

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24 b

21 000 SPLIT

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 1. St-112/2019-3

**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT**

12 -04- 2019

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**
KLASA 020-11/19-06/15
UR. BROJ 02 02 19-113

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv IMEX BANKA d.d.

OIB 99326633206

Adresa / sjedište

Tolstojeva 6, 21 000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ADRIA WINCH d.d.

OIB 95307107404

Adresa / sjedište

Mostine 11 B, 21 000 Split

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 08.04.2002. godine (IBAN: HR8124920081100053170):

- Ugovor o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajući dodaci i Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine od 19.11.2018. (partija 502-0200-5020006095) – obveza po osnovi sudužništva;

- Ugovor o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 od 12.04.2017. godine i pripadajući dodaci (partija 449-0200-4490098387);

- Ugovor o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br.606-0200-6060060112 od 15.04.2010. i pripadajući dodaci.

Iznos dospjele tražbine je 33.509,19 EUR (po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019. godine iznosi 248.336,28 HRK), te 551.229,54 HRK, što zbino iznosi 799.565,82 HRK;

Naknade po Ugovoru o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 08.04.2002. godine iznose **53,90 HRK**.

Glavnica po Ugovoru o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajućim dodacima iznosi 32.875,07 EUR što po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019. godine iznosi **243.636,82 HRK**.

Redovna kamata po Ugovoru o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajućim dodacima iznosi 198,13 EUR što po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019. godine iznosi **1.468,34 HRK**.

Zatezna kamata po Ugovoru o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajućim dodacima iznosi 166,66 EUR što po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019. godine iznosi **1.235,12 HRK**.

Troškovi prisilne naplate po Ugovoru o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajućim dodacima iznose 269,33 EUR što po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019. godine iznosi **1.996,00 HRK**.

Glavnica po Ugovoru o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 od 12.04.2017. godine i pripadajućih dodataka (partija 449-0200-4490098387) iznosi **525.000,00 HRK**.

Glavnica po Ugovoru o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. i pripadajućim dodacima iznosi **24.750,04 HRK**.

Zatezna kamata po Ugovoru o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. i pripadajućim dodacima iznosi **180,60 HRK**.

Troškovi prisilne naplate po Ugovoru o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. iznose **1.245,00 HRK**.

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga od 12.03.2019.g., račun, Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 08.04.2002. godine (IBAN: HR8124920081100053170), Ugovor o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 od 22.04.2013. godine i pripadajući dodaci (partija 502-0200-5020006095), Ugovor o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 od 12.04.2017. godine i pripadajući dodaci (partija 449-0200-4490098387), Ugovor o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br.606-0200-6060060112 od 15.04.2010. i pripadajućih dodataka, Zadužnica broj OV-3671/13 od 03.05.2013. godine, Zadužnica broj OV-2508/17 od 19.04.2017. godine, Zadužnica broj OV-2129/2018 od 24.05.2018. godine, dokaz o nastalim troškovima.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **799.511,92** (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica broj OV-3671/13 od 03.05.2013. godine, Zaduznica broj OV-2508/17 od 19.04.2017. godine, Zaduznica broj OV-2129/2018 od 24.05.2018. godine,

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine od 19.11.2018. potvrđen pod brojem 10558/2018 od 28.11. 2018. godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m² i čest. zem. 3294/8 zgrada površine 306 m², sve upisano u Z.U. 16624, K.O. SPLIT, zajedno sa svim pripadnostima i služnostima, za cijelo.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom prema ADRIA WINCH d.d., Mostine 11 B, 21 000 Split, OIB: 95307107404, kao sudužniku, je 33.509,19 EUR što u kunskoj protuvrijednosti na dan 12.03.2019. po srednjem tečajnu HNB-a iznosi 248.336,28 HRK.

Razlučni vjerovnik ne odriče se prava na odvojeno namirenje.

Razlučni vjerovnik ne pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 02.04.2019. godine

Potpis vjerovnika
Tomislav Plušćec
punomoćnik
HNBANKA
D.D.
SPLIT, TOLSTOJEVA 6



Imex banka

IMEX BANKA d.d.
Tolstojeva 6
21000 SPLIT

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Stanje tražbine **ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11B, OIB: 95307107404**, na dan **12.03.2019. godine** iznosi kako slijedi:

1. temeljem Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 08.04.2002. godine (IBAN: HR8124920081100053170):
 - naknada:53,90 HRK
 - Ukupno: 53,90 HRK
2. temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095 sa DALSTROJ d.d., SPLIT, Mostine 11A, OIB: 43458781581 od 22.04.2013. godine i pripadajućih dodataka i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine od 19.11.2018. (partija 502-0200-5020006095) uz sudužništvo **ADRIA WINCH d.o.o., OIB: 95307107404**:
 - glavnica:32.875,07 EUR po srednjem tečaju HNB iznosi 243.636,82 HRK
 - kamata:198,13 EUR po srednjem tečaju HNB iznosi 1.468,34 HRK
 - zatezna kamata:.....166,66 EUR po srednjem tečaju HNB iznosi 1.235,12 HRK
 - troškovi prisilne naplate:.....269,33 EUR po srednjem tečaju HNB iznosi 1.996,00 HRK
 - Ukupno: 33.509,19 EUR po srednjem tečaju HNB iznosi 248.336,28 HRK
3. temeljem Ugovora o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 od 12.04.2017. godine i pripadajućih dodataka (partija 449-0200-4490098387):
 - garancija za carinski dug i druga uvozna javna davanja: 525.000,00 HRK
 - Ukupno: 525.000,00 HRK
4. temeljem Ugovora o izdavanju i korištenju mastercard business-charge kartice br.606-0200-6060060112 od 15.04.2010. i pripadajućih dodataka:
 - glavnica:24.750,04 HRK
 - zatezna kamata:.....180,60 HRK
 - naknada za troškove prisilne naplate:.....1.245,00 HRK
 - Ukupno: 26.175,64 HRK

Sveukupno stanje duga po srednjem tečaju HNB na dan 12.03.2019.godine iznosi 799.565,82 HRK

U Splitu, 12.03.2019. godine





Imex banka

IMEX BANKA d.d.

21000 SPLIT

Tolstojeva 6

PUNOMOĆ

ovlašćujemo

TOMISLAVA PLUŠČECA iz Seseveta, Štibrenska 3D, OIB:70924001491,
dipl. Pravnika, sa položenim pravosudnim ispitom, zaposlenog u IMEX
BANCI d.d., Split, Tolstojeva 6,

da podnese prijavu potraživanja te da nas zastupa i poduzima sve potrebne radnje u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ADRIA WINCH d.o.o. za proizvodnju, projektiranje, promet i usluge Split, Mostine 11 B, OIB: 95307107404, a koji se vodi pri nadležnoj jedinici FINA-e Split odnosno pri Trgovačkom sudu u Splitu pod brojem 1 St-112/2019.

U Zagrebu, 02. travnja 2019. godine

HRVOJE GLOGOLJA,
član Uprave

GORDAN MILER,
predsjednik Uprave





Z

IMEX BANKA d.d., Split, Tolstojeva 6, matični broj 0971359, zastupana po Predsjedniku Uprave Branku Buljanu (u daljnjem tekstu: Banka)

ADRIA WINCH d.o.o., Put mostina bb 21000 SPLIT, 0266329
(puni naziv, adresa, matični broj Poslovnog subjekta)

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt), zastupan po **Marija Srzenec - direktor**

(ime i prezime i funkcija zastupnika Poslovnog subjekta, a kod obrinika umjesto funkcije upisati adresu zastupnika)

(puni naziv dijela poslovnog subjekta, sjedište i adresa dijela Poslovnog subjekta)

sklapaju

UGOVOR

o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa

Članak 1.

Sklapanjem Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (u daljnjem tekstu: Ugovor), Banka otvara račun Poslovnom subjektu i obavlja poslove platnog prometa, na način i pod uvjetima opisanim u Pravilniku o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa koji je sastavni dio ovog Ugovora.

Poslovni subjekt je upoznat sa odredbama akata Banke navedenih u prethodnom stavku, te pristaje na njihovu primjenu.

Članak 2.

Temeljem zaključenog Ugovora Banka otvara Poslovnom subjektu:

2492008-1100053170
(broj računa)

- ☒ Račun za redovno poslovanje
☐ Račun za obavljanje platnog prometa organizacijskog dijela
☐ Račun za posebne namjene

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, a može se raskinuti sporazumno ili otkazom jedne od ugovornih strana, u skladu s pozitivnim propisima. Ugovor stupa na snagu danom kada Poslovni subjekt primi primjerak potpisanog Ugovora.

Članak 4.

Banka će zatvoriti račun Poslovnom subjektu na njegov zahtjev ili temeljem odluke nadležnog tijela u skladu s pozitivnim propisima.

Članak 5.

Ugovorne strane obvezuju se da će nastale nesuglasice rješavati sporazumno. U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost suda u Splitu.

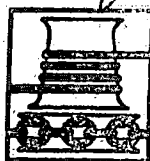
Članak 6.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri (3) istovjetna primjerka, koje potpisuje obje ugovorne strane. Jedan (1) primjerak uručuje se Poslovnom subjektu, a dva (2) zadržava Banka.

U **Splitu**, dana **08.09.02**

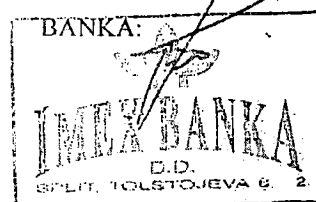
POSLOVNI SUBJEKT:

ADRIA WINCH d.o.o.
za proizvodnju,
projektiranje, promet i usluge



SPLIT

U Splitu, dana





Imex banka

IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva 6, MB: 0971359, OIB: 99326633206, zastupana po
Ivki Mijić (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

i
DALSTROJ d.d. SPLIT, Mostine bb, MB: 3139492, OIB: 43458781581, zastupan po članu
uprave Marinu Srzentiću (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)-----

i
ADRIA WINCH d.o.o. SPLIT, Put Mostina bb, MB: 0266329, OIB: 95307107404 zastupan
po direktoru Marinu Srzentiću (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**), s druge strane zaključuju dana
22.04.2013.godine-----

**UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
IZ PROGRAMA "LOKALNI PROJEKTI RAZVOJA MALOG
GOSPODARSTVA"
br. 502-0200-5020006095**

Članak 1.

OSNOVA UGOVORA

Sredstva ovog kredita odobravaju se temeljem:-----

- Ugovora o načinu provedbe projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009.godinu, zaključenog dana 04.02.2010.godine između Imex banke d.d. i Splitsko-dalmatinske županije, Split, Domovinskog rata 2, (u daljnjem tekstu: **Županija**) te Ugovora o provedbi Projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009. godinu (u daljnjem tekstu: **Projekt**) zaključenog dana 18.12.2009. godine između Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva Splitsko-dalmatinske županije, Split, Domovinskog rata 2 (u daljnjem tekstu: **Ministarstvo**) i Imex banke d.d. te Programa poticanja malog i srednjeg poduzetništva Vlade Republike Hrvatske u Splitsko-dalmatinskoj županiji.-----

Članak 2.

IZNOS KREDITA

Temeljem odredaba Zakona o kreditnim institucijama i drugih pozitivnih zakonskih propisa koji reguliraju ovu materiju, te Ugovora navedenih u članku 1.ovog Ugovora kao i važećih akata Banke, Banka odobrava Korisniku kredita namjenski dugoročni kredit u ukupnom iznosu do:

=263.000,00 EUR

/slovima: dvjestošezdesettritisućeeura/

u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan korištenja sredstava.-----

Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu, što znači da se odobreni iznos kredita u EUR, otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata.--

POVJERLJIVO

Članak 3.**NAMJENA**

Sredstva kredita koristit će se namjenski za modernizaciju, proširenje i nabavu opreme (odjela za AKZ).-----

Članak 4.**NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ)**

Namjenski i nakon prezentacije potrebne dokumentacije od strane Korisnika kredita (Ugovori, predračuni, računi i sl.), isplaćuje se u korist računa dobavljača iz čl.3.ovog Ugovora.-----

Članak 5.**ROK KORIŠTENJA**

Višekratno do 01.10.2013.godine, i uz uvjet prethodne dostave instrumenata osiguranja plaćanja kredita.-----

Članak 6.**ROK OTPLATE**

6 (šest)godina – dug po glavnici kredita plaća se u 24 tromjesečne rate s dospeljem rate svakog prvog u mjesecu za prethodno tromjesečje, tako da prva rata dospijeva na naplatu 01.01.2014. godine, a zadnja 01.10.2019.godine.-----

Članak 7.**KAMATNA STOPA**

8,0%(osamposto) godišnje- fiksno-----

Kamatnu stopu iz prethodnog stavka:-----

- subvencionira Županija kao nositelj Projekta u visini od 2,0% (dvapostotna poena) (Projekt "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva"),-----
- subvencionira Ministarstvo kao nositelj Projekta u visini od 2,0% (dvapostotna poena)
- (Projekt "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva"),-----
- 4,0% (četiripostotna poena) godišnje plaća Korisnik kredita -----

Kamatna stopa iz stavka 1. ovog članka i subvencije iz stavka 2. ovog članka utvrđene su na temelju Ugovora citiranih u članku 1. i odluke županijskog povjerenstva od 16.04.2013.godine:--

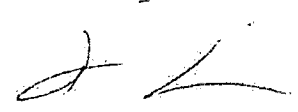
Članak 8.

