

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište

Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa ST-482/2022

03 -10- 2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
OK. BROJ

160-01/22-10/3
07-22-22-57

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK D.D.

RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A

OIB: 23057039320

PODACI O DUŽNIKU:

PAPIRUS GRUPA d.o.o.

SPLIT, ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 43

OIB 15827489266

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine

Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5107140714 od 18.4.2012. godine

- Ugovor o kreditu broj 51400607-5107140714 od 18.4.2012. godine
- Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 51400607-5107140714 od 21.8.2014. godine

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
1.300.840,51 _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga na dan 2.9.2022. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1.300.840,51 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica broj OV- 1576/12 od 19.4.2012. godine potvrđena kod javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Split, 30/09/2022/ godine

Potpis vjerovnika

TIHOMIR ZEC

Digitalno potpisao: TIHOMIR ZEC
DN: c=HR, o=OSIJEK, sn=ZEC, givenName=TIHOMIR, cn=TIHOMIR ZEC, serialNumber=HR80723087237.232
Datum: 2022.09.30 10:18:52 +02'00'

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani),



odvjetničko društvo

ZEC I PARTNERI d.o.o.

Kardinala A. Stepinca 4 · HR · 31000 Osijek

tel: 031/206-935 · fax: 031/202-045 · info@odzec.hr

OIB: 75053512512 · IBAN: HR9723600001101928130

ODVJETNICI – PARTNERI:

TIHOMIR ZEC

TIHANA MAJIĆ

u _____ postupku koji se vodi

pred TRGOVAČKI SUD U SPCTU

pod poslovnim brojem St - 482/2022

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

c/a

protiv PAPIRUS GRUPA D.O.O., OIB 15827489266

radi _____

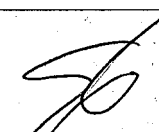
Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

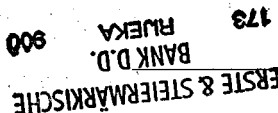
U Zagrebu,

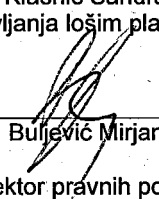
dne

21.09.2022.

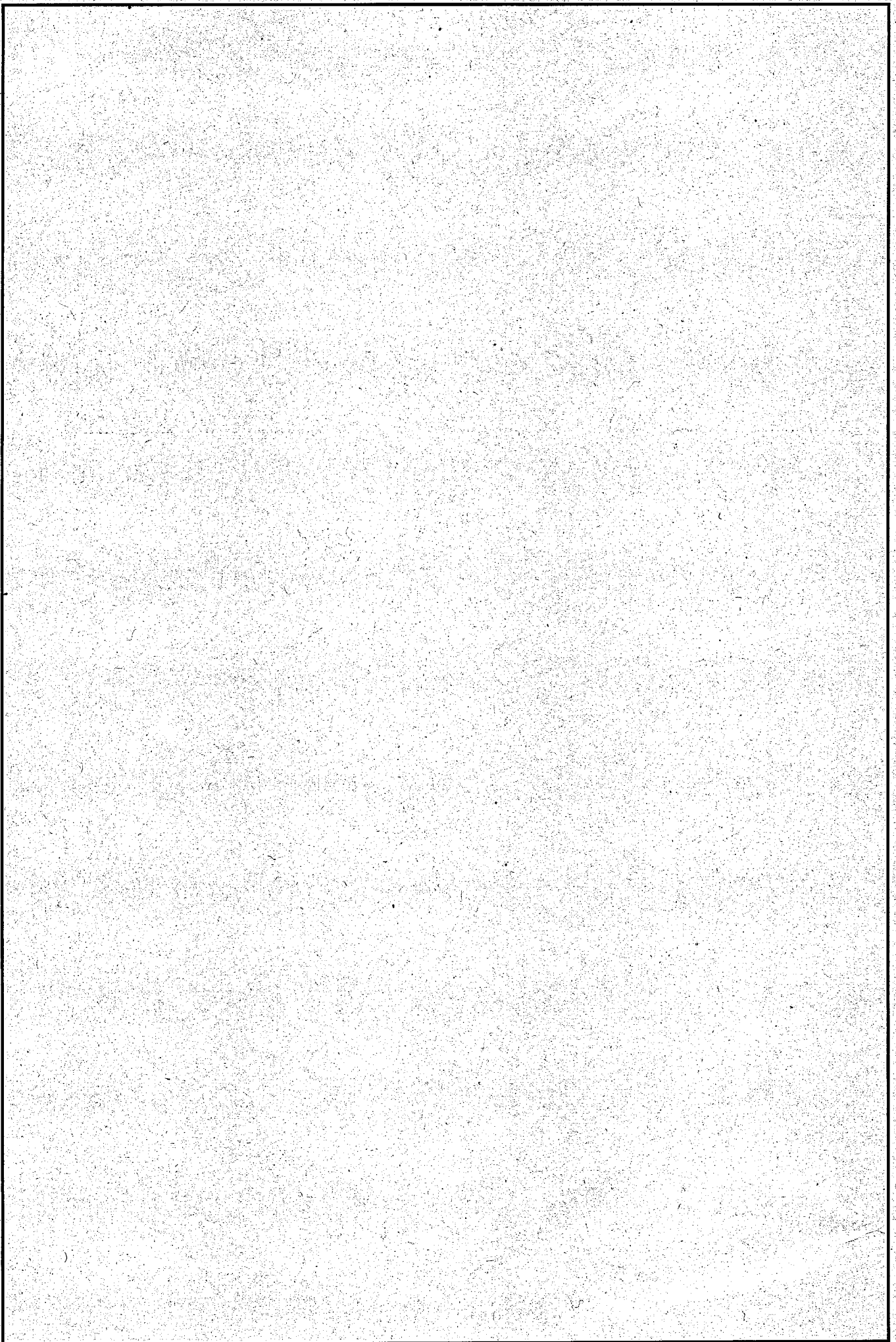

Klasnić Sandra

Direkcija upravljanja lošim plasmanima građana




Bućević Mirjana

Sektor pravnih poslova



ANTE BOBELJ
PUT VRBICA 15
21311 ŽRNOVNICA

SPLIT, 09.09.2022. 08:31

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 02.09.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
ANTE BOBELJ	PUT VRBICA 15 , ŽRNOVNICA	HR 71467078455

jamci i sudužnici:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
PAPIRUS GRUPA d.o.o.	ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 43, TTTS , 21000 SPLIT	HR 15827489266
NATAŠA BOBELJ	PUT VRBICA 15 , 21311 ŽRNOVNICA	HR 10368933389

s osnova slijedeće partije kredita:

5107140714

Glavni dug:	172.889,36 EUR	1.297.646,33 HRK
Redovna kamata:	425,57 EUR	3.194,18 HRK
UKUPNO:	173.314,93 EUR	1.300.840,51 HRK



FILIJALA SPLIT
Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ANTE BOBELJ
PUT VRBICA 15
21311 ŽRNOVNICA

SPLIT, 09.09.2022. 08:31

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 02.09.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
ANTE BOBELJ	PUT VRBICA 15 , ŽRNOVNICA	HR 71467078455

jamci i sudužnici:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
PAPIRUS GRUPA d.o.o.	ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 43, TTTS , 21000 SPLIT	HR 15827489266
NATAŠA BOBELJ	PUT VRBICA 15 , 21311 ŽRNOVNICA	HR 10368933389

s osnova slijedeće partije kredita:
5107140714

Glavni dug:	172.889,36 EUR	1.297.646,33 HRK
Redovna kamata:	425,57 EUR	3.194,18 HRK
UKUPNO:	173.314,93 EUR	1.300.840,51 HRK


FILIJALA SPLIT III
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
003

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 ANTE BOBELJ
 Sjedište/mjesto i adresa: 21251 ŽRNOVNICA PUT VRBICA 015
 OIB: 71467078455



DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
 OIB: 23057039320
 u iznosu od[1]: =270.000,00 EUR (dvjestosedamdesettisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju
 Vjerovnika na dan plaćanja
 uvećano za[2]: kamate po stopi od 5,800% godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
 sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12,000%, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudske rješenja o ovrši izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Split 18.04.2012.

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PAPIRUS CO D.O.O.ZA TRGOV.UGOSTIT.TISKARSTVO I USLUGE

Sjedište/mjesto i adresa: 21000 SPLIT, ŠEGEDINOVA 1

OIB: 15827489266

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Split 18.04.2012.



PAPIRUS CO
d.o.o. SPLIT

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vedrana Bilan
Ljudevita Posavskog 17, Split

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK VEDRANA BILAN sa sjedištem javnobilježničkog ureda u Splitu, Kneza Ljudevita Posavskog 17/1, potvrđujem da su danas, 19.04.2012. (devetnaestitruvjadvijetisućidvanaeste) godine u moj javnobilježnički ured pristupile stranke:

1. ANTE BOBELJ, rođen 13. 06. 1971. godine, OIB 71467078455, Žrnovnica, Put Vrbica 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104587409 izdanu od PU Splitsko - dalmatinska,

2. Za PAPIRUS CO d.o.o. sa sjedištem Split, Šegedinova 1, MBS 060028924, OIB 15827489266, član uprave: ANTE BOBELJ, rođen 13. 06. 1971. godine, OIB 71467078455, s adresom Žrnovnica, Put Vrbica 15, s ovlastima da zastupa društvo pojedinačno i samostalno, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104587409, izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, a ovlast za zastupanje putem interneta uvidom u registar Trgovačkog suda na današnji dan.

Stranke su zatražile da potvrdim ovu privatnu ispravu.

Privatnu ispravu, koja mi je podnesena na potvrdu, ispitala sam u skladu s odredbama ZJB, te sam utvrdila da nema zapreke da se isprava potvrdi.

Utvrdila sam da isprava odgovara po svom obliku propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta - ovršnog javnobilježničkog akta, te sam ih upozorila na sve pravne učinke iz odredbe članka 125. Ovršnog zakona, te ostale odredbe Ovršnog zakona koje se primjenjuju u svezi navedene odredbe Ovršnog zakona.

Sudionici su ustrajali u zahtjevu za potvrdu ove privatne isprave i izjavili da prihvaćaju pravne posljedice koje iz sklopljene i solemnizirane isprave za njih proizlaze, jer to odgovara njihovoj volji.

Nakon toga, temeljem članka 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu, ja javni bilježnik Vedrana Bilan iz Splita, Kneza Ljudevita Posavskog 17/1 izdala sam ovo posvjedočenje, kojim

**POTVRĐUJEM OVU PRIVATNU ISPRAVU -
ZADUŽNICA**

"Split, 18. 04. 2012. godine"

(osamnaestog travnja dvjetisućidvanaeste godine)

Vrijednost predmeta službene radnje radi naplate javnobilježničke pristojbe, te određivanja javnobilježničke nagrade s porezom utvrđuje se u iznosu 2.019.600,00 (dvamilijuna devetnaesttisućidvanaeste) kuna.

Javnobilježnička nagrada zaračunata i naplaćena po članku 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 (petstotisuća) kuna uvećana za 25% (dvadesetpet posto) PDV-a

BROJ: OV-1576/12

U Splitu, 19.04.2012. godine

(devetnaestitruvjadvijetisućidvanaeste godine)



**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
VESNA OGOREVC**



BOBELJ ANTE
21251 ŽRNOVNICA, PUT VRBICA 15
OIB 71467078455
(dalje u tekstu: Dužnik)

U Splitu, 19.04.2012.

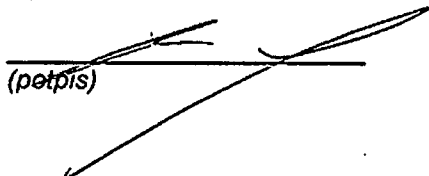
IZJAVA

Kojom ja Dužnik izjavljujem da sam Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 (dalje u tekstu: Banka) predao

- 1 (jednu) zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika VEDRANA ŽILIC iz Splita, K. U. Parvica 17/1 pod brojem OV- 1576/12, dana 19.04.2012.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema meni s osnove Ugovora o kreditu 51400607-5107140714 sklopljenog dana 18.04.2012. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:


(potpis)

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060028924

OIB:

15827489266

EUID:

HRSR.060028924

TVRTKA:

- 1# PAPIRUS CO d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, tiskarstvo i usluge
- 7# PAPIRUS GRUPA d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, tiskarstvo i usluge
- 10 PAPIRUS GRUPA d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, tiskarstvo i usluge, turistička agencija
- 1# PAPIRUS CO d.o.o.
- 7 PAPIRUS GRUPA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Split (Grad Split)
Ulica Biskupa Jurja Dobrile 1
- 2# Split (Grad Split)
Križine 1
- 4# Split (Grad Split)
Šegedinova 1
- 9 Split (Grad Split)
Ulica 4. Gardijske Brigade 43, TTTS

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 10 info@papiрус.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 21 - Proizvodnja papira i kartona
- 1 22 - Izdavačka i tiskarska djelatnost
- 1# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 9# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 1# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 9# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 9# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 1# 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 9# 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 1# 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 9# 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu Banka)

1
PAPIRUS CO D.O.O.ZA TRGO
21000 SPLIT, UL.BISKUPA JURJA DOBRILE ,
OIB: 15827489266
(u daljnjem tekstu Jamac-platac)

Sklopili su dana 18.04.2012.

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ 5107140714

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i BOBELJ ANTE, ŽRNOVNICA, PUT VRBICA 015, , OIB: 71467078455 kao Korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Glavni dužnik), sklopili Ugovor o kreditu broj 5107140714, u iznosu =270.000,00 EUR uz promjenjivu kamatnu stopu 5,80% godišnje (u daljnjem tekstu Osnovni ugovor). Kredit se otplaćuje u 360 mjesečnih anuiteta.

Članak 2.

Jamac-platac se potpisom ovog Ugovora neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

Članak 3.

3.1. Za osiguranje naplate po ovom Ugovoru Jamac-platac predaje Banci:
- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica)
- jednu (1) vlastitu bianco mjenicu.

3.2. Jamac-platac ovlašćuje Banku da za slučaj neispunjenja obveze iz ovog Ugovora, mjenicu ispuni na dospjeli nenaplaćeni iznos tražbine, ispuni ostale bitne elemente, domicilira i podnese mjenicu na isplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme odgovarajuće na zakonu osnovane radnje. Jamac-platac odriče se svakog prigovora po osnovi mjenice, a posebno prigovora neprimljene valute.

3.3. Potpisom ovog Ugovora, Jamac-platac daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Jamca-platca iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Jamca-platca koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim organizacijama platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Jamca-platca prema Banci. Jamac-platac potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje organizacije platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Članak 4.

Potpisom na ovom Ugovoru Jamac-platac izrijeком pristaje da se sva pismena od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu članka 358. Zakona o obveznim odnosima, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko Jamac-platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

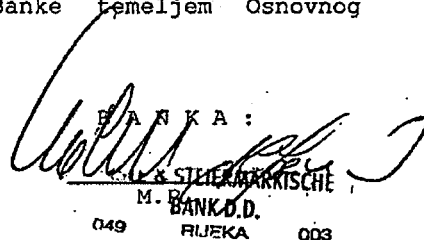
Članak 5.

Ovaj Ugovor važi do podmirenja cjelokupne tražbine Banke temeljem Osnovnog ugovora.

Članak 6.

JAMAC PLATAC: r


PAPIRUS CO
M.P.


BANKA:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
049 RIJEKA 003

U slučaju spora nadležan je sud u sjedištu Banke.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 3 primjerka. Jedan za jamca-platca, a dva za Banku.

JAMAC PLATAC:

M.P.
PAPIRUSICO
d.o.o. SPLIT

BANKA
ERSTE & STEIERMÄRISCHE
BANK D.D.
RJEKA 003
049



1905-001928039

Erste&Steiermärkische Bank d.d., 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a, račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320 koju zastupa financijski savjetnik za građane Josipa Dujmić i direktor Filijale Split III Sanja Bosančić (dalje: Banka)

Bobelj Ante, 21251 Žrnovnica, Put Vrbica 15, OIB 71467078455 (dalje: Korisnik kredita)

Bobelj Nataša, 21251 Žrnovnica, Put Vrbica 15, OIB (dalje: Sudužnik)

sklopili su u Splitu, dana 21.08.2014. (dvadesetpetikolovoza dvijetisućečetnaeste godine)

ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU BROJ 2402006-1031262160/ 51400607-5107140714

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 18.04.2012. (osamnaestitranjadvijetisućečetnaestegodine) sklopile Ugovor o kreditu broj: 2402006-1031262160/51400607-5107140714, na iznos od 270.000,00 EUR (dvjestosedamdesettisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti (dalje: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Utvrđuje se da je na dan sklapanja ovog Aneksa Korisnik kredita izvršio uplatu u iznosu 50.000,00 EUR (pedesettisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan uplate u svrhu djelomičnog smanjenja nedospjele glavnice kredita te stoga na dan sklapanja ovog Aneksa iznos nedospjele glavnice kredita iznosi: 211.974,91 EUR (dvjestojedanaesttisućadevetstosedamdesetčetiricijeladevedesetjedan) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan podmirenja.

2.2. U skladu s odredbom prethodnog stavka, utvrđuje se anuitet predmetnog kredita, pa čl.7. st.5. Osnovnog ugovora glasi:

„Iznos anuiteta = 1.290,90 EUR (tisućdvjestodevedesetcijeladevedeset EUR).“

Članak 3.

3.1. Ispunjenje svih novčanih obveza iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa obračunat će se u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR a dan podmirenja. Korisnik kredita i druge ugovorne strane upoznate su s mogućim promjenama iznosa novčanih obveza iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa nastalih uslijed promjene tečaja te rizicima promjene tečaja, a što potvrđuju i svojim potpisom ovog Aneksa.

Članak 4.

Ovim Aneksom mijenja se članak 15 stavak 9 Osnovnog ugovora te navedeni sada glasi: „Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti reviziju procjene vrijednosti Nekretnine od strane procjenitelja prihvatljivog Banci.“

Članak 5.

7.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje se ne mijenjaju ovim Aneksom ostaju na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 6.

8.1. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

Članak 7.

9.1. Banka zadržava dva primjerka ovog Aneksa, dok preostale ugovorne strane po jedan.

KORISNIK KREDITA:

ANTE BOBELJ

SUDUŽNIK:

NATAŠA BOBELJ

MOSTE & STEIERMÄRKISCHE
ERSTE BANK D.O.O.
RIJEKA
049 003

BANKA:

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vedrana Bilan
Ljudevita Posavskog 17, Split

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK VEDRANA BILAN sa sjedištem javnobilježničkog ureda u Splitu, Kneza Ljudevita Posavskog 17/1, potvrđujem da su danas, 19.04.2012. (devetnaestitrujadvjetisućidvanaeste) godine u moj javnobilježnički ured pristupile stranke:

1. ANTE BOBELJ, rođen 13. 06. 1971. godine, OIB 71467078455, Žrnovnica, Put Vrbica 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104587409 izdanu od PU Splitsko - dalmatinska.

2. NATAŠA BOBELJ, rođena 01.05.1970. godine, OIB 10368933389, Žrnovnica, Put Vrbica 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104587399 izdanu od PU Splitsko - dalmatinska.

Stranke su zatražile da potvrdim ovu privatnu ispravu

Privatnu ispravu, koja mi je podnesena na potvrdu, ispitala sam u skladu s odredbama ZJB, te sam utvrdila da nema zapreke da se isprava potvrdi.

