

ODVJETNIK NIKOLA BOŽIKOVIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, p.p. 339, 21000 Split / mob. 091 595 0176 / tel.: 021/481-011
e-mail: nikola@odvjetnik-split-bozikovic.hr / web: www.odvjetnik-split-bozikovic.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U STAROM
GRADU

Zemljišnoknjižni odjel

zemljišnoknjižna stvar:

Predlagatelj: Likvidacijska masa iza TOURIMPEX d.o.o., OIB: 03924959426, Matice Hrvatske 10, 21000, Split (kao pravni slijednik upisanog zk suvlasnika Tourimpex d.o.o. Solin), zastupana po stečajnom upravitelju Nikoli Božikoviću, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI PRIJEDLOG

radi brisanja zabilježbi spora na č.z.
7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad
(na 2. suvlasničkom dijelu: 4/12)

putem ZIS OSS sustava

prilozi:
- rješenje i ispravak rješenja Trgovačkog
suda u Splitu (iz postupka posl. br. St-698/2021)

1/ Predlagatelj je pravni slijednik upisanog zk suvlasnika nekretnine označene kao č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad (na 2. suvlasničkom dijelu: 4/12).

2/ U predmetnom vlasničkom listu upisane su brojne zabilježbe sporova (sporovi su pravomoćno okončani, a uostalom od dopuštenja predmetnih zabilježbi prošlo je više od 10 godina pa bi se iste trebale brisati po službenoj dužnosti sukladno čl. 89 st. 1 ZZK- a, a koji glasi:

„(1) Zabilježba spora briše se po službenoj dužnosti nakon isteka roka od deset godina od trenutka kad je bila dopuštena.“

3/ S obzirom na naprijed izneseno, stečajni upravitelj (temeljem ovlasti iz priloženog rješenja Trgovačkog suda u Splitu, te temeljem pozitivnopravnih zakonskih odredbi) predlaže naslovljenom sudu sukladno odredbi članka 88. i 89. Zakona o zemljišnim knjigama i ostalim mjerodavnim zakonskim odredbama donijeti sljedeće:

R J E Š E N J E

I. Na temelju članka 89. Zakona o zemljišnim knjigama te ostalim mjerodavnim zakonskim odredbama, a i po službenoj dužnosti određuje se u zemljišnoj knjizi za k.o. Stari Grad na č.z. 7383/21 z.u. 2324 (na 2. suvlasničkom dijelu: 4/12 upisano u korist prednika predlagatelja) brisanje zabilježbi koje glase:

2.1 Prik. 22. ožujka 2004. Z.505/04

Na temelju tužbe od 22.03.2004. zavedene pod poslovnim brojem P.112/04, upisuje se zabilježba spora na č.zem. 7383/21.

3.1 Prik. 19. svibnja 2004. Z.828/04

Na temelju tužbe od 12. svibnja 2004.g. zavedene pod poslovnim brojem P.190/04, upisuje se zabilježba spora na č.zem. 7383/21.

4.1 Prik. 03. prosinca 2004. Z.1897/04

Na temelju rješenja ovog suda br. P.190/04 od 03.12.2004.g. upisuje se zabilježba privremene mjere na č.zem. 7383/21 na vlasništvo "Tourimpex" d.o.o. Solin do okončanja spora.

5.1 Prik. 1. veljače 2006. Z. 160/06

Na temelju prijedloga za zabilježbu spora od 24. siječnja 2006.g. upisuje se zabilježba spora na č.zem. 7383/21 temeljem P. 190/04.

7.1 Zaprimljeno 23.10.2008. broj Z-1769/08

Temeljem Prijedloga od 23. ožujka 2008. godine, čl. 81 i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Starom Gradu pod posl. br. P-620/08 i to za 6/12 dijela kč. br. 7383/21.

8.1 Zaprimljeno 06.11.2009. broj Z-1782/09

Temeljem Prijedloga od 06. studeni 2009. godine, čl. 81 i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor koja se vodi kod Općinskog suda u Starom Gradu pod posl. br. P-535/09 i to za 1/24 dijela kč. br. 7383/21.

