

POSUJILNICA-BANK PLIBERK, reg.z. z.o.j., Kreditbank Bleiburg reg.Gen.m.b.H. Völkermarkter Str. 1a, A-9150 Bleiburg, OIB: 86898512545 (u daljnjem tekstu: Banka), zastupana po zakonskim Zastupnicima Josefu Nachbaru, broj putovnice E.0440026 7 R i Lorenzu Kumeru, broj putovnice A.0918501 E R

te SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sućuraj 15, HR-21469 Sućuraj, OIB: 47783240705 (u daljnjem tekstu: dužnik).

ZORAN BJELOVUČIĆ, rod. 16.07.1936, ekonomist, Drače 45, HR-20246 Janjina, OIB: 36996172190 (u daljnjem tekstu: jamac i založni dužnik)

dana 07.12.2011.g. (sedmog prosinca dvije stotine i dvanaestogodišnje) zaključuju

### S P O R A Z U M

radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima

I Stranke suglasno utvrđuju da postoji tražbina Banke prema Dužniku temeljem:

Hipotekarnog ugovora o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit) broj 30-07.023.070, koji je zaključen dana 06.11.2009. godine između Banke, kao kreditora i Dužnika, kao korisnika kredita, kako slijedi:

po osnovi glavnice u iznosu od 150.000,- EUR (stope deseti sućura), koji se otplaćuje u 119 (stodevnaest) jednakih mjesečnih obroka u iznosu od EUR 1.723,- (tisuć sedamsto dvadeset tri eura) za glavnice i kamatu, koji dospijevaju na naplatu svakog zadnjeg u mjesecu, time da prvi obrok dospijeva na naplatu dana 31.01.2010.g. (trideset prvog siječnja dvije stotine i dvanaestogodišnje), s time da zadnji obrok dospijeva na naplatu dana 30.11.2019.g. (tridesetog studena dvije stotine i dvanaestogodišnje) i jednom posljednom završnom obroku, koji dospijeva na naplatu 31.12.2019.g. (tridesetog prosinca dvije stotine i dvanaestogodišnje) u iznosu od EUR 1.798,91 (tisuć sedamsto devedeset osam i 91/100 eura) temeljem sadašnje kamate stope. Korisnik kredita se obvezuje podmiriti nastale kamate, provizije i druge tražbine temeljem otplaćnog plana ili odmah prema poslanim kvartalnim zaključcima računa.

po osnovi redovne kamate, koja se obračunava na iznos nedospjele glavnice po stopi od 6,50% (šest i pol posto), koja je promjenjiva i vezana je za 3-mjesečni EURIBOR, sa približkom od 5,75% (pet i sedamsto pedeset posto), a usklađuje se svakog 01.01. (prvog siječnja), 01.04. (prvog travnja), 01.07. (prvog srpnja) i 01.10. (prvog listopada) svake godine.

po osnovi troškova obrade kredita jednokratni iznos od 2,00% (dvacjelaposto) glavnice kredita

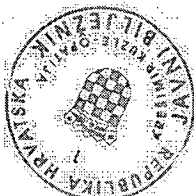
po osnovi bilo kojeg troška, izdatka, takse i poreza, kojeg Banka eventualno plati za Dužnike, u svezi sa zaključenjem i/ili realizacijom Ugovora o kreditu i/ili ovog Sporazuma, koji dospijeva na naplatu na dan kada je Banka izvršila plaćanje.

po osnovi zatezne kamate koja se obračunava u slučaju neplaćanja po dospijeću obroka glavnice, redovne kamate, troškova i bilo koje druge tražbine Banke po osnovi Ugovora o kreditu i ovog Sporazuma, na iznos nepodmirenog dospijelog duga, u visini stope redovne kamate uvećane za 4,50% (četiri i pol posto) godišnje (sada 11,00%),

te uz sve ostale uvjete temeljem navedenog Hipotekarnog ugovora o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit) broj 30-07.023.070.

Stranke suglasno utvrđuju, da postoji na dan 07.12.2011.g. tražbina iz naziva glavnice i kamate ukupno EUR 131.848,62 i da je Banka kredit u cijelosti otkazala po osnovi tačke 6. a) jer je SAVJET HNB-a donio odluku, da je CREDITO banci oduzeto odobrenje za rad. Garancija CREDITO BANKE d.d. Split broj 8310004292 je ukinuta na dan 15.12.2011.g. za cijeli iznos kredita.

Kao dodatno osiguranje naplate glavnice i kamate upisuje Banka založno pravo na nekretnosti katastarska 684/7 Suma u izmjeri 6939m<sup>2</sup> upisanoj u zuku: 1543 k.o. Janjina kod Općinskog ureda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik vlasnika g. Zorana Bjelovučić do dvije četvrtine, iduća rata za glavnice i kamatu po osnovi otplaćnog plana u iznosu EUR 1.723,- dospijeva na dan 31.12.2011.g.



FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC SPLIT

14-05-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 120-11/19-26/44  
UR. BROJ 07-2019-15

II. Jamac i založni dužnik ZORAN BJELOVUČIĆ, POK.PETRA JANJINA, DRAČE 45, HR-20246 Janjina, OIB: 36996172190 izjavljuje, da je vlasnik do dvije četvrtine nekretnine označene kao

-kat čestica 684/7 Suma u izmjeri 6939m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 1543 k.o. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik

te da na označenoj nekretnini ne postoji neko pravo treće osobe, koje umanjuje ili isključuje njezino pravo, a posebno da ova nekretnina nije opterećena nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim pravima u korist trećih osoba osim prava zalogu u iznosu od EUR 50.000,- sa kamatom, zatezanim kamatom i troškovima temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama zaključenog dana 07.12.2011.g. u korist Posojilnice-Bank Piberk, registrirane zadruge z omejenim jamstvom, Velikovačka cesta/Volkermarker Str.1a, A-9150 Piberk/Bleiburg

III Stranke su suglasne da se radi osiguranja tražbina Banke označenih u točki I ovog Sporazuma, svih mogućih sudskih i izvanjsudskih troškova, te svih drugih troškova u svezi spomenutog ugovornog odnosa i ovog Sporazuma, u korist Banke zasnjuje založno pravo na nekretnini označenoj u točki II ovog Sporazuma

IV Pozivom na naprijed izloženo Dužnik te jamac i založni dužnik ovlašćuju Banku, da bez njihovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja može, neposredno na temelju ovog Sporazuma, u zemljišnim knjigama nadležnog suda zatražiti i ishoditi u svoju korist upis prava zalogu na nekretnini iz točke II ovog Sporazuma i to baš na nekretnini označeni kao

-kat čestica 684/7 Suma u izmjeri 6939m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 1543 k.o. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik

radi osiguranja tražbina Banke iz točke I ovog Sporazuma, uz zabijebu ovršivosti tražbine

V Osim rokova dospijeća tražbina Banke utvrđenih u točki I ovog Sporazuma, cjelokupni neotplaćeni iznos tražbina Banke dospijeva na naplatu i u slučaju otkaza (raskida) Ugovora označenog u točki I ovog Sporazuma, u skladu s odredbama istog Ugovora

VI Stranke su suglasne da je za vrijeme trajanja osiguranja po ovom Sporazumu Dužniku, jamcu i založnom dužniku bez suglasnosti Banke, zabranjeno označenu nekretninu otuđiti, opteretiti ili na bilo koji drugi način raspolagati nekretninom

U slučaju da jamac i založni dužnik postupi protivno odredbi prethodnog stavka, cjelokupni neotplaćeni iznos tražbina iz točke I ovog Sporazuma dospijeva na naplatu danom raspolaganja nekretnine

Pozivom na naprijed izloženo jamac i založni dužnik ovlašćuju Banku, da bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja može, neposredno na temelju ovog Sporazuma, u zemljišnim knjigama nadležnog suda zatražiti i ishoditi u svoju korist upis zabijebze zabrane otuđenja, opterećenja ili bilo kakvog drugog raspolaganja nekretninama, na kojima je zasnivano založno pravo temeljem ovog Sporazuma, u korist Banke

VII Stranke su suglasne da, potpisani i po Javnom bilježniku solennizirani Sporazum ima snagu ovršne isprave pa Dužnik te jamac i založni dužnik ovlašćuju Banku da može, nakon dospijeća bilo koje i/ili svih osiguranih tražbina iz točke I ovog Sporazuma i/ili u slučaju raskida (otkaza) Ugovora iz točke I ovog Sporazuma, u skladu s odredbama istog Ugovora, neposredno na temelju ovog Sporazuma, zatražiti prisilnu ovrhu na nekretnini iz točke II ovog Sporazuma na kojoj je zasnivano založno pravo, odnosno da Banka ima pravo naplatiti se iz prodajne cijene nekretnine, a sve prema pravilima ovršnog postupka

*[Handwritten signatures and initials]*

VIII. Slijedom iznesenog stranke su suglasne da Javni bilježnik, na zahtjev Banke, stavi potvrdu ovršnosti na ovaj Sporazum, nakon što Banka Javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti bilo koje i/ili svih osiguranih tražbina iz točke I, u skladu s odredbama točke I, V, VI i IX ovog Sporazuma.

IX. Stranke su suglasne da se visina i dospijeće tražbina označenih u ovom Sporazumu dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Banke i/ili Izjavom Banke o otkazu (raskidu) ugovora.

X. Dužnik te jamac i založni dužnik, jesu suglasni da se na temelju ovog Sporazuma može, radi naplate bilo koje i/ili svih tražbina Banke iz točke I, nakon dospjelosti, neposredno provesti prisilna ovrha na njihovoj cjelokupnoj imovini, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

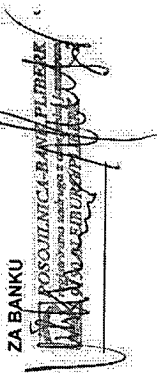
XI. Sve troškove u svezi ovog Sporazuma snosit će Dužnik.

XII. Ovom Sporazumu prilažu se i čine njegov sastavni dio: Hipotekami ugovori o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit) broj 30-07/023.070 (na hrvatskom i njemačkom jeziku), ugovor o jamstvu (na hrvatskom i njemačkom jeziku), zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu u vlasništvu založnih dužnika upisanim kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, izvadak sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj za Dužnika i izvadak sudskog registra za Banku, kod suda u Klagenfurtu te plan otplate kredita i Allgemeine Geschäftsbedingungen.

XIII. Ovaj Sporazum sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) primjerak za nadležni sud, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika te jamca i založnog dužnika i Javnog bilježnika.

U Opatiji, 07.12.2011.g.

ZA BANKU

  
POSREDOVALAČA BANKA PLITVICE  
POSREDOVALAČA BANKA PLITVICE  
POSREDOVALAČA BANKA PLITVICE

ZA DUŽNIKA

SEABASS JUNIOR

  
d.o.o.  
Sućuraj, Sućuraj 15

ZA JAMCA I ZALOŽNOG DUŽNIKA

  
P.P. Starić



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
KREŠIMIR KUZLE  
51410 Opatija, M. Tita, 75/1  
tel/fax 051/272-939

Ja, javni bilježnik KREŠIMIR KUZLE sa sjedištem u Opatiji, M. Tita, 75/1

*potvrđujem*

da su mi

1. POSJILNICA-BANK PLIBERK registrirana zadržava z omeđenim javnom Kreditbank Bleiburg, reg. G.m.b.H., A-9150 Pliberk/Bleiburg, Volkermarterstrasse 1A, Republika Austrija, OIB 66898512545, koju skupno zastupaju gosp. Josef Nuchbar, rođen 17. veljače 1955. godine iz Bleiburg, Wiedendorf 7, R. Austrija, i gosp. Lorenz Kumer, rođen 22. srpnja 1966. godine iz Moos/Bleiburg, R. Austrija, a čiju istovjetnost i ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u zapisnik o pohranu potpisa u ovom javnobilježničkom uredu pod posl. br. OU-267/04, kao Vjerovnik,  
2. SEABASS JUNIOR d.o.o. Sućuraj 15, MBS 060154452, OIB 47783240705, koje zastupa član Uprave Vjeran Bjelovučić iz Sućuraja, Sućuraj BB, OIB 55257642146, rođen 25.05.1959. godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101802325 izdanu od PP Hvar, dana 30.03.2005. godine, a ovlaštenje za zastupanje elektronskim uvidom u Sudski registar trgovačkih društava R. Hrvatske na današnji dan, kao dužnik  
3. ZORAN BJELOVUČIĆ, Drače, Drače 45, OIB 36996172190, zastupan po punomoćniku gosp. Vjeran-u Bjelovučić-u, Sućuraj BB, OIB 55257642146, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u njegovu osobnu iskaznicu broj 101802325 izdanu od PP Hvar, dana 30.03.2005. godine, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u ovjerenu punomoć po javnom bilježniku Nikši Videnu iz Dubrovnika dana 06. 12.2011. godine pod posl. brojem OV-10352/11, kao jamac izložni dužnik,

podnijeli predaju privatnu ispravu na potvrdu Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnovanjem

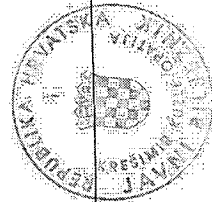
založnog prava na nekretnostima od 07. prosinca 2011. godine.  
Potvrđujem da sam predaju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku cima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu izvršnog javnobilježničkog akta i ovršne isprave.  
Sudionik-ei izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i da to odgovara njegovoj - njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 520,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju članka 7 ZJP.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 1.875,00 kn, a trošak 5,00 kn.

Broj: OV-7509/2011  
U Opatiji, 07. (sedmi) prosinca 2011. (dvijetisućjeđedanaeste) godine

JAVNI BILJEŽNIK



ZORAN BJELOVUČIĆ  
Drače, Drače 45

**PUNOMOĆ**

Kojom ja ZORAN BJELOVUČIĆ, Drače, Drače 45, OIB 36996172190, ovom punomoći opunomoćujem mog sina VJERANA BJELOVUČIĆA iz Sućurda, Sućurad bb, rođenog 25.5.1959., OIB 55257642146, da u moje ime i za moj račun u svojstvu jamca i založnog dužnika potpiše, ovjeri potpis, odnosno podnese na solenizaciju kod javnog bilježnika

- hipotekarni Ugovor o kreditu s otplaćivanjem za EUR 150.000,00 kao jamac i založni dužnik
- Bürgschaftsvertrag za EUR 131.848,62
- Ugovor o jamstvu po ovom kreditu za iznos EUR 131.848,62
- Wechselverpflichtungserklärung (mjeničnu izjavu)
- Blankowechsel (blanko mjenica)
- sporazum o zasnivanju založnog prava za iznos EUR 131.848,62 u drugom rangu

za zasnivanje i upis založnog prava na 2/4 nekretnine upisane u z.k. ul. 1543 K.O. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, za tražbinu po kreditu broj 31.07.023.070 zaključenog dana 6.11.2009. dužnika SEABASS JUNIOR d.o.o. u iznosu od EUR 150.000,00 – po osnovi neoplaćenog iznosa tražbine od EUR 131.848,62 na dan 7.12.2011. g. u drugom rangu navedene nekretnine upisane u z.k. ul. 1543 K.O. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik

U Dubrovniku 6.12.2011.g.

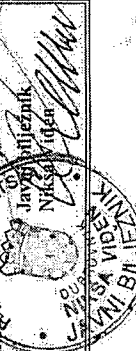
ZORAN BJELOVUČIĆ

Ja, JAVNI BILJEŽNIK NIKŠA VIDEN iz Dubrovnika, potvrđujem da je ZORAN BJELOVUČIĆ, Drače, Drače 45, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.  
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju:  
OI 102730800/07 izdanom od PP Ston.

Potpis na pismenu je istinit.  
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 20,00 kn + 6,90 kn pdv, a trošak 0,00 kn + 0,00 kn pdv.

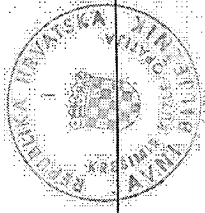
Broj: OV-10352/11  
U Dubrovniku, 6.12.2011.

JAVNI BILJEŽNIK  
NIKŠA VIDEN

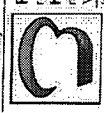


Ja, javni bilježnik KREŠIMIR KUZLE sa sjedištem u Opatiji, m. Tita 75/1  
potvrđujem, da je ovo prijepis izvorne isprave, ovjerene punomoći po javnom bilježniku Nikši  
Videni iz Dubrovnika dana 06. prosinca 2011. godine pod. posl. brojem OV-10352/2011.  
Ispisan je kompjuterskim pisačem koja ima 1 list.  
Izvornu ispravu donio (donijela) je sa sobom Vjeran Bjelovučić, Sućuraj BB.  
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i  
porušena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, a trošak / kn uvećano za 23%  
PDV-a.  
Broj: OV-7510/11  
U Opatiji, 07.12.2011.