Obračun redovne kamate vrši se tromjesečno proporcionalnom metodom, a dospijeva na naplatu svakog zadnjeg dana u mjesecu za tekuće tromjesečje, odnosno danom ugovorenog dospelja kredita u korist računa Banke broj 2492008-1011111116 kod HNB.-----

U slučaju da Županija i Ministarstvo iz bilo kojeg razloga ne izvrši plaćanje kamate utvrđene u članku 7. stavak 2. alineja 1. i 2. ovog Ugovora, Korisnik kredita obvezuje se podmiriti istu.----

Ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit sukladno Uvjetima programa i ovog Ugovora, a Županija i Ministarstvo uskrate subvenciju kamate te zatraže povrat već isplaćene subvencije, Banka na iznos odobrenog kredita obračunava i naplaćuje kamatu pod komercijalnim uvjetima banke a Korisnik kredita obvezuje se podmiriti istu.-----

Ukoliko Korisnik kredita u roku od osam dana od dana dospelja ne podmiri obvezu po osnovi redovne kamate iz stavka 1. ovog članka, ugovorne stranke suglasno ugovaraju i ovlašćuju Banku da, umjesto ugovorene redovne kamatne stope, korisniku kredita obračuna i naplati povećanu godišnju kamatnu stopu u visini od 15 % godišnje za cijelo vrijeme korištenja kredita, sve sukladno članku 27. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima.-----

Članak 9.

Obračun glavnice i dospjele tražbine po glavnici usklađivati će se tromjesečno po dospijeću, odnosno na dan povrata unutar mjeseca i utvrđivati primjenom navedene valutne klauzule.-----

Članak 10.**BANKARSKA NAKNADA**

Iznosi 1,0% (jedanposto) od iznosa odobrenog kredita i plaća se jednokratno nakon odobrenja, a prije korištenja kredita.-----

Ukoliko Korisnik kredita danom dospijeća ne izvrši povrat glavnice i kamata Banka će na dužni iznos obračunavati i naplatiti naknadu do dana povrata.-----

U slučaju ugovaranja produženja roka vraćanja kredita Banka obračunava i naplaćuje bankarsku naknadu iz stavka 1. ovog članka.-----

Članak 11.**KAMATA NA DOSPJELA POTRAŽIVANJA**

Ako Korisnik kredita i Sudužnik ne ispune bilo koju obvezu plaćanja po ovom Ugovoru o njenom dospijeću, Banka će na dužni iznos za razdoblje zakašnjenja obračunavati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu.-----

Ukoliko je ugovorena kamatna stopa viša od zakonske zatezne kamate, ugovorena kamata obračunavati će se i nakon dospijeća.-----

Članak 12.

U slučaju prijevremene otplate kredita Korisnik kredita obvezuje se platiti Banci jednokratnu naknadu u visini od 3% (tri posto) od iznosa namjeravane uplate preostalog dijela glavnice kredita.-----

Članak 13.**INSTRUMENTI OSIGURANJA KREDITA**

Za osiguranje tražbina iz ovog Ugovora Korisnik kredita obavezan je dostaviti Banci:-----

- 2 (dvije) bianco trasirane akceptirane mjenice s klauzulom "bez protesta" uz mjeničnu izjavu kojom Korisnik kredita ovlašćuje Banku da može, bez njegove daljnje suglasnosti, dostavljene trasirane akceptirane mjenice o dospijeću tražbina proizašlih iz ovog Ugovora ispuniti na iznos glavnog duga, pripadajućih ugovornih i zateznih kamata, te troškova, sa klauzulom "bez protesta" i po svojoj volji ih domicilirati. Korisnik kredita odriče se prigovora protiv ovako korištenih mjenica.-----

- Zadužnicu Korisnika kredita potvrđenu od javnog bilježnika sukladno čl. 214. Ovršnog zakona-----

Ako se ukaže potreba da se jedna mjenica iz prethodnog stavka upotrijebi radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje da će na traženje Banke odmah, a najkasnije u roku 3 dana po primitku pismenog zahtjeva dostaviti Banci drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz ovog Ugovora.-----

Ako Korisnik kredita u roku iz prethodnog stavka ne dostavi drugu mjenicu, Banka može putem preostale mjenice odmah naplatiti ukupan iznos preostalog duga s kamatama, naknadama i troškovima.-----

Članak 14.

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke dati i dodatne instrumente osiguranja i to baš:-----

* Sporazum da se na već prenijetim nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zabilježi da je vlasništvo na nekretninama preneseno i radi osiguranja nove novčane tražbine i baš:-----




POVJERLJIVO

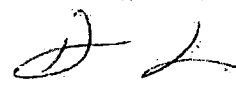
- suvlasničkog dijela za 1309/11340 dijela čest. zem. 3294/3, zgrada površine 642 m², 1. z.k. tijelo, Poduložak 2, Z.U. 15324, K.O. SPLIT, 2 etaža, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor položen u južnom dijelu, smješten u prizemlju označen br. 1, koji se sastoji od 8 kancelarija i hodnika ukupne površine 162,82 m² te 1/2 zajedničkog ulaza i stepeništa u prizemlju i na 01. prvom katu ukupne površine 48,21 m² zajedno sa svim pripadnostima i služnostima, -----
- suvlasničkog dijela za 2086/11340 dijela čest. zem. 3294/3, zgrada površine 642 m², 1. z.k. tijelo, Poduložak 3, Z.U. 15324, K.O. SPLIT, 3 etaža, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor položen u srednjem dijelu prizemlja označen br. 2, koji se sastoji od 4 kancelarije, 2 skladišta, atrijsa, 2 sanitarna čvora, spremne, WC-a i tuša, hodnika, kuhinje, offisa, separea i restorana ukupne površine 298,27 m² zajedno sa svim pripadnostima i služnostima,-----
- suvlasničkog dijela za 385/11340 dijela čest. zem. 3294/3, zgrada površine 642 m², 1. z.k. tijelo, Poduložak 4, Z.U. 15324, K.O. SPLIT, 4 etaža, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor položen u sjevernom dijelu prizemlja, označen br. 3, koji se sastoji od kotlovnice, alatnice, hodnika, tuša i WC-a, ukupne površine 64,70 m² zajedno sa svim pripadnostima i služnostima, -----
- suvlasničkog dijela za 1708/11340 dijela čest. zem. 3294/3, zgrada površine 642 m², 1. z.k. tijelo, Poduložak 5, Z.U. 15324, K.O. SPLIT, 5 etaža, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor položen na 01. prvom katu, označen br. 4, a koji se sastoji od 12 kancelarija, 2 sanitarna čvora i dva hodnika ukupne površine 220,25 m² te 1/2 zajedničkog ulaza i stepeništa u prizemlju i na 01. prvom katu ukupne površine 48,21 m² zajedno sa svim pripadnostima i služnostima.-----
- suvlasnički dio za 1203/4460 dijela čest. zem. 3294/2, zgrada površine 4180 m², 1. z.k. tijelo, Z.U. 15322, K.O. SPLIT, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor smješten u prizemlju, označen br. 2. (sjever) koji se sastoji od hale za montažu ukupne površine 1.203,07 m², zajedno sa svim pripadnostima i služnostima.-----

Korisnik kredita se obvezuje svake godine sve do otplate cjelokupnog iznosa kredita s prvoklasnim osiguravajućim društvom zaključiti ugovor o osiguranju nekretnina prema općim uvjetima za osiguranje imovine i Posebnim uvjetima za osiguranje od požara i nekih drugih opasnosti uključujući izljev vode iz vodovodnih i kanalizacijskih cijevi, te police osiguranja vinkulirati u korist Banke.-----

U slučaju da Korisnik kredita ne obnovi Policu osiguranja nekretnine, Korisnik kredita, ovlašćuje Banku da po pismenoj obavijesti osiguratelja raskine, odnosno otkáže ovaj Ugovor o kreditu i kredit učini dospjelim, te se naplati putem svih danih instrumenata osiguranja.-----

Članak.15.

Ugovorne stranke su suglasne da ADRIA WINCH d.o.o. SPLIT, Put Mostina bb, MB: 0266329, OIB: 95307107404, pristupa obvezama Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao Sudužnik, te preuzima obvezu otplate odobrenog kredita sa svim nuzgredicama (kamate, naknade, zatezna kamate, trošak ovrhe, te eventualnih drugih troškova), uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita.-----

POVJERLJIVO

Članak 16.

Za osiguranje obveza koje proistječu iz ovog Ugovora Sudužnik je dužan položiti kod Banke slijedeće instrumente osiguranja:-----

- 2 /dvije/ blanco trasirane mjenice Sudužnika s klauzulom "bez protesta" i mjeničnom izjavom, kojom se ovlašćuje Banku da primljene mjenice može ispuniti na iznos svog dospjelog potraživanja prema odredbama ovog Ugovora, po svojoj volji domicilirati, učiniti dospjelim i tražiti naplatu bez ikakvih prigovora, te-----
- Zadužnicu potvrđenu od javnog bilježnika sukladno čl. 214. Ovršnog zakona-----

Ako se ukaže potreba da se mjenica iz prethodnog stavka upotrijebi radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora, Sudužnik se obvezuje da će na traženje Banke odmah, a najkasnije u roku 3 dana po primitku pismenog zahtjeva dostaviti Banci drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz ovog Ugovora.-----

Ako Sudužnik u roku iz prethodnog stavka ne dostavi drugu mjenicu, Banka može putem ostalih instrumenata osiguranja plaćanja kredita odmah naplatiti ukupan iznos preostalog duga s kamatama, naknadama i troškovima.-----

Članak 17.**RASKID I OTKAZ UGOVORA O KREDITU**

Pod prijetnjom otkaza kredita Korisnik kredita obvezuje se za cijelo vrijeme korištenja i otplate kredita slijedeće:-----

- omogućiti Banci, Županiji i Ministarstvu kontrolu namjenskog korištenja kredita, pregled poslovnih knjiga i drugih dokumenata.-----
- dostaviti Banci temeljne financijske izvještaje s prilogima u propisanim rokovima, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koji odredi Banka,-----
- dostaviti Banci tromjesečno, kao i po posebnom zahtjevu Banke za pojedino razdoblje obrazac BON-2 o svom trošku, u cilju dokumentacije svog boniteta,-----
- dostaviti podatke o statusnim promjenama u roku od 15 (petnaest) dana od primitka rješenja, te podatke o promjeni adrese. Ukoliko Korisnik kredita ne izvijesti Banku o promjeni adrese, svaka dostava na adresu iz Ugovora smatrati će se urednom,-----
- zatražiti i ishoditi upis zabilježbe da je za izgrađenu građevinu koja je predmet osiguranja po ovom Ugovoru priložena uporabna dozvola, u roku od 6 (šest) mjeseci od dana zaključenja ovog Ugovora.-----
- u roku od 6 (šest) mjeseci od dana zaključenja ovog ugovora u zemljišnoj knjizi zatražiti i ishoditi za nekretninu koja je predmet osiguranja po ovom Ugovoru upis zabilježbe da je za izgrađenu građevinu priložena uporabna dozvola, odnosno pokrenuti postupak legalizacije predmetne nekretnine.-----

Banka ima pravo otkazati korištenje kredita i zatražiti vraćanje tražbine po kreditu u cijelosti zajedno s kamatama i troškovima ako utvrdi da se Korisnik kredita ne pridržava uvjeta navedenih u članku 1. ovog ugovora te ako utvrdi da:-----

- kredit nije namjenski iskorišten,-----
- Korisnik kredita nije dao točne podatke,-----
- nisu podmirene 2 (dvije) dospjele rate kredita ili obveze po osnovi kamata i naknada-----
- ne podržava na žiro računu u Banci 100% mjesečnog prosječnog stanja svih sredstava po žiro računima, ne podržava mjesečni priljev na žiro računu u Banci u visini 100% ukupnih priljeva po žiro računima, te ne podržava mjesečni devizni priljev i odljev preko računa u Banci u visini od 100% ukupnih deviznih priljeva i odljeva-----
- Banka nije pravovremeno obaviještena o promjenama adrese Korisnika kredita -----
- Korisnik kredita postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili je nad njim otvoren stečaj ili pokrenut postupak likvidacije.-----

- U ugovorenom roku ne ishodi upis zabilježbe da je za izgrađenu građevinu priložena uporabna dozvola, odnosno ne pokrene postupak legalizacije predmetne nekretnine.-----

Članak 18.

Ukoliko se Korisnik kredita ili Sudužnik ne budu pridržavali bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom i Uvjetima Programa iz članka 1. ovog ugovora, a osobito u slučaju ako Korisnik kredita ili Sudužnik ne podmire dvije uzastopno dospjele rate kredita ili obveze po osnovi kamata i naknada, Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor bez ostavljanja otkaznog roka i zahtijevati naplatu cjelokupnog iskorištenog iznosa kredita uvećanog za kamatu, bankarsku naknadu i sve druge troškove predviđene ovim Ugovorom, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos učiniti dospjelim i naplatiti ga u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja.-- Korisnik kredita snosi troškove svih opomena.-----

Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivat će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti Banke koji reguliraju materiju kreditiranja, s kojima su Korisnik kredita i Sudužnik upoznati prilikom odobrenja kredita, što svojim potpisom na ovom Ugovoru i potvrđuju.-----

Korisnik kredita i Sudužnik ujedno potvrđuju da su upoznati s efektivnom kamatnom stopom, te da im je uručena otplatna tablica.-----

Članak 19.

Korisnik kredita i Sudužnik ovlašćuju Banku da može bez ikakvih njihovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, naplatiti sa svih njihovih računa koji se vode kod Banke.-----

Članak 20.

SPOROVI:

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.-----

Ugovorne stranke su suglasne da će Banka Korisniku kredita i Sudužniku kredita slati poštu na njoj posljednju poznatu adresu, te će se smatrati da je dostava otkaza, dopisa, obavijesti i drugih pismena koje Banka šalje Korisniku kredita ili bilo kojem drugom sudioniku ovog Ugovora uredno izvršena danom predaje (otpreme) preporučene pošiljke u poštanski ured naslovljene na posljednju poznatu adresu Korisnika kredita, što važi kao pravovaljana dostava.---

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.-----

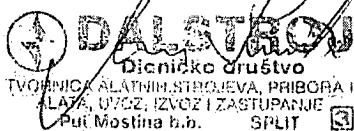
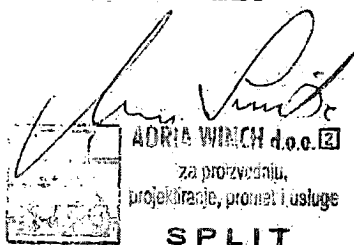
Članak 21.

Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Banci na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Banka može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, a sve u cilju njihove nedvojbene identifikacije, a ujedno suglasno izjavljuju da bezuvjetno i neopozivo ovlašćuju Banku da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

Članak 22.**URUČENJE UGOVORA**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) za Banku, 1 (jedan) za javnog bilježnika, 1 (jedan) za trgovački sud, 1 (jedan) za Korisnika kredita, 1 (jedan) za Sudažnika i 1 (jedan) za Županiju, a čiji primitak Korisnik kredita i Sudažnik potvrđuju potpisom ovog Ugovora.-----

U Splitu, 22.04.2013.godine.

ZA KORISNIKA KREDITA**ZA SUDAŽNIKA****ZA BANKU**



Imex banka

IMEX BANKA d.d., SPLIT, Tolstojeva 6, MB: 0971359, OIB:99326633206,
zastupana po punomoćniku Branimiru Buljanu (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

DALSTROJ d.d., SPLIT, Mostine 11 A, MB:3139492, OIB:43458781581,
zastupan po članu uprave Deanu Ratkoviću (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)-----

ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, MB: 0266329, OIB: 95307107404,
zastupan po direktoru Andri Cinotiju (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**), s druge strane ---

zaključuju dana 19.11.2018.godine

DODATAK br. I
UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
IZ PROGRAMA "LOKALNI PROJEKTI RAZVOJA MALOG
GOSPODARSTVA" br. 502-0200-5020006095

Članak 1.

Ovim Dodatkom stranke sporazumno mijenjaju Ugovor o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br.502-0200-5020006095 od 22.04.2013.godine, otpuštajući kao osiguranje nekretninu označenu kao 1203/4460 dijela čest.zem.3294/2, suvlasnički udio redni broj: 2 (E-2), Z.U. 15322 K.O.SPLIT, a dodajući kao osiguranje, umjesto otpuštene, nekretninu označenu kao čest. zem. 3294/7 i čest. zem. 3294/8, 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, na način da se u članku 14. stavku 1. podstavku 1. cit. Ugovora alineja 1. mijenja i sada u cijelosti:

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m2 i čest. zem. 3294/8, zgrada površine 306 m2, obje 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, što u naravi predstavlja poslovni objekt, tj. halu zajedno sa svim pripadnostima i služnostima za cijelo. -----

Članak 2.

Korisnik kredita i Sudužnik se obvezuju radi provedbe ovog Dodatka Ugovoru s Bankom zaključiti:

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine i baš na:

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m2 i čest. zem. 3294/8, zgrada površine 306 m2, obje 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, što u naravi predstavlja poslovni objekt, tj. halu zajedno sa svim pripadnostima i služnostima za cijelo. -----

Korisnik kredita se obvezuje svake godine sve do otplate cjelokupnog iznosa kredita s prvoklasnim osiguravajućim društvom zaključiti ugovor o osiguranju nekretnina prema općim uvjetima za osiguranje imovine i Posebnim uvjetima za osiguranje od požara i nekih drugih opasnosti uključujući izljev vode iz vodovodnih i kanalizacijskih cijevi, te police osiguranja vinkulirati u korist Banke.-----

U slučaju da Korisnik kredita ne obnovi Policu osiguranja nekretnine, Korisnik kredita, ovlašćuje Banku da po pismenoj obavijesti osiguratelja raskine.

POVJERLJIVO

46

Dean Ratković

J. J.

odnosno otkáže ovaj Ugovor o kreditu i kredit učini dospelim, te se naplati putem svih danih instrumenata osiguranja.-----

Po zaključenju i solemnizaciji Sporazuma iz stavka 1. ovog članka, te provedbi uknjižbe fiducijarnog prava vlasništva u korist Banke na nekretnini iz stavka 1. ovog članka, Banka se obvezuje izdati Korisniku kredita brisovnicu za uknjižbu brisanja fiducijarnog prava vlasništva, odnosno zabilježbe dodatne tražbine u korist Banke radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru za nekretninu označenu kao: -----

- **suvlasnički dio za 1203/4460 dijela čest. zem. 3294/2, zgrada površine 4180 m², 1. z.k. tijelo, Z.U. 15322, K.O. SPLIT, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor smješten u prizemlju, označen br. 2. (sjever) koji se sastoji od hale za montažu ukupne površine 1.203,07 m², zajedno sa svim pripadnostima i služnostima.** -----

Članak 3.

U preostalom dijelu neizmijenjene odredbe Ugovora o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095. od 22.4.2013. godine u cijelosti ostaju na snazi, tako da sada s ovim Dodatkom čine jedinstvenu cjelinu. -----

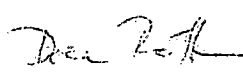
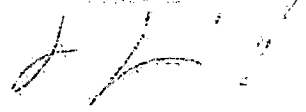
Članak 4.

Banka, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima UREDBE (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Kontakt podaci službenika za zaštitu osobnih podataka su slijedeći: zop@imexbanka.hr. Banka obrađuje osobne podatke ispitanika u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, kako bi se poduzele radnje na zahtjev klijenta prije sklapanja Ugovora o kreditu i za zaključenje i izvršenje ovog Ugovora o kreditu, sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka, te ih Banka neće dodatno obrađivati na način koji nije u skladu s tom svrhom. -----

Pri prikupljanju osobnih podataka ispitanika, bilo da su prikupljeni od ispitanika u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje kredita), Banka pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Banci kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka. Banka osobne podatke ne prenosi trećim zemljama ili međunarodnim organizacijama. -----

U odnosu na obradu osobnih podataka primjenjuje se Opća uredba o zaštiti podataka te Politika banke o zaštiti osobnih podataka koja je dostupna na internetskoj stranici banke www.imexbanka.hr, te ispitanik ima slijedeća prava: pravo da posebnim zahtjevom (pismeno na adresu Banke: Split, Tolstojeva 6, ili korištenjem obrasca zahtjeva koji je dostupan na internetskoj stranici Banke www.imexbanka.hr) zatraži pristup svojim osobnim podacima, ispravak netočnih ili dopunu nepotpunih osobnih podataka, brisanje osobnih podataka, ograničavanje

POVRPLJIVO

AG:  

obrade, pravo na ulaganje prigovora na obradu osobnih podataka, pravo na prenosivost podataka drugom voditelju obrade, kao i pravo na podnošenje prigovora/zahtjeva za utvrđivanje povrede prava nadzornom tijelu (Agencija za zaštitu osobnih podataka).-----

Osobni podaci se čuvaju do isteka roka iz članka 160. Zakona o kreditnim institucijama, a to je 11 godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos prestao.-----

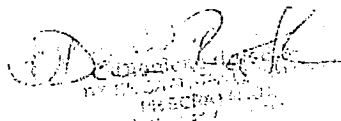
Trećim osobama (primateljima osobnih podataka) smatraju se subjekti neophodni za realizaciju prava i obveza vezanih uz ovaj Ugovor, kao što su nadzorna tijela te ostale institucije u skladu s pozitivnim propisima (primjerice: Hrvatska narodna banka, javni bilježnici, zemljišnoknjižni odjeli, pravosudna tijela, porezna tijela, tijela javne vlasti, FINA i dr.).-----

Članak 5.

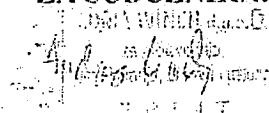
Ovaj Dodatak sastavljen je u 6 /šest/ istovjetnih primjeraka od kojih je po 1 /jedan/ uručen Korisniku kredita i Sudužniku, što oni potvrđuje potpisom ovog Dodatka Ugovoru. -----

U Splitu, 19.11.2018.godine.

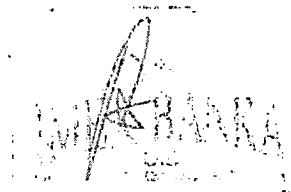
ZA KORISNIKA KREDITA:



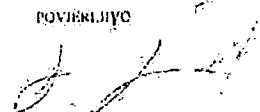
ZA SUDUŽNIKA:



ZA BANKU:



POVJERLJIVO



Ja, javni bilježnik RADOJKA GALIĆ, Zagreb, Čikoševa 3,
potvrđujem da je stranka:

IMEX BANKA d.d., MBS: 060001876, OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6, zastupano po članu uprave RUŽICA ŠARIĆ, OIB 20359220777, SOLIN, SOLIN, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 8 C, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112241866 PP SOLIN, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IMEX BANKA d.d., MBS: 060001876, OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6, zastupano po članu uprave HRVOJE GLOGOLJA, OIB 26612057945, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CRNOJEZERSKA ULICA 15, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113325406 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OY-1806/2018
Zagreb, 28.02.2018.



Javni bilježnik
RADOJKA GALIĆ
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
SAVJETNIK

Marija Bukovec



Imex banka

IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva 6, MB: 0971359, OIB: 99326633206 zastupana po
Stjepanu Laći (u daljnjem tekstu : **Banka**)-----

ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, MB:0266329, OIB:95307107404, zastupan po
članu uprave Milivoju Peruzoviću (u daljnjem tekstu: **CARINSKI DUŽNIK**) zaključuju dana
12.04.2017.godine-----

U G O V O R
O IZDAVANJU CARINSKE GARANCIJE
br. 449-0200-4490098387

Članak 1.

Temeljem Odluke Kreditnog odbora Banke od 11.04.2017.godine i zahtjeva ADRIA WINCH d.o.o. SPLIT, Mostine 11B, MB: 0266329, OIB: 95307107404, Banka izdaje Carinskom dužniku Garanciju br. 449-0200-4490098387 za osiguranje plaćanja carinskog duga, sve sukladno čl. 92.-94. Uredbe (EU) br.952/2013 od 09.10. 2013. o Carinskom zakoniku Unije te sukladno Delegiranoj uredbi Komisije (EU) 2015/2446 od 28. srpnja 2015. o dopuni Uredbe (EU) br. 952/2013 Europskog parlamenta i Vijeća o detaljnim pravilima koja se odnose na pojedine odredbe Carinskog zakonika Unije, u ukupnom iznosu od:

=525.000,00 HRK

slovima: /petstodvadesetpettisućahrvatskihkuna/

u korist Carinske uprave Republike Hrvatske, Središnji ured. Iznos garancije iz prethodnog stavka umanjuje se za svako plaćanje po garanciji.-----

Članak 2.

Banka kao izdavatelj garancije obvezuje se da će na prvi poziv i bez prigovora Carinskoj upravi Republike Hrvatske platiti do ukupne svote od 525.000,00 hrvatskih kuna, svaku svotu nastalu na ime dospjelog a nenaplaćenog carinskog duga Carinskog dužnika, glede kojega se kao jamstvo za njegovu pravodobnu naplatu pozvao na ovu bankovnu garanciju u određenom carinskom postupku koji se vodi pri Carinskoj upravi, u razdoblju od 12.04.2017.godine do opoziva predmetne garancije od strane Banke. -----

Sukladno članku 77. Zakona o provedbi carinskog zakonodavstva Europske unije i čl. 16. Pravilnika o uvjetima i načinu polaganja, primjene te povrata instrumenata osiguranja plaćanja koji se koriste u carinskim postupcima, Banka može opozvati garanciju, u kojem slučaju se naplata po osnovi ove garancije može izvršiti i u produženome roku od tri mjeseca odnosno šest mjeseci za bankovne garancije podnijete kao osiguranje za namirenje carinskog duga u postupku unutarnje proizvodnje. -----

Carinski dužnik se obvezuje prije isteka svake godine dana važenja garancije postaviti Banci zahtjev za obnovu korištenja iste. Banka će otkazati ovaj Ugovor i opozvati garanciju u slučaju da Carinski dužnik ne ispuni ovu obvezu. Ukoliko Carinski dužnik dostavi predviđeni zahtjev, Banka će sukladno uvjetima svoje kreditne politike isti razmotriti, te donijeti odluku o daljnjem važenju garancije ili njenom opozivu.

Članak 3.

Za izdanu Garanciju iz članka 1. ovog Ugovora carinski dužnik se obvezuje platiti naknadu Banci, i to 0,2% jednokratno unaprijed na iznos garancije (minimalno 500,00 HRK), te 0,2% kvartalno unaprijed za svaki započeti kvartal na iznos iz prethodnog stavka. Obračunata naknada dospijeva na naplatu na dan obračuna.-----

U slučaju da Carinski dužnik ne ispuní obvezu iz st.1. ovog članka, na dospelu, a neplaćenu naknadu Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu.-----

Članak 4.

Carinski dužnik je dužan ugovorenu obvezu prema Carinskoj upravi Republike Hrvatske, koja je pokrivena Garancijom iz članka 1. ovog Ugovora, ispuniti u roku i u cijelosti.-----

U slučaju da Carinski dužnik ne ispuní obvezu iz st.1. ovog članka u Ugovorom utvrđenom roku, pa Banka za njega obavi isplatu temeljem izdane Garancije, banka od trenutka isplate po izdanoj Garanciji stječe regresno pravo prema Carinskom dužniku.-----

Članak 5.

Obveza Carinskog dužnika na isplatu regresa po izdanoj Garanciji dospijeva danom naplate svakog pojedinog garantiranog duga s računa Banke.-----

Ukoliko dođe do naplate po izdanoj Garanciji sa računa Banke, Carinski dužnik je obavezan odmah po pozivu Banke na ime regresa položiti na račun Banke pokriće za obavljenú isplatu temeljem izdane Garancije prema obračunu koji mu dostavi Banka.-----

Na isplaćeni iznos po izdanoj Garanciji na teret sredstava Banke, Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu od dana terećenja računa Banke do naplate.-----

Članak 6.

