



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 26.05.2020. 23:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 25142

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18552/2014

Aktivne plombe: Z-53179/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4624/1	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE SA 706 ČM,SAVSKA CESTA , DVORIŠTE SA 627 ČM			1333	Ispisano sa: Z-40316/2011 VIDI A II-2
2.	*4624/1	PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE I VRT U ZAGREBU, SAVSKA CESTA BR. 166		362,1	1302	Ispisano sa: Z-40315/2011 VIDI AII-1
3.	4624/1	POSLOVNA ZGRADA BR.170, SAVSKA CESTA I DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA BR. 170, SAVSKA CESTA DVORIŠTE			1333 706 627	
		UKUPNO:			1333	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		<p>Zaprimljeno 12.08.2011. broj Z-40315/11</p> <p>.Na temelju prijavnog lista br.1 za zemljišnu knjigu od 13. lipnja 2011. Rn-2320/11. potvrđen po gradskom uredu za katastar i geodetske poslove grada zagreba klasa: 932-06/11-01/1625, ur.br. 251-15-02/1-2011-3 od 17.06.2011. s kopijom katastarskog plana i za zemljišnu knjigu od 13.06.2011., uredovnog izvješća od 13. lipnja 2011. mijenja se površina zk.čest.br. 4624/1 od 362,1 čhv ili 1302 čm na 1333 čm, zatim se</p> <p>Na temelju prijavnog lista br.2 za zemljišnu knjigu od 13. lipnja 2011. Rn-2320/11. potvrđen po gradskom uredu za katastar i geodetske poslove grada zagreba klasa: 932-06/11-01/1625, ur.br. 251-15-02/1-2011-3 od 17.06.2011. s kopijom katastarskog plana od 13. lipnja 2011. i rješenja gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, odjel za katastar zemljišta i nekretnina, odsjek 1-Zagreb klasa: UP/I-932-07/2011-01/870, ur.br. 251-15-02/1-2011-3 od 19. 04.2011., mijenja izgrađenost Kčbr. 4624/1 Porodična stambena zgrada, dvorište i vrt u Zagrebu, Savska cesta br. 166 sa 1333 čm tako da glasi:</p> <p>kčbr. 4624/1 Izgrađeno zemljiše Savska cesta sa 706 čm, dvorište sa 627 čm, ukupne površine 1333 čm</p>	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 12.08.2011. broj Z-40316/11 Na temelju prijavnog lista za zemljišnu knjigu od 21. lipnja 2011. Rn-2325/11.potvrđen po gradskom uredu za katastar i geodetske poslove grada zagreba klasa: 932-06/11-01/1668, ur.br. 251-15-02/1--11-3 od 29.06.2011. s kopijom katastarskog plana , izvješća katastra od 18. siječnja 2011. i potvrde izvedenog stanja Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo klasa: 361-03/2011-005/23, ur.br. 251-13-22/103-11-6 od 20. lipnja 2011. mijenja se izgrađenost kčbr. 4624/1 tako da glasi: kčbr. 4624/1 Poslovna zgrada br. 170, Savska cesta sa 706 čm, dvorište sa 627 čm, ukupne površine 1333 čm	
3.1		Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-45934/11 Na temelju obavijesti Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, Graditeljstvo, komunalne poslove i promet, odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo klasa: 361-05/11-001/41, ur.br. 251-13-22/101-11-2 od 22. rujna 2011. , arhitektonskog snimka izvedenog stanja oznake ZOP 03/11 od ožujka 2011., zabilježuje se da je za poslovnu zgradu br. 170 , Savska cesta upisanu na kčbr. 4624/1 priložena potvrda izvedenog stanja Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo klasa: 361-03/2011-005/23, ur.br. 251-13-22/103-11-6 od 20. lipnja 2011. koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z-40316/11.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIENOS NA UDIO 2
*"AUTO CENTAR ĐAČIĆ", MB: 80159237, SAVSKA C. BR. 170, ZAGREB			Promjena općih podataka o vlasniku
*AUTO CENTAR ĐAČIĆ D.O.O., OIB: 95873725625, ZAGREB, JADRANSKA AVENIJA 2B			Promjena vlasnika.