Utvdila sam da isprava odgovara po svom obliku propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta - ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionike sam upozorila da je ovršnost ove isprave u odnosu na predmet osiguranja uvjetovana prethodnom uknjižbom hipoteke na predmetu osiguranja u korist vjerovnika i predlagatelja osiguranja, te da upisani tereti ili drugi oblik osiguranja na predmetu osiguranja imaju prednost kod namirenja u odnosu na tražbine osigurane ovim ugovorom koji je podnesen na potvrdu.

Sudionici su izjavili da su upoznati sa zemljišnoknjižnim i katastarskim stanjem za nekretninu koja je predmet osiguranja, koje je sukladno priloženom presliku izvotka iz zemljišne knjige.

Sudionici su ustrajali u zahtjevu za potvrdu ove privatne isprave i izjavili da prihvataju pravne posljedice koje iz sklopljene i solemnizirane isprave za njih proizlaze, jer to odgovara njihovoj volji.

Nakon toga, temeljem članka 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu, ja javni bilježnik Vedrana Bilan iz Splita, Kneza Ljudevita Posavskog 17/1 izdala sam ovo posvjedočenje, kojim

**- POTVRĐUJEM OVU PRIVATNU ISPRAVU -
UGOVOR O KREDITU BROJ**

2402006-1031262160/51400607-5107140714

od "18. 04. 2012. godine"

(osamnaestog travnja dvijetisućedvanaeste godine)

kojem su kao prilozi priloženi:

A) Otplatni plan

B) preslik Izvotka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu,
Zemljišnoknjižni odjel Split, za Z.U. 130, K. O. Žrnovnica

Vrijednost predmeta službene radnje radi naplate javnobilježničke pristojbe, te određivanja javnobilježničke nagrade s porezom utvrđuje se u iznosu 2.019.600,00 (dvamilijunadevetaestisućidvanaeste) kuna.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7. u svezi s tar. br. 1. Zakona o izmjenama i dopunama ZJP u iznosu od 880,00 (osamstoosamdeset) kuna naplaćena, a uplatnica zaljepljena na primjerku koji ostaje za arhivi

Javnobilježnička nagrada zaračunata i naplaćena po članku 16. st. 1. u svezi čl. 12. st.1. PPJT u iznosu od 2.325,00 (dvijetisućetristodvadesetpet) kuna uvećana za 25% (dvadesetpet posto) PDV-a

BROJ: OV-1572/12

U Splitu, 19.04.2012. godine

(devetnaestitrujadvjetisućidvanaestegodine)



JAVNI BILJEŽNIK
Vedrana Bilan

**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
VESNA OGOREVC**

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a-----
Žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320, koju zastupaju zamjenik
direktora RD Jug Vinkica Cokarić i direktor filijale Split III Vesna Alfirević
(u daljnjem tekstu: Banka)-----

i-----
BOBELJ ANTE, OIB 71467078455, 21251 ŽRNOVNICA, PUT VRBICA 15-----
kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)-----

i-----
BOBELJ NATAŠA, OIB 10368933389, 21251 ŽRNOVNICA, PUT VRBICA 15-----
(u daljnjem tekstu: Sudužnik)-----

Sklopili su dana 18.04.2012. (osamnaesti travanj dvijetisućedvanaeste) godine-

U G O V O R O K R E D I T U B R O J

2402006-1031262160 /51400607-5107140714

1. OSNOVA UGOVORA:-----
Ovaj Ugovor o kreditu (dalje u tekstu: "Ugovor") Banka sklapa na temelju
Kreditnog zahtjeva broj 5049001001 i Odluke Banke broj 201204061226327 od
16.04.2012. (šesnaesti travanj dvijetisućedvanaeste) godine.-----

2. IZNOS KREDITA:-----
=270.000,00 EUR (dvjestosedamdesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama
obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj (u
daljnjem tekstu: Kredit).-----

3. NAMJENA:-----
STAMBENI KREDITI GRAĐANA PREKO 3 GODINE UZ ČVRSTU VALUTNU KLAUZULU, Stambeni
kredit za refinanciranje stambenog kredita druge banke i vlastitog učešća u
kupoprodajnoj cijeni.-----
Zemljišne knjige u preoblikovanju -----

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):-----
U tranšama, kako slijedi:
-Isplata dijela sredstava kredita za prijevremenu otplatu stambenog kredita u
Volksbank d.d. prema pismu namjere izdanom od iste
-Nakon provedenog brisanja hipoteke prvog reda Volksbank d.d. u visini od
170.000,00 EUR i upisa hipoteke prvog reda Erste&Steiermarkische bank d.d.
isplata preostalih sredstava kredita na tekući račun Korisnika kredita otvoren u
Erste&Steiermarkische bank d.d.

5. ROK KORIŠTENJA:-----
Po odobrenju i ispunjenju svih uvjeta određenih odlukom Banke br.
201204061226327, počevši s 18.04.2012. (osamnaesti travanj
dvijetisućedvanaeste) godine , zaključno s 30.06.2012. (trideseti lipanj

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik Vesna Alfirević BOBELJ NATAŠA

BANKA:

M. E.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 003

Dgokic

dvijetisućedvanaeste) godine, a iskorišteni iznos na zadnji navedeni datum prenosi se u otplatu, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita. U slučaju promjene krajnjeg datuma korištenja, Banka će obavijestiti Korisnika kredita o promjeni Otplatnog plana i isti mu dostaviti.-----

U slučaju promjene roka korištenja Kredita na zahtjev Korisnika kredita kojeg je odobrila Banka, ugovorne strane su suglasne da će se sklopiti odgovarajući Aneks Ugovoru, uz obvezu Korisnika kredita da podmiri sve troškove vezane uz sklapanje takvog Aneksa.-----

U slučaju kada je iznos Kredita u potpunosti iskorišten prije zadnjeg datuma korištenja, Kredit se prenosi u otplatu s datumom kada je cijeli iznos iskorišten, odnosno s prvim danom u sljedećem mjesecu.-----

Protekom roka korištenja Kredita, Korisnik kredita gubi pravo zatražiti korištenje neiskorištenog iznosa Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka upće koristio, odnosno je li Kredit iskoristio samo djelomično.-----

6. ROK VRAĆANJA:-----
360 (tristošezdeset) mjeseci, od prijenosa Kredita u otplatu.-----

7. NAČIN VRAĆANJA:-----
Otplata Kredita uvećanog za redovne kamate je u 360 (tristošezdeset) mjesečnih anuiteta nakon prijenosa kredita u otplatu. Anuiteti dospijevaju na naplatu svakog prvog u mjesecu.-----

Korisnik kredita potpisom Ugovora potvrđuje da mu je Banka uručila Otplatni plan.-----

Efektivna kamatna stopa kao i pretpostavke kojima se koristilo u izračunu iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća sadržani su u Otplatnom planu. Potpisom Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da prihvaća Otplatni plan i efektivnu kamatnu stopu.-----

Otplatni plan prileži Ugovoru i čini njegov sastavni dio. Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem trenutku tijekom trajanja Ugovora, na svoj zahtjev i besplatno, primiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.-----

Kredit uvećan za redovnu kamatu vraća se u 360 (tristošezdeset) mjesečnih Anuiteta. Iznos Anuiteta u trenutku sklapanja Ugovora iznosi -1.584,23 EUR (jednatisućpetstoosamdesetčetiri EUR i dvadesettri/100).-----

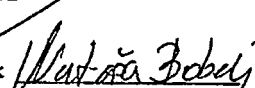
Korisnik kredita potpisom Ugovora daje izričit i neopoziv nalog Banci da dospjele obveze po Ugovoru, Banka naplaćuje prijenosom sredstava s tekućeg računa Korisnika kredita, broj 3206941938.-----

VALUTNA KLAUZULA. Ispunjenje obveza iz Ugovora obračunat će se po srednjem tečaju Banke za EUR na dan odobrenja žiro-računa Banke. Korisnik kredita upoznat je s mogućim promjenama iznosa Anuiteta o dospijeću u kunama nastalog uslijed promjene tečaja. Potpisom na Ugovoru Korisnik kredita potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja.-----

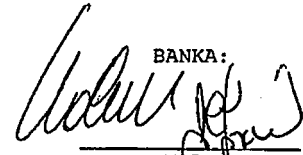
KORISNIK KREDITA:


BOBELJ ANTE

i Sudužnik


BOBELJ NATAŠA

BANKA:


ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 003

049

8. REDOVNA I INTERKALARNA KAMATA:-----

Redovna kamatna stopa je promjenjiva i u trenutku sklapanja Ugovora iznosi 5,800% (petcijelihosamdesetposto) godišnje. Redovna kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode.-----

Ugovorne strane su suglasne da se za vrijeme trajanja Ugovora mogu vršiti promjene redovne kamatne stope u skladu s metodologijom promjene kamatne stope sadržanom u Općim uvjetima poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima.-----

Interkalarna kamata obračunava se u visini redovne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita od datuma isplate pa do stavljanja Kredita u otplatu, naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.-----

9. ZATEZNE KAMATE:-----

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate tijekom razdoblja od dana dospijea do dana plaćanja svake pojedine dospjele tražbine Banke prema Korisniku kredita.-----

Banka će obračunati zateznu kamatu na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim Ugovorom i to od datuma dospijea svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja Ugovora iznosi 12,000% (dvanaestposto).-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se stopa redovne kamate, na iznos Kredita koji se koristi protivno namjeni utvrđenoj Ugovorom, povećava na visinu stope zakonske zatezne kamate.-----

Korisnik kredita se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.-----

10. TROŠKOVI I NAKNADA:-----

Za obradu kreditnog zahtjeva i odobravanje Kredita Korisnik kredita dužan je u korist Banke prije korištenja Kredita uplatiti naknadu u iznosu od 0,500 % (nulacijelihpedesetposto) iznosa Kredita, odnosno minimalno =250,00 kuna (dvjestopedesetkuna) obračunate s datumom puštanja Kredita u tečaj. Korisnik kredita suglasan je da se obračunati iznos naknade naplati prilikom isplate Kredita, odnosno prilikom puštanja Kredita u tečaj.-----

Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje) te provedbu Ugovora kod svih nadležnih tijela. U slučaju da Korisnik kredita troškove Ugovora ne podmiri u roku od 3 (tri) dana od datuma solemnizacije Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime i za njegov račun u kojem slučaju Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje Banku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati iznos troška solemnizacije i svih ostalih troškova iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Korisnika kredita koje vodi Banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.-----

KORISNIK KREDITA:

AV

BOBELJ ANTE

i Sudužnik Nataša Bobelj BOBELJ NATAŠA

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 003

Dopis

Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove vezane za ovjeru ili potvrđivanje instrumenata osiguranja sukladno važećim propisima.

Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica neispunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja po Ugovoru.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Banka nije dužna isplatiti Kredit, prije nego što Korisnik kredita preda Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica) potvrđenu kod javnog bilježnika Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca.

- 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu Dužnika BOBELJ ANTE s klauzulom "bez protesta" indosiranu od strane Sudužnika, Jamca, uz mjenično očitovanje,

- 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu Sudužnika BOBELJ NATAŠA s klauzulom "bez protesta" indosiranu od strane Korisnika kredita, Jamca, uz mjenično očitovanje,

- Izjavu suglasnosti o zapljeni sukladno članku 124. Ovršnog zakona, potvrđenu kod javnog bilježnika, a kojom se dozvoljava pljenidba dijela primanja Korisnika kredita, Sudužnika,

- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5107140714 sklopljen(i) između Banke i-- solidarnog jamca:

1) PAPIRUS CO D.O.O.ZA TRGO, OIB: 15827489266

- dokaz o upisanom zalogu nekretnine iz članka 12. Ugovora radi osiguranja tražbine Banke iz Ugovora s ovršnom klauzulom u korist Banke

Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku da za slučaj neispunjenja obveze iz Ugovora, mjenice ispuni na dospjeli neplaćeni iznos tražbine iz Ugovora, upiše datum dospelja mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, domicilira i podnese mjenice na isplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme odgovarajuće na zakonu osnovane radnje. Korisnik kredita i druge ugovorne strane odriču se svakog prigovora po osnovi mjenice, a posebno prigovora neprimljene valute.

Jamac se obvezuje kao jamac platac.

Sudužnici se obvezuju neograničeno solidarno.

Jamci i Sudužnici odgovaraju i za svako povećanje obveza Korisnika kredita koje nastane neispunjenjem dužnih činidbi iz Ugovora.

Trajanje solidarnih obveza iz ovog članka neodređeno je, sve do potpunog namirenja tražbine Banke iz Ugovora.

Potpisom Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku te joj daju neopozivi nalog da sva njihova kunška i devizna sredstva, koja se nalaze ili se ubuduće mogu naći na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim ili transakcijskim računima koje trenutno ima ili će ubuduće otvoriti kod Banke,

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik

BOBELJ NATAŠA

BANKA:

ERSTE & STEIERMARKISCHE

BANK D.D.

049 RIJEKA 003

Dgorkic

bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke prema Korisniku kredita zajedno s nastalim troškovima.-----

Ukoliko tijekom važenja Ugovora koji od instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju i procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Korisnika kredita pogorša, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka.-----

Ukoliko tijekom važenja Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.-----

12. ZALOŽNO PRAVO:-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kredita vlasnik sljedeće nekretnine:-----

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Splitu u zemljišnoj knjizi k.o. Žrnovnica, z.k.ul. 130, čest.br. 5578 Gaminica površine 8 a 75 m², stamb. zgr. površine 2 a 13 m², dvorišta površine 6 a 62 m², ukupno 8 a 75 m² (u daljnjem tekstu: Nekretnina).-----

Korisnik kredita izjavljuje pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da zemljišno - knjižni izvadak, a koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine.-----

Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamče da na predmetnoj Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke, osim tereta kako je to vidljivo na zemljišno knjižnom izvatku, a koji čini sastavni dio Ugovora.-----

Za slučaj da za Banku kao založnog vjerovnika nastane šteta, prouzročena bilo kakvom radnjom Korisnika kredita, Sudužnika, Jamaca, Založnog dužnika ili treće osobe, potpisom Ugovora Korisnik kredita se izričito i neopozivo obvezuje naknaditi Banci svaku nastalu štetu te troškove prouzročene pokretanjem sudskih i upravnih sporova i postupaka, kao i svaku drugu štetu nastalu po bilo kojoj drugoj osnovi, a posebice štetu prouzročenu uslijed neistinitosti tvrdnji iznesenih u prethodnom stavku ovog članka.-----

U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama.---

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik

BOBELJ NATAŠA

BANKA:

M.P.
KISTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 003

049

Djokic

izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.-----

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora dopušta da Banka, a u smislu odredaba članka 263. i 269. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini, radi osiguranja povrata novčane tražbine koju Korisnik kredita duguje Banci temeljem Ugovora, a najviše do iznosa kunske protuvrijednosti = 270.000,00 EUR (dvjestosedamdesettisuća EUR) uvećano za redovne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.-----

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u zemljišne knjige, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini.-----

Podmirenjem svih obveza Korisnika kredita koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora.-----

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da vrijednost Nekretnine iznosi = 434.749,90 EUR (četristotridesetčetiristisućesedamstočetdesetdevet EUR i devedeset/100), u kunskoj protuvrijednosti.-----

Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine obvezuju se da će osigurati Nekretninu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke, sve do potpunog podmirenja svih obaveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora, u protivnom Banka je ovlaštena to učiniti u njegovo ime i o njegovom trošku, te da za učinjene troškove osiguranja tereti kreditnu partiju Korisnika kredita na način da za iznos troškova osiguranja uveća tražbinu iz Ugovora kao dospjeli dug.-----

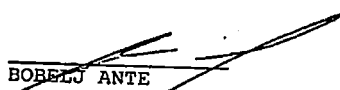
13. OVRŠNOST ISPRAVE:-----
Korisnik kredita dužan je Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika i osigurati nazočnost Sudužnika, Jam(a)ca i Založnog dužnika u odnosu na koje ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave, te zatražiti i ishoditi upis u zemljišne knjige založnog prava u korist Banke.-----

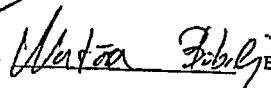
Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu javnobilježničke isprave, iz članka 25. i Sporazuma prema odredbama Glave dvadesetsedme Ovršnog zakona.---

Vlasnik/vlasnici Nekretnine su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Korisniku kredita provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnine nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.-----

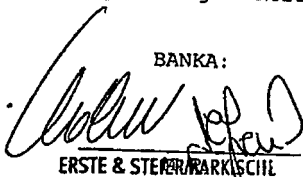
Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Korisniku

KORISNIK KREDITA:


BOBELJ ANTE

i Sudužnik  BOBELJ NATAŠA

BANKA:


ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
049 RIJEKA 009



kredita dostavljena obavijest da je tražbina iz ovog Ugovora, bez odgađanja dospjela i naplativa zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno ovom Ugovoru; (b) da Korisnik kredita nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbine iz ovog Ugovora koja je dospjela i naplativa od Korisnika kredita kao i datum njezina dospijeća.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama Ovršnog zakona.-----

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac-platac izrijeком pristaju da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njihovim računima, te na njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.-----

14. PRIJEVREMENA OTPLATA I ODUSTANAK OD UGOVORA:-----

Korisnik kredita ovlašten je u svakom trenutku zatražiti prijevremenu otplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz Ugovora, djelomično ili u cijelosti, uz smanjenje ukupnih troškova Kredita, a smanjenje se sastoji od kamata i drugih troškova koji se odnose na preostalo trajanje Ugovora.-----

U slučaju kada je za razdoblje u kojem se vrši prijevremena otplata Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz Ugovora ugovorena fiksna kamatna stopa, Banka je ovlaštena naplatiti naknadu za prijevremeni povrat. Iznos naknade utvrđuje se Aktima Banke na temelju pozitivnih propisa.-----

Kada je ugovorena promjenjiva kamatna stopa za razdoblje u kojem se vrši prijevremena otplata Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz Ugovora, Banka ne obračunava i ne naplaćuje naknadu za prijevremeni povrat.-----

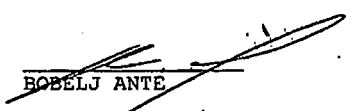
Neovisno o odredbi iz prethodnog stavka, Banka zadržava pravo naplate naknade za prijevremeni povrat u slučajevima kada je to prema pozitivnim propisima dozvoljeno.-----

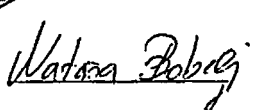
Korisnik kredita može odustati od Ugovora samo ukoliko u roku od 14 (četrnaest) dana od dana sklapanja Ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Banku.-----

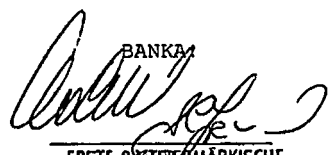
Neovisno o odredbi iz prethodnog stavka, Banka može odbiti zahtjev Korisnika kredita za odustankom od Ugovora, kada je to prema pozitivnim propisima dozvoljeno.-----

Ukoliko Korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od Ugovora sukladno prethodnim stavcima ovog članka, a Banka mu je već isplatila sredstva po Ugovoru, Korisnik kredita je u obvezi, u roku od 30 (trideset) dana od dana obavještanja Banke o odustanku od Ugovora, vratiti Banci sva isplaćena sredstva po Ugovoru, uvećana za kamatu koja je jednaka najvišoj dopuštenoj stopi zakonske kamate, a koja teče na iznos isplaćenih sredstava od dana isplate sredstava Korisniku kredita pa do dana povrata.-----

KORISNIK KREDITA:


BOBELJ ANTE

i Sudužnik  BOBELJ NATAŠA


BANKA
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.

