FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
10 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/19
UR. BROJ 118-08-5012-26-46

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa St-455/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
Escont Partners d.o.o.
OIB 30055216884
Adresa / sjedište
Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STO KVADRATA d.o.o.
OIB 71545612474
Adresa / sjedište
R. Boškovića 7, Split (Grad Split)

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
Ugovor o pozajmici br. 185/2025, Dodatak 1 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 2 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 3 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 4 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Ugovor o pozajmici br. 273/2026
Iznos dospjele tražbine 78.238,65 (EUR)
Glavnica 75.889,00 (EUR)
Kamate 2.349,65 (EUR)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR)
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Ugovor o pozajmici br. 185/2025, Dodatak 1 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 2 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 3 Ugovoru o

kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Dodatak 4 Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici br. 185/2025, Ugovor o pozajmici br. 273/2026, obračun zateznih kamata, potvrde o isplati zajma, izjava o prijeboju računi br. 23-26, 36-26 i 37-26

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 75.889,00 (zajdeno da zakonskim kamatama((EUR)

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnica ptvrđena od javnog bilježnika Jasne matačić pod posl.br. OV-6448/2024 od 20. lipnja 2024. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 06.11.2026.

Potpis vjerovnika

MARIĆ STAJČIĆ & PERKOV
Odvjetničko društvo j.t.d.
Zagreb, Radnička cesta 54
Odvjetnica Marija Perkov

MS&P JTD ODVJETNIČKO DRUŠTVO MARIĆ · STAJČIĆ · PERKOV

PUNOMOĆ

Kojom ja, dolje potpisani/a Ivor Jelavić, predsjednik uprave

ovlašćujem(o) odvjetnike Larisu Silviju Marić, Dejana Stajčića, Mariju Perkov, Tibora Vrbanića i Veljka Grbića, sve zaposlene u Marić Stajčić & Perkov Odvjetničko društvo j.t.d. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 54, OIB: 36391527087 da me (nas) zastupa u postupku

koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu

Pod poslovnim brojem St-455/2026

Na tužbu (prijedlog, optužnicu) Escont Partners d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša – Mihanovića 9. OIB: 30055216884

Protiv STO KVADRATA d.o.o., Split, R. Boškovića 7, OIB: 71545612474

Radi prijave tražbine i zastupanja u predstečajnom postupku

Ovlašćujem(o) ih da u gore navedenom predmetu sklapaju nagodbe, da primaju novac i novčane vrijednosti, da o tome izdaju potvrde te da sukladno čl. 95 st. 1 t. 3 Zakona o parničnom postupku od protivne stranke i FINA-e prime dosuđene troškove. U slučaju spora u vezi zastupanja u navedenom predmetu, davatelj punomoći i opunomoćenik ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. Potpisom punomoći potvrđujem(o) da sam/smo upoznat(i) sa Politikom privatnosti o prikupljanju i obradi osobnih podataka.

Pristajem(o) da nas zamjenjuju odvjetnički vježbenik Borna Vlašić, Marin Bilić i Raul Perica.

U Zagrebu, dana 5. studenog 2026. godine

Ivor Jelavić, predsjednik uprave

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa direktor Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 21.05.2025. godine sljedeći

UGOVOR O POZAJMICI
Br. 185/2025

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju:

- da je Korisnik pozajmice podnio zahtjev za kratkoročnu pozajmicu u iznosu do **60.000,00 EUR**, na dan korištenja pozajmice.
- da je Davatelj pozajmice odobrio zahtjev Korisniku pozajmice pod uvjetima iz ovog ugovora.

POZAJMICA

Članak 2.

• način korištenja:	isplata odobrenog iznosa na transakcijski račun Korisnika pozajmice HR3124840081135168675 ili po uputi Korisnika pozajmice
• Jednokratna naknada:	1.800,00 EUR
• plaćanje naknade:	Ugovorena naknada će se ustegnuti od isplate na temelju izdanog računa Davatelja pozajmice. Korisnik pozajmice potpisom ovog Ugovora daje suglasnost Davatelju pozajmice da može jednostrano izjaviti prijeboj (kompenzaciju) bilo kojeg potraživanja Davatelja pozajmice prema Primatelju pozajmice s bilo kojom obvezom Davatelja pozajmice prema Primatelju pozajmice, sve bez dodatnog potpisa i suglasnosti Primatelja pozajmice.
• rok povrata:	najkasnije do 18.07.2025.

NAČIN POVRATA POZAJMICE

Članak 3.

Korisnik pozajmice se obvezuje vratiti pozajmicu i platiti druge troškove u rokovima i na način u skladu s uvjetima iz ovog Ugovora isključivo na račun Davatelja pozajmice HR3324020061101138778 otvoren kod Erste & Steiermärkische banka d.d., Rijeka, sa pozivom na broj 185-2025.

