Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači

Posl.br. Z-9501/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Tišljar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja **INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,** zastupano po punomoćniku odvjetniku Kelemen Borisu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2, protiv protustranaka **Hideg Luka, Stari Gradac i Hideg Jela, Stari Gradac,** radi uknjižbe prava služnosti i dr., dana 09. studenoga 2026. godine

r i j e š i o j e:

I. N a temelju pravomoćnog Rješenja Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije klasa: UP/I°-943-02/25-02/160 urbroj: 2189-08/22-25-13 od 02. prosinca 2025. godine, dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1575** katastarske općine **Stari Gradac** besteretni otpis **kčbr. 1982/3A1** Oranica Klisa 639 čhv sa imena i vlasništva suvlasnika Hideg Luka, Stari Gradac, u ½ dijela, i Hideg Jela, Stari Gradac, u ½ dijela, i prijenos u novi zk.ul.br. **3147** k.o. **Stari Gradac** na ime i vlasništvo dosadašnjih suvlasnika, zatim na istoj

- upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi središnjim dijelom predmetne čestice u smjeru jugoistok-sjeverozapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, **površine služnosti od 149 m²**, u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,

- upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 1982/3A1 upisane pod brojem Z-4869/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Pitomači, 09. studenoga 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Tišljar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. INA-Industrija nafte, d.d. po opunomoćeniku odvjetnik Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Hideg Luka, Stari Gradac (oglasna ploča)
3. Hideg Jela, Stari Gradac (oglasna ploča)

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, Trg Kralja Tomislava 4, 33405 Pitomača

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.11.2026 12:24	**Serijski broj certifikata**	197499715241386675582635811984153497790652913589
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1918661996ab5f1e	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -