

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

Posl. br.: Sp-79/2026

Zagreb, 16. srpnja 2026. godine

PREDLAGATELJICA: NINA RAIĆ, Ulica Vida Došena 29, 10000 Zagreb, OIB: 46230122304,
zastupana po punomoćniku Vinku Areliću, odvjetniku u Zagrebu

PODNEŠAK

predlagateljice

1× E-komunikacijom

I Predlagateljica se ovim podneskom očituje na prijave i dopune tražbina vjerovnika te **osporava prijavljene tražbine** u dijelovima i iz razloga navedenih u nastavku. Osporavanje se ističe radi glasovanja na pripremnom ročištu, a podredno i za kasniji tijek postupka.

II Na sve prijavljene tražbine predlagateljica ističe prigovor zastare zateznih kamata - zatezne kamate su povremena davanja koja zastarijevaju za **tri godine** (čl. 226. Zakona o obveznim odnosima). Kod tražbina osiguranih založnim pravom, zastarjele kamate **ne mogu se namiriti ni iz opterećene stvari** (čl. 222. st. 2. ZOO). Osporava se svaki iznos zateznih kamata obračunat za razdoblje dulje od tri godine prije prijave tražbine.

1. VINDIJA d.o.o. (OIB 44138062462) — osporava se u cijelosti

- Tražbina proizlazi iz navodno prodane robe, osigurana zadužnicom OV-5758/2002. Ističe se prigovor zastare.
- Vjerovnik **nije naznačio iznos** tražbine, pa je prijava i neuredna. Osporava se osnova i visina u cijelosti.

2. ERSTE banka — Tražbina 2 (okvirni kredit 1140021183) — osporava se visina

- Tražbina je osigurana samo zadužnicom OV-5840/13, **bez razlučnog prava**; radi se o običnoj tražbini.
- Traži se dostava **pravomoćne ovršne isprave** i cjelovitog obračuna; ako takva isprava ne postoji, ističe se prigovor zastare glavnice po dospelju (opći rok, čl. 225. ZOO). Tražbina se osporava zbog zastare što je već ranije istaknuto u ovršnim postupcima.
- U svakom slučaju osporavaju se zatezne kamate starije od tri godine (čl. 226. ZOO).

3. ERSTE banka — Tražbina 1 (kredit 5108821071) — osporava se dio (kamate i troškovi)

- Glavnica od 29.000,00 EUR i valjanost hipoteke (Z-2791/13) **ne osporavaju se**.
- Osporava se razlika do prijavljenih 49.477,22 EUR u dijelu koji se odnosi na **zatezne kamate starije od tri godine i troškove**; te se kamate, sukladno čl. 222. st. 2. ZOO, ne mogu naplatiti ni iz hipoteke.

- Traži se detaljan obračun kamata po razdobljima radi utvrđenja zastarjelog dijela.

4. HEP-Toplinarstvo d.o.o. (OIB 15907062900) — osporava se dio (dvostruko zaračunavanje, zastara, troškovi)

- Vjerovnik nastupa kroz **više punomoćnika s preklapajućim postupcima** (Ovr-1675/2017, Ovr-1099/2018, Ovr-3031/2021, Ovr-5360/2018) i s više osiguranja (Ovr-462/2024, Ovr-954/2025, Ovr-380/2026, Ovr-383/2026, Ovr-440/2026). Postoji rizik da je ista glavnica prijavljena **dvostruko** — kao obveza i kroz osiguranje — uz višekratno zaračunate troškove.
- Traži se **jedinstvena specifikacija** svih tražbina; osporava se svako dvostruko zaračunavanje glavnice te troškova ovrhe i osiguranja.
- Tražbine za isporučenu toplinsku energiju za potrebe kućanstva zastarijevaju za **jednu godinu** (čl. 232. ZOO); osporavaju se neutuženi/ zastarjeli iznosi te zatezne kamate starije od tri godine.
- Osiguranja stečena tijekom 2026. (Ovr-380/2026, Ovr-383/2026, Ovr-440/2026) stečena su **nakon podnošenja prijedloga (09.01.2026.)** te otvaranjem stečaja prestaju (čl. 97. Stečajnog zakona) i ne daju razlučno pravo.

5. RH – Ministarstvo financija, Porezna uprava — osporava se visina i zastarjeli dio

- U zemljišnoj knjizi upisano je založno pravo na **127.484,24 kn (OVR-128/18)**, dok stvarni dospjeli dug prema očitovanju iznosi **13.645 EUR**. Osporava se svaki iznos iznad stvarno dospjelog duga; upisani iznos je gornji okvir, a ne visina tražbine.
- Ističe se prigovor zastare poreznog duga (relativni i apsolutni rok zastare prava na naplatu prema Općem poreznom zakonu) za dio koji potječe iz 2018. i ranije.

III Osporavanje visine tražbine ne dira u samo razlučno pravo dok osnovna tražbina ne bude pravomoćno smanjena; stoga se osporavanjem prvenstveno postiže smanjenje iznosa koji se uzima u obzir pri glasovanju o planu i pri namirenju, te isključenje zastarjelih kamata i dvostrukih stavki.

IV Slijedom navedenoga, predlagatelj predlaže da sud:

- utvrdi osporenima tražbine u navedenim dijelovima te ih u tim dijelovima ne uzme u obzir pri glasovanju o Planu ispunjenja obveza;
- pozove vjerovnike na dostavu pravomoćnih ovršnih isprava i cjelovitih obračuna svojih tražbina – kamata i troškova.

PREDLAGATELJICA
zastupana po punomoćniku
Vinku Areliću, odvjetniku