

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

04-11-2019

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2218/2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

OIB 89116114911

Adresa / sjedište

Zagreb, Zeleni trg 6a

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CENTROGRADNJA d.o.o.

OIB 04722246743

Adresa / sjedište

10000 Zagreb, 2. Plemičko 12

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Okvirni sporazum za izvođenje radova izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Ugovor o izvođenju radova I. Faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Ugovor o izvođenju radova II. Faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Izjava o solidarnoj odgovornosti

Iznos dospjele tražbine 6.767.718,88 (kn)

Glavnica 6.767.718,88 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Okvirni sporazum za izvođenje radova izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Ugovor o izvođenju radova I. Faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Ugovor o izvođenju radova II. Faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski,

Izjava o solidarnoj odgovornosti

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

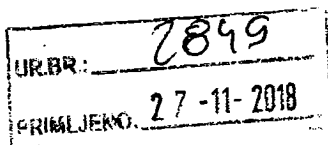
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 28.10.2019.g.

Potpis vjerovnika

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2



REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 33,
OIB: 36162371878, u daljnjem tekstu Naručitelj

Zajednica ponuditelja

TITAN CONSTRUCTA d.o.o., 10 000 Zagreb, Zeleni trg 6a, OIB: 8911611491, kao vodeći partner, kojega zastupa direktorica Caroline Elisabeth Mamić i

CENTROGRADNJA d.o.o., 10000 Zagreb, Plemičko 12, OIB: 04722246743, kao partner, kojega zastupa direktor Zvonko Pilipović,
u daljnjem tekstu Izvoditelj

zaključuju slijedeći:

OKVIRNI SPORAZUM ZA IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE GRAĐEVINE POLICIJSKE POSTAJE IMOTSKI

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Na temelju provedenog otvorenog postupka javne nabave male vrijednosti s ciljem sklapanja okvirnog sporazuma s jednim gospodarskim subjektom na razdoblje od 3 (tri) godine, evidencijski broj nabave 24/18, Naručitelj je Odlukom o odabiru KLASA:361-01/18-01/1, URBROJ:511-01-171-18-51 od 30. listopada 2018. godine odabrao ponudu Zajednice ponuditelja TITAN CONSTRUCTA d.o.o., 10 000 Zagreb, Zeleni trg 6a i CENTROGRADNJA d.o.o., 10000 Zagreb, Plemičko 12 kao najpovoljniju ponudu u skladu s objavljenim kriterijima za donošenje odluke o odabiru, te uvjetima i zahtjevima iz Dokumentacije o nabavi.

II. PREDMET I TRAJANJE OKVIRNOG SPORAZUMA

Članak 2.

Predmet ovoga Okvirnog sporazuma je utvrđivanje uvjeta za sklapanje pojedinačnih ugovora o javnoj nabavi za izvođenje radova izgradnje građevine Policijske postaje Imotski u Imotskom, te uvjetima utvrđenim ovim Okvirnim sporazumom, a prema ponudi Izvoditelja br. 99/2018 od 27.09.2018. godine i ponudbenom troškovniku, koji su sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

Ovaj Okvirni sporazum sklapa se na razdoblje od 3 (tri) godine i tijekom navedenog razdoblja predviđa se, ovisno o potrebama Naručitelja i osiguranim sredstvima za financijsko izvršenje ugovora, sklapanje pojedinačnih ugovora o javnoj nabavi

III. VRIJEDNOST RADOVA

Članak 3.

Ukupna vrijednost radova koji će se izvoditi temeljem ovog Okvirnog sporazuma utvrđuje se u iznosu od:

Ukupno:	27.944.760,50 kuna
PDV 25 %:	6.986.190,12 kuna
Sveukupno:	34.930.950,62 kuna

(slovima: tridesetčetir milijuna devetstotridesettisućadevetstope desetak i šezdesetdvije lipe)

IV. UVJETI PROVEDBE OKVIRNOG SPORAZUMA

Članak 4.

Ovim Okvirnim sporazumom su određeni svi uvjeti za sklapanje ugovora o javnoj nabavi temeljem Okvirnog sporazuma, koje će Naručitelj sukladno tome zaključivati s Izvoditeljem na temelju pisanog zahtjeva Naručitelja, izvornih uvjeta iz Dokumentacije o nabavi i ponude Izvoditelja koja je sastavni dio ovoga Okvirnog sporazuma.

Jedinične cijene stavki troškovnika koji je sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma su fiksne i nepromjenjive za sve vrijeme trajanja Okvirnog sporazuma, za sve ugovore o javnoj nabavi sklopljene na temelju ovog Okvirnog sporazuma.

Članak 5.

Ukupno predviđena količina predmeta nabave za vrijeme trajanja Okvirnog sporazuma specificirana je troškovnikom. Stvarno izvedena količina radova na temelju sklopljenog Okvirnog sporazuma može biti veća ili manja od predviđene količine.

Nepredviđene i naknadne radove za čijim obavljanjem se pojavi potreba prilikom izvođenja radova po pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi, a za čije je izvođenje Naručitelj dao pisani nalog, Izvoditelj će obračunati u privremenim i okončanoj situaciji pojedinačnog ugovora o javnoj nabavi, temeljem kalkulativne cijene prikazane kroz analizu na dan izvedbe, koju prethodno pregledava i ovjerava glavni nadzorni inženjer i ovlaštena osoba naručitelja.

V. OBRAČUN I PLAĆANJE RADOVA

Članak 6.

Plaćanje radova izvedenih po pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi na temelju ovog Okvirnog sporazuma izvršit će se na slijedeći način:

- 90% ukupnog iznosa putem privremenih situacija u roku od 30 dana od dana ovjere situacije od strane naručitelja;
- 10% ukupnog iznosa isplatit će se putem okončane situacije nakon obavljene primopredaje i okončanog obračuna;

Naručitelj će ispostavljenju situaciju koja je izrađena na osnovu dokaznice mjera iz građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika ovjeriti u roku od 8 dana po primitku iste.

Ostakli uvjeti definirati će pojedinim ugovorima o javnoj nabavi.

VI. ROKOVI IZVOĐENJA, KONAČNI ROK ZAVRŠETKA I UGOVORNA KAZNA

Članak 7.

Naručitelj i Izvoditelj su suglasni da je krajnji rok završetka svih radova po ovom Okvirnom sporazumu 31. prosinca 2021. godine.

Članak 8.