JAVNI BILJEŽNIK  

Oslobođeno pristojbe po članu 33 zakona o pristojbi,  
tarifno mjesto 19, alineja 4, br. 3.  
Broj stranke  
07.509.391  
Broj računa  
30-07.023.070



POSUJILNICA-BANK PLIBERK  
registrirana zadruška s ograničenom odgovornošću  
KREDITBANK BLEIBURG  
registrirane Genossenschaft mit beschränkter Haftung,  
Volkensacker Str. 1a, 9150 Bleiburg-Pliberg,  
Kreditbörse.

UGOVOR O  
KREDITU S OTPLAĆIVANJEM  
(jednokratni kredit)

KORISNIK KREDITA

SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe  
Sućuraj 15  
HR-21469 Sućuraj  
Matični broj: 060154452

IZNOS KREDITA  
(slovima)

euru stopetdesetisuća

SVRHA UPORABE

osnovna sredstva

EUR 150.000,--

1. OBRAČUN KAMATA I TROŠKOVA

Obračun kamata i troškova vršiti će se kvartalno (četiri puta godišnje) za protekli kvartal, zadnjeg dana u kvartalu.

| godišnja redovna kamata<br>u % p. a. (vidi br. 4) | god. zatezna kamata u %<br>p. a.       | troškovi obrade u %<br>(jedinakratno) | troškovi zaključka<br>(kvartalno) |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| sada 6,500                                        | stopa redovne kamate<br>uvećana za 4,5 | 2,000                                 |                                   |

2. TRAJANJA KREDITA I VRAĆANJA NOVCA:

| broj obroka           | svaki put | zadnjog u mjesecu | prvi put   | visina obroka |
|-----------------------|-----------|-------------------|------------|---------------|
| 120 mjesečnih obrokov |           |                   | 31.01.2010 | EUR 1.723,00  |

Kredit treba otplaćivati u jednakim mjesečnim obrocima za kapital i kamate. Visina posljednjeg obroka  
će biti razvidna iz zaključnog obračuna kredita.

3. NADLEŽNOST SUDA

Sve postupke u svezi naplate tražbina po ovom ugovoru, Kreditor će pokrenuti pred sudom nadležnim za korisnika kredita  
(jednog od korisnika kredita).

INSTRUMENTI OSIGURANJA

a) Bjanko-mjenica

Korisnik kredita (Korisnici kredita) predaje (predaju) kreditoru jednu akceptiranu bjanko- mjenicu, za isticanje svih zahtjeva i  
prava svih vrsta koji već postoje ili do kojih će upućuje doći prema korisniku kredita (Korisnicima kredita).

Kreditor ima pravo bilo kada i bez navođenja razloga koristiti bjanko-mjenicu (bjanko-mjenice), u svakom mjesecom dijelu (u  
svim mjesecnim dijelovima) i uplatiti iznos koji u trenutku pohodašenja mjenice na naplatu odgovara svim zahtjevima i pravima  
Kreditora po bilo kom osnovu prema korisniku kredita (Korisnicima kredita). Kreditor ima pravo, s tom mjenicom (tim  
mjenicama) postupati prema mjenicom pravi, naplatiti je bez troškova (bez protestu) i domicirati po svojoj volji. Isticanje  
mjeničnih tražbina i u kom slučaju ne predstavlja promjenu prvobitnih tražbina i zahtjeva. Korisnik kredita (Korisnici kredita)  
izričito izjavljuju (izjavljuju) da su sve postojeće i buduće garancije za ovaj kreditni zahtjev isto lako garancije i za mjenični  
zahtjev.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni poziv zajmodavca ispunjenu mjenicu zamijeniti sa novom blanco mjenicom.



#### 4. OTPLAĆIVANJE KAMATA I ZAVRŠNI OBRACUN

Korisnik kredita (Korisnici kredita) se obavezuje (obvezuju), da će dužni iznos kamata, obračunate prema kamatnoj stopi utvrđenoj u ovom Ugovoru, podmiriti i dostaviti. Dostavljanje troškova i druge tražbine iz ovog Ugovora, i ostale kreditne konti koji za ove kreditiranje vodi Kreditator, kao evidenciju. Kreditator svake godine na dan 31. prosinca izrađuje završni obračun i šalje Korisniku kredita izvadak o saldu tekućeg računa. Ukoliko Korisnik kredita, na temelju izvadka o saldu, ne podnese izjavu i pismenu žalbu u roku od četiri tjedna, računajući od dana primka izvadka o saldu, smatra se da je bez prigovora prihvatio stanje salda.

Zajmoprimac ima pravo izmjeniti upućenih uvjeta u skladu s prilikama na monetarnom, kreditnom ili kapitalnom tržištu. Kamatna stopa je vezana na 3 mjesecni EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) sa pribitkom od 5,750 %-nih tačaka, a usklađuje se 01.01., 01.04., 01.07. i 01.10. svake godine. U slučaju promjene konvencija (kamata ili drugih troškova) se promjeni vrijednost trajanja kredita.

Nezavisno od prava Kreditora da odlučuje o dospijeću isplate kredita, Korisnik kredita (Korisnici kredita) se obavezuje (obvezuju), da će u slučaju nepoštovanja obaveza na dan dospijeća, u skladu s ovim Ugovorom, platiti i zatezne kamate koje se obračunavaju na dospjeli nepoštovanu glavnicu i redovnu kamatu po stopi koja je jednaka važećoj ugovornoj stopi uvećanoj za 4,5 %.

#### 5. TRAJANJE I OTKAZ KREDITA

Korisnik kredita (Korisnici kredita) ima (imaju) pravo kredit uz pridržavanje otkaznog roka od šest tjedna u cjelosti ili djelomično: oplatiti prije roka, ali već oblaženi iznosi se ne smiju ponovno koristiti. U slučaju prijevremene oplate kredita, banka ima pravo zaračunati od neplaćenog salda kredita trošak od 0,75 % za svaku početu godinu nepridržavanja dobe tražanja kredita, ali maksimalno 4 %. Kreditator može otkazati ovaj Ugovor ako za to postoje značajni razlozi, u roku od šest tjedana od dana njegova zaključenja.

#### 6. DOSPIJEĆE

Kreditator ima pravo uočiti dospjelim cjelokupnim iznos kredita, ako:

- a) u gospodarskim odnosima Korisnika kredita (jednog od Korisnika kredita), ili u njegovim (njihovim) garancijama dođe do pogoršanja ili promjena koje bi mogle ugroziti naplativost tražbine-Kreditora, a posebno u slučaju kada Korisnik kredita (Korisnici kredita) ili jamac (jamci) obustave (obustave) oblaživanje ili postane (postanu) platno nesposoban (nesposobni) ili kada se protiv njega (njih) vodi izvršni postupak za naplatu ili osiguranje kredita ili bilo koje druge tražbine, ili kada stupi na snagu sudska mjera osiguranja ili kada se predloži ili dvori stečajni postupak ili postupak likvidacije, ili kada Korisnik kredita (Korisnici kredita) odnosno jamac (jamci) prijave ili izvrše statusne promjene bez prethodne pismene suglasnosti Kreditora;
- b) je (su) Korisnik kredita (Korisnici kredita) ili jamac (jamci), jedan od Korisnika kredita ili jamaca, Kreditoru dao (dali) neistinito podatke;
- c) se kredit nenamjenski koristi;

d) Korisnik kredita (jedan od Korisnika kredita) ne bi potpuno ili na vrijeme ispunio (ispunili) makar samo jednu od obaveza iz ovog Ugovora ili iz općih uvjeta poslovanja Kreditora odnosno Općih uvjeta naplaćivanja djelatnosti iznosa ili pratećih tražbina traži povrat kredita u cjelosti samo tada ako je (su) Korisnik kredita (Korisnici kredita) u zakazanoj s plaćanjem najmanje šest tjedana, pri čemu ga (ih) je Kreditator bezuspješno upozorio na propuštanje roka i odredio naknadni rok za plaćanje od najmanje 2 (dva) tjedna.

e) Korisnik kredita (jedan od Korisnika kredita) ili jamac (jedan od jamaca) umre (umru), izuzev u slučaju kad Kreditator sklopi nove dogovore sa nasljednikom (nasljednicima).

Pravo na dospijeće cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora postoji i onda kada Kreditator svoje pravo ne iskoristi odmah odnosno u međuvremenu pismu plaćanja. Pod istim okolnostima vrijedi i već postojeća dospijeća.

#### 7. OSTALE ODREDBE

a) Mjesto plaćanja je mjesto sjedišta Kreditora. Sve obavijesti Kreditora Korisniku kredita (Korisnicima kredita) smatraju se dostavljenim ako su bile poslane Korisniku kredita (Korisnicima kredita) na posljednju adresu koju je (su) on (oni) dostavio (dostavili) Kreditoru.

b) Korisnik kredita (Korisnici kredita) se obavezuje (obvezuju) da bez prethodne pismene suglasnosti Kreditora neće izvršiti nikakve bilne promjene monetske vrijednosti (netretnina, namještaja, robnih zalaha, preuzimanje tražbina itd.), i to pljenidbom, prodajom, darovanjem, predujmom, davanjem u zakup itd., niti bilo kojim drugim pravnim poslom niti će prijaviti ni izvršiti bilo koju statusnu promjenu niti preuzeti bilo koju vrstu jamstva.

c) Korisnik kredita (Korisnici kredita) se obavezuje (obvezuju) da će (će) platiti sve sudske i vansudske troškove, izdatke, takse, poreze i sva ostala davanja koja nastanu prilikom sklapanja i potpisivanja ovog Ugovora i u svezi ovog Ugovora kao što su troškovi izrade i solemnizacije Sporazuma iz točke 6 c) sl. 2 ovog Ugovora, troškovi provjere i dr., odnosno da će ih naknaditi Kreditoru ako ih on podmiri. Iako da će Kreditator biti posve oslobođen svih izdataka, bez obzira na to hoće li on nastati u tužbenstvu ili inozemstvu.

d) Kreditator ima pravo da od Korisnika kredita traži sve bilance s računom dohodka i gubitka kao i sve ostale potrebne podatke. Ako Korisnik kredita do 30.06. svake godine ne predloži potpune i pravilne podatke iz bilance, pregled prihoda i rashoda ili prijavi porezana dohodak, Kreditator ima pravo do predloženja gore spomenutih dokumenata zaračunati na tekući obilgo izliti prihod od 1 % p.a.

e) Sve iznose koje plati (plate) Korisnik kredita (Korisnici kredita), jedan od Korisnika kredita Kreditoru, Kreditator može koristiti prvenstveno za naplatu dospjelih nepodmiranih obaveza Korisnika kredita.

f) Kreditator ima na svim imovinskim vrijednostima koje se nalaze kod njega za račun zajmoprimca odnosno koje za njega drži na drugim mjestima, pravo zaloga i u odnosu na sve tražbine pravo kompenzacije za sve svoje iz bankovne veze postojeće tražbine, bez obzira na dospijeće ili valuitu. To važi i za kredite i zaloge sa specijalnim osiguranjem ili bez. Kreditator može po svojim poslovima po poslovnim pravu ili slobodnom prodajom unovčiti imovinu u zalogu kad je Korisnik kredita svojim obavezama u zaočaku. Kreditator može uz podržavanja založnog prava potvrditi pljenidbu ili stečaj. Kod unovčavanja ima Kreditator pravo da sam preuzme imovinu u vlasništvo.

g) Za sve što nije izričito određeno ovim Ugovorom vrijede opći uvjeti poslovanja Kreditora odnosno Opći uvjeti austrijskih kreditnih zavoda, u sada važećem obliku. Korisnik kredita (Korisnici kredita) priznava (priznaju) popisom ovog Ugovora, Korisnik kredita (Korisnici kredita) prihvaća (prihvataju) sve buduća izmjene općih uvjeta poslovanja Kreditora, odnosno Općih uvjeta austrijskih kreditnih zavoda kao i promjenu kamatne stope u skladu s važećim aktima Kreditora.

h) Ako jedna ili više odredbe ovog Ugovora - iz bilo kojeg razloga - pravno ne vrijede, onda to ne utječe na ostale odredbe. Pravno nevjedne odredbe se smatraju nadomještene onima koje su najbliže volji ugovornih partnera.

i) Kreditator ima pravo, ali nema dužnost, da treću osobu koja je dala garanciju za ovaj kreditni posao obavijesti o stanju ovog kreditnog odnosa.

j) Korisnik kredita (Korisnici kredita) izjavljuje (izjavljuju) da je (su) suglasan (suglasni) da se svi podaci o njemu (njima) koje je Kreditator dobio u okviru ovog posla u uobičajenom bankarskom obliku, u interesu zaštite vjerovnika ili za izvršenje bankarskih poslova, mogu upotrijebiti i po potrebi dostaviti zainteresiranim nadležnim organima odnosno tijelima, te poduzetima Raiffeisenova bankarskog sektora, iz poslovnih razloga.

k) Zajmoprimac potvrđuje da su sve obaveze iz ovog Ugovora barem par passu i u istom rangi sa svim otvorenim neosiguranim obavezama do inozemstva i se obavezuje da, dokle god su djelimični iznosi još neplaćeni, neće osigurati obaveze i garancije prema inozemcima ili dovoleti opterećenje svoje imovine bez istovremenog osiguranja obaveza iz ovog Ugovora u istom rangi.

l) Korisnik kredita (Korisnici kredita) potvrđuje (potvrđuju) prijem kopije ovog Ugovora na njemačkom i hrvatskom jeziku i Općih uvjeta austrijskih kreditnih zavoda u važećem tekstu. U slučaju sumnje važi njemački tekst ovog Ugovora.

m) Korisnik kredita je dužan da sam udovolji svim propisima u Hrvatskoj u vezi sa prijavom kredita nadležnim organima.

#### 8. OSIGURANJA

Bankna garancija Credo banke d.d., Split, Zrinsko Frankopanska 58, HR-21000 Split.

Bieburg/Pilberk, dana 06.11.2009

POSLOVILJICA - BANKA PILBERK  
Bieburg/Pilberk, dana 06.11.2009

SEABASS JUNIOR H  
d.o.o.

Sućuraj, Sućuraj 15

21g i potpis zajmoprimca

21g i potpis zajmoprimca

Oslobodeno pristojbe prema članku 20., br. 5. Zakona o pristojbama



POSJILNICA-BANK PLIBERK  
registrirana zadruga s ograničenim jamstvom  
KREDITBANK BLEIBURG  
registrirte Genossenschaft mit beschränkter Haftung  
Volkermarkt Str.1a, 3150 Bleiburg/Pliberk  
Kreditor

## UGOVOR O JAMSTVU

Zajmoprimac/zajmoprimcima (ime, datum rođenja, zanimanje, adresa)

**SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe**

Sučuralj 15

HR:21469 Sučuralj

OIB: 47783240705

Matični broj: 060154452

|                                                            |                             |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| dokumentom                                                 | od dana                     |
| ugovor o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit)      | 06.11.2009                  |
| bilo odobren kredit u iznosu od                            | EUR                         |
| EUR: stoena i trideset i pet tisuća osamsto šezdeset i dva | 131.848,62                  |
| Čiji su podnositelj i ujed poznati jamci:                  | kamate trenutno u % iznosa: |
|                                                            | 7,250                       |

1. Za osiguranje svih potraživanja zajmodavca/kreditora, uključivo kamate, troškove pristojbe i druga sporedna potraživanja koja su dosada proizšla ili će proizći iz dužničko-vjerovničkog odnosa preuzimaju

ime, datum rođenja, zanimanje, adresa jamca/jamaca

**Zoran Bjelovučić, rođ. 16.07.1936, ekonomist,**

Drača 45

HR:20246 Janjina

OIB: 36996172190

nedjeljivo jamstvo kao jamac/jamci i platac/plaći u smislu članka 1357. Općeg državljanjskog zakonika.

2. Za dalje osiguranje svih bilo kakvih zahtjeva i potraživanja iz gore navedenog dužničko-vjerovničkog odnosa protiv bilo kakvih zahtjeva i potraživanja na koja zajmodavac/kreditor već ima pravo ili će ga pridobiti, jamac/jamci su kod zajmodavca/kreditora deponirali 1 potpisanu blanko mjenicu, kao jamac/jamci za akceptiranje.

3. Zajmodavac/kreditor ima pravo bilo kada bez navođenja razloga proizvoljno izdati ovu blanko mjenicu kao rektu mjenicu u svim njezinim dijelovima i djelovati sa mjenicom svojom koja odgovara sveukupnim zahtjevima i potraživanjima, zajmodavca/kreditora iz gore navedenog dužničko-vjerovničkog odnosa prema zajmoprimcu/kreditoprincipu u trenutku izdavanja.