*AUTO CENTAR ĐAČIĆ D.O.O., MB: 80159237, SAVSKA C. BR. 170, ZAGREB			Promjena općih podataka
*AUTO CENTAR RUDMAN D.O.O., OIB: 17305097678, ZAGREB, SAVSKA CESTA BR. 170			
*1.1	Z-913/2012	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-58431/2013	Zaprimljeno 03.01.2012. broj Z-913/12 Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 03. siječnja 2012. godine, uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-58431/2013	Zaprimljeno 24.03.2006. broj Z-20893/06 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-00/1844-2, MBS:080159237 od 11. travnja 2000. (u zbirci isprava Z-20041/02) zabilježuje se ispravak naziva zk. vlasnika "AUTO CENTAR ĐAČIĆ" na ispravno - AUTO CENTAR ĐAČIĆ d.o.o., Savska c.br.170, Zagreb.	
*3.1	Z-58431/2013	Zaprimljeno 18.10.2011. broj Z-50093/11. oznaka Z-45934/11. Temeljem rješenja od 19. listopada 2011. broj gornji ispravalja se upis izvršen rješenjem o upisu posl.br. Z-45934/11. od 14. listopada 2011. na način da se Na temelju povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 23. rujna 2011., mijenja adresa sjedišta tvrtke AUTO CENTAR ĐAČIĆ d.o.o. od Savska cesta 170, Zagreb na Zagreb, Jadranska avenija 2 B	
2. Vlasnički dio: 1/1			
HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, ZAGREB, CAPRAŠKA 6			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 24.12.2013. broj Z-58431/13 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 24. prosinca 2013. godine uknjižuje se pravo vlasništva.	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-44185/2011	Zaprimljeno 14.09.2011. broj Z-44185/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 20. listopada 2011. godine zabilježuje se odbijeni upis zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsl. br. Ovr-4348/2011 od 09. rujna 2011. godine.	ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 14.09.2011. broj Z-44185/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 04. lipnja 2012. godine i čl. 111 st.3 ZZK-a briše se zabilježba odbijenog upisa.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-41045/2004	Primljeno: 18. rujna 2002. godine Z-20041/02 Temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 16. rujna 2002. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Lucija Popov, Zagreb broj OU-937/02 uknjižuje se pravo zaloga za iznos od jedan milijun eura u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika na dan dospijeca, s redovnom kamatom, te ostalim uvjetima prema sporazumu za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	1.000.000,00 EUR	
1.2		Zaprimljeno 31.12.2004. broj Z-41045/2004 Na temelju brisovnog očitovanja Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 29. studenog 2004. godine (broj OV-8999/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), punomoći Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 12. siječnja 2004. godine (broj OV-121/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), te uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem interneta, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti, spp, uknjiženog u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59, na temelju Sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 16. rujna 2002. godine pod poslovnim brojem Z-20041/02., pod C rbr.1.1.		
2.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.1	Z-41045/2004	Primljeno: 03. srpnja 2003. godine Z-15842/03	1.000.000,00 EUR	
		<p>Na temelju Ugovora o kreditu broj ugovora: 02001020127 od 16. rujna 2002. godine, I dodatka ugovoru o kreditu broj:02001020127 od 30. lipnja 2003. godine i sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30. lipnja 2003. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Luciji Popov iz Zagreba, Iblerov trg br. 2 pod brojem OU-638/03 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika na dan dospijeća, s redovnom kamatom, te ostalim uvjetima prema sporazumu, za korist:</p> <p>*RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</p>		
2.2		<p>Zaprimljeno 31.12.2004. broj Z-41045/2004</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 29. studenog 2004. godine (broj OV-8999/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), punomoći Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 12. siječnja 2004. godine (broj OV-121/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), te uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem interneta, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, spp, uknjiženog u korist Raiffeisenbank Austrija d.d., Zagreb, Petrinjska br.59, na temelju Ugovora o kreditu broj Ugovora:02001020127 od 16. rujna 2002. godine, I dodatka Ugovoru o kreditu broj Ugovora: 02001020127 od 30. lipnja 2003. godine i Sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30. lipnja 2003. godine pod poslovnim brojem Z-15842/03, pod C rbr.2.1.</p>		
3.				
*3.1	Z-41045/2004	Primljeno: 11. studenog 2003. godine Z-25570/03	150.000,00 EUR	
		<p>Na temelju sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. 11. 2003. godine, javnobilježnički solemniziranog pod broj OU-976/03 (javni bilježnik Lucija Popov) uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 150.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju na dan dospijeća, te ostalim uvjetima prema ugovoru, za korist:</p> <p>*RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</p>		
3.2		<p>Zaprimljeno 31.12.2004. broj Z-41045/2004</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 29. studenog 2004. godine (broj OV-8999/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), punomoći Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59 od 12. siječnja 2004. godine (broj OV-121/04 javni bilježnik Lucija Popov, Zagreb, Iblerov trg br.2), te uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem interneta, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 150.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, spp, uknjiženog u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska br.59, na temelju Sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. studenog 2003. godine pod poslovnim brojem Z-25570/03., pod C rbr.3.1.</p>		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
*4.1	Z-38272/2007	Zaprimljeno 07.04.2004. broj Z-13914/2004 Temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 1.000.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti sa redovnom kamatom po stopi u visini mjesečnog EURIBOR-a uvećano za maržu od 3,50 p.p. godišnje promjenjiva, koju određuje vjerovnik dva radna dana prije početka svakog kamatnog perioda sukladno Pravilniku o obračunu kamate i revalorizacije, te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava koja redovna kamata se uvećava za 2 p.p. (dva postotna poena) ukoliko dužnik neuredno otplaćuje kredit ili ukoliko se ne pridržava čl.15 Ugovora o kreditu 02001020127 i kamatom po dospijeću suglasno odluci o kamatnim stopama vjerovnika (promjenjiva) koja u trenutku sklapanja ugovora iznosi 18% godišnje, odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša te pripadajućim naknadama i to naknadom za davanje i administriranje kredita u iznosu od 0,75% od iznosa odobrenog kredita i drugim troškovima, za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*4.2	Z-38272/2007	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.4668 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA
4.3		Zaprimljeno 04.06.2007. broj Z-38272/07 Na temelju Brisovnog očitovanja od 12. svibnja 2006. g. uknjižuje se brisanje hipoteke upisane na temelju sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 i rješenja ovog suda po brojem Z-13914/04 u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a, na teretnom listu C, za korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59 pod C redni broj 4.1 kao glavni uložak te brisanje zabilježbe da je sporedni uložak z.k. ul. br. 4668 k.o. Grad Zagreb pod C red. br. 4.2.		
5.				
*5.1	Z-38272/2007	Zaprimljeno 07.04.2004. broj Z-13914/2004 Temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 150.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika na dan dospijeća, sa redovnom kamatom po stopi u visini mjesečnog EURIBOR-a uvećano za maržu od 3,50 p.p. godišnje, promjenjiva, koju određuje vjerovnik dva radna dana prije početka svakog kamatnog perioda sukladno Pravilniku o obračunu kamate i revalorizacije, te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, koja redovna kamata se uvećava za 2 p.p. (dva postotna poena) ukoliko dužnik neuredno otplaćuje kredit ili ukoliko se ne pridržava odredaba iz čl.15 Ugovora o kreditu 03001020103 i kamatom po dospijeću suglasno odluci o kamatnim stopama vjerovnika (promjenjiva) koja u trenutku sklapanja ugovora iznosi 18% godišnje, odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša te pripadajućim naknadama i to naknadom za davanje i administriranje kredita u iznosu od 0,75% od iznosa odobrenog kredita i drugim troškovima, za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	150.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*5.2	Z-38272/2007	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.4668 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.3		Zaprimljeno 04.06.2007. broj Z-38272/07 Na temelju Brisovnog očitovanja od 12. svibnja 2006. g. uknjižuje se brisanje hipoteke upisane temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 i rješenjem ovog suda pod brojem Z-13914/04 u iznosu od 150.000,00 EUR-a, na teretnom listu C, za korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59 pod C redni broj 5.1 kao glavni uložak te brisanje zabilježbe da je sporedni uložak zk. ul. br. 4668 k.o. Grad Zagreb pod C red. br. 5.2.		
