

ROTOMAT d.o.o. Petrinja, Matije Gupca 82, OIB: 47407095094,
zastupano po direktoru Kati Horvatić (u daljem tekstu: Prodavatelj),

i

KREŠIMIR HORVATIĆ iz Petrinje, Braće Janeković odvojak 7, OIB: 07096573873
(u daljnjem tekstu kao Kupac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

Kupac kupuje, a Prodavatelj prodaje nekretninu u ulici Matije Gupca 82, Petrinja, upisane na k.č.br. 2261 k.o. Petrinja, a koja odgovara zemljišnoknjižnoj čestici broj 616 k.o. Petrinja, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 9640, što u naravi predstavlja kuću površine 91 m², dvorište površine 500 m², oranica 168 m².

Članak 2.

Kupoprodajna cijena predmetne nekretnine iznosi 75.000,00 EUR (sedamdesetpettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Zagrebačke banke na dan isplate.

Isplata će se izvršiti prema sljedećem rasporedu:

- 1.) iznos od 56.850,00 EUR za podmirenje postojećeg duga Prodavatelja prema Zagrebačkoj banci d.d. broj kreditne partije 5100216713 uplatom na ŽR: 2360000-1000000013 s pozivom na broj 17-5100129568
- 2.) iznos od 18.150,00 EUR na poslovni račun Prodavatelja 2360000-1101216188

Članak 3.

U posjed nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora Kupac će stupiti odmah.

Članak 4.

Prodavatelj ovlašćuje Kupca da na temelju ovog Ugovora, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Sisku, kao i u drugim javnim očevidnicima i evidencijama, uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist na nekretnini iz članka 1.

Članak 5.

Ugovorene strane sporazumno utvrđuju da će porez na promet nekretnina snositi Kupac.

Članak 6.

Prodavatelj i Kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora, što potvrđuju potpisom ovog Ugovora.

U Petrinji, 23.05.2012. godine

PRODAVATELJ:

Rotomat d.o.o.

K. Horvatić

ROTOMAT d.o.o.
PETRINJA, Matije Gupca 82

KUPAC:

Krešimir Horvatić

Krešimir Horvatić