



ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ

PUNOMOĆ

Kojom ovlašćujem(o) TOMISLAVA LIVAJIĆA, odvjetnika u Omišu, da me (nas) zastupa pred sudovima u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, kaznenom, zemljišno-knjižnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom te u postupku pred tijelima državne uprave koji se vode kod :

Gradskoj sekti u Splitu

radi:

u tužbi

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem (o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a pogotovo da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnivanja, da daje nasljedničke izjave, te da u moje (naše) ime vrši naplate potraživanja i prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem (o) da ga zamjenjuje:

U Omišu, 23. 10. 2020

[Signature]

potpis

Ružica Jerončić

Sanja Pandžić

Ime i prezime

OMIŠ, PRERADOVIĆEVA 12

Tel: 021/756-830, Mob: 098/559-664, Fax: 021/756-831

e-mail: tlivajic@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 22.10.2020. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319724, ROGOZNICA

Broj ZK uložka: 313

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7454/2020

Aktivne plombe: Z-3421/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	16 ZGR	KUĆA POD BR 102				
2.	25/2 ZGR	DVOR			85	
3.	26/4 ZGR	KUĆA POD BR 102				
4.	376/1	PAŠNJAK			118	
5.	376/2	NEPLODNO ZEMLJIŠTE				
6.	390/15	PAŠNJAK				
7.	405	NEPLODNO				
8.	418/1	ŠUMA			12064	
9.	418/2	PAŠNJAK			1766	
10.	418/3	PAŠNJAK			1256	
11.	433/1	PAŠNJAK				
12.	433/5	PAŠNJAK				
13.	436/1	PAŠNJAK			251	
14.	440	PAŠNJAK			401	
15.	445/6	PAŠNJAK				
16.	445/7	PAŠNJAK				
17.	452/1	PAŠNJAK				
18.	454/1	PAŠNJAK				
19.	475/2	PAŠNJAK				
20.	489	PAŠNJAK			76	
21.	490	VRT				
22.	492/1	VRT				
23.	497/1	VRT				
24.	507/2	VRT				
25.	507/4	VRT				
26.	512/3	VRT				
27.	514/3	VRT				

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	526/4	VRT				
29.	535/1	ORANICA				
30.	535/2	ZGRADA I DVORIŠTE			139	
		ZGRADA			35	
		DVORIŠTE			104	
31.	535/4	ORANICA			179	
32.	545	ORANICA				
33.	551/1	ORANICA				
34.	551/5	ORANICA				
35.	551/14	ORANICA				
36.	555/4	PAŠNJAK				
37.	556/2	PAŠNJAK				
38.	556/3	PAŠNJAK				
39.	556/6	PAŠNJAK				
40.	560/2	PAŠNJAK				
41.	562/1	PAŠNJAK				
42.	567/2	PAŠNJAK			125	
43.	568/1	PAŠNJAK				
44.	573/2	PAŠNJAK			251	
45.	579/4	PAŠNJAK				
46.	583/2	PAŠNJAK				
47.	586	PAŠNJAK				
48.	606/1	PAŠNJAK			108	
49.	613	ŠUMA			714	
50.	621	ORANICA				
51.	632/2	PAŠNJAK				
52.	632/11	VINOGRAD				
53.	637/1	VINOGRAD			1669	
54.	644/2	PAŠNJAK			397	
55.	649/2	VINOGRAD				
56.	649/8	VINOGRAD				
57.	650/1	PAŠNJAK			301	
58.	654/1	PAŠNJAK				
59.	688/1	ORANICA				
60.	688/2	PAŠNJAK			121	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
61.	690/1	PAŠNJAK				
62.	697	PAŠNJAK				
63.	698/1	DVOR			235	
64.	699/1	NEPLODNO			79	
65.	706/1	PAŠNJAK				
66.	706/5	PAŠNJAK				
67.	728/4	VINOGRAD				
68.	728/7	VINOGRAD				
69.	728/8	VINOGRAD				
70.	728/19	VINOGRAD				
71.	728/20	VINOGRAD				
72.	728/21	VINOGRAD				
73.	729/4	PAŠNJAK				
74.	729/8	PAŠNJAK				
75.	729/9	PAŠNJAK				
76.	1518/2	ORANICA				
77.	2038/1	ORANICA				
		UKUPNO:			20335	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/8 KOVAČIĆ IVAN POK. BOŽE	
2.	Suvlasnički dio: 1/32 MARUŠIĆ ANKA Ž. JAKOVA	
3.	Suvlasnički dio: 1/32 ANTIŠIĆ DRAGA Ž. DUJE	
4.	Suvlasnički dio: 1/32 PIVČEVIĆ ANĐELKA Ž. PETRA	
5.	Suvlasnički dio: 1/32 PIVČEVIĆ ANĐELKA Ž. PETRA	
6.	Suvlasnički dio: 1/30 KOVAČIĆ JARMILA Ž. BLAŠKA, OMIŠ, TRG I. RAOSA 3	
7.	Suvlasnički dio: 1/30 ŽILČIĆ SMILJANA Ž. BRANKA, DUGI RAT, POLJČKA 129	