6.				
*6.1	Z-38272/2007	Zaprimljeno 07.04.2004. broj Z-13914/2004 Temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 2.256.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospjeća mjenice, s kamatom po dospjeću suglasno Odluci o kamatnim stopama vjerovnika, promjenjiva, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 18% godišnje, odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dana dospjeća svake pojedine mjenice pa do namirenja, za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	2.256.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*6.2	Z-38272/2007	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.4668 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA
6.3		Zaprimljeno 04.06.2007. broj Z-38272/07 Na temelju Brisovnog očitovanja od 12. svibnja 2006. g. uknjižuje se brisanje hipoteke upisane temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 07.04.2004. javnobilježnički solemniziran pod br. OU-314/04 i rješenjem ovog suda pod brojem Z-13914/04 u iznosu od 2.256.000,00 EUR-a, na teretnom listu C, za korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59 pod C redni broj 6.1 kao glavni uložak te brisanje zabilježbe da je sporedni uložak zk. ul. br. 4668 k.o. Grad Zagreb pod C red. br. 6.2.		
7.				
*7.1	Z-55612/2012	Zaprimljeno 13.04.2006. broj Z-25973/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama od 11.04.2006. godine solemniziranog po javnoj bilježnici Popov Luciji iz Zagreba, Iblerov trg 2, pod br. OU-348/06 od 11.04.2006. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od EUR 4.000.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika, važećem na dan dospjeća mjenica, sa zakonskom zateznom kamatom, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospjeća svake pojedine mjenice pa do namirenja i ostale eventualne trškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom, *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	4.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*7.2	Z-55612/2012	Zaprimljeno 13.04.2006. broj Z-25973/06 zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk.ul. 4668 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.3		Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-55612/12 Temeljem brisovne izjave od 06.11.2012. godine i punomoći br. SPRPN-1/12 od 01.10.2012.godine uknjižuje se brisanje založnog prava.		
8.				
*8.1	Z-26058/2009	Zaprimljeno 11.11.2008. broj Z-64308/08 Na temelju sporazuma o osiguranju zasnivenjem založnog prava na nekretninama od 06.studenog 2008.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.025.000,00 CHF (slovima: milijundvadesetpetisuća švicarskih franaka) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika, važećem na dan dospijeca mjenica, sa zakonskom zateznom kamatom, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 17% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i ostale eventualne trškove, te ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: *RAIFFEISEN BANK AUSTRIA D.D., MB: 901717, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	1.025.000,00 CHF	GLAVNI ULOŽAK
*8.2	Z-26058/2009	Zaprimljeno 11.11.2008. broj Z-64308/08 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.4668 k.o.Grad Zagreb		ZABILJEŽBA
*8.3	Z-55612/2012	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-26058/09 Zaprimljeno 11.11.2008. broj Z-64308/08 Na temelju sporazuma o osiguranju zasnivenjem založnog prava na nekretninama od 06.studenog 2008.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.025.000,00 CHF (slovima: milijundvadesetpetisuća švicarskih franaka) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi mjesečnog LIBOR-a za CHF uvećanog za maržu u visini 3,5 p.p (tri zarez pet postotna poena) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci vjerovnika, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 17% (sedamnaest posto) godišnje, promjenjiva, te ostalim kamtama, naknadama i eventualnim troškovima sukladno Sporazumu o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama br.080110100478 od 06.studenog 2008. godine, za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB, PETRINJSKA 59	1.025.000,00 CHF	GLAVNI ULOŽAK
*8.4	Z-55612/2012	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-26058/09 Zaprimljeno 11.11.2008. broj Z-64308/08 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.4668 k.o.Grad Zagreb		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5		Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-26058/09 Temeljem čl.118 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96) ispravlja se pogrešni upis na listu C na način da se umjesto teksta prodajnom tečaju vjerovnika, važećem na dan dospijeca mjenica, sa zakonskom zateznom kamatom, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 17% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i ostale eventualne troškove, te ostalim uvjetima iz Ugovora treba ispravno stajati srednjem tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi mjesečnog LIBOR-a za CHF uvećanog za maržu u visini 3,5 p.p (tri zarez pet postotna poena) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci vjerovnika, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 17% (sedamnaest posto) godišnje, promjenjiva, te ostalim kamtama, naknadama i eventualnim troškovima sukladno Sporazumu o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama br.080110100478 od 06.studenog 2008. godine.		