Ukoliko Korisnik pozajmice ne izvrši uplatu u skladu s uvjetima iz ovog Ugovora Davatelj pozajmice će Korisniku pozajmice obračunati trošak kašnjenja po zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi prvih 30 dana kašnjenja, a od 30.-tog dana kašnjenja do dana podmirenja obveza Korisnik pozajmice će u svakom započetom mjesecu kašnjenja Primatelju pozajmice zaračunati naknadu od 1,5%, bez obzira ukoliko Korisnik pozajmice izvrši uplatu otvorenog iznosa unutar navedenih 30 dana.

OSIGURANJA

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja potraživanja iz ovog ugovora, instrumenti osiguranja koje je Prodavatelj predao Faktoru temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i dostavi instrumenata osiguranja zaključenog dana 19.06.2024. godine, između Davatelja pozajmice i Korisnika pozajmice.

Kao dodatno osiguranje svojih obveza po ovom i svim ostalim ugovorima s Davateljem pozajmice, Korisnik pozajmice dao je Davatelju pozajmice slijedeći instrument osiguranja:

- Ugovor o ustupu potraživanja br. 186/2025 i Obavijest o izvršenom ustupanju prema društvu FINSPOT d.d., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 08029484561, na iznos otvorenih i budućih tražbina

Ugovorne stranke izričito su suglasne da vrijede sva zasnovana osiguranja za obveze Korisnika pozajmice po ovom Ugovoru i svim ostalim sklopljenim Ugovorima i za moguća produženja i druge promjene njegovih uvjeta i odredbi, koje su dogovorene u dodacima ovom Ugovoru, ako takva promjena ne znači povećanje obveza po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi primatelj pozajmice. Osim navedenih instrumenata osiguranja primatelj pozajmice je dužan na zahtjev i po izboru davatelja pozajmice dostaviti i daljnje instrumente osiguranja, u roku koji odredi davatelj pozajmice.

Osim navedenih sredstava osiguranja Davatelj pozajmice je dužan na zahtjev i po izboru Primatelja pozajmice dostaviti i daljnja sredstva osiguranja, u roku koji odredi Davatelj pozajmice.

OBVEZE DAVATELJA POZAJMICE

Članak 5.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Korisniku pozajmice iznos do maksimalnog iznosa iz članka 1. ovog Ugovora na njegov transakcijski račun.

Davatelj pozajmice zadržava pravo ne isplatiti iznos pozajmice na temelju vlastite diskrecijske ocjene, a posebno ukoliko procijeni na temelju poznatih podataka da je Korisnik pozajmice u financijskim poteškoćama ili postoji sumnja u povrat pozajmice zbog pogoršanja financijskog položaja Korisnika pozajmice.

Članak 6.

IZJAVE I JAMSTVA PRIMATELJA POZAJMICE

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Primatelja pozajmice postoje i na snazi su, te Primatelj pozajmice ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljeni Davatelju pozajmice cjeloviti su i istiniti;
- Primatelju pozajmice ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Primatelja pozajmice da izvršava obveze po ovom Ugovoru;
- u slučaju da se naknadno utvrdi bilo kakva nezakonitost ili eventualna obveza prema trećim osobama, bez obzira da li je postojala u trenu sklapanja ovog Ugovora ili je nastala naknadno, Primatelj pozajmice preuzima na svoj teret sve rizike koji mogu proizaći iz takvih obveza, pa i obvezu eventualne naknade štete ili plaćanje kazne prema trećima.

Gornje izjave i jamstva Primatelja pozajmice moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu pa sve do utrnuća bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Davatelja pozajmice temeljem ovog Ugovora.

PRISTOJBE, POREZI I TROŠKOVI

Članak 7.

Korisnik pozajmice se obvezuje u roku 8 radnih dana od datuma obračuna platiti odnosno vratiti Davatelju pozajmice svaki iznos svih pristojbi, poreza i bankovnih i drugih troškova, plaćenih odnosno nastalih Davatelju pozajmice u svezi s pripremom, zaključenjem i izvršavanjem ovog ugovora.

SLANJE OBAVIJESTI

Članak 8.

Sve dopise u svezi ovog Ugovora, ugovorne stranke međusobno šalju na sljedeće adrese iz ovog Ugovora. Svaka ugovorna strana je dužna o promjeni gornjih podataka obavijestiti drugu ugovornu stranu. Do primitka obavijesti podrazumijeva se da su sve opomene, obračuni i drugi dopisi u svezi s ovim Ugovorom primljeni s danom slanja odnosno u slučaju preporučenih pošiljaka s istekom sedmog radnog dana od datuma slanja, ako su poslani na gornju adresu.