049 RIJEKA 003



Ukoliko Korisnik kredita nakon odustanka od Ugovora ne postupi sukladno prethodnom stavku, Banka je u svrhu naplate svoje tražbine ovlaštena ishoditi klauzulu ovršnosti na ispravu ovog Ugovora, koristiti sve instrumente osiguranja vraćanja i druga prava koja joj pripadaju temeljem Ugovora u skladu s odredbama Ugovora kojima je uređena naplata dospjelih nepodmirenih obveza i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Odustanak Korisnika kredita od Ugovora neće imati učinak na prava Banke kao vjerovnika po Ugovoru, niti na obveze koje je Korisnik kredita preuzeo temeljem Ugovora i instrumenata osiguranja, za vrijeme dok je Ugovor bio na snazi.

15. OSTALI UVJETI:

U slučaju promjene prebivališta, redovnog boravišta ili poslodavca, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamci obavezuju se u roku 8 (osam) dana pisanim putem o istom izvijestiti Banku.

Potpisom Ugovora Korisnik kredita se obavezuje otvoriti tekući račun u Banci odmah te u roku od 90 dana od dana sklapanja Ugovora prebaciti redovne mjesečne prihode preko navedenog računa. U suprotnom Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 3 % (tri posto) nedospjelog iznosa Kredita ili povećati kamatnu stopu za najviše 1 (jedan) postotni poen u odnosu na važeću kamatnu stopu. Korisnik kredita obavezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za sve vrijeme trajanja Ugovora. U suprotnom Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 3% (tri posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati kamatnu stopu za najviše 1 (jedan) postotni poen u odnosu na kamatnu stopu važeću u trenutku povećanja kamatne stope. Korisnik kredita se za vođenje tekućeg računa otvorenog u Banci obavezuje plaćati naknadu u visini i na način određen Odlukom o naknadama za usluge u poslovanju s građanstvom ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.

Korisnik kredita prije puštanja Kredita u tečaj predaje Banci policu životnog osiguranja (u daljnjem tekstu: Polica) kao instrument osiguranja vraćanja cjelokupne tražbine, a uz ostale instrumente navedene u Ugovoru. Potpisom Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da će za vrijeme trajanja Ugovora uplaćivati premiju životnog osiguranja kod osiguravajućeg društva koje je prethodno odobrila Banka, na rok od 30 (trideset) godina i na ukupnu osiguranu sumu od 27.000,00 EUR (dvadesetsedam tisuća eura). Polica mora biti vinkulirana u korist Banke. Korisnik kredita može otkazati Policu pod uvjetom da ugovori novu, kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane banke, na istu ili višu ugovorenu svotu, na rok vraćanja definiran u Ugovoru te da policu vinkulira u korist Banke i ovlasti Banku da, u slučaju neispunjenja bilo koje obveze Korisnika kredita temeljem Ugovora, zatraži isplatu otkupne vrijednosti police. Potpisom Ugovora korisnik kredita izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da u slučaju izostanka uplate premije Police, odnosno u slučaju da Polica istekne prije konačne otplate cjelokupne tražbine iz Ugovora u njegovo ime i o njegovom trošku iz sredstava na računima Korisnika kredita otvorenim kod Banke, Banka prema slobodnoj procjeni može iskoristiti jednu od sljedećih mogućnosti: -uplatiti premiju u punom ugovorenom iznosu; ugovoriti novu policu s uvjetima prihvatljivim za Banku; naplatiti od Korisnika kredita jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita; kamatnu stopu uskladiti s tržišnom; otkazati

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik BOBELJ NATAŠA

BANKA:

M.P.

ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
049 RIJEKA 003

Dgorsc

Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu iste i prije roka koji je Ugovorom utvrđen za njegovo dospijanje.-----

Korisnik kredita obvezuje se vinkulirati policu osiguranja života u korist Erste&Steiermarkische bank d.d.najkasnije do 01.06.2012. U suprotnom, Banka može povećati kamatnu stopu za 0,5 (0,5) postotnih poena u odnosu na kamatnu stopu važeću u trenutku povećanja kamatne stope ili obračunati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) na iznos preostale glavnice kredita.

Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine obvezuju se da će osigurati Nekretninu najkasnije do 01.06.2012. godine, kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem Ugovora, u protivnom Banka je ovlaštena to učiniti u njihovo ime i o njihovom trošku, a za učinjene troškove osiguranja teretiti kreditnu partiju Korisnika kredita na način da za iznos troškova osiguranja uveća tražbinu iz Ugovora kao dospjeli dug, ili obračuna i naplati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita, ili poveća kamatnu stopu za 0,5 (nula i pet) postotnih poena u odnosu na kamatnu stopu važeću u trenutku povećanja kamatne stope.-----

Korisnik kredita obvezuje se dostaviti Banci zemljišno-knjižni izvadak iz kojeg će biti razvidno da je korisnik kredita zemljišno knjižni vlasnik Nekretnine najkasnije do 30.06.2012. U suprotnom, Banka može povećati kamatnu stopu za 0,5 (0,5) postotnih poena u odnosu na kamatnu stopu važeću u trenutku povećanja kamatne stope ili obračunati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) na iznos preostale glavnice kredita.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u odnosu na Nekretninu u tijeku postupak preoblikovanja, osnivanja, obnove, dopune zemljišne knjige. Banka može zatražiti Korisnika kredita da dostavi Banci novi izvadak iz zemljišneknjige za Nekretninu, a Korisnik kredita obvezuje se isti na svaki poziv Banke dostaviti, te obavijestiti Banku osvakoju eventualnoj promjeni zemljišno knjižnog stanja Nekretnine, kao i o tijeku navedenog postupka. U slučaju da se u postupku preoblikovanja, osnivanja, obnove dopune, zemljišne knjige promijeni zemljišno knjižno stanje Nekretnine ili vrijednost Nekretnine bude umanjena, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj iza Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine temeljem Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama i nadoknaditi štetu koju Banka time trpi.-----

Potpisom Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja Ugovora živi u bračnoj zajednici sa Sudužnikom Bobelj Natašom.-----

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnine u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene Nekretnine može obaviti ovlaštena procjenitelj kojeg je Banka ocijenila prihvatljivim.-----

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik Nataša Bobelj BOBELJ NATAŠA

BANKA:

ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.

049 RIJEKA 003

Dopisac

Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na Ugovor, potvrđuju da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove.

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s pozitivnim propisima i Aktima Banke.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom Ugovora izričito pristaju da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz Ugovora.

Potpisom na Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

16. OTKAZ UGOVORA:

Banka ima pravo otkazati Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu, te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz Ugovora i prije roka koji je Ugovorom utvrđen za njegovo dospijanje:

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete Ugovorom,
2. ako je Korisnik kredita prigodom postavljanja zahtjeva za odobravanje Kredita dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova kreditna sposobnost,
3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u nepovoljniji položaj,
4. ako se Kredit koristi protivno namjeni,
5. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz Ugovora,
6. ako ne ispunji bilo koju obvezu iz Ugovora.

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik

Ante Bobelj

BOBELJ NATAŠA

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA

049

Dgonisc

U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvansudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno Ugovoru i važećim propisima. Korisnik kredita dužan je Banci vratiti cjelokupno dospjelo dugovanje u roku od 8 (osam) dana od dana otkaza Ugovora. Otkaz Ugovora čini se u pisanom obliku, a danom otkaza smatra se dan predaje preporučene obavijesti o otkazu na poštu odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, na što ugovorne strane pristaju potpisom Ugovora.

Radi izbjegavanja dvojbi, u slučaju iz prethodnog stavka, Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga Ugovor smatrati otkazan, te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz Ugovora dospjeti na naplatu, na što Korisnik kredita i druge ugovorne strane pristaju potpisom Ugovora.

17. ZAJEDNIČKE ODREDBE:-----
Potpisom Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja Ugovora pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja Ugovora, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predložila uvjete Ugovora i efektivnu kamatnu stopu, te da je s njom upoznat i prihvaća je.

Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikanā 3, 10002 Zagreb, Hrvatska.

Za sve što Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke. Radi izbjegavanja dvojbe, Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima sastavni su dio važećih Akta Banke.

Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

Ugovorne strane potpisom Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (osam) primjeraka, po jedan za svaku ugovornu stranu, javnog bilježnika i nadležni sud, te 3 (tri) za Banku.

KORISNIK KREDITA:

BOBELJ ANTE

i Sudužnik Nataša Bobelj BOBELJ NATAŠA

Av

BANKA:

M.P.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.

049 RIJEKA 003

Dgonic

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 OIB: 23057039320
 R. BOŠKOVIĆA 9
 21000 SPLIT
 062 / 37 4710
 062 / 37 4711

OTPLATNI PLAN

Broj kreditne partije: 5107140714
 Datum izrade otplatnog plana: 18.04.2012.
 Valuta: EUR
 Iznos kredita: 270.000,00
 Otplatni obrok: 1.584,23
 Nominalna kamatna stopa (%): 5,80000 promjenjiva
 Efektivna kamatna stopa (%): 6,01
 Ukupni iznos koji Korisnik plaća, predstavlja zbroj ukupnog iznosa kredita i
 ukupnih troškova kredita za Korisnika kredita : 574.892,33

Razdoblje	Datum dospjeca	Isplata kredita	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena
0	18.04.2012.	270.000,00	0,00	0,00	0,00	1.350,00	270.000,00		Naknada za obradu zahtjeva i isplata kredita
1	01.05.2012.		0,00	0,00	565,50	0,00	270.000,00		Naplatu interkalarnih kamata
2	01.06.2012.		0,00	0,00	1.348,50	0,00	270.000,00		Naplatu interkalarnih kamata
3	01.07.2012.		0,00	0,00	1.305,00	0,00	270.000,00		Naplatu interkalarnih kamata
4	01.08.2012.		1.584,23	279,23	1.305,00	0,00	269.720,77		1 rata
5	01.09.2012.		1.584,23	280,58	1.303,65	0,00	269.440,19		2 rata
6	01.10.2012.		1.584,23	281,94	1.302,29	0,00	269.158,25		3 rata
7	01.11.2012.		1.584,23	283,30	1.300,93	0,00	268.874,95		4 rata
8	01.12.2012.		1.584,23	284,67	1.299,56	0,00	268.590,28		5 rata
9	01.01.2013.		1.584,23	286,05	1.298,18	0,00	268.304,23		6 rata
10	01.02.2013.		1.584,23	287,43	1.296,80	0,00	268.016,80		7 rata
11	01.03.2013.		1.584,23	288,82	1.295,41	0,00	267.727,98		8 rata
12	01.04.2013.		1.584,23	290,21	1.294,02	0,00	267.437,77		9 rata
13	01.05.2013.		1.584,23	291,62	1.292,61	0,00	267.146,15		10 rata
14	01.06.2013.		1.584,23	293,03	1.291,20	0,00	266.853,12		11 rata
15	01.07.2013.		1.584,23	294,44	1.289,79	0,00	266.558,68		12 rata
16	01.08.2013.		1.584,23	295,87	1.288,36	0,00	266.262,81		13 rata
17	01.09.2013.		1.584,23	297,30	1.286,93	0,00	265.965,51		14 rata
18	01.10.2013.		1.584,23	298,73	1.285,50	0,00	265.666,78		15 rata
19	01.11.2013.		1.584,23	300,18	1.284,05	0,00	265.366,60		16 rata
20	01.12.2013.		1.584,23	301,63	1.282,60	0,00	265.064,97		17 rata
21	01.01.2014.		1.584,23	303,09	1.281,14	0,00	264.761,88		18 rata

22	01.02.2014.	1.584,23	304,55	1.279,68	0,00	264.457,33	19 rata
23	01.03.2014.	1.584,23	306,02	1.278,21	0,00	264.151,31	20 rata
24	01.04.2014.	1.584,23	307,50	1.276,73	0,00	263.843,81	21 rata
25	01.05.2014.	1.584,23	308,99	1.275,24	0,00	263.534,82	22 rata
26	01.06.2014.	1.584,23	310,48	1.273,75	0,00	263.224,34	23 rata
27	01.07.2014.	1.584,23	311,98	1.272,25	0,00	262.912,36	24 rata
28	01.08.2014.	1.584,23	313,49	1.270,74	0,00	262.598,87	25 rata
29	01.09.2014.	1.584,23	315,00	1.269,23	0,00	262.283,87	26 rata
30	01.10.2014.	1.584,23	316,53	1.267,70	0,00	261.967,34	27 rata
31	01.11.2014.	1.584,23	318,06	1.266,17	0,00	261.649,28	28 rata
32	01.12.2014.	1.584,23	319,59	1.264,64	0,00	261.329,69	29 rata
33	01.01.2015.	1.584,23	321,14	1.263,09	0,00	261.008,55	30 rata
34	01.02.2015.	1.584,23	322,69	1.261,54	0,00	260.685,86	31 rata
35	01.03.2015.	1.584,23	324,25	1.259,98	0,00	260.361,61	32 rata
36	01.04.2015.	1.584,23	325,82	1.258,41	0,00	260.035,79	33 rata
37	01.05.2015.	1.584,23	327,39	1.256,84	0,00	259.708,40	34 rata
38	01.06.2015.	1.584,23	328,98	1.255,25	0,00	259.379,42	35 rata
39	01.07.2015.	1.584,23	330,57	1.253,66	0,00	259.048,85	36 rata
40	01.08.2015.	1.584,23	332,16	1.252,07	0,00	258.716,69	37 rata
41	01.09.2015.	1.584,23	333,77	1.250,46	0,00	258.382,92	38 rata
42	01.10.2015.	1.584,23	335,38	1.248,85	0,00	258.047,54	39 rata
43	01.11.2015.	1.584,23	337,00	1.247,23	0,00	257.710,54	40 rata
44	01.12.2015.	1.584,23	338,63	1.245,60	0,00	257.371,91	41 rata
45	01.01.2016.	1.584,23	340,27	1.243,96	0,00	257.031,64	42 rata
46	01.02.2016.	1.584,23	341,91	1.242,32	0,00	256.689,73	43 rata
47	01.03.2016.	1.584,23	343,57	1.240,66	0,00	256.346,16	44 rata
48	01.04.2016.	1.584,23	345,23	1.239,00	0,00	256.000,93	45 rata
49	01.05.2016.	1.584,23	346,89	1.237,34	0,00	255.654,04	46 rata
50	01.06.2016.	1.584,23	348,57	1.235,66	0,00	255.305,47	47 rata
51	01.07.2016.	1.584,23	350,26	1.233,97	0,00	254.955,21	48 rata
52	01.08.2016.	1.584,23	351,95	1.232,28	0,00	254.603,26	49 rata
53	01.09.2016.	1.584,23	353,65	1.230,58	0,00	254.249,61	50 rata
54	01.10.2016.	1.584,23	355,36	1.228,87	0,00	253.894,25	51 rata
55	01.11.2016.	1.584,23	357,08	1.227,15	0,00	253.537,17	52 rata
56	01.12.2016.	1.584,23	358,80	1.225,43	0,00	253.178,37	53 rata

57	01.01.2017.	1.584,23	360,54	1.223,69	0,00	252.817,83	54 rata
58	01.02.2017.	1.584,23	362,28	1.221,95	0,00	252.455,55	55 rata
59	01.03.2017.	1.584,23	364,03	1.220,20	0,00	252.091,52	56 rata
60	01.04.2017.	1.584,23	365,79	1.218,44	0,00	251.725,73	57 rata
61	01.05.2017.	1.584,23	367,56	1.216,67	0,00	251.358,17	58 rata
62	01.06.2017.	1.584,23	369,33	1.214,90	0,00	250.988,84	59 rata
63	01.07.2017.	1.584,23	371,12	1.213,11	0,00	250.617,72	60 rata
64	01.08.2017.	1.584,23	372,91	1.211,32	0,00	250.244,81	61 rata
65	01.09.2017.	1.584,23	374,72	1.209,51	0,00	249.870,09	62 rata
66	01.10.2017.	1.584,23	376,53	1.207,70	0,00	249.493,56	63 rata
67	01.11.2017.	1.584,23	378,35	1.205,88	0,00	249.115,21	64 rata
68	01.12.2017.	1.584,23	380,18	1.204,05	0,00	248.735,03	65 rata
69	01.01.2018.	1.584,23	382,01	1.202,22	0,00	248.353,02	66 rata
70	01.02.2018.	1.584,23	383,86	1.200,37	0,00	247.969,16	67 rata
71	01.03.2018.	1.584,23	385,71	1.198,52	0,00	247.583,45	68 rata
72	01.04.2018.	1.584,23	387,58	1.196,65	0,00	247.195,87	69 rata
73	01.05.2018.	1.584,23	389,45	1.194,78	0,00	246.806,42	70 rata
74	01.06.2018.	1.584,23	391,33	1.192,90	0,00	246.415,09	71 rata
75	01.07.2018.	1.584,23	393,23	1.191,00	0,00	246.021,86	72 rata
76	01.08.2018.	1.584,23	395,13	1.189,10	0,00	245.626,73	73 rata
77	01.09.2018.	1.584,23	397,04	1.187,19	0,00	245.229,69	74 rata
78	01.10.2018.	1.584,23	398,96	1.185,27	0,00	244.830,73	75 rata
79	01.11.2018.	1.584,23	400,88	1.183,35	0,00	244.429,85	76 rata
80	01.12.2018.	1.584,23	402,82	1.181,41	0,00	244.027,03	77 rata
81	01.01.2019.	1.584,23	404,77	1.179,46	0,00	243.622,26	78 rata
82	01.02.2019.	1.584,23	406,72	1.177,51	0,00	243.215,54	79 rata
83	01.03.2019.	1.584,23	408,69	1.175,54	0,00	242.806,85	80 rata
84	01.04.2019.	1.584,23	410,67	1.173,56	0,00	242.396,18	81 rata
85	01.05.2019.	1.584,23	412,65	1.171,58	0,00	241.983,53	82 rata
86	01.06.2019.	1.584,23	414,65	1.169,58	0,00	241.568,88	83 rata
87	01.07.2019.	1.584,23	416,65	1.167,58	0,00	241.152,23	84 rata
88	01.08.2019.	1.584,23	418,66	1.165,57	0,00	240.733,57	85 rata
89	01.09.2019.	1.584,23	420,69	1.163,54	0,00	240.312,88	86 rata
90	01.10.2019.	1.584,23	422,72	1.161,51	0,00	239.890,16	87 rata
91	01.11.2019.	1.584,23	424,76	1.159,47	0,00	239.465,40	88 rata