Izvoditelj se obavezuje radove po pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi na temelju ovog Okvirnog sporazuma započeti 8 dana od uvođenja u posao, a završiti u roku koji će se definirati prilikom sklapanja svakog pojedinačnog ugovora o javnoj nabavi. Smatra se da je Izvoditelj uveden u posao kada mu je predana kompletna glavna i izvedbena projektna dokumentacija, te kada mu je u posjed predano gradilište. Uvođenje u posao će se obaviti najkasnije 8 (osam) dana po potpisu pojedinačnog ugovora, o čemu će se sačiniti zapisnik.

U slučaju neopravdanog zakašnjenja u izvođenju radova po pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi Izvoditelj je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu (penale) u visini 2,5‰ (dva i pol promila) za svaki dan zakašnjenja, s tim da ugovorna kazna ne može prijeći iznos 5% (pet posto) od ukupne vrijednosti radova ugovorene tim ugovorom o javnoj nabavi.

Ukoliko Izvoditelj ne dovrši radove u roku ugovorenog pojedinačnim ugovorom o javnoj nabavi, kao ni u naknadno odobrenom roku, Naručitelj ima pravo jednostranom izjavom volje raskinuti ugovor o javnoj nabavi i dovršiti radove putem treće pravne ili fizičke osobe na teret izvoditelja, a Izvoditelj je obavezan nadoknaditi svu štetu koja za naručitelja uslijed toga nastane.

Izvoditelj se obvezuje snositi troškove produženog trajanja nadzora u slučaju neopravdanog prekoračenja roka.

Članak 9.

Odredbe članka 8. ovog Okvirnog sporazuma ne primjenjuju se u slučaju kada je zakašnjenje prouzrokovano višom silom ili krivnjom Naručitelja.

Za slučaj nastupa uvjeta iz prethodnog stavka Izvoditelj će pisanim putem tražiti od Naručitelja produženje roka, jer se u protivnom slučaju produženje roka neće priznati. Izvoditelj je dužan zatražiti produženje roka pisanim putem najmanje 7 (sedam) dana prije isteka ugovorenog roka.

VII. IZVOĐENJE I NADZOR RADOVA

Članak 10.

Obveze Izvoditelja i Naručitelja pri izvođenju radova definirat će se pojedinačnim ugovorima o javnoj nabavi sklopljenim na temelju ovog Okvirnog sporazuma

Koordinaciju izvođenja radova u ime Naručitelja obavljat će ovlaštena osoba Službe za investicije i nekretnine MUP-a RH.

VIII. IZMJENE, DOPUNE I RASKID POJEDINAČNIH UGOVORA I OKVIRNOG SPORAZUMA

Članak 11.

Odredbe koje se odnose na izmjene, dopune i raskid pojedinačnih ugovora definirat će se u svakom pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi sklopljenom na temelju ovog Okvirnog sporazuma

Članak 12.

Od sklopljenog Okvirnog sporazuma može se odustati pisanom obaviješću jedne sporazumne strane, koja će biti dostavljena poštom preporučeno, elektronskom poštom ili neposrednom dostavom drugoj sporazumnoj strani.

Članak 13.

Izvoditelj može odustati od Okvirnog sporazuma kada ocijeni da pod uvjetima utvrđenim Okvirnim sporazumom više ne može izvoditi radove.

U tom slučaju sklopljeni pojedinačni ugovor o javnoj nabavi temeljem ovoga Okvirnog sporazuma ostaje na snazi do izvršenja obveza iz tog ugovora.

Članak 14.

Naručitelj raskida Okvirni sporazum jednostranom izjavom volje u kojem moraju biti obrazloženi razlozi raskida i određen iznos štete, ukoliko je Naručitelju nastala šteta.

Članak 15.

Naručitelj ima pravo jednostranom izjavom volje raskinuti Okvirni sporazum u odnosa na Izvoditelja u slučajevima:

- odbijanja potpisivanja Okvirnog sporazuma ili pojedinačnog ugovora o javnoj nabavi temeljem ovog Okvirnog sporazuma;
- nedostavljanja garancije banke za uredno ispunjenje ugovora u roku navedenom u stavku 1. članka 17. Okvirnog sporazuma;
- neotklanjanja nedostataka na izvedenim radovima u zadanom roku;
- raskida ugovora o javnoj nabavi sklopljenog temeljem ovog Okvirnog sporazuma, ukoliko je odgovornost za raskid na strani Izvoditelja;
- izlaska pojedinog člana Zajednice ponuditelja koja je jedna od strana potpisnica ovog Okvirnog sporazuma.

Članak 16.

U slučaju raskida Okvirnog sporazuma otkazni rok iznosi 30 (trideset) dana od dana kada raskid u pisanom obliku preporučenom poštom, elektronskom poštom ili neposrednom dostavom stigne na adresu druge sporazumne strane.

IX. INSTRUMENTI OSIGURANJA U KORIST NARUČITELJA

Članak 17.

Izvoditelj je obavezan u roku od 8 dana po uvođenju u posao svakog pojedinačnog ugovora o javnoj nabavi temeljem ovoga Okvirnog sporazuma, predati Naručitelju garanciju banke za uredno ispunjenje obveza iz u iznosu 10% (deset posto) vrijednosti radova iz svakog pojedinačnog ugovora bez PDV-a, s rokom valjanosti 60 (šezdeset) dana duljim od isteka roka svakog pojedinačnog ugovora.

Garancija banke mora biti bezuvjetna, naplativa na „prvi poziv“ i „bez prigovora neopoziva“.

Jedini uvjet za isplatu po garanciji je pisani zahtjev Naručitelja, jedan ili više, podnesen banci izdavatelju garancije, koji sadrži izjavu Naručitelja o neispunjenju ugovorenih obveza, kašnjenju s ispunjenjem ugovorenih obveza ili neurednom ispunjenju ugovorenih obveza, potpisanu od ovlaštene osobe Naručitelja.

U slučaju da Izvoditelj ne preda Naručitelju garanciju banke za uredno ispunjenje ugovora u roku navedenom u stavci 1. ovoga članka, Naručitelj je prethodno potpisani sporazum ovlašten raskinuti i donijeti novu odluku o odabiru sljedeće prihvatljive i prikladne ponude prema objavljenim kriterijima za odabir ponude.

Garancija za uredno izvršavanje ugovora daje se u svrhu urednog ispunjenja tog ugovora, te se naplaćuje na teret Izvoditelja u slučajevima:

- kada Izvoditelj odbije potpisati pojedinačni ugovor o javnoj nabavi koji se sklapa na temelju ovog Okvirnog sporazuma,
- neispunjenja ili kašnjenja u ispunjenju ugovornih obveza.