Za slučaj da Carinski dužnik u roku od 8 (osam) dana od dana primitka poziva Banke ne položi zatraženo pokriće, Banka je ovlaštena na ime regresa a u svrhu pribavljanja traženog pokrića upotrijebiti sve instrumente koje joj Carinski dužnik stavi na raspolaganje radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru.-----

Članak 7.

Za osiguranje naplate svih tražbina koje bi mogle nastati temeljem ovog Ugovora Carinski dužnik je dužan dostaviti Banci slijedeće instrumente osiguranja :-----

- Zadužnicu Carinskog dužnika potvrđenu kod javnog bilježnika sukladno članku 214.Ovršnog zakona-----

Članak 8.

Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke dati i dodatne instrumente osiguranja.-----

Članak 9.

Carinski dužnik je dužan:-----

- omogućiti Banci pregled poslovnih knjiga i drugih dokumenata,-----
- dostaviti Banci temeljne financijske izvještaje s prilogima u propisanim rokovima, po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka,-----
- obavijestiti i dostaviti Banci rješenje o svim svojim statusnim promjenama u roku od 15 dana od primitka odgovarajućeg rješenja Suda,-----
- dostaviti Banci tromjesečno, kao i po posebnom zahtjevu Banke, za pojedino razdoblje obrasce BON-1 i BON-2 o svom trošku, a u cilju dokumentiranja svog boniteta,-----

- dostaviti banci tromjesečno, odnosno po posebnom zahtjevu Banke za pojedino razdoblje, podatak o visini svog ukupnog mjesečnog deviznog priljeva po deviznim računima.-----

Članak 10.

Banka može Carinskom dužniku otkazati ovaj Ugovor i opozvati garanciju te zatražiti naplatu cjelokupnog garantiranog iznosa duga uvećanog za sve pripadnosti, ako Carinski dužnik postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili je nad njim otvoren stečaj ili pokrenut postupak likvidacije, a putem danih sredstava osiguranja plaćanja po Ugovoru.-----

Članak 11.

U slučaju neispunjenja bilo koje obveze od strane Carinskog dužnika po ovom Ugovoru Banka zadržava pravo jednostranog raskida, odnosno otkaza Ugovora bez ostavljanja otkaznog roka, a posebno ima pravo svaki isplaćeni iznos na teret sredstava Banke temeljem izdane Garancije, uvećan za zakonsku zateznu kamatu sukladno članku 3. i 5. ovog Ugovora, učiniti dospjelim i naplatiti ga u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja.-----

Članak 12.

Važnost izdane garancije temeljem ovog Ugovora teče od 12.04.2017. godine do opoziva garancije, uz uvjet pravodobno postavljenog zahtjeva Carinskog dužnika za obnovu korištenja garancije kojem je Banka udovoljila. Nakon opoziva predmetna garancija postaje ništavna bez obzira da li je njen izvornik vraćen Banci.-----

Članak 13.

Ugovorne stranke su suglasne da će Banka Carinskom dužniku slati poštu na njoj posljednju poznatu adresu, te će se smatrati da je dostava otkaza, dopisa, obavijesti i drugih pismena koje Banka šalje Carinskom dužniku ili bilo kojem drugom sudioniku ovog Ugovora uredno izvršena danom predaje (otpreme) preporučene pošiljke u poštanski ured naslovljene na posljednju poznatu adresu Carinskog dužnika, što važi kao pravovaljana dostava.-----

Članak 14.

Svi potpisnici ovog Ugovora suglasno izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Banci na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te da su suglasni da Banka može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, a sve u cilju njihove nedvojbene identifikacije, a ujedno suglasno izjavljuju da bezuvjetno i neopozivo ovlašćuju Banku da njihov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ga unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

Članak 15.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivati će se odredbe Zakona o kreditnim institucijama kao i drugi zakonski propisi koji reguliraju ovu materiju, a s kojima je Carinski dužnik upoznat.-----

Članak 16.

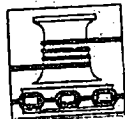
Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.-----

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakopravna primjerka, od kojih se jedan
uručuje Carinskom dužniku, što Carinski dužnik potvrđuje potpisom ovog Ugovora.-----

U Splitu, 12.04.2017.godine.

ZA CARINSKOG DUŽNIKA



ADRIA WINCH d.o.o. [2]
za proizvodnju,
projektiranje, promet i usluge
SPLIT

ZA BANKU





IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva 6, MB: 0971359, OIB: 99326633206 zastupana po punomoćniku Branimiru Buljanu (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, MB:0266329, OIB:95307107404, zastupan po članu uprave Nikši Iviću (u daljnjem tekstu: **CARINSKI DUŽNIK**) zaključuju dana 15.05.2018.godine-----

**Dodatak br.1. UGOVORU
O IZDAVANJU CARINSKE GARANCIJE
br. 449-0200-4490098387**

Članak 1.

Ovim dodatkom stranke sporazumno mijenjaju osnovni ugovor o izdavanju carinske garancije od 12.04.2017. godine na način da se mijenja članak 2. stavak 1. Citiranog Ugovora o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 i sada glasi:-----

„Banka kao izdavatelj garancije obvezuje se da će na prvi poziv i bez prigovora Carinskoj upravi Republike Hrvatske platiti do ukupne svote od 525.000,00 hrvatskih kuna, svaku svotu nastalu na ime dospjelog a nenaplaćenog carinskog duga Carinskog dužnika, glede kojega se kao jamstvo za njegovu pravodobnu naplatu pozvao na ovu bankovnu garanciju u određenom carinskom postupku koji se vodi pri Carinskoj upravi, u razdoblju od 12.04.2018.godine do 12.04.2019., uz respiro rok od 6 mjeseci, odnosno do opoziva predmetne garancije od strane banke i obnavlja se godišnje.-----

Članak 2.

Mijenja se članak 3.stavak 1.citiranog ugovora i sada glasi:-----

„Klijent se obvezuje platiti banci naknadu za obnovu garancije 300 HRK, te 0,2% kvartalno unaprijed za svaki započeti kvartal na iznos iz prethodnog stavka tj.nastavlja se već započeti obračun naknade.-----”

Članak 3.

Mijenja se članak 12. citiranog ugovora i sada glasi:-----

„Važnost izdane garancije temeljem ovog Ugovora teče od 12.04.2018. godine do 12.04.2019. godine, uz 6 mjeseci respiro roka, te važi do opoziva i obnavlja se godišnje uz uvjet pravodobno postavljenog zahtjeva Carinskog dužnika za obnovu korištenja garancije kojem je Banka udovoljila. Nakon opoziva predmetna garancija postaje ništavna bez obzira da li je njen izvornik vraćen Banci.-----”

Članak 4.

Odredbe ovog Dodatka Ugovoru stupaju na snagu i primjenjuju se od 15.05.2018. godine.-----

Članak 5.

U preostalom dijelu neizmijenjene odredbe Ugovora o izdavanju carinske garancije br.449-0200-4490098387 od 12.04.2017. godine u cijelosti ostaju na snazi tako da sada s ovim Dodatkom ugovoru čine jedinstvenu cjelinu.-----

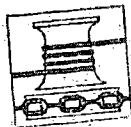
Članak 6.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakopravna primjerka, od kojih se jedan
uručuje Carinskom dužniku, što Carinski dužnik potvrđuje potpisom ovog Ugovora:-----

U Splitu, 15.05.2018. godine

ZA CARINSKOG DUŽNIKA

W. Fric



ADRIA WINCH d.o.o. [2]
za proizvodnju,
projektiranje, promet i usluge
S P L I T

ZA BANKU



IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva br. 6, MB: 0971359, OIB: 99326633206. (u daljnjem tekstu: Banka) s jedne strane

i
ADRIA WINCH d.o.o., Put Mostina bb, 21 000 SPLIT, MB: 0266329, OIB: 95307107404 koje zastupa član uprave Marin Srzentić (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**), s druge strane

z a k l j u č u j u

UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU MASTERCARD BUSINESS – CHARGE KARTICE br. 606-0200-6060060112

Članak 1.

IZNOS LIMITA POTROŠNJE:

Ovim Ugovorom Banka odobrava i izdaje, a Korisnik prima Mastercard – Business charge karticu/e, s tim da će stranke broj izdanih kartica regulirati dodatkom br. 1. ovom Ugovoru, koji čini njegov sastavni dio.

Banka odobrava Korisniku kredita ukupni mjesečni limit potrošnje po svim izdanim karticama iz stavka 1. ovog članka u iznosu od

= 60.000,00 HRK.

(slovima: šezdesetisućahrvatskih kuna)

Popis kartica i Krajnjih korisnika kartice s pojedinačnim limitima potrošnje za svakog krajnjeg korisnika nalazi se u dodatku br. 1. ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Korisnik kredita dogovara sa Bankom za svakog krajnjeg korisnika kategoriju limita potrošnje po izdanoj kartici, a u okviru limita iz stavka 2. ovog članka.

Korisnik kredita je suglasan da Banka ima pravo jednostrano promijeniti visinu ukupnog i pojedinačnog limita potrošnje koji se odobravaju ovim Ugovorom, te da će o novim iznosima limita potrošnje, kao i o danu od kada može početi s korištenjem tih novih iznosa limita potrošnje obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem.

Odobreni limiti potrošnje (ukupni i pojedinačni) po izdanim karticama MasterCard Business charge (u daljnjem tekstu: MC kartica), koje su vlasništvo Banke, predstavljaju iznos sredstava koji korisnik i krajnji korisnici MC kartice mogu koristiti unutar 1 (jednog) mjeseca te vrijede do isteka roka valjanosti MC kartice, odnosno do opoziva od strane Banke.

Članak 2.

NAMJENA KORIŠTENJA LIMITA POTROŠNJE:

Korisnik kredita MC, odnosno krajnji korisnici MC kartice koje on opunomoći, mogu koristiti MC karticu za plaćanje roba i usluga na EFTPOS terminalima, te za podizanje gotovine na bankomatima u zemlji i inozemstvu, do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora, uz beskamatnu odgodu plaćanja troškova tekućeg obračunskog razdoblja prema uvjetima iz članka 4. ovog Ugovora.

Članak 3.

NAČIN KORIŠTENJA LIMITA POTROŠNJE:

MC Kartica glasi na ime i nije prenosiva. Krajnji korisnik kredita po MC kartici čije je ime, pored tvrtke Korisnika kredita, otisnuto na MC kartici jedini može koristiti MC karticu.

Korisnik kredita može, ukoliko za to ispunjava uvjete, zatražiti izdavanje još MC kartica za krajnje korisnike.

Korisnik kredita snosi sve troškove učinjene izdanim karticama, a Krajnji korisnik je s Korisnikom kredita solidarno odgovoran za sve troškove na MC kartici koja glasi na njegove ime. Korisnik kredita može uskratiti pravo korištenja svakom pojedinom krajnjem korisniku o čemu mora obavijestiti Banku u pismenom obliku.

Korisnik kredita dužan je voditi računa da zajedno s krajnjim korisnicima ne prekorači odobreni ukupni i pojedinačni limit potrošnje iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita snosi sav rizik od neovlaštenog korištenja izdanih kartica, a time i rizik iskorištenja sredstava limita potrošnje iz članka 1. ovog Ugovora.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora i dodatka Ugovoru iz članka 1. ovog Ugovora, potvrđuje da je preuzeo onoliko MC kartica i PIN za svaku od ovlaštenog radnika Banke koliko je navedeno u dodatku ovom Ugovoru.

Korisnik kredita može koristiti MC kartice do limita potrošnje utvrđenih člankom 1. ovog Ugovora. Ukoliko je Korisnik kredita iskoristio jednom ukupni mjesečni limit potrošnje u cijelosti, isti može koristiti tek pošto dospjeli trošak u cijelosti bude uplaćen.

Banka utvrđuje iznos limita koji se mogu koristiti putem bankomata ili EFTPOS terminala kako slijedi:

- maksimalni dnevni (24-satni) jednokratni i ukupni iznos transakcije kupovine u zemlji i inozemstvu iznosi 90 % (devedeset posto) odobrenog iznosa kredita;
- maksimalni dnevni (24-satni) jednokratni i ukupni iznos isplate gotovine na bankomatu u zemlji i inozemstvu iznosi 10 % (deset posto) odobrenog iznosa kredita;
- maksimalni dnevni (24-satni) broj transakcija na bankomatu je 8;
- maksimalni dnevni (24-satni) broj transakcija na EFTPOS-u je 10.

U slučaju prekoračenja iznosa odobrenog kredita, iznos za koji je izvršeno prekoračenje dospijeva na naplatu u cijelosti s prvim sljedećim izvatkom.

MC Kartica se izdaje na rok od dvije godine i važi do kraja mjeseca u godini koja je otisnuta na kartici, s tim da Banka pri kraju isteka prve godine njenog korištenja utvrđuje ispunjava li i nadalje korisnik propisane kriterije za korištenje kartice. Ukoliko se Korisnik kredita nije pridržavao uvjeta ovog Ugovora ili Banka utvrdi da Korisnik kredita ne ispunjava ili samo djelomično ispunjava propisane kriterije za korištenje kartice, Banka može ukinuti pojedinu ili sve izdane MC kartice, odnosno, otkazati ovaj Ugovor i prije isteka roka valjanosti izdanih kartica sukladno odredbama iz članka 11. ovog Ugovora, ili sniziti ukupni i/ili pojedinačni limit potrošnje.

Obnovljene MC kartice izdaju se Korisniku kredita u mjesecu isteka valjanosti postojećih MC kartica. Korisnik kredita dužan je karticu kojoj je istekao rok valjanosti prerezati i fizički uništiti ili je vratiti na zahtjev Banke.

Članak 4.

