



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-4317/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ameli Poropat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šumiga Zlatko, OIB: 67207810091, Efenkova ulica 12, Celja, Slovenija protiv protustranke IMEL d.o.o., OIB: 68671162395, Ulica 1. maja - Via 1. maggio 5, Vodnjan, Vodnjan (Dignano) radi Uknjižbe prava vlasništva, dana 18. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 90429 katastarske općine Vodnjan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zapisnika o izdavanju Tabularne isprave od 18.03.2026.,

-uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama IMEL d.o.o., OIB: 68671162395, Ulica 1. maja - Via 1. maggio 5, Vodnjan, 52215 Vodnjan (Dignano) (E-4) koja se sastoji od:

- 40/641 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 529/9 Barbariga 659 m² (dvorište 331 m², stambena zgrada, Barbariga 328 m²), povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine oznake "Stan 4", koji predstavlja stan u prizemlju zgrade, a koji se sastoji od: kuhinje+blagovaonica+dnevna soba 17,20 m², sobe sa 11,03 m², kupaonice sa 3,99 m², hodnik sa 1,95 m², terase sa 5,36 m². Ukupna površina stana iznosi 39,53 m². Stanu-4 pripada i vrt površine 29,48 m², za korist:

Šumiga Zlatko, OIB: 67207810091, Efenkova ulica 12, Celja, Slovenija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 18. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Amela Poropat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šumiga Zlatko, Efenkova ulica 12, Celja, Slovenija
2. IMEL d.o.o., Ulica 1. maja - Via 1. maggio 5, Vodnjan, 52215 Vodnjan (Dignano)

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5
3. Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg Egen, Republika Austrija, 8083 Sankt Stefan Im Rosental



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.03.2026 14:41

**Serijski broj
certifikata**

5682221180235155292231929481866595780719685790

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1841863364b47eb7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-