U slučaju odustajanja Izvoditelja od izvođenja radova na temelju sklopljenog Okvirnog Sporazuma, te ako ne dođe do sklapanja Okvirnog sporazuma sa drugim Izvoditeljem koji je dao ponudu za predmetne radove, tada Izvoditelj koji je odustao ne može sudjelovati u novom postupku javne nabave koji se provodi radi izvođenja predmetnih radova, odnosno njegova će ponuda biti odbijena kao neprihvatljiva. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora vraća se Izvoditelju nakon obavljene primopredaje svakog pojedinačnog ugovora.

Članak 18.

Izvoditelj je obvezan najkasnije u roku od 8 (osam) dana od uvođenja u posao po svakom pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi sklopljenom na temelju ovoga Okvirnog sporazuma Naručitelju dostaviti policu osiguranja gradilišta, vinkuliranu na ime Naručitelja, kojom se osigurava Izvoditelj od odgovornosti u obavljanju registrirane djelatnosti i od odgovornosti za štetu, za čitavo razdoblje izvođenja radova ugovorenih pojedinačnim ugovorom o javnoj nabavi.

Članak 19.

Izvoditelj je obvezan nakon okončanog obračuna, a prije plaćanja okončane situacije za radove po pojedinačnom ugovoru o javnoj nabavi sklopljene temeljem ovog Okvirnog sporazuma dostaviti naručitelju garanciju banke za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini 5% (pet posto) vrijednosti izvedenih radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dostavi garanciju banke iz stavka 1. ovog članka, Naručitelj će ispostavljeni okončanu situaciju obraditi kao privremenu, sve dok Izvoditelj ne dostavi traženo jamstvo, odnosno dok to jamstvo ne istekne.

Rizik propasti ili oštećenja građevine iz bilo kojeg uzroka prije primopredaje Naručitelju snosi Izvoditelj, te nema pravo na naknadu. Trenutkom primopredaje opreme i radova rizik slučajne propasti prelazi na Naručitelja.

X. OSTALE ODREDBE

Članak 20.

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi, uz odredbe ovoga Okvirnog sporazuma na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Članak 21.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proisteknu iz ovog pravnog posla nastojati riješiti sporazumno.

U protivnom, svi sporovi koji proizlaze iz ovog sporazuma, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, uputiti će se na mirenje u skladu s važećim Pravilnikom o mirenju Hrvatske gospodarske komore. Ako ti sporovi ne budu riješeni mirenjem u roku od 30 (trideset) dana nakon podnošenja prijedloga za pokretanje postupka mirenja ili u drugom roku o kojem se stranke dogovore, oni će se konačno riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Dodatno potpisnici određuju i sljedeće:

- broj arbitara bit će 3 (tri);
- mjerodavno pravo bit će pravo Republike Hrvatske;
- jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski;
- mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 22.

Ovaj sporazum sastavljen je u 6 (šest) primjeraka, za svaku ugovornu stranu po 3 (tri) primjerka i stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

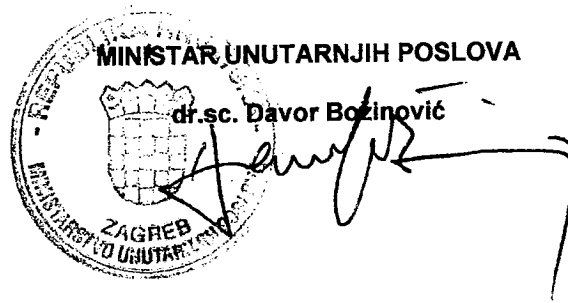
ZA IZVODITELJA:
Zajednica ponuditelja

Vodeći partner:
TITAN CONSTRUCTA d.o.o. Zagreb
direktor
Caroline Elisabeth Mamić
TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2

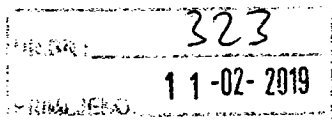
Partner:
CENTROGRADNJA d.o.o. Zagreb
direktor
Zvonko Pilipović

CENTROGRADNJA d.o.o.
za građevinarstvo i trgovinu
Z A G R E B, 2. Plemićko 12

ZA NARUČITELJA:



KLASA: 361-01/18-01/1
URBROJ: 511-01-171-18-53
Zagreb, 22.studenoga 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 33,
OIB: 36162371878, u daljnjem tekstu Naručitelj

Zajednica ponuditelja

TITAN CONSTRUCTA d.o.o., 10 000 Zagreb, Zeleni trg 6a, OIB: 8911611491, kao vodeći partner, kojega zastupa direktorica Caroline Elisabeth Mamić i

CENTROGRADNJA d.o.o., 10000 Zagreb, Plemičko 12, OIB: 04722246743, kao partner, kojega zastupa direktor Zvonko Pilipović,

u daljnjem tekstu Izvoditelj

zaključuju slijedeći:

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA I FAZE
IZGRADNJE GRAĐEVINE POLICIJSKE POSTAJE IMOTSKI**

I. PREDMET

Članak 1.

Na temelju Okvirnog sporazuma za izvođenje radova izgradnje građevine Policijske postaje Imotski KLASA: 361-01/18-01/1, URBROJ: 511-01-171-18-53 od 22. studenoga 2018. godine Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima **izvođenje radova I faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski na k.č. 4418/2 k.o. Imotski-Glavina** prema ugovornom troškovniku, koji je sastavni dio ovog Ugovora, a u naravi predstavlja dio ukupnog ponudbenog troškovnika Izvoditelja broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine i čini tehnološku cjelinu u okviru ugovorenog iznosa.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz stavka 1. ovog članka izvesti stručno i solidno, te ugraditi kvalitetan materijal u skladu s važećim tehničkim propisima, normativima i standardima, te pravilima struke.

II. CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 2.

Vrijednost ugovorenih radova iz članka 1. ovog Ugovora utvrđuje se u iznos od:

Ukupno:	6.799.670,50 kuna
PDV 25 %:	1.699.917,63 kuna
Sveukupno:	8.499.588,13 kuna

(slovima: osam milijuna četiristodevedesetdevetstisućapetstoosamdesetosamkunatrinaestlipa)

Naručitelj će iznos od 6.799.670,50 kuna bez PDV-a platiti vodećem partneru Izvoditelja „TITAN CONSTRUCTA“ d.o.o. Zagreb, Zeleni trg 6a na njegov račun IBAN HR2425000091101471391 Addiko Bank ili IBAN HR0224880011100136863 BKS Bank ili IBAN HR7924840081106066065 Raiffeisen bank.

Naručitelj neće Izvoditelju isplatiti predujam za nabavu materijala.