NADLEŽNOST ZA RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 9.

Za rješavanje mogućih sporova nastalih iz ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Korisnik pozajmice dozvoljava Davatelju pozajmice i ovlašćuje ga da, u slučaju kada je to neophodno za izvršavanje ili ostvarivanje ovog Ugovora i prava Davatelj pozajmice po ovom Ugovoru, dostavlja podatke o Korisniku pozajmice, o ovom Ugovoru i u svezi ovog Ugovora trećim osobama i/ili za dobivanje informacije kod nadležnih državnih i drugih organa i institucija, banaka i osiguravajućih društava ili trećim osobama, kojima s potpisom ovog Ugovora dozvoljava posredovanje takvih podataka Davatelju pozajmice protiv prijedloga ovog Ugovora.

Dodatno Korisnik pozajmice izričito je suglasan i dozvoljava Davatelju pozajmice, da na osnovu ovog Ugovora, Davatelj pozajmice sve podatke i informacije o ovom Ugovoru, u svezi ovog Ugovora i o Korisniku pozajmice, koje je dobio u svezi izvršenja ovog Ugovora ili u okviru poslovnog odnosa s Korisnikom pozajmice općenito, čuva.

Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka od kojih Korisnik pozajmice prima jedan, a jedan primjerak prima Davatelj pozajmice.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, direktor

Escont Partners
Zagreb

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA d.o.o.
Split
OIB: 71545612474

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa predsjednik Uprave Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 29.08.2025. godine sljedeći

DODATAK 1
UGOVORU O KRATKOROČNOJ POZAJMICI
br. 185/2025

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da su sklopile Ugovor o pozajmici br. 185/2025 od dana 21.05.2024. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom definira prolongat pozajmice do najkasnije 30.10.2025. godine.

Članak 2.

Korisnik pozajmice će za ovaj prolongat Davatelju pozajmice isplatiti naknadu u iznosu **3.150,00 EUR,** od čega se 1.350,00 EUR odnosi na naknadu od dana dospijeća Osnovnog ugovora do dana ovog Dodatka, te 1.800,00 EUR od dana ovog dodatka do dana prolongata iz Članka 1. Stavka 2. ovog Dodatka.

Za naknadu iz Stavka 1. ovog članka Davatelj pozajmice će izdati fakturu uvećanu za PDV koja će se poslati Primatelju pozajmice po potpisu ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda Davatelja pozajmice.

Članak 4.

Ovaj Dodatak sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, predsjednik Uprave

Escont Partners Zagreb

1

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA d.o.o.
Split
OIB: 71545612474

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa predsjednik Uprave Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 04.12.2025. godine sljedeći

DODATAK 2
UGOVORU O KRATKOROČNOJ POZAJMICI
br. 185/2025

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da su sklopile Ugovor o pozajmici br. 185/2025 od dana 21.05.2025. godine, te Dodatak 1 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 29.08.2025. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom definira prolongat pozajmice do najkasnije 02.02.2026. godine.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom sukladno Članku 1. Stavak 1. Osnovnog ugovora mijenja ukupan iznos pozajmice. Primatelj pozajmice je dana 04.12.2025. godine izvršio povrat 3.000,00 EUR. Sa navedenim povratom iznos preostale glavnice iznosi 57.000,00 EUR.

Članak 2.

Korisnik pozajmice će za ovaj prolongat Davatelju pozajmice isplatiti naknadu u iznosu **2.760,00 EUR**, od čega se 1.050,00 EUR odnosi na naknadu od dana dospijeća Osnovnog ugovora do dana ovog Dodatka, te 1.710,00 EUR od dana ovog dodatka do dana prolongata iz Članka 1. Stavka 2. ovog Dodatka.

Za naknadu iz Stavka 1. ovog članka Davatelj pozajmice će izdati fakturu uvećanu za PDV koja će se poslati Primatelju pozajmice po potpisu ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda Davatelja pozajmice.

Članak 4.

Ovaj Dodatak sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, predsjednik Uprave

Escont Partners Zagreb

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA d.o.o. Split OIB: 71545612474

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa predsjednik Uprave Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Split, R. Boškovića 7, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 18.03.2026. godine sljedeći

DODATAK 3
UGOVORU O KRATKOROČNOJ POZAJMICI
br. 185/2025

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da su sklopile Ugovor o pozajmici br. 185/2025 od dana 21.05.2025. godine, Dodatak 1 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 29.08.2025. godine, te Dodatak 2 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 04.12.2025. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom definira prolongat pozajmice do najkasnije 27.04.2026. godine.

Članak 2.

Korisnik pozajmice će za ovaj prolongat Davatelju pozajmice isplatiti naknadu u iznosu **2.394,00 EUR**, od čega se 1.254,00 EUR odnosi na naknadu od dana dospijeća Osnovnog ugovora do dana ovog Dodatka, te 1.140,00 EUR od dana ovog dodatka do dana prolongata iz Članka 1. Stavka 2. ovog Dodatka.

