



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-22229/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Milica Gojanović, OIB: 21979073755, Matije Gupca 35, Šibenik; 2. Gordana Buyuktanir, Trg Andrije Hebranga 22, Šibenik, zastupan po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 13902 K. O. Donje Polje

kat. čest. *1145, Zablaće, kuća i dvorište, površine 56 m²;

b) Zemljišnoknjižni uložak 16999 K. O. Donje Polje

kat. čest. *131/4, Zablaće, kuća i dvorište, površine 80 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **29. srpnja 2026. godine i istječe protekom 28. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi posjedovno stanje predmetnih nekretnina prije ulaska istih u BZP.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Milica Gojanović, OIB: 21979073755, Matije Gupca 35, Šibenik; 2. Gordana Buyuktanir, Trg Andrije Hebranga 22, Šibenik, zastupan po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 13902 K. O. Donje Polje

kat. čest. *1145, Zablaće, kuća i dvorište, površine 56 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LJUBIĆ ANICA Ž. LJUBE, GOJANOVIĆ MILICA, ŠIBENIK, M. GUPCA 35, BUYUKTANIR GORDANA, SAD, SAN PEDRO, 304 N. WESTERN APT 14, CA 90731, BUYUKTANIR GORDANA, OIB: 10830210394, TRG A. HEBRANGA 22, 22000 ŠIBENIK, GOJANOVIĆ MILICA, OIB: 21979073755, MATIJE GUPCA 35, 22000 ŠIBENIK;

b) Zemljišnoknjižni uložak 16999 K. O. Donje Polje

kat. čest. *131/4, Zablaće, kuća i dvorište, površine 80 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LJUBIĆ DANE POK. FRANE, MJESNA ZAJEDNICA ZABLAĆE, GRGAS GRANDO JERKA, ZABLAĆE, PUT SOLINE BB, ROŠINI KAŽIMIR P. NIKE, SAD, 224 4TH STREET, EAST NORTHPORTZ, N.Y. 11731, ROŠINI MICHAEL P. NIKE, SAD, P.O. BOX 127 HEWUYVILLE P.A. 18332, GOJANOVIĆ MILICA, ŠIBENIK, M. GUPCA 35, BUYUKTANIR GORDANA, SAD, SAN PEDRO, 304 N. WESTERN APT 14, CA 90731, DADIĆ MILAN, ŠIBENIK, OBALA PALIH BORACA 30, DADIĆ STIPE, ŠIBENIK, OBALA PALIH BORACA 30, MATURA RADISLAV, ŠIBENIK, OBALA PALIH BORACA 30, MATURA JOŠKO, ŠIBENIK, OBALA PALIH BORACA 30, DADIĆ JOSEPH FRANK, OIB: 86512749562, ŠIBENIK, FEROVA GLAVICA I 5, DADIĆ TOMMY IVO, OIB: 50661877458, ŠIBENIK, FEROVA GLAVICA I 5, TURČINOV DALIBOR, OIB: 74338889440, COATTOVA ULICA 28, PULA 52100 PULA (POLA), TURČINOV RENATO, OIB: 65117535993, RAKOVČEVA ULICA 16, PULA 52100 PULA (POLA), TURČINOV PALKO IRA, OIB: 74023546119, VITEZIĆEVA ULICA - VIA DINKO VITEZIĆ 42, PULA 52100 PULA (POLA), BUYUKTANIR GORDANA, OIB: 10830210394, TRG A. HEBRANGA 22, 22000 ŠIBENIK, GOJANOVIĆ MILICA, OIB: 21979073755, MATIJE GUPCA 35, 22000 ŠIBENIK,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Milica Gojanović, OIB: 21979073755, Matije Gupca 35, Šibenik, **za 1/2 dijela;**

Gordana Buyuktanir, Trg Andrije Hebranga 22, Šibenik, **za 1/2 dijela,**

uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, te svih tereta upisanih u C listu.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekle nasljeđivanjem iza smrti svojih roditelja Ljube Ljubića p. Frane i Anice Ljubić.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu

ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **29. srpnja 2026. godine i istječe protekom 28. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 20. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Damir Babić,
2. Gradska četvrt Zablaće, Obala palih boraca 107, 22000 Šibenik
3. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
4. HPB d.d., Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
5. Rošini Kažimir P.Nike, Sad, 224 4th Street, East Northportz, N.Y. 11731
6. Rošini Michael P. Nike, Sad, P.O. Box 127 Hewuyville P.A. 18332
7. Dadić Milan, Šibenik, Obala Palih Boraca 30
8. Dadić Stipe, Šibenik, Obala Palih Boraca 30
9. Matura Radislav, