

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE OD 1.1.2023.g. DO 31.3.2023.G.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-228/2007
Dužnik: MULTIPRINT dd u stečaju, Zagreb, OIB 51258045194

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U predmetnom stečajnom postupku u razmatranom izvještajnom periodu nije bilo bitnih promjene u stečajnom postupku, osim izvršene naplate na sudski depozot temeljem presude P-2390/17 od tuženika Vjesnik d.d. u likvidaciji. Slijedom navedenog istovjetno je stanje imovine.

U odnosu na nekretnine (zk.ul. 25814 k.o. Trnje, udio od 277/10000 dijelova, u naravi dio poslovnog kompleksa „ Vjesnik“ površine 987,80 m2 koji se sastoji od više nepovezanih prostora) u tijeku je postupak etažiranja nekretnine. Održana je posebna skupština vjerovnika, na kojoj je dana suglasnost stečajnom upravitelju da potpiše suglasnost na predloženi elaborat o etažiranju. Izdana je suglasnost sa istim radi predaje elaborata nadležnim službama Grada Zagreba. Također je donesena odluka da se sa unovčenjem nekretnina započne nakon provedbe etažnog elaborata. U međuvremenu nije bilo promjena u postupku etažiranja.

U odnosu na pravne odnose stečajnog dužnika i bivšeg zakupca, Vjesnik d.d. Zagreb (sad u likvidaciji), u odnosu na prethodno izvješće u parnici P-2390/17 na Trgovačkom sudu u Zagrebu, bila je donesena prvostupanjska odluka kojom je djelomično (926.861,15 kn) prihvaćen tužbeni zahtjev, a djelomično odbijen (559.397,13 kn). Na presudu je uložena žalba. U međuvremenu je zaprimljena drugostupanjska odluka poslovni broj Pž-5971/2021 kojom je izmijenjena odluka u dijelu tijeka zakonskih zateznih kamata, potvrđena u dijelu dosuđenog iznosa prvostupanjskom odlukom, te preinačena u dijelu odbijenog tužbenog zahtjeva na način da je odluka preinačena u korist stečajnog dužnika. Po pozivu je dužnik ispunio pravomoćnu presudu uplatom na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu. Dana 31.3.2023.g. zaprimljena je i odluka Vrhovnog suda RH povodom podnesenog zahtjeva tuženika za dopuštenost revizije, kojom je odlukom Vrhovni sud odbacio zahtjev za dopuštenost revizije.

Dokaz: Odluka Vrhovnog suda

S obzirom da je predmetnom parnicom obuhvaćen samo dio perioda do povrata nekretnine u posjed, to je podnesena i daljnja tužba protiv Vjesnika d.d. za period do povrata posjeda koji se postupak na

Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem P-1338/2020 vrijednosti spora 827.473,34 kn, a u istoj je dosad održano pripremno ročište i zaključena glavna rasprava, te je za 30.3.2022.g. bilo zakazano ročište radi objave presude. Naknadno je sud preotvorio glavnu raspravu. Nije bilo daljnjih radnji u parnici.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U razmatranom izvještajnom periodu, stečajni dužnik je ostvario naplatu po gore opisanoj presudi, a sredstva se nalaze na depozitu suda.

Stečajni dužnik stalno trpi režijske troškove vezane uz nekretnine (987,80 m²) koje nije u mogućnosti podmirivati.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka i nadalje će se nastaviti poduzimati radnje u sudskom postupku P-1338/2020, aktivno sudjelovati u postupku etažiranja nekretnine.

Ukoliko se pokaže da nije predvidivo okončanje postupka etažiranja u kraćem roku, predložiti će se vjerovnicima daljnje radnje radi što hitnijeg unovčenja imovine i okončanja ovog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 4.4.2023.g.

Zdravko Mitak dipl. oec