Za naknadu iz Stavka 1. ovog članka Davatelj pozajmice će izdati fakturu uvećanu za PDV koja će se poslati Primatelju pozajmice po potpisu ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda Davatelja pozajmice.

Članak 4.

Ovaj Dodatak sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, predsjednik Uprave

Escont Partners Zagreb

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA d.o.o
Split
OIB: 71545612474

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa predsjednik Uprave Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Split, R. Boškovića 7, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 27.04.2026. godine sljedeći

DODATAK 3
UGOVORU O KRATKOROČNOJ POZAJMICI
br. 185/2025

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da su sklopile Ugovor o pozajmici br. 185/2025 od dana 21.05.2025. godine, Dodatak 1 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 29.08.2025. godine, Dodatak 2 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 04.12.2025. godine, te Dodatak 3 ugovoru o kratkoročnoj pozajmici od dana 18.03.2026. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom definira prolongat pozajmice do najkasnije 26.06.2026. godine.

Članak 2.

Korisnik pozajmice će za ovaj prolongat Davatelju pozajmice isplatiti naknadu u iznosu **1.710,00 EUR.**

Za naknadu iz Stavka 1. ovog članka Davatelj pozajmice će izdati fakturu uvećanu za PDV koja će se poslati Primatelju pozajmice po potpisu ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda Davatelja pozajmice.

Članak 4.

Ovaj Dodatak sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, predsjednik Uprave

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA d.o.o.
Split
OIB: 71545612474

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Jadranski trg 3a
51000 Rijeka
www.erstebank.hr

0800 7890
erstebank@erstebank.hr

Ispis prometne stavke - Potvrda isplate

Platitelj

Naziv platitelja	**Escont Partners d.o.o.**
Račun platitelja	HR3324020061101138778
Model - Poziv na broj platitelja	99

Primatelj

Naziv primatelja	**STO KVADRATA D.O.O.**
Račun primatelja	HR5723600001103001476
Model - Poziv na broj primatelja	00 185-2025
LEI primatelja	---

Detalji transakcije

Iznos	**57.750,00 EUR**
Datum valute	**22.05.2025.**
Datum izvršenja	**22.05.2025.**
Vrsta naloga	**SEPA kreditno plaćanje**
Opis transakcije	STO KVADRATA D.O.O., Isplata po Ugovoru 185/2025

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037, Matični broj: 3337367, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, SWIFT/BIC: ESBCHR22, Temeljni kapital 237.778.450,00 EUR, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 14,00 EUR. Uprava: Christoph Schoefboeck, Krešimir Barić, Hannes Frotzbacher, Martin Hornig, Katarina Kraljević | Predsjednik Nadzornog odbora: Ingo Bleier

ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, OIB: 30055216884, koje zastupa predsjednik Uprave Ivor Jelavić (dalje: Davatelj pozajmice)

i

STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474, koje zastupa direktorica Maja Majić (dalje: Korisnik pozajmice)

sklapaju dana 16.04.2026. godine sljedeći

UGOVOR O POZAJMICI Br. 273/2026

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju:

- da je Korisnik pozajmice podnio zahtjev za kratkoročnu pozajmicu u iznosu do **18.889,00 EUR**, na dan korištenja pozajmice.
- da je Davatelj pozajmice odobrio zahtjev Korisniku pozajmice pod uvjetima iz ovog ugovora

POZAJMICA

Članak 2.

• način korištenja:	isplata u iznosu iz članka 1. stavak 1. na transakcijski račun Korisnika pozajmice HR3124840081135168675 ili po uputi Korisnika pozajmice
• Način povrata:	prema Ugovoru o cesiji koji služi kao osiguranje povrata ovog ugovora te je sastavni dio ovog ugovora
• Jednokratna naknada za odobrenje	**3,00%**, koja se obračunava na iznos isplate iz stavka 1 ovog članka
• plaćanje naknade:	Ugovorena naknada će se ustegnuti od svake isplate na dan korištenja temeljem izdanih računa Davatelja pozajmice
• rok povrata:	prema Ugovoru o cesiji iz stavka 2 ovog članka

NAČIN POVRATA POZAJMICE

Članak 3.

Korisnik pozajmice se obvezuje sklopiti ugovor o cesiji sa kupcem HEP-Proizvodnja d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 09518585079 iz kojeg će se vršiti povrat pozajmice. Način povrata biti će definiran ugovorom o cesiji koji je sastavni dio ovog ugovora.