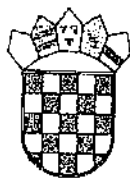
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 1/30	ČOVIĆ GORDANA Ž. MARINA, GATA, GATA 108	
9. Suvlasnički dio: 1/30	GALIĆ FILE Ž. PERE, ŠIROKI BRIJEG, KRANČEVIĆEVA 6	
10. Suvlasnički dio: 1/4	KOVAČIĆ JOZO, OIB: 61599367226, STANIĆI, TICE 85	
12. Suvlasnički dio: 1/24	KUVAČIĆ LJILJANKA UD. ANTE, OIB: 93444376454, STANIĆI, STANIĆI B.B.	
13. Suvlasnički dio: 1/24	ŠUŠNJARA SANJA Ž. GORANA, OIB: 41170926146, STANIĆI, STANIĆI B.B.	
14. Suvlasnički dio: 1/120	KOVAČIĆ JARMILA Ž. BLAŠKA, OIB: 14353548172, OMIŠ, TRG IVANA RAOSA 3	
15. Suvlasnički dio: 1/120	ŽILIĆ SMILJANA UD. BRANKA, OIB: 64115925599, DUGI RAT, POLJIČKA CESTA 129	
16. Suvlasnički dio: 1/120	ČOVIĆ GORDANA Ž. MARINA, OIB: 69432292277, GATA, GATA 108	
17. Suvlasnički dio: 1/120	GALIĆ FILE Ž. PERE, OIB: 52452917662, STANIĆI, RAPE 9	
20. Suvlasnički dio: 3/18	SOINI BRANKA, OIB: 24936258201, POD VAJLE 26, ČELINA 21310 OMIŠ	
21. Suvlasnički dio: 1/24	KUVAČIĆ LJILJANKA, OIB: 93444376454, RAPE 20, STANIĆI 21310 OMIŠ	
22. Suvlasnički dio: 1/24	ŠUŠNJARA SANJA, OIB: 41170926146, RAPE 20, STANIĆI 21310 OMIŠ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 ZABILJEŽBA Pred. 07. lipnja 2001. Z-398/01 Zabilježuje se da kod upisa zgrade sagrađene na čest. zem. 535/2 nije prikazana građevinska i uporabna dozvola		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Radoslav Vuković

U Omišu, 27. ožujka 2006 godine
(dvadesetsedmog ožujka dvijetisuće i šeste godine)

Broj : O - 281 / 05
UPP/OS - 3 / 06

Općinski sud u Omišu, po javnom bilježniku Radoslavu Vuković iz Omiša, Četvrt Ž. Dražojića b.b. kao povjereniku suda u ostavinskom postupku iza preminule Ane Marušić pok. Stipe iz Marušića, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je sljedeće :

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

Iza preminule ANE MARUŠIĆ ud. Jakova djevojački Kovačić pok. Stipe iz Marušića, umirovljenice, rođene 12. rujna 1922 godine, a umrle 13. studenog 2005 godine, državljanke Republike Hrvatske.

I/ Utvrđuje se da njenu ostavinu čine :

NEKRETNINE :

1. upisane u ZU 173, 174, 175, 176, 318, 469, 470, 514, 529, 925, 1963 i 2081, odnosno upisani u posjedovnim listovima 494, 1209, 1210, 1212, 1239, 1263, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337 i 1982 sve k.o. Rogoznica,

POKRETNINE :

2. zaostaci mirovine koju je ostaviteljica primala preko Hrvatske Poštanske banke Zagreb d.d., Filijala Split broj štednog računa : 1203785612,
3. potraživanja s osnova Zakona o provođenju Odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske od 12. svibnja 1998 (NN 105/2004) – u neutvrđenom iznosu,
4. telefonski priključak na adresi Marušići , 21 318 Mimice, broj : (021) 867-012.