NAČIN I ROK PLAĆANJA UČINJENIH UTROŠAKA

Svi troškovi nastali po izdanim MC karticama tijekom tekućeg obračunskog razdoblja u cijelosti dospijevaju na naplatu u sljedećem obračunskom razdoblju. Obračunsko razdoblje je 1 (jedan) mjesec. Banka će 1-og u tekućem mjesecu izvršiti obračun utrošaka i naknada za transakcije izvršene u prethodnom mjesecu i izraditi Izvadak o svim troškovima uključujući i trošak mjesečne naknade, te isti dostaviti na Korisniku kredita adresu označenu u pristupnici.

Korisnik kredita je obavezan izvršiti plaćanje ukupnog iznosa iz Izvataka do datuma dospijeća naznačenog u Izvatu, odnosno do 15-og u tekućem mjesecu.

Ukoliko je datum dospijeća neradni dan, Korisnik kredita je obavezan izvršiti plaćanje najkasnije posljednjeg radnog dana prije datuma dospijeća.

U slučaju neplaćanja do naznačenog datuma u Izvatu, Banka će pisanim putem opomenuti Korisnika kredita i teretiti ga za troškove opomene sukladno Odluci o tarifi naknada Banke.

Datumom plaćanja smatra se datum odobrenja računa Banke.

Ukoliko Korisnik kredita u tekućem mjesecu ne primi Izvadak za prethodno obračunsko razdoblje, dužan je odmah obratiti se Banci radi njegovog uručenja, jer se u protivnom isti smatra uredno uručenim.

Bez obzira što se Izvadak/račun šalje Korisniku kredita, Krajnji korisnik je solidarno odgovoran za sve utroške kako je navedeno čl. 3. st. 3. ovog Ugovora.

U slučaju otkaza kredita od strane Korisnika kredita ili Banke isti dospijeva na plaćanje istekom otkaznog roka od osam kalendarskih dana od dana kada je poslana pismena obavijest o otkazu preporučenom pošiljkom.

Korisnik kredita dužan je obavijestiti Banku odmah čim kod njega dođe do statusnih, vlasničkih ili bonitetnih promjena, odnosno čim nastupe okolnosti prestanka radnog odnosa krajnjih korisnika kod korisnika kredita kojima je dodijeljena kartica u kojem slučaju je dužan karticu koja glasi na njegovo ime prerezati i vratiti na adresu Banke. Korisnik kredita i krajnji korisnik obvezni su podmiriti sve troškove koji eventualno nastanu nakon prestanka ili prekida radnog odnosa krajnjeg korisnika.

Sve obveze koje proizlaze iz korištenja MC kartice obračunavaju se u kunama, pri čemu se troškovi učinjeni u inozemstvu preračunavaju iz EUR-a u kune po srednjem tečaju HNB na dan terećenja računa Korisnika kredita.

Svi dospjeli troškovi (minimalni iznos uplate, kamata i naknade) mogu se podmiriti:

- trajnim nalogom s poslovnog računa Korisnika kredita,
- putem interneta (ImexNet),
- uplatnicom (virmanom) na šalterima drugih financijskih institucija.

Članak 5.

KAMATE:

Banka ne naplaćuje kamatu za vrijeme odgode plaćanja odnosno za razdoblje od kada su učinjeni troškovi po MC kartici do datuma dospijeća plaćanja računa iz Članka 4. stavka 2.

Ukoliko Korisnik kredita ne podmiri ukupan iznos duga iz Izvataka do datuma dospijeća, Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu na iznos duga od datuma dospijeća do datuma izvršenog plaćanja.

Na prijevremeni ili više uplaćeni iznos od ukupnog duga Banka ne obračunava i ne plaća kamatu.

Članak 6.

NAKNADA:

Upisnina se naplaćuje jednokratno u iznosu važećem u trenutku zaključenja ugovora.

Članarina se naplaćuje jednom godišnje za svaku izdanu karticu Korisniku kredita u iznosu važećem u trenutku zaključenja ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita plaća Banci i sljedeće naknade po transakcijama putem MC kartice:

- za isplatu gotovine na bankomatu Banke 2 % od pojedinog isplaćenog gotovinskog iznosa, s tim da je minimalna naknada za pojedini isplaćeni gotovinski iznos 20 HRK,
- za isplatu gotovine na drugim bankomatima u zemlji 2,5 % od pojedinog isplaćenog gotovinskog iznosa, s tim da je minimalna naknada za pojedini isplaćeni gotovinski iznos 20 HRK,
- za isplatu gotovine u inozemstvu 3% od pojedinog isplaćenog gotovinskog iznosa, s tim da minimalna naknada za pojedini isplaćeni gotovinski iznos iznosi 30 HRK.

Korisnik kredita temeljem ovog Ugovora u cijelosti bez prigovora prihvaća i plaćanje svih drugih naknada koje su na bilo koji način vezane uz ovaj kredit po MC kartici sukladno Odluci o kamatnim stopama i Odluci o naknadama Banke, s kojim odlukama je upoznat te njihovu primjenu na ovaj Ugovor prihvaća, kao i sve njihove kasnije izmjene i dopune koje se odnose na ovaj Ugovor od dana njihovog stupanja na snagu pa do isteka ugovornog odnosa, bez potrebe sklapanja aneksa ovom Ugovoru.

Članak 7.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Za osiguranje plaćanja troškova učinjenih MC karticom Korisnik kredita je dužan dostaviti Banci:

- suglasnost o zapljeni računa (zadužnicu Korisnika kredita) ovjerenu od javnog bilježnika i
- suglasnost o zapljeni računa na ime Marin Srzentić ovjerenu od javnog bilježnika

Banka ima pravo temeljem gore navedenih ovjerenih ovršnih isprava zatražiti naplatu svih dospjelih i neizmirenih dugovanja po ovom Ugovoru.

Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu propisom uvedeni novi instrumenti osiguranja, kao i ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora Banka pozove pismeno Korisnika kredita na dostavu nekih drugih ili novih instrumenata osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje predati joj takve dokumente u roku od osam dana od dana kada je zaprimio pismeni poziv Banke da to učini.

Članak 8.

REKLAMACIJE

Reklamacija troška plaćenog MC karticom ne oslobađa Korisnika kredita od obveza plaćanja tog troška, ali u slučaju dokazanih i priznatih reklamacija za iznos sporne transakcije odobrit će se račun Korisnika kredita.

Reklamacije koje proizlaze iz korištenja MC kartice, Korisnik kredita rješava pismenom prijavom Banci najkasnije 10 dana od datuma Izvatka. Ukoliko u navedenom roku nije bilo reklamacija Korisnika kartice, Banka smatra da je Korisnik kredita suglasan sa sadržajem Izvatka i da reklamacija nije podnesena.

Banka ne preuzima odgovornost za kvalitetu roba i usluga kupljenih MC karticom, već reklamacije u vezi s kvalitetom robe i usluga Korisnik kredita rješava s trgovcem, odnosno prodajnim mjestom.

Banka ne izvršava povrat kamate.

Članak 9.

GUBITAK ILI KRAĐA KARTICE

U slučaju gubitka ili otuđenja MC kartice, Korisnik kredita se obvezuje o tome odmah izvijestiti Banku, i to: u redovno radno vrijeme Centralu Banke na tel. br. 021/406-104, 021/406-105 ili neku od podružnica ili poslovnica, odnosno MBU d.o.o. Zagreb od 0 – 24 sata na tel. br. 01/48 03 699.

Korisnik kredita dužan je navesti broj kartice, kako bi Banka onemogućila njezino daljnje korištenje.

Korisnik kredita je dužan Banci odmah pismeno potvrditi prijavu nestanka MC kartice najkasnije prvog radnog dana Banke.

Odgovornost za štete nastale gubitkom, otuđenjem ili nepažljivim korištenjem MC kartice i PIN-a, kao i svi troškovi koji iz toga proizlaze terete Korisnika kredita.

Članak 10.

OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se pismeno obavijestiti Banku, za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o svim svojim statusnim promjenama, pogotovo o promjenama svoje tvrtke i sjedišta, kao i o prestanku radnog odnosa svakog krajnjeg korisnika kartice kod Korisnika kredita. U protivnom svi Izvatci i druge obavijesti poslani Korisniku kredita na prijavljenu adresu smatraju se primljenim.

Korisnik kredita dužan je dostaviti Banci temeljne financijske izvještaje s prilogima u propisanim rokovima, kao i tromjesečno izvješće, te po posebnom zahtjevu Banke za pojedino razdoblje obrazac BON - 2 o svom trošku, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka.

Korisnik kredita izričito i bez prava prigovora ovlašćuje Banku da izvrši prijeboj dospjelih nenaplaćenih potraživanja po ovom Ugovoru sa svim sredstvima na svim računima koje on ima kod Banke i to po izboru Banke.

U slučaju da se Banka ne može naplatiti u cijelosti ili djelomično, Banka može izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obavezama prema Korisniku kredita.

Korisnik kredita prihvaća da njegovi PIN-ovi utipkani i provjereni na bankomatu ili EFTPOS terminalu, odnosno potpis krajnjeg korisnika kod ovlaštenog prodajnog mjesta, bude isključiva i nedvojbeno potvrda o obavljenoj usluzi prilikom terećenja računa Korisnika kredita.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u ovom Ugovoru, uz svojevoljni i izričiti pristanak Korisnika kredita upisan i naveden njegov matični i osobni identifikacijski broj. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da dobrovoljno stavlja Banci na raspolaganje podatke o svom matičnom i osobnom identifikacijskom broju te je suglasan da Banka može dani matični i osobni identifikacijski broj koristiti kao jedan od načina njegove identifikacije, a sve u cilju njegove nedvojbene identifikacije i zaštite njegovih privatnih imovinskih interesa u poslovanju s Bankom, te ga ujedno bezuvjetno i neopozivo ovlašćuju da njegov matični i osobni identifikacijski broj koristi u svojim poslovnim evidencijama i da ih unosi u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.

Članak 11.

OTKAZ UGOVORA:

Korisnik kredita može otkazati ovaj Ugovor dostavom pismene izjave o otkazu Ugovora Banci preporučenom poštom, uz istovremeno vraćanje svih izdanih MC kartica po ovom Ugovoru. Ugovor se ni u kom slučaju ne može otkazati bez vraćanja MC kartica. Banka ima pravo otkazati Ugovor, ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, te zatražiti da Korisnik kredita odmah plati odjednom cjelokupan iskorišteni iznos ukupnog limita potrošnje s pripadajućim naknadama, zakonskim zateznim kamatama i eventualnim drugim troškovima, a Krajnji korisnik solidarno (s Korisnikom kredita) plati utrošeni iznos MC karticom koja glasi na njegove ime s pripadajućim naknadama i zakonskim zateznim kamatama.

Naročito Banka može otkazati ovaj Ugovor ako:

- Korisnik kredita potroši više od odobrenog ukupnog limita potrošnje iz članka 1. ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši ili zakasni s izvršenjem plaćanja bilo koje novčane obveze po bilo kojem poslovnom odnosu s Bankom,
- Korisnik kredita ne podržava na računu u Banci 100 % mjesečnog prosječnog stanja svih sredstava po računima, ne podržava mjesečni priljev na računu u Banci u visini 100 % ukupnih priljeva po računima, te ne podržava mjesečni devizni priljev i odljev preko računa u Banci u visini od 100 % ukupnih deviznih priljeva i odljeva
- Korisnik kredita postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili je nad njim otvoren stečaj ili pokrenut postupak likvidacije
- po ocjeni Banke nastupe okolnosti koje mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze,
- Banka tako procjeni i bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Korisniku.

Otkazni rok iznosi 8 (osam) kalendarskih dana računajući od dana kada je Banka poslala otkazno pismo preporučenom poštom na adresu Korisnika kredita poznatu Banci, odnosno od dana kada je Korisnik kredita na navedeni način poslao otkazno pismo Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese izvijestiti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi Korisnik kredita. Ugovorne strane prihvaćaju da istekom otkaznog roka (osam dana od dana otpreme otkaznog pisma) cjelokupni iskorišteni iznos ukupnog limita potrošnje zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospijeva na naplatu.

Članak 12.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivat će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, Opći uvjeti za izdavanje i korištenje MasterCard Business kartice Imex banke d.d. koji su sastavni dio ovog Ugovora kao i njihove kasnije izmjene i dopune, te akti Banke koji reguliraju materiju kreditiranja, s kojima je Korisnik kredita upoznat prilikom odobrenja kredita, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje te njihovu primjenu prihvaća.

Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s efektivnom kamatnom stopom.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka, jedan za Banku, te jedan za Korisnika kredita.

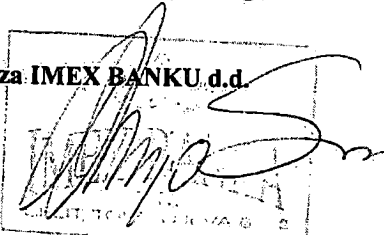
Članak 13.

SPOROVI:

U slučaju spora koji bi proizlazio iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom stranke ugovaraju nadležnost suda u Splitu.

Split, dana 15.04.2010.godine.

za IMEX BANKU d.d.




ADRIA WING KREDITA
za proizvodnju,
projekiranje, promet i usluge



SPLIT

IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva br. 6, MB: 0971359, OIB: 99326633206, zastupana po punomoćniku Branimiru Buljanu (u daljnjem tekstu: **Banka**) s jedne strane

ADRIA WINCH d.o.o., Mostine 11 B, 21 000 Split, MB: 0266329, OIB: 95307107404, zastupana po članu uprave Nikši Iviću (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**), s druge strane

z a k l j u č u

**Dodatak 1. UGOVORU O IZDAVANJU I KORIŠTENJU
MASTERCARD BUSINESS – CHARGE KARTICE
br. 606-0200-6060060112**

Članak 1.

