

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **246127-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	RIJEKA STAN d. o. o.
OIB	17259300076
Adresa sjedišta	ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, 51000 Rijeka
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MARIJA ŠTIMAC TOMAZINI
OIB	21637519907
Adresa prebivališta/sjedišta	Braće Monjac 14, 51000 Rijeka
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TEO SMOLIĆ
OIB	83060453479
Adresa prebivališta	SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 7, 51000 Rijeka

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			4316-51	
Datum isprave			27.05.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			RIJEKA STAN d. o. o. kao upravitelj zgrade na adresi SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 7, RIJEKA, pokreće ovaj ovršni postupak u ime i za račun suvlasnika predmetne zgrade, a radi dospjele i nepodmirene pričuve za prostor koji vodi pod oznakom 5/1, obveznik plaćanja SMOLIĆ TEO	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	39,00 EUR	26.02.2025.		39,00 EUR
2	39,00 EUR	26.03.2025.		39,00 EUR
3	39,00 EUR	26.04.2025.		39,00 EUR
4	39,00 EUR	26.05.2025.		39,00 EUR
5	39,00 EUR	26.06.2025.		39,00 EUR
6	39,00 EUR	26.07.2025.		39,00 EUR
7	39,00 EUR	26.08.2025.		39,00 EUR
8	39,00 EUR	26.09.2025.		39,00 EUR
9	39,00 EUR	26.10.2025.		39,00 EUR
10	39,00 EUR	26.11.2025.		39,00 EUR
11	39,00 EUR	26.12.2025.		39,00 EUR
12	39,00 EUR	26.01.2026.		39,00 EUR
13	39,00 EUR	26.02.2026.		39,00 EUR
14	39,00 EUR	26.03.2026.		39,00 EUR
15	39,00 EUR	26.04.2026.		39,00 EUR
16	39,00 EUR	26.05.2026.		39,00 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			RIJEKA STAN d. o. o.	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR7124880013500109330	
Model			HR11	
Poziv na broj			4316-51-0526	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	624,00	0,00	0,00	624,00

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TEO SMOLIĆ, OIB: 83060453479, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 7, 51000 Rijeka, da ovrhovoditelju RIJEKA STAN d. o. o., OIB: 17259300076, ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, 51000 Rijeka, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 4316-51, namiri tražbinu u iznosu od 624,00 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 39,00 EUR od 26.02.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.03.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.04.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.05.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.06.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.07.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.08.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.09.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.10.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.11.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.12.2025.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.01.2026.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.02.2026.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.03.2026.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.04.2026.,
- na iznos od 39,00 EUR od 26.05.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR7124880013500109330, model HR11, s pozivom na broj 4316-51-0526, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR7124880013500109330, model HR01, s pozivom na broj 11118-65218-19, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TEO SMOLIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujem naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7124880013500109330
Model	HR01
Poziv na broj	11118-65218-19

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: RIJEKA STAN d. o. o., zastupnik: MARIJA ŠTIMAC TOMAZINI
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	dokaz-o-zastupanju-punomoci.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	78,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	cb94dcc5ddd6a8dce257672990bcbdaf52523f328169dcdff1b0ecc719cb99e1

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Smolić T. - izvadak iz knjig. stanja.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	277,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	30e9817c570f2e4a8d657362c029396cd006b3545e769564cc400f04c7dd98c3

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 27.05.2026.

MARIJA
ŠTIMAC
TOMAZINI

Digitally signed by
MARIJA ŠTIMAC
TOMAZINI
Date: 2026.05.27
09:02:01 +02'00'

Broj zapisa: **25ac-3e99a**

Kontrolni broj: **0d28a-81fc6-f7fc0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.