8.6		Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-55612/12 Temeljem brisovne izjave od 06.11.2012. godine i punomoći br. SPRPN-1/12 od 01.10.2012.godine uknjižuje se brisanje založnog prava.		
9.				
*9.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 06.03.2009. broj Z-12740/09 Na temelju Sporazuma od 05. siječnja 2009., Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 02. ožujka 2009. (datum ovjere potpisa) i Punomoći od 16. veljače 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja naplate dijela novčanih tražbina Vjerovnika po Sporazumu od dana 05.01.2009. iz stavka 4. čl.1., čl.2. i čl. 3 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 02.03.2009., i to za iznos od 7.500.000,00 KN (slovima: sedam milijuna petsto tisuća kuna) uvećano za eventualne tečajne razlike, s pripadajućom naknadom za odobrenu odgodu plaćanja po stopi od 10,5% godišnje, promjenjiva i to za vrijeme počeka ukoliko se Dužnik društva AUTO CENTAR ĐAČIĆ d.o.o. bude pridržavalo dogovorene dinamike plaćanja iz čl. 8. Sporazuma od dana 05.01.2009., dok u slučaju plaćanja od strane Dužnika društva AUTO CENTR ĐAČIĆ d.o.o.. Vjerovniku društvo Raiffeisen Leasing d.o.o. suprotno dinamici plaćanja opisanoj u čl. 8. Sporazuma od dana 05.01.2009., stranke izričito utvrđuju pravo Vjerovnika društva Raiffeisen Lesainga d.o.o. da umjesto naknade za odobrenu odgodu plaćanja po stopi od 10,5% godišnje, promjenjiva, Vjerovnik društvo Raiffeisen Leasing d.o.o. ima pravo Dužniku društvo AUTO CENTAR ĐAČIĆ d.o.o. zaračunati zakonsku zateznu kamatu, za korist: *RAIFFEISEN LEASING D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA BR. 43	7.500.000,00 KN	
9.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12 Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.				
*10.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 06.05.2009. broj Z-24706/09	340.000,00 EUR	
		<p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnini u A za iznos od 340.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju Raiffeisebank Austria d.d. važećem na dan plaćanja, uz pravo Vjerovnika da Dužniku obračuna naknadu za odgodu plaćanja u visini ugovorene kamatne stope za svaki dan kašnjenja, za korist:</p> <p>*RAIFFEISEN LEASING D.O.O., OIB: 75346450537, RADNIČKA CESTA BR. 43, ZAGREB</p>		
10.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12		
		Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
11.				
*11.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 29.05.2009. broj Z-29216/09	130.000,00 EUR	
		<p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini dne, 26. svibnja 2009. godine (datum ovjere potpisa), javnobilježnički solemniziranog pod br. Ov-12522/09, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine radi naplate dijela novčanih tražbina Vjerovnika po Ugovoru o kupnji vozila marke OPEL sa obvezom otkupa od dana 28.04.2009., citiran u čl.1. (prvom) Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 26.05.2009. g. i članku 2. (drugom) istog Sporazuma, i to za iznos od 130.000,000 EUR (slovima: stotridaset tisuća eura) u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja, uz pravo Vjerovnika RAIFFEISEN LEASING d.o.o., odnosno Davatelja leasinga da Dužniku AUTO CENTAR DACIĆ d. o.o. obračuna naknadu za odgodu plaćanja u visini ugovorne kamatne stope za svaki dan kašnjenja, za korist:</p> <p>*RAIFFEISEN LEASING D.O.O., OIB: 75346450537, ZAGREB, RADNIČKA 43</p>		
11.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12		
		Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
12.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*12.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 26.06.2009. broj Z-33935/09	1.445.816,59 EUR	
		<p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23. lipnja 2009. (datum ovjere potpisa) i Punomoći od 18. lipnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika po Ugovoru o okviru br. 1018 od dana 04. lipnja 2009. iz čl. 1 i čl. 2. Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23. lipnja 2009., te pojedinačnih ugovora o leasingu sklopljenih temeljem Ugovora o okviru br. 1018, i to za iznos od 1.445.816,59 EUR-a (slovima: jedanmilijunčetristočetrdesetpettisućaosaamstošesnaesturapedesetdev etcenti) u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, uz pravo vjerovnika RAIFFEISEN LEASING d.o.o. odnosno Davatelja leasinga da u slučaju dospelosti duga može svoje potraživanje naplatiti iz imovine Primatelja leasinga Dužnika AUTO CENTAR ĐAČIĆ d.o.o., za korist:</p> <p>*RAIFFEISEN LEASING D.O.O., OIB: 75346450537, RADNIČKA CESTA BR. 43, ZAGREB</p>		
12.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12		
		Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
13.				
