



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-28396/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Žepina, u zemljišnoknjižnoj stvari po službenoj dužnosti, radi provedbe prijavnog lista, 5. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju odredbe čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25)

dopušta se
u zemljišnoj knjizi za k.o. Zadar

I. u zk. ul. 38851/

upis zabilježbe kojom se zabilježuje kako prilikom evidentiranja stambene zgrade izgrađene na kčbr. 5224/1 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

II. u zk. 38851/

upis zabilježbe kojom se zabilježuje kako je prilikom evidentiranja stambene zgrade i garaže izgrađenih na kčbr. 5224/2 u katastarskom operatu priloženo Rješenje o izvedenom stanju izdano od Zadarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-03/13-05/5195, Urbroj: 2198-1-05-25-14/RBa od 6. studenog 2025.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 5. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Marija Žepina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lončar Slavko, Ulica Ivana Lucića 21, 23000 Zadar
2. Lončar Zdenko, Raxstrasse 32/5, 1100 Wien, Austrija
3. Gnjatović Mirjana, Classic Court 11, 3806 Berwick Melbourne VIC, Australija
4. Lokas Desanka, Stanwick CT 7613, 43016 Dublin, Sad
5. Lončar Željko putem oglasne ploče suda

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.10.2026 09:
58

**Serijski broj
certifikata**

220890052088888851285308127440070022767844174308

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z19061972177dc4de

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-