



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-959

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, dana 5. svibnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-854 od 9. ožujka 2021. postalo pravomoćno 23. ožujka 2021.

II. Kupcu H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, predaju se nekretnine označene kao kat. čest. 7992 Z.U. 1817 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7991 Z.U. 1816 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7985 Z.U. 1815 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7987 Z.U. 2017 K.O. Kaštel Sućurac i kat. čest. 7988 Z.U. 2018 K.O. Kaštel Sućurac, za cijelo.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Kaštel Lukšić izvršiti uknjižbu prava vlasništva na nekretninama označenim kao kat. čest. 7992 Z.U. 1817 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7991 Z.U. 1816 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7985 Z.U. 1815 K.O. Kaštel Sućurac, kat. čest. 7987 Z.U. 2017 K.O. Kaštel Sućurac i kat. čest. 7988 Z.U. 2018 K.O. Kaštel Sućurac, za cijelo, na ime kupca H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Konstruktor-inženjering d.d. Split te svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

- zabilježbe prodaje nekretnina upisane na temelju rješenja ovoga suda poslovni broj St-1196/2016-651 od 25. lipnja 2020. (upis pod Z-18867/2020)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Ce Asset Investment Solutions Designated Activity Company u iznosu od 3.700.000,00 EUR, uvećano za pripadajuću kamatu, naknade i troškove i ostale nuzgredice (upis pod ZP-553/07 i Z-18876/19)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Societe Generale – Splitska banka d.d. Split u iznosu od 195.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću kamate, naknade i troškove (upis pod Z-172/11)

- uknjižbe založnog prava upisanog u korist Societe Generale – Splitska banka d.d. Split u iznosu od 7.500.000,00 kn uvećano za kamate, naknade i troškove (upis pod Z-2250/11).

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju o izvršenoj primopredaji sačiniti zapisnik te primjerak tog zapisnika dostaviti sudu.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, a rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-651 od 25. lipnja 2020. određena je, između ostalog, prodaja nekretnina opisanih u točki II. izreke ovog zaključka.

Zaključkom o prodaji poslovni broj 11.St-1196/2016-707 od 7. rujna 2020. utvrđena je početna vrijednost nekretnina te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-854 od 9. ožujka 2021. pravomoćno su dosuđene nekretnine iz točke II. izreke ovog zaključka kupcu H-Abduco d.o.o. Zagreb (točka I. izreke rješenja). Točkom II. izreke predmetnog rješenja određeno je da će se dosuđena nekretnina predati kupcu nakon što na račun Financijske agencije uplati iznos od 15.205.000,00kn, umanjen za iznos uplaćene jamčevine u iznosu od 1.000.000,00 kn, dakle, iznos od 14.205.000,00kn.

Dana 13. travnja 2021. zaprimljen je podnesak Financijske agencije (stranica 5804 spisa) kojim ista obavještava sud da je kupac H-Abduco d.o.o. Zagreb u cijelosti postupio po pravomoćnom rješenju o dosudi ovog suda poslovni broj 11.St-1196/2016-854 od 9. ožujka 2021. i za predmetnu nekretninu u ostavljenom roku na račun Financijske agencije položio iznos kupovnine (umanjen za iznos uplaćene jamčevine).

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) u vezi s odredbom članka 247. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 5. svibnja 2021.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- H-Abduco d.o.o. Zagreb
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić uz rješenje ovoga poslovni broj 11.St-1196/2016-854 od 9. ožujka 2021. sa potvrdom pravomoćnosti
- FINA Split uz rješenje poslovni broj 11.St-1196/2016-854 od 9. ožujka 2021. sa potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: eb2fa-8f9b6

Kontrolni broj: 0880e-10049-dace4

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.