Jedinične cijene iz ugovornog troškovnika su fiksne i nepromjenljive tijekom izvedbe i obračuna radova i ne mogu se mijenjati ni iz kojeg razloga.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da je ugovoreni iznos konačan i nepromjenljiv.

Nepredviđene i naknadne radove za čije je izvođenje Naručitelj dao pisani nalog, a koji su sadržani u stavkama ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine, Izvoditelj će obračunati u privremenim i okončanoj situaciji, temeljem jedinične cijene predmetnih stavki iz ukupnog ponudbenog troškovnika.

Nepredviđene i naknadne radove za čije je izvođenje Naručitelj dao pisani nalog, a nisu sadržani u stavkama ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine, Izvoditelj će obračunati u privremenim i okončanoj situaciji, temeljem kalkulativne cijene prikazane kroz analizu na dan izvedbe, koju prethodno pregledava i ovjerava ovlaštena osoba Naručitelja.

Članak 4.

Plaćanje radova će se izvršiti na slijedeći način:

- 90% ukupnog iznosa putem privremenih situacija u roku od 30 dana od dana ovjere situacije od strane naručitelja;
- 10% ukupnog iznosa isplatit će se putem okončane situacije nakon obavljene primopredaje i okončanog obračuna;

Naručitelj će ispostavljenu situaciju koja je izrađena na osnovu dokaznice mjera iz građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika ovjeriti u roku od 8 dana po primitku iste.

III. ROK ZAVRŠETKA I UGOVORNA KAZNA

Članak 5.

Izvoditelj se obavezuje radove iz članka 1. Ovoga Ugovora započeti 8 (osam) dana od uvođenja u posao, a završiti u roku od 8 mjeseci od dana uvođenja u posao. Smatra se da je Izvoditelj uveden u posao kada mu je predana kompletna glavna i izvedbena projektna dokumentacija, te kada mu je u posjed predano gradilište.

Uvođenje u posao će se obaviti najkasnije 8 (osam) dana po potpisu ovoga Ugovora, o čemu će se sačiniti zapisnik.

U slučaju neopravdanog zakašnjenja Izvoditelj je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu (penale) u visini 2,5% za svaki dan zakašnjenja, s tim da ugovorna kazna ne može prijeći iznos 5% od ukupno ugovorene vrijednosti radova.

Članak 6.

Odredbe članka 5. ovog Ugovora ne primjenjuju se u slučaju kada je zakašnjenje prouzrokovano višom silom ili krivnjom Naručitelja.

Za slučaj nastupa uvjeta iz prethodnog stavka Izvoditelj će pismenim putem tražiti od Naručitelja produženje roka, jer se u protivnom slučaju produženje roka neće priznati. Izvoditelj je dužan zatražiti produženje roka najmanje 7 dana prije isteka ugovorenog roka.

IV. IZVOĐENJE I NADZOR RADOVA

Članak 7.

Izvoditelj je obavezan:

- radove iz članka 1. ovog Ugovora izvesti prema ugovornom troškovniku u skladu sa stavkom 3. članka 1. i u roku predviđenim člankom 5. ovog Ugovora;
- u roku od 10 dana po potpisivanju ovoga Ugovora izraditi i dostaviti Naručitelju operativni plan s dinamikom radova;

- snositi sve troškove izvedbe i korištenja privremenih gradilišnih infrastrukturnih priključaka, te eventualno potrebnog zauzimanja javne gradske ili privatne površine za organizaciju gradilišta;
- ugrađivati građevne proizvode i osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih proizvoda, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme, dokaze o kvaliteti za sve radove, sukladno Zakonu o gradnji i posebnim propisima;
- voditi svakodnevno na gradilištu građevinski dnevnik u skladu s odredbama Pravilnika o vođenju građevinskog dnevnika;
- provoditi mjere sigurnosti za svoje radnike i radove koje izvodi, a sve o svom trošku;
- nadoknaditi svu štetu koju učini na imovini Naručitelja, susjeda ili drugih izvoditelja vlastitim ili tuđim radovima prilikom izvedbe ugovorenih radova. Ako Izvoditelj na pisani poziv Naručitelja u roku od 3 dana ne pristupi otklanjanju učinjene štete, Naručitelj ima pravo otkloniti štetu sam ili po drugoj osobi, a troškove naplatiti od Izvoditelja bez njegove posebne suglasnosti;
- izvesti i nepredviđene radove koji se pojave tijekom izvođenja prema pisanom nalogu Naručitelja, po cijenama iz ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine ako takve stavke u njemu postoje, odnosno uz prethodno odobrenu cijenu ako takve stavke u njemu ne postoje;
- izvesti hitne nepredviđene radove i bez prethodne pisane suglasnosti Naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije uspio pribaviti prethodno suglasnost. Pod hitnim nepredviđenim radovima podrazumijevaju se radovi na osiguranju stabilnosti objekta ili sprečavanje nastanka štete sve prema članku 624 ZOO;
- sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine.

Naručitelj je obavezan:

- prijaviti početak građenja tijelu graditeljstva najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja;
- predati Izvoditelju tehničku dokumentaciju za izvođenje radova, potvrdu glavnog projekta i imenovanje nadzornih inženjera;
- osigurati provedbu iskolčenja građevine prije početka građenja;
- uvesti Izvoditelja u posao sukladno stavku 2. članka 5. ovog Ugovora;
- osigurati nesmetan pristup mjestu izvođenja radova oslobođeno od tuđe opreme i stvari;
- nadzirati izvođenje radova putem imenovanog nadzornog inženjera;
- platiti izvedene radove sukladno odredbama članka 4. Ugovora;
- po završetku radova primiti izvedene radove.

Koordinaciju izvođenja radova u ime Naručitelja obavljat će ovlaštena osoba Službe za investicije i nekretnine MUP-a RH.

Izvoditelj će posebnim rješenjem imenovati odgovorne osobe na gradilištu.

V. IZMJENE, DOPUNE I RASKID UGOVORA

Članak 8.

Ovaj Ugovor se može mijenjati uz suglasnost obje ugovorne strane u slijedećim slučajevima:

- u slučaju naknadnih zahtjeva Naručitelja koji nisu od utjecaja na bitne elemente ugovora (rok, cijena i drugo);
- u slučaju opravdanog produženja ugovorenog roka na zahtjev Izvoditelja
- u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Zahtjev za izmjenu mora biti u pisanom obliku, obrazložen i dokumentiran, tako da iz obrazloženja i priložene dokumentacije nedvojbeno proizlazi opravdanost izmjene.

Izmjene i dopune ugovora dobivaju pravnu snagu ako su pismeno ugovorene i pravovaljano potpisane od ugovornih strana. Bilo kakvi usmeni dogovori ili usmene izjave predstavnika ugovornih strana neće imati nikakav pravni značaj.