*13.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-54445/09	11.246.652,28 KN	
		<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28. listopada 2009. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 11.246.652,28 kn uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove uz pravo vjerovnika Raiffeisen Leasing d.o.o. odnosno davatelja leasinga da u slučaju dospelosti duga može svoje potraživanje naplatiti iz imovine Primatelja leasinga dužnika Auto centar Đačić d.o.o., za korist:</p> <p>*RAIFFEISEN LEASING D.O.O., OIB: 75346450537, RADNIČKA CESTA BR. 43, ZAGREB</p>		
13.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12		
		Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
14.				
*14.1	Z-57330/2012	Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-27522/10	1.690.336,02 EUR	
		<p>Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26. svibnja 2010. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.690.336,02 EUR (jedanmilijunšestodevedesettisućatristotridesetšest eura i dva centa) u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d. d. važećem na dan plaćanja zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist:</p> <p>*RAIFFEISEN LEASING D.O.O., OIB: 75346450537, RADNIČKA CESTA BR. 43, ZAGREB</p>		
14.2		Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-57330/12		
		Temeljem brisovnog očitovanja od 25.09.2012. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.				
*15.1	Z-37524/2012	Zaprimljeno 12.01.2011. broj Z-1411/11 Na temelju ugovora o zakupu od 31. prosinca 2010. godine i izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 11. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo zakupa i prvokupa, za korist: *AUTO CENTAR RUDMAN D.O.O., OIB: 17305097678, ZAGREB, SAVSKA CESTA BR. 170		
15.2		Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37524/12 Na temelju Izjave od 23. srpnja 2012.g uknjižuje se brisanje prava zakupa i prvokupa		
16.				
*16.1	Z-6741/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37525/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju br. 12011020003 od 23. srpnja 2012.g. i Punomoći SPPO-1/12 od 28. lipnja 2012.g. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-34027/12 uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 5.000.000,00 EUR (petmilijuna eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. na dan dospjeća tražbine, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospjeća pa do namirenja, te druge troškove i uvjete iz Sporazuma, za korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	5.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*16.2	Z-6741/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37525/12 zabilježuje se da su kao sporedni zk. uloži određeni zk. ul. 4418, 4668 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 107728 k.o. Stupnik		ZABILJEŽBA VIDI C-16.3
16.3		Zaprimljeno 11.02.2013. broj Z-6741/13 Na temelju brisovne izjave od 03. rujna 2012.g. i Punomoći SPPO-1/12 od 28. lipnja 2012. g. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-34027/12, uknjižuje se brisanje zajedničke hipoteke pod Z-37525/12		
17.				
*17.1	Z-58629/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 243.779,92 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 8,5% do 30. lipnja 2012., te u iznosu od 6% od 1. srpnja 2012. do isplate, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	243.779,92 EUR	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*17.2	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 243.779,92 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 8,5% do 30. lipnja 2012., te u iznosu od 6% od 1. srpnja 2012. do isplate, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	243.779,92 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*17.3	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zabilježuje se da je zk. uložak br. 4668 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
17.4		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Temeljem rješenja ovoga suda broj gornji od 16. siječnja 2014. g. briše se oznaka sporednog uložka kod založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z- 37526/12 uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 243.779,92 EUR , te se upisuje oznake glavnog uložka , a uslijed brisanja založnog prava uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 243.779,92 EUR pod posl. br. Z-37526/12 u zk. uložku br. 107728 k.o. Stupnik kao glavnom uložku , upisuje se zabilježba da je zk. uložak br. 4668 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak , te se briše zabilježba da je glavni uložak zk. uložak br. 107728 k.o. Stupnik upisane pod posl. br. Z-37526/12.		