Korisnik pozajmice se obvezuje vratiti pozajmicu i platiti kamate i ostale druge troškove u rokovima i na način u skladu s uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko kupac iz prethodnog stavka ne izvrši uplatu prema sklopljenoj cesiji, na račun Davatelja pozajmice HR3324020061101138778 otvoren kod Erste & Steiermärkische banka d.d., Rijeka. U navedenom slučaju Davatelj pozajmice će Korisniku pozajmice će obračunati trošak kašnjenja po zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi do dana podmirenja obveza.

OSIGURANJA

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja potraživanja iz ovog ugovora, instrumenti osiguranja koje je Prodavatelj predao Faktoru temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i dostavi instrumenata osiguranja zaključenog dana 19.06.2024. godine, između Davatelja pozajmice i Korisnika pozajmice.

Ugovorne stranke izričito su suglasne da vrijede sva zasnovana osiguranja za obveze Korisnika pozajmice po ovom Ugovoru i svim ostalim sklopljenim Ugovorima i za moguća produženja i druge promjene njegovih uvjeta i odredbi, koje su dogovorene u dodacima ovom Ugovoru, ako takva promjena ne znači povećanje obveza po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi primatelj pozajmice.
Osim navedenih instrumenata osiguranja primatelj pozajmice je dužan na zahtjev i po izboru davatelja pozajmice dostaviti i daljnje instrumente osiguranja, u roku koji odredi davatelj pozajmice.

OBVEZE DAVATELJA POZAJMICE

Članak 5.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Korisniku pozajmice iznos do maksimalnog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora na njegov transakcijski račun.

Davatelj pozajmice zadržava pravo ne isplatiti iznos pozajmice na temelju vlastite diskrecijske ocjene, a posebno ukoliko procijeni na temelju poznatih podataka da je Korisnik pozajmice u financijskim poteškoćama ili postoji sumnja u povrat pozajmice zbog pogoršanja financijskog položaja Korisnika pozajmice.

Članak 6.

IZJAVE I JAMSTVA PRIMATELJA POZAJMICE

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Primatelja pozajmice postoje i na snazi su, te Primatelj pozajmice ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljeni Davatelju pozajmice cjeloviti su i istiniti;
- Primatelju pozajmice ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Primatelja pozajmice da izvršava obveze po ovom Ugovoru;
- u slučaju da se naknadno utvrdi bilo kakva nezakonitost ili eventualna obveza prema trećim osobama, bez obzira da li je postojala u trenu sklapanja ovog Ugovora ili je nastala naknadno, Primatelj pozajmice preuzima na svoj teret sve rizike koji mogu proizaći iz takvih obveza, pa i obvezu eventualne naknade štete ili plaćanje kazne prema trećima.

Gornje izjave i jamstva Primatelja pozajmice moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu pa sve do utrnuća bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Davatelja pozajmice temeljem ovog Ugovora.

PRISTOJBE, POREZI I TROŠKOVI

Članak 6.

Korisnik pozajmice se obvezuje u roku 8 radnih dana od datuma obračuna platiti odnosno vratiti Davatelju pozajmice svaki iznos svih pristojbi, poreza i bankovnih i drugih troškova, plaćenih odnosno nastalih Davatelju pozajmice u svezi s pripremom, zaključenjem i izvršavanjem ovog ugovora.

SLANJE OBAVIJESTI

Članak 7.

Sve dopise u svezi ovog Ugovora, ugovorne stranke međusobno šalju na sljedeće adrese iz ovog Ugovora. Svaka ugovorna strana je dužna o promjeni gornjih podataka obavijestiti drugu ugovornu stranu. Do primitka obavijesti podrazumijeva se da su sve opomene, obračuni i drugi dopisi u svezi s ovim Ugovorom primljeni s danom slanja odnosno u slučaju preporučenih pošiljaka s istekom sedmog radnog dana od datuma slanja, ako su poslani na gornju adresu.

NADLEŽNOST ZA RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 8.

Za rješavanje mogućih sporova nastalih iz ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Korisnik pozajmice dozvoljava Davatelju pozajmice i ovlašćuje ga da, u slučaju kada je to neophodno za izvršavanje ili ostvarivanje ovog Ugovora i prava Davatelj pozajmice po ovom Ugovoru, dostavlja podatke o Korisniku pozajmice, o ovom Ugovoru i u svezi ovog Ugovora trećim osobama i/ili za dobivanje informacije kod nadležnih državnih i drugih organa i institucija, banaka i osiguravajućih društava ili trećim osobama, kojima s potpisom ovog Ugovora dozvoljava posredovanje takvih podataka Davatelju pozajmice protiv prijedloga ovog Ugovora.

