

NAJBOLJA USLUGA d.o.o. u stečaju
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb
OIB: 37208943341

Stečajni upravitelj
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br: 9/NU/ St-131/2022

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Zagreb
Posl. br.: 46. St-131/22

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 12.8.2024

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: 9 St-131/20232
Dužnik: NAJBOLJA USLUGA d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80, OIB: 37208943341

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- U izradi je procjena vrijednosti nekretnine zk. č. br. 5/371, upisano kao GRADILIŠTE površine 111 m², upisano u zk.ul.br. 5055, k.o. SRDOČI, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rijeka.
- Stečajni upravitelj nije uspio uspostaviti kontakt s ranijim zakonskim zastupnikom Aleksandar Adžić, OIB: 35590327684, Srbija, NOVA PAZOVA, Marije Bursać 6, niti je uspio saznati lokaciju na kojoj se nalaze dokumenti.
- Dana 21. 5. 2024. godine u sudski registar je bila upisana promjena zakonskog zastupnika, to je sadašnjeg stečajnog upravitelja.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1.1. Nekretnine

- Dužnik je prema Ugovoru o pripajanju društva PATELLA d.o.o., društvu dužnika, izvanknjižni vlasnike nekretnine zk.č.br. 5/371, upisano kao GRADILIŠTE površine 111 m², upisano u zk. ul. br. 5055, k.o. SRDOČI, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Z.K. odjel Rijeka. Nekretnina u naravi predstavlja dvorište nekretnine te je dio katastarske čestice broj 1873/3, k.o. Zamet, Katastar Rijeka.

U izradi je procjena nekretnina po sudskom vještaku.

2.1.1.2. Pokretnine

U vezi vozila M1, FORD S-MAX, god. proizvodnje 2010., broj šasije WF0SXXGBWS9G37530 nisu bile primljene informacije o pronalaženju.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

2.1.2.1. Kratkotrajna finacijska imovina

U razdoblju nije bilo promjena kod kratkotrajne finacijske imovine.

2.1.2.2. Kratkoročna potraživanja

U razdoblju nije bilo promjena kod kratkoročnih potraživanja.

2.1.2.3. Zalihe

Zalihe sirovina i materijala za proizvodnju

U razdoblju nije bilo promjene kod kratkotrajne finacijske imovine.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRIHODI – PRILJEVI

U razdoblju nije bilo prihoda.

3.2. ODHODI – ODLJEVI

U razdoblju nije bilo rashoda. Bankovni troškovi nisu bili obračunani.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju nisu bile isplaćene plaće za radnike.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

U razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali temeljem procjene pokretnina i nekretnina te prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINA	0,00
UKUPNO		0,00
OBVEZE		
1	PRIJAVJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	190.347,98
UKUPNO		190.347,98

Stanje na žiro računu IBAN HR91 240000 1110610686 kod Karlovačke banke d.d. je 0,00 EUR.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Procjena imovine.
- Prijedlog za sazivanje skupštine za prodaju nekretnine.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 12. kolovoza 2024. godine