FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/21-01/1941
Ur.br.: 07-01-26-17

Zagreb, 11.11.2026.

Trgovački sud u Bjelovaru
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43000 Bjelovar

Predmet: Obavijest o nemogućnosti postupanja po Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku koji je donio Stečajni upravitelj poslovni broj spisa ST-410/2021 od 03.12.2021. godine. (STEČAJNA MASA IZA N.S.CENTAR DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I GRADITELJSTVO c/a NENAD HOMAR)

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je Zaključak suda o nastavku postupka u stečajnom postupku, poslovni broj ST-410/2021-47.

Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014, 1/2019, 28/2021, 9/2023, u daljnjem tekstu: Pravilnik) propisano je da Agencija ne može postupiti po zahtjevu za prodaju ako zahtjev za prodaju nije dostavljen Agenciji na propisanom obrascu i na način propisan navedenim Pravilnikom te ako zahtjev za prodaju ne sadrži propisane obvezne podatke (čl. 6. st. 2.).

Postupajući po ranije pristigloj dokumentaciji od dana 17. studenoga 2021. godine, Agencija je utvrdila da ista zbog velikog proteka vremena ne sadrži propisane obvezne podatke, obzirom da su u zaključku o prodaji i zahtjevu za prodaju nekretnine cijene izražene u kunama, a važeća valuta je euro (utvrđena vrijednost nekretnine, minimalne i početne cijene na 1. i 2. elektroničkoj javnoj dražbi, iznos jamčevine, dražbeni korak). Također, bilo bi svrsishodno ažurirati i dražbeni korak, budući je u međuvremenu došlo do izmjena Pravilnika.

Budući ranije dostavljena dokumentacija od dana 17. studenoga 2021. godine, poslovni broj ST-410/2021 nije podobna, Agencija sukladno odredbi čl.6. st.1. Pravilnika izvješćuje nadležno tijelo o nemogućnosti postupanja po istoj.

Financijska agencija

Digitally signed by: ePisarnica
Date: 11-Nov-2026 08:16:02
Web e-Potpis

DN:
C=HR
O=FINA
2.5.4.97=#130D48523
L=ZAGREB
CN=ePisarnica