Članak 9.

Ukoliko Izvoditelj ne dovrši radove u ugovorenom roku, kao ni u naknadno odobrenom roku, Naručitelj ima pravo jednostranom izjavom volje raskinuti ovaj Ugovor i dovršiti radove putem treće pravne ili fizičke osobe na teret Izvoditelja, a Izvoditelj je obavezan nadoknaditi svu štetu koja za Naručitelja uslijed toga nastane.

VI. INTERNI TEHNIČKI PREGLED, PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 10.

Po završetku radova Izvoditelj je dužan pisano izvijestiti Naručitelja o datumu primopredaje, koju obavlja Povjerenstvo sačinjeno od predstavnika Izvoditelja i Naručitelja, te Stručnog nadzora. O primopredaji se sastavlja zapisnik.

Prilikom primopredaje provest će se kontrola izvedenih radova, a Naručitelj će navesti sve prigovore na nedostatke izvedenih radova i ugrađene opreme.

Izdovitelj se obvezuje nedostatke otkloniti najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje.

Primopredaja se smatra uspješno izvršenom, kada su ispunjeni sljedeći uvjeti:

- ovlaštena osoba Naručitelja iz stavka 3. članka 7. ovog Ugovora prihvati pisano završno izvješće imenovanog Stručnog nadzora, temeljeno na ovom Ugovoru i njegovim dodacima, građevinskoj knjizi, građevinskom dnevniku i izjavi Izvoditelja o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine,
- Izvoditelj otkloni sve nedostatke utvrđene na primopredaji

Članak 11.

Ugovorne strane će, po uspješno izvršenoj primopredaji prema stavku 4. članka 10. ovoga Ugovora, sačiniti okončani obračun izvedenih radova, te o tome sačiniti zapisnik, koji je sastavni dio zapisnika o primopredaji.

Članak 12.

Izdovitelj će ispostaviti okončanu situaciju u iznosu utvrđenom u zapisniku o okončanom obračunu, potpisanom od strane Izvoditelja, Stručnog nadzora i ovlaštene osobe Naručitelja.

VI. INSTRUMENTI OSIGURANJA U KORIST NARUČITELJA

Članak 13.

Izdovitelj jamči da izvedeni radovi imaju svojstvo i kvalitetu predviđenu Ugovorom, odgovarajućim važećim propisima i standardima. Jamstveni rok za radove po ovom Ugovoru iznosi dvije (2) godine, a za solidnost deset (10) godina, dok za opremu vrijede jamstveni rokovi proizvođača. Na solidnost se odnose oni radovi kojima se građevini osiguravaju bitni zahtjevi sukladno članku 8. Zakona o gradnji. Jamstveni rok počinje teći od dana izvršene konačne primopredaje.

Članak 14.

Izdovitelj je obavezan u roku od 8 dana po uvođenju u posao dostaviti Naručitelju garanciju banke za uredno ispunjenje obveza iz ugovora (dobro izvršenje ugovora, naplatu ugovorne kazne, naknadu štete zbog odustajanja od ugovora i jednostranog raskida ugovora) u iznosu 10% (deset posto) vrijednosti ugovorenih radova, s rokom valjanosti 60 (šezdeset) dana duljim od ugovorenog roka za izvođenje radova. Garancija banke mora biti bezuvjetna, naplativa na „prvi poziv“ i „bez prigovora neopoziva“.

Na ovu garanciju banke primjenjuju se odredbe članka 17. Okvirnog sporazuma KLASA: 361-01/18-01/1, URBROJ: 511-01-171-18-53 od 22. studenoga 2018. godine.

Članak 15.

Izvoditelj je obvezan najkasnije u roku od 8 (osam) dana od uvođenja u posao Naručitelju dostaviti policu osiguranja gradilišta, vinkuliranu na ime Naručitelja, kojom se osigurava Izvoditelj od odgovornosti u obavljanju registrirane djelatnosti i od odgovornosti za štetu, za čitavo razdoblje izvođenja radova po ovom Ugovoru.

Članak 16.

Izvoditelj je obvezan nakon okončanog obračuna, a prije plaćanja okončane situacije dostaviti naručitelju jamstvo banke za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini pet posto (5%) vrijednosti izvedenih radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dostavi jamstvo banke iz prvog stavka ovog članka, Naručitelj će ispostavljenu okončanu situaciju obraditi kao privremenu, sve dok Izvoditelj ne dostavi traženo jamstvo, odnosno dok to jamstvo ne istekne.

VII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 17.

Rizik propasti ili oštećenja građevine iz bilo kojeg uzroka prije primopredaje Naručitelju snosi Izvoditelj, te nema pravo na naknadu. Trenutkom primopredaje opreme i radova rizik slučajne propasti prelazi na Naručitelja.

Članak 18.

Izvoditelj je dužan u jamstvenom roku, na pisani zahtjev Naručitelja, otkloniti o svom trošku i na svoj rizik sve nedostatke koji su nastali uslijed njegove nestručne (nepravilne ili nekvalitetne) izvedbe, ugradnje nekvalitetnog materijala ili skrivenog nedostatka.

Pored otklanjanja nedostataka Naručitelj ima pravo zahtijevati od Izvoditelja i naknadu štete koju je zbog tih nedostataka pretrpio.

Izvoditelj nije dužan otkloniti one nedostatke koji su posljedica nestručnog i neodgovornog rukovanja i uporabe tijekom korištenja.

Izvoditelj je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka najkasnije u roku dva (2) dana od primitka reklamacije, u protivnom Naručitelj može otkloniti nedostatke putem treće osobe na teret Izvoditelja.

VIII. OSTALE ODREDBE

Članak 19.

Na odnose ugovornih strana koje nisu drugačije regulirani ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Posebne uzance o građenju i drugi propisi kojima je regulirano područje građevinarstva.

Članak 20.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proisteknu iz ovog pravnog posla nastojati riješiti sporazumno.

