

Članak 9.

Nakon što **KUPAC** u cijelosti isplati **PRODAVATELJU** kupoprodajnu cijenu utvrđenu u članku 4. ovog ugovora, na ugovoreni način i u ugovorenom roku, **PRODAVATELJ** se obvezuje izdati **KUPCU tabularnu izjavu podobnu za knjiženje**, kojom će ovladati **KUPCA** da svu potrebnu dokumentaciju vezanu uz predmetne nekretnine ishodi na svoje ime, a posebno da se može uknjižiti kao vlasnik:

2/114 dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli/Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula/Pola, u zemljišnoknjižnom ulošku broj **4067** katastarske općine **Krnica**, u A I (jedan): **kčbr. 2383/22 HOTEL „ČREŠNJA“ ODMARALIŠTE, PODUL. 2-59, površine 2530 m2, povezano s vlasništvom STUBIŠTE I NIVO 2, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu (22. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO E-22): apartmanu br. 11, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagavaone, loggie, ukupne površine 33,85 m2.**

Članak 10.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane pokušati će riješiti mirnim putem, dok je u slučaju spora nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Članak 11.

Sve kasnije izmjene ovoga Ugovora važeće su samo ako su sačinjene u pismenoj formi, u vidu aneksa ovog Ugovora.


Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je jedan izvornik, a drugi služi za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika.

PRODAVATELJ:

PURIS d.d. - u stečaju

Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2


Stečajni upravitelj: 

Direktor :

KUPAC:

The Rock j.d.o.o.

Velika Gorica, Braće Radić Odvojak 18


»PURIS«
poljoprivredna, prehrambena,
trgovačka i ugostiteljska djelatnost,
d.d. u stečaju PAZIN