade naveden kao vjerovnik predmetne osnove u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, podatci kojeg Očevidnika obvezuju ovaj sud, nije pravno odlučna. (Tako i u Rješenju Županijskog suda u Rijeci posl.br. GŽ-238/2025 od 19.ožujka 2025.,).

17. Slijedom iznesenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, 4.rujna 2026. godine

Sudac:
Ksenija Šimić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima potrošač i vjerovnici (članak 79.g. stavak 5. ZSP) u roku od 15 dana računajući od proteka osmoga dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova.

Žalba se podnosi ovom sudu u obliku elektroničkog podneska ili pisano, a o žalbi odlučuje županijski sud.

DNA:

1. e-oglasna ploča, svim sudionicima
2. potrošaču – e-pošta
3. FINA – web servis, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-98711**

Kontrolni broj: **0b9a7-6105e-9e976**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.