4. Zajmodavac/kreditor ima pravo s ovom mjenicom/ovim mjenicama postupati prema mjenicom/pravu: isicanje mjeničnog zahtjeva ni u kom slučaju ne predstavlja promjenu prvobitnih zahtjeva i potraživanja, tako da sve postojeće garancije u cjelosti ostaju na snazi.

5. U svim pravnim sporovima koji proizlaze iz ovog ugovora jamac/jamci bez obzira na visinu iznosa prema članku 104. Zakona o civilnom pravosuđu: priznaju nadležnost austrijskog ili hrvatskog suda po izboru zajmodavca/kreditora je to pravno dopustivo.

6. Ovo jamstvo vremenski nije ograničeno. Ono se ne gasi s privremenom isplatom kredita/zajma ako kontokorentni odnos i dalje postoji. Jamstvo ostaje na snazi i kada se mijenja osoba (član društva, tvrtka) ili pravni oblik tvrtke glavnog/glavnih dužnika, ili u slučaju mogućih produženja već dogovorenih kreditnih dogovora. Utvrđenjem i priznanjem salda kontokorenta jamstvo se ne ograničava niti ukida; jamstvo vrijedi u cjelokupnoj visini iznosa do kraja poslovnih veza s glavnim dužnikom/dužnicima odnosno do potpunog podmirenja svih potraživanja



Posojilnica-Bank Pliberk reg. z. z. o. j.  
Kreditbank Bleiburg reg. Gen. m. b. H.  
9150 Bleiburg / Pliberk

Geb. frei gem. § 33 TP 19 Abs. 4 Z 3 GebG

## ABSTATTUNGSKREDITVERTRAG

Konto Nr. 30-07.023.070

zwischen dem Kreditnehmer SEABASS JUNIOR, DRUSTVO S OGRANICENOM ODGOVORNOSTJU ZA  
UZGOJ I PROMET RIBE, SUCURAJ 15, 21469 SUCURAJ, KROATIJEN und dem Kreditgeber Posojilnica-  
Bank Pliberk / Kreditbank Bleiburg registrirana zadruga z omejenim jamstvom / Reg. Gen. m. b. H.

### Vertragsaufbau:

- A Kreditgegenstand und Konditionen
- B Sonstige Kreditbedingungen
- C Allgemeine Geschäftsbedingungen

### A Kreditgegenstand und Konditionen

Einmal ausnutzbarer Kredit EUR 150.000,--  
Sollzinsen 6,5 % p.a., ab 10.11.2009 gebunden an EURIBOR 3 Monate, Durchschnitt Vormonat mit  
einem Aufschlag von 5,75 % absolut, bis 31.12.2019, Anpassung vierteljährlich durch Senkung oder  
Erhöhung erstmals am 01.01.2010, auf ganze 1/4 kaufmännisch runden, Änderungen des Index bis  
0,25 % absolut nach unten bzw. bis 0,25 % absolut nach oben werden nicht berücksichtigt.  
Mindestzinssatz 6,5 %.

Verzugszinsen 4,5 % p.a.  
Einmalige Bearbeitungsgebühr 2 % vom Kreditbetrag.  
Abschlussstermine 31.3., 30.6., 30.9. und 31.12.

Rückzahlung in 120 monatlichen Pauschalraten EUR 1.723,-- jeweils am Monatsletzten, beginnend mit  
31.01.2010. Bei Konditionenänderung Laufzeitveränderung.

EUR 206.835,91

Gesamtbelaftung laut BWG

effektiver Jahreszinssatz 7,2 %  
fiktiver Jahreszinssatz bei Zahlungsverzug siehe Schalterausgang

Sicherheiten:

Garantie CREDO BANKA D.D. SPLIT, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 58, 21000 SPLIT,  
1 Deckungswechsel

Der Kreditnehmer verpflichtet sich, Sicherheiten zu Gunsten Dritter nur im Einvernehmen mit dem  
Kreditgeber zu bestellen.

Für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag wird gemäß § 104 JN das BG BLEIBURG vereinbart.

Gebühr gemäß § 3 Abs. 4 GebG 1957 ff. Bescheid des FA I Geb. u. Verkl. Klagenfurt v. 13.06.2001, Zl. 05/1889-entrichtet.  
30-07.023.070/1/1/2009  
(Häufigkeit der Abschreibung) (Monat) (Jahr)

Kraja poslovnih veza s glavnim dužnikom/dužnicima odnosno do potpunog podmirenja svih potraživanja  
zajmodavca/kreditora

7. Jamac/jamci priznaju sve mjere i dogovore koje Zajmodavac/kreditör smatra potrebnima za ostvarenje svojih  
zahtjeva kao obvezujuće za sebe i odriču se prava prigovora na ukupan iznos tražbine, koliko je to zakonski  
dopušteno. Zajmodavac/kreditör je izričito ovlašten da vrati ili unovči sve garancije koje su mu izdane ili koje će mu  
još biti izdane za dug i da otpusti i sujamce poimeno iz jamstva, a da se time ne promijeni opseg ove jamstvene  
obveze. Dobit iz drugih garancija ili plaćanja glavnog dužnika/glavnih dužnika ili drugih obveznika  
zajmodavac/kreditör prije svega smije uračunati u nezajamčeni dio svog zahtjeva. Jamac/Jamci također nemaju  
pravo prigovora kada Zajmodavac/kreditör se zakašnjenjem traži isplatu obveza od dužnika ili jamca/jamaca ili  
dovoli odgovor odnosno produženje isplate, pristane na (prisili) insolventnjski postupak ili na bilo koji drugi način  
izmiri obveze s glavnim dužnikom/dužnicima.

8. Dug koji jesu priznali glavni dužnik/dužnici obvezan je i s obzirom na visinu jamstva jamaca. Ako takvo  
priznanje ne postoji, dokaz za visinu postojećeg zahtjeva predstavlja trgovacke knjige Zajmodavca/kreditora  
odnosno izvaci iz njih.

9. Jamac/jamci se nadalje odriču ostvarivanja zakonski opravdanih prigovora te prigovora uračunavanja, ako im to  
zakon dozvoljava. Prava Zajmodavca/kreditora tek tada prelaze na jamca/jamce, kada su svi zahtjevi  
Zajmodavca/kreditora u potpunosti ispunjeni. Do tog trenutka plaćanja jamca/jamaca smatraju se podmirenjem  
potraživanja Zajmodavca/kreditora iz odnosa u početku ovog Ugovora. Zajmodavac/kreditör ima pravo da ovim  
plaćanjima bilo kada podmiri svoja potraživanja.

10. Zajmodavac/kreditör nije dužan da svaki put obavijesti jamca/jamce o stanju preostalog zahtjeva; jamac/jamci  
će se o tome informirati uvidom u izvake s konta Zajmodavca/kreditora kod zajmoprimca/kreditoprimca.

11. Osim ovih za ovaj jamstveni odnos vrijede Opći poslovnii uvjeti Zajmodavca/kreditora u trenutno važećoj verziji  
teksta.

12. Mjesto izvršenja su poslovne prostorije Zajmodavca/kreditora.

13. Jamac/jamci pristaju pristati na to da se svi podaci koji ga/ih se tiču i dani su na znanje u okviru ovog poslovnog  
odnosa posreduju dalje u uobičajenom obliku, naročito u interesu osiguranja vjerovnika ili za odvijanje bankovnih  
poslova. Ovo se ovlaštenje proteže i na davanje podataka iz ovog poslovnog odnosa radi poslovnih razloga u okviru  
banke te poduzetima Raiffeisenove financijske organizacije, Vrijedi i kao ovlaštenje za opću informaciju o  
gospodarskom položaju.

14. Jamac/Jamci potvrđuju: prijam kopije ovog ugovora

Mjesto i datum:  
Bleiburg/Pliberk, dana 07.12.2011

POSJOJILNICA-BANK PLIBERK  
Zajmodavac/kreditör  
Za i potpis Zajmodavca/kreditora

P.P. [Signature]  
(ig.) potpis jamca



**Posojilnica-Bank Pliberk, registrirana zadruga z omejenim jamstvom**  
(Kreditbank Bleiburg, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung)



Geb. frei gem. § 20/5 GebG

## BÜRGSCHAFTSVERTRAG

zwischen dem Bürgen DIPL. OEC. ZORAN BIELOVUCIĆ, geb. 16.07.1936, DRACE 45, 20246 JANJINA KROATIEN und dem Kreditgeber Posojilnica-Bank Pliberk, registrirana zadruga z omejenim jamstvom (Kreditbank Bleiburg, reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung).

### Vertragsaufbau:

- A. Schuldverhältnis;
- B. Sicherstellung
- C. Sonstige Bestimmungen.
- D. Allgemeine Geschäftsbedingungen

### A Schuldverhältnis

Abstattungskreditvertrag vom 06.11.2009 EUR 131.848,62

Kreditnehmer: SEABASS JUNIOR, DRUSTVO SOGRANICENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UZGOJ I PROMET RIBE, SUCURAJ 15, 21469 SUCURAJ KROATIEN

### B Sicherstellung

Zur Sicherstellung aller Forderungen des Kreditgebers auf Kapital, Zinsen und sonstigen Nebengebühren (wie Provisionen, Entgelte, Barauslagen; notwendige und zweckentsprechende Kosten einer außergerichtlichen Betreibung) aus o.a. Schuldverhältnis, einschließlich aller Forderungen, die dem Kreditgeber aufgrund eines Rücktritts des Kreditnehmers vom Kreditvertrag gegen den Kreditnehmer zustehen, übernimmt der Bürge die Haftung als Bürge und Zahler zur ungeteilten Hand und hinterlegt dem Kreditgeber 1 Stück als Bürge für den Akzeptanten (Kreditnehmer) unterfertigte Deckungswechsel.

### C Sonstige Bestimmungen

1. Gerichtsstand:  
Für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag wird gemäß §. 104 JN das BG BLEIBURG vereinbart.
2. Beendigung:  
Die Bürgschaft erlischt nicht durch vorübergehende Rückzahlung bei Fortbestand eines Kontokorrentkreditverhältnisses.
3. Kreditverlängerungen:  
Bei Verlängerungen der getroffenen Kreditvereinbarung bleibt die Bürgschaft aufrecht.
4. Sonstige Sicherheiten des Kreditgebers:  
Sicherheiten und Rückzahlungen werden zunächst auf den unverbürgten Schuldteil verrechnet. Erst nach vollständiger Bezahlung der Bürgschaftsverbindlichkeit gehen die im Kredit/Datensatzvertrag angeführten Sicherheiten auf den Bürgen über.



### B. Sonstige Kreditbedingungen

**1. Kontokorrentmäßige Verrechnung**  
Das Kreditkonto wird zu den Abschlussterminen kontokorrentmäßig abgeschlossen, ihm können angelastet werden: Kapitalziehungen, Zinsen und alle Nebengebühren (Provisionen, Spesen, Barauslagen etc.), alle Rückgriffsansprüche aus Garantien, Akkreditiven, aus Wechselankäufen, Kreditkartenhaltungen etc., sowie alle notwendigen und zweckentsprechenden Kosten der außergerichtlichen Betreibung, soweit sie vom Kreditnehmer verschuldet wurden und in angemessenem Verhältnis zur betriebenen Forderung stehen.

### **2. Jährliches Saldokontrollen**

Zu jedem 31. 12. erhält der Kreditnehmer einen Kontoabschluss. Sofern er nicht binnen sechs Wochen ab Erhalt schriftlich widerspricht, gilt sein Schweigen als Saldokontrollen. Der Kreditgeber wird den Kreditnehmer auf die Badesetzung dieser Frist hinweisen.

### **3. Zinsen**

Sollzinsen werden vom jeweiligen Saldo des Kreditkontos im nachhinein verrechnet.

Im Verzugsfall zusätzlich Verzugszinsen vom fälligen Betrag.  
bei kurzfristigen Ausweitungen eines Kreditrahmens zusätzlich Überziehungszinsen vom Ausweitungsbetrag.

### **4. Zinsanpassungs-Klausel**

Der Kreditgeber ist berechtigt, bei Veränderung der für den Kreditvertrag maßgeblichen Umstände, insbesondere bei Veränderung der jeweiligen Geld-, Kredit- oder Kapitalmarktkonstellationen, der gesetzlichen Rahmenbedingungen, der Refinanzierungskosten oder der wirtschaftlichen Verhältnisse des Kreditnehmers eine entsprechende Anpassung des vereinbarten Zinssatzes bzw. bei Indikatorgebundenen Verzinsung des vereinbarten Aufschlages vorzunehmen; mangels anderer Vereinbarung erfolgt bei Verbrauchern die Anpassung des Zinssatzes durch Senkung oder Erhöhung jeweils am Beginn eines Quartals entsprechend der Entwicklung des Mittelwertes.

Sekundärmarktrendite Emittenten gesamt und 3-Monats-EURIBOR vom mittleren Monat des Quartals, nach dem die letzte Anpassung erfolgt, ist, zum mittleren Monat des letzten Quartals, Änderungen unter 0,25 %-Punkte werden nicht durchgeführt, auf 1/8 %-Punkte wird km. gerundet.

### **5. Pauschalraten**

Diese umfassen Kapital, Zinsen und Nebengebühren. Die Höhe der letzten Rate ergibt sich aus dem Kontoabschluss.

### **6. Beendigung**

Kündigung: Jeder Vertragspartner kann unbefristete Kreditverträge jederzeit mit dreimonatiger Kündigungsfrist kündigen. Auflösung: Aus wichtigem Grund ist der Kreditgeber jederzeit berechtigt, den gesamten Kredit sofort fällig zu stellen.

Wichtige Gründe i.S.d. Z. 23 der Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind insbesondere:

schwerwiegender Zahlungsverzug; bei Verbrauchern mindestens sechs Wochen trotz zweimonatiger Nachfristsetzung und Androhung des Terminverlustes

Verstoß gegen wichtige Vertragsbestimmungen, sofern dadurch die Rechtsstellung des Kreditgebers gefährdet wird.

### **7. Deckungswechsel**

Der Kreditgeber ist jederzeit berechtigt, den Wechsel in allen Teilen nach Belieben auszustellen, die den gesamten Forderungen aller Art des Kreditgebers gegenüber dem Kreditnehmer im Zeitpunkt der Ausstellung entsprechende Wechselsumme einzu setzen und mit dem Wechsel nach Wechselrecht vorzugehen; die Geltendmachung stellt keine Umwandlung der ursprünglichen Forderungen dar, sodass bestellte Sicherheiten aufrecht bleiben.

### **8. Informationen**

Der Kreditnehmer hat über wesentliche Änderungen der wirtschaftlichen und rechtlichen Verhältnisse unverzüglich zu informieren und binnen sechs Monaten nach Bilanzstichtag den bestätigten Jahresabschluss (samt Anhang und Lagebericht) vorzulegen.

Der Kreditgeber und/oder ein auf Kosten des Kreditnehmers bestellter Wirtschaftsprüfer hat Einsicht in Geschäfts- und Buchungsunterlagen.

### **9. Bankgeschäftliche Zusammenarbeit**

Der Kreditnehmer wickelt seinen Zahlungsverkehr ausschließlich bei Bestehen sonstiger Bankverbindungen zumindest im Ausmaß des jeweils in Anspruch genommenen Kredits über den Kreditgeber ab; weitere Kreditaufnahmen sowie den Abschluss von Leasing- und Factoring-Verträgen wird er im Einvernehmen mit dem Kreditgeber vornehmen, der zustimmen wird, wenn nach seiner Einschätzung dadurch die Einbringlichkeit dieses Kredits nicht gefährdet erscheint.

### **10. Solidarhaftung/Einzeldeposition**

Mehrere Kreditnehmer haben zur ungeteilten Hand. Dem Kreditgeber gegenüber ist jeder allein zur Disposition berechtigt.

### **11. Bankgeheimnis/Datenschutz**

Der Kreditnehmer stimmt der Weitergabe von Daten im Umfang der Datenschutzerklärung (Beiblatt) zu und erteilt die Bank gegenüber den in der Datenschutzerklärung genannten Personen und Institutionen ausdrücklich auch vom Bankgeheimnis.

### **C. Allgemeine Geschäftsbedingungen**

Weiters gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der derzeit gültigen Fassung, besonders wird auf die Ziffern 2, 11, 19, 20, 21, 38 und 59 hingewiesen.

Der Kreditnehmer bestätigt den Erhalt einer Vertragskopie und der Datenschutzerklärung.