II/ Njenim nasljednicima temeljem Zakona i sporazuma o materijalnoj diobi između nasljednika, proglašavaju se :

- kći NADA ŽUPANOVIĆ iz Zagreba, Listopadska 9 , rođena 25. travnja 1947 godine na ime njenog sunasljedničkog dijela pripada u trajnu vlasnost i posjed $\frac{1}{2}$ dijela čest. zem. 4178/1/2 (1/2 kat čest. 6371) što u naravi predstavlja zapadni dio ispod stare ceste zv. «Smričavina» ; u cijelosti čest. zem. 4264/1 i 4262/5 (obje tvore kat. čest. 2/4 i 7365) zv. «Gornja i Donja vlak» ; $\frac{1}{4}$ dijela čest. zem. 4/1, 7 i 89/5 (sve tvore kat. čest. 1402) što u naravi predstavlja sjeverozapadni dio zv. «Tetečine» ; $\frac{1}{4}$ dijela od $\frac{1}{4}$ čest. zem. 1333, 1337/5, 1329/1/2, 1334 i 1329/3 (sve tvore kat. čest. 2003) zv. «Bijava» što u naravi predstavlja sjeverozapadni dio ; $\frac{1}{4}$ dijela čest. zem. 2893/2/6 (obje tvore kat. čest. 4016/11) zv. «Podkalac» ; čest. zem. 4319/59/60 (obje tvore kat. čest. 6798) zv. «Pod križem» što predstavlja štalu 36 m² i dvora 46 m² ; čest. zem. 4318/2/10/31/67/68/69 (kat. čest. 6799) zv. «Pod križem» ; u cijelosti čest. zem. 4239, 5515/45, 5315/84 i 4240 (sve tvore kat. čest. 6685) zv. «Šjakovo (Pejković)» ;
- 1/12 dijelova čest. zem. 4378/1 i 4376/1 (obje tvore kat. čest. 7040) što u naravi predstavlja stambenu zgradu na tri etaže (prizemlje , među kat i potkrovlje), a po strukturi ima četiri stana za svakog nasljednika po jedan s pripadajućom okućnicom, pa u tu 1/12 dijela Nade Županović za cijelo pripada sjeverozapadni dvoetažni stan cca 64 m² kojem stanu pripada $\frac{1}{2}$ područja sa zapadne strane u prizemlju, te za cijelo parking mjesto ispod kolnog puta cca 50 m² koji se nalazi jugoistočnom dijelu iste čestice, za cijelo okućnica sa zapadne strane koja počinje od sjevernog ruba prozora jugozapadnog stana pa do javnog pješačkog puta i prema sjeveru cca 234 m² i $\frac{1}{4}$ dijela na nekretninama koje nisu predmetom sporazuma među nasljednicima,