U protivnom, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, uputiti će se na mirenje u skladu s važećim Pravilnikom o mirenju Hrvatske gospodarske komore. Ako ti sporovi ne budu riješeni mirenjem u roku od trideset (30) dana nakon podnošenja prijedloga za pokretanje

postupka mirenja ili u drugom roku o kojem se stranke dogovore, oni će se konačno riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Dodatno potpisnici određuju i sljedeće:

- broj arbitara bit će tri (3);
- mjerodavno pravo bit će pravo Republike Hrvatske;
- jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski;
- mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 primjeraka, za svaku ugovornu stranu po 3 primjerka i stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

ZA IZVODITELJA
Zajednica ponuditelja

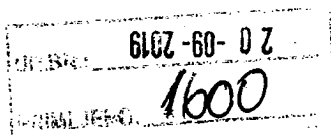
Vodeći partner:
TITAN CONSTRUCT d.o.o. Zagreb
direktorica
Caroline Elisabeth Mamić
TITAN CONSTRUCT d.o.o.
ZAGREB 2

Partner:
CENTROGRADNJA d.o.o. Zagreb
Direktor
Zvonko Pilipović
CENTROGRADNJA d.o.o.
za građevinarstvo i trgovinu
ZAGREB, 2. Plemićko 12

ZA NARUČITELJA


MINISTAR UNUTARNJIH POSLOVA
dr. Sc. Davor Božinović

KLASA: 361-01/18-01/1
URBROJ: 511-01-171-19-54
Zagreb, 08. siječnja 2019



REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 33, OIB: 36162371878, u daljnjem tekstu Naručitelj

i

Zajednica ponuditelja

TITAN CONSTRUCTA d.o.o. 10000 Zagreb, Zeleni trg 6a, OIB: 89116114911, kao vodeći partner, kojega zastupa direktorica Caroline Elisabeth Mamić i

CENTROGRADNJA d.o.o. 10000 Zagreb, Plemičko 12, OIB: 04722246743, kao partner, kojega zastupa direktor Rade Pilipović,
u daljnjem tekstu Izvoditelj

zaključuju slijedeći:

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA II FAZE
IZGRADNJE GRAĐEVINE POLICIJSKE POSTAJE IMOTSKI**

I. PREDMET

Članak 1.

Na temelju Okvirnog sporazuma za izvođenje radova izgradnje građevine Policijske postaje Imotski KLASA: 361-01/18-01/1, URBROJ: 511-01-171-18-53 od 22. studenoga 2018. godine Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima **izvođenje radova II faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski na k.č. 4418/2 k.o. Imotski-Glavina** prema ugovornom troškovniku radova II faze, koji je sastavni dio ovoga Ugovora, a što u naravi predstavlja dio ukupnog ponudbenog troškovnika Izvoditelja broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine i čini tehnološku cjelinu u okviru ugovorenog iznosa.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz stavka 1. ovog članka izvesti stručno i solidno, te ugraditi kvalitetan materijal u skladu s važećim tehničkim propisima, normativima i standardima, te pravilima struke.

II. CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 2.

Vrijednost ugovorenih radova iz članka 1. ovog Ugovora utvrđuje se u iznosu od:

Ukupno:	5.310.730,50 kuna
PDV 25 %:	1.327.682,63 kuna
Sveukupno:	6.638.413,13 kuna

(slovima: šestmilijunašestotridesetosamtisućačetiristotinetrinaestkunatrinaestlipa)

Naručitelj će iznos od 5.310.730,50 kuna bez PDV-a platiti vodećem partneru Izvoditelja „TITAN CONSTRUCTA“ d.o.o. Zagreb, Zeleni trg 6a na njegov račun IBAN HR2425000091101471391.

Naručitelj neće Izvoditelju isplatiti predujam za nabavu materijala.

Jedinične cijene iz ugovornog troškovnika su fiksne i nepromjenljive tijekom izvedbe i obračuna radova i ne mogu se mijenjati ni iz kojeg razloga.

Članak 3.

Ugovorne strane utvrđuju da ukupna vrijednost radova koja je ugovorena Ugovorom o izvođenju radova I faze i ovim Ugovorom o izvođenju radova II faze izgradnje građevine Policijske postaje Imotski iznosi 15.138.001,25 kuna uključivo PDV, sve prema zbirnom ugovornom troškovniku I i II faze radova, koji je sastavni dio ovoga Ugovora.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da je ugovoreni iznos konačan i nepromjenljiv.

Nepredviđene i naknadne radove za čije je izvođenje Naručitelj dao pisani nalog, a koji su sadržani u stavkama ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine, Izvoditelj će obračunati u privremenim i okončanoj situaciji, temeljem jedinične cijene predmetnih stavki iz ukupnog ponudbenog troškovnika.

Nepredviđene i naknadne radove za čije je izvođenje Naručitelj dao pisani nalog, a nisu sadržani u stavkama ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine, Izvoditelj će obračunati u privremenim i okončanoj situaciji, temeljem kalkulativne cijene prikazane kroz analizu na dan izvedbe, koju prethodno pregledava i ovjerava ovlaštena osoba Naručitelja.

Članak 5.

Plaćanje radova će se izvršiti na slijedeći način:

- 90% ukupnog iznosa putem privremenih situacija u roku od 30 dana od dana ovjere situacije od strane naručitelja;
- 10% ukupnog iznosa isplatit će se putem okončane situacije nakon obavljene primopredaje i okončanog obračuna;

Naručitelj će ispostavljenju situaciju koja je izrađena na osnovu dokaznice mjera iz građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika ovjeriti u roku od 8 dana po primitku iste.

III. ROK ZAVRŠETKA I UGOVORNA KAZNA

Članak 6.

Izvoditelj se obavezuje radove iz članka 1. Ovoga Ugovora započeti 8 (osam) dana od uvođenja u posao, a završiti u roku od **6 mjeseci** od dana uvođenja u posao. Smatra se da je Izvoditelj uveden u posao kada mu je predana kompletna glavna i izvedbena projektna dokumentacija, te kada mu je u posjed predano gradilište.

Uvođenje u posao će se obaviti najkasnije 8 (osam) dana po potpisu ovoga Ugovora, o čemu će se sačiniti zapisnik.

U slučaju neopravdanog zakašnjenja Izvoditelj je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu (penale) u visini 2,5‰ za svaki dan zakašnjenja, s tim da ugovorna kazna ne može prijeći iznos 5% od ukupno ugovorene vrijednosti radova.

Članak 7.

Odredbe članka 5. ovog Ugovora ne primjenjuju se u slučaju kada je zakašnjenje prouzrokovano višom silom ili krivnjom Naručitelja.

Za slučaj nastupa uvjeta iz prethodnog stavka Izvoditelj će pismenim putem tražiti od Naručitelja produženje roka, jer se u protivnom slučaju produženje roka neće priznati. Izvoditelj je dužan zatražiti produženje roka najmanje 7 dana prije isteka ugovorenog roka.

IV. IZVOĐENJE I NADZOR RADOVA

Članak 8.

