

TRGOVAČKI SUD OSIJEK
Zagrebačka 2
31000-Osijek

Na posl.br.St-480/2022

DUŽNIK: CAFFE LUCEMI j.d.o.o. za usluge, Osijek, Pulska 1 OIB:87017013374

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

I. Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj St-480/2022 od 23.08.2022.g.pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CAFFE LUCEMI j.d.o.o. za usluge, Osijek, Pulska 1 OIB:87017013374.

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu dužnika sa zadatkom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, i mogu li se imovinom namiriti troškovi postupka, te dostavim pisano izvješće najkasnije do 20.rujna 2022.godine.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Osijek dana 26.07.2022.godine. U prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 25. srpnja 2022.g. u Očevidniku redosljedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom trajanju od 120 dana u ukupnom iznosu od 35.394,75 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

II. Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda Osijek utvrđeno je da je dužnik registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, s temeljnim kapitalom u iznosu od 10,00 kn. Sjedište društva je u Osijeku na adresi Pulska 1. Osnivač društva i osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je Jelena Živković, Osijek, Pulska 1 OIB:71874834784 i koja zastupa društvo samostalno i neograničeno od 25.08.2021.

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju j. d.o.o. s jednim članom od 25.08.2021.godine.

Djelatnosti društva su:

- Proizvodnja sokova od voća i povrća
- Proizvodnja sladoleda
- Proizvodnja mlinskih sladoleda
- Proizvodnja kruha;proizvodnja svježih peciva,slastičarskih proizvoda i kolača
- Prerada čaja i kave
- Proizvodnja gotove hrane i jela
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki

- Čišćenje svih vrsta objekata
- Promidžba(reklama i propaganda)
- Skladištenje robe
- Dorada i pakiranje
- Djelatnost otpremništva
- Prodaja putem pošte i interneta
- Pripremanje i usluživanje jela,pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja(u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima,pićima i napicima(catering)
- Iznajmljivanje automobila i drugih prijevoznih sredstava
- Iznajmljivanje strojeva i opreme,bez rukovatelja, i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup
- Fotografске djelatnosti
- Organizacija sastanaka i poslovnih sajmova
- Prijevoz za vlastite potrebe
- Djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup
- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- Energetsko certificiranje,energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Stručni poslovi prostornog uređenja
- Nadzor nad gradnjom
- Završni građevinski radovi
- Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti

Dokaz:-izvadak iz sudskog registra

III. Zakonsku zastupnicu dužnika pokušala sam odmah kontaktirati telefonom, dana 27.08.2022.g.uputila sam joj putem službene adrese e-pošte zavedene u sudskom registru, poziv za dostavu podataka i dokumentacije, te sam dana 05.09. 2022.godine ponovno uputila isti poziv preporučenom poštom s povratnicom. Na poruke e-pošte i telefonske pozive zakonska zastupnica nije odgovorila, a na poziv upućen poštom, pošiljka je vraćena s napomenom „nepoznat“

Dokaz: - e pošta od 27.08.2022. g.

- preporučena pošiljka- poziv od 05.09.2022.g

Budući da nisam uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, niti sam uspjela dobiti podatak o knjigovodstvenom servisu koji vodi poslovne knjige dužnika, izvješće sam sačinila na temelju pribavljene i javno dostupne dokumentacije i to: bilance za 2021. godinu, računa dobiti i gubitka za 2021.godinu objavljenih na RGFI-javna objava, uvjerenja Centra za vozila, evidencije Ministarstva financija Porezne uprave, potvrde FINA-e o blokadi računa, očevidnika FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje, potvrde zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Osijek, te evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

IV. Prema Potvrdi FINA-e Klasa:160-01/22-07/175 od 13.09.2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 169 dana neprekidne blokade, odnosno 169 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 13.09.2022.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 43.987,25 kuna.

Dokaz:-Potvrda FINA-e Klasa:160-01/22-07/175 od 13.09. 2022. g.
-Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje od 13.09.2022.g

V. Prema račun dobiti i gubitka za 2021.godinu dužnik je, ostvario je ukupne prihode u iznosu od 85.822 kn, dok su rashodi iznosili 143.007 kn, što znači da je poslovao s gubitkom u iznosu od -57.185 kn.

Dokaz:-račun dobiti i gubitka za 2021.godinu- RGFI-javna objava

Dužnik u bilanci za 2021. godinu nema iskazanu dugotrajnu imovinu, dok ima iskazanu kratkotrajnu imovinu i to: zalihe u iznosu od 27.767 kn, potraživanja u iznosu od 9.657 kn, kratkotrajnu financijsku imovinu u iznos od 5.500 kn, te novac u banci i blagajni u iznosu od 8 kn, odnosno u sveukupnom u iznosu od **42.932 kn**

Iz bilance za 2021. godinu proizlazi da dužnik nema dugoročnih obveza, ali ima kratkoročne obveze u u iznosu od **50.910 kn.**

Dokaz: bilanca za 2021. godinu- RGFI-javna objava

Zbog nemogućnosti uvida u poslovne knjige i stanje imovine navedeni podaci nisu relevantni za utvrđivanje imovine.

VI. Prema stanju računa poreznog obveznika koji se vodi u informacijskom sustavu Ministarstva financija Porezne uprave Područni ured Osijek, Ispostava Osijek dužnik kao porezni obveznik na dan 12.09.2022.godine ima dospjelo dugovanje u iznosu od 32.142,71 kn i to:, doprinosa za mirovinsko osiguranje II-stup u iznosu od 4.763,24 kn, članarina turističkoj zajednici 278,55 kn, doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 12.611,19 kn, te doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti u iznosu od 14.289,73 kn, kao i trošak prisilne naplate u iznosu od 200,00 kn.