- sin VIDOSLAV MARUŠIĆ iz Zagreba, J. Laurenčića 8 C, JMBG 1606948330074 na ime njegovog sunasljedničkog dijela pripada u trajnu vlasnost i posjed u cijelosti čest. zem. 4161 (kat. čest. 6184) što predstavlja zemljište od puta do stare ceste zv. «Čeveljuša»; 1/2 dijela čest. zem. 4197/3/4 (sve tvore kat. čest. 6441) što u naravi predstavlja zapadni dio zv. «Gornja Smričevina»; 1/4 dijela čest. zem. 4/1, 7 i 89/5 (sve tvore kat. čest. 1402) što u naravi predstavlja sjeveroistočni dio zv. «Tetečine»; 1/4 dijela čest. zem. 1333, 1337/5, 1329/1/2, 1334 i 1329/3 (sve tvore kat. čest. 2003) što u naravi predstavlja sjeveroistočni dio zv. «Bijava»; 1/4 dijela čest. zem. 2893/2/6 (obje tvore kat. čest. 4016/11) zv. «Podkalac»; 1/2 površine 193 m², položen sjeverozapadno ispod bora i čatruje - cisterne zv. «Poviše kuć»; 1/3 čest. zem. 4241/1/4 i 4240 (sve tvore kat. čest. 6684) što u naravi predstavlja donju među do potoka zv. «Šjakovo»; u cijelosti čest. zem. 4238/1 (kat. čest. 6671) zv. «Vrisa - Gostirnica»; 1/6 dijela čest. zem. 4378/1 i 4376/1 (obje tvore kat. čest. 7040) što u naravi predstavlja stambenu zgradu na tri etaže (prizemlje, među kat i potkrovlje), a po strukturi ima četiri stana za svakog nasljednika po jedan s pripadajućom okućnicom, pa u tu 1/6 dijela za cijelo Vidoslava Marušić pripada sjeveroistočni dvoetažni stan cca 64 m² kojem stanu pripada 1/2 podruma sa istočne strane, za cijelo okućnica sa istočne strane koja se nalazi jugoistočno od navedenog stana pa do međaša parcele i prema sjeveru do kraja parcele cca 300 m² i dio okućnice u jugozapadnom kutu iste nekretnine cca 200 m²;
- 1/15 dijelova kat. čest. 7039 (čest. zem. 4376/1/2) u naravi predstavlja cca 20 m² u zapadnom dijelu iste i 1/4 dijela na nekretninama koje nisu predmetom sporazuma među nasljednicima,
- sin LADISLAV MARUŠIĆ iz Splita, Pujanke 55, rođen 29. lipnja 1952 godine na ime njegovog sunasljedničkog dijela pripada u trajnu vlasnost i posjed u cijelosti čest. zem. 4379/5/6 (obje tvore kat. čest. 7096/1) zv. «Donja livuša»; u cijelosti čest. zem. 4300/5 (kat. čest. 6873/2) zv. «Picukarino»; u cijelosti čest. zem. 4162/2 (kat. čest. 6193) što predstavlja zemljište od magistrale do starog puta zv. «Čeveljuša»; 1/2 dijela čest. zem. 3331/1/2/3/4 i 4179/3/4/5 (sve tvore kat. čest. 6441) što u naravi predstavlja istočni dio zv. «Gornja Smričevina»; u cijelosti čest. zem. 4503/1 (kat. čest. 7472) zv. «Srdanoviće (Pajike)»; 1/4 dijela čest. zem. 4/1, 7 i 89/5 (sve tvore kat. čest. 1402) što u naravi predstavlja jugoistočni dio zv. «Tetečine»; 1/4 dijela čest. zem. 1333, 1337/5, 1329/1/2, 1334 i 1329/3 (sve tvore kat. čest. 2003) što u naravi predstavlja jugoistočni dio zv. «Bijava»; 1/4 dijela čest. zem. 2893/2/6 (obje tvore kat. čest. 4016/11) zv. «Podkalac»; u cijelosti čest. zem. 4400/1/2/3 (sve tvore kat. čest. 7277) što u naravi predstavlja sjeverni dio ispod stare ceste zv. «Torine»; u cijelosti čest. zem. 4400/1/2 (obje tvore kat. čest. 7295) zv. «Torine»; 1/3 čest. zem. 4241/1/4 i 4240 (sve tvore kat. čest. 6684) što u naravi predstavlja srednju među do potoka zv. «Šjakovo»;
- 5/12 dijelova čest. zem. 4378/1 i 4376/1 (obje tvore kat. čest. 7040) što u naravi predstavlja stambenu zgradu na tri etaže (prizemlje, među kat i potkrovlje), a po strukturi ima četiri stana za svakog nasljednika po jedan s pripadajućom okućnicom, pa u tu 5/12 dijela za cijelo Ladislava Marušić pripada jugoistočni dvoetažni stan cca 64 m² kojem stanu pripada zapadna polovina istočnog podruma, za cijelo okućnica sa istočne strane koja se nalazi jugoistočno od navedenog stana pa do međaša parcele cca 1030 m²; te za cijelo parking mjesto ispod kolskog puta cca 70 m² koji se nalazi u samom jugoistočnom dijelu čestice i 1/4 dijela na nekretninama koje nisu predmetom sporazuma među nasljednicima,
- sin STIPE MARUŠIĆ iz Splita I. Tijardovića 2, rođen 25. siječnja 1958 godine na ime njegovog sunasljedničkog dijela pripada u trajnu vlasnost i posjed u cijelosti čest. zem. 4373/4/5 i 4381/7 (sve tvore kat. čest. 7051) zv. «Povišprovunde»; u cijelosti čest. zem. 4383/20 i 4382/1 (obje tvore kat. čest. 7179) zv. «Gnjilaj»; u cijelosti čest. zem. 4322/2 i 4322/2 (obje tvore kat. čest. 6435) što u naravi predstavlja ruševinu od 18 m² i šume 209 m² zv. «Za stajom»; u cijelosti čest. zem. 4373/3 (kat. čest. 7059) zv. «Pod crkvom»; u cijelosti čest. zem. 4161 (kat. čest. 6463) što u naravi predstavlja teren od stare ceste do carskog puta zv. «Čeveljuša»; 1/4 dijela čest. zem. 4178/1/2 (1/2 kat čest. 6371) što u naravi predstavlja istočnu polovicu ispod stare ceste zv. «Smričevina»;
- 1/4 dijela čest. zem. 4/1, 7 i 89/5 (sve tvore kat. čest. 1402) što u naravi predstavlja jugozapadni dio parcele zv. «Tetečine»; 1/4 dijela čest. zem. 1333, 1337/5, 1329/1/2, 1334 i 1329/3 (sve tvore kat. čest. 2003) što u naravi predstavlja jugozapadni dio nekretnine zv. «Bijava»; 1/4 dijela čest. zem. 2893/2/6 (sve tvore kat. čest. 4016/11) zv. «Podkalac»; u cijelosti čest. zem. 4329/4, 4323/3 i 4322/3 (sve tvore kat. čest. 6380) što u naravi predstavlja dio ispod stare ceste pod mladom lozom i vrt ispod masline zv. «Pod stajom»;