BLEIBURG/PLIBERK, am 06.11.2009

**SEABASS JUNIOR**  
d.o.o.

Sucuraj, Sucuraj 15

POSJOJILNICA-BANK PLIBERK

registrirana zadruga z omejenim jamstvom

KREDITBANK BLEIBURG

Registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Blz. 39117

Ratenplan  
in EUR

erstellt am 03.11.2009 von Buchwald

SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom  
odgovornošću za uvoz i promet ribe  
Suturaj 15  
HR-21469 SUCURAJ

Kontonummer: 30-07-023.070  
Kundennummer:

| Auszahlung | am         | Bearb. Gebühr       | Zuzahligebür | Ver sicherung   |
|------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|
| 150.000,00 | 10.11.2009 | 3.000,00 abschlagen |              | Verzinsungsart  |
| Zinssatz   | ab         | Zuschuss            |              | dekursiv        |
| 6,50000%   | 10.11.2009 |                     |              |                 |
| Rate       | ab         | Annuitätenzuschuss  | Ratenart     | Monatsraster    |
| 1.723,00   | 31.01.2010 |                     | Pauschalrate | 111*111*111*111 |
| Abschluss  | ab         | Spesen              | BWG          | Monatsraster    |
|            | 31.12.2009 |                     | Ja           | 001*001*001*001 |
| Endkapital | per        | Anlaufzinsen        |              | Tageberechnung  |
| 0          | 31.12.2019 | kaptalisiert        |              | kin/360         |

| Auszahlung | Datum      | Auszahlung | Einzahlung | Zinsen   | Zuschuss | Spesen   | Restschuld |
|------------|------------|------------|------------|----------|----------|----------|------------|
| Auszahlung | 10.11.2009 | 147.000,00 |            |          |          |          | 150.000,00 |
| Abschluss  | 31.12.2009 |            |            | 1.408,33 |          | 3.000,00 | 151.408,33 |
| Rate 1     | 31.01.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 149.685,33 |
| Rate 2     | 28.02.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 147.962,33 |
| Rate 3     | 31.03.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 146.239,33 |
| Abschluss  | 31.03.2010 |            |            | 2.432,39 |          |          | 148.671,72 |
| Rate 4     | 30.04.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 146.948,72 |
| Rate 5     | 31.05.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 145.225,72 |
| Rate 6     | 30.06.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 143.502,72 |
| Abschluss  | 30.06.2010 |            |            | 2.416,45 |          |          | 145.919,17 |
| Rate 7     | 31.07.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 144.194,17 |
| Rate 8     | 31.08.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 142.471,17 |
| Rate 9     | 30.09.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 140.748,17 |
| Abschluss  | 30.09.2010 |            |            | 2.395,54 |          |          | 143.143,71 |
| Rate 10    | 31.10.2010 |            | 1.723,00   |          |          |          | 141.420,71 |

5. Informationen:  
Der Kreditgeber ist nicht verpflichtet, von sich aus den Bürgen vom jeweiligen Stand der verbürgten Schuld zu unterrichten.

6. Deckungswechsel:  
Der Kreditgeber ist berechtigt, den Wechsel in allen Teilen nach Belieben auszustellen, die den gesamten fälligen Forderungen gegen den Bürgen im Zeitpunkt der Ausstellung entsprechende Wechselsumme einzusetzen und mit dem Wechsel nach Wechselrecht vorzugehen. Die Geltendmachung stellt keine Umwandlung der Forderungen gegen den Bürgen dar, sodass bestellte Sicherheiten aufrecht bleiben.

7. Kosten:  
Eine allenfalls für die Bürgschaft anfallende Rechtsgeschäftsgebühr sowie alle notwendigen und zweckentsprechenden Kosten der außergerichtlichen Betreibung der Forderungen gegen den Bürgen, soweit sie von ihm verschuldet wurden und in angemessenem Verhältnis zur betriebenen Forderung stehen, trägt der Bürge.

8. Bankgeheimnis/Datenschutz:  
Der Bürge stimmt der Weitergabe von Daten im Umfang der Datenschutzerklärung (Beiblatt) zu und entbindet die Bank gegenüber den in der Datenschutzerklärung genannten Personen und Institutionen ausdrücklich auch vom Bankgeheimnis.

D Allgemeine Geschäftsbedingungen

Weiters gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der derzeit gültigen Fassung.

Der Bürge bestätigt den Erhalt einer Vertragskopie, einer Kopie des Kreditvertrages und der Datenschutzerklärung.

BLEIBURG / PLIBERK, 07.12.2011

POSJILNICA BANK PLIBERK  
KREDITBANK BLEIBURG  
Registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

P.P. Hov...

6

BIZ-39117

DVR-Nr. 0164003

POSJILNICA BANK PLIBERK REG-Z Z O.J.  
 KREDITBANK BLEIBURG REG. GEN M.B.H. (www.ppliberk.at)  
 Velikovska cesta / Volkemarktstrasse 1A  
 9150 PLIBERK / BLEIBURG Tel. 04235/2583 Fax. 04235/2583 77

|           | Datum      | Auszahlung | Einzahlung | Zinsen   | Zuschuss | Spesen | Restschuld |
|-----------|------------|------------|------------|----------|----------|--------|------------|
| Rate 11   | 30.11.2010 |            | 1.723,00   |          |          |        | 139.697,71 |
| Rate 12   | 31.12.2010 |            | 1.723,00   |          |          |        | 137.974,71 |
| Abschluss | 31.12.2010 |            |            | 2.349,16 |          |        | 140.323,87 |
| Rate 13   | 31.01.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 138.600,87 |
| Rate 14   | 28.02.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 136.877,87 |
| Rate 15   | 31.03.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 135.154,87 |
| Abschluss | 31.03.2011 |            |            | 2.252,36 |          |        | 137.407,13 |
| Rate 16   | 30.04.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 135.684,13 |
| Rate 17   | 31.05.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 133.961,13 |
| Rate 18   | 30.06.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 132.238,13 |
| Abschluss | 30.06.2011 |            |            | 2.229,37 |          |        | 134.467,50 |
| Rate 19   | 31.07.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 132.744,50 |
| Rate 20   | 31.08.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 131.021,50 |
| Rate 21   | 30.09.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 129.298,50 |
| Abschluss | 30.09.2011 |            |            | 2.205,34 |          |        | 131.503,84 |
| Rate 22   | 31.10.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 129.780,84 |
| Rate 23   | 30.11.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 128.057,84 |
| Rate 24   | 31.12.2011 |            | 1.723,00   |          |          |        | 126.334,84 |
| Abschluss | 31.12.2011 |            |            | 2.155,80 |          |        | 128.490,64 |
| Rate 25   | 31.01.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 126.767,64 |
| Rate 26   | 29.02.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 125.044,64 |
| Rate 27   | 31.03.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 123.321,64 |
| Abschluss | 31.03.2012 |            |            | 2.082,86 |          |        | 125.404,50 |
| Rate 28   | 30.04.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 123.681,50 |
| Rate 29   | 31.05.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 121.958,50 |
| Rate 30   | 30.06.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 120.235,50 |
| Abschluss | 30.06.2012 |            |            | 2.032,16 |          |        | 122.267,66 |
| Rate 31   | 31.07.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 120.544,66 |
| Rate 32   | 31.08.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 118.821,66 |
| Rate 33   | 30.09.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 117.098,66 |
| Abschluss | 30.09.2012 |            |            | 2.002,69 |          |        | 119.101,35 |
| Rate 34   | 31.10.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 117.378,35 |
| Rate 35   | 30.11.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 115.655,35 |
| Rate 36   | 31.12.2012 |            | 1.723,00   |          |          |        | 113.932,35 |
| Abschluss | 31.12.2012 |            |            | 3.949,78 |          |        | 115.882,13 |
| Rate 37   | 31.01.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 114.159,13 |
| Rate 38   | 28.02.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 112.436,13 |
| Rate 39   | 31.03.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 110.713,13 |
| Abschluss | 31.03.2013 |            |            | 1.855,09 |          |        | 112.568,22 |
| Rate 40   | 30.04.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 110.845,22 |
| Rate 41   | 31.05.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 109.122,22 |
| Rate 42   | 30.06.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 107.399,22 |
| Abschluss | 30.06.2013 |            |            | 1.821,25 |          |        | 109.220,47 |
| Rate 43   | 31.07.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 107.497,47 |
| Rate 44   | 31.08.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 105.774,47 |
| Rate 45   | 30.09.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 104.051,47 |
| Abschluss | 30.09.2013 |            |            | 1.785,96 |          |        | 105.837,43 |
| Rate 46   | 31.10.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 104.114,43 |
| Rate 47   | 30.11.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 102.391,43 |
| Rate 48   | 31.12.2013 |            | 1.723,00   |          |          |        | 100.668,43 |
| Abschluss | 31.12.2013 |            |            | 1.729,46 |          |        | 102.397,89 |
| Rate 49   | 31.01.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 100.674,89 |

|           | Datum      | Auszahlung | Einzahlung | Zinsen   | Zuschuss | Spesen | Restschuld |
|-----------|------------|------------|------------|----------|----------|--------|------------|
| Rate 50   | 28.02.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 98.951,89  |
| Rate 51   | 31.03.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 97.228,89  |
| Abschluss | 31.03.2014 |            |            | 1.635,97 |          |        | 98.864,86  |
| Rate 52   | 30.04.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 97.141,86  |
| Rate 53   | 31.05.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 95.418,86  |
| Rate 54   | 30.06.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 93.695,86  |
| Abschluss | 30.06.2014 |            |            | 1.596,09 |          |        | 95.291,95  |
| Rate 55   | 31.07.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 93.568,95  |
| Rate 56   | 31.08.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 91.845,95  |
| Rate 57   | 30.09.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 90.122,95  |
| Abschluss | 30.09.2014 |            |            | 1.554,80 |          |        | 91.677,75  |
| Rate 58   | 31.10.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 89.954,75  |
| Rate 59   | 30.11.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 88.231,75  |
| Rate 60   | 31.12.2014 |            | 1.723,00   |          |          |        | 86.508,75  |
| Abschluss | 31.12.2014 |            |            | 1.494,25 |          |        | 88.002,80  |
| Rate 61   | 31.01.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 86.279,80  |
| Rate 62   | 28.02.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 84.556,80  |
| Rate 63   | 31.03.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 82.833,80  |
| Abschluss | 31.03.2015 |            |            | 1.402,05 |          |        | 84.235,85  |
| Rate 64   | 30.04.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 82.512,85  |
| Rate 65   | 31.05.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 80.789,85  |
| Rate 66   | 30.06.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 79.066,85  |
| Abschluss | 30.06.2015 |            |            | 1.355,73 |          |        | 80.422,58  |
| Rate 67   | 31.07.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 78.699,58  |
| Rate 68   | 31.08.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 76.976,58  |
| Rate 69   | 30.09.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 75.253,58  |
| Abschluss | 30.09.2015 |            |            | 1.307,60 |          |        | 76.561,18  |
| Rate 70   | 31.10.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 74.838,18  |
| Rate 71   | 30.11.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 73.115,18  |
| Rate 72   | 31.12.2015 |            | 1.723,00   |          |          |        | 71.392,18  |
| Abschluss | 31.12.2015 |            |            | 1.243,15 |          |        | 72.635,33  |
| Rate 73   | 31.01.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 70.912,33  |
| Rate 74   | 29.02.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 69.189,33  |
| Rate 75   | 31.03.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 67.466,33  |
| Abschluss | 31.03.2016 |            |            | 1.163,13 |          |        | 68.631,46  |
| Rate 76   | 30.04.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 66.908,46  |
| Rate 77   | 31.05.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 65.185,46  |
| Rate 78   | 30.06.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 63.462,46  |
| Abschluss | 30.06.2016 |            |            | 1.099,34 |          |        | 64.561,80  |
| Rate 79   | 31.07.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 62.838,80  |
| Rate 80   | 31.08.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 61.115,80  |
| Rate 81   | 30.09.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 59.392,80  |
| Abschluss | 30.09.2016 |            |            | 1.044,13 |          |        | 60.436,93  |
| Rate 82   | 31.10.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 58.713,93  |
| Rate 83   | 30.11.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 56.990,93  |
| Rate 84   | 31.12.2016 |            | 1.723,00   |          |          |        | 55.267,93  |
| Abschluss | 31.12.2016 |            |            | 975,30   |          |        | 56.243,23  |
| Rate 85   | 31.01.2017 |            | 1.723,00   |          |          |        | 54.520,23  |
| Rate 86   | 28.02.2017 |            | 1.723,00   |          |          |        | 52.797,23  |
| Rate 87   | 31.03.2017 |            | 1.723,00   |          |          |        | 51.074,23  |
| Abschluss | 31.03.2017 |            |            | 883,95   |          |        | 51.960,18  |
| Rate 88   | 30.04.2017 |            | 1.723,00   |          |          |        | 50.237,18  |

pl. 39117

DVR-Nr. 0164003

POSOLJNICA BANK PLIBERK REG. Z. Z. O. J.  
KREDITBANK BLEIBURG REG. GEN. M. B. H. (www.pbpliberk.at)  
Velikovska cesta / Völkermärkerstrasse 1A  
9150 PLIBERK / BLEIBURG Tel. 04235/2583 Fax. 04235/2583-77

| Datum     | Auszahlung | Einzahlung | Zinsen | Zuschuss | Spesen | Restschuld |
|-----------|------------|------------|--------|----------|--------|------------|
| Rate 89   | 31.05.2017 | 1.723,00   |        |          |        | 48.514,18  |
| Rate 90   | 30.06.2017 | 1.723,00   | 825,42 |          |        | 46.791,18  |
| Abschluss | 30.06.2017 |            |        |          |        | 47.616,60  |
| Rate 91   | 31.07.2017 | 1.723,00   |        |          |        | 45.893,60  |
| Rate 92   | 31.08.2017 | 1.723,00   |        |          |        | 44.170,60  |
| Rate 93   | 30.09.2017 | 1.723,00   | 762,65 |          |        | 42.447,60  |
| Abschluss | 30.09.2017 |            |        |          |        | 43.210,25  |
| Rate 94   | 31.10.2017 | 1.723,00   |        |          |        | 41.487,25  |
| Rate 95   | 30.11.2017 | 1.723,00   |        |          |        | 39.764,25  |
| Rate 96   | 31.12.2017 | 1.723,00   | 689,15 |          |        | 38.041,25  |
| Abschluss | 31.12.2017 |            |        |          |        | 38.730,40  |
| Rate 97   | 31.01.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 37.007,40  |
| Rate 98   | 28.02.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 35.284,40  |
| Rate 99   | 31.03.2018 | 1.723,00   | 601,37 |          |        | 33.561,40  |
| Abschluss | 31.03.2018 |            |        |          |        | 34.162,77  |
| Rate 100  | 30.04.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 32.439,77  |
| Rate 101  | 31.05.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 30.716,77  |
| Rate 102  | 30.06.2018 | 1.723,00   | 533,00 |          |        | 28.993,77  |
| Abschluss | 30.06.2018 |            |        |          |        | 29.526,77  |
| Rate 103  | 31.07.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 27.803,77  |
| Rate 104  | 31.08.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 26.080,77  |
| Rate 105  | 30.09.2018 | 1.723,00   | 462,16 |          |        | 24.357,77  |
| Abschluss | 30.09.2018 |            |        |          |        | 24.819,93  |
| Rate 106  | 31.10.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 23.096,93  |
| Rate 107  | 30.11.2018 | 1.723,00   |        |          |        | 21.373,93  |
| Rate 108  | 31.12.2018 | 1.723,00   | 383,67 |          |        | 19.650,93  |
| Abschluss | 31.12.2018 |            |        |          |        | 20.034,60  |
| Rate 109  | 31.01.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 18.311,60  |
| Rate 110  | 28.02.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 16.588,60  |
| Rate 111  | 31.03.2019 | 1.723,00   | 297,56 |          |        | 14.865,60  |
| Abschluss | 31.03.2019 |            |        |          |        | 15.163,16  |
| Rate 112  | 30.04.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 13.440,16  |
| Rate 113  | 31.05.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 11.717,16  |
| Rate 114  | 30.06.2019 | 1.723,00   | 220,83 |          |        | 9.994,16   |
| Abschluss | 30.06.2019 |            |        |          |        | 10.215,99  |
| Rate 115  | 31.07.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 8.491,99   |
| Rate 116  | 31.08.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 6.768,99   |
| Rate 117  | 30.09.2019 | 1.723,00   | 141,37 |          |        | 5.045,99   |
| Abschluss | 30.09.2019 |            |        |          |        | 5.187,36   |
| Rate 118  | 31.10.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 3.464,36   |
| Rate 119  | 30.11.2019 | 1.723,00   |        |          |        | 1.741,36   |
| Rate 120  | 31.12.2019 | 1.798,91   | -57,55 |          |        | -57,55     |
| Abschluss | 31.12.2019 |            |        |          |        | 0,00       |

| Anz. | Bezeichnung                                  | Datum      | Zahlung    | Beleistung | Zuschuss |
|------|----------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|
| 119  | Auszahlung, Gebühren Rate(n) Endrate, Zinsen |            |            |            |          |
|      |                                              | 10.11.2009 |            | 147.000,00 |          |
|      |                                              |            | 205.037,00 | 3.000,00   |          |
|      |                                              | 31.12.2019 | 1.798,91   |            |          |
|      |                                              |            |            | 56.835,91  |          |

