



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
MARINA BABIĆ
Zagreb, Avenija
Dubrovnik 16/5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E O N A S L J E Ď I V A N J U

Javni bilježnik Marina Babić, Zagreb, Avenija Dubrovnik 16/5, na temelju čl.176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) i Rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu kao povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Pero Mladina, Bosna i Hercegovina, Livno, Vidoši BB po dovršenoj ostavinskoj raspravi:

r i j e š i o j e

Iza pok. Pere Mladine OIB: 82746014062, sina Davida, iz Bosne i Hercegovine, Livno, s posljednjim prebivalištem u Vidoši BB rođenog 10. prosinca 1937. godine, a umrlog 19. ožujka 2021. godine, državljana Republike Hrvatske

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

Nekretnine

1. Upisane kod ZK odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, katastarska općina: 335495, Zaprudski otok, broj ZK uložka 22841, kat.čest. 1314/4 Čalogovićeve ulica površine 1506 m2 stambena zgrada, Zagreb, Čalogovićeve ulica 1, 3, 5, 7, 9 površine 1506 m2, ukupno: 1506 m2, i to: 85. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) stan br.2 u prizemlju, površine 38,22 čm, Čalogovićeve 7, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, u 1/2 dijela

II. Njegovim nasljednicima I. (prvog) nasljednog reda na temelju Zakona proglašavaju se:

Tonko Mladina (OIB: 82873291189), sin ostavitelja, rođen 23. svibnja 1973. godine, Zagreb, Grad Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini, kojem pripadaju:
- nekretnine opisane pod točkom I.) 1. - u 1/4 dijela

Benita Mladina (OIB: 00964292021), kći ostavitelja, rođena 6. siječnja 1968. godine, BiH, Livno, Vidoši 38, na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini, kojoj pripadaju:
- nekretnine opisane pod točkom I.) 1. - u 1/4 dijela

Kristina Mladina (OIB: 59291044779), kći ostavitelja, rođena 23. studenoga 1970. godine, BiH, Livno, Vidoši 38, na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini, kojoj pripadaju:
- nekretnine opisane pod točkom I.) 1. - u 1/4 dijela

Posl. broj: O-639/2024
UPP-OS-46/2024

Mara Mladina (OIB: 28414007270), supruga ostavitelja, rođena 20. prosinca 1941. godine, BIH, Livno, Kralja Tvrtka 13, na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini, kojoj pripadaju:
- nekretnine opisane pod točkom I.) 1. - u 1/4 dijela

III. Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja, ZK odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu izvršiti će upis prava na nasljednike za gore opisane nekretnine.

Obrazloženje

1./U ostavinskom postupku iza pok. Pere Mladine, koji je umro bez oporuke kao zakonski nasljednici I. (prvog) nasljednog reda utvrđeni su Mara Mladina, supruga ostavitelja, Tonko Mladina, sin ostavitelja, Betina Mladina i Kristina Mladina, kćeri ostavitelja.

2./Na ostavinsko ročište održano dana 4.ožujka 2025. pristupili su Hrvoje Bićan, odvjetnik u Zagrebu, kao punomoćnik Betine Mladina i Kristine Mladina te Matija Smiljanić, odvjetnik u Zagrebu, kao punomoćnik Mare Mladina. Odvjetnik Hrvoje Bićan postavio je zahtjev za izdvajanjem 1/2 dijela predmetne nekretnine iz ostavine kao vlasništva Jozefine Mladina s naslova bračne stečevine. Nasljednik Tonko Mladina nije pristupio na navedeno ročište.

3./Nasljednici ni njihovi punomoćnici nisu dali nasljedničke izjave, ali je dostava poziva uredno iskazana te je o njihovim pravima riješeno primjenom čl. 217. Zakona o nasljeđivanju.

Slijedom navedenog, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

U Zagrebu, dana 4. ožujka 2025. godine

Javni bilježnik
Marina Babić, v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 (osam) dana računajući od dana dostave Rješenja strankama. Prigovor se dostavlja javnom bilježniku koji je Rješenje donio, a o prigovoru odlučuje Općinski sud u Novom Zagrebu. (čl. 185. i 186. ZN)

Dna:

Tonko Mladina, Zagreb, Grad Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Benita Mladina, BIH, Livno, Vidoši 38 po Hrvoju Bićanu, odvjetniku u Zagrebu, Ulica Vjekoslava Klaića 72

Kristina Mladina, BIH, Livno, Vidoši 38 po Hrvoju Bićanu, odvjetniku u Zagrebu, Ulica Vjekoslava Klaića 72

Mara Mladina, BIH, Livno, Kralja Tvrtka 13 po Matiji Smiljaniću, odvjetniku u Zagrebu, Draškovićeve 44

Po pravomoćnosti:

Porezna uprava (ePrijava)

ZK odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu



Za točnost otpredka
Javnobilježnički prisjednik
Martina Mrzlečki