

14
Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB:78258328195

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

ARHIMAR PROJEKT d.o.o. u stečaju

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. 14 553/2013

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

16 -08- 2016

Neposredno - predano pošti: 11. 08. 2016.
Obično-preporučeno: 11. 08. 2016.
Pošta Pula R 44 624 9011
Primjeraka 1 (75) Priloga
Pristojbe: kn. državnim biljezima
Primo:

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I

STANJU STEČAJNE MASE

Broj 1

za period 10.05.2016. – 10.08.2016.

Pula, kolovoz 2016..

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Stečajni postupak nad društvom ARHIMAR PROJEKT projektiranje i građevinarstvo d.o.o. u stečaju otvoren je pred Trgovačkim sudom u Rijeci dana 18. prosinca 2015. godine pod brojem St-553/2013.

2. UNOVČENJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

2.1. *Nekretnine u samovlasništvu*

2.1.1. k.o. Žbandaj

Nije bilo promjena vezano uz unovčenje nekretnina stečajnog dužnika u k.o. Žbandaj.

2.1.2. k.o. Nova Vas

Trgovački sud u Rijeci je dana 17.05.2016. godine donio rješenje o prodaji navedenih nekretnina u stečajnom postupku.

2.2. *Nekretnine u suvlasništvu*

2.2.1. k.o. Novigrad

Nije bilo promjena vezano uz unovčenje nekretnina stečajnog dužnika u k.o. Novigrad.

2.2.2. k.o. Višnjan

Nije bilo promjena vezano uz unovčenje nekretnina stečajnog dužnika u k.o. Višnjan.

3. POREZ NA TVRTKU

Stečajni dužnik je zaprimio rješenje o porezu na tvrtku poreznog obveznika ARHIMAR PROJEKT d.o.o. za 2016. godinu u iznosu 1.000,00 kn. Stečajni dužnik je uputio obavijest o otvaranju stečajnog postupka i zamolbu za stavljanjem navedenog rješenja van snage. Grad Poreč je prihvatio našu zamolbu i ukinuo navedeno rješenje (Prilog 1).

4. OSTALE RADNJE

U izvještajnom razdoblju

- knjiženi su nastali poslovni događaji,
- izrađene prijave poreza na dodanu vrijednost koji su i dostavljeni nadležnim državnim institucijama,

- izrađen Godišnji finacijski izvještaj poduzetnika za 2015. godinu i dostavljen nadležnim institucijama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.07.2016.				
A) Imovina stečajne mase				
RED. BR.	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/UTVRĐ. VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
	Nekretnine:			
	Općinski sud u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Poreč			
1.	1/1 dijela			
1.1.	k.č.br. 2081/21 oznake oranica površine 902 m2 upisane u z.k.ul.2577 k.o. Žbandaj	418.855,83	0,00	418.855,83
1.2.	k.č.br. 2081/22 oznake oranica površine 145 m2	58.571,74	0,00	58.571,74
1.3.	k.č.br. 2081/15 oznake oranica površine 188 m2 upisane u z.k.ul. 1916 k.o. Žbandaj	75.941,29	0,00	75.941,29
1.4.	k.č.br. 2081/16 oznake oranica površine 187 m2 upisane u z.k.ul. 1916 k.o. Žbandaj	75.537,35	0,00	75.537,35
2.	1/1 dijela			
2.1.	k.č.br. 206/2 oranica površine 1457 m2	631.141,58	0,00	631.141,58
2.2.	k.č.br. 206/21 oranica površine 1455 m2	627.001,03	0,00	627.001,03
2.3.	k.č.br. 206/22 oranica površine 1980 m2	853.238,52	0,00	853.238,52
2.4.	k.č.br. 206/23 oranica površine 2257 m2 upisane u z.k.ul. 1216 k.o. Nova Vas	972.605,72	0,00	972.605,72
	Općinski sud u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Buje			
3.	1/2 dijela			
3.1.	k.č.br. 3175/4 oranica površine 1236 m2 upisane u z.k.ul. 3575 k.o. Novigrad	627.170,54	0,00	627.170,54
3.2.	k.č.br. 3175/3 oranica površine 1073 m2	531.043,85	0,00	531.043,85
3.3.	k.č.br. 3173/2 oranica površine 1183 m2 upisane u z.k.ul. 3678 k.o. Novigrad	606.586,33	0,00	606.586,33
3.4.	k.č.br. 3174/3 vinograd površine 1260 m2 upisane u z.k.ul. 3677 k.o. Novigrad	627.117,47	0,00	627.117,47
3.5.	k.č.br. 3174/5 vinograd površine 1322 m2 upisane u z.k.ul. 3577 k.o. Novigrad	574.126,28	0,00	574.126,28
	Općinski sud u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Poreč			
4.	k.č.br. 1342/1 kuća i dvorište površine 724m2 upisane u z.k.ul. 1963 k.o. Višnjan	882.389,16	0,00	882.389,16

	u 1/2 dijela ukupno 6 etažnih dijelova navedenih u Popisu predmeta stečajne mase			
	Ukupno	7.561.326,69	0,00	7.561.326,69

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.07.2016.

B) obveze stečajne mase

REDNI	STRUKTURA OBEVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/	ISPLAĆENO	ZA
BROJ		PLANIRANO		ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	78.700,86	0,00	78.700,86
2.	Obveze stečajne mase	151.750,00	0,00	151.750,00
3.	Razlučni vjerovnici	19.399.925,98	0,00	19.399.925,98
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	4.112,89	0,00	4.112,89
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	16.587.737,52	0,00	16.587.737,52
6.	Ostale - neprijavljene i osporene tražbine	3.893.386,36	0,00	3.893.386,36
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	19.960.332,35	3.368,08	19.956.964,27

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBEVEZE STEČAJNE MASE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 18.12.2015. DO 30.04.2016.

RED BR	TROŠKOVI I OBEVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO /PLANIR. DO 31.12.2016	REALIZIRANO DO 30.04.2016.	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
	Troškovi stečajnog postupka				
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	2.000,00	0,00	0,00	0,00
2.	Potraživanja neisplaćenih plaća radnika (čl. 96. S.Z.)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Otroškovi osiguranjs stečajnog upravitelja	12.000,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju - neto	20.000,00	0,00	0,00	0,00
5.	Doprinosi i porezi na nagradu steč. upravitelju	7.350,43	0,00	0,00	0,00
6.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	20.000,00	2.112,48	0,00	2.112,48
7.	Doprinosi i porezi na troškove	7.350,43	821,52	0,00	821,52
8.	Troškovi čuvanja arhivske građe	10.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno troškovi:	78.700,86	2.934,00	0,00	2.934,00
	Obveze stečajne mase				
9.	Materijalni trošk. nekretnine (energ., voda, kom. naknada. i sl.)	20.000,00	305,44	0,00	305,44
10.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.) s pdv-om	6.000,00	596,88	0,00	596,88
11.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om				
12.	Parnični i ovršni troškovi	18.750,00	4.375,00	0,00	4.375,00
13.	Troškovi utvrđivanja i čuvanja imovine s pdv-om	20.000,00	0,00	0,00	0,00
14.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine i obveza s pdv-om	12.500,00	0,00	0,00	0,00
15.	Osiguranje imovine	25.000,00	0,00	0,00	0,00

16.	Troškovi oglašavanja s pdv-om	12.500,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave i sl.	25.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	12.000,00	0,00	0,00	0,00
	SVEUKUPNO	151.750,00	5.277,32	0,00	5.277,32

Promet žiro računa i dalje nije prikazan jer ga nema, budući da u stečajnom postupku nemamo niti jedne kune. Veliki problem ovog stečajnog postupka predstavlja nelikvidnost jer nema nikavog priliva, niti je položen predujam za vođenje stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provodit će se radnje vezano uz prodaju nekretnina u samovlasništvu, sukladno zaključku stečajnog suda.

Provodit će se radnje vezano uz prodaju nekretnina u suvlasništvu, sukladno zaključcima stečajnog suda nadležnog za provođenje stečajnog postupka nad suvlasnikom nekretnina u k.o. Novigrad i k.o. Višnjani čijem unovčenju smo se pridružili.

Prilog:

kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović
ARHIMAR PROJEKT d.o.o.
u stečaju Poreč





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTA DI POREČ-PARENZO
Upravni odjel za proračun
i gospodarstvo
52440 Poreč, p.p.163

KLASA: UP/I-410-23/16-01/280

URBROJ: 2167/01-03/06-16-2

Poreč-Parenzo, 19.07.2016.

Upravni odjel za proračun i gospodarstvo Grada Poreča-Parenzo na temelju članka 130. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09), po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

Ukida se Rješenje Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo, KLASA: UP/I-410-23/16-01/280 URBROJ: 2167/01-03/06-16-1 od 16.05.2016. godine za razrezani porez na tvrtku ili naziv za 2016. godinu u iznosu od 1.000,00kn.

Obrazloženje:

Porezni obveznik ARHIMAR PROJEKT d.o.o. u stečaju, Bernarda Parentina 16, POREČ, podnio je prigovor na rješenje ovog tijela, KLASA:UP/I-410-23/16-01/280 URBROJ:2167/01-03/06-16-1 od 16.05.2016. godine jer je nad poreznim obveznikom 18. prosinca 2015.god. otvoren stečajni postupak. Kao dokaz prilaže presliku Rješenja Trgovačkog Suda u Rijeci, te sukladno Odluci o porezima Grada (Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo br. 09/13)) nije obveznik plaćanja poreza na tvrtku ili naziv.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba u roku 30 dana od dana prijema istog Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije. Žalba se predaje Upravnom odjelu za proračun i gospodarstvo Grada Poreča pismeno, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna po tbr. 3 Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96-94/14).

Referentica:

Đermana Roša



Pročelnica:

Matošević Tatjana, dipl.oec

Dostaviti:

1. ARHIMAR PROJEKT d.o.o. u stečaju, B.Parentina 16 , 52440 Poreč
2. Pismohrana, ovdje.