127	01.11.2022.	1.584,23	505,28	1.078,95	0,00	222.726,21	124 rata
128	01.12.2022.	1.584,23	507,72	1.076,51	0,00	222.218,49	125 rata
129	01.01.2023.	1.584,23	510,18	1.074,05	0,00	221.708,31	126 rata
130	01.02.2023.	1.584,23	512,64	1.071,59	0,00	221.195,67	127 rata
131	01.03.2023.	1.584,23	515,12	1.069,11	0,00	220.680,55	128 rata
132	01.04.2023.	1.584,23	517,61	1.066,62	0,00	220.162,94	129 rata
133	01.05.2023.	1.584,23	520,11	1.064,12	0,00	219.642,83	130 rata
134	01.06.2023.	1.584,23	522,63	1.061,60	0,00	219.120,20	131 rata
135	01.07.2023.	1.584,23	525,15	1.059,08	0,00	218.595,05	132 rata
136	01.08.2023.	1.584,23	527,69	1.056,54	0,00	218.067,36	133 rata
137	01.09.2023.	1.584,23	530,24	1.053,99	0,00	217.537,12	134 rata
138	01.10.2023.	1.584,23	532,80	1.051,43	0,00	217.004,32	135 rata
139	01.11.2023.	1.584,23	535,38	1.048,85	0,00	216.468,94	136 rata
140	01.12.2023.	1.584,23	537,97	1.046,26	0,00	215.930,97	137 rata
141	01.01.2024.	1.584,23	540,57	1.043,66	0,00	215.390,40	138 rata
142	01.02.2024.	1.584,23	543,18	1.041,05	0,00	214.847,22	139 rata
143	01.03.2024.	1.584,23	545,80	1.038,43	0,00	214.301,42	140 rata
144	01.04.2024.	1.584,23	548,44	1.035,79	0,00	213.752,98	141 rata
145	01.05.2024.	1.584,23	551,09	1.033,14	0,00	213.201,89	142 rata
146	01.06.2024.	1.584,23	553,76	1.030,47	0,00	212.648,13	143 rata
147	01.07.2024.	1.584,23	556,43	1.027,80	0,00	212.091,70	144 rata
148	01.08.2024.	1.584,23	559,12	1.025,11	0,00	211.532,58	145 rata
149	01.09.2024.	1.584,23	561,82	1.022,41	0,00	210.970,76	146 rata
150	01.10.2024.	1.584,23	564,54	1.019,69	0,00	210.406,22	147 rata
151	01.11.2024.	1.584,23	567,27	1.016,96	0,00	209.838,95	148 rata
152	01.12.2024.	1.584,23	570,01	1.014,22	0,00	209.268,94	149 rata
153	01.01.2025.	1.584,23	572,77	1.011,46	0,00	208.696,17	150 rata
154	01.02.2025.	1.584,23	575,53	1.008,70	0,00	208.120,64	151 rata
155	01.03.2025.	1.584,23	578,32	1.005,91	0,00	207.542,32	152 rata
156	01.04.2025.	1.584,23	581,11	1.003,12	0,00	206.961,21	153 rata
157	01.05.2025.	1.584,23	583,92	1.000,31	0,00	206.377,29	154 rata
158	01.06.2025.	1.584,23	586,74	997,49	0,00	205.790,55	155 rata
159	01.07.2025.	1.584,23	589,58	994,65	0,00	205.200,97	156 rata
160	01.08.2025.	1.584,23	592,43	991,80	0,00	204.608,54	157 rata
161	01.09.2025.	1.584,23	595,29	988,94	0,00	204.013,25	158 rata

162	01.10.2025.		1.584,23	598,17	986,06	0,00	203.415,08		159 rata
163	01.11.2025.		1.584,23	601,06	983,17	0,00	202.814,02		160 rata
164	01.12.2025.		1.584,23	603,96	980,27	0,00	202.210,06		161 rata
165	01.01.2026.		1.584,23	606,88	977,35	0,00	201.603,18		162 rata
166	01.02.2026.		1.584,23	609,82	974,41	0,00	200.993,36		163 rata
167	01.03.2026.		1.584,23	612,76	971,47	0,00	200.380,60		164 rata
168	01.04.2026.		1.584,23	615,73	968,50	0,00	199.764,87		165 rata
169	01.05.2026.		1.584,23	618,70	965,53	0,00	199.146,17		166 rata
170	01.06.2026.		1.584,23	621,69	962,54	0,00	198.524,48		167 rata
171	01.07.2026.		1.584,23	624,70	959,53	0,00	197.899,78		168 rata
172	01.08.2026.		1.584,23	627,72	956,51	0,00	197.272,06		169 rata
173	01.09.2026.		1.584,23	630,75	953,48	0,00	196.641,31		170 rata
174	01.10.2026.		1.584,23	633,80	950,43	0,00	196.007,51		171 rata
175	01.11.2026.		1.584,23	636,86	947,37	0,00	195.370,65		172 rata
176	01.12.2026.		1.584,23	639,94	944,29	0,00	194.730,71		173 rata
177	01.01.2027.		1.584,23	643,03	941,20	0,00	194.087,68		174 rata
178	01.02.2027.		1.584,23	646,14	938,09	0,00	193.441,54		175 rata
179	01.03.2027.		1.584,23	649,27	934,96	0,00	192.792,27		176 rata
180	01.04.2027.		1.584,23	652,40	931,83	0,00	192.139,87		177 rata
181	01.05.2027.		1.584,23	655,56	928,67	0,00	191.484,31		178 rata
182	01.06.2027.		1.584,23	658,72	925,51	0,00	190.825,59		179 rata
183	01.07.2027.		1.584,23	661,91	922,32	0,00	190.163,68		180 rata
184	01.08.2027.		1.584,23	665,11	919,12	0,00	189.498,57		181 rata
185	01.09.2027.		1.584,23	668,32	915,91	0,00	188.830,25		182 rata
186	01.10.2027.		1.584,23	671,55	912,68	0,00	188.158,70		183 rata
187	01.11.2027.		1.584,23	674,80	909,43	0,00	187.483,90		184 rata
188	01.12.2027.		1.584,23	678,06	906,17	0,00	186.805,84		185 rata
189	01.01.2028.		1.584,23	681,34	902,89	0,00	186.124,50		186 rata
190	01.02.2028.		1.584,23	684,63	899,60	0,00	185.439,87		187 rata
191	01.03.2028.		1.584,23	687,94	896,29	0,00	184.751,93		188 rata
192	01.04.2028.		1.584,23	691,26	892,97	0,00	184.060,67		189 rata
193	01.05.2028.		1.584,23	694,61	889,62	0,00	183.366,06		190 rata
194	01.06.2028.		1.584,23	697,96	886,27	0,00	182.668,10		191 rata
195	01.07.2028.		1.584,23	701,34	882,89	0,00	181.966,76		192 rata
196	01.08.2028.		1.584,23	704,73	879,50	0,00	181.262,03		193 rata

197	01.09.2028.		1.584,23	708,13	876,10	0,00	180.553,90	194 rata
198	01.10.2028.		1.584,23	711,56	872,67	0,00	179.842,34	195 rata
199	01.11.2028.		1.584,23	714,99	869,24	0,00	179.127,35	196 rata
200	01.12.2028.		1.584,23	718,45	865,78	0,00	178.408,90	197 rata
201	01.01.2029.		1.584,23	721,92	862,31	0,00	177.686,98	198 rata
202	01.02.2029.		1.584,23	725,41	858,82	0,00	176.961,57	199 rata
203	01.03.2029.		1.584,23	728,92	855,31	0,00	176.232,65	200 rata
204	01.04.2029.		1.584,23	732,44	851,79	0,00	175.500,21	201 rata
205	01.05.2029.		1.584,23	735,98	848,25	0,00	174.764,23	202 rata
206	01.06.2029.		1.584,23	739,54	844,69	0,00	174.024,69	203 rata
207	01.07.2029.		1.584,23	743,11	841,12	0,00	173.281,58	204 rata
208	01.08.2029.		1.584,23	746,70	837,53	0,00	172.534,88	205 rata
209	01.09.2029.		1.584,23	750,31	833,92	0,00	171.784,57	206 rata
210	01.10.2029.		1.584,23	753,94	830,29	0,00	171.030,63	207 rata
211	01.11.2029.		1.584,23	757,58	826,65	0,00	170.273,05	208 rata
212	01.12.2029.		1.584,23	761,25	822,98	0,00	169.511,80	209 rata
213	01.01.2030.		1.584,23	764,93	819,30	0,00	168.746,87	210 rata
214	01.02.2030.		1.584,23	768,62	815,61	0,00	167.978,25	211 rata
215	01.03.2030.		1.584,23	772,34	811,89	0,00	167.205,91	212 rata
216	01.04.2030.		1.584,23	776,07	808,16	0,00	166.429,84	213 rata
217	01.05.2030.		1.584,23	779,82	804,41	0,00	165.650,02	214 rata
218	01.06.2030.		1.584,23	783,59	800,64	0,00	164.866,43	215 rata
219	01.07.2030.		1.584,23	787,38	796,85	0,00	164.079,05	216 rata
220	01.08.2030.		1.584,23	791,18	793,05	0,00	163.287,87	217 rata
221	01.09.2030.		1.584,23	795,01	789,22	0,00	162.492,86	218 rata
222	01.10.2030.		1.584,23	798,85	785,38	0,00	161.694,01	219 rata
223	01.11.2030.		1.584,23	802,71	781,52	0,00	160.891,30	220 rata
224	01.12.2030.		1.584,23	806,59	777,64	0,00	160.084,71	221 rata
225	01.01.2031.		1.584,23	810,49	773,74	0,00	159.274,22	222 rata
226	01.02.2031.		1.584,23	814,41	769,82	0,00	158.459,81	223 rata
227	01.03.2031.		1.584,23	818,34	765,89	0,00	157.641,47	224 rata
228	01.04.2031.		1.584,23	822,30	761,93	0,00	156.819,17	225 rata
229	01.05.2031.		1.584,23	826,27	757,96	0,00	155.992,90	226 rata
230	01.06.2031.		1.584,23	830,27	753,96	0,00	155.162,63	227 rata
231	01.07.2031.		1.584,23	834,28	749,95	0,00	154.328,35	228 rata

232	01.08.2031.	1.584,23	838,31	745,92	0,00	153.490,04	229 rata
233	01.09.2031.	1.584,23	842,36	741,87	0,00	152.647,68	230 rata
234	01.10.2031.	1.584,23	846,44	737,79	0,00	151.801,24	231 rata
235	01.11.2031.	1.584,23	850,53	733,70	0,00	150.950,71	232 rata
236	01.12.2031.	1.584,23	854,64	729,59	0,00	150.096,07	233 rata
237	01.01.2032.	1.584,23	858,77	725,46	0,00	149.237,30	234 rata
238	01.02.2032.	1.584,23	862,92	721,31	0,00	148.374,38	235 rata
239	01.03.2032.	1.584,23	867,09	717,14	0,00	147.507,29	236 rata
240	01.04.2032.	1.584,23	871,28	712,95	0,00	146.636,01	237 rata
241	01.05.2032.	1.584,23	875,49	708,74	0,00	145.760,52	238 rata
242	01.06.2032.	1.584,23	879,72	704,51	0,00	144.880,80	239 rata
243	01.07.2032.	1.584,23	883,98	700,25	0,00	143.996,82	240 rata
244	01.08.2032.	1.584,23	888,25	695,98	0,00	143.108,57	241 rata
245	01.09.2032.	1.584,23	892,54	691,69	0,00	142.216,03	242 rata
246	01.10.2032.	1.584,23	896,86	687,37	0,00	141.319,17	243 rata
247	01.11.2032.	1.584,23	901,19	683,04	0,00	140.417,98	244 rata
248	01.12.2032.	1.584,23	905,55	678,68	0,00	139.512,43	245 rata
249	01.01.2033.	1.584,23	909,92	674,31	0,00	138.602,51	246 rata
250	01.02.2033.	1.584,23	914,32	669,91	0,00	137.688,19	247 rata
251	01.03.2033.	1.584,23	918,74	665,49	0,00	136.769,45	248 rata
252	01.04.2033.	1.584,23	923,18	661,05	0,00	135.846,27	249 rata
253	01.05.2033.	1.584,23	927,64	656,59	0,00	134.918,63	250 rata
254	01.06.2033.	1.584,23	932,13	652,10	0,00	133.986,50	251 rata
255	01.07.2033.	1.584,23	936,63	647,60	0,00	133.049,87	252 rata
256	01.08.2033.	1.584,23	941,16	643,07	0,00	132.108,71	253 rata
257	01.09.2033.	1.584,23	945,71	638,52	0,00	131.163,00	254 rata
258	01.10.2033.	1.584,23	950,28	633,95	0,00	130.212,72	255 rata
259	01.11.2033.	1.584,23	954,87	629,36	0,00	129.257,85	256 rata
260	01.12.2033.	1.584,23	959,49	624,74	0,00	128.298,36	257 rata
261	01.01.2034.	1.584,23	964,12	620,11	0,00	127.334,24	258 rata
262	01.02.2034.	1.584,23	968,78	615,45	0,00	126.365,46	259 rata
263	01.03.2034.	1.584,23	973,47	610,76	0,00	125.391,99	260 rata
264	01.04.2034.	1.584,23	978,17	606,06	0,00	124.413,82	261 rata
265	01.05.2034.	1.584,23	982,90	601,33	0,00	123.430,92	262 rata
266	01.06.2034.	1.584,23	987,65	596,58	0,00	122.443,27	263 rata

267	01.07.2034.	1.584,23	992,42	591,81	0,00	121.450,85	264 rata
268	01.08.2034.	1.584,23	997,22	587,01	0,00	120.453,63	265 rata
269	01.09.2034.	1.584,23	1.002,04	582,19	0,00	119.451,59	266 rata
270	01.10.2034.	1.584,23	1.006,88	577,35	0,00	118.444,71	267 rata
271	01.11.2034.	1.584,23	1.011,75	572,48	0,00	117.432,96	268 rata
272	01.12.2034.	1.584,23	1.016,64	567,59	0,00	116.416,32	269 rata
273	01.01.2035.	1.584,23	1.021,55	562,68	0,00	115.394,77	270 rata
274	01.02.2035.	1.584,23	1.026,49	557,74	0,00	114.368,28	271 rata
275	01.03.2035.	1.584,23	1.031,45	552,78	0,00	113.336,83	272 rata
276	01.04.2035.	1.584,23	1.036,44	547,79	0,00	112.300,39	273 rata
277	01.05.2035.	1.584,23	1.041,45	542,78	0,00	111.258,94	274 rata
278	01.06.2035.	1.584,23	1.046,48	537,75	0,00	110.212,46	275 rata
279	01.07.2035.	1.584,23	1.051,54	532,69	0,00	109.160,92	276 rata
280	01.08.2035.	1.584,23	1.056,62	527,61	0,00	108.104,30	277 rata
281	01.09.2035.	1.584,23	1.061,73	522,50	0,00	107.042,57	278 rata
282	01.10.2035.	1.584,23	1.066,86	517,37	0,00	105.975,71	279 rata
283	01.11.2035.	1.584,23	1.072,02	512,21	0,00	104.903,69	280 rata
284	01.12.2035.	1.584,23	1.077,20	507,03	0,00	103.826,49	281 rata
285	01.01.2036.	1.584,23	1.082,40	501,83	0,00	102.744,09	282 rata
286	01.02.2036.	1.584,23	1.087,64	496,59	0,00	101.656,45	283 rata
287	01.03.2036.	1.584,23	1.092,89	491,34	0,00	100.563,56	284 rata
288	01.04.2036.	1.584,23	1.098,18	486,05	0,00	99.465,38	285 rata
289	01.05.2036.	1.584,23	1.103,48	480,75	0,00	98.361,90	286 rata
290	01.06.2036.	1.584,23	1.108,82	475,41	0,00	97.253,08	287 rata
291	01.07.2036.	1.584,23	1.114,18	470,05	0,00	96.138,90	288 rata
292	01.08.2036.	1.584,23	1.119,56	464,67	0,00	95.019,34	289 rata
293	01.09.2036.	1.584,23	1.124,97	459,26	0,00	93.894,37	290 rata
294	01.10.2036.	1.584,23	1.130,41	453,82	0,00	92.763,98	291 rata
295	01.11.2036.	1.584,23	1.135,87	448,36	0,00	91.628,09	292 rata
296	01.12.2036.	1.584,23	1.141,36	442,87	0,00	90.486,73	293 rata
297	01.01.2037.	1.584,23	1.146,88	437,35	0,00	89.339,85	294 rata
298	01.02.2037.	1.584,23	1.152,42	431,81	0,00	88.187,43	295 rata
299	01.03.2037.	1.584,23	1.157,99	426,24	0,00	87.029,44	296 rata
300	01.04.2037.	1.584,23	1.163,59	420,64	0,00	85.865,85	297 rata
301	01.05.2037.	1.584,23	1.169,21	415,02	0,00	84.696,64	298 rata
302	01.06.2037.	1.584,23	1.174,87	409,36	0,00	83.521,77	299 rata
303	01.07.2037.	1.584,23	1.180,54	403,69	0,00	82.341,23	300 rata
304	01.08.2037.	1.584,23	1.186,25	397,98	0,00	81.154,98	301 rata
305	01.09.2037.	1.584,23	1.191,98	392,25	0,00	79.963,00	302 rata
306	01.10.2037.	1.584,23	1.197,74	386,49	0,00	78.765,26	303 rata
307	01.11.2037.	1.584,23	1.203,53	380,70	0,00	77.561,73	304 rata
308	01.12.2037.	1.584,23	1.209,35	374,88	0,00	76.352,38	305 rata
309	01.01.2038.	1.584,23	1.215,20	369,03	0,00	75.137,18	306 rata
310	01.02.2038.	1.584,23	1.221,07	363,16	0,00	73.916,11	307 rata
311	01.03.2038.	1.584,23	1.226,97	357,26	0,00	72.689,14	308 rata