Dokaz:-stanje računa poreznog obveznika na dan 12.09.2022.g.

Prema dopisu Ministarstva financija Porezne uprave Područni ured Osijek Klasa:423-05/22-01/56; Ur broj:513-07-14-01-22-2 od 12.09.2022.g. dužnik nije imao promet nekretnina zadnje četiri godine.

Dokaz: dopis Ministarstva financija Porezne uprave Područni ured Osijek Klasa:423-05/22-01/56; Ur. broj:513-07-14-01-22-2 od 12.09.2022.g

VII. Uvidom u uvjerenje Centra za vozila br.H126-U-00231-22;Ur.br.H126-2022-09-05-0175-2 od 05.09.2022.godine utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dokaz: -Uvjerenje Centra za vozila br.H126-U-00231-22;Ur.br.H126-2022-09-05-0175-2 od 05.09.2022.godine

Uvidom u potvrdu Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Osijek broj 23236/2022 od 08.09. 2022.g. utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjigama na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku.

Dokaz:-Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Osijek broj 23236/2022 od 08.09. 2022.g

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Osijek Klasa:938-08/22-04/9; Ur.broj:541-25-01/9-22-2 od 05.09.2022.godine dužnik nije upisan u katastarski operat.

Dokaz: Uvjerenje Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Osijek Klasa:938-08/22-04/9; Ur.broj:541-25-01/9-22-2 od 05.09.2022.g

Prema evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan 25.08.2022.godine dužnik ima u radnom odnosu prijavljenog 1 zaposlenika i to zakonsku zastupnicu Jelenu Živković, Osijek, Pulska 1 OIB:71874834784.

Dokaz:-evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 25.08.2022.g.

Uvidom sustav e-komunikacija na okolnost aktivnih sudskih sporova u kojima je dužnik stranka u postupku, utvrđeno je da ima 4 aktivna postupka koji se vode na ime dužnika i to:

- Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdano dana 12.08.2022.g.od strane javnog bilježnika Anamarija Kokić Osijek, Trg slobode 3/I pod poslovnim brojem Ovr-483/2022 a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja – HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb u iznosu od 5.230,96 kn uvećano za pripadajuće kamate i troškove.(sudski predmet posl.broj Ovr-7770/2022)
Trenutno stanje spisa-neuredna dostava ovršeniku-dužniku-Caffe Lucemi j.d.o.o. Osijek
- Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdano dana 06.07.2022.g.od strane javnog bilježnika Jelena Grgić Valpovo, Vij.107.brigade HV 3 pod poslovnim brojem Ovr-299/2022 a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja –HANZA MEDIA d.o.o. Zagreb u iznosu od 540,00 kn uvećano za pripadajuće kamate i troškove.(sudski predmet posl.broj Ovr-4797/2022)
Trenutno stanje spisa-neuredna dostava ovršeniku-dužniku-Caffe Lucemi j.d.o.o. Osijek
- Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdano dana 08.06.2022.g.od strane javnog bilježnika Dragica Dumančić Osijek, Vrt J.Truhelke 3 pod poslovnim brojem Ovr-328/2022 a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek u iznosu od 1.610,75 kn uvećano za pripadajuće kamate i troškove.(sudski predmet posl.broj Ovr-5283/2022)
Trenutno stanje spisa-Rješenje o ovrsi javnog bilježnika objavljeno na e oglasnoj ploči suda
- Osuđujuća presuda Općinskog suda Osijek od 26.01.2022.g pod poslovnim brojem Pp-3286/2021.
Trenutno stanje spisa-22.08.2022.g.-Naredba za dostavu spisa na izvršenje

Dokaz:- Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-483/2022
- Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-4797/2022
- Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-5283/2022
- e-predmet Pp-3286/2021 od 14.09.2022.

VIII. U niže navedenoj tabeli je prikazan predračun troškova stečajnog postupka, na bazi trajanja 18 mjeseci.

OPIS TROŠKA	IZNOS
trošak izrade pečata	150,00
trošak vođenja knjigovodstva(18 mj.x625) s PDV-om	11.250,00
troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja-FINA(x2)	460,00
troškovi bankovnih usluga(vođenje, i zatvaranje računa)	1.000,00
trošak uredskog materijala(papir,koverte,toneri,fascikli,registratori)	300,00
materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja(uvjerenja,potvrde,biljezi,poštarina)	200,00
trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00
paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku (bruto iznos)	8.500,00
UKUPNO:	25.860,00

IX. Dužnik u Očevidniku redosljeda Osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duže od 60 dana, pa je kod dužnika utvrđena nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona.

Također, prema bilanci, te prikupljenim podacima i informacijama utvrđeno je da je imovina dužnika manja od postojećih obveza, pa kod dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti iz članka 7. Stečajnog zakona.

Na temelju pribavljene i dostupne dokumentacije privremena stečajna upraviteljica zaključuje da imovina dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka. Također, novca u banci i blagajni nema, te je dužnik u blokadi.

Stoga se predlaže stečajnom sucu da u smislu odredbe čl.132. st.1 Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu 25.860,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad

Ujedno se predlaže Sudu da obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije.

U Osijeku, 14.09.2022.g.

Privremena stečajna upraviteljica
Nensi Matijević dipl.iur.