Ovim Dodatkom stranke sporazumno mijenjaju Ugovor o izdavanju i korištenju Mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. godine (Osnovni ugovor) mijenjajući članak 1. Citiranog Ugovora koji sada u cijelosti glasi:

„IZNOS LIMITA POTROŠNJE:

Ovim Ugovorom Banka odobrava i izdaje, a Korisnik prima Mastercard – Business charge karticu/e, s tim da će stranke broj izdanih kartica regulirati dodatkom br. 1. ovom Ugovoru, koji čini njegov sastavni dio.

Banka odobrava Korisniku kredita ukupni mjesečni limit potrošnje po svim izdanim karticama iz stavka 1. ovog članka u iznosu od

= 150.000,00 HRK

(slovima: stopedesettisućahrvatskih kuna)

Popis kartica i Krajnjih korisnika kartice s pojedinačnim limitima potrošnje za svakog krajnjeg korisnika nalazi se u dodatku br. 1. ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Korisnik kredita dogovara sa Bankom za svakog krajnjeg korisnika kategoriju limita potrošnje po izdanoj kartici, a u okviru limita iz stavka 2. ovog članka.

Korisnik kredita je suglasan da Banka ima pravo jednostrano promijeniti visinu ukupnog i pojedinačnog limita potrošnje koji se odobravaju ovim Ugovorom, te da će o novim iznosima limita potrošnje, kao i o danu od kada može početi s korištenjem tih novih iznosa limita potrošnje obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem.

Odobreni limiti potrošnje (ukupni i pojedinačni) po izdanim karticama MasterCard Business charge (u daljnjem tekstu: MC kartica), koje su vlasništvo Banke, predstavljaju iznos sredstava koji korisnik i krajnji korisnici MC kartice mogu koristiti unutar 1 (jednog) mjeseca te vrijede do isteka roka valjanosti MC kartice, odnosno do opoziva od strane Banke.“

Članak 2.

Za osiguranje naplate svih tražbina koje bi mogle nastati temeljem Ugovora o izdavanju i korištenju Mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. godine (Osnovni ugovor) i ovog Dodatka citiranom ugovoru, Korisnik kredita je dužan dostaviti Banci slijedeće instrumente osiguranja:

- Zadužnicu korisnika kredita potvrđenu od javnog bilježnika sukladno čl. 214. Ovršnog zakona.

Banka ima pravo temeljem gore navedenih solemniziranih ovršnih isprava zatražiti naplatu svih dospjelih i neizmirenih dugovanja po ovom Ugovoru.

Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu propisom uvedeni novi instrumenti osiguranja, kao i ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora Banka pozove pismeno Korisnika kredita na dostavu nekih drugih ili novih instrumenata osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje predati joj takve dokumente u roku od osam dana od dana kada je zaprimio pismeni poziv Banke da to učini.

Članak 3.

U preostalom dijelu neizmijenjene odredbe Ugovora o izdavanju i korištenju Mastercard business-charge kartice br. 606-0200-6060060112 od 15.04.2010. godine (Osnovni ugovor) u cijelosti ostaju na snazi tako da sada s ovim Dodatkom ugovoru čine jedinstvenu cjelinu.

Članak 4.

Korisniku kredita potvrđuje da je upoznat s efektivnom kamatnom stopom.

Članak 5.

Ovaj Dodatak Ugovoru sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakopravna primjeraka od kojih je jedan uručen Korisniku kredita, što on potvrđuje potpisom na ovom Ugovoru.

Split, dana 15.05.2018. godine

IMEX BANKA d.d.



KORISNIK KREDITA:



ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA WINCH d.o.o.

Sjedište/mjesto/adresa: 21 000 SPLIT, Mostine 11 B

OIB: 95307107404

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMEX BANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SPLIT, Tolstojeva 6

OIB: 99326633206

U iznosu od [1]: 525.000,00 HRK (petstodvadesetpettisučahrvatskih kuna)

uvećano za [2]: bankarske naknade u visini od 0,2% (nula cijeli hrvatski novčanik) jednokratno unaprijed na iznos garancije (minimalno 500,00 HRK), te 0,2% (nula cijeli hrvatski novčanik) kvartalno unaprijed za svaki započeti kvartal na iznos iz prethodnog stavka, i ostale sporedne tražbine

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 9,68% (devet cijeli hrvatski novčanik) godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeka određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

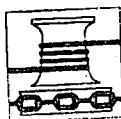
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“ broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:
Split, 12.04.2017. godine.



ADRIA WINCH d.o.o. [2]
za proizvodnju,
projektiranje, promet i usluge
S P L I T

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkama i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkama i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BOŠKO JURIŠIĆ
Kralja Zvonimira 85, Solin

Ja, Javni bilježnik **BOŠKO JURIŠIĆ** iz Solina, Kralja Zvonimira 85, potvrđujem da mi je stranka:

1) **MILIVOJ PERUZOVIĆ**, OIB:04721953425, Split, Mosečka 42, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112809406 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, član uprave-direktor trgovačkog društva **ADRIA WINCH d.o.o.**, Split, Mostine 11 B, OIB: 95307107404, upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu, MBS: 060028949, a koje sam podatke i ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj, elektroničkim putem na današnji dan,

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od 12.04.2017.g., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

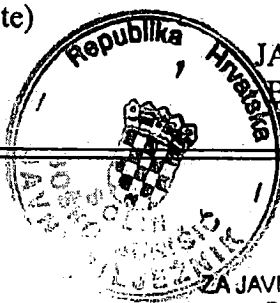
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 400,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 100,00 kn.

BROJ: OV-2508/17

U Solinu, 19.04.2017.

(devetnaestitavnjadvijetisućeisedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
BOŠKO JURIŠIĆ

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK

Maja Kraljani

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA WINCH d.o.o

Sjedište/mjesto/adresa: Split, Mostine 11 B

OIB: 95307107404

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMEX BANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SPLIT, Tolstojeva 6

OIB: 99326633206

U iznosu od [1]: 150.000,00 HRK (slovima: stopeidesettisućahrvatskih kuna)

uvećano za [2]: naknade i ostale sporedne tražbine

sá zateznom kamatom po stopi od [3]: 9,09% (devetcijelihnuladevetposto) godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

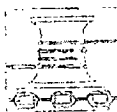
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine" broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16).

Mjesto i datum izdavanja:
Split, 15.05.2018.godine



ADRIA WINCH d.o.o. [2]
za prosvjednju,
prijedloganje, premet i usluga

Potpis dužnika:

[Signature]

SPLIT

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Split,

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Split,



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
MAJA RADOVANI
Solin, Kralja Zvonimira 85

Poslovni broj: OV-2129/2018

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika MAJA RADOVANI, Solin, Kralja Zvonimira 85, potvrđujem da je stranka:

NIKŠA IVIĆ, OIB 35825146442, SPLIT, DINKA ŠIMUNOVIĆA 23, kao direktor **ADRIA WINCH d.o.o., MBS 060028949, OIB 95307107404, Split, Mostine 11 B**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobna iskaznica br. 112755074 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu ZADUŽNICA od 15.05.2018.g. na potvrđu.

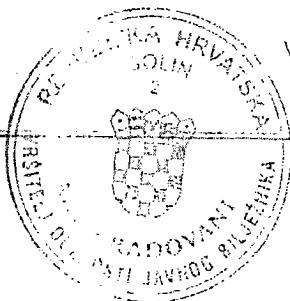
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 37,50 kn.

Solin, 24.05.2018.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
MAJA RADOVANI





ZADUŽNICA

Obrazac zadužnice - stranica 1.

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DALSTROJ d.d.

Sjedište/mjesto/adresa: Mostine bb, 21 000 SPLIT

OIB: 43458781581

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMEX BANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SPLIT, Tolstojeva 6

OIB: 99326633206

u iznosu od [1]: 263.000,00 EUR-a (slovima: dvjestošezedesettisućeeura) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja

uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi od 8,00% (osam posto) godišnje, i ostale sporedne tražbine

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 15% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnoga sudaškog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

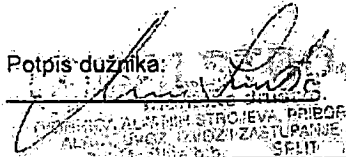
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“ broj 78/93, 29/94., 162/98., 16/07., 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

SPLIT, 22.04.2013.godine.

Potpis dužnika:


DALSTROJ d.d. PRIBORA
ALBANOVA 1007, 21001 ZASTUPANJE
SPLIT

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime: ADRIA WINCH d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 21 000 SPLIT, Put Mostina bb

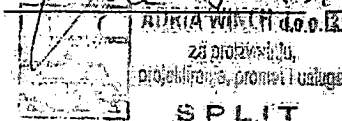
OIB: 95307107404

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:
SPLIT, 22.04.2013.godine:

Potpis jamca platca:



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Ilija Šarić
Trg Hrv. br. zajednice 3a, Split

Ja, Javni bilježnik **Ilija Šarić** Iz Splita, Trg Hrv. br. zajednice 3a, potvrđujem da su mi stranke:

DALSTROJ d.d., OIB 43458781581, Split, Put Mostine b.b., MBS:060016214, zastupano po zakonskom zastupniku Marinu Srzentiću iz Splita, Ulica sedam Kaštela 6, istovjetnost kojeg sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100436171 PU Splitsko-Dalmatinska, ovlašten za samostalno i pojedinačno zastupanje, *kao Dužnik*

ADRIA WINCH d.o.o., OIB 95307107404, Split, Put Mostine b.b., MBS: 060028949, zastupano po zakonskom zastupniku Marinu Srzentiću iz Splita, Ulica Sedam Kaštela 6, istovjetnost kojeg sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100436171 PU Splitsko-Dalmatinska, ovlašten za samostalno i pojedinačno zastupanje koju ovlast sam utvrdio uvidom u sudski registar RH, *kao Jamac platac*

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA od 03.05.2013. (trećeg svibnja dvijetisućetrinaeste) godine, ispitaio i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik izdan stranci (čl.50.st.3. ZJB-a)

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn.. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3671/13

U Splitu, 03.05.2013.

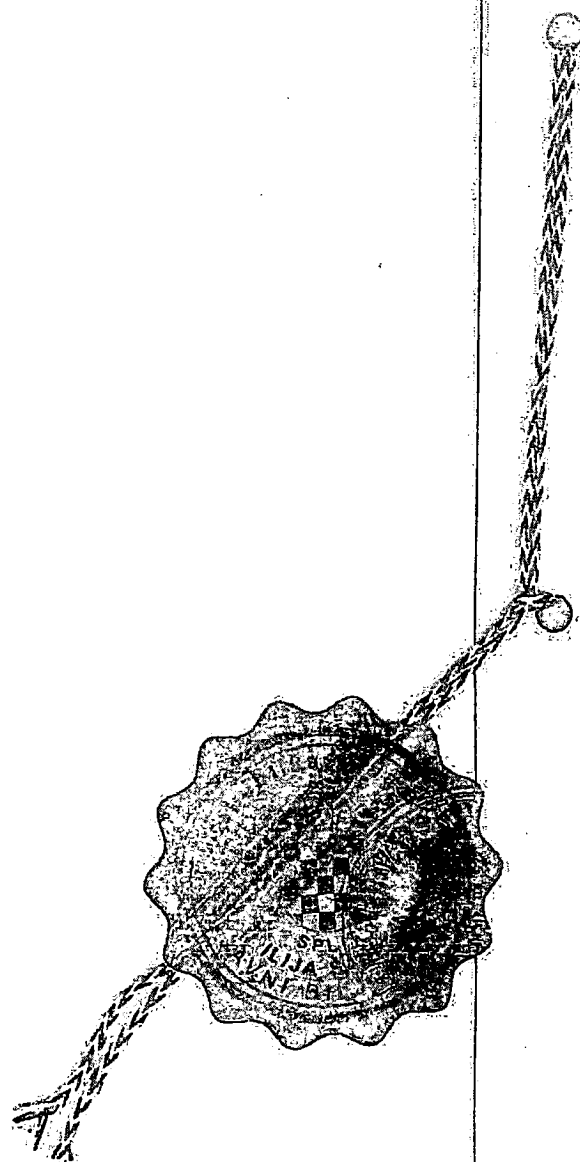
(trećisvibnjadvijetisućetrinaeste)



JAVNI BILJEŽNIK

Ilija Šarić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Matijana Paradžik





Imex banka

IMEX BANKA d.d., SPLIT, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206. zastupana po DAMIRU LOVRIĆU (u daljnjem tekstu: VJEROVNIK), s jedne strane,

DALSTROJ d.d., SPLIT, Mostine 11 A, OIB: 43458781581. zastupano po članu uprave DEANU RATKOVIĆU (u daljnjem tekstu: DUŽNIK),

ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, OIB: 95307107404. zastupano po članu uprave ANDRIĆINOVIĆU (u daljnjem tekstu: SUDUŽNIK), druge strane,

zaključili su

SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNINE

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da postoji tražbina vjerovnika prema dužniku temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095. od 22. 04. 2013. (dvadesetdrugog travnja dvijetisućetrinaeste) godine i Dodatka br. 1 Ugovora o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095. zaključenog 19. 11. 2018. godine (devetnaestog studenog dvijetisućeosamnaeste godine), u iznosu od 263.000,00 EUR (slovima: dvjestošezdesettritisuće eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja kredita i kamata, uvećano za pripadajuće redovne kamate po stopi od 8 % (osam posto) godišnje, bankarsku naknadu po stopi od 1 % (jedan posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita, zakonsku zateznu kamatu, druge naknade, troškove osiguranja tražbine kao i druge eventualne troškove.

2. Ugovor i Dodatak br. 1 navedeni u točki 1. smatraju se sastavnim dijelom ovog Sporazuma, a sastavnim dijelom ovog Sporazuma smatraju se i sve buduće izmjene, dopune i dodaci navedenog Ugovora, ako su zaključeni u pisanom obliku i potpisani od obje ugovorne strane.