*17.5	Z-58631/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13 Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 243.779,92 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 8,5% do 30. lipnja 2012., te u iznosu od 6% od 1. srpnja 2012. do isplate, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	243.779,92 EUR	
17.6		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13 Temeljem rješenja broj gornji od 24.01.2014.g. briše se oznaka GLAVNI ULOŽAK		
17.7		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58631/13 Temeljem brisovnog očitovanja od 23.12.2013. uknjižuje se brisanje založnog prava pod brojem Z-37526/12		
18.				
*18.1	Z-58629/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul.107728 k.o. Stupnik.		ZABILJEŽBA VIDI C-17.4.

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.				
*19.1	Z-58629/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012.,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 404.837,43 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 6% godišnje, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	404.837,43 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
*19.2	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012.,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 404.837,43 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 6% godišnje, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	404.837,43 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*19.3	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zabilježuje se da je zk. uložak br. 4668 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
19.4		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Temeljem rješenja ovoga suda broj gornji od 16. siječnja 2014. g. briše se oznaka sporednog uložka kod založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-37526/12 uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 404.837,43 EUR , te se upisuje oznake glavnog uložka , a uslijed brisanja založnog prava uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 404.837,43 EUR pod posl. br. Z-37526/12 u zk. uložku br. 107728 k.o. Stupnik kao glavnom uložku, briše se zabilježba da je glavni uložak zk. uložak br. 107728 k.o. Stupnik upisane pod posl. br. Z-37526/12 i upisuje se zabilježbe da je zk. uložak br. 4668 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak.		
*19.5	Z-58631/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13 Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 11. srpnja 2012.,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 404.837,43 EUR prema srednjem tečaju HNB-a za euro na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate od 6% godišnje, na rok do zaključno 15. prosinca 2012. za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D., OIB: 00432869176, IVANA LUČIĆA BR. 2A, ZAGREB	404.837,43 EUR	
19.6		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13 Temeljem rješenja broj gornji od 24.01.2014.g. briše se oznaka GLAVNI ULOŽAK.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.7		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58631/13 Temeljem brisovnog očitovanja od 23.12.2013. uknjižuje se brisanje založnog prava pod brojem Z-37526/12		
20.				
*20.1	Z-58629/2013	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-37526/12 Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul.107728 k.o. Stupnik.		ZABILJEŽBA VIDI C-19.4
21.				
*21.1	Z-58633/2013	Zaprimljeno 04.09.2012. broj Z-42558/12 Temeljem Sporazuma o osiguranju br. 12011020022 od 03. rujna 2012. godine i Punomoći SPP-I-687/12 od 04. lipnja 2012. godine koja se nalazi u ovisnoj zbirici isprava posl. br. Z-36161/12 uknjižuje se založno pravo, na mjestu u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke upisane pod posl. br. Z-37525/12, u iznosu 5.000.000,00 EUR (slovima: pet milijuna eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospjeća, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospjeća pa do namirenja, te drugim troškovima, sve prema uvjetima iz Sporazuma, u korist: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	5.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*21.2	Z-58633/2013	Zaprimljeno 04.09.2012. broj Z-42558/12 Zabilježuje se da su sporedni zk. ul. br. 4668 i 4418 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. br. 107728 k.o. Stupnik.		ZABILJEŽBA
21.3		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58633/13 Temeljem brisovne izjave od 27.12.2013. godine i punomoći uložene u ovisnu zbirku isprava pod br. Z-32129/13 uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Raiffeisenbank Austria d.d. u iznosu od 5.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti temeljem sporazuma o osiguranju br.12011020022 od 03.09.2012. godine te rješenjem ovog suda br.Z-42558/12 kao i brisanje zabilježbe sporednih uložaka.		