8.2 Zaprimljeno 19.04.2012. broj Z-657/12

Temeljem čl. 118 Zakona o zemljišnim knjigama, isprava koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-1782/09, te ovosudnih Rješenja, posl. br. Z-1782/09 od 08. travnja 2011. godine i 18. travnja 2012. godine, ispravlja se tekst upisan ovosudnim posl. br. Z-1782/09 pod B red. br. 8.1 tako da u retku trećem umjesto upisanog teksta: "za 1/24 dijela kč. br. 7383/21.", ispravno glasi:

"za 2/24 dijela kč. br. 7383/21."

10.1 Zaprimljeno 14.12.2010. broj Z-1666/10

Temeljem Prijedloga od 14. prosinca 2010. godine, čl. 81 i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Starom Gradu pod posl. br. P-470/10 na 1/2 dijela kč. br. 7383/21.

11.1 Zaprimljeno 17.06.2011. broj Z-932/11

Zabilježuje se odbijen prijedlog Andrew James Watton i Anita Jayne Watton, oboje iz 45 Goodrest Avenue, Halesowen, West Midlands, B62 0HR, Engleska, oboje zastupani po odvjetniku Igoru Prviniću iz Starog Grada za uknjižbu prava vlasništva na 2/24 dijela kč.br. 7383/21 upisana u zk.ul. 2324 k.o. Stari Grad, temeljem pravomoćne Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Starom Gradu Posl. br. III-P-535/09 od 15. studenog 2010. godine, Uvjerenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, Splitsko dalmatinske županije, Klasa: 350-01/11-11/105, Urbroj: 2181/1-11-01/02-11-2 od 16. svibnja 2011. godine, Očitovanja Uprave za zaštitu prirode, Ministarstva kulture, Klasa: 612-07/11-01/0912, Urbroj: 532-08-02-04/1-11-02 od 06. lipnja 2011. godine i dva ovjerena preslika identifikacijskih isprava.

12.1 Zaprimljeno 25.07.2011. broj Z-1117/11

Zabilježuje se odbačen prijedlog Ajle Todorovac Koltrastvägen 24, 18647 Vallentuna, Sweden, zastupana po Jasmini Todorovac za uknjižbu prava vlasništva na 1/12 dijela kč.br. 7383/21 upisana u zk.ul. 2324 k.o. Stari Grad, temeljem Ugovora o prodaji od 10. kolovoza 2004. godine.

14.1 Zaprimljeno 16.12.2011. broj Z-1976/11

Zabilježuje se odbijeni prijedlog Dinke Čagalj za uknjižbu prava vlasništva na 1/12 dijela kč.br. 7383/21 k.o. Stari Grad temeljem Ugovora o kupoprodaji od 20. listopada 2009. godine i pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.br. O-745/11, UPP/OS-22/11 od 28. ožujka 2011. godine.

16.1 Zaprimljeno 29.07.2013. broj Z-1094/13

Zabilježuje se da je odbijen prijedlog predlagatelja Remia-plast d.o.o. iz Zagreba za uknjižbu prava vlasništva na 1/12 dijela nekretnine upisane u A ZABILJEŽBA ODBIJANJA

III/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja.

U Splitu, 05. siječnja 2022.god.

PREDLAGATELJ:

Likvidacijska masa iza TOURIMPEX d.o.o
po punomoćniku

Nikola Božiković Digitally signed by
Nikola Božiković

potpis

DNA: - predlagatelju



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD

POTVRDA O ZAPRIMANJU

Sud potvrđuje primitak podneska PRIJEDLOG ZA UPIS U ZEMLJIŠNU KNJIGU u predmetu Z-370/2022 zaprimljenog dana 05.01.2022 18:59:05

Sadržaj podneska: Upis brisanja zabilježbi na č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad (na 2. suvlasničkom dijelu: 4/12)

Broj OSS zahtjeva: 10261/2022

Datum kreiranja zahtjeva: 05.01.2022 18:56:27