312	01.04.2038.	1.584,23	1.232,90	351,33	0,00	71.456,24	309 rata
313	01.05.2038.	1.584,23	1.238,86	345,37	0,00	70.217,38	310 rata
314	01.06.2038.	1.584,23	1.244,85	339,38	0,00	68.972,53	311 rata
315	01.07.2038.	1.584,23	1.250,87	333,36	0,00	67.721,66	312 rata
316	01.08.2038.	1.584,23	1.256,91	327,32	0,00	66.484,75	313 rata
317	01.09.2038.	1.584,23	1.262,99	321,24	0,00	65.201,76	314 rata
318	01.10.2038.	1.584,23	1.269,09	315,14	0,00	63.932,67	315 rata
319	01.11.2038.	1.584,23	1.275,22	309,01	0,00	62.657,45	316 rata
320	01.12.2038.	1.584,23	1.281,39	302,84	0,00	61.376,06	317 rata
321	01.01.2039.	1.584,23	1.287,58	296,65	0,00	60.088,48	318 rata
322	01.02.2039.	1.584,23	1.293,81	290,42	0,00	58.794,67	319 rata
323	01.03.2039.	1.584,23	1.300,06	284,17	0,00	57.494,61	320 rata
324	01.04.2039.	1.584,23	1.306,34	277,89	0,00	56.188,27	321 rata
325	01.05.2039.	1.584,23	1.312,66	271,57	0,00	54.875,61	322 rata
326	01.06.2039.	1.584,23	1.319,00	265,23	0,00	53.556,61	323 rata
327	01.07.2039.	1.584,23	1.325,38	258,85	0,00	52.231,23	324 rata
328	01.08.2039.	1.584,23	1.331,78	252,45	0,00	50.899,45	325 rata
329	01.09.2039.	1.584,23	1.338,22	246,01	0,00	49.561,23	326 rata
330	01.10.2039.	1.584,23	1.344,69	239,54	0,00	48.216,54	327 rata
331	01.11.2039.	1.584,23	1.351,19	233,04	0,00	46.865,35	328 rata
332	01.12.2039.	1.584,23	1.357,72	226,51	0,00	45.507,63	329 rata
333	01.01.2040.	1.584,23	1.364,28	219,95	0,00	44.143,35	330 rata
334	01.02.2040.	1.584,23	1.370,87	213,36	0,00	42.772,48	331 rata
335	01.03.2040.	1.584,23	1.377,50	206,73	0,00	41.394,98	332 rata
336	01.04.2040.	1.584,23	1.384,16	200,07	0,00	40.010,82	333 rata
337	01.05.2040.	1.584,23	1.390,85	193,38	0,00	38.619,97	334 rata
338	01.06.2040.	1.584,23	1.397,57	186,66	0,00	37.222,40	335 rata
339	01.07.2040.	1.584,23	1.404,32	179,91	0,00	35.818,08	336 rata
340	01.08.2040.	1.584,23	1.411,11	173,12	0,00	34.406,97	337 rata
341	01.09.2040.	1.584,23	1.417,93	166,30	0,00	32.989,04	338 rata
342	01.10.2040.	1.584,23	1.424,79	159,44	0,00	31.564,25	339 rata
343	01.11.2040.	1.584,23	1.431,67	152,56	0,00	30.132,58	340 rata
344	01.12.2040.	1.584,23	1.438,59	145,64	0,00	28.693,99	341 rata
345	01.01.2041.	1.584,23	1.445,54	138,69	0,00	27.248,45	342 rata
346	01.02.2041.	1.584,23	1.452,53	131,70	0,00	25.795,92	343 rata
347	01.03.2041.	1.584,23	1.459,55	124,68	0,00	24.336,37	344 rata
348	01.04.2041.	1.584,23	1.466,61	117,62	0,00	22.869,76	345 rata
349	01.05.2041.	1.584,23	1.473,70	110,53	0,00	21.396,06	346 rata
350	01.06.2041.	1.584,23	1.480,82	103,41	0,00	19.915,24	347 rata
351	01.07.2041.	1.584,23	1.487,98	96,25	0,00	18.427,26	348 rata
352	01.08.2041.	1.584,23	1.495,17	89,06	0,00	16.932,09	349 rata
353	01.09.2041.	1.584,23	1.502,39	81,84	0,00	15.429,70	350 rata
354	01.10.2041.	1.584,23	1.509,66	74,57	0,00	13.920,04	351 rata
355	01.11.2041.	1.584,23	1.516,95	67,28	0,00	12.403,09	352 rata
356	01.12.2041.	1.584,23	1.524,28	59,95	0,00	10.878,81	353 rata
357	01.01.2042.	1.584,23	1.531,65	52,58	0,00	9.347,16	354 rata
358	01.02.2042.	1.584,23	1.539,05	45,18	0,00	7.808,11	355 rata
359	01.03.2042.	1.584,23	1.546,49	37,74	0,00	6.261,62	356 rata
360	01.04.2042.	1.584,23	1.553,97	30,26	0,00	4.707,65	357 rata
361	01.05.2042.	1.584,23	1.561,48	22,75	0,00	3.146,17	358 rata
362	01.06.2042.	1.584,23	1.569,03	15,20	0,00	1.577,14	359 rata
363	01.07.2042.	1.584,78	1.577,14	7,62	0,00	0,00	360 rata
UKUPNO		270.000,00	570.323,33	270.000,00	303.542,33	1.350,00	

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Pretpostavke kojima se koristilo u izračunu efektivne kamatne stope su otplatna kvota, uplata kamate, naknada za obradu kreditnog zahtjeva i drugi troškovi. Podaci će ostati valjanima samo do onog trenutka u kojemu se promijene kamatna stopa ili dodatni troškovi sukladno s ugovorom o kreditu.

Potpis odgovorne osobe

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SPLIT, 29.03.2012

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: ŽRNOVNICA

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 130

A
Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina m ²	Primjedbe
1.	5578	GAMINICA STAMB.ZGR DVORIŠTA	2 13 6 62	
UKUPNO:			8 75	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	U.P.I.S.I.	Primjedbe
1.1	Na temelju presude od 1.4.1982. br. II.P-382/81, uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješke i kolima na teret čest. 5572 (stara oznaka 2985/4), a na korist čest. 5578 (stara oznaka 2985/3).	

B
Vlasnički list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Primjedbe
1	UDIO: 1/1 1. BOBELJ ANTE, SPLIT, PAZDIGRADSKA 13 OIB: 71467078455 JMBG: 1306971380026	

C
Teretni list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Iznos	Primjedbe
1.1	Pred. 08. veljače 2011. Z-6500/2007/130 Na teret nekretnine opisane u listu A, a na temelju Ugovora o kreditu br. 313134 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava nekretninama od 01. 02. 2011. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 170.000,00 EUR-a slovima: stosedamdesetisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama u korist: 1. VOLKSBANK D.D. ZAGREB, VARŠAVSKA 9 (OIB:78427478595),	170.000,00 EUR	

Komisija za preoblikovanje Zemljišnih knjiga utvrdila je u postupku preoblikovanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisala ga u ovaj z.k.ul. u preoblikovanju, a sa takovim izvatom postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/96, 154/97, 161/98, 17/02, 29/02, 36/02, 55/02, 71/02, 76/02, 88/02, 95/02, 100/02, 107/02, 113/02, 118/02, 124/02, 129/02, 134/02, 139/02, 144/02, 149/02, 154/02, 159/02, 164/02, 169/02, 174/02, 179/02, 184/02, 189/02, 194/02, 199/02, 204/02, 209/02, 214/02, 219/02, 224/02, 229/02, 234/02, 239/02, 244/02, 249/02, 254/02, 259/02, 264/02, 269/02, 274/02, 279/02, 284/02, 289/02, 294/02, 299/02, 304/02, 309/02, 314/02, 319/02, 324/02, 329/02, 334/02, 339/02, 344/02, 349/02, 354/02, 359/02, 364/02, 369/02, 374/02, 379/02, 384/02, 389/02, 394/02, 399/02, 404/02, 409/02, 414/02, 419/02, 424/02, 429/02, 434/02, 439/02, 444/02, 449/02, 454/02, 459/02, 464/02, 469/02, 474/02, 479/02, 484/02, 489/02, 494/02, 499/02, 504/02, 509/02, 514/02, 519/02, 524/02, 529/02, 534/02, 539/02, 544/02, 549/02, 554/02, 559/02, 564/02, 569/02, 574/02, 579/02, 584/02, 589/02, 594/02, 599/02, 604/02, 609/02, 614/02, 619/02, 624/02, 629/02, 634/02, 639/02, 644/02, 649/02, 654/02, 659/02, 664/02, 669/02, 674/02, 679/02, 684/02, 689/02, 694/02, 699/02, 704/02, 709/02, 714/02, 719/02, 724/02, 729/02, 734/02, 739/02, 744/02, 749/02, 754/02, 759/02, 764/02, 769/02, 774/02, 779/02, 784/02, 789/02, 794/02, 799/02, 804/02, 809/02, 814/02, 819/02, 824/02, 829/02, 834/02, 839/02, 844/02, 849/02, 854/02, 859/02, 864/02, 869/02, 874/02, 879/02, 884/02, 889/02, 894/02, 899/02, 904/02, 909/02, 914/02, 919/02, 924/02, 929/02, 934/02, 939/02, 944/02, 949/02, 954/02, 959/02, 964/02, 969/02, 974/02, 979/02, 984/02, 989/02, 994/02, 999/02, 1004/02, 1009/02, 1014/02, 1019/02, 1024/02, 1029/02, 1034/02, 1039/02, 1044/02, 1049/02, 1054/02, 1059/02, 1064/02, 1069/02, 1074/02, 1079/02, 1084/02, 1089/02, 1094/02, 1099/02, 1104/02, 1109/02, 1114/02, 1119/02, 1124/02, 1129/02, 1134/02, 1139/02, 1144/02, 1149/02, 1154/02, 1159/02, 1164/02, 1169/02, 1174/02, 1179/02, 1184/02, 1189/02, 1194/02, 1199/02, 1204/02, 1209/02, 1214/02, 1219/02, 1224/02, 1229/02, 1234/02, 1239/02, 1244/02, 1249/02, 1254/02, 1259/02, 1264/02, 1269/02, 1274/02, 1279/02, 1284/02, 1289/02, 1294/02, 1299/02, 1304/02, 1309/02, 1314/02, 1319/02, 1324/02, 1329/02, 1334/02, 1339/02, 1344/02, 1349/02, 1354/02, 1359/02, 1364/02, 1369/02, 1374/02, 1379/02, 1384/02, 1389/02, 1394/02, 1399/02, 1404/02, 1409/02, 1414/02, 1419/02, 1424/02, 1429/02, 1434/02, 1439/02, 1444/02, 1449/02, 1454/02, 1459/02, 1464/02, 1469/02, 1474/02, 1479/02, 1484/02, 1489/02, 1494/02, 1499/02, 1504/02, 1509/02, 1514/02, 1519/02, 1524/02, 1529/02, 1534/02, 1539/02, 1544/02, 1549/02, 1554/02, 1559/02, 1564/02, 1569/02, 1574/02, 1579/02, 1584/02, 1589/02, 1594/02, 1599/02, 1604/02, 1609/02, 1614/02, 1619/02, 1624/02, 1629/02, 1634/02, 1639/02, 1644/02, 1649/02, 1654/02, 1659/02, 1664/02, 1669/02, 1674/02, 1679/02, 1684/02, 1689/02, 1694/02, 1699/02, 1704/02, 1709/02, 1714/02, 1719/02, 1724/02, 1729/02, 1734/02, 1739/02, 1744/02, 1749/02, 1754/02, 1759/02, 1764/02, 1769/02, 1774/02, 1779/02, 1784/02, 1789/02, 1794/02, 1799/02, 1804/02, 1809/02, 1814/02, 1819/02, 1824/02, 1829/02, 1834/02, 1839/02, 1844/02, 1849/02, 1854/02, 1859/02, 1864/02, 1869/02, 1874/02, 1879/02, 1884/02, 1889/02, 1894/02, 1899/02, 1904/02, 1909/02, 1914/02, 1919/02, 1924/02, 1929/02, 1934/02, 1939/02, 1944/02, 1949/02, 1954/02, 1959/02, 1964/02, 1969/02, 1974/02, 1979/02, 1984/02, 1989/02, 1994/02, 1999/02, 2004/02, 2009/02, 2014/02, 2019/02, 2024/02, 2029/02, 2034/02, 2039/02, 2044/02, 2049/02, 2054/02, 2059/02, 2064/02, 2069/02, 2074/02, 2079/02, 2084/02, 2089/02, 2094/02, 2099/02, 2104/02, 2109/02, 2114/02, 2119/02, 2124/02, 2129/02, 2134/02, 2139/02, 2144/02, 2149/02, 2154/02, 2159/02, 2164/02, 2169/02, 2174/02, 2179/02, 2184/02, 2189/02, 2194/02, 2199/02, 2204/02, 2209/02, 2214/02, 2219/02, 2224/02, 2229/02, 2234/02, 2239/02, 2244/02, 2249/02, 2254/02, 2259/02, 2264/02, 2269/02, 2274/02, 2279/02, 2284/02, 2289/02, 2294/02, 2299/02, 2304/02, 2309/02, 2314/02, 2319/02, 2324/02, 2329/02, 2334/02, 2339/02, 2344/02, 2349/02, 2354/02, 2359/02, 2364/02, 2369/02, 2374/02, 2379/02, 2384/02, 2389/02, 2394/02, 2399/02, 2404/02, 2409/02, 2414/02, 2419/02, 2424/02, 2429/02, 2434/02, 2439/02, 2444/02, 2449/02, 2454/02, 2459/02, 2464/02, 2469/02, 2474/02, 2479/02, 2484/02, 2489/02, 2494/02, 2499/02, 2504/02, 2509/02, 2514/02, 2519/02, 2524/02, 2529/02, 2534/02, 2539/02, 2544/02, 2549/02, 2554/02, 2559/02, 2564/02, 2569/02, 2574/02, 2579/02, 2584/02, 2589/02, 2594/02, 2599/02, 2604/02, 2609/02, 2614/02, 2619/02, 2624/02, 2629/02, 2634/02, 2639/02, 2644/02, 2649/02, 2654/02, 2659/02, 2664/02, 2669/02, 2674/02, 2679/02, 2684/02, 2689/02, 2694/02, 2699/02, 2704/02, 2709/02, 2714/02, 2719/02, 2724/02, 2729/02, 2734/02, 2739/02, 2744/02, 2749/02, 2754/02, 2759/02, 2764/02, 2769/02, 2774/02, 2779/02, 2784/02, 2789/02, 2794/02, 2799/02, 2804/02, 2809/02, 2814/02, 2819/02, 2824/02, 2829/02, 2834/02, 2839/02, 2844/02, 2849/02, 2854/02, 2859/02, 2864/02, 2869/02, 2874/02, 2879/02, 2884/02, 2889/02, 2894/02, 2899/02, 2904/02, 2909/02, 2914/02, 2919/02, 2924/02, 2929/02, 2934/02, 2939/02, 2944/02, 2949/02, 2954/02, 2959/02, 2964/02, 2969/02, 2974/02, 2979/02, 2984/02, 2989/02, 2994/02, 2999/02, 3004/02, 3009/02, 3014/02, 3019/02, 3024/02, 3029/02, 3034/02, 3039/02, 3044/02, 3049/02, 3054/02, 3059/02, 3064/02, 3069/02, 3074/02, 3079/02, 3084/02, 3089/02, 3094/02, 3099/02, 3104/02, 3109/02, 3114/02, 3119/02, 3124/02, 3129/02, 3134/02, 3139/02, 3144/02, 3149/02, 3154/02, 3159/02, 3164/02, 3169/02, 3174/02, 3179/02, 3184/02, 3189/02, 3194/02, 3199/02, 3204/02, 3209/02, 3214/02, 3219/02, 3224/02, 3229/02, 3234/02, 3239/02, 3244/02, 3249/02, 3254/02, 3259/02, 3264/02, 3269/02, 3274/02, 3279/02, 3284/02, 3289/02, 3294/02, 3299/02, 3304/02, 3309/02, 3314/02, 3319/02, 3324/02, 3329/02, 3334/02, 3339/02, 3344/02, 3349/02, 3354/02, 3359/02, 3364/02, 3369/02, 3374/02, 3379/02, 3384/02, 3389/02, 3394/02, 3399/02, 3404/02, 3409/02, 3414/02, 3419/02, 3424/02, 3429/02, 3434/02, 3439/02, 3444/02, 3449/02, 3454/02, 3459/02, 3464/02, 3469/02, 3474/02, 3479/02, 3484/02, 3489/02, 3494/02, 3499/02, 3504/02, 3509/02, 3514/02, 3519/02, 3524/02, 3529/02, 3534/02, 3539/02, 3544/02, 3549/02, 3554/02, 3559/02, 3564/02, 3569/02, 3574/02, 3579/02, 3584/02, 3589/02, 3594/02, 3599/02, 3604/02, 3609/02, 3614/02, 3619/02, 3624/02, 3629/02, 3634/02, 3639/02, 3644/02, 3649/02, 3654/02, 3659/02, 3664/02, 3669/02, 3674/02, 3679/02, 3684/02, 3689/02, 3694/02, 3699/02, 3704/02, 3709/02, 3714/02, 3719/02, 3724/02, 3729/02, 3734/02, 3739/02, 3744/02, 3749/02, 3754/02, 3759/02, 3764/02, 3769/02, 3774/02, 3779/02, 3784/02, 3789/02, 3794/02, 3799/02, 3804/02, 3809/02, 3814/02, 3819/02, 3824/02, 3829/02, 3834/02, 3839/02, 3844/02, 3849/02, 3854/02, 3859/02, 3864/02, 3869/02, 3874/02, 3879/02, 3884/02, 3889/02, 3894/02, 3899/02, 3904/02, 3909/02, 3914/02, 3919/02, 3924/02, 3929/02, 3934/02, 3939/02, 3944/02, 3949/02, 3954/02, 3959/02, 3964/02, 3969/02, 3974/02, 3979/02, 3984/02, 3989/02, 3994/02, 3999/02, 4004/02, 4009/02, 4014/02, 4019/02, 4024/02, 4029/02, 4034/02, 4039/02, 4044/02, 4049/02, 4054/02, 4059/02, 4064/02, 4069/02, 4074/02, 4079/02, 4084/02, 4089/02, 4094/02, 4099/02, 4104/02, 4109/02, 4114/02, 4119/02, 4124/02, 4129/02, 4134/02, 4139/02, 4144/02, 4149/02, 4154/02, 4159/02, 4164/02, 4169/02, 4174/02, 4179/02, 4184/02, 4189/02, 4194/02, 4199/02, 4204/02, 4209/02, 4214/02, 4219/02, 4224/02, 4229/02, 4234/02, 4239/02, 4244/02, 4249/02, 4254/02, 4259/02, 4264/02, 4269/02, 4274/02, 4279/02, 4284/02, 4289/02, 4294/02, 4299/02, 4304/02, 4309/02, 4314/02, 4319/02, 4324/02, 4329/02, 4334/02, 4339/02, 4344/02, 4349/02, 4354/02, 4359/02, 4364/02, 4369/02, 4374/02, 4379/02, 4384/02, 4389/02, 4394/02, 4399/02, 4404/02, 4409/02, 4414/02, 4419/02, 4424/02, 4429/02, 4434/02, 4439/02, 4444/02, 4449/02, 4454/02, 4459/02, 4464/02, 4469/02, 4474/02, 4479/02, 4484/02, 4489/02, 4494/02, 4499/02, 4504/02, 4509/02, 4514/02, 4519/02, 4524/02, 4529/02, 4534/02, 4539/02, 4544/02, 4549/02, 4554/02, 4559/02, 4564/02, 4569/02, 4574/02, 4579/02, 4584/02, 4589/02, 4594/02, 4599/02, 4604/02, 4609/02, 4614/02, 4619/02, 4624/02, 4629/02, 4634/02, 4639/02, 4644/02, 4649/02, 4654/02, 4659/02, 4664/02, 4669/02, 4674/02, 4679/02, 4684/02, 4689/02, 4694/02, 4699/02, 4704/02, 4709/02, 4714/02, 4719/02, 4724/02, 4729/02, 4734/02, 4739/02, 4744/02, 4749/02, 4754/02, 4759/02, 4764/02, 4769/02, 4774/02, 4779/02, 4784/02, 4789/02, 4794/02, 4799/02, 4804/02, 4809/02, 4814/02, 4819/02, 4824/02, 4829/02, 4834/02, 4839/02, 4844/02, 4849/02, 4854/02, 4859/02, 4864/02, 4869/02, 4874/02, 4879/02, 4884/02, 4889/02, 4894/02, 4899/02, 4904/02, 4909/02, 4914/02, 4919/02, 4924/02, 4929/02, 4934/02, 4939/02, 4944/02, 4949/02, 4954/02, 4959/02, 4964/02, 4969/02, 4974/02, 4979/02, 4984/02, 4989/02, 4994/02, 4999/02, 5004/02, 5009/02, 5014/02, 5019/02, 5024/02, 5029/02, 5034/02, 5039/02, 5044/02, 5049/02, 5054/02, 5059/02, 5064/02, 5069/02, 5074/02, 5079/02, 5084/02, 5089/02, 5094/02, 5099/02, 5104/02, 5109/02, 5114/02, 5119/02, 5124/02, 5129/02, 5134/02, 5139/02, 5144/02, 5149/02, 5154/02, 5159/02, 5164/02, 5169/02, 5174/02, 5179/02, 5184/02, 5189/02, 5194/02, 5199/02, 5204/02, 5209/02, 5214/02, 5219/02, 5224/02, 5229/02, 5234/02, 5239/02, 5244/02, 5249/02, 5254/02, 5259/02, 5264/02, 5269/02, 5274/02, 5279/02, 5284/02, 5289/02, 5294/02, 5299/02, 5304/02, 5309/02, 5314/02, 5319/02, 5324/02, 5329/02, 5334/02, 5339/02, 5344/02, 5349/02, 5354/02, 5359/02, 5364/02, 5369/02, 5374/02, 5379/02, 5384/02, 5389/02, 5394/02, 5399/02, 5404/02, 5409/02, 5414/02, 5419/02, 5424/02, 5429/02, 5434/02, 5439/02, 5444/02, 5449/02, 5454/02, 5459/02, 5464/02, 5469/02, 5474/02, 5479/02, 5484/02, 5489/02, 5494/02, 5499/02, 5504/02, 5509/02, 5514/02, 5519/02, 5524/02, 5529/02, 5534/02, 5539/02, 5544/02, 5549/02, 5554/02, 5559/02, 5564/02, 5569/02, 5574/02, 5579/02, 5584/02, 5589/02, 5594/02, 5599/02, 5604/02, 5609/02, 5614/02, 5619/02, 5624/02, 5629/02, 5634/02, 5639/02, 5644/02, 5649/02, 5654/02, 5659/02, 5664/02, 5669/02, 5674/02, 5679/02, 5684/02, 5689/02, 5694/02, 5699/02, 5704/02, 5709/02, 5714/02, 5719/02, 5724/02, 5729/02, 5734/02, 5739/02, 5744/02, 5749/02, 5754/02, 5759/02, 5764/02, 5769/02, 5774/02, 5779/02, 5784/02, 5789/02, 5794/02, 5799/02, 5804/02, 5809/02, 5814/02, 5819/02, 5824/02, 5829/02, 5834/02, 5839/02, 5844/02, 5849/02, 5854/02, 5859/02, 5864/02, 5869/02, 5874/02, 5879/02, 5884/02, 5889/02, 5894/02, 5899/02, 5904/02, 5909/02, 5914/02, 5919/02, 5924/02, 5929/02, 5934/02, 5939/02, 5944/02, 5949/02, 5954/02, 5959/02, 5964/02, 5969/02, 5974/02, 5979/02, 5984/02, 5989/02, 5994/02, 5999/02, 6004/02, 6009/02, 6014/02, 6019/02, 6024/02, 6029/02, 6034/02, 6039/02, 6044/02, 6049/02, 6054/02, 6059/02, 6064/02, 6069/02, 6074/02, 6079/02, 6084/02, 6089/02, 6094/02, 6099/02, 6104/02, 6109/02, 6114/02, 6119/02, 6124/02, 6129/02, 6134/02, 6139/02, 6144/02, 6149/02, 6154/02, 6159/02, 6164/02, 6169/02, 6174/02, 6179/02, 6184/02, 6189/02, 6194/02, 6199/02, 6204/02, 6209/02, 6214/02, 6219/02, 6224/02, 6229/02, 6234/02, 6239/02, 624