Dodatno Korisnik pozajmice izričito je suglasan i dozvoljava Davatelju pozajmice, da na osnovu ovog Ugovora, Davatelj pozajmice sve podatke i informacije o ovom Ugovoru, u svezi ovog Ugovora i o Korisniku pozajmice, koje je dobio u svezi izvršenja ovog Ugovora ili u okviru poslovnog odnosa s Korisnikom pozajmice općenito, čuva, obrađuje i posreduje njegovim povezanim društvima, kao i da od tako povezanih društava Davatelj pozajmice zahtjeva i pribavi takve podatke ili podatke, koje su pribavila takva društva.

Ako u pojedinim slučajevima nije drugačije dogovoreno, Korisnik pozajmice s potpisom ovog Ugovora dozvoljava, da Davatelj pozajmice može ili njegova društva po vlastitoj prosudbi na osnovu takvih podataka i informacija davati trećim osobama, posebno drugim komitentima Davatelj pozajmice, opće bonitetne informacije o Korisniku pozajmice i njegovim financijskim i poslovnim sposobnostima (kreditna sposobnost, likvidnost, tržišni udio, odgovorne osobe, itd.).

Članak 10.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka od kojih Korisnik pozajmice prima jedan, a jedan primjerak prima Davatelj pozajmice.

DAVATELJ POZAJMICE
ESCONT PARTNERS d.o.o.
Ivor Jelavić, predsjednik Uprave

Escont Partners
Zagreb
1

KORISNIK POZAJMICE
STO KVADRATA d.o.o.
Maja Majić, direktorica

STO KVADRATA
Split
OIB: 71545612474

ERSTE Bank

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Jadranski trg 3a
51000 Rijeka
www.erstebank.hr

0800 7890
erstebank@erstebank.hr

Ispis prometne stavke - Potvrda isplate

Platitelj

Naziv platitelja	**Escont Partners d.o.o.**
Račun platitelja	HR3324020061101138778
Model - Poziv na broj platitelja	99

Primatelj

Naziv primatelja	**STO KVADRATA D.O.O.**
Račun primatelja	HR3124840081135168675
Model - Poziv na broj primatelja	00 273-2026
LEI primatelja	---

Detalji transakcije

Iznos	**13.050,66 EUR**
Datum i vrijeme valute	**30.04.2026., 15:15:59**
Datum izvršenja	**30.04.2026.**
Vrsta naloga	**SEPA Instant plaćanje**
Opis transakcije	STO KVADRATA D.O.O., Isplata po Ugovoru 223/2025

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037, Matični broj: 3337367, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, SWIFT/BIC: ESBCHR22, Temeljni kapital 237.778.450,00 EUR, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 14,00 EUR. Uprava: Christoph Schoefboeck, Krešimir Barić, Hannes Frotzbacher, Martin Hornig, Katarina Kraljević | Predsjednik Nadzornog odbora: Ingo Bleier

Escont Partners d.o.o.
Roberta F. Mihanovića 9
10 000 Zagreb
OIB: 30055216884
IBAN: HR3324020061101138778

Escont Partners

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJA)
MEĐUSOBNIH DUGOVANJA
Br. 15-2026

Društvo STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474 temeljem Ugovora o pozajmici br. 273/2026 potražuje od društva Escont Partners d.o.o., Zagreb, Roberta F. Mihanovića 9, OIB 30055216884

POZAJMICA:	= 18.889,00 EUR
UKUPNO:	**= 18.889,00 EUR**

Društvo Escont Partners d.o.o., Zagreb, Roberta F. Mihanovića 9, OIB 30055216884 temeljem Ugovora o pozajmici br. 273/2026, rn.br. 36, rn.br. 23 potražuje od društva STO KVADRATA d.o.o., Vis, Dol 6, OIB: 71545612474

RN. BR. 37/2026-1-1 od 30.04.2026.	= 708,34 EUR
UKUPNO:	**= 708,34 EUR**
RN. BR. 36/2026-1-1 od 30.04.2026.	= 2.137,50 EUR
UKUPNO:	**= 2.137,50 EUR**
RN. BR. 23/2026-1-1 od 23.03.2026.	= 2.992,50 EUR
UKUPNO:	**= 2.992,50 EUR**

IZNOS KOMPENZACIJE: 5.838,34 EUR

U Zagrebu, 30.04.2026.

Escont Partners d.o.o.

STO KVADRATA d.o.o.