Izvoditelj je obavezan:

- radove iz članka 1. ovog Ugovora izvesti prema ugovornom troškovniku u skladu sa stavkom 3. članka 1. i u roku predviđenim člankom 5. ovog Ugovora;
- u roku od 10 dana po potpisivanju ovoga Ugovora izraditi i dostaviti Naručitelju operativni plan s dinamikom radova;
- snositi sve troškove izvedbe i korištenja privremenih gradilišnih infrastrukturnih priključaka, te eventualno potrebnog zauzimanja javne gradske ili privatne površine za organizaciju gradilišta;
- ugrađivati građevne proizvode i osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih proizvoda, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme, dokaze o kvaliteti za sve radove, sukladno Zakonu o gradnji i posebnim propisima;
- voditi svakodnevno na gradilištu građevinski dnevnik u skladu s odredbama Pravilnika o vođenju građevinskog dnevnika;
- provoditi mjere sigurnosti za svoje radnike i radove koje izvodi, a sve o svom trošku;
- nadoknaditi svu štetu koju učini na imovini Naručitelja, susjeda ili drugih izvoditelja vlastitim ili tuđim radovima prilikom izvedbe ugovorenih radova. Ako Izvoditelj na pisani poziv Naručitelja u roku od 3 dana ne pristupi otklanjanju učinjene štete, Naručitelj ima pravo otkloniti štetu sam ili po drugoj osobi, a troškove naplatiti od Izvoditelja bez njegove posebne suglasnosti;
- izvesti i nepredviđene radove koji se pojave tijekom izvođenja prema pisanom nalogu Naručitelja, po cijenama iz ukupnog ponudbenog troškovnika broj 99/2018 od 27. rujna 2018. godine ako takve stavke u njemu postoje, odnosno uz prethodno odobrenu cijenu ako takve stavke u njemu ne postoje;
- izvesti hitne nepredviđene radove i bez prethodne pisane suglasnosti Naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije uspio pribaviti prethodno suglasnost. Pod hitnim nepredviđenim radovima podrazumijevaju se radovi na osiguranju stabilnosti objekta ili sprečavanje nastanka štete sve prema članku 624 ZOO;
- sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine.

Naručitelj je obavezan:

- uvesti Izvoditelja u posao sukladno stavku 2. članka 5. ovog Ugovora;
- nadzirati izvođenje radova putem imenovanog nadzornog inženjera;
- platiti izvedene radove sukladno odredbama članka 4. Ugovora;
- po završetku radova primiti izvedene radove.

Naručitelj je prije početka građenja, u naravi izvođenja radova I faze, ispunio sljedeće zakonske obveze:

- prijavio početak građenja tijelu graditeljstva;
- predao Izvoditelju tehničku dokumentaciju za izvođenje radova, potvrdu glavnog projekta i imenovanje nadzornih inženjera;
- osigurao provedbu iskolčenja građevine prije početka građenja;
- osigurao nesmetan pristup mjestu izvođenja radova oslobođeno od tuđe opreme i stvari.

Koordinaciju izvođenja radova u ime Naručitelja obavljat će ovlaštena osoba Službe za investicije i nekretnine MUP-a RH.

Izvoditelj će posebnim rješenjem imenovati odgovorne osobe na gradilištu.

V. IZMJENE, DOPUNE I RASKID UGOVORA

Članak 9.

Ovaj Ugovor se može mijenjati uz suglasnost obje ugovorne strane u slijedećim slučajevima:

- u slučaju naknadnih zahtjeva Naručitelja koji nisu od utjecaja na bitne elemente ugovora (rok, cijena i drugo);
- u slučaju opravdanog produženja ugovorenog roka na zahtjev Izvoditelja
- u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Zahtjev za izmjenu mora biti u pisanom obliku, obrazložen i dokumentiran, tako da iz obrazloženja i priložene dokumentacije nedvojbeno proizlazi opravdanost izmjene.

Izmjene i dopune ugovora dobivaju pravnu snagu ako su pismeno ugovorene i pravovaljano potpisane od ugovornih strana. Bilo kakvi usmeni dogovori ili usmene izjave predstavnika ugovornih strana neće imati nikakav pravni značaj.

Članak 10.

Ukoliko Izvoditelj ne dovrši radove u ugovorenom roku, kao ni u naknadno odobrenom roku, Naručitelj ima pravo jednostranom izjavom volje raskinuti ovaj Ugovor i dovršiti radove putem treće pravne ili fizičke osobe na teret Izvoditelja, a Izvoditelj je obavezan nadoknaditi svu štetu koja za Naručitelja uslijed toga nastane.

VI. INTERNI TEHNIČKI PREGLED, PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 11.

Po završetku radova Izvoditelj je dužan pisano izvijestiti Naručitelja o datumu primopredaje, koju obavlja Povjerenstvo sačinjeno od predstavnika Izvoditelja i Naručitelja, te Stručnog nadzora. O primopredaji se sastavlja zapisnik.

Prilikom primopredaje provest će se kontrola izvedenih radova, a Naručitelj će navesti sve prigovore na nedostatke izvedenih radova i ugrađene opreme.

Izdovitelj se obvezuje nedostatke otkloniti najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje.

Primopredaja se smatra uspješno izvršenom, kada su ispunjeni sljedeći uvjeti:

- ovlaštena osoba Naručitelja iz stavka 3. članka 7. ovog Ugovora prihvati pisano završno izvješće imenovanog Stručnog nadzora, temeljeno na ovom Ugovoru i njegovim dodacima, građevinskoj knjizi, građevinskom dnevniku i izjavi Izvoditelja o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine,
- Izvoditelj otkloni sve nedostatke utvrđene na primopredaji

Članak 12.

Ugovorne strane će, po uspješno izvršenoj primopredaji prema stavku 4. članka 10. ovoga Ugovora, sačiniti okončani obračun izvedenih radova, te o tome sačiniti zapisnik, koji je sastavni dio zapisnika o primopredaji.

Članak 13.

Izdovitelj će ispostaviti okončanu situaciju u iznosu utvrđenom u zapisniku o okončanom obračunu, potpisanom od strane Izvoditelja, Stručnog nadzora i ovlaštene osobe Naručitelja.

VI. INSTRUMENTI OSIGURANJA U KORIST NARUČITELJA

Članak 14.

Izdovitelj jamči da izvedeni radovi imaju svojstvo i kvalitetu predviđenu Ugovorom, odgovarajućim važećim propisima i standardima. Jamstveni rok za radove po ovom Ugovoru iznosi dvije (2) godine, a za solidnost deset (10) godina, dok za opremu vrijede jamstveni rokovi proizvođača. Na solidnost se odnose oni radovi kojima se građevini osiguravaju bitni zahtjevi sukladno članku 8. Zakona o gradnji. Jamstveni rok počinje teći od dana izvršene konačne primopredaje.