B/L 39117

DVR-Nr. 0164003

POSOJILNICA BANK PLIBERK REG. Z.O.J.  
KREDITBANK BLEIBURG REG. GEN.M.B.H. (www.pbpliberk.at)  
Velikovska cesta / Volkermarterstrasse 1/A  
9150 PLIBERK / BLEIBURG Tel. 04235/2583 Fax. 04235/2583 77

|                   |            |  |            |            |
|-------------------|------------|--|------------|------------|
| Summen            |            |  | 206.835,91 | 206.835,91 |
| Effektiv          | 7,22       |  |            |            |
| Gesamtel-Effektiv | 206.835,91 |  |            |            |

SEABASS JUNIOR

d.o.o.  
Soporal, Soporal 15





| Allgemeiner Teil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| I. Grundregeln für die Beziehung zwischen Kunde und Kreditinstitut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| A. Geltungsbereich und Änderungen der Allgemeinen Geschäftsbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 1. Geltungsbereich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Z 1. (1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (im Folgenden „AGB“) gelten für die gesamte Geschäftsbeziehung zwischen dem Kunden und allen in- und ausländischen Geschäftsstellen des Kreditinstituts. Vorrangig gelten Bestimmungen in mit dem Kunden getroffenen Vereinbarungen oder in Sonderbedingungen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| (2) Die Begriffe „Verbraucher“ und „Unternehmer“ werden im Folgenden im Sinn des Konsumentenschutzgesetzes verstanden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 2. Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Z 2. (1) Änderungen der AGB oder des Girokontovertrages erlangen nach Ablauf von 2 Monaten ab der Verständigung des Kunden Rechtsgültigkeit für alle gegenwärtigen und zukünftigen Geschäftsbeziehungen des Kunden zum Kreditinstitut, sofern nicht bis dahin ein schriftlicher Widerspruch des Kunden beim Kreditinstitut einlangt. Die Verständigung des Kunden kann in jeder Form erfolgen, die mit ihm im Rahmen der Geschäftsbeziehung vereinbart worden ist, insbesondere durch Benachrichtigung auf einem Kontoauszug. Eine mit dem Kunden getroffene Vereinbarung über den Zugang von Erklärungen des Kreditinstituts gilt auch für die Verständigung von Änderungen der AGB oder des Girokontovertrages. Hat der Kunde dem Kreditinstitut keine Anschrift bekannt gegeben und wurde auch keine Vereinbarung über die Zustellung getroffen, so ist der Aushang der geänderten AGB im Schallerraum des Kreditinstituts maßgebend; der erste Satz dieses Absatzes gilt entsprechend. |  |
| (2) Das Kreditinstitut wird den Kunden in der Verständigung auf die Tatsache der Änderung der AGB oder des Girokontovertrages und darauf aufmerksam machen, dass sein Stillschweigen nach Ablauf von 2 Monaten ab Verständigung als Zustimmung zur Änderung gilt. Für Kunden, die dem Kreditinstitut keine Anschrift bekannt gegeben haben, wird ein entsprechender Hinweis in den Aushang der geänderten AGB aufgenommen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| (3) Im Falle einer solchen beabsichtigten Änderung der AGB oder des Girokontovertrages hat der Kunde, der Verbraucher ist, das Recht, seinen Girokontovertrag vor dem Inkrafttreten der Änderung kostenlos fristlos zu kündigen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| B. Abgabe von Erklärungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 1. Aufträge des Kunden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Z 3. (1) Aufträge sind schriftlich zu erteilen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| (2) Das Kreditinstitut ist jedoch auch berechtigt, die ihm mittels Telekommunikation (insbesondere telefonisch, telegrafisch, fernschriftlich, mittels Telefax oder Datenfernübertragung) erteilten Aufträge durchzuführen. Zur Durchführung solcher Aufträge ist das Kreditinstitut bei Vorliegen der sonstigen Voraussetzungen nur dann verpflichtet, wenn dies der Kunde mit dem Kreditinstitut vereinbart hat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| (3) Das Kreditinstitut ist berechtigt, Aufträge in jeglicher Form, die ihm im Rahmen einer Geschäftsbeziehung mit einem Unternehmer erteilt werden, auf dessen Rechnung durchzuführen, wenn es ohne Verschulden zur Ansicht kommt, dass sie von diesem stammen, und der unwirksame Auftrag nicht dem Kreditinstitut zurechenbar ist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 2. Einholung von Bestätigungen durch das Kreditinstitut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Z 4. Aus Gründen der Sicherheit ist das Kreditinstitut berechtigt, insbesondere bei mittels Telekommunikation erteilten Aufträgen, vor deren Ausführung je nach Lage des Falles auf dem gleichen oder auch einem anderen Kommunikationsweg eine Auftragsbestätigung einzuholen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 3. Erklärungen des Kreditinstituts                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Z 5. (1) Die mittels Telekommunikation gemachten Mitteilungen und Erklärungen des Kreditinstituts gelten – sofern keine abweichenden schriftlichen Vereinbarungen getroffen wurden oder Usancen der Kreditinstitute bestehen – vorbehaltlich schriftlicher Bestätigung. Dies gilt nicht gegenüber Verbrauchern.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| (2) Erklärungen und Informationen, die das Kreditinstitut dem Kunden mitzuteilen oder zugänglich zu machen hat, erhält der Kunde auf Papier (insbesondere mittels Kontoauszug), sofern mit ihm nicht die Abrufbarkeit oder Übermittlung auf elektronischem Weg vereinbart wurde.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| C. Verfügungsberechtigung nach dem Tod des Kunden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| Z 6. (1) Das Kreditinstitut wird, sobald es vom Ableben eines Kunden Kenntnis erhält, Dispositionen aufgrund eines Beschlusses des Abhandlungsgerichts oder der Einantwortungskurve zulassen. Verfügungen eines einzelverfügungsberechtigten Konto-/Depotinhabers über das Gemeinschaftskonto/-depot werden durch diese Regelung nicht berührt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| (2) Zeichnungsberechtigungen erlöschen nicht durch den Tod des Kunden, wenn sie von einem Unternehmer für ein Geschäftskonto erteilt wurden. Konten eines Unternehmers gelten im Zweifel als Geschäftskonten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| D. Pflichten und Haftung des Kreditinstituts                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 1. Informationspflichten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Z 7. (1) Über die gesetzlich Informationspflichten hinaus, treffen das Kreditinstitut mangels einer gesonderten Vereinbarung keine anderen als die in seinen Geschäftsbedingungen erwähnten Informationspflichten. Das Kreditinstitut ist daher – soweit keine gesetzliche oder vertragliche Verpflichtung besteht – nicht verpflichtet, den Kunden über drohende Kursverluste,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |

über den Wert oder die Wertlosigkeit anvertrauter Gegenstände oder über Umstände, die den Wert dieser Gegenstände beeinträchtigen oder gefährden könnten zu unterrichten, oder dem Kunden sonstige Ratschläge oder Auskünfte zu erteilen. (2) Gegenüber Unternehmen, bestehen die in §§ 28 (1) bis (4), 28 (1), 31 und 32 Zahlungsdienste-Gesetz vorgesehene Informationsverpflichtungen nicht.

## 2. Ausführung von Aufträgen

Z 8: (1) Einen Auftrag, der seinem Inhalt nach typischerweise die Heranziehung eines Dritten erforderlich macht, erfüllt das Kreditinstitut durch Betrauung eines Dritten im eigenen Namen. Wählt das Kreditinstitut den Dritten aus, so haftet es für die sorgfältige Auswahl.

(2) Das Kreditinstitut ist verpflichtet, dem Kunden über dessen Aufforderung die etwa bestehenden Ansprüche gegen den Dritten abzureufen.

(3) Darüber hinaus haftet das Kreditinstitut für Zahlungsdienste innerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes (EWR) in dem oder einer anderen Währung eines EWR-Vertragsstaates gegenüber Verbrauchern (nicht aber gegenüber Unternehmen) für die ordnungsgemäße Ausführung der Überweisung bis zum Eingang beim Zahlungsdienstleister des Empfängers (Z 39a dieser Bedingungen).

Z 9: entfällt

## E. Mitwirkungspflichten und Haftung des Kunden

1. **Eineleitung**  
Z 10: Der Kunde hat im Verkehr mit dem Kreditinstitut, insbesondere die in folgenden angeführten Mitwirkungspflichten zu beachten, deren Verletzung führt zu Schadensersatzpflichten des Kunden oder zur Minderung seiner Schadensersatzansprüche gegen das Kreditinstitut.

2. **Bekanntgabe wesentlicher Änderungen**  
a) Name oder Anschrift  
Z 11: (1) Der Kunde hat dem Kreditinstitut Änderungen seines Namens, seiner Firma, seiner Anschrift oder der Anschrift einer anderen von ihm namhaft gemachten Empfangsstelle unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

(2) Gibt der Kunde Änderungen der Anschrift nicht bekannt, gelten schriftliche Erklärungen des Kreditinstituts als zugegangen, wenn sie an die letzte dem Kreditinstitut bekannt gegebene Anschrift gesendet wurden.

b) **Verteilungsberechtigung**  
Z 12: (1) Der Kunde hat dem Kreditinstitut das Erlöschen oder Änderungen einer diesem bekannt gegebenen Verteilungsberechtigung – einschließlich der Verfügungs- und Zeichnungsberechtigung (Z 31 und 32) – unverzüglich schriftlich mitzuteilen und durch geeignete Urkunden nachzuweisen.

(2) Eine dem Kreditinstitut bekannt gegebene Verteilungsberechtigung gilt bis zur schriftlichen Mitteilung des Erlöschens oder einer Änderung im bisherigen Umfang weiter, es sei denn, dass dem Kreditinstitut das Erlöschen oder die Änderung bekannt oder aus grober Fahrlässigkeit unbekannt war. Dies gilt insbesondere auch dann, wenn das Erlöschen oder die Änderung der Verteilungsberechtigung in einem öffentlichen Register eingetragen und eine diesbezügliche Veröffentlichung erfolgt ist.

c) **Geschäftsfähigkeit; Auflösung der Gesellschaft**  
Z 13: Jeder Verlust und jede Einschränkung der Geschäftsfähigkeit des Kunden sind dem Kreditinstitut unverzüglich schriftlich anzuzeigen. Ist der Kunde eine Gesellschaft oder eine juristische Person, so ist auch deren Auflösung dem Kreditinstitut unverzüglich bekannt zu geben.

3. **Klarheit von Aufträgen**  
Z 14: (1) Der Kunde hat für eine klare und eindeutige Formulierung seiner Aufträge an das Kreditinstitut zu sorgen. Abänderungen, Bestätigungen oder Wiederholungen müssen ausdrücklich als solche gekennzeichnet sein.

(2) Will der Kunde dem Kreditinstitut besondere Weisungen für die Ausführung von Aufträgen geben, so hat er dies dem Kreditinstitut gesondert und ausdrücklich, bei formularmäßig erteilten Aufträgen außerhalb des Formulars, mitzuteilen. Dies gilt vor allem dann, wenn die Ausführung des Auftrags besonders eilbedürftig oder an bestimmte Fristen und Termine gebunden ist.

4. **Sorgfalt bei Verwendung von Telekommunikationsmitteln, Zahlungsinstrumente**  
Z 15: Werden vom Kunden mittels Telekommunikation Aufträge erteilt, oder sonstige Erklärungen abgegeben, so hat er geeignete Vorkehrungen gegen Übermittlungsfehler und Missbräuche zu treffen.

Z 15a: (1) Der Kunde hat bei der Nutzung eines Zahlungsinstrumentes, das vereinbarungsgemäß zur Erteilung eines Auftrags an das Kreditinstitut verwendet werden kann, alle zumutbaren Vorkehrungen zu treffen, um die personalisierten Sicherheitsmerkmale vor unbefugten Zugriffen zu schützen, sowie den Verlust, den Diebstahl, die missbräuchliche Verwendung oder die sonst nicht autorisierte Nutzung des Zahlungsinstrumentes unverzüglich dem Kreditinstitut oder der von dem Kreditinstitut benannten Stelle anzuzeigen, sobald er davon Kenntnis hat. Unternehmer haften für Schäden, die dem Kreditinstitut aus der Verletzung dieser Sorgfaltspflichten entstehen, bei jeder Art des Verschuldens des Unternehmers betraglich unbegrenzt.

(2) Das Kreditinstitut ist berechtigt, Zahlungsinstrumente, die es an den Kunden ausgegeben hat, zu sperren, wenn objektive Gründe im Zusammenhang mit der Sicherheit des Zahlungsinstrumentes dies rechtfertigen, oder wenn der Verdacht einer nicht autorisierten oder betrügerischen Verwendung des Zahlungsinstrumentes besteht, oder das betrügerisch erhaltene Risiko besteht, dass der Kunde seinen Zahlungsinstrumenten besteht, oder Zahlungsinstrument verbundenen Kreditlinie nicht nachkommt.

Das Kreditinstitut wird den Kunden, – soweit zulässig – von einer solchen Sperre und deren Gründe in einer, der mit dem Kunden vereinbarten Kommunikationsformen möglichst vor, spätestens aber unverzüglich nach der Sperre informieren.

## 5. Erhebung von Einwendungen

Z 16: (1) Der Kunde hat Erklärungen des Kreditinstituts, wie z.B. Bestätigungen von ihm erteilter Aufträge; Anzeigen über deren Ausführung; Kontauszüge; Depotsaufstellungen; Rechnungsabschlüsse und sonstige Abrechnungen aller Art; sowie Sendungen und Zahlungen des Kreditinstituts auf ihre Vollständigkeit und Richtigkeit zu überprüfen und etwaige Einwendungen unverzüglich zu erheben.

(2) Gehen dem Kreditinstitut innerhalb von zwei Monaten keine schriftlichen Einwendungen zu, so gelten die angeführten Erklärungen und Leistungen des Kreditinstituts als genehmigt; das Kreditinstitut wird den Kunden jeweils bei Beginn der Frist auf diese Bedeutung seines Verhaltens hinweisen. Hierfür genügt auch die Information mit einem Kontauszug.

(3) Im Falle einer aufgrund eines nicht autorisierten oder fehlerhaft ausgeführten Zahlungsvorganges erfolgten Belastung kann der Kunde nur dann eine Berichtigung durch das Kreditinstitut erwirken, wenn er das Kreditinstitut unverzüglich nach Feststellung eines nicht autorisierten oder fehlerhaft ausgeführten Zahlungsvorganges, jedoch spätestens 13 Monate nach dem Tag der Belastung hiervon unterrichtet hat; es sei denn, dass das Kreditinstitut hat dem Kunden die in Z 39 (8) dieser Bedingungen vorgesehenen Informationen zu dem betreffenden Zahlungsvorgang nicht in der mit ihm vereinbarten Form mitgeteilt oder zugänglich gemacht. Gegenüber Unternehmen verkürzt sich die vorstehend angesprochene Frist von 13 Monaten auf 3 Monate.

6. **Benachrichtigung bei Ausbleiben von Mitteilungen**  
Z 17: Der Kunde hat das Kreditinstitut unverzüglich zu benachrichtigen, falls ihm regelmäßige Mitteilungen des Kreditinstituts (wie z.B. Rechnungsabschlüsse oder Depotsaufstellungen) oder sonstige Mitteilungen oder Sendungen des Kreditinstituts, mit denen der Kunde nach Lage des Falles rechnen musste, nicht innerhalb der Frist die üblicherweise für die vereinbarte Übermittlung zu veranschlagen ist, zugehen.

7. **Übersetzungen**  
Z 18: Fremdsprachige Urkunden aller Art sind dem Kreditinstitut auf Verlangen auch in deutschsprachiger Übersetzung, die von einem gerichtlich beeideten Übersetzer beglaubigt ist, vorzulegen.

F. **Erfüllungsort; Rechtswahl; Gerichtsstand**  
1. **Erfüllungsort**  
Z 19: Erfüllungsort für beide Teile sind die Geschäftsräume jener Stelle des Kreditinstituts, mit der das Geschäft abgeschlossen wurde.

2. **Rechtswahl**  
Z 20: Für alle Rechtsbeziehungen zwischen dem Kunden und dem Kreditinstitut gilt österreichisches Recht.

3. **Gerichtsstand**  
Z 21: (1) Klagen eines Unternehmers gegen das Kreditinstitut können nur beim sachlich zuständigen Gericht am Sitz der Hauptniederlassung des Kreditinstituts erhoben werden. Dieser Gerichtsstand ist auch für Klagen des Kreditinstituts gegen einen Unternehmer maßgeblich, wobei das Kreditinstitut berechtigt ist, seine Rechte auch bei jedem anderen örtlichen und sachlich zuständigen Gericht geltend zu machen.