Escont Partners

IZDAVATELJ

ESCONT PARTNERS d.o.o.
Roberta F. Mihanovića 9, Zagreb, Hrvatska
OIB: 30055216884
IBAN: HR3324020061101138778

KUPAC

STO KVADRATA d.o.o.
R. Boškovića 7, Split, Hrvatska
OIB: 71545612474
Telefon: +385916134109
Email: stokvadratazagreb@gmail.com

Datum izdavanja: **23.03.2026. 15:16**
Datum isporuke: **18.03.2026.**
Datum dospijeća: **31.03.2026.**
Oznaka operatera: **1**
Način plaćanja: **Transakcijski**

RAČUN 23/2026-1-1

REFERENCE

Referenca ugovora: **Dodatak Ug. 185-2025**

NAZIV	KOLIČINA	JED.CIJENA	POPUST	OSNOVICA	PDV %	PDV	UKUPNO
Naknada po Ugovoru	1 usluga	2.394,00	-	**2.394,00**	25%	598,50	**2.992,50 EUR**

PODACI ZA PLAĆANJE

IBAN
HR3324020061101138778

SWIFT/BIC
ESBC HR 22

Barkod za plaćanje
Skeniranjem barkoda mogu se izvršiti uplate samo u domaćem platnom prometu.

SAŽETAK

Osnovica	**2.394,00 EUR**
PDV 25% (osnovica 2.394,00)	598,50 EUR
PDV (ukupno)	**598,50 EUR**
UKUPAN IZNOS	**2.992,50 EUR**

Escont Partners

IZDAVATELJ

ESCONT PARTNERS d.o.o.
Roberta F. Mihanovića 9, Zagreb, Hrvatska
OIB: 30055216884
IBAN: HR3324020061101138778

KUPAC

STO KVADRATA d.o.o.
R. Boškovića 7, Split, Hrvatska
OIB: 71545612474
Telefon: +385916134109
Email: stokvadratazagreb@gmail.com

Datum izdavanja: **30.04.2026. 14:35**
Datum dospijeća: **08.05.2026.**
Način plaćanja: **Transakcijski**
Datum isporuke: **27.04.2026.**
Oznaka operatera: **1**

RAČUN 36/2026-1-1

REFERENCE
Referenca ugovora: **Dodatak 4 ug. 185-2026**

NAZIV	KOLIČINA	JED.CIJENA	POPUST	OSNOVICA	PDV %	PDV	UKUPNO
Naknada po Ugovoru	1 usluga	1.710,00	-	**1.710,00**	25%	427,50	**2.137,50 EUR**

PODACI ZA PLAĆANJE

IBAN
HR3324020061101138778
SWIFT/BIC
ESBC HR 22

Barkod za plaćanje
Skeniranjem barkoda mogu se izvršiti uplate samo u domaćem platnom prometu.

SAŽETAK

Osnovica	**1.710,00 EUR**
PDV 25% (osnovica 1.710,00)	427,50 EUR
PDV (ukupno)	**427,50 EUR**
UKUPAN IZNOS	**2.137,50 EUR**

Escont Partners

IZDAVATELJ

ESCONT PARTNERS d.o.o.
Roberta F. Mihanovića 9, Zagreb, Hrvatska
OIB: 30055216884
IBAN: HR3324020061101138778

KUPAC

STO KVADRATA d.o.o.
R. Boškovića 7, Split, Hrvatska
OIB: 71545612474
Telefon: +385916134109
Email: stokvadratazagreb@gmail.com

Datum izdavanja: **30.04.2026. 15:30**
Datum isporuke: **30.04.2026.**
Datum dospijeća: **08.05.2026.**
Oznaka operatera: **1**
Način plaćanja: **Transakcijski**

RAČUN 37/2026-1-1

REFERENCE
Referenca ugovora: **273-2026**

NAZIV	KOLIČINA	JED.CIJENA	POPUST	OSNOVICA	PDV %	PDV	UKUPNO
Naknada po Ugovoru	1 usluga	566,67	-	**566,67**	25%	141,67	**708,34 EUR**

PODACI ZA PLAĆANJE

IBAN
HR3324020061101138778
SWIFT/BIC
ESBC HR 22

Barkod za plaćanje
Skeniranjem barkoda mogu se izvršiti uplate samo u domaćem platnom prometu.

SAŽETAK

Osnovica	**566,67 EUR**
PDV 25% (osnovica 566,67)	141,67 EUR
PDV (ukupno)	**141,67 EUR**
UKUPAN IZNOS	**708,34 EUR**

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

na dan otvaranja predstečajnog postupka (12.10.2026.)

Vjerovnik: ESCONT PARTNERS d.o.o., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, OIB: 30055216884

Dužnik: STO KVADRATA d.o.o., Split, R. Boškovića 7, OIB: 71545612474

I/ Ugovor o pozajmici br. 273/2026 od 16.04.2026.

Glavnica (EUR)	Kamata od	Kamata do	Dana	Stopa	Kamata (EUR)	Ukupno (EUR)
18.889,00	08.06.2026.	12.10.2026.	126	10,40 %	656,29	19.545,29

II/ Ugovor o pozajmici br. 185/2025 od 21.05.2025., s Dodacima 1–4 (Dodatak 4 od 27.04.2026.)