Članak 15.

Izdovitelj je obavezan u roku od 8 dana po uvođenju u posao dostaviti Naručitelju garanciju banke za uredno ispunjenje obaveza iz ugovora (dobro izvršenje ugovora, naplatu ugovorne kazne, naknadu štete zbog odustajanja od ugovora i jednostranog raskida ugovora) u iznosu 10% (deset posto) vrijednosti ugovorenih radova, s rokom valjanosti 60 (šezdeset) dana duljim od ugovorenog roka za izvođenje radova. Garancija banke mora biti bezuvjetna, naplativa na „prvi poziv“ i „bez prigovora neopoziva“.

Na ovu garanciju banke primjenjuju se odredbe članka 17. Okvirnog sporazuma KLASA: 361-01/18-01/1, URBROJ: 511-01-171-18-53 od 22. studenoga 2018. godine.

Članak 16.

Izvoditelj je obavezan najkasnije u roku od 8 (osam) dana od uvođenja u posao Naručitelju dostaviti policu osiguranja gradilišta, vinkuliranu na ime Naručitelja, kojom se osigurava Izvoditelj od odgovornosti u obavljanju registrirane djelatnosti i od odgovornosti za štetu, za čitavo razdoblje izvođenja radova po ovom Ugovoru.

Članak 17.

Izvoditelj je obavezan nakon okončanog obračuna, a prije plaćanja okončane situacije dostaviti naručitelju jamstvo banke za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini pet posto (5%) vrijednosti izvedenih radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dostavi jamstvo banke iz prvog stavka ovog članka, Naručitelj će ispostavljenu okončanu situaciju obraditi kao privremenu, sve dok Izvoditelj ne dostavi traženo jamstvo, odnosno dok to jamstvo ne istekne.

VII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 18.

Rizik propasti ili oštećenja građevine iz bilo kojeg uzroka prije primopredaje Naručitelju snosi Izvoditelj, te nema pravo na naknadu. Trenutkom primopredaje opreme i radova rizik slučajne propasti prelazi na Naručitelja.

Članak 19.

Izvoditelj je dužan u jamstvenom roku, na pisani zahtjev Naručitelja, otkloniti o svom trošku i na svoj rizik sve nedostatke koji su nastali uslijed njegove nestručne (nepravilne ili nekvalitetne) izvedbe, ugradnje nekvalitetnog materijala ili skrivenog nedostatka.

Pored otklanjanja nedostataka Naručitelj ima pravo zahtijevati od Izvoditelja i naknadu štete koju je zbog tih nedostataka pretrpio.

Izvoditelj nije dužan otkloniti one nedostatke koji su posljedica nestručnog i neodgovornog rukovanja i uporabe tijekom korištenja.

Izvoditelj je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka najkasnije u roku dva (2) dana od primitka reklamacije, u protivnom Naručitelj može otkloniti nedostatke putem treće osobe na teret Izvoditelja.

VIII. OSTALE ODREDBE

Članak 20.

Na odnose ugovornih strana koje nisu drugačije regulirani ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Posebne uzance o građenju i drugi propisi kojima je regulirano područje građevinarstva.

Članak 21.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proisteknu iz ovog pravnog posla nastojati riješiti sporazumno.

U protivnom, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, uputiti će se na mirenje u skladu s važećim Pravilnikom o mirenju Hrvatske gospodarske komore. Ako ti sporovi

ne budu riješeni mirenjem u roku od trideset (30) dana nakon podnošenja prijedloga za pokretanje postupka mirenja ili u drugom roku o kojem se stranke dogovore, oni će se konačno riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Dodatno potpisnici određuju i sljedeće:

- broj arbitara bit će tri (3);
- mjerodavno pravo bit će pravo Republike Hrvatske;
- jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski;
- mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 22.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 primjeraka, za svaku ugovornu stranu po 3 primjerka i stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

ZA IZVODITELJA
Zajednica ponuditelja

Vodeći partner:
TITAN CONSTRUCT d.o.o. Zagreb
direktorica
Caroline Elisabeth Mamić

TITAN CONSTRUCT
ZAGREB 2

Partner:
CENTROGRADNJA d.o.o. Zagreb
direktor
Rade Filipović

CENTROGRADNJA d.o.o.
za građevinarstvo i trgovinu
ZAGREB, Brijunijska 11

ZA NARUČITELJA



KLASA: 361-01/18-01/1
URBROJ: 511-01-171-19-72
Zagreb, 26. kolovoz 2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

Ulica grada Vukovara 33,

10 000 Zagreb

Evidencijski broj nabave: 24/18

IZVOĐENJE RADOVA IZGRADNJE GRAĐEVINE POLICIJSKE POSTAJE IMOTSKI,
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA

Zagreb, 27.09.2018.

IZJAVA O SOLIDARNOJ ODGOVORNOSTI

Kojom: TITAN CONSTRUCTA d.o.o., Zeleni trg 6a, Zagreb, OIB: 89116114911
CENTROGRADNJA d.o.o., 2. Plemičko 12, Zagreb, OIB: 04722246743

Mi kao ovlaštene osobe za zastupanje gospodarskih subjekata iz zajedničke ponude (u otvorenom postupku javne nabave ev.br. 24/18, kojeg provodi MUP-RH) izjavljujemo da je odgovornost Ponuditelja iz zajedničke ponude solidarna.

M.P.

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2

Potpis: _____

M.P.

CENTROGRADNJA d.o.o.
za građevinarstvo i trgovinu
ZAGREB, 2. Plemičko 12

Potpis: _____

TITAN CONSTRUCTA d.o.o. za graditeljstvo, proizvodnju i trgovinu

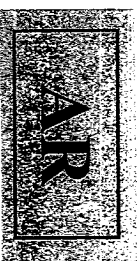
Zeleni trg 6a, 10000 Zagreb, OIB: 89116114911, MB: 2850821
Tel: +385 (0)1 5606 331, Fax: +385 (0)1 6199 612
e-mail: info@titanconstructa.hr
web: www.titanconstructa.hr

MBS: 080788623, Trgovački sud u Zagrebu, Predsjednik uprave: G.E. Marčić
Temačni kapital: 2.327.800,00 kn, uplaćen u cijelosti
Adičko bank d.d., Slavonska avenija 8, Zagreb
Poslovni račun - IBAN: HR2428000001101471301, BIC: HAABHR22

3229
10 0849 7

29.10.19
23:27:39
100000
HP Hrvatska

R
RF 55494586 9 HR



711

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADNA VUKOVARA 70

NOVO ZAGREB

PREMIET: 14-2218/2019