

24
14 St-1733/16-40 129

ZLATKO MARKASOVIĆ
stečajni upravitelj
Vijenac Ivana Meštrovića 50
Osijek

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)
18-07-2018. u 1 primjeraka sa _____ priloga
_____ rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana _____
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Podnesak stečajnog upravitelja:
prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Trgovačkom sudu u Osijeku
St-1733/16

Temeljem čl. 103. i 104. Stečajnog zakona, predlažem sudu da u stečaju pod gornjom oznakom sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. opoziv odluke o pobijanju pravne radnje stečajnog dužnika
 2. povrat 42.000 € od J. B.
 3. prodaja 3 vozila u vlasništvu stečajnog dužnika
 4. naplata 32.605,82 kn u korist stečajnog dužnika
 5. razno
- 93-94

Obrazloženje

Ad 1.

Nakon naknadnog uvida u dostupne dokumente i u suglasnosti s najvećim vjerovnikom, predlažem da se opozove odluka o pobijanju pravne radnje stečajnog dužnika, donijeta na izvještajnom ročištu 05.07.2017. – prodaja stana u tadašnjem vlasništvu stečajnog dužnika.

Radi se o nekretnini upisanoj u zemljišne knjige, kako slijedi: k.o. Vinkovci, zkul: 9579, kčbr: 4391/5, etažno vlasništvo E-2, u naravi: stan na prvom katu, koji se satoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije sobe, netto 72,51 m², lođa površine 6,32 m², balkon površine 3 m², ostava u podrumu, površine 6,95 m², parkirno mjesto P2.

Naime, rezultat uspješnog pobijanja je utvrđenje da je poduzeta pravna radnja bez učinka prema stečajnoj masi. Međutim, čak i u slučaju uspješnog pobijanja, na predmetnoj nekretnini ostaju 2 prava zaloga, upisana još 2013. (160.000 €) i 2014. god. (600.000 kn), oba u korist Croatia banke. Nakon uspješnog pobijanja, pristupilo bi se prodaji predmetne nekretnine, a nakon toga bi kupovna pripala založnom vjerovniku, a ne stečajnom dužniku. Iz svega navedenog, zaključujem da je pobijanje ove prodaje nesvrhsishodno.

Ad 2.

Dana 13.07.2018. sam prijašnjem z.z.-u stečajnog dužnika uputio dopis kojim sam ga zamolio da na račun stečajnog dužnika uplati 42.000 €, tj. iznos koji je primio od kupca stana, gđe S.T. Budući da je prijašnji z.z. na radu u Njemačkoj, dopis sam adresirao na njegovu suprugu u Vinkovcima, uz molbu da ga proslijedi svome suprugu, g. J. B.

U trenutku pisanja ovog prijedloga još nisam dobio odgovor od ex z.z.-a. Ako odgovor bude negativan, postoje dvije mogućnosti: podići tužbu za naknadu štete ili podnijeti kaznenu prijavu.

e-ogf moza
R-269

Ad 3.

Dana 11.07.2018. sam na internet-oglasniku Njuškalo objavio oglase za prodaju 3 vozila u vlasništvu stečajnog dužnika. Objavio sam i prodaju vozila Citroen C5, jer je u međuvremenu, na moju inicijativu, obrisana "zabrana otuđenja" na tom vozilu.

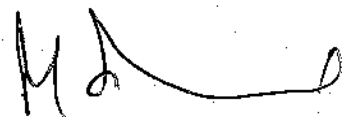
Ad 4.

Prema stanju u zemljišnoj knjizi (k.o. Vinkovci, z.k.ul. 6808, k.č.br. 5775/26), na nekretnini u vlasništvu fizičke osobe, stečajni dužnik je drugi u redoslijedu namirenja. Prvi je RH, Min. financija, Porezna uprava s tražbinom u iznosu 85.153,17 kn, uvećano za kamate i troškove. Budući da mi nije poznata vrijednost predmetne nekretnine, pomoću Arkod-preglednika sam utvrdio da se radi o stambenom objektu (kuća), čija vrijednost će vjerojatno biti dostatna za namirenje tražbina. Međutim, ipak bi vrijednost predmetne nekretnine trebao procijeniti ovlašteni sudski vještak.

Ad 5.

- novac za dva vozila otuđena za vrijeme blokade računa steč. dužnika nije uplaćen na račun. Radi se o ovim vozilima:
 - o VOLKSWAGEN 2,4 D, 1997. god, šasija: WV2ZZZ70ZVH139746, reg. oznaka: VK568AF, otuđen 04.01.2016.
 - o teretno vozilo MAN 27.403, 1996. god, šasija: WMAT180249M218074, reg. oznaka: VK902DC, otuđen 14.08.2014.
- ostala vozila nisu u posjedu steč. dužnika. Radi se o sljedećim vozilima:
 - VOLKSWAGEN 245, god. proizv. 1986, broj šasije WV277724ZGH072087, reg. oznaka VK939BA, objavljeno 15.07.2008. Nema podataka o teretima.
 - MAN 16240 FAK, god. proizv. 1978, broj šasije 41200920092, reg. oznaka VK813CD, objavljeno 27.8.2008. Nema podataka o teretima.
 - RS, marke ZEPPELIN ZM 15, god. proizv. 1987, broj šasije 5150134, reg. oznaka VK806AP, objavljeno 5.5.2016. Nema podataka o teretima.
 - teretno vozilo marke HANOMAG F221 AK, god. proizv. 1971, broj šasije 22108513362677, reg. oznaka VK834AP, objavljeno 14.11.2003. Nema podataka o teretima.
 - teretno vozilo marke MERCEDES 2626K 6X4, god. proizv. 1980, broj šasije 39534214641234, reg. oznaka VK261A, objavljeno 11.3.2013. Nema podataka o teretima
 - teretno vozilo marke TAM 1201, god. proizv. 1974, broj šasije 740003155, reg. oznaka VK714BJ, objavljeno 29.12.2005. Nema podataka o teretima.
 - teretno vozilo marke VOLKSWAGEN 245, god. proizv. 1983, broj šasije WV2ZZZ24ZDH027199, reg. oznaka VK917AM, objavljeno 16.11.2004. Nema podataka o teretima.
- još čekam sudsku odluku po mojem prijedlogu za brisanje nepravodobno upisane hipoteke na stanu u vlasništvu stečajnog dužnika (SZ, čl. 168. st. 1.), Opć. sud Vinkovci, Ovr-1013/16.
- od z.-k. odjela Opć. suda u Vinkovcima sam zatražio izvadak za stan u vlasništvu steč. dužnika, koji ću čim ga dobijem proslijediti naslovljenom sudu, radi prodaje istoga.

U Osijeku, 17.07.2018.



STEČAK d.o.o.
u stečaju
Vinkovci, Osječka 2
OIB: 45284149578