- 1/3 čest. zem. 4241/1/4 i 4240 (sve tvore kat. čest. 6684) što u naravi predstavlja gornju među potoka zv. «Šjakovo»; u cijelosti čest. zem. 4318/41/42 (obje tvore kat. čest. 6417) što u naravi predstavlja kuću 66 m² i dvorište 58 m² zv. «Stara kuća»;
- 4/12 dijelova čest. zem. 4378/1 i 4376/1 (obje tvore kat. čest. 7040) što u naravi predstavlja stambenu zgradu na tri etaže (prizemlje, među kat i potkrovlje), a po strukturi ima četiri stana za svakog nasljednika po jedan s pripadajućom okućnicom, pa u te 4/12 dijela za cijelo Stipu Marušić pripada jugozapadni dvoetažni stan cca 64 m² kojem stanu pripada polovica istočne strane zapadnog podruma, za cijelo okućnica sa zapadne strane koja se nalazi južno od stana pa do pješačkog puta cca 550 m²;
- 9/10 dijelova kat. čest. 7039 (čest. zem. 4376/1/2) u naravi predstavlja veći dio iste nekretnine cca 280 m² i 1/4 dijela na nekretninama koje nisu predmetom sporazuma među nasljednicima, te za cijelo na imovini iskazanoj pod I/2, I/3 i I/4.

III/ Svakoj stranci pripada pravo slobodnog prolaza pješice postojećim pješačkim prolazima do njihovih stanova i pripadajućih okućnica

IV/ ZK odjel Općinskog suda Omiš izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog Rješenja upis prava nasljednika na nekretninama sukladno sporazumu iskazanom u točki II izreke rješenja.

V/ HZMO će po pravomoćnosti ovog Rješenja izvršiti isplatu zaostataka mirovine označenih pod I/2 i I/3 sinu ostaviteljice Stipi Marušić.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza preminule Ane Marušić pok. Stipe, umrle bez oporuke utvrđeni su zakonski nasljednici prvog nasljednog reda sinovi Vidoslav, Ladislav i Stipe Marušić, te kći Nada Županović.

Održana je usmena rasprava dana 15. ožujka 2006 godine na koju su pristupili svi nasljednici koji su se suglasili da se izvrši dioba prema ranijem Ugovoru o darivanju nekretnina zaključenim u Marušićima 17. kolovoza 1986 godine kojeg su potpisali ostaviteljica i njeno četvero djece, a koji potpisi nisu ovjereni, kada su ostali nasljednici ovlastili brata Stipu Marušić za postizavanje sporazuma o diobi i za dalje zastupanje u ostavinskom predmetu, tim da su se odrekli pokretnina u korist narečenog brata Stipe Marušić.

Na raspravi održanoj dana 27. ožujka 2006 godine pristupio je punomoćnik nasljednika ostaviteljice kada je zaključen sporazum o diobi nekretnina kao u izreci ovog rješenja, stoga je trebalo riješiti kao u dispozitivu.