KREDITOR: VOLKSBANK d.d., Zagreb, Varšavska 9, upisan u sudski registar ---
 Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta
 (MBS): 080126398, osobni identifikacijski broj (OIB): 78427478595, ---
 koje zastupa punomoćnik ---
 Đorđe Ljuba, rođ. 02.11.1969. (slovima: ---
 drugogstudenogtisućudevetstošezdesetdevete) godine, Split, Gajeva 20, ---
 djelatnik u Poslovnici VOLKSBANK d.d. u Splitu ---
 (u daljnjem tekstu : Kreditor i/ili Predlagatelj osiguranja) ---
 i KORISNIK KREDITA: ---
 Bobelj Ante, rođen 13.06.1971. (slovima: ---
 trinaestoglipnjatisućudevetstosedamdesetprve) godine, Pazdigradska 13, ---
 Split, osobni identifikacijski broj (OIB): 71467078455 ---
 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) ---
 i SUDUŽNIK: ---
 Bobelj Nataša, rođena 01.05.1970. (slovima: ---
 prvogsvibnjatisućudevetstosedamdesete) godine, Pazdigradska 13, ---
 Split, osobni identifikacijski broj (OIB): 10368933389 ---
 (u daljnjem tekstu: Sudužnik) ---
 i ZALOŽNI DUŽNIK: ---
 Bučić Leonardo, rođen 06.12.1970. (slovima: ---
 šestogprosinčatisućudevetstosedamdesete) godine, Put vrbica 15, Žrnovnica,
 osobni identifikacijski broj (OIB): 68934564547 ---
 (u daljnjem tekstu: Založni dužnik i/ili Protivnik osiguranja) ---
 i JAMAC-PLATAC: ---
 PAPIRUS CO d.o.o., Šegedinova 1, Split, upisano u sudskom registru ---
 Trgovačkog suda u Splitu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta -
 (MBS): 060028924, osobni identifikacijski broj (OIB): 15827489266, koje ---
 zastupa Bobelj Ante, rođen 13.06.1971. (slovima: ---
 trinaestoglipnjatisućudevetstosedamdesetprve) godine, Pazdigradska 13, ---
 Split, osobni identifikacijski broj (OIB): 71467078455 ---
 (u daljnjem tekstu: jamac-platac) ---
 zaključuju dana 01.02.2011 (prvogveljačedvjetisućejedanaestegodine) ---
 slijedeći ---

U G O V O R O K R E D I T U br. 313134
I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA
NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA

1. IZNOS KREDITA: ---
 Kreditor će isplatiti Korisniku kredita iznos od EUR 170.000,00 (EUR ---
 stosedamdesettisuća) u kunsnoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju za ---
 devize Kreditora važećem na dan korištenja kredita. Korisnik kredita se ---
 obvezuje iznos kredita koji će mu biti isplaćen temeljem ovog Ugovora, ---
 vratiti u roku i na način kako je utvrđeno ovim Ugovorom. ---
2. VRSTA I NAMJENA KREDITA: ---
 Korisnik kredita se obvezuje kredit iskoristiti za ugovorenu namjenu, a to
 je kupnja kuće u Korešnici kod Splita. Kreditor zadržava pravo kontrole ---
 namjenskog korištenja kredita za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora. ---
3. ROKOVI: ---

3.1. Kredit se odobrava na rok otplate 30 godina (slovima: tridesetgodina). Tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva najkasnije 30 godina (slovima: tridesetgodina) od kada je kredit iskorišten u cijelosti, uvećan za vrijeme počeka ukoliko je poček odobren.

4. KAMATNA STOPA:

4.1. Redovna kamata: Kamatna stopa je promjenjiva. Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru redovnu kamatu po kamatnoj stopi sukladno Odluci o kamatama i naknadama Kreditora, a koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 7,45% (slovima: sedamcijelinhčetrdesetpetposto) godišnje. Primjena i promjenjivost kamatne stope regulirana je Općim uvjetima za poslovanje s građanima i Politikom kamatnih stopa za potrošače, a koji opći akti Kreditora su sastavni dio ovog Ugovora. Efektivna kamatna stopa na dan sklapanja Ugovora iznosi 8,25% (slovima: osamcijelinhdvadesetpetposto). Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s uvjetima kredita, ukupnim iznosom kojeg treba platiti kako bi u cijelosti vratio kredit i ispunio obveze iz ovog Ugovora, te efektivnom kamatnom stopom, kao i da mu je Banka uručila otplatnu tablicu, uz napomenu da su iskazana efektivna kamatna stopa te ukupni iznos koji mora platiti važeći na datum izrade otplatne tablice. Otplatna tablica je sastavni dio ovog Ugovora.

4.2. Interkalarna kamata: za period od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu, na iskorišteni iznos kredita, Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru interkalarnu kamatu po kamatnoj stopi iz točke 4.1. ovog Ugovora.

4.3. Kamata po dospelju: na dospelja, a nepodmirena potraživanja Kreditor obračunava i naplaćuje, a Korisnik kredita se obvezuje platiti kamatu po kamatnoj stopi koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatama i naknadama Kreditora.

5. NAKNADE:

Korisnik kredita se obvezuje Kreditoru platiti temeljem ovog Ugovora sve naknade i troškove određene Odlukom o kamatama i naknadama Kreditora za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor, koje naknade se obračunavaju, plaćaju i mijenjaju sukladno Odluci o kamatama i naknadama Kreditora, a naročito sljedeće naknade:

5.1. Administrativna naknada: 1,25% (slovima: jedancijelinhdvadesetpetposto) jednokratno na iznos odobrenog kredita. Ovu naknadu Korisnik kredita mora podmiriti prije isplate kredita.

5.2. Naknada za vođenje računa za otplatu kredita koja je utvrđena Odlukom o kamatama i naknadama Kreditora, a mijenja se također sukladno Odluci o kamatama i naknadama Kreditora.

6. KORIŠTENJE KREDITA:

Korisnik kredita može koristiti kredit u tranšama na dan koji odredi Kreditor, a nakon dostave Kreditoru svih instrumenata osiguranja povrata kredita, uključivo i dokaza o upisanom založnom pravu u korist Kreditora na nekretninama iz točke 8.1. ovog Ugovora, a koje su dane radi osiguranja svih potraživanja Kreditora iz ovog Ugovora, te nakon plaćanja Kreditoru svih naknada i troškova koji se ne podmiruju iz kredita. Rok korištenja kredita je 90 (slovima: devedeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora.

Kredit će se koristiti na sljedeći način:

1. tranša: isplatom dijela kredita u kunama za zatvaranje kredita kod Zagrebačke banke, na žiro račun br. 2360000-1000000013, s pozivom na broj kreditne partije 7102338494, sukladno Pismu namjere. Nakon isplate 1. tranše, a prije isplate 2. tranše, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti zemljišnoknjižni izvadak za založnu nekretninu iz točke 8.1. ovog Ugovora, bez upisanih tereta osim tereta po ovom kreditu u korist

Kreditora/Predlagatelja osiguranja.-----

2. tranša:-----

- isplatom preostalog iznosa kredita u kunama na račun Prodavatelja
nekretnine Bučić Leonardo, broj: 3201678862, otvoren kod Kreditora.-----

7. OTPLATA OBEZGA PO KREDITU:-----

7.1. Rok otplate kredita: Kredit se otplaćuje na račun Kreditora
broj 2503007-1011111116 s pozivom na broj 8214677002 i to u 360 (slovima:
tristošezdeset) mjesečnih anuiteta koji se sastoje od dijela glavnice i
kamate. Anuiteti dospijevaju na naplatu u mjesečnim intervalima ovisno od
dana iskorištenja kredita u cijelosti. Kredit se otplaćuje putem ovršnih
izjava o zapljeni plaće ili drugih stalnih novčanih primanja izdanih
sukladno važećim odredbama Ovršnog zakona i predanih Kreditoru temeljem
ovog Ugovora, i to u obliku kojeg odredi Kreditor.-----
Ugovorne strane suglasne su da Kreditor ima pravo naknadno odrediti
drugačiji način otplate kredita te se obvezuju postupati po istom.-----
Prvi anuitet dospijeva na naplatu mjesec dana od dana iskorištenja kredita
u cijelosti, a iznosj EUR 1.182,85 (slovima:-----
tisućstoosamdesetdvaeuraosamdesetpetcenti), a plativo u kunama,
po prodajnom tečaju Kreditora važećem na dan dospijeća.-----

7.2. Iznos anuiteta iz prethodnog stavka obračunat je primjenom
kamatne stope koja važi na dan zaključenja ovog Ugovora. U slučaju promjene
kamatne stope iz točke 4.1. ovog Ugovora, sve ugovorne strane pristaju da
Kreditor povisi ili snizi iznos anuiteta. O izmijenjenom iznosu anuiteta
Kreditor će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita. Ugovorne strane
su suglasne da se danom obavijesti o promjeni anuiteta smatra dan kad je
Kreditor putem pošte uputio Korisniku kredita obavijest o tome na adresu iz
ovog Ugovora ili na adresu koju je Korisnik kredita pisanim putem
preporučeno poštom dostavio Kreditoru.-----

7.3. Za vrijeme korištenja kredita Kreditor obračunava i naplaćuje
kamat u visini redovne kamate sukladno točki 4.1. ovog Ugovora, na
iskorištena sredstva. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama po
prodajnom tečaju Kreditora važećem na dan dospijeća. Korisnik kredita plaća
kamat mjesečno, a Kreditor će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita
o iznosu obračunate kamate i roku dospijeća.-----

8. OSIGURANJE POVRATA KREDITA:-----

8.1. Radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi
s ovim Ugovorom, potpisom ovog Ugovora Založni dužnik Bučić Leonardo,
osobni identifikacijski broj (OIB): 68934564547, kao Protivnik osiguranja
zalaže u korist Kreditora kao Predlagatelja osiguranja svoju sljedeću
nekretninu:-----

- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu u zk.ul.br.
130, k.o. Žrnovnica, koju čini kat. čest. br. 5578, GAMINICA
površine 8 a i 75 m², od toga: STAMB.ŽGR površine 2 a i 13 m² i DVORIŠTA
površine 6 a i 62 m².-----

Temeljem ovog Ugovora svaki Založni dužnik odnosno Protivnik osiguranja
neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje da, bez njegovog daljnjeg sudjelovanja,
Kreditor odnosno Predlagatelj osiguranja uknjiži založno pravo u svoju
korist na svakoj nekretnini i/ili idealnom dijelu nekretnine Založnog
dužnika odnosno Protivnika osiguranja navedenoj i/ili navedenom u ovoj
točki Ugovora radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u
vezi s ovim Ugovorom.-----

Vrijednost nekretnine iz ove točke Ugovora utvrđuje se u kunskoj
protuvrijednosti iznosa od EUR 350.000,00 (tristopedesettisuća EUR) i
ugovorne strane su suglasne da se ta vrijednost uzme kao njezina vrijednost
u slučaju ovrhe u smislu odgovarajuće odredbe Ovršnog zakona o sporazumno
načinu utvrđivanja vrijednosti nekretnine u ovršnom postupku, osim ako -----

Predlagatelj osiguranja ne zatraži da se vrijednosti navedene nekretnine -- ponovno utvrdi u ovršnom postupku.-----
Ugovorne strane suglasne su i izričito pristaju da se na temelju ovog -----
Ugovora, a nakon dospijeca tražbine Kreditora koja se osigurava ovim -----
Ugovorom, može neposredno provesti prisilna ovrha na svakoj nekretnini ----
založenoj temeljem ovog Ugovora i to radi naplate tražbine Kreditora koja -
se osigurava ovim Ugovorom. Ugovorne strane suglasne su da se prodaja svake
nekretnine založene temeljem ovog Ugovora može obaviti neposrednom -----
pogodbom, ali samo ako tako naknadno odredi Kreditor, s time da se -----
neposredna pogodba obavlja u rokovima i na način koje tom prilikom odredi -
Vjerovnik.-----

8.2. Svaki založni dužnik i Korisnik kredita solidarno se obvezuju ----
odmah po zaključenju ovog Ugovora, nekretnine iz točke 8.1. ovog Ugovora za
cijelo vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo ---
koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, -----
osiguravati kod osiguravajućeg društva od požara i drugih osnovnih rizika -
prema procijenjenoj vrijednosti nekretnina, a police osiguranja vinkulirati
u korist Kreditora i redovito ih uručivati Kreditoru, te svake godine ili u
kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, obvezuju se dostaviti -
Kreditoru dokaz o plaćanju premije osiguranja za navedenu policu.-----
Svaki založni dužnik i Korisnik kredita ovlašćuju Kreditora da ukoliko se -
tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, naknadu i/ili ugovorenu --
svotu isplaćenu temeljem navedene police osiguranja Kreditor zadrži na ----
računu za otplatu kredita, te da se iz tog iznosa podmiruju anuiteti po ---
njihovom dospijecu, s time da će Korisnik kredita, nakon što navedeni iznos
bude iskorišten, nastaviti otplatu kredita sukladno točki 7. ovog Ugovora -
do konačnog podmirjenja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s -
ovim Ugovorom.-----
Ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, svaki založni -
dužnik odnosno Korisnik kredita može od Kreditora zatražiti da naknada ----
i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja bude --
iskorištena za podmirjenje svih dospjelih i nedospjelih tražbina Kreditora -
iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom. U slučaju da naknada i/ili ----
ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja ne bude -----
dostatna za podmirjenje svih tražbina Kreditora, potrebno je prethodno ----
uplatiti preostali dio tražbine.-----

8.3. Radi osiguranja tražbina Kreditora iz ovog Ugovora, Korisnik -----
kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac uručuje Kreditoru po 1 -----
(slovima: jednu) bianco potpisanu mjenicu. Navedeni sudionici u kreditu ---
ovlašćuju Kreditora da uručene mjenice može bez njihove dozvole u svako ---
doba ispuniti, protestirati, po svojoj volji domicilirati i učiniti -----
dospjelim na iznos nenaplaćenih tražbina po ovom Ugovoru, te tražiti ----
naplatu putem nadležnog tijela.-----
Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac odriču se svakog ----
prigovora po osnovi uručenih mjenica, a posebno prigovora neprimljene ----
valute.-----

8.4. Za ispunjenje svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi ----
s ovim Ugovorom, obavezu preuzima, te solidarno s Korisnikom kredita -----
Kreditoru odgovara i Sudužnik Bobelj Nataša, osobni identifikacijski -----
broj (OIB): 10368933389, uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te -
ima isti pravni položaj kao i Korisnik kredita.-----

8.5. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac obvezuju ----
se radi plaćanja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim --
Ugovorom, te radi osiguranja naplate istih, Kreditoru dostaviti svoju ----
ovršnu izjavu o zapljeni plaće ili drugih stalnih novčanih primanja danu -
sukladno važećim odredbama Ovršnog zakona u obliku i broju kojeg odredi---
Kreditor.-----
Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac su suglasni da se ---
kredit, nakon što Kreditor prvi put upotrijebi njihove ovršne izjave radi -
plaćanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim ----
Ugovorom, redovno otplaćuje putem njihovih ovršnih izjava prilikom čega će
Kreditor pisanim putem obavijestiti isplatitelja njihovih plaća, mirovina -

ili drugih stalnih ili privremenih novčanih primanja o visini i dospijeću - anuiteta.

Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac su suglasni da ----- Kreditor, ukoliko po bilo kojoj osnovi dode do uplate iznosa većeg od ----- dospelog duga (preplate), iznos preplate zadrži kao zalog na računu za ----- otplatu kredita zasnovan u Korist kreditora, te da ga koristi radi otplate sljedećih anuiteta po njihovom dospijeću. Postojanje preplate ne priječi ----- Kreditora da nastavi primati uplate na račun za otplatu kredita kako je ----- određeno u prethodnom stavku i u točki 7. ovog Ugovora.

