



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5996/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pinjo Emir, OIB: 42805854485, Palih hrvatskih boraca 1, Podaca protiv protustranke Jurišić Tomislav, OIB: 81786922018, Topići 3/M, Baška Voda radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. kolovoza 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13923 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji ovjerenog pod br.OV-7070/26 od 31.07.2026.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Jurišić Tomislav, OIB: 81786922018, iz Topići 3/M, 21320 Baška Voda (E-8)koja se sastoji od:

- 89/549 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4156/4 slatina 807 m2 (dvorište 569 m2, stambena zgrada, slatina 16 238 m2), povezano s vlasništvom stambeni prostor - stambena jedinica oznake S4, koja se u naravi sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone, 2 sobe, kupaonice, WC-a i praone ukupne površine 76,00 m2, te sporednih dijelova natkrivena terasa ukupne površine 20,20 m2 (reducirane površine 10,10 m2) parkirališno mjesto oznake PMI ukupne površine 12,50 m2 (reducirane površine 2,50 m2)

za korist:

Pinjo Emir, OIB: 42805854485, Palih hrvatskih boraca 1, 21335 Podaca.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 28. kolovoza 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pinjo Emir, Palih hrvatskih boraca 1, 21335 Podaca
2. Jurišić Tomislav, Topići 3/M, 21320 Baška Voda

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.08.2026 14:
24

**Serijski broj
certifikata**

364767148984184379208876424476854553939887165552

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18937229261bf4d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-