U Omišu, dne 27. ožujka 2006 godine

JAVNI BILJEŽNIK

kao sudski povjerenik:

RADOSLAV VUKOVIĆ



POUKA O PRAVNOM LIJEKU : Kao nepotrebna ispuštena, s obzirom da su se nasljednici po objavljivanju Rješenja odrekli prava na prigovor

DNA : Stipe Marušić iz Splita, Tijardovićeve 2 (4 primjerka)

PO PRAVOMOĆNOSTI : 1. Ministarstvo financija RH, Porezna uprava Split, Ispostava Omiš
2. ZK odjelu Općinskog suda Omiš

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO dne 27. ožujka 2006 godine

Javni bilje

RADOSLAV VUKOVIĆ



Pi 00/100

O P O R U K A

Kovačić Ante pk. Ivana

Split, dne 4/VII.1946.g.

O P O R U K A

Na svojoj smrti dotični je u prisustvu sestre Marice rekao ove riječi u pogledu svog imanja.

Ono moga imanja ostavljam mojoj ženi i djeci tako da dok je žena živa nitko nesmije da joj uzme gospodarstvo iz njezinih ruku.

Mojima trima sinovima ostavljam svakome jednako, samo malome Boži ostavljam ono krčevine pod Čelinom gdje su oni bori posadjeni to neka njemu bude više. Kćeri imaju da opreme kako se bude moglo, kad se budu udavale, ako se ne udadu onda imaju dio kao i svaki brat. Gajetu nikako ne smiju prodati.

Radi same bolesti više nije mogao da ništa reče.

Prisutni svjedoci:

Kuzmanić Marija s.r.

Kuzmanić Mate s.r.

Kovačić Jozo s.b.

Danas bi nazočne pročitana i po zakonu proglašena.

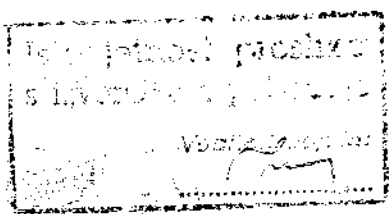
S. F. - S. N.!

Kotarski sud u Omišu

dne, 14/II-1946.

sudac:

Katalinić Petar s.r.





O-102/01-7

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Omišu, po sutkinji Lidiji Leko, u ostavinskom postupku iza smrti **BOŽIDARA KOVAČIĆ pck. Ante**, rođenog 31. svibnja 1934., a umrlog 07. ožujka 2001. godine, umirovljenika iz Omiša, državljanina RH, nakon provedenog ostavinskog postupka, dana 21. kolovoza 2001. godine, donio je

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

I/ Utvrđuje se da ostavinsku imovinu pck. **BOŽIDARA KOVAČIĆ pck. Ante**, iz Omiša, čini:

a) nekretnine upisane u ZU 536, 539 i 610 k.o. Omiš, odnosno u posjedovnom listu 998, 999 i 1000 k.o. Omiš, te ZU 316, 354, 355, 694, 761, 764, 765, 769 i 839 k.o. Rogoznica, odnosno u posjedovnom listu 1823 i 1828 k.o. Rogoznica,

b) neisplaćeni dio mirovine od strane HZNC prema osobnom broju 03145233256 O.

II/ Njegovim nasljednicima, prema vlastoručnoj oporuci "4. 10. 2000 godine",

- na imovini opisanoj pod I/ a), proglašava se

ANTE KOVAČIĆ pck. Božidara (JMBG 1210969382804) sin ostavitelja, iz Omiša, Sv. Roka 5, za cijelo,

(u koju imovinu ulazi čest. zem. 344/47 i čest. zem. 344/51 upisane u ZU 2642 k.o. Rogoznica - Ruskasen, čest. zem. 629/3 i čest. zem. 632/1 upisane u ZU 2642 k.o. Rogoznica - Marova Glavica, 1/3 čest. zem. 410/5 upisana u ZU 419 k.o. Rogoznica - Zavode, čest. zem. 2771 upisana u posjedovnom listu 901 k.o. Omiš - Jazbine i stara kužina u Čelini),

- time da **RUŽICI JERONČIĆ ž. Božica** (JMBG 2702963387808) kćeri ostavitelja, iz Omiša, Sv. Roka 5, pripada u vlasništvo 1/2 čest. zem. 1618/1 upisana u ZU 1977 k.o. Omiš - Mala Luka i 1/3 čest. zem. 410/5 upisana u ZU 419 k.o. Rogoznica - Zavode,