(2) Der für Klagen eines Verbrauchers oder gegen einen Verbraucher bei Vertragsabschluss mit dem Kreditinstitut gegebene allgemeine Gerichtsstand in Österreich bleibt auch dann erhalten, wenn der Verbraucher nach Vertragsabschluss seinen Wohnsitz ins Ausland verlegt und österreichische gerichtliche Entscheidungen in diesem Land vollstreckbar sind.

G. **Beendigung der Geschäftsverbindung**  
1. **Ordentliche Kündigung**  
Z 22: (1) Soweit keine Vereinbarung auf bestimmte Dauer vorliegt, können das Kreditinstitut und der Kunde die gesamte Geschäftsverbindung oder einzelne Teile davon jederzeit unter Einhaltung einer angemessenen Frist kündigen.

Dies gilt insbesondere auch für die Kündigung von Girokontoverträgen mit Unternehmen. Bei Girokontoverträgen mit Unternehmen kommt § 30 Abs. 4 Zahlungsdienste-Gesetz, der insbesondere die anteilige Rückerstattung im Voraus gezahlter Entgelte regelt, nicht zur Anwendung.

(2) Ein Kunde, der Verbraucher ist, kann einen Girokontovertrag jederzeit zum letzten Tag des laufenden Monats kündigen, wobei aber Kündigungen, die am letzten Geschäftstag eines Monats ausgesprochen werden, erst zum ersten Geschäftstag des folgenden Monats wirken. Das Recht zur Kündigung des Girokontovertrags anlässlich einer vom Kreditinstitut vorgeschlagenen Änderung der AGB oder des Girokontovertrags bleibt unberührt.

(3) Das Kreditinstitut kann einen auf unbestimmte Dauer abgeschlossenen Girokontovertrag mit einem Verbraucher unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von zwei Monaten kündigen. Die Kündigung muss in Papierform oder auf einem anderen dauerhaften Datenträger mitgeteilt werden.

2. **Kündigung aus wichtigem Grund**  
Z 23: (1) Bei Vorliegen eines wichtigen Grundes können das Kreditinstitut und der Kunde ungeachtet antwortweiliger Vereinbarungen die gesamte Geschäftsverbindung oder einzelne Teile davon jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen.

(2) Ein wichtiger Grund, der das Kreditinstitut zur Kündigung berechtigt, liegt insbesondere vor, wenn eine Verschlechterung oder Gefährdung der Vermögensverhältnisse des Kunden oder eines Mitverpflichteten eintritt und dadurch die Erfüllung von Verbindlichkeiten gegenüber dem Kreditinstitut gefährdet ist,

• der Kunde unrichtige Angaben über seine Vermögensverhältnisse oder sonstige wesentliche Umstände macht oder

• der Kunde die Verpflichtung zur Beilegung oder Verstärkung von Sicherheiten nicht erfüllt, oder nicht erfüllen kann.

3. **Rechtsfolgen**  
Z 24: (1) Mit Beendigung der gesamten Geschäftsverbindung oder einzelner Teile davon werden daraus geschuldete Beträge sofort fällig. Der Kunde ist außerdem verpflichtet, das Kreditinstitut von allen für ihn übernommenen Verpflichtungen zu befreien.



4. Das Kreditinstitut hat für seine Leistungen Anspruch auf ein angemessenes Entgelt, dessen Höhe das Kreditinstitut für die ihm typische Leistungen in einem Preisaustausch festlegen wird. Entgelte für Leistungen, die im Rahmen eines Verbrauchergroßkontrahats oder Verbrauchergroßkontrahats erbracht werden, fallen nicht an.

2. Durchführung eines bestimmten Auftrags geschehen. Dies gilt jedoch nur, wenn die Ausführung einer bestimmten Überweisung, sowie zur Ausführung einer bestimmten oder Wechsels, oder

(3) Das Pfandrecht erstreckt sich weiters nicht auf Vermögenswerte, die der Kunde vor Entstehen des Pfandrechts als Treuhänder dem Kreditinstitut als Pfandgegenstand überlassen hat. Der Kunde ist verpflichtet, dem Kreditinstitut als Treuhänder das Pfandgegenstand zu überlassen, wenn er sich als Treuhänder des Kunden ausweist. Der Kunde ist verpflichtet, dem Kreditinstitut als Treuhänder das Pfandgegenstand zu überlassen, wenn er sich als Treuhänder des Kunden ausweist.

### C. Freigabe von Sicherheiten:

Z 52. Auf Verlangen des Kunden wird das Kreditinstitut Sicherheiten freibehalten. Der Kunde zahlt ein Kreditsicherheitsgeld. Der Kunde hat ein Kreditsicherheitsgeld zu zahlen. Der Kunde hat ein Kreditsicherheitsgeld zu zahlen. Der Kunde hat ein Kreditsicherheitsgeld zu zahlen.

#### D. Verwertung von Sicherheiten

1. Verkauf

Z 53. Sicherheiten, die einen Markt- oder Börsenpreis haben, wird das Kreditinstitut nach den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen zum Freihandverkauf zu diesem Preis verwerfen.

Z 54. Sicherheiten, die keinen Markt- oder Börsenpreis haben, wird das Kreditinstitut nach den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen zum Freihandverkauf zu diesem Preis verwerfen.

Wenn der Kunde keinen Markt- oder Börsenpreis haben, wird das Kreditinstitut von einem Sachverständigen geschätzt. Das Ergebnis der Schätzung wird das Kreditinstitut dem Kunden zusammen mit der Aufforderung mitteilen, binnen angemessener Frist einen Kaufinteressenten namhaft zu machen, der auch innerhalb dieser Frist zumindest ein Schätzwert als Kaufpreis an das Kreditinstitut bezahlt. Wird vom Kunden innerhalb der Frist kein Kaufinteressent ermittelt, gemacht bzw. der Kaufpreis vom namhaft gemachten Interessenten nicht bezahlt, ist das Kreditinstitut unwiderruflich berechtigt, die Summen im Namen des Kunden zumindest zum Schätzwert zu verkaufen. Der Verkaufserlös mindert die bei der besicherten Forderungen, ein allfälliger Übergang steht dem Kunden zu. Die Exekution und außergerichtliche Vollstreckung

Z. 55. Das Kreditinstitut ist auch berechtigt, die Sicherheit exekutiv zu verwerten oder – soweit sie keinen Markt- oder Rottenspreiz hat – aussergewöhnlich versteigern zu lassen.

Z 56 (1) Das Kreditinstitut darf die ihm als Sicherheit bestellten Forderungen aller Art (einschließlich der in Wertpapieren verbrieften) unter der Fälligkeit der besicherten Forderung künden und einziehen. Vorher ist die Einziehung der als Sicherheit dienenden Forderung bei deren Fälligkeit zulässig. Bei drohendem Wertverlust der als Sicherheit dienenden Forderung ist der Kreditgeber selbst vor ihrer Fälligkeit zulässig. Der Kreditgeber kann davon nach Möglichkeit vorweg zu informieren. Vor Fall der Bestimmungen der Forderung eingezogene Beträge treten als Pfand an die Stelle der eingezogenen Forderung. (2) Die Bestimmungen des Absatz 1 gelten nicht für Lohn- und Gehaltsforderungen von Verbrauchern, welche Sicherheiten noch nicht fällige Forderungen bestellt wurden.

**Z 57.** Selbst wenn der Erwerber den Kaufpreis nicht sofort bar zahlt, ist die Verwertung der Sicherheit durch das Kreditinstitut dennoch zulässig, sofern kein oder kein gleichwertiges Angebot mit sofortiger Barzahlung gesichert ist.

**Zurückbehaltungsrecht**

58. Das Kreditinstitut kann ihm obliegende Leistungen an den Kunden wegen aus der Geschäftsverbindung entstandener Ansprüche zurückbehalten, auch wenn sie nicht auf demselben rechtlichen Verhältnis beruhen.

## Aufrechnung und Verrechnung:

**Ufrechnung**

Das Kreditinstitut wird durch das Kreditinstitut  
59. (1) Das Kreditinstitut ist berechtigt, zwischen sämtlichen Ansprüchen des Kunden, soweit sie pfändbar sind, und sämtlichen Verbindlichkeiten des Kunden ihm gegenüber aufzurechnen.

Der Kunde wird unbeschadet des bestehenden Aufrechnungsrechtes Dispositionen des Kunden zugunsten Dritter über Guthaben aus Girokonten durchführen, solange dem Kunden keine Aufrechnungskündigung zugegangen ist. Eine Aufrechnungskündigung des Guthabens gilt nicht als Disposition des Kunden.

30. Der Kunde ist nur dann berechtigt, seine Verbindlichkeiten durch Aufrechnung aufzuheben, wenn das Kreditinstitut die Forderung des Kunden in Zusammenhang mit seiner Verbindlichkeit anerkannt worden ist.

## Technik

Das Kreditinstitut kann abweichend von den Bestimmungen des § 1416 ABGB Zahlungen zunächst insoweit auf Forderungen des Kreditinstituts anrechnen, als für diese keine Sicherheit bestellt wurde oder der Wert der bestellten Sicherheit Forderungen nicht deckt. Dabei ist es ohne Bedeutung, wann die Fälligkeit der einzelnen Forderungen eintrifft; es gilt auch im Rahmen eines Kontokorrentverhältnisses.

| Handel in Wertpapieren und anderen Werten | Besondere Geschäftsarten |
|-------------------------------------------|--------------------------|
|                                           |                          |

**Endungsbereich:**

018 813



Seite 9/10



10



# Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

aga registra | Objave | Sud je sudski registar | Česta pitanja | Posuda upravljanje | Konsultacije prijava

|                       |                                                                                |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| SUBJEKT               |                                                                                |
| SEABASS JUNIOR d.o.o. |                                                                                |
| TEMELJNI PODACI       |                                                                                |
| MATIČNE BROJ          | 060154452                                                                      |
| OIB                   | 47783240705                                                                    |
| REGISTARSKI SUD       | Trgovački sud u Splitu                                                         |
| TVRTKA                | SEABASS JUNIOR d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za uvoz i promet robe |
| SKRAĆENA TVRTKA       | SEABASS JUNIOR d.o.o.                                                          |
| SJEDIŠTE              | Sućuraj 15                                                                     |
| PRAVNI OBLIK          | društvo s ograničenom odgovornošću                                             |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| BORNIK SUBJEKTA               |  |
| Temeljni podaci               |  |
| Predmet poslovanja            |  |
| Temeljni kapital              |  |
| Osnivači članovi društva      |  |
| Osobe ovlaštene za zastupanje |  |
| Pravni odnosi                 |  |
| Ostali podaci                 |  |
| Financijska izvješća          |  |



Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (Fassung 2007)

die Wertpapiere betreffenden Maßnahmen wird das Kreditinstitut, wenn hierüber eine Bekanntmachung im Amtsblatt der Wiener Zeitung erschienen ist oder dem Kreditinstitut namens der Emissionsstelle oder vom ausländischen Verwalter rechtzeitig zukommt, den Kunden zu benachteiligten versuchen. Erteilt der Kunde keine rechtzeitigen Weisungen, so wird das Kreditinstitut nach bestem Ermessen unter Berücksichtigung des Kundeninteresses handeln, insbesondere sonstige fallende Rechte zum letztmöglichen Zeitpunkt verwerten.

### III. Handel in Devisen und Valuten

#### A. Art der Durchführung

Z. 73. Über Devisen und Valuten schließt das Kreditinstitut mit dem Kunden einen Kaufvertrag ab. Wird vereinbart, dass das Kreditinstitut als Kommissionär für den Kunden tätig wird, gelten die für das Kommissionsgeschäft im Abschnitt über den Handel in Wertpapieren getroffenen Regelungen sinngemäß. Ein allfälliger Selbstenthalt bedarf keiner ausdrücklichen Anzeige gemäß § 405 UGB.

#### B. Termingeschäfte

Z. 74. (1) Bei Termingeschäften kann das Kreditinstitut vom Kunden angemessene Zeit vor der Fälligkeit den Nachweis dafür verlangen, dass die vom Kunden geschuldete Leistung fristgerecht auf dem vereinbarten Konto einfließen wird. Dieser Nachweis nicht erbracht oder steht aufgrund anderer Umstände fest, dass der Kunde seine Verpflichtungen nicht erfüllen wird, ist das Kreditinstitut berechtigt, auch schon vor der vereinbarten Fälligkeit zum bestmöglichen Kurs ein Glatstleilungsgeschäft abzuschließen.

(2) Das Kreditinstitut ist auch ohne vorherige Vereinbarung berechtigt, eine Deckung für das Verlustrisiko zu verlangen, wenn sich dieses Risiko nach fachkundiger Beurteilung erhöht oder die Vermögenslage des Kunden verschlechtert hat. Die Deckung ist mangels anderer Vereinbarung in Geld zu erlegen. An den zur Deckung erlegten Werten besteht ein Pfandrecht zugunsten des Kreditinstituts. Wird die Deckung nicht erlegt, ist das Kreditinstitut berechtigt, zum bestmöglichen Kurs ein Glatstleilungsgeschäft abzuschließen.

(3) Tägt das Kreditinstitut gemäß Absatz 1 oder 2 ein Glatstleilungsgeschäft, so geht eine dabei entstehende Kursdifferenz zu Lasten bzw. zu Gunsten des Kunden. Alle auflaufenden Spesen trägt der Kunde.

#### IV. Fremdwährungskredite

Z. 75. Fremdwährungskredite sind effektiv, das heißt in der Währung zurückzuzahlen, in der sie das Kreditinstitut gegeben hat. Zahlungen in anderer Währung gelten als Sicheimeisleistung, außer das Kreditinstitut teilt dem Kunden mit, dass sie zur Tilgung der Kreditverbindlichkeiten herangezogen werden. Das Kreditinstitut ist auch berechtigt, einen in fremder Währung ausstehenden Schuldsaldo unter Anzeige an den Kunden in inländische Währung umzuwandeln, wenn

- \* sich durch die Kursentwicklung der fremden Währung das Kreditrisiko erhöht und das Kreditinstitut innerhalb angemessener Frist keine ausreichende Sicherstellung erlangt oder
- \* aufgrund gesetzlicher oder anderer vom Kreditinstitut nicht zu vertretender Umstände eine Refinanzierung in der fremden Währung nicht mehr möglich ist oder
- \* der Kredit zur Gänze zur Rückzahlung fällig ist und trotz Mahnung nicht zurückgeführt wird.

V. Inkasso und Diskontgeschäft, Wechsel- und Scheckverkehr

#### A. Anwendungsbereich

Z. 76. Diese Bedingungen gelten für Wechsel, Schecks und sonstige Einzugspapiere (wie kaufmännische Anweisungen und Verpflichtungsscheine).

#### B. Inkasso oder Ankauf

Z. 77. Derartige Papiere werden vom Kreditinstitut grundsätzlich zum Inkasso hereingenommen, außer es wurde deren Ankauf (Diskontierung) vereinbart.

#### C. Rechtzeitigkeit der Aufträge

Z. 78. Aufträge zum Inkasso müssen so rechtzeitig eingehen, dass sie im regelmäßigen Geschäftsgang ohne Zuhilfenahme von besonderen Mitteln ausgeführt werden können.

#### D. Rechte und Pflichten des Kreditinstituts

Z. 79. Im Falle der Diskontierung kann das Kreditinstitut in den in Z. 41 (2) und (3) genannten Fällen den Verkäufer mit dem vollen Nominalbetrag zusätzlich aller dem Kreditinstitut angefallenen Spesen belasten; bei auf fremde Währung lautenden Papieren trägt der Kunde auch das Kursrisiko.

Z. 80. In diesen Fällen sowie bei Rückbelastungen von „Eingang vorbehalten“-Gutschriften (Z. 41) verbleiben dem Kreditinstitut die wertpapierrechtlichen Ansprüche auf Zahlung des vollen Betrages mit Nebenforderungen gegen den Kunden und je den aus dem Papier Verpflichteten bis zur Abdeckung eines aus einer solchen Rückbelastung entstehenden Schuldsaldos.

Z. 81. Das Kreditinstitut kann vom Kunden die Übertragung der dem Papier oder seinem Erwerb durch den Kunden zugrundeliegenden Forderung sowie aller gegenwärtigen und zukünftigen Rechte aus den zugrunde liegenden Geschäften einschließlich der damit zusammenhängenden Sicherheiten verlangen. Das Kreditinstitut braucht bei ihm zahlbar gestellte Papiere nur einzulösen, wenn ein Auftrag des Kunden rechtzeitig eingegangen und hinreichende Deckung vorhanden ist.

SEABASS JUNIOR d.o.o.

Sućuraj 15

See 1710



# Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Registar registra | Objave | Što je sudski registar | Česta pitanja | Prouka upravitelju | Korisnička prijava

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>BORNIK SUBJEKTA</b>        |  |
| Temeljni podaci:              |  |
| Predmet poslovanja            |  |
| Temeljni kapital              |  |
| Osnivači/članovi društva      |  |
| Osobe ovlaštene za zastupanje |  |
| Pravni odnosi                 |  |
| Ostali podaci                 |  |
| Financijska izvješća          |  |

|                                     |                                                      |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>SUBJEKT</b>                      |                                                      |
| SEABASS JUNIOR d.o.o.               |                                                      |
| Osobe ovlaštene za zastupanje       |                                                      |
| VJERAN BJELOVUČIĆ, OIB: 55257642146 |                                                      |
| FUNKCIJA                            | - član uprave                                        |
| OVLAŠTENJE                          | - direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno |

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske

Prikaz z.k. uloska - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL  
DUBROVNIK

Stanje na dan: 06.12.2011.

Katastarska općina: JANJINA  
Broj zadnjeg dnevnika: Z-2678/2010  
Aktivne plombe:

Broj uloska: 1543

ZK uložak je verificiran

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Redni broj | Broj zemljišta broj (kat.čestice) | Oznaka zemljišta | Površina u m <sup>2</sup> | jutra | čhv | Primjedbe            |
|------------|-----------------------------------|------------------|---------------------------|-------|-----|----------------------|
| 1.         | 684/7                             | SUMA             | 6939                      |       |     | Pripis iz uloska 900 |

B  
Vlastovnica

| Redni broj                                               | Upisi | Primjedbe |
|----------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 1. UDIO 1/4                                              |       |           |
| 1. FICTUM DUNJA ROĐ. BJELOVUČIĆ                          |       |           |
| 2. UDIO 2/4                                              |       |           |
| 1. BJELOVUČIĆ ZORAN POK. PETRA JANJINA, DRAČE 45         |       |           |
| OIB: 36596172190                                         |       |           |
| 3. UDIO 1/4                                              |       |           |
| 1. BJELOVUČIĆ RUŽA POK. VJERANA ŽAGREB, MIHANOVICJEVA 26 |       |           |
| OIB: 01952134468                                         |       |           |

C  
Teretovnica

| Redni broj  | Upisi | Iznos tereta | Primjedbe |
|-------------|-------|--------------|-----------|
| Tereta nema |       |              |           |

6

**POSOJILNICA-BANK PLIBERK**, registrirana zadruga s omejenim jamstvom  
**KREDITBANK BLEIBURG**, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung  
A-9150 Bleiburg/Pliberk, Völkermarkter Straße 1a, OIB: 86898512545

kao zajmodavac i

**SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe,  
Sućuraj 15, HR-21469 Sućuraj, OIB: 47783240705

kao zajmoprimac

sklopili su dana 09.04.2014. godine slijedeći

#### ANNEX BROJ 1.

ugovoru o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit) od 06.11.2009. godine.

#### I.

Na dan 01.04.2014. godine **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sućuraj 15, HR-21469 Sućuraj, OIB: 47783240705 duguje temeljem kredita broj 30-07-023.070 iz Ugovora o kreditu s otplaćivanjem od 06.11.2009. godine EUR 129.514,02 (slovima: stodvadesetdevettisućapetstočetirina i 2/100 – evra). Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR d.o.o.** iznos stanja kredita izričito priznaje.

Prema ugovoru o kreditu od 06.11.2009. godine je od stanja duga EUR 129.514,02 iznos EUR 26.005,-- u dospjeću. Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR d.o.o.** je zamolio za odgodu naplate kredita do 31.07.2014. godine jer ima puno troškova proizvodnjom mladi i je na početku novog ciklusa uzgoja mladi. Posojilnica-Bank Pliberk prihvati zahtjevu zajmoprimca.

#### II.

Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sućuraj 15, HR-21469 Sućuraj, OIB: 47783240705, se izričito obvezuje da naplati 25.07.2014. godine izredni obrok u iznosu od EUR 32.897,-- i da će dalje vraćati kredit u 69 jednakim mjesečnim obrocima za glavicu i kamatu svakič u iznosu od EUR 1.723,-- (slovima: tisućasedamstodvadeset i tri – evra), koji dospjevaju na naplatu svakog zadnjog u mjesecu, time da prvi obrok dospjeva na naplatu dana 31.08.2014. godine i zadnji obrok dospjeva na naplatu 31.03.2020. godine i jednom posljednjom završnom obroku koji dospjeva na naplatu 30.04.2020. godine u iznosu od EUR 668,61 temeljem sadašnje kamatne stope. Priloženi novi otplatni plan je sastavni dio ovog aneksa.

#### III.

Kao osiguranje za ovaj kredit je upisano založno pravo na nekretnini kat.čest. 684/7 upisanoj u z.k.ul.1543 k.o. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku. Jamac i založni dužnik **ZORAN BJELOVUČIĆ**, rod. 16.07.1936, ekonomist, Drače 45, HR-20246 Janjina, OIB: 36996172190 istotako izričito priznaje stanje duga po ugovoru o kreditu od 06.11.2009. godine i je suglasan te prihvati produženju trajanja kredita do 30.04.2020. godine.



Svi ostali dijelovi Ugovora od 06.11.2009. godine ostaju nepromijenjeni.

#### IV.

Ovaj Annex zaključuje se u 3 /tri/ istovjetna primjerka, i to po 3 /tri/ na njemačkom i po 3 /tri/ na hrvatskom jeziku, a svakom potpisniku pripada po 1 /jedan/ primjerak na njemačkom i po 1 /jedan/ primjerak na hrvatskom jeziku.

Bleiburg/Pliberk, dne 09.04.2014

U Splitu, 09.04.2014. godine

**POSUJILNICA BANK PLITVE**  
POSUJILNICA BANK PLITVE  
**Zajmođavac**

SEABASS JUNIOR

**d.o.o.**

**Sućuraj, Sućuraj 15**

Zajmoprímac

Jamac i založni dužnik  
Zoran Bjelovučić

**POSOJILNICA-BANK PLIBERK**, registrirana zadruga z omejenim jamstvom  
**KREDITBANK BLEIBURG**, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung  
A-9150 Bleiburg/Pliberk, Völkermarkter Straße 1a, OIB: 86898512545

kao zajmodavac i

**SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe,  
Sučuraj 15, HR-21469 Sučuraj, OIB: 47783240705

kao zajmoprimac

sklopili su dana 06.05.2016. godine slijedeći

## **ANNEX BROJ 2.**

ugovoru o kreditu s otplaćivanjem (jednokratni kredit) od 06.11.2009.godine.

### **I.**

Na dan 30.04.2016. godine **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sučuraj 15, HR-21469 Sučuraj, OIB: 47783240705 duuguje temeljem kredita broj 30-07.023.070, IBAN: AT44 3911 7030 0702 3070 iz Ugovora o kreditu s otplaćivanjem od 06.11.2009. godine EUR 150.000,-- (slovima: stopetdesettisuća – evra). Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sučuraj 15, HR-21469 Sučuraj, OIB: 47783240705 te jamac i platac te založni dužnik **ZORAN BJELOVUČIĆ**, rođ. 16.07.1936, ekonomist, Drače 45, HR-20246 Janjina, OIB: 36996172190 iznos stanja kredita izričito priznaju.

Prema ugovoru o kreditu od 06.11.2009. godine i aneksu broj 1 od 09.04.2014. godine je od stanja duga EUR 150.000,-- iznos EUR 66.880,-- dana 30.04.2016. godine u dospelju. Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sučuraj 15, HR-21469 Sučuraj, OIB: 47783240705 se nalazi u postupku financijske konsolidacije i stabiliziranja poslovanja tvrtke. Treba je povećati proizvodnju. Zbog toga zamolili su solidarni dužnici za reprogram kredita do 30.09.2031.godine. Posojilnica-Bank Pliberk prihvati zamolbi solidarnih dužnika.

### **II.**

Zajmoprimac **SEABASS JUNIOR**, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, Sučuraj 15, HR-21469 Sučuraj, OIB: 47783240705, se izričito obvezuje naplatiti 30.05.2016. godine izredni obrok u iznosu od EUR 7.000,--, dalje devet izrednih obroka svakič u iznosu od EUR 3.000,-- 30.06.2016, 31.12.2016, 31.03.2017, 30.06.2017, 30.09.2017, 31.12.2017, 31.03.2018 i 30.06.2018 i da će dalje vraćati kredit u 51 jednakim tromjesečnim obrocima za glavnica i kamatu svakič u iznosu od EUR 3.840,-- (slovima: tritisućaoamstočetirideset—evra), koji dospeljavu na naplatu svakog zadnjog u mjesecima ožujku, lipnju, rujnu i prosincu, time da prvi obrok dospeljeva na naplatu dana 31.12.2018. godine i zadnji obrok dospeljeva na naplatu 30.06.2031. godine i jednom posljednjom završnom obroku koji dospeljeva na naplatu 30.09.2031. godine u iznosu od EUR 3.823,10 temeljem sadašnje kamatne stope. Priloženi novi otplatni plan je sastavni dio ovog aneksa.

III.

Kao osiguranje za ovaj kredit je upisano založno pravo na nekretnini kat.čest. 684/7 upisanoj u zk.ul.1543 k.o. Janjina kod Općinskog suda u Dubrovniku. Jamac i založni dužnik ZORAN BJELOVUČIĆ, rođ. 16.07.1936, ekonomist, Drače 45, HR-20246 Janjina, OIB: 36996172190 istotako izričito priznaje stanje duga po ugovoru o kreditu od 06.11.2009. godine i aneksa broj 1 od 09.04.2014. godine i je suglasan te prihvati produženju trajanja kredita do 30.09.2031. godine.

Svi ostali dijelovi Ugovora od 06.11.2009. godine i aneksa broj 1 od 09.04.2014. godine ostaju nepromjenjeni.

IV.

Ovaj Annex zaključuje se u 3 /tri/ istovjetna primjerka, i to po 3 /tri/ na njemačkom i po 3 /tri/ na hrvatskom jeziku, a svakom potpisniku pripada po 1 /jedan/ primjerak na njemačkom i po 1 /jedan/ primjerak na hrvatskom jeziku.

Bleiburg/Pliberk, 06.05.2016

 POSOJILNICA-BANK PLIBERK  
posojilnica sa ograničenom odgovornošću  
9130 BLEIBURG/PLIBERK

Zajmodavac

SEABASS J.M.B.B.

d.o.o.

Sučuraj, Sučuraj 15

Zajmoprimac

Jamac i založni dužnik  
Zoran Bjelovučić

vrsta posla: HIPOTEKARNA KREDITNA POGODBA  
račun štev. 31-07.023.070

Kreditodjemalec: Seabass junior d.o.o.  
Naslov: Sučuraj 15  
21469 Sučuraj

| Datum<br>dospijeca | Opis               | Val | Povečanje | Smanjenje | Stanje    |
|--------------------|--------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| 15.12.2011         | ISPLATA KREDITA    | EUR | 1.000,00  |           | 1.000,00  |
| 16.12.2011         | ISPLATA KREDITA    | EUR | 2.013,00  |           | 3.013,00  |
| 16.12.2011         | ISPLATA KREDITA    | EUR | 3.419,00  |           | 6.432,00  |
| 16.12.2011         | ISPLATA KREDITA    | EUR | 43.568,00 |           | 50.000,00 |
| 31.12.2011         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 151,24    |           | 50.151,24 |
| 31.12.2011         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 50.161,24 |
| 09.02.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 1.005,00  | 49.156,24 |
| 31.03.2012         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 908,94    |           | 50.065,18 |
| 31.03.2012         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 5,58      |           | 50.070,76 |
| 31.03.2012         | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR | 0,50      |           | 50.071,26 |
| 31.03.2012         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 50.081,26 |
| 22.03.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 1.005,00  | 49.076,26 |
| 10.04.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 1.005,00  | 48.071,26 |
| 18.05.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 1.005,00  | 47.066,26 |
| 30.06.2012         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 872,49    |           | 47.938,75 |
| 30.06.2012         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 6,86      |           | 47.945,61 |
| 30.06.2012         | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR | 0,50      |           | 47.946,11 |
| 30.06.2012         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 47.956,11 |
| 21.09.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 4.080,00  | 43.876,11 |
| 30.09.2012         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 881,11    |           | 44.757,22 |
| 30.09.2012         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 33,36     |           | 44.790,58 |
| 30.09.2012         | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR | 0,50      |           | 44.791,08 |
| 30.09.2012         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 44.801,08 |
| 12.10.2012         | PLAČANJE           | EUR |           | 985,00    | 43.816,08 |
| 31.12.2012         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 814,19    |           | 44.630,27 |
| 31.12.2012         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 14,08     |           | 44.644,35 |
| 31.12.2012         | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR | 0,50      |           | 44.644,85 |
| 31.12.2012         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 44.654,85 |
| 21.01.2013         | PLAČANJE           | EUR |           | 2.965,00  | 41.689,85 |
| 31.03.2013         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 768,17    |           | 42.458,02 |
| 31.03.2013         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 21,33     |           | 42.479,35 |
| 31.03.2013         | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR | 0,50      |           | 42.479,85 |
| 31.03.2013         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 42.489,85 |
| 02.05.2013         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 50,00     |           | 42.539,85 |
| 23.05.2013         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 50,00     |           | 42.589,85 |
| 24.06.2013         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 50,00     |           | 42.639,85 |
| 30.06.2013         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 779,71    |           | 43.419,56 |

| <b>Datum<br/>dospijeca</b> | <b>Opis</b>        | <b>Val</b> | <b>Povećanje</b> | <b>Smanjenje</b> | <b>Stanje</b> |
|----------------------------|--------------------|------------|------------------|------------------|---------------|
| 30.06.2013                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 51,65            |                  | 43.471,21     |
| 30.06.2013                 | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR        | 0,50             |                  | 43.471,71     |
| 30.06.2013                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 43.481,71     |
| 30.09.2013                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 805,61           |                  | 44.287,32     |
| 30.09.2013                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 91,79            |                  | 44.379,11     |
| 30.09.2013                 | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR        | 0,50             |                  | 44.379,61     |
| 30.09.2013                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 44.389,61     |
| 31.12.2013                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 822,45           |                  | 45.212,06     |
| 31.12.2013                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 130,47           |                  | 45.342,53     |
| 31.12.2013                 | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR        | 0,50             |                  | 45.343,03     |
| 31.12.2013                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 45.353,03     |
| 31.03.2014                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 822,00           |                  | 46.175,03     |
| 31.03.2014                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 165,30           |                  | 46.340,33     |
| 31.03.2014                 | TROŠKOVI IZPISKA   | EUR        | 0,50             |                  | 46.340,83     |
| 31.03.2014                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 46.350,83     |
| 30.06.2014                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 702,98           |                  | 47.053,81     |
| 30.06.2014                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 0,50             |                  | 47.054,31     |
| 30.06.2014                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 47.064,31     |
| 30.09.2018                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 721,63           |                  | 47.785,94     |
| 30.09.2018                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 186,04           |                  | 47.971,98     |
| 30.09.2018                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 47.981,98     |
| 31.12.2014                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 735,71           |                  | 48.717,69     |
| 31.12.2014                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 284,55           |                  | 49.002,24     |
| 31.12.2014                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 49.012,24     |
| 31.03.2015                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 735,18           |                  | 49.747,42     |
| 31.03.2015                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 316,06           |                  | 50.063,48     |
| 31.03.2015                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 50.073,48     |
| 30.06.2015                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 759,45           |                  | 50.832,93     |
| 30.06.2015                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 357,69           |                  | 51.190,62     |
| 30.06.2015                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 51.200,62     |
| 30.09.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 785,06           |                  | 51.985,68     |
| 30.09.2016                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 400,00           |                  | 52.385,68     |
| 30.09.2016                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 52.395,68     |
| 31.12.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 803,41           |                  | 53.199,09     |
| 01.01.2017                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 438,66           |                  | 53.637,75     |
| 02.01.2017                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 53.647,75     |
| 08.01.2016                 | PLAĆANJE           | EUR        |                  | 2.500,00         | 51.147,75     |
| 31.03.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 779,08           |                  | 51.926,83     |
| 31.03.2016                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 443,18           |                  | 52.370,01     |
| 31.03.2016                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 52.380,01     |
| 30.05.2016                 | TROŠKOVI SPORAZUMA | EUR        | 500,00           |                  | 52.880,01     |
| 30.04.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 261,90           |                  | 53.141,91     |
| 30.04.2016                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 153,56           |                  | 53.295,47     |
| 30.04.2016                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 53.305,47     |
| 30.06.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 541,94           |                  | 53.847,41     |
| 01.07.2016                 | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00            |                  | 53.857,41     |
| 30.09.2016                 | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 817,35           |                  | 54.674,76     |
| 30.09.2016                 | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 26,51            |                  | 54.701,27     |