22.				
*22.1	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2012. broj Z-61987/12 Na temelju sporazuma br. 26/2012 o založnom pravu na nekretninama založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine zajmodavca od 27. prosinca 2012.godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 347.893,71 EUR-a prema srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan sklapanja Ugovora o zajmu, što na dan sklapanja ugovora o zajmu iznosi 2.600.000,00 kuna uvećano za pripadajuće ugovorne kamate od 6% godišnje, zakonske zatezne kamate i troškove sukladno uvjetima utvrđenim u navedenom ugovoru i eventualnim prolongatima sa rokom dospjeća iz Ugovora o zajmu br. 26/2012 05. listopada 2013. godine uz sve ostale pripadajuće kamate, troškove i uvjete iz sporazuma, za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D. ZA OSIGURANJE, OIB: 00432869176, ZAGREB, IVANA LUČIĆA BR.2A	347.893,71 EUR	"GLAVNI ULOŽAK"

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*22.2	Z-58629/2013	Zaprimljeno 27.12.2012. broj Z-61987/12		ZABILJEŽBA
22.3		Zabilježuje se da su sporedni ulošci zk.ul.br. 4668 k.o. Grad Zagreb i 107728 k.o. Stupnik. Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13 Temeljem rješenja ovoga suda broj gornji od 16. siječnja 2014. g. djelomično se briše zabilježba upisana pod posl. br. Z-61987/12 i to u dijelu da je zk. uložak br. 107728 k.o. Stupnik sporedni uložak, a uslijed brisanja založnog prava uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 347.893,71 EUR pod posl. br. Z-61987/12 u zk. ulošku br. 107728 k.o. Stupnik kao sporenom ulošku.		
*22.4	Z-58630/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58629/13		ZABILJEŽBA
*22.5	Z-58631/2013	Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13	347.893,71 EUR	
22.6		Zaprimljeno 27.12.2012. broj Z-61987/12 Na temelju sporazuma br. 26/2012 o založnom pravu na nekretninama založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine zajmodavca od 27. prosinca 2012.godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 347.893,71 EUR-a prema srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan sklapanja Ugovora o zajmu, što na dan sklapanja ugovora o zajmu iznosi 2.600.000,00 kuna uvećano za pripadajuće ugovorne kamate od 6% godišnje, zakonske zatezne kamate i troškove sukladno uvjetima utvrđenim u navedenom ugovoru i eventualnim prolongatima sa rokom dospijeca iz Ugovora o zajmu br. 26/2012 05. listopada 2013. godine uz sve ostale pripadajuće kamate, troškove i uvjete iz sporazuma, za korist: *HRVATSKA OSIGURAVAJUĆA KUĆA D.D. ZA OSIGURANJE, OIB: 00432869176, ZAGREB, IVANA LUČIĆA BR.2A		
22.7		Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58630/13 Temeljem rješenja broj gornji od 24.01.2014.g. briše se oznaka GLAVNI ULOŽAK Zaprimljeno 27.12.2013. broj Z-58631/13 Temeljem brisovnog očitovanja od 23.12.2013. uknjižuje se brisanje založnog prava pod brojem Z-61987/12		
23.				
*23.1	Z-18552/2014	Zaprimljeno 16.12.2013. broj Z-56957/13		ZABILJEŽBA
		Na temelju tužbe podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 1. listopada 2013. godine, prijedloga za izdavanje privremene mjere podnesenog Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalnoj službi u Karlovcu dana 21. listopada 2013. godine i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu posl.br. P-2835/13 od 19. studenog 2013. godine zabilježuje se pokrenuti postupak radi izdavanja privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.2		Zaprimljeno 25.04.2014. broj Z-18552/14 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br. P-2835/13 od 05. studenog 2013. briše se zabilježba pokrenutog postupka radi izdavanja privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja upisane temeljem tužbe podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 1. listopada 2013., prijedloga za izdavanje privremene mjere podnesenog Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalnoj službi u Karlovcu dana 21. listopada 2013. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu posl.br. P-2835/13 od 19. studenog 2013., upisane posl. br. Z-56957/13		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2020.