- **SANJI PANDŽA ž. Zvonka** (JMBG 2702965387805) kćeri ostavitelja, iz Omiša, Put Vrila 3, pripada u vlasništvo 1/2 čest. zem. 1618/1 upisana u ZU 1977 k.o. Omiš - Mala Luka i 1/3 čest. zem. 410/5 upisana u ZU 419 k.o. Rogoznica - Zavode,

a **ROSANDI KOVAČIĆ ud. Božidara** (JMBG 1004940387807) supruzi ostavitelja, iz Omiša, Sv. Roka 5, pravo doživotnog plodouživanja cjelokupne imovine ostavitelja,

- na imovini opisanju pod 1/ b), proglašava se

ROSANDA KOVAČIĆ ud. Božidara (supruga ostavitelja)
iz Omiša, Sv. Roka 5, za c i j e l o .

III/ PO pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni odjel suda i Podružni ured za katastar - Ispostava Omiš upisat će na imovini ostavitelja kao pod točkom II/ pravorijeka.

Obrazloženje

Iza smrti ostavitelja Božidara Kovačić, koji je umro 07. ožujka 2001. godine, ostala je supruga Rosanda, sin Ante, te kćeri Ružica Jerončić i Sanja Pandža.

Imao je ostavitelj ostavinsku imovinu u k.o. Omiš i k.o. Rogoznica a ostao mu je i neisplaćeni dio mirovine od strane HZMO.

Ostavitelj je za života napisao vlastoručnu oporuku "4. 10. 2000 godine".

Tom je oporukom sinu Anti ostavio Ruskamen, staru kužinu u Čelini, Marovu Glavicu, dio Zavoda i Jazbine, kćerima Ružici Jerončić i Sanji Pandža po 1/2 Male Luke i po dio Zavoda, a supruzi Rosandi pravo doživotnog plodouživanja cjelokupne imovine.

Kćeri ostavitelja Ružica Jerončić i Sanja Pandža, te sin Ante Kovačić poštovali su i priznali valjanom oporuku ostavitelja, prihvatili se nasljedstva temeljem iste, time da su dio na neisplaćenom dijelu mirovine ostavitelja ustupili u korist majke Rosande Kovačić.

Supruga ostavitelja Rosanda Kovačić također je poštovala i priznala valjanom oporuku ostavitelja, prihvatila se neisplaćenog dijela ostaviteljeve mirovine kao i dijelova ustupljenih na ovoj u njezinu korist od strane sina Ante, te kćeri Ružice Jerončić i Sanje Pandža.

Stoga je, sukladno odredbi čl. 10., čl. 68. i čl. 139. st. 2. Zakona o nasljeđivanju, odlučeno kao u pravorijeku.

U Omišu, 21. kolovoza 2001. godine

S U T K I N J A
LIDLJA LEKO

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Županijskom sudu u Splitu, u roku od 15 dana, računajući od dana prijama istog, a putem ovog suda.

DNA:

1. Rosenda Kovačić ul. Božidara, Omiš, Sv. Roka 5
2. Za Antu Kovačić pok. Božidara - Rosandi Kovačić
3. Ružica Jerončić ž. Boška, Omiš, Sv. Roka 5
4. Sanja Pandža ž. Zvonka, Omiš, Put Vrila 3

Nakon pravomoćnosti:

- Porezna uprava - Ispostava Omiš
- Područni ured za katastar - Ispostava Omiš
- Zemljišno-knjižni odjel ovog suda

IZJAVA

Ja, Kovačić Ante p. Božidara, Omiš, Put Vrila 24, OIB: 61335723218, svojim potpisom na ovoj izjavi potvrđujem da sam svoje suvlasničke udjele na nekretnini označenoj kao čest. zem. 436/1 pašnjak površine 251 m² (dio kat. čest. zem. 607) položena u ZU 313 k.o. Rogoznica, koja nekretnina osim čest. zem. 437/2 i 436/7 k.o. Rogoznica u naravi predstavlja zemljište zvano „Krčevina ispod Čeline“ , prepustio u vlasništvo svojim sestrama, Sanji Pandža iz Omiša, Put Vrila 3, OIB: 77268983336 i Ružici Jerončić iz Omiša, Sv. Roka 5, OIB: 08097599770.

U Omišu, 23. 10. 2020.g.

Kovačić Ante p. Božidara