

"INDUSTROGRADNJA", građevno poduzeće - Zagreb, Poljanička bb.
(u daljnjem tekstu prodavalac), zastupana po generalnom direktoru ČOP MATI

i

DOŠEN MLADEN, Zagreb, Rade Končara 215/XIX kat (u daljnjem tekstu kupac), sklopili su danas ovaj

Danijela
Blažević

Digitally signed by
Danijela Blažević
Date: 2026.05.11
10:37:04 +02'00'

KUPOPRODAJNI UGOVOR BR. 52/1971.

Član 1.

Prodavalac prodaje, a kupac kupuje u viđenom stanju garažu broj 3 lociranu u nizu garaža stambenog nebodera, ulica Rade Končara br. 215 u Zagrebu, veličine 2,80 x 6,00 m, za fiksnu cijenu od

N.din 27.000,00

slovima: dvadesetsedamtisuća i 00/100.-

Član 2.

Kupac se obavezuje da će uplatiti na žiro račun prodavaoca broj 301-1-5221 "Industrogradnja" - Zagreb, iznos iz člana 1. ovog ugovora u slijedećim rokovima:

- Din 10.000.- do 10.III 1971.
- Din 10.000.- do 30. V 1971.
- Din 7.000.- do 30.VI 1971.

Član 3.

Nakon podmirenja ukupne uplate prodavaoca prema dinamici u članu 2 ovog ugovora, izvršiti će se primopredaja predmetne garaže.

Član 4.

Prodavalac ovlašćuje kupca da temeljem ovog ugovora izvrši upis vlasništva u zemljišnim knjigama na svoje ime bez njegovog daljnjeg učešća i bez eventualnih troškova koji bi teretili prodavaoca.

Član 5.

Ukoliko kupac ne ispunjava obavezu plaćanja po ugovorenim rokovima iz člana 2 ovog ugovora, prodavalac ima pravo odustati od ugovora o čemu obavještava kupca pismeno, ili zaračunati 8% kamata godišnje računajući od dana dospelja.

Član 6.

U slučaju raskida ugovora iz razloga opisanog u članu 5. prodavalac je dužan u roku 15 dana od poslate obavijesti o raskidu ugovora povratiti kupcu do tada uplaćeni iznos, uvećan za 8% kamata godišnje.

Ukoliko do raskida ugovora dođe na zahtjev kupca, onda je kupac dužan prodavaocu platiti na ime manipulativnih troškova iznos od 3 %o (promila) od ugovorene kupoprodajne cijene iz člana 1. ovog ugovora.

Član 7.

Za sve što nije obuhvaćeno ovim ugovorom riješavati će se propisima Općih uzanci za promet robom.

Član 8.

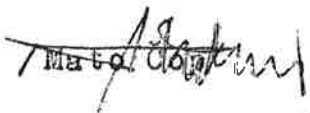
Za sve eventualne sporove iz ovog ugovora nadležan je sud u Zagrebu.

Član 9.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4 istovjetna primjeka od kojih dobiva svaka stranka po 2 i stupa na snagu danom potpisa po obim strankama.

U Zagrebu, 6.III 1971.

sel.
Za PRODAVAOCA:
Generalni direktor:



Za KUPCA:

