Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17568/2026-3

R E P U B L I K A  H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Toufar Franza, OIB: 98245987390, Ulica Nikole Tesle 22, Lipik zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. studenog 2026. god.

r i j e š i o  j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1547 katastarske općine Sirač na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 2424 lugovi 14986 m2 ( šuma 14986 m2)
te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Toufar Franza, OIB: 98245987390, Ulica Nikole Tesle 22, Lipik.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Toufar Franz, OIB: 98245987390, Ulica Nikole Tesle 22, Lipik zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2424 lugovi 14986 m2 ( šuma 14986 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1547 katastarske općine Sirač

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 20. studenog 2026. godine, a završava dana 20. prosinca 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za kčbr. 2424 u k.o. Sirač. Kako je navedena čestica u postupku obnove zemljišne knjige nastala od kčbr. 2115/83 k.o. Sirač u spis je priložen zapisnik iz postupka obnove zemljišne knjige br. Z-2148/2009/1547 sa sa starim zk. ul. br. 730 k.o. Sirč i izvodom iz popisnog lista iz kojih proizlazi da je Toufar Franjica r. Blažek iz Lipika bila u posjedu predmetne čestice.

(2) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio Izvadak iz BZP-a za zk. ul. 1547 k.o. Sirač, povijest promjena na katastarskim česticama, Rješenje o nasljeđivanju br. O-1/03, izjave nasljednika Toufar Franjice i to Alenke Adžijević, Stanislava Toufara, Zdravka Toufara, Jesefa Toufara, te Rješenje o nasljeđivanju br. O-600/2024.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1547 k.o. Sirač kao suvlasnici upisani su Blažek Franjo st., Donji Sređani i Blažek Marija, Donji Sređani 20.

(4) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istome, prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetnu nekretninu otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 13. studenog 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Toufar Franz po opunom. odvj. Marini Lacković, Daruvar

O tome obavijestiti:
1. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
2. Općina Sirač, Stjepana Radića 120, 43541 Sirač - oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 13.11.2026 13:32 | **Serijski broj certifikata** | 681887778393354634995809110123401008791722647 05 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |

**Kontrolni broj** Z19203377758a2b72

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -