



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-5616/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 9. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 2241 k.o. Botinovac
kčbr. 585 livada Grabiki sa 3727 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Fajtović Ruže, Veliki Poganac u ½ dijela i Miletić Petra, Petrinja u ½ dijela;

zk.ul.br. 3065 k.o. Botinovac u ½ dijela
kčbr. 366/5 oranica Branjevina sa 2338 m²
kčbr. 367/1 livada Branjevina sa 7286 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Međimorec Valenta, Kamenica bb, Gornji Matejevec u ½ dijela i predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, u ½ dijela;

zk.ul.br. 3800 k.o. Botinovac u 5/6 dijela
kčbr. 364 šuma Branjevine sa 2323 m²
kčbr. 365/1 šuma Branjevine sa 1799 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Vranešević Steve, Kopriv. Reka u 2/6 dijela, Horvat Sofije, K. Reka kbr. 50 u 2/6 dijela, Brnica Nade, BIH, Tuzla, Dokanj 69 u 1/6 dijela i predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, u 1/6 dijela;

zk.ul.br. 4006 k.o. Botinovac u 5/6 dijela
kčbr. 366/3 oranica Branjevina sa 2158 m²
šuma Branjevina sa 5467 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Vranešević Steve, Kopriv. Reka u 2/6 dijela, Horvat Sofije, K. Reka kbr. 50 u 2/6 dijela, Brnica Nade, BIH, Tuzla, Dokanj 69 u 1/6 dijela i predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, u 1/6 dijela.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2241, 3065, 3800 i 4006, sve k.o. Botinovac.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Darka Musića, OIB: 66093720246, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od **21. srpnja 2026. do 20. kolovoza 2026.** (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Koprivnički Ivanec na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 9. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Darko Musić, Koprivnica, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
3. Općina Sokolovac, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Fajtović Ruža, Veliki Poganac, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
6. Miletić Petar, Petrinja, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
7. Međimorec Valent, Kamenica bb, Gornji Matejevec, Srbija, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče
8. Vranešević Stevo, Kopriv. Reka, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
9. Horvat Sofija, K. Reka kbr. 50, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
10. Brnica Nada, BIH, Tuzla, Dokanj 69, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče
11. Međimorec Valent, Gornji Matejevac, Srbija, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
12. Blažević Nikola, Rijeka Koprivnička 38, uz prijedlog i priloge putem pošte i e-Oglasne ploče suda
13. Rada Kos, Gradak 8/C, Sokolovac, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.07.2026 14:
16

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1879876752345a07

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-