Glavnica (EUR)	Kamata od	Kamata do	Dana	Stopa	Kamata (EUR)	Ukupno (EUR)
57.000,00	26.06.2026.	12.10.2026.	108	10,40 %	1.693,36	58.693,36

III/ Rekapitulacija

Ugovor	Glavnica (EUR)	Kamata (EUR)	Ukupno (EUR)
273/2026	18.889,00	656,29	19.545,29
185/2025 (Dodatak 4)	57.000,00	1.693,36	58.693,36
UKUPNO	**75.889,00**	**2.349,65**	**78.238,65**

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 150.000,00 EUR (slovima: STOPEDESET TISUĆA eura)

Dužnik:[2]

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: STO KVADRATA d.o.o.
- sjedište / mjesto i adresa: VIS, DOL 6
- OIB: 71545612474

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] 75.889,00 EUR (slovima: SEDAMDESETPET TISUĆA OSAMSTOOSAMDESET DEVET eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od[4] 08.06.2026.

do dana isplate po stopi od 10,40 % (ZZR) zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku**[5]:

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Escont Partners d.o.o.
- sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9
- OIB: 30055216884

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovodielja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnica i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja[6]:

Split, 20.06.2024.

Potpis dužnika:

STO KVADRATA d.o.o.
Vis, Dol 6
OIB: 71545612474

Napomena: *Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.*

1 *Može se upisati: do* ***1.000,00*** *EUR, do* ***2.000,00*** *EUR, do* ***10.000,00*** *EUR, do* ***20.000,00*** *EUR, do* ***75.000,00*** *EUR ili do* ***150.000,00*** *EUR.*

4 *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod ***1.***, ***2.*** *i* ***6.*** *popunjava dužnik; podatke pod* ***3.*** *popunjava vjerovnik, a podatke pod* ***5.*** *može popuniti dužnik prigodom* ***izdavanja*** *ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.*

Optima Oznaka za narudžbu: EC-i-638/BZ-EUR

3 850385 030645

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 2.

Jamac platac:

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: IGNAVUS d.o.o.

- sjedište / mjesto i adresa: KAŠTEL NOVI, SEBASTIANOVA 7

- OIB: 20849627887

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 20.06.2024.

IGNAVUS d.o.o. 20849627887

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: VALERIJA MALENICA

- sjedište / mjesto i adresa: SPLIT, DOBRILINA 1

- OIB: 21292457003

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 20.06.2024.

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: VEDRAN MALENICA

- sjedište / mjesto i adresa: SPLIT, DOBRILINA 1

- OIB: 81830332275

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 20.06.2024.

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Jasna Matačić
Split, Ruđera Boškovića 9

Poslovni broj: OV-6448/2024

Ja, javni bilježnik **Jasna Matačić**, Split, Ruđera Boškovića 9, potvrđujem da su stranke:

MAJA MAJIĆ, OIB 65042119350, SPLIT, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 1, kao direktor **STO KVADRATA d.o.o., MBS 081325285, OIB 71545612474, Vis, DOL 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117097152 PU Splitsko-dalmatinska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, ***kao dužnik,***

VALERIJA MALENICA, OIB 21292457003, SPLIT, DOBRILINA 1, kao član uprave, direktor **IGNAVUS d.o.o., MBS 060361065, OIB 20849627887, KAŠTEL NOVI, Sebastianova 7**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118509059 PU Splitsko-dalmatinska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, ***kao jamac platac,***

VALERIJA MALENICA, OIB 21292457003, SPLIT, DOBRILINA 1, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118509059 PU Splitsko-dalmatinska, ***kao jamac platac,***

VEDRAN MALENICA, OIB 81830332275, SPLIT, DOBRILINA 1, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118509120 PU Splitsko-dalmatinska, ***kao jamac platac***

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Split, 20.06.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 JASNA MATAČIĆ JAVNI BILJEŽNIK SPLIT

Javni bilježnik
Jasna Matačić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Milka Tošić

Proizvod: **I-638/BZ Bjanko zadužnica**
Tip i dimenzija: kom A4 • Opseg: 2 lista
Vrsta papira: bezdrvni 80 gr/m2
ZEMLJA PODRIJETLA - HRVATSKA
Distributer: **EUROCOM d.o.o.**, Pod bregom 8, Donji Stupnik, Zagreb • www.eurocom.hr

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 1
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 10-11-2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

SOR ST 2 D
21000PU 21000
RH039651838HR
0,00 EUR 3,72 EUR
152g 10000 06.11.2026. 17:19:41 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21 000 SPLIT

AR

MARIĆ STAJČIĆ & PERKOV
Odvjetničko društvo j.t.d.
Zagreb, Radnička cesta 54
Odvjetnica Marija Perkov

AR