8.6. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac suglasni ----- su da Kreditor može, neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez njihovog ----- bilo kakvog daljnjeg odobrenja ili pitanja, a radi prisilne naplate bilo ----- koje dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, zatražiti protiv njih provođenje prisilne ovrhe na cjelokupnoj njihovoj ----- pokretnoj i nepokretnoj imovini, tražbini i drugim imovinskim odnosno ----- materijalnim pravima i dionicama, koje su njihovo vlasništvo ili su oni ----- njihovi zakoniti imatelji.

8.7. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac bez ----- potrebe za ikakvom njihovom daljnjom suglasnosti i obavijesti, potpisom ----- ovog Ugovora zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, svakodobne svoje ----- tražbine koje imaju po svojim računima ili depozitima otvorenim kod ----- Kreditora kao založnog vjerovnika, te ujedno ovlašćuju Kreditora da može ----- sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom namiriti iz navedenog predmeta zalogu. U slučaju da se Kreditor ne može naplatiti u ----- cijelosti ili djelomično, Kreditor može izvršiti prijeboj s eventualnim ----- vlastitim obavezama prema sudionicima u kreditu.

8.8. Svaki založni dužnik jamči pod punom materijalnom i kaznenom ----- odgovornošću da je on jedini vlasnik nekretnine i/ili idealnog dijela ----- nekretnine iz točke 8.1. ovog Ugovora, da je ista i/ili isto opterećena o ----- upisanom hipotekom u iznosu 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura) u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb i da podaci iz zemljišnoknjižnog ----- izvatka koji se odnosi na ovu nekretninu i/ili idealni dio nekretnine od ----- dana 15.11.2010 godine (slovima: ----- petnaestogstudenogdvijetisućdesetogodine) i koji se prilaže ovom ----- Ugovoru, na dan solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.

Svaki založni dužnik iz ovog Ugovora nositelj je prava i dužnosti u ----- svojstvu založnog dužnika iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sve dok vlasništvo na založenoj/im nekretnini/ama u zemljišnim knjigama nadležnog ----- suda ne bude preneseno odnosno upisano na ime novog/ih vlasnika. U tom ----- trenutku sva prava i obveze tog založnog dužnika prelaze na novog/e ----- vlasnika/e koji u smislu ovog Ugovora postaje/u novi založni dužnik/ci, te protiv kojeg/ih se također može provesti ovrha na predmetnoj/im ----- založenoj/im nekretnini/ama sukladno važećim propisima. Korisnik će bez ----- odlaganja detaljno upoznati novog/e založnog/e dužnika/e o svim pravima i obvezama koje za njega/njih proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s ovim ----- Ugovorom.

8.9. Svaki založni dužnik i Korisnik kredita dužni su za vrijeme ----- važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine ----- Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavijestiti Kreditora o svakom smanjenju vrijednosti založene/ih nekretnine/a, te su dužni ----- tijekom otplate kredita po ovom Ugovoru omogućiti ponovnu procjenu ----- predmetne/ih nekretnine/a, a ukoliko se tom prilikom utvrdi pad vrijednosti nekretnine/a ispod stanja duga, a navedene osobe nisu obavijestile ----- Kreditora o tome, snosit će troškove ponovne procjene. U slučaju smanjenja vrijednosti predmetne/ih nekretnine/a, Korisnik kredita dužan je na zahtjev ----- Kreditora dati dodatna osiguranja u roku koji odredi Kreditor.

8.10. Zadužnica ----- Osim instrumenata osiguranja povrata kredita koji su navedeni u ----- ovom Ugovoru, Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac platac se -----

obvezuju dostaviti Kreditoru po 1 (slovima: jednu) zadužnicu sukladno -----
Ovršnom zakonu u obliku kojeg odredi Banka na iznos iz točke 1. Ugovora ---
uvećan za 30% (slovima: tridesetposto) u kunskoj protuvrijednosti po -----
srednjem tečaju HNB-a na dan popunjavanja zadužnice, s pripadajućom kamatom
po dospijeću na taj iznos, kojom će dati suglasnost da se radi naplate-----
tražbina iz ovog Ugovora zaplijene svi njegovi računi kod banaka, sukladno-
važećim odredbama Ovršnog zakona, i to u obliku kojeg odredi Kreditor. ----

8.11. Korisnik kredita dužan je ugovoriti i policu životnog osiguranja ----
za slučaj smrti i doživljenja i to za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno
za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi
s ovim Ugovorom, do visine propisane važećim internim aktima Kreditora, te
policu tog osiguranja vinkulirati u korist Kreditora. Korisnik kredita ----
dužan je svake godine ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi ----
Kreditor, dati Kreditoru dokaz o plaćanju premije osiguranja kod -----
osiguravajućeg društva, prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem ----
saznanju. Ukoliko Korisnik kredita ne ispuní na navedeni način obvezu ----
osiguranja, ovim Ugovorom ovlašćuje Kreditor da u njegovo ime i za njegov
račun izvrši obvezu odgovarajućeg životnog osiguranja plaćanjem premije ---
osiguranja i da vinkulira policu osiguranja u svoju korist, te za učinjeno
plaćanje police tereti Korisnika kredita na način da za iznos tih troškova
uveća svoje potraživanje prema njemu temeljem ovog Ugovora, s tim da to ---
potraživanje dospijeva odmah po izvršenom plaćanju od strane Kreditora.----
Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da ukoliko se tijekom otplate kredita
dogodi osigurani slučaj, naknadu i/ili ugovorenu svotu isplaćenu temeljem -
navedene police osiguranja Kreditor zadrži na računu za otplatu kredita, te
da se iz tog iznosa podmiruju anuiteti po njihovom dospijeću, s time da će
Korisnik kredita ili njegovi nasljednici, nakon što navedeni iznos bude ---
iskorišten, nastaviti otplatu kredita sukladno točki 7. ovog Ugovora do ---
konačnog podmirenja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim
Ugovorom.-----

Ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, Korisnik ----
kredita ili njegovi nasljednici mogu od Kreditora zatražiti da naknada ----
i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja bude --
iskorištena za podmirenje svih dospjelih i nedospjelih tražbina Kreditora -
iz ovog Ugovora i u svezi s ovim Ugovorom. U slučaju da naknada i/ili ----
ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja ne bude ----
dostatna za podmirenje svih tražbina Kreditora, potrebno je prethodno ----
uplatiti preostali dio tražbine.-----
Ukoliko nakon podmirenja cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora i u vezi s ---
ovim Ugovorom po polici životnog osiguranja ostane viška sredstava, ista --
pripadaju Korisniku kredita odnosno njegovim nasljednicima.-----

8.12. Ugovorne strane su suglasne da sve tražbine Kreditora koje se -----
osiguravaju ovim Ugovorom proizlaze iz ovog Ugovora, ali i iz svih kasnijih
izmjena, dopuna i dodataka ovog Ugovora, ako su zaključeni u pisanom -----
obliku.-----

8.13. Svi instrumenti osiguranja povrata kredita mogu se aktivirati i ----
radi naplate premija po polici osiguranja nekretnine od požara i ostalih --
opasnosti te polici mješovitog životnog osiguranja.-----

8.14. Korisnik kredita obvezuje se odmah po odobrenju kredita otvoriti ----
kod Kreditora tekući račun i redovito doznavačavati sredstva na isti za ----
cijelo vrijeme trajanja otplate kredita. Korisnik kredita se obvezuje ----
ugovoriti trajni nalog putem kojeg će se vršiti obustava mjesečnih ----
anuiteta.-----

9. OSTALA UTANAČENJA: -----

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i sljedeće ----
odredbe:-----

9.1. Korisnik kredita se obavezuje da će u trenutku isplate kredita ----
uplatiti 100% (slovima: stoposto) od iznosa jednog anuiteta, kao -----
rezervirana sredstva za pokriće tečajnih razlika i eventualnih drugih ----
poravnanja. Bez navedene uplate Korisnik kredita ne može koristiti kredit.

U slučaju da se uplaćeni iznos iskoristi prije konačne otplate kredita, ---
Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita o visini i roku uplate novog ---
iznosa, koji je Korisnik kredita dužan uplatiti u roku od 8 (osam) dana od
primitka obavijesti. ---
Po konačnoj otplati kredita, Kreditor će Korisniku kredita izvršiti povrat
rezerviranih sredstava koja nisu utrošena. ---

9.2. Korisnik kredita izričito i bez prava prigovora ovlašćuje ---
Kreditora, da izvrši prijeboj dospjelih nenaplaćenih tražbina iz ovog ---
Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sa svim sredstvima na svim računima koje -
Korisnik ima kod Kreditora i to po izboru Kreditora. U slučaju da se ---
Kreditor ne može naplatiti u cijelosti ili djelomično, Kreditor može ---
izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obavezama prema Korisniku ---
kredita. ---

9.3. Korisnik kredita Bobelj Ante, osobni identifikacijski broj (OIB): ---
71467078455, kao budući vlasnik nekretnina iz točke 8.1. ovog Ugovora ---
ujedno daje Kreditoru, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, posebnu --
izjavu koja je u vezi s navedenim nekretninama, a koja se izjava smatra ---
sastavnim dijelom ovog Ugovora. ---
Ako davatelji navedene izjave ne bi poštivali preuzete obveze iz te izjave-
kao i slučaju da oni pri davanju te izjave u njoj navedu netočne ili ---
neistinite navode ili podatke Banka (Kreditor) ima pravo tražiti dodatna --
osiguranja i/ili ima pravo promijeniti visinu kamatnih stopa i metodu ---
obračuna kamata, kao i visinu naknada za obavljene usluge i/ili ima pravo -
otkazati ovaj Ugovor. ---

9.4. Ugovorne strane su suglasne da se izvod iz poslovnih knjiga ---
Kreditora, na kojem će izvodu podaci biti ovjereni štambiljom Kreditora i -
potpisom ovlaštenih osoba Kreditora, smatra javnom ispravom kojom se ---
dokazuje dospijeće i visina bilo koje novčane tražbine koju Kreditor ima --
temeljem ovog Ugovora, u smislu članka 54. stavak 4. Zakona o javnom ---
bilježništvu. ---

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na pisani zahtjev Kreditora
stavi potvrdu ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Kreditor javnom bilježniku
prezentira gore navedeni dokaz o dospijeću i visini bilo koje svoje ---
tražbine prema Korisniku kredita. U potvrdi ovršnosti će, kao dan ---
nastupanja ovršnosti, javni bilježnik navesti dan kojeg je Kreditor odredio
u pisanom zahtjevu. ---

9.5. Ugovorne strane su suglasne da se izvod iz poslovnih knjiga ---
Kreditora, na kojem će izvodu podaci biti ovjereni štambiljem Kreditora i -
potpisom ovlaštenih osoba Kreditora, smatra javnom ispravom kojom se ---
dokazuje dospijeće i visina bilo koje novčane tražbine koju Kreditor ima --
temeljem ovog Ugovora, u smislu članka 54. stavak 4. Zakona o javnom ---
bilježništvu. ---

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na pisani zahtjev Kreditora
stavi potvrdu ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Kreditor javnom bilježniku
prezentira gore navedeni dokaz o dospijeću i visini bilo koje svoje ---
tražbine prema Korisniku kredita. U potvrdi ovršnosti će, kao dan ---
nastupanja ovršnosti, javni bilježnik navesti dan kojeg je Kreditor odredio
u pisanom zahtjevu. ---

9.6. Ukoliko se za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme ---
postojanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim ---
Ugovorom promijeni kreditna sposobnost Korisnika kredita i/ili bilo kojeg -
sudužnika i/ili bilo kojeg jamca-platca po ocjeni Kreditora, Kreditor ima --
pravo tražiti dodatna osiguranja, odnosno otkazati ovaj Ugovor. ---

9.7. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac obavezuju ---
se da će u roku od 8 (osam) dana nakon promjene prebivališta, redovnog ---
boravišta ili poslodavca, pisanim putem preporučeno poštom o tome ---
obavijestiti Kreditora. ---

9.8. Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može za vrijeme trajanja ---
ovog Ugovora uslijed promjena pravnih propisa, promjene tržišnih uvjeta, --

promjene boniteta Korisnika kredita i/ili bilo kojeg sudužnika i/ili bilo kojeg jamca-platca, uslijed nepoštivanja odredaba ovog Ugovora od strane Korisnika kredita i/ili bilo kojeg sudužnika i/ili bilo kojeg založnog dužnika i/ili bilo kojeg jamca-platca; te drugih uvjeta po ocjeni Kreditora, promijeniti visinu kamatnih stopa i metodu obračuna kamata, kao i visinu naknada za obavljene usluge, a o čemu će Kreditor obavijestiti Korisnika kredita.

9.9. Za slučaj da bilo kada tijekom roka otplate kredita iz ovog Ugovora zbog povećanja tečaja u odnosu na tečaj po kojem je kredit isplaćen, sukladno postotku definiranom u Općim uvjetima za poslovanje s građanima, dode do pojave valutno induciranog rizika, Banka može od Korisnika kredita zatražiti:

a) dostavu dokaza da povećanje valutno induciranog rizika na njega nema utjecaja (dokaz o prihodima u valuti po kojoj je određena valutna klauzula kredita u ovom Ugovoru, dokaz o visini primanja i/ili druga podobna dokumentacija po ocjeni Banke); i/ili

b) dostavu novih ili dodatnih instrumenata osiguranja za pokriće povećanog valutnog rizika; i/ili

c) ugovaranje sa Bankom, a na zahtjev Banke i sa ostalim potpisnicima ovog Ugovora - produljenja roka otplate kredita za vrijeme koje je po ocjeni Banke dostatno da se iznos anuiteta svede na iznos podoban kreditnoj sposobnosti Korisnika kredita, ali ne dulje od najdužeg roka otplate određenog za isti ili sličan kredit prema uvjetima Banke važećim na dan produljenja roka otplate kredita; i/ili

d) ugovaranje sa Bankom smanjenja glavnice kredita jednokratnom uplatom Korisnika kredita u visini koja bi nove anuitete svela na kunski iznos anuiteta kakav je bio neposredno prije promjene tečaja, te izvršenje opisane jednokratne uplate.

Ukoliko Korisnik kredita u cijelosti i u roku kojeg odredi Banka ne udovolji traženju Banke iz prethodnog stavka (točke a, b, c i/ili d), tada su Korisnik kredita, svaki sudužnik, svaki založni dužnik, svaki jamac i svaki jamac-platca suglasni da Banka, u cilju izbjegavanja daljnje izloženosti valutnom riziku i njegovom mogućem daljnjem povećanju, može jednostrano, slanjem pisane obavijesti Korisniku kredita, promijeniti odredbu iz točke ovog Ugovora u kojoj se određuje iznos kredita uz valutnu klauzulu i to promijeniti tako da iznos kredita bude izražen samo u kunama na način da se iznos kredita izražen uz valutnu klauzulu na dan na koji Banka obavlja promjenu, preračunava u kune po tečaju po kojem je ugovorena otplata kredita važećem na dan promjene. Tako utvrđeni kunski iznos kredita predstavljat će osnovicu za izračun anuiteta. Nakon što Banka izvrši navedenu promjenu, na kredit iz ovog Ugovora primjenjuju se svi uvjeti koji u trenutku promjene vrijede za isti ili sličan kunski kredit prema aktima Banke što se osobito odnosi, ali ne ograničava, na kamatnu stopu.

Opisanu promjenu Banka može izvršiti samo jednom tijekom trajanja roka otplate kredita i ona vrijedi do isteka roka otplate. Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje platiti sve troškove, uključujući i troškove Banke, u svezi izvršene promjene kao i druge potencijalne troškove i naknade Banke koji će po aktima Banke vrijediti u trenutku izvršenja promjene.

Svi potpisnici ovog Ugovora potvrđuju da su upoznati sa rizikom ugovaranja kredita sa valutnom klauzulom, da im je Banka objasnila taj rizik i da su upoznati i svjesni činjenice da povećanje tečaja valute koja je određena valutnom klauzulom vodi ka povećanju glavnice duga, pripadajućih kamata i u konačnici povećanju anuiteta.

9.10. Korisnik kredita ostvaruje pravo na umanjenje redovne kamatne stope iz točke 8.1. ovog Ugovora za 1,15 (slovima: jednocijelihpetnaest) postotnih poena:

Odmah po zaključenju ovog Ugovora, i to ukoliko Korisnik kredita već prilikom podnošenja zahtjeva za kredit priloži izjavu/potvrdu poslodavca o isplati plaće Korisnika kredita putem njegovog tekućeg računa kod Kreditora. Korisnik kredita koji je umirovljenik, umjesto izjave/potvrde poslodavca treba potpisati ovlaštenje/suglasnost za isplatu mirovine putem njegovog tekućeg računa kod Kreditora. Na navedeno umanjenje redovne

kamatne stope Korisnik kredita nema pravo ukoliko isplata/priliv njegove --
plaće ili mirovine nije uslijedila u roku od 3 (tri) mjeseca od dana -----
isplate kredita, a po ocjeni Kreditora i u kraćem roku. Navedeno umanjnje
redovne kamatne stope biti će na snazi sve dok traje doznaka redovitog ---
priliva plaće ili mirovine Korisnika kredita na tekući račun Korisnika ----
kredita kod Kreditora. U protivnom Korisnik kredita gubi pravo na umanjnje
redovne kamatne stope iz točke 4.1. ovog Ugovora za 1,15 (slovima: -----
jednocijelihpetnaest) postotnih poena od trenutka zadnjeg dospjelog -----
anuiteta tako da se svi sljedeći anuiteti obračunavaju po redovnoj kamatnoj
stopi iz točke 8.1. ovog Ugovora. -----
Umanjenje redovne kamatne stope neće se primjenjivati ukoliko Korisnik ----
kredita otvori tekući račun kod Kreditora nakon zaključenja ovog Ugovora.---

9.11. Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor, kao i odbiti zahtjev -----
za svako novo korištenje ukoliko se Korisnik kredita i/ili bilo koji -----
sudužnik i/ili bilo koji jamac-platac i/ili bilo koji založni dužnik ne ---
pridržavaju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, a
naročito ukoliko Korisnik kredita: -----

- ne iskoristi kredit za namjenu za koju je kredit odobren.-----
 - ne plati dva uzastopna dospjela otplatna anuiteta.-----
 - otuđi kreditiranu nekretninu, odnosno ako bilo koji založni dužnik otuđi
ili na bilo koji način optereti založene nekretnine iz točke 8.1. ovog ----
Ugovora bez pisane suglasnosti Kreditora. -----
 - ne dostavlja Kreditoru redovito police osiguranja vinkulirane u korist -
Kreditora sukladno ovom Ugovoru.-----
 - prezentira Kreditoru neistinitu i neispravnu dokumentaciju. -----
 - ne izvijesti Kreditora pisano o promjeni svoje adrese stanovanja, -----
odnosno promjeni poslodavca na način određen ovim Ugovorom.-----
- U slučaju otkaza ovog Ugovora sve tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u --
vezi s ovim Ugovorom (troškovi, naknade, kamate, glavnica) dospijevaju ----
prvog kalendarskog dana nakon zadnjeg dana otkaznog roka. Sve ugovorne ---
strane su suglasne da otkaz koji Kreditor učini prema Korisniku kredita --
proizvodi pravne učinke prema svakome od njih. Otkazni rok iznosi 8 (osam)
kalendarskih dana i počinje teći prvog kalendarskog dana nakon dana u kojem
Kreditor pošalje Korisniku kredita otkazno pismo preporučenom poštom na ---
adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Korisnik kredita
nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom -----
obavijestio Kreditora. -----

9.12. Korisnik kredita snosi sve troškove iz ovog Ugovora i u vezi s -----
ovim Ugovorom, a osobito javnobilježničke troškove, sudske pristojbe vezane
za upis založnog prava odnosno brisovna očitovanja, troškove police -----
osiguranja nekretnina iz točke 8.1. ovog Ugovora i policu životnog -----
osiguranja za slučaj smrti i doživljenja. -----
Korisnik kredita snosi troškove procjene vrijednosti nekretnina, koje se --
uzimaju kao sredstvo osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru. -----

9.13. U točki 8.2. ovog Ugovora svaki založni dužnik odnosno Korisnik ----
kredita obavežao se redovito osiguravati nekretnine iz točke 8.1. ovog ----
Ugovora, a police osiguranja vinkulirati u korist Kreditora i -----
redovito ih uručivati Kreditoru. Ukoliko Korisnik kredita ne dostavi na ---
vrijeme novu policu osiguranja, Kreditor će smatrati da Korisnik kredita --
nije produžio policu osiguranja, odnosno da ne podmiruje obveze po osnovu -
premije po postojećoj polici. Korisnik kredita je suglasan da Kreditor u --
tom slučaju može produžiti prethodnu policu osiguranja i izvršiti plaćanje
premije, odnosno platiti dospjelu a neplaćenu premiju za postojeću policu -
osiguranja, te za učinjeno plaćanje police tereti Korisnika kredita na ----
način da za iznos tih troškova uveća svoje potraživanje prema njemu -----
temeljem ovog Ugovora s tim da to potraživanje dospijeva odmah po izvršenom
plaćanju od strane Kreditora.-----

Odredbe iz ove točke primjenjuju se i na policu životnog osiguranja za ---
slučaj smrti i doživljenja koja je ugovorena kao instrument osiguranja. ---

9.14. Sve uplate koje primi Kreditor po osnovi ovog Ugovora, Kreditor ----
koristi za podmirenje dospjelih tražbina, a ponajprije troškova, izdataka -

za pristojbe, naknade, kamata po dospeljeću i redovnih kamata. Istom po namirenju svih naprijed navedenih tražbina namirit će se dijelovi glavnice duga po kreditu.