Seabass junior d.o.o., račun broj 31-07.023.070

| Datum<br>dospijeca    | Opis               | Val | Povećanje | Smanjenje | Stanje    |
|-----------------------|--------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| 30.09.2016            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 54.711,27 |
| 31.12.2016            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 817,35    |           | 55.528,62 |
| 31.12.2016            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 26,51     |           | 55.555,14 |
| 31.12.2016            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 55.565,14 |
| 24.01.2017            | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 15,00     |           | 55.580,14 |
| 22.02.2017            | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 30,00     |           | 55.610,14 |
| 22.03.2017            | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 60,00     |           | 55.670,14 |
| 31.03.2017            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 808,47    |           | 56.478,60 |
| 31.03.2017            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 44,46     |           | 56.523,06 |
| 31.03.2017            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 56.533,06 |
| 18.04.2017            | PLAĆANJE           | EUR |           | 1.406,47  | 55.126,59 |
| 30.06.2017            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 808,47    |           | 55.935,06 |
| 30.06.2017            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 49,98     |           | 55.985,04 |
| 30.06.2017            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 55.995,04 |
| 16.08.2017            | PLAĆANJE           | EUR |           | 1.556,00  | 54.439,04 |
| 30.09.2017            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 817,35    |           | 55.256,39 |
| 30.09.2017            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 56,48     |           | 55.312,87 |
| 30.09.2017            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 55.322,87 |
| 31.12.2017            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 817,35    |           | 56.140,22 |
| 31.12.2017            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 65,23     |           | 56.205,45 |
| 31.12.2017            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 56.215,45 |
| 31.03.2018            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 799,58    |           | 57.015,03 |
| 31.03.2018            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 81,32     |           | 57.096,35 |
| 31.03.2018            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 57.106,35 |
| 30.06.2018            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 808,47    |           | 57.914,81 |
| 30.06.2018            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 99,92     |           | 58.014,73 |
| 30.06.2018            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 58.024,73 |
| 30.09.2018            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 817,35    |           | 58.842,08 |
| 30.09.2018            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 118,91    |           | 58.960,99 |
| 30.09.2018            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 58.970,99 |
| 31.12.2018            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 817,35    |           | 59.788,34 |
| 31.12.2018            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 136,80    |           | 59.925,15 |
| 31.12.2018            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 59.935,15 |
| 31.03.2019            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 799,58    |           | 60.734,73 |
| 31.03.2019            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 151,34    |           | 60.886,06 |
| 31.03.2019            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 60.896,06 |
| 23.04.2019            | REDOVNE KAMATE     | EUR | 204,34    |           | 61.100,40 |
| 23.04.2019            | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 43,15     |           | 61.143,55 |
| 23.04.2019            | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 61.153,55 |
| DUG NA DAN 23.04.2019 |                    | EUR |           |           | 61.153,55 |

**IZVADAK IZ OVJEROVLJENIH POSLOVNIH KNJIGA OVRHOVODITELJA  
O UKUPNOM STANJU NEPLAČENIH TRAŽBINA**

|                                            |            |                  |
|--------------------------------------------|------------|------------------|
| Čista neplačana glavnica na dan 21.01.2013 | EUR        | 41.689,85        |
| Redovne kamate od 26.06.2013 - 23.04.2019  | EUR        | 18.630,56        |
| Zatezne kamate od 01.07.2017 - 23.04.2019  | EUR        | 753,13           |
| Troškovi zaključka                         | EUR        | 80,00            |
| <b>Ukupni dug na dan 23.04.2019</b>        | <b>EUR</b> | <b>61.153,55</b> |

Klagenfurt/Celovec, 29.04.2019

 **POSOJILNICA  
BANK**  
e-Gar. 000.0037  
Pauli-Kingstr. 5-7, 9020 Klagenfurt/Celovec  
Vera Reismann Barbara Rovsek

vrsta posla: HIPOTEKARNA KREDITNA POGODBA  
račun št. 30-07.023.070

Kreditodjemalec: Seabass junior d.o.o.  
Naslov: Sučuraj 15  
21469 Sučuraj

| Datum<br>dospijanja | Opis            | Val | Povečanje  | Smrjenje | Stanje     |
|---------------------|-----------------|-----|------------|----------|------------|
| 01.12.2009          | ISPLATA KREDITA | EUR | 147.000,00 |          | 147.000,00 |
| 01.12.2009          | TROŠKOVI OBRADE | EUR | 3.000,00   |          | 150.000,00 |
| 31.12.2009          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 813,04     |          | 150.813,04 |
| 29.01.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 149.090,04 |
| 04.03.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 147.367,04 |
| 31.03.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 145.644,04 |
| 31.03.2010          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.423,34   |          | 148.067,38 |
| 31.03.2010          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 0,86       |          | 148.068,24 |
| 03.05.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 146.355,24 |
| 01.06.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 144.642,24 |
| 30.06.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 142.929,24 |
| 30.06.2010          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.405,92   |          | 145.335,16 |
| 30.06.2010          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 0,97       |          | 145.336,13 |
| 30.07.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 143.623,13 |
| 03.09.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 141.910,13 |
| 30.09.2010          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.570,24   |          | 144.480,37 |
| 30.09.2010          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 1,11       |          | 144.481,48 |
| 04.10.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 142.768,48 |
| 15.11.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 141.055,48 |
| 03.12.2010          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 139.342,48 |
| 31.12.2010          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.440,25   |          | 141.782,73 |
| 31.12.2010          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 5,52       |          | 141.788,25 |
| 17.01.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.793,00 | 139.995,25 |
| 09.02.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 138.282,25 |
| 02.03.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 136.559,25 |
| 31.03.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 134.836,25 |
| 31.03.2011          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.342,71   |          | 137.178,96 |
| 31.03.2011          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 6,35       |          | 137.185,31 |
| 03.05.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 135.462,31 |
| 03.06.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 133.739,31 |
| 30.06.2011          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.313,28   |          | 136.052,59 |
| 30.06.2011          | ZATEZNE KAMATE  | EUR | 1,51       |          | 136.054,10 |
| 01.07.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.723,00 | 134.331,10 |
| 02.08.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.800,00 | 132.531,10 |
| 02.09.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 130.818,10 |
| 30.09.2011          | PLAČANJE        | EUR |            | 1.713,00 | 129.105,10 |
| 30.09.2011          | REDOVNE KAMATE  | EUR | 2.456,19   |          | 131.561,29 |

| Seabass junior d.o.o., račun broj 30-07-023-070 |                                    |     |           |           |            |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------|
| Datum<br>dospijeca                              | Opis                               | Val | Povećanje | Smanjenje | Stanje     |
| 30.09.2011                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 1,13      |           | 131.562,42 |
| 02.11.2011                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 1.713,00  | 129.849,42 |
| 13.12.2011                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 3.419,00  | 126.430,42 |
| 31.12.2011                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.406,87  |           | 128.837,29 |
| 31.12.2011                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 3,81      |           | 128.841,10 |
| 02.02.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 2.800,00  | 126.041,10 |
| 09.02.2012                                      | PREKNJIŽBA NA KREDIT 31-07.023.070 | EUR | 1.005,00  |           | 127.046,10 |
| 22.03.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 2.800,00  | 124.246,10 |
| 22.03.2012                                      | PREKNJIŽBA NA KREDIT 31-07.023.070 |     | 1.005,00  |           | 125.251,10 |
| 31.03.2012                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.333,73  |           | 127.584,83 |
| 31.03.2012                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 4,96      |           | 127.589,79 |
| 10.04.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 2.800,00  | 124.789,79 |
| 10.04.2012                                      | PREKNJIŽBA NA KREDIT 31-07.023.070 | EUR | 1.005,00  |           | 125.794,79 |
| 15.05.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 2.780,00  | 123.014,79 |
| 18.05.2012                                      | PREKNJIŽBA NA KREDIT 31-07.023.070 | EUR | 1.005,00  |           | 124.019,79 |
| 30.06.2012                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.293,75  |           | 126.313,54 |
| 30.06.2012                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 10,26     |           | 126.323,80 |
| 21.09.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 6.780,00  | 119.543,80 |
| 30.09.2012                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.328,19  |           | 121.871,99 |
| 30.09.2012                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 48,68     |           | 121.920,67 |
| 12.10.2012                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 1.730,00  | 120.190,67 |
| 31.12.2012                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.231,02  |           | 122.421,69 |
| 31.12.2012                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 20,92     |           | 122.442,61 |
| 21.01.2013                                      | PLAĆANJE                           | EUR |           | 4.996,00  | 117.446,61 |
| 31.03.2013                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.149,84  |           | 119.596,45 |
| 31.03.2013                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 32,60     |           | 119.629,05 |
| 02.05.2013                                      | TROŠKOVI OPOMENE                   | EUR | 50,00     |           | 119.679,05 |
| 23.05.2013                                      | TROŠKOVI OPOMENE                   | EUR | 50,00     |           | 119.729,05 |
| 24.06.2013                                      | TROŠKOVI OPOMENE                   | EUR | 50,00     |           | 119.779,05 |
| 30.06.2013                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.193,42  |           | 121.972,47 |
| 30.06.2013                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 79,16     |           | 122.051,63 |
| 30.09.2013                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.261,33  |           | 124.312,96 |
| 30.09.2013                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 140,32    |           | 124.453,28 |
| 31.12.2013                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.305,86  |           | 126.759,14 |
| 31.12.2013                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 199,98    |           | 126.959,12 |
| 31.03.2014                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.301,12  |           | 129.260,24 |
| 31.03.2014                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 253,78    |           | 129.514,02 |
| 30.06.2014                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 1.964,30  |           | 131.478,32 |
| 30.06.2014                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA                 | EUR | 10,00     |           | 131.488,32 |
| 30.09.2014                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.016,15  |           | 133.504,47 |
| 30.09.2014                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 286,08    |           | 133.790,55 |
| 30.09.2014                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA                 | EUR | 10,00     |           | 133.800,55 |
| 14.10.2014                                      | PISMO NAMJERE                      | EUR | 200,00    |           | 134.000,55 |
| 31.12.2014                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.054,20  |           | 136.054,75 |
| 31.12.2014                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 439,71    |           | 136.494,46 |
| 31.12.2014                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA                 | EUR | 10,00     |           | 136.504,46 |
| 31.03.2015                                      | REDOVNE KAMATE                     | EUR | 2.047,55  |           | 138.552,01 |
| 31.03.2015                                      | ZATEZNE KAMATE                     | EUR | 488,65    |           | 139.040,66 |

| Datum<br>dospijeca | Opis               | Val | Povećanje | Smanjenje | Stanje     |
|--------------------|--------------------|-----|-----------|-----------|------------|
| 31.03.2015         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 139.050,66 |
| 30.06.2015         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.108,93  |           | 141.159,59 |
| 30.06.2015         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 552,86    |           | 141.712,45 |
| 30.06.2015         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 141.722,45 |
| 30.09.2015         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.173,08  |           | 143.895,53 |
| 30.09.2015         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 618,18    |           | 144.513,71 |
| 30.09.2015         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 144.523,71 |
| 31.12.2015         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.216,01  |           | 146.739,72 |
| 31.12.2015         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 677,83    |           | 147.417,55 |
| 31.12.2015         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 147.427,55 |
| 05.01.2016         | PLAĆANJE           | EUR |           | 2.400,00  | 145.027,55 |
| 31.03.2016         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.201,58  |           | 147.229,13 |
| 31.03.2016         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 703,46    |           | 147.932,59 |
| 31.03.2016         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 147.942,59 |
| 06.05.2016         | TROŠKOVI SPORAZUMA | EUR | 1.000,00  |           | 148.942,59 |
| 30.04.2016         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 739,71    |           | 149.682,30 |
| 30.04.2016         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 244,33    |           | 149.926,63 |
| 30.04.2016         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 149.936,63 |
| 30.06.2016         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 1.524,36  |           | 151.460,99 |
| 30.06.2016         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 26,88     |           | 151.487,87 |
| 30.06.2016         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 151.497,87 |
| 13.09.2016         | PLAĆANJE           | EUR |           | 5.000,00  | 146.497,87 |
| 14.09.2016         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 15,00     |           | 146.512,87 |
| 30.09.2016         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.289,29  |           | 148.802,15 |
| 30.09.2016         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 103,68    |           | 148.905,83 |
| 30.09.2016         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 148.915,83 |
| 14.11.2016         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 15,00     |           | 148.930,83 |
| 14.12.2016         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 30,00     |           | 148.960,83 |
| 31.12.2016         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.246,30  |           | 151.207,13 |
| 31.12.2016         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 57,10     |           | 151.264,22 |
| 31.12.2016         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 151.274,22 |
| 24.01.2017         | TROŠKOVI OPOMENE   | EUR | 60,00     |           | 151.334,22 |
| 31.03.2017         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.221,88  |           | 153.556,11 |
| 31.03.2017         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 91,46     |           | 153.647,57 |
| 31.03.2017         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 153.657,57 |
| 18.04.2017         | PLAĆANJE           | EUR |           | 2.056,63  | 151.600,94 |
| 30.06.2017         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.221,88  |           | 153.822,83 |
| 30.06.2017         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 107,00    |           | 153.929,83 |
| 30.06.2017         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 153.939,83 |
| 16.08.2017         | PLAĆANJE           | EUR |           | 3.000,00  | 150.939,83 |
| 30.09.2017         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.246,30  |           | 153.186,13 |
| 30.09.2017         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 121,13    |           | 153.307,25 |
| 30.09.2017         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 153.317,25 |
| 31.12.2017         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.246,30  |           | 155.563,55 |
| 31.12.2017         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 138,00    |           | 155.701,55 |
| 31.12.2017         | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR | 10,00     |           | 155.711,55 |
| 31.03.2018         | REDOVNE KAMATE     | EUR | 2.197,47  |           | 157.909,02 |
| 31.03.2018         | ZATEZNE KAMATE     | EUR | 168,75    |           | 158.077,77 |

| Seabass junior d.o.o., račun broj 30-07/023/070 |                    |            |           |           |                   |
|-------------------------------------------------|--------------------|------------|-----------|-----------|-------------------|
| Datum<br>dospijeca                              | Opis               | Val        | Povećanje | Smanjenje | Stanje            |
| 31.03.2018                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 158.087,77        |
| 30.06.2018                                      | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 2.221,88  |           | 160.309,66        |
| 30.06.2018                                      | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 204,75    |           | 160.514,41        |
| 30.06.2018                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 160.524,41        |
| 30.09.2018                                      | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 2.246,30  |           | 162.770,71        |
| 30.09.2018                                      | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 241,50    |           | 163.012,21        |
| 30.09.2018                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 163.022,21        |
| 31.12.2018                                      | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 2.246,30  |           | 165.268,51        |
| 31.12.2018                                      | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 276,00    |           | 165.544,51        |
| 31.12.2018                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 165.554,51        |
| 31.03.2019                                      | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 2.197,47  |           | 167.751,98        |
| 31.03.2019                                      | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 313,20    |           | 168.065,18        |
| 31.03.2019                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 168.075,18        |
| 23.04.2019                                      | REDOVNE KAMATE     | EUR        | 561,58    |           | 168.636,75        |
| 23.04.2019                                      | ZATEZNE KAMATE     | EUR        | 91,08     |           | 168.727,83        |
| 23.04.2019                                      | TROŠKOVI ZAKLJUČKA | EUR        | 10,00     |           | 168.737,83        |
| <b>DUG NA DAN 23.04.2019</b>                    |                    | <b>EUR</b> |           |           | <b>168.737,83</b> |

**IZVADAK IZ OVJEROVLJENIH POSLOVNIH KNJIGA OVRHOVODITELJA  
O UKUPNOM STANJU NEPLAĆENIH TRAZBINA**

|                                            |            |                   |
|--------------------------------------------|------------|-------------------|
| Čista neplaćana glavnica na dan 21.01.2013 | EUR        | 117.446,61        |
| Redovne kamate od 04.08.2013 - 23.04.2019  | EUR        | 49.656,82         |
| Zatezne kamate od 01.07.2017 - 23.04.2019  | EUR        | 1.554,41          |
| Troškovi zaključka                         | EUR        | 80,00             |
| <b>Ukupni dug na dan 23.04.2019</b>        | <b>EUR</b> | <b>168.737,83</b> |

Klagenfurt/Celovec, 29.04.2019


**POSOJILNICA  
BANK**  
 Regon: 90030037  
 Posojilniška g. 5-7, 9020 Klagenfurt/Celovec  
 Vera Rehsmann      Barbara Rovšek

FINANCIJSKA AGENCIJA  
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
DIOAO SPLIT  
Pisarnica - predstojatelj poslovanja



FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT

14-05-200

31501 VAN/ALLO / JIN/MIKE

REF 18051909 . 0 HR



OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL  
KALLAN & PARTNER D.C.

REC'D 12-11-1968, 10000 2-10-68 457  
 REC'D 12-11-1968, 10000 2-10-68 457  
 REC'D 12-11-1968, 10000 2-10-68 457