



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-8353/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Ivan Kedžo, OIB: 69803564700, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, ad/2 Boško kedžo, OIB: 86616612979, Trg fontana 3/3, Buzet, ad/3 Tomislav Kedžo, OIB: 02024854775, Put Jurasu I 30, 22000 Šibenik, ad/4 Ante Kedžo, OIB: 79719460473, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, zastupani po punomoćniku Luciji Đaković, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2292 K.O. Planjane
u kojem je upisana kat. čest. 607/13**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Ivan Kedžo, OIB: 69803564700, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, ad/2 Boško kedžo, OIB: 86616612979, Trg fontana 3/3, Buzet, ad/3 Tomislav Kedžo, OIB: 02024854775, Put Jurasu I 30, 22000 Šibenik, ad/4 Ante Kedžo, OIB: 79719460473, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, zastupani po punomoćniku Luciji Đaković, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2292 K.O. Planjane
u kojem je upisana kat. čest. 607/13**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/8 Burić Jela Ud. Filipa 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Topić-Brnada Stana Ud. Ivana 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Topić-Brnada Božica Žena Grge 4. Suvlasnički Dio: 5/8 Parat Joko Pok. Ivana 2.1 Prik: 6. travnja 1934. Dn.143 Na temelju zaključka 7. travnja 1934 II P.145/34/1 ovog suda, zabilježuje

se visost parnice Parat Martina pok. Josipa protiv Parat Joke pok. Ivana radi osporavanja uknjižbe zbog nevaljanosti i povraćaja u predašnje knjižno stanje;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 607/13 Ograda, šuma površine 2050 m², neplodno zemljište površine 2035 m², šuma površine 2050 m², neplodno zemljište površine 2035 m², sveukupne površine 8170 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Kedžo, OIB: 69803564700, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, za ¼,

Boško Kedžo, OIB: 86616612979, Trg fontana 3/3, Buzet, za ¼,

Tomislav Kedžo, OIB: 02024854775, Put Jurasu I 30, 22000 Šibenik, za ¼ i

Ante Kedžo, OIB: 79719460473, Parati 20, Donje Planjane, Unešić, za ¼,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/8 Burić Jela Ud. Filipa 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Topić-Brnada Stana Ud. Ivana 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Topić-Brnada Božica Žena Grge 4. Suvlasnički Dio: 5/8 Parat Joke Pok. Ivana 2.1 Prik: 6. travnja 1934. Dn.143 Na temelju zaključka 7. travnja 1934 II P.145/34/1 ovog suda, zabilježuje se visost parnice Parat Martina pok. Josipa protiv Parat Joke pok. Ivana radi osporavanja uknjižbe zbog nevaljanosti i povraćaja u predašnje knjižno stanje.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Unešić i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 6. kolovoza 2026., a istječe protekom 5. rujna 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi izjavu Cvite Parat ud. Mate (PL 96) ili njezinih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda kat. čest. 509 K.O. Planjane za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Ivan Kedžo, Boško Kedžo, Tomislav Kedžo i Ante Kedžo su ovom sudu 20. travnja 2026., po punomoćniku Luciji Đaković, odvjetnici u Šibeniku, podnijeli prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 607/13 K.O. Planjane, navodeći da su Tomislav Kedžo i Ante Kedžo istu naslijedili od oca Josipa Kedže, a on i Ivan Kedžo od majke Ane Kedžo, a ona od supruga Andrije Kedže p. Bože, a koji se vodi posjednikom u katastarskom operatu, a da je Boško Kedžo istu naslijedio od oca Jerka Kedže i diobom s bratom Antom Kedžom, a da se Jerko Kedžo vodi posjednikom iste.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Boška Kedže br. 117406130 izdana od PP Pazin s isp. Buzet, preslika osobne iskaznice Ivana Kedže br. 116381146 izdana od PP Drniš, preslika osobne iskaznice Ante Kedže br. 119588750 izdana od PP Drniš, preslika osobne iskaznice Tomislava Kedže br. 117452267 izdana od PU Šibensko-kninska, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika br. O-1945/2024, UPP/OS-106/2024 od 11. veljače 2025. iza smrti Josipa Kedže p. Andrije, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. O.1439/23, UPP/OS-166/2023 od 11. listopada 2023. iza smrti Andrije Kedže p. Bože, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. O. 543/24, UPP/OS-61/24 od 9. listopada 2024. iza smrti Ane Kedžo ud. Andrije, izvadak iz BZP-a Z.U. 2292 K.O. Planjane – neslužbena kopija, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O.2/95 od 23. siječnja 1995. iza smrti Jerka Kedže p. Bože, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/26-05/140, URBROJ: 541-26-04/3-26-2 od 19. ožujka 2026., ugovor o raspodjeli imovine između Ante i Boška Kedže u Planjanima Donjim od 11. srpnja 2023.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 30. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u**

roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.

Dostaviti:

1. Kedžo Ivan po opunomoćeniku Lucija Đaković, Zagreb 10000
2. Kedžo Boško po opunomoćeniku Lucija Đaković, Zagreb 10000
3. Kedžo Tomislav po opunomoćeniku Lucija Đaković, Zagreb 10000
4. Kedžo Ante po opunomoćeniku Lucija Đaković, Zagreb 10000
5. e-oglasna ploča - do 5.9.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Općina Unešić, Ulica dr. Franje Tuđmana 40, Unešić,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 13:
24

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18864965519e9be6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-