3. Stranke su suglasne da Ugovor naveden u točki 1. sadrži ovlaštenje vjerovnika da u slučaju neispunjenja bilo koje obveze od strane dužnika ili sudužnika, može i prije ugovorenog roka dospjeća jednostrano otkazati, odnosno raskinuti ugovor i zahtijevati naplatu iskorištenog dijela sredstava uvećano za sve ugovorene pripadnosti, te u tu svrhu upotrijebiti sve dane instrumente osiguranja plaćanja.

4. Ugovorne strane su suglasne da trgovačko društvo ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, OIB: 95307107404. pristupa obvezama dužnika iz ovog Sporazuma i Ugovora navedenog u točki 1. kao SUDUŽNIK, te preuzima obvezu otplate odobrenog kredita sa svim nuzgredicama (iznose kamata, naknada, zateznih kamata, troškova ovrhe, te eventualnih drugih sudskih troškova ostvarivanja tražbine vjerovnika), kao i obveze proizišle iz eventualnih otkaza ovog Sporazuma od strane vjerovnika, uz uvjete i na način kao i sam dužnik.

Sudužnik i dužnik izričito i neopozivo izjavljuju da je sudužnik za solidarnu odgovornost za preuzete obveze dužnika iz prethodnog stavka i za dana osiguranja dobio od dužnika odgovarajuću protučinidbu kao i da ovim Sporazumom ne pogoduju vjerovnika, te se sudužnik i dužnik potpisom ovog Sporazuma neopozivo odriču prava na pobijanje ovog Sporazuma zbog neprimljene

A.G.

Dea Roth

POKUPČENJE

J.H.

protučinidbe, nesrazmjera davanja ili prekomjernog oštećenja, kao i prava na isticanje bilo kakvih prigovora neprimljene protučinidbe, nesrazmjernog davanja ili prekomjernog oštećenja u slučaju provedbe ovrhe temeljem ovog Sporazuma. -----

5. Dužnik svojim potpisom na ovom Sporazumu potvrđuje da je od vjerovnika primio odobreni kredit u cijelosti prilikom zaključenja Ugovora navedenog u točki 1. ovog Sporazuma. -----

6. Stranke složno utvrđuju da **tražbina vjerovnika navedena u točki 1. po osnovi glavnice dospijeva u 24 (dvadesetčetiri) jednake tromjesečne rate, s dospijećem rate tromjesečno i to svakog prvog u mjesecu za prethodno tromjesečje, počevši od 01. 01. 2014. (prvog siječnja dvijetisućetrnaeste) godine, pa do 01. 10. 2019. (prvog listopada dvijetisućedevetnaeste) godine, dok tražbina vjerovnika po osnovi redovne kamate dospijeva tromjesečno i to svakog zadnjeg dana u mjesecu za tekuće tromjesečje za cijelo vrijeme trajanja kredita, tako da tražbine vjerovnika navedene u točki 1. dospijevaju najkasnije 01. 10. 2019. (prvog listopada dvijetisućedevetnaeste) godine.** -----

7. Dužnik i sudužnik ovim Sporazumom posebno neopozivo ovlašćuju vjerovnika da radi ostvarenja i naplate pojedinih ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Sporazuma i Ugovora navedenog u točki 1., može naknadno u prijedlogu za ovrhu odrediti opseg i vrijeme ispunjenja odnosno dospelost svojih tražbina, sukladno članku 29. stavak 5. i 302. stavak 2. Ovršnog zakona, pa takvu suglasnost izričito daju vjerovniku ovim Sporazumom. -----

8. Stranke su suglasne da se radi osiguranja svih tražbina koje mogu proizići iz ovog Sporazuma te iz Ugovora navedenog u točki 1. ovog Sporazuma (u nastavku teksta: **osigurane tražbine**) i to za iznos glavnog duga od **263.000,00 EUR** (slovima: **dvjestošezdesettisuće eura**) u kumskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja kredita i kamata, **uvećano za nuzgredice i baš za pripadajuću redovnu kamatu po stopi od 8 % (osam posto) godišnje, bankarsku naknadu po stopi od 1 % (jedan posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita, zakonske zatezne kamate, kao i druge nuzgredice, te eventualne troškove prisilne naplate** (javnobilježničke naknade, pristojbe, troškove objave oglasa o prodaji nekretnine, održavanja javne dražbe, procesne kamate i druge troškove), sukladno članku 327. u svezi članka 310. Ovršnog zakona, prenese na vjerovnika vlasništvo nekretnine, koja je u vlasništvu sudužnika za cijelo (upisano u zemljišniku kao: 1. suvlasnički dio 4/10 + 2. suvlasnički dio 6/10), i baš: -----

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m² i čest. zem. 3294/8 zgrada površine 306 m², sve upisano u Z.U. 16624, K.O. SPLIT, zajedno sa svim pripadnostima i služnostima, za cijelo. -----

Stranke su suglasne da prijenos vlasništva nekretnine (predmeta osiguranja) iz prethodnog stavka služi i za osiguranje svih ostalih tražbina vjerovnika prema dužniku koje su nastale ili nastanu u njihovom poslovnom odnosu za vrijeme trajanja osiguranja po ovom Sporazumu. -----

Sudužnik izjavljuje i jamči vjerovniku da je pravi i isključivi vlasnik predmetne nekretnine (predmeta osiguranja), te da je ona slobodna od svakog knjižnog ili izvanknjižnog tereta i duga, tako da treće osobe u odnosu na opisanu nekretninu (predmet osiguranja) nemaju nikakvih drugih tražbina. -----

Sudužnik je suglasan, te **ovlašćuje** vjerovnika da na temelju ovog Sporazuma, bez njegovog daljnjeg sudjelovanja, odobrenja ili suglasnosti može u zemljišnim knjigama ili drugim javnim knjigama, zatražiti i išhoditi uknjižbu, odnosno upis prava vlasništva navedene nekretnine na svoje ime za cijelo uz zabilježbu da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine iz ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. ovog Sporazuma (članak 312. Ovršnog zakona). -----

9. Stranke su složne da vjerovnik postaje vlasnik predmetne nekretnine, opisane u točki 8. ovog Sporazuma (predmeta osiguranja), nakon što stranke potpišu i provedu ovaj Sporazum, te da je

A.C. Dan 2.11. 2014. 

sudužnik upoznat sa zabranom raspolaganja s predmetom osiguranja, kao i da zbog povrede zabrane može kazнено odgovarati.-----

Vjerovnik kao vlasnik nije ovlašten predmet osiguranja otuditi niti opteretiti prije dospeljeća osigurane tražbine vjerovnika, a predmetna nekretnina (predmet osiguranja) će i nadalje ostati u neposrednom posjedu sudužnika.-----

Stranke su suglasne da sudužnik neće dodatno opterećivati predmetnu nekretninu (predmet osiguranja) hipotekom u korist trećih osoba bez suglasnosti vjerovnika, pa je sukladno tome sudužnik suglasan i ovlašćuje vjerovnika da neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez njegovog daljnjeg sudjelovanja, odobrenja ili suglasnosti može u zemljišnoj knjizi ili drugim javnim knjigama, zatražiti i ishoditi upis zabilježbe zabrane opterećenja predmetne nekretnine od strane sudužnika, sve sukladno članku 319. Ovršnog zakona.-----

10. Dužnik i sudužnik ovlašćuju vjerovnika da može, nakon dospeljeća osigurane tražbine, neposredno na temelju ovog Sporazuma protiv sudužnika zatražiti prisilnu ovrhu radi ispražnjenja i predaje opisane nekretnine (predmeta osiguranja) u posjed vjerovnika.-----

11. Ako dužnik zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, vjerovnik je ovlašten po svom izboru sukladno članku 316. i 317. Ovršnog zakona otuditi prenesenu nekretninu (predmet osiguranja) preko javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku, ili sukladno članku 322. Ovršnog zakona, preko javnog bilježnika zatražiti od sudužnika da se izjasni, zahtijeva li da se predmet osiguranja proda putem javnog bilježnika, odnosno ovlašten je postupiti sukladno navedenom članku.-----

Ako sudužnik ne postupi prema odredbama stavka 1. i 2. navedenog članka 322. Ovršnog zakona, odnosno ako javni bilježnik ne uspije prodati predmet osiguranja, smatrat će se da je vjerovnik postao punopravni vlasnik predmeta osiguranja iz točke 8. ovog Sporazuma koji je na njega prenesen radi osiguranja, za cijenu koja odgovara iznosu osigurane tražbine s kamatama i troškovima te porezom i ostalim pristojbama.-----

Ako vjerovnik prodajom predmetne nekretnine ne namiri cijelu svoju tražbinu, ovlašten je na temelju ovog Sporazuma protiv dužnika i sudužnika pokrenuti ovrhu radi namirenja preostalog dijela svoje tražbine.-----

12. Dužnik i sudužnik izjavljuju da se u slučaju prodaje nekretnine (predmeta osiguranja) u ovršnom postupku, obvezuju navedenu nekretninu, bez odlaganja predati kupcu slobodnu od osoba i stvari, te su suglasni i ovlašćuju kupca, koji je sukladno odredbama članka 316. ili 322. Ovršnog zakona kupio predmetnu nekretninu da može bez ikakvog njihovog daljnjeg sudjelovanja, odobrenja ili suglasnosti zatražiti, a na temelju ovog Sporazuma, neposrednu prisilnu ovrhu radi predaje u posjed kupcu predmetne nekretnine iz točke 8. ovog Sporazuma, te da može bez ikakvog njihovog daljnjeg sudjelovanja, odobrenja ili suglasnosti zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime za cijelo, uz istodobno brisanje prethodnog vlasnika i zabilježbi.-----

13. Ako dužnik u roku podmiri vjerovniku tražbinu koja proizlazi iz ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. ovog Sporazuma, vjerovnik je obvezan sudužniku bez odgode vratiti vlasništvo predmeta osiguranja i izdati ispravu podobnu za ponovnu uknjižbu odnosno upis prava vlasništva predmetne nekretnine (predmeta osiguranja) na ime sudužnika.-----

14. Dužnik i sudužnik neopozivo izjavljuju i ovlašćuju vjerovnika da radi ostvarenja i naplate svih tražbina koje proizlaze iz ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. ovog Sporazuma, može neposredno, nakon njihovog dospeljeća, na temelju ovog Sporazuma, tražiti i provesti prisilnu ovrhu, i to kako na predmetu osiguranja, tako i na bilo kojoj drugoj imovini dužnika i sudužnika.

A.G.

3. 11. 2014.

1

nekretninama, pokretninama, tražbinama, dionicama ili drugim imovinskim odnosno materijalnim pravima. -----

15. Stranke su suglasne i uzajamno jedna drugu ovlašćuju da po dospijeću tražbine iz ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. ovog Sporazuma, neposredno na temelju ovog Sporazuma mogu tražiti i provesti prisilnu ovrhu radi ostvarenja novčanih, a isto tako i nenovčanih tražbina iz ovog Sporazuma, te se ovlašćuju da kod javnog bilježnika mogu ishoditi na ovom Sporazumu potvrdu o ovršnosti, radi traženja i provođenja prisilne ovrhe. -----

16. Stranke su suglasne da u slučaju zakašnjenja dužnika s otplatom vjerovnikove tražbine odmah dospijevaju sve njegove obveze po ovom Sporazumu (glavnica, kamate, naknade i drugi troškovi), te da u tom slučaju kao i ako se dužnik odnosno sudužnik ne pridržavaju bilo kojih obveza iz Sporazuma ili postanu kreditno nesposobni, vjerovnik može jednostrano otkazati Sporazum bez ostavljanja otkaznog roka, te odmah zatražiti (odjednom) naplatu svih dospjelih i nedospjelih obveza (glavnice, kamate i drugih troškova) uz aktiviranje svih ugovorenih instrumenata osiguranja. -----

Otkaz se dužniku dostavlja preporučenom poštom, a danom predaje preporučenog otkaznog pisma u poštanski ured dospijeva na naplatu cjelokupna tražbina vjerovniku prema dužniku i sudužniku, (otkazom dospijevaju sve obveze po Ugovoru iz točke 1. i ovom Sporazumu - glavnica, kamate, naknade i drugi troškovi, uz pravo aktiviranja svih instrumenata osiguranja). -----

Vjerovnik je ovlašten priopćiti dužniku otkaz Sporazuma i posredstvom javnog bilježnika, sukladno članku 83. Zakona o javnom bilježništvu, u kojem slučaju će javni bilježnik izdati potvrdu o učinjenom priopćenju, i u istoj naznačiti datum otkaza Sporazuma, koji se u smislu ovršnosti ovog Sporazuma smatra utvrđenim rokom dospijeca tražbine iz ovog Sporazuma. -----

17. Dužnik i sudužnik, svaki pojedinačno i samostalno, preuzimaju obvezu odmah preporučenom pismovnom pošiljkom izvijestiti vjerovnika o svakoj promjeni svoje adrese, statutarnim i statusnim promjenama (o svim promjenama sjedišta, te poslovnih adresa i adresa za dostavu obveznika iz ovog Ugovora) uz dostavu odgovarajuće dokumentacije za vrijeme trajanja otplate kredita, s tim da je dužnik obavezan obavijestiti vjerovnika o navedenim promjenama za sve sudionike ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. -----

Ugovorne stranke su suglasne da same snose i solidarno odgovaraju za svu moguću štetu uslijed nepridržavanja navedenih obveza iz stavka 1. ove točke. -----

Ugovorne stranke su suglasne da će vjerovnik strankama slati poštu na njemu posljednju poznatu adresu, te će se smatrati da je dostava otkaza, dopisa, obavijesti i drugih pismena koje vjerovnik šalje dužniku ili bilo kojem drugom sudioniku ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1. uredno izvršena danom predaje (otpreme) preporučene pošiljke u poštanski ured naslovljene na posljednju poznatu adresu dužnika, što važi kao pravovaljana dostava. -----

18. Stranke su složne da će ovaj Sporazum podnijeti javnom bilježniku na potvrdu (solemnizaciju) odmah nakon njegovog potpisivanja. -----

19. Na odnose koji nisu regulirani ovim Sporazumom primjenjivat će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, te akti vjerovnika koji reguliraju materiju kreditiranja, s kojima su dužnik i sudužnik upoznati. -----

20. Dužnik i sudužnik izjavljuju da dobrovoljno stavljaju vjerovniku na raspolaganje podatke o svom osobnom identifikacijskom broju, te su suglasni da vjerovnik može osobni identifikacijski broj koristiti u cilju njihove nedvojbene identifikacije, unositi u svu dokumentaciju i poslovne evidencije radi realizacije prava i obveza iz ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1., što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Sporazuma i -----

A.C.

