



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-22155/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nina Samardžija u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po rješenju o nasljeđivanju posl. broj:O-469/05, UPP/OS-O-242/2025 od dana 15. svibnja 2025. godine, donesenom po javnom bilježniku Sacha Borak, Knin, Kralja Tomislava 42, kao povjereniku suda, radi provedbe rješenja, dana 20. studenog 2025. godine,

r i j e š i o j e

I. I. Odbija se provedba pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda donesenog po javnom bilježniku Sacha Borak kao povjereniku suda u ostavinskom postupku iza Drča Jele pok. Todora, rođ. Vojvodić posl. broj:O-469/05, UPP/OS-O-242/2025 od dana 15. svibnja 2025. godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje:

Dana 19. studenog 2025. godine zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda dostavljeno je na provedbu rješenje o nasljeđivanju iza Drča Jele pok. Todora, rođ. Vojvodić posl. broj:O-469/05, UPP/OS-O-242/2025 od dana 15. svibnja 2025. godine.

Točkom I izreke utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine nekretnine:

a) izvanknjižno pravo vlasništva odnosno posjed nekretnina upisanih u DGU PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Knin, upisane u PL 9 KO Parčić;

a) izvanknjižno pravo vlasništva na nekretninama iz točke I.A izreke rješenja raspoređuje se na nasljednike Deanović Anđelu, Drča Srđu, Drča Mihaila, Drča Milku i Drča Marka za po 1/5 dijela.

Odlučujući o provedbi rješenja posl. broj:O-469/05, UPP/OS-O-242/2025 od dana 15. svibnja 2025. godine u smislu čl. 117.st.2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) ovaj sud je odlučio kako isto nije provedeivo obzirom na zemljišnoknjižno stanje.

Čl. 45. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) propisano je kako su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (u daljnjem tekstu: knjižni prednik).

Uvidom u zemljišnu knjigu za KO Knin utvrđeno je kako ostaviteljica Drča Jela pok. Todora, nije upisana kao vlasnik/suvlasnik nekretnina.

Budući da ostaviteljica nije upisana u zemljišnoj knjizi (nekretnine navedene pod točkom I. izreke predstavljaju izvanknjižno vlasništvo ostavitelja, posjed) pozivajući se na odredbe čl. 117. st.2. vezano na čl. 45. ZZK-a riješeno je kao u izreci rješenja a kako se i navodi u točki III. izreke ostavinskog rješenja da će se izvršiti uknjižba prava vlasništva nakon što nasljednici urede zemljišnoknjižno stanje.

Knin, 20. studenog 2025. godine

**Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nina Samardžija**

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

- 1. Deanović Anđela Pok Miloša, Steinheim Am. Albuch, Heiderfeldstrasse 14, Njemačka**
- 2. DRČA SRĐO, Vase Jagacovića 14, Veternik, Srbija, Srbija**
- 3. Drča Mihailo Pok Miloša, Bor, Save Kovačevića b.b., Srbija**
- 4. DRČA MILKA, Ulica knezova Draškovića 37, 23000 Zadar**
- 5. Drča Marko Pok Miloša, Golubinci, Pazovačka br. 45, Srbija**

O tome obavijestiti:

Općinski sud u Šibeniku, stalna služba Knin, ostavinska pisarnica suda na spis posl. broj:O-469/05



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.11.2025 12:
41

**Serijski broj
certifikata**

528939379711140199295949090832168452970282073286

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z179996080cd47a6a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-