9.15. Kreditor se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita po ovom Ugovoru, Korisniku kredita učiniti dostupnom informacije o stanju kreditnog računa, i to isključivo na način da Korisnik kredita osobno, uz predodžbenje identifikacijske isprave, zatraži informaciju o stanju kreditnog računa u jednoj od poslovnica Kreditora.

9.16. Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita potvrđuje da je u cijelosti upoznat s uvjetima kredita koji se daje temeljem ovog Ugovora, te da mu je pri zaključenju ovog Ugovora uručena i otplatna tablica kredita u kojoj je jasno iskazana realna godišnja kamatna stopa uz napomenu da je iskazana realna godišnja kamatna stopa važeća na datum izrade otplatne tablice. Korisnik kredita ima pravo tijekom trajanja otplate kredita u bilo kojem trenutku od Kreditora zahtijevati, i to besplatno, otplatni plan za preostale obveze iz ovog Ugovora.

9.17. Svi potpisnici ovog Ugovora, pravne i/ili fizičke osobe (građani i/ili osobe ovlaštene za zastupanje pravnih osoba, državnih tijela, tijela s javnim ovlastima i drugih tijela) izjavljuju da Banci dobrovoljno daju na raspolaganje svoj matični broj i svoj osobni identifikacijski broj te sve druge podatke i osobne podatke navedene na ovom Ugovoru kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve njihove podatke i osobne podatke koji su Banci dostupni sukladno važećim propisima, te su suglasni da Banka može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je Banka ovlaštena, te u svrhe marketinga vezanog uz pružanje bankovnih i drugih financijskih usluga i to za vrijeme postojanja prava i obveza između potpisnika i Banke odnosno za vrijeme određeno posebnim propisom. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima Banke za pružanjem što kvalitetnije i cjelovitije usluge. Davanje podataka i osobnih podataka je, osim u zakonom određenim slučajevima, dobrovoljno s time da uskrata njihovog davanja može onemogućiti Banku u pružanju tražene usluge ili je može onemogućiti da uslugu pruži u zadovoljavajućem opsegu ili na zadovoljavajući način. Svi podaci i osobni podaci koji su dani Banci zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Svi potpisnici ove isprave daju izričitu suglasnost da je Banka ovlaštena sve njihove podatke i osobne podatke koje ima, prenositi dalje na Hrvatsku udругu banaka te na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima kao i dalje na VOLKSBANK AG (VBAG) i/ili na druga poduzeća iz VBAG koncerna i VOLKSBANK grupe.

9.18. Korisnik kredita može kredit vratiti prijevremeno uz uvjete dogovorene s Kreditorom sukladno Odluci o kamatama i naknadama Kreditora.

9.19. Ugovorne strane su suglasne da se na sve što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, primjenjuje Odluka o kamatama i naknadama Kreditora, Opći uvjeti za poslovanje s građanima, Politika kamatnih stopa za potrošače i ostali važeći akti Kreditora, te odgovarajući propisi važeći u Republici Hrvatskoj. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu s odredbama Ugovora, izmijene akti Kreditora ili propisi važeći u Republici Hrvatskoj, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama.

9.20. Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će

ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri ----
omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ----
ustanovljeno da je ništetna. -----

9.21. Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog ----
bilježnika kojeg odredi Kreditor i osigurati nazočnost svakog sudužnika, --
svakog založnog dužnika i svakog jamca-platca toj solemnizaciji, u odnosu -
na koje sve osobe ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave.----
Korisnik kredita snosi troškove javnog bilježnika.-----
Nadležno nadzorno tijelo koje je nad Kreditorom ovlašteno provoditi nadzor
provođenja Zakona o potrošačkom kreditiranju jest Hrvatska narodna banka,
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 3.-----
Ako Korisnik kredita smatra da se Kreditor ne pridržava uvjeta iz ovog ----
Ugovora može svoj prigovor uputiti odgovarajućoj organizacijskoj jedinici -
Kreditora koja zaprima pritužbe klijenata, udruzi za zaštitu potrošača ----
i/ili Državnom inspektoratu. Ako je Korisnik kredita uputio takav prigovor,
može o tome obavijestiti Hrvatsku narodnu banku.-----

10. Za sve sporove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom svi ----
potpisnici ovog Ugovora ugovaraju nadležnost suda u mjestu sjedišta ----
Kreditora i mjerodavnost prava Republike Hrvatske.-----

11. Ovaj Ugovor sastavljen je u 9 (slovima: devet) primjeraka i to 3 ----
(slovima: tri) za Kreditora, 2 (slovima: dva) za Korisnika kredita te po --
jedan primjerak za svakog sudužnika i založnog dužnika, te sud/ove ----
nadležan/ne za upis založnog prava na nekretnini/ama iz ovog Ugovora i ----
javnog bilježnika.-----

Zagreb, 01.02.2011 (prvogveljačedvjetisuejedanaestegodine)

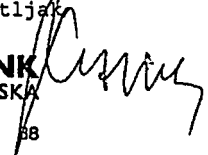
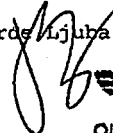
KORISNIK KREDITA:
Bobelj Ante

SUDUŽNIK:
Bobelj Nataša

ZALOŽNI DUŽNIK:
Bučić Leonardo

JAMAC-PLATAC:
PAPIRUS CO d.o.o.,
zastupano po: Bobelj Ante

 **PAPIRUS CO**
d.o.o. SPLIT

Kreditor:
Dorđe Ljuba Nada Petljak

VOLKSBANK
HRVATSKA
OIB: 78427478595
Poslovnica Split 88

Zagreb, 26.03.2010. godine

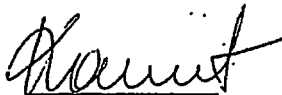
PUNOMOĆ

VOLKSBANK d.d., Zagreb, Varšavska 9, (OIB): 78427478595, koje zastupaju članica Uprave Andrea Kovacs - Wöhry i predsjednik Uprave Tomasz Jerzy Taraba, ovom punomoći opunomoćuje sljedeće osobe:

- Fanica Marín, Split, Marina Getaldića 7, osobna iskaznica br. 100391303 izdana od PU SPLITSKO-DALMATINSKA, OIB: 03814834557;
- Đorđe Ljuba, Split, Gajeva 20, osobna iskaznica br. 15679195 izdana od MUP / SPLIT, OIB: 20195187468;

da svaka od njih može samostalno i pojedinačno temeljem ove punomoći u ime i za račun **VOLKSBANK d.d.**, Zagreb, Varšavska 9, kao Banke davatelja kredita (kreditora) i fiducijarnog vjerovnika ili založnog vjerovnika s jedne strane:

1. pred bilo kojim javnim bilježnikom u Republici Hrvatskoj zaključivati i potpisivati Ugovore o kreditu i osiguranju novčane tražbine zasnovanim založnog prava ili Ugovore o kreditu i osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama na ime i u korist **VOLKSBANK d.d.** radi osiguranja svih potraživanja koja će **VOLKSBANK d.d.** kao davatelj kredita (kreditor) imati temeljem tih Ugovora, sa trećim osobama kao korisnicima kredita, sudužnicima, fiducijarnim dužnicima, založnim dužnicima ili jamcima platcima s druge strane, sa sadržajem Ugovora koji će u konkretnom slučaju ugovoriti sve ugovorne strane i sa ugovorenim potrebnim ovršnim klauzulama u svakom konkretnom slučaju;
2. te da samostalno i pojedinačno temeljem ove punomoći iste zaključene i potpisane Ugovore može, podnositi na solemnizaciju bilo kojem javnom bilježniku u Republici Hrvatskoj, a sa ciljem kako bi ti isti Ugovori stekli solemnizacijom svojstvo javnobilježničkog akta;
3. te da samostalno i pojedinačno temeljem ove punomoći može potpisivati i podnositi u ime i za račun **VOLKSBANK d.d.** prijedloge za zemljišno knjižnu provedbu navedenih solemniziranih Ugovora - javnobilježničkih akata na nadležnim sudovima u Republici Hrvatskoj;
4. te da samostalno i pojedinačno temeljem ove punomoći kod javnog bilježnika može poduzimati i sve druge potrebne poslove i radnje i zaključivati eventualne Anektse navedenim Ugovorima i podnositi iste na solemnizaciju kod javnog bilježnika, a sve u svezi provedbe osiguranja potraživanja novčane tražbine **VOLKSBANK d.d.** iz gore navedenih Ugovora, u svakom konkretnom slučaju.



Članica Uprave:
Andrea Kovacs - Wöhry



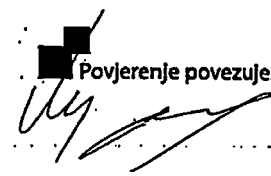
Predsjednik Uprave:
Tomasz Jerzy Taraba

VOLKSBANK d.d.

HR-10000 Zagreb, Varšavska 9, Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 301
Kontakt centar: 0800-0600, E-mail: info@volksbank.hr, Web: www.volksbank.hr

VOLKSBANK
HRVATSKA

10-1
Sud upisa u registar: Trgovački sud u Zagrebu; MBS 080126398. Matični broj poslovnog subjekta: 1260405. Osobni identifikacijski broj: 78427478595. SWIFT: VBCRHR22. Račun kod **VOLKSBANK d.d.**, Zagreb, Varšavska 9, 2503007-101111116. Račun kod Hrvatske narodne banke, Zagreb, Trig hrvatskih velika 3: 1001005-1925030078. Temeljni kapital: 615.623.000,00 kuna uplaćen u cjelosti i podijeljen u 615.623 dionice nominalne vrijednosti 1.000,00 kuna svaka. Uprava: Tomasz Jerzy Taraba, Andrea Kovacs-Wöhry, Dieter Hombacher i Dubravka Lukić. Predsjednik Nadzornog odbora: Michel Manovsky.

 Povjerenje povezuje.

Ja, javni bilježnik, **Nenad Dolinar, ZAGREB, Varšavska 4**, potvrđujem da su 1. **ANDREA MAG. KOVACS- WÖHRY, AUSTRIJE, BURGENLAND; 7535 NEUBERG 239**, član uprave Volksbank d.d., čiju sam istovjetnost utvrdio prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem 99/07, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **TOMASZ JERZY TARABA, ZAGREB, ILICA 109**, predsjednik Uprave Volksbank d.d., Zagreb, Varšavska 9, čiju sam istovjetnost utvrdio prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem 274/05, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 23% (13,80 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 23% (0,00 kn).

Broj: OV-2579/10
u Zagrebu, 31.03.2010.

 Javni bilježnik
Nenad Dolinar
Za javnog bilježnika
Martina Šugar

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

Ja, Javni bilježnik **Jagoda Makelja-Šuljić** iz Splita, Šimićeva 2, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

PUNOMOĆ, VOLKSBANK d.d., 26.03.2010.g., ovjerena kod javnog bilježnika **Nenad Dolinar, Zagreb**, pod posl.br. OV-2579/10 dana 31.03.2010.g.,

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana na računalu. Ovjereći preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 2 (dva) primjerka. Podnositelj isprave je **DORĐE LJUBA, Split, Gajeva 20**, osobna iskaznica br. 15679195, izdana od MUP Split. Izvornik posjeduje VOLKSBANK d.d.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 27,60 kn.

BROJ: OV-4993/10
U Splitu, 08.04.2010

 JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić

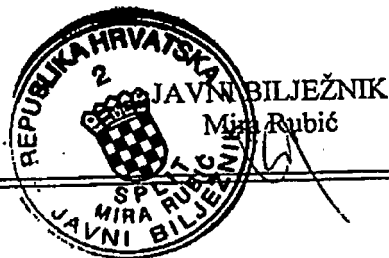
Ja, Javni bilježnik Mira Rubić iz Splita, Domovinskog rata 11,
potvrđujem da je ovo preslik ovjerenog preslika isprave:

**Punomoć ovjerena u presliku u uredu JB Jagode Makelja-Šuljić iz Splita
pod poslovnim brojem OV-4993/10 dana 08.04.2010.g.**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalnim pisačem. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je ĐORĐE LJUBA, Split, Hrvatskih iseljenika 8a. Izvorna se isprava nalazi kod podnositelja.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar. br. 11 st. 1 ZJ naplaćena u iznosu od 10,00 kn.
Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 13,80 kn.

BROJ: OV-924/11
U Splitu, 07.02.2011



6

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: ŽRNOVNICA

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 130

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ha a m2	Primjedbe
1.	5578	GAMINICA STAMB.ZGR DVORIŠTA	2 13 6 62	8 75
UKUPNO:				8 75

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.1	Na temelju presude od 1.4.1982. br. II.P-382/81, uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješke i kolima na teret čest. 5572 (stara oznaka 2985/4), a na korist čest. 5578 (stara oznaka 2985/3).	
2.1	Zabilježuje se da kod upisa kuće površine 177 m2, i garaže 37 m2, sagrađene na čest.zem.5578 nije priložena uporabna dozvola	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1	UDIO: 1/1 1. BUČIĆ LEONARDO POK. IVANA (ROD. 06.12.1970.GOD.),	

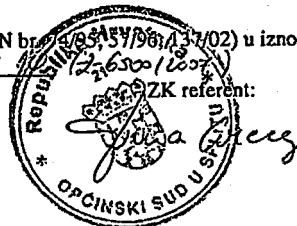
C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-6500/2007/130 prenosi se sljedeći upis: Pred. 6. svibnja 2004 Z-4915/04 Na teret 1. (prvog) ZK tijela, a na temelju ugovora o namjenskom kreditu "U Splitu,, 27.04.2004. god.",uknjižuje se ugovorno založno pravo u iznosu od 80.000,00 EUR osamdesettisuća EURa, u protuvrijednosti kuna, s promjenjivom kamatnom stopom od 6,99% godišnje i ostalim sporednim potraživanjima, u korist: Zagrebačka banka d.d. Zagreb		

Komisija za preoblikovanje Zemljišnih knjiga utvrdila je u postupku preoblikovanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisala ga u ovaj z.k.ul. u preoblikovanju, a sa takovim izvatkom postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 159/98, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 791





Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

OBRAZLOŽENJE SUBJEKTA
Temeljni podaci
Podaci o poslovanju
Podaci o kapitalu
Članovi društva - osnivači
Članovi uprave - likvidatori
Pravni odnosi
Ostali podaci

SUBJEKT
PAPIRUS CO d.o.o.
TEMELJNI PODACI
MATIČNI BROJ 060028924
OIB 15827489266
REGISTARSKI SUD Trgovački sud u Splitu
TVRTKA PAPIRUS CO d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, tiskarstvo i usluge
SKRAĆENA TVRTKA PAPIRUS CO d.o.o.
SJEDIŠTE Split, Šegedinova 1
PRAVNI OBLIK društvo s ograničenom odgovornošću

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske

in



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

[Kućica registra](#) | [Što je sudski registar](#) | [Česta pitanja](#) | [Poruka upravitelju](#) | [Korisnička prijava](#)

BORNIK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Članovi društva - osnivači

Članovi uprave - likvidatori

Pravni odnos

Ostali podaci

SUBJEKT

PAPIRUS CO d.o.o.

Članovi uprave - likvidatori

ANTE BOBELJ, OIB: 71467078455

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske

ine

tskoj



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Mira Rubić

21000 Split, Domovinskog rata 11

Ja, Javni bilježnik Mira Rubić iz Splita, Domovinskog rata 11, potvrđujem da su mi stranke:

ĐORĐE LJUBA rođen 02.11.1969, Split, Hrvatskih iseljenika 8a, čiju sam istovjetnost utvrdila osobnim poznavanjem, kao punomoćnik **VOLKSBANK d.d.**, Zagreb, Varšavska 9, temeljem Punomoći ovjerene u potpisu u uredu Nenada Dolinara iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-2579/10 dana 31.03.2010.g. i u preslici u uredu javnog bilježnika Jagode Makelje-Šuljić pod brojem OV-4993/10 dana 08.04.2010.g. te ovom uredu pod brojem OV-924M1 dana 07.02.2011.g.; kreditor i/ili predlagatelj osiguranja,

ANTE BOBELJ rođen 13.06.1971, Split, Pazdigradska 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 15603688 izdanu od MUP Split, kao korisnik kredita,

NATAŠA BOBELJ rođena 01.05.1970, Split, Pazdigradska 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101650939 izdanu od PU splitsko-dalmatinska, kao sudužnik,

LEOŃARDO BUČIĆ rođen 06.12.1970, Žrnovnica, Put Vrbica 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101398574 izdanu od PU splitsko-dalmatinska, kao založni dužnik i/ili protivnik osiguranja,

ANTE BOBELJ rođen 13.06.1971, Split, Pazdigradska 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 15603688 izdanu od MUP Split, kao član uprave **PAPIRUS CO d.o.o.** sa sjedištem u Splitu, Šegedinova 1, upisanog u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, s matičnim brojem subjekta upisa MBS 060028924, čija sam ovlaštenja utvrdila uvidom u podatke na Internet stranicama Sudskog registra RH, kao jamac-platac,

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Ugovor o kreditu br. 313134 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 01.02.2011.g., s priložima, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristožba po Tar. br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 560,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl. 12 st. 1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.950,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 448,50 kn.

BROJ OV-925/11

U Splitu, 07.02.2011.

(sedmiveljačedvijeisučelijedanaeste)