Doc. Reth

J.J. 1

citiranog ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Sporazumom i Ugovorom iz točke 1. -----

Vjerovnik, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima UREDBE (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Kontakt podaci službenika za zaštitu osobnih podataka su sljedeći: zop@imexbanka.hr. Vjerovnik obrađuje osobne podatke ispitanika u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, kako bi se poduzele radnje na zahtjev klijenta prije sklapanja Ugovora iz točke 1. i za zaključenje i izvršenje ovog Sporazuma i Ugovora iz točke 1., sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka, te ih vjerovnik neće dodatno obrađivati na način koji nije u skladu s tom svrhom. Osobni podaci se ne prenose trećim zemljama ili međunarodnim organizacijama. -----

Pri prikupljanju osobnih podataka ispitanika, bilo da su prikupljeni od ispitanika u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje kredita), Vjerovnik pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o vjerovniku kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podataka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka. -----

U odnosu na obradu osobnih podataka primjenjuje se Opća uredba o zaštiti podataka, Zakon o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka, te Politika vjerovnika o zaštiti osobnih podataka koja je dostupna na internetskoj stranici www.imexbanka.hr i u poslovnim prostorijama vjerovnika, te ispitanik ima sljedeća prava: pravo posebnim zahtjevom (pismeno na adresu: Split, Tolstojeva 6, ili korištenjem obrasca zahtjeva koji je dostupan na internetskoj stranici www.imexbanka.hr) zatražiti pristup svojim osobnim podacima, ispravak netočnih ili dopunu nepotpunih osobnih podataka, brisanje osobnih podataka, ograničavanje obrade, pravo na ulaganje prigovora na obradu osobnih podataka, pravo na prenosivost podataka drugom voditelju obrade, kao i pravo na podnošenje prigovora/zahtjeva za utvrđivanje povrede prava nadzornom tijelu (Agencija za zaštitu osobnih podataka). Osobni podaci se čuvaju do isteka roka iz članka 160. Zakona o kreditnim institucijama, a to je 11 godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos prestao. Trećim osobama (primateljima osobnih podataka) smatraju se subjekti neophodni za realizaciju prava i obveza vezanih uz ovaj Sporazum i Ugovor iz točke 1., kao što su nadzorna tijela te ostale institucije u skladu s pozitivnim propisima (primjerice: Hrvatska narodna banka, javni bilježnici, zemljišnoknjižni odjeli, pravosudna tijela, porezna tijela, tijela javne vlasti, FINA i dr.). -----

21. Za slučaj spora iz ovog Sporazuma stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu. -----

22. Stranke su suglasne da sve troškove u svezi sklapanja i provedbe ovog Sporazuma, kao i troškove potvrde (solemnizacije) Sporazuma kod javnog bilježnika snosi dužnik. -----

23. Stranke primaju za sebe i svoje pravne slijednike sva prava i obveze koje iz ovog Sporazuma proizlaze, a u znak da ovaj Sporazum sadrži njihovu pravu volju, vlastoručno ga potpisuju. -----

U Splitu, 19. 11. 2018. godine
(devetnaestog studenog dvjetisućosamnaeste godine)

ZA VJEROVNIKA:
DAMIR LOVRIĆ
punomoćnik

ZA SUDUŽNIKA:
ANDROČINOTI
član uprave

ZA DUŽNIKA:
DEAN RATKOVIC
član uprave



ime - banka

IMEX BANKA d.d., SPLIT, Tolstojeva 6, MB: 0971359, OIB:99326633206,
zastupana po punomoćniku Branimiru Buljanu (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

DALSTROJ d.d., SPLIT, Mostine 11 A, MB:3139492, OIB:43458781581,
zastupan po članu uprave Deanu Ratkoviću (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)-----

ADRIA WINCH d.o.o., SPLIT, Mostine 11 B, MB: 0266329, OIB: 95307107404
zastupan po direktoru Andri Cinotiju (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**), s druge strane ---

zaključuju dana 19.11.2018.godine

DODATAK br. 1
UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
IZ PROGRAMA "LOKALNI PROJEKTI RAZVOJA MALOG
GOSPODARSTVA" br. 502-0200-5020006095

Članak 1.

Ovim Dodatkom stranke sporazumno mijenjaju Ugovor o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br.502-0200-5020006095 od 22.04.2013.godine, otpuštajući kao osiguranje nekretninu označenu kao 1203/4460 dijela čest.zem.3294/2, suvlasnički udio redni broj: 2 (E-2), Z.U. 15322 K.O.SPLIT, a dodajući kao osiguranje, umjesto otpuštene, nekretninu označenu kao čest. zem. 3294/7 i čest. zem. 3294/8, 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, na način da se u članku 14. stavku 1. podstavku 1. cit. Ugovora alineja 1. mijenja i sada u cijelosti:

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m2 i čest. zem. 3294/8, zgrada površine 306 m2, obje 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, što u naravi predstavlja poslovni objekt, tj. halu zajedno sa svim pripadnostima i služnostima za cijelo. -----

Članak 2.

Korisnik kredita i Sudužnik se obvezuju radi provedbe ovog Dodatka Ugovoru s Bankom zaključiti:

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine i baš na:

- čest. zem. 3294/7 neplodno i dvor površine 1780 m2 i čest. zem. 3294/8, zgrada površine 306 m2, obje 1. z.k. tijelo, Z.U. 16624, K.O. SPLIT, što u naravi predstavlja poslovni objekt, tj. halu zajedno sa svim pripadnostima i služnostima za cijelo. -----

Korisnik kredita se obvezuje svake godine sve do otplate cjelokupnog iznosa kredita s prvoklasnim osiguravajućim društvom zaključiti ugovor o osiguranju nekretnina prema općim uvjetima za osiguranje imovine i Posebnim uvjetima za osiguranje od požara i nekih drugih opasnosti uključujući izljev vode iz vodovodnih i kanalizacijskih cijevi, te police osiguranja vinkulirati u korist Banke.-----

U slučaju da Korisnik kredita ne obnovi Policu osiguranja nekretnine, Korisnik kredita, ovlašćuje Banku da po pismenoj obavijesti osiguratelja raskine.

46

Dean Ratković

POVRLOČIVO

J J

odnosno otkáže ovaj Ugovor o kreditu i kredit učini dospelim, te se naplati putem svih danih instrumenata osiguranja.-----

Po zaključenju i solemnizaciji Sporazuma iz stavka 1. ovog članka, te provedbi uknjižbe fiducijarnog prava vlasništva u korist Banke na nekretnini iz stavka 1. ovog članka, Banka se obvezuje izdati Korisniku kredita brisovnicu za uknjižbu brisanja fiducijarnog prava vlasništva, odnosno zabilježbe dodatne tražbine u korist Banke radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru za nekretninu označenu kao: -----

- **suvlasnički dio za 1203/4460 dijela čest. zem. 3294/2, zgrada površine 4180 m², 1. z.k. tijelo, Z.U. 15322, K.O. SPLIT, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor smješten u prizemlju, označen br. 2. (sjever) koji se sastoji od hale za montažu ukupne površine 1.203,07 m², zajedno sa svim pripadnostima i služnostima.** -----

Članak 3.

U preostalom dijelu neizmijenjene odredbe Ugovora o dugoročnom kreditu iz programa „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ br. 502-0200-5020006095. od 22.4.2013. godine u cijelosti ostaju na snazi, tako da sada s ovim Dodatkom čine jedinstvenu cjelinu. -----

Članak 4.

Banka, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima UREDBE (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Kontakt podaci službenika za zaštitu osobnih podataka su slijedeći: zop@imexbanka.hr. Banka obrađuje osobne podatke ispitanika u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, kako bi se poduzele radnje na zahtjev klijenta prije sklapanja Ugovora o kreditu i za zaključenje i izvršenje ovog Ugovora o kreditu, sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka, te ih Banka neće dodatno obrađivati na način koji nije u skladu s tom svrhom.-----

Pri prikupljanju osobnih podataka ispitanika, bilo da su prikupljeni od ispitanika u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje kredita), Banka pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Banci kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka. Banka osobne podatke ne prenosi trećim zemljama ili međunarodnim organizacijama.-----

U odnosu na obradu osobnih podataka primjenjuje se Opća uredba o zaštiti podataka te Politika banke o zaštiti osobnih podataka koja je dostupna na internetskoj stranici banke www.imexbanka.hr, te ispitanik ima slijedeća prava: pravo da posebnim zahtjevom (pismeno na adresu Banke: Split, Tolstojeva 6, ili korištenjem obrasca zahtjeva koji je dostupan na internetskoj stranici Banke www.imexbanka.hr) zatraži pristup svojim osobnim podacima, ispravak netočnih ili dopunu nepotpunih osobnih podataka, brisanje osobnih podataka, ograničavanje

POVRATILIVO

AG

Dea Zek

[Signature]

obrade, pravo na ulaganje prigovora na obradu osobnih podataka, pravo na prenosivost podataka drugom voditelju obrade, kao i pravo na podnošenje prigovora/zahtjeva za utvrđivanje povrede prava nadzornom tijelu (Agencija za zaštitu osobnih podataka).-----

Osobni podaci se čuvaju do isteka roka iz članka 160. Zakona o kreditnim institucijama, a to je 11 godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos prestao.-----

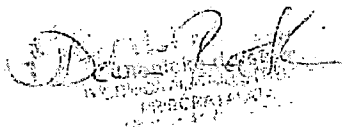
Trećim osobama (primateljima osobnih podataka) smatraju se subjekti neophodni za realizaciju prava i obveza vezanih uz ovaj Ugovor, kao što su nadzorna tijela te ostale institucije u skladu s pozitivnim propisima (primjerice: Hrvatska narodna banka, javni bilježnici, zemljišnoknjižni odjeli, pravosudna tijela, porezna tijela, tijela javne vlasti, FINA i dr.).-----

Članak 5.

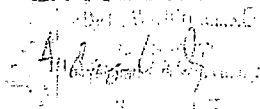
Ovaj Dodatak sastavljen je u 6 /sest/ istovjetnih primjeraka od kojih je po 1 /jedan/ uručen Korisniku kredita i Sudužniku, što oni potvrđuje potpisom ovog Dodatka Ugovoru. -----

U Splitu, 19.11.2018.godine.

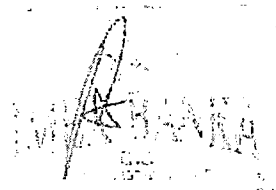
ZA KORISNIKA KREDITA:



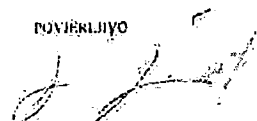
ZA SUDUŽNIKA:



ZA BANKU:



POVERLJIVO



Ja, javni bilježnik RADOJKA GALIĆ, Zagreb, Čikoševa 3,
potvrđujem da je stranka:

IMEX BANKA d.d., MBS: 060001876, OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6, zastupano po članu uprave RUŽICA ŠARIĆ, OIB 20359220777, SOLIN, SOLIN, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 5 C, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112241866 PP SOLIN, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IMEX BANKA d.d., MBS: 060001876, OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6, zastupano po članu uprave HRVOJE GLOGOLJA, OIB 26612057945, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CRNOJEZERSKA ULICA 15, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113325406 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OY-1806/2018
Zagreb, 28.02.2018.



Javni bilježnik
RADOJKA GALIĆ
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
SAVJETNIK

Marija Bukovec



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ilija Šarić

Split, Hrvatske bratske zajednice 3a

Poslovni broj: OV-10558/2018

Ja, javni bilježnik Ilija Šarić, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da su stranke:

IMEX BANKA d.d., MBS 060001876, OIB 99326633206, Split, Tolstojeva 6, zastupano po direktoru **DAMIR LOVRIĆ**, OIB 22261868065, **SPLIT, SLAVONSKA 5**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104892663 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u punomoć od 26.02.2018. godine, ovjerenoj u JB: Radojke Galić u Zagrebu 28.02.2018. pod poslovnim brojem OV-1806/2018 i preslik u ovom uredu 02.03.2018. pod poslovnim brojem OV-1867/2018, kao *Vjerovnik*

DALSTROJ d.d., MBS 060016214, OIB 43458781581, Split, Mostine 11A, zastupano po članu uprave **DEAN RATKOVIĆ**, OIB 52630564035, **KASTELO LUKŠIĆ, KOMJATE 23**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105131997 PP Kaštela, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao *Dužnik*

ADRIA WINCH d.o.o., MBS 060028949, OIB 95307107404, Split, Mostine 11 B, zastupano po direktoru **ANDRO CINOTI**, OIB 24625793172, **SPLIT, Put Žujana 8C**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao *Sudžnik*

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNOSTI** sa priloženim Dodatkom br. 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu iz programa "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" br. 502-0200-5020006095, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 840,00 kn.

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PDPPJT u iznosu od 575,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 143,75 kn.

Split, 28.11.2018.

Javni bilježnik
Ilija Šarić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjedi
Matijane Boradžić



Imex banka

Imex banka d.d.
Tolstojeva 6
21000 Split
www.imexbanka.hr



POŠTARINA PLAĆENA HP-U d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
10169 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
3

12.04.2019

PRIFACIJE I PRIPISNA POŠTE

POS. BROJ

Financijska agencija
Mazurcicovo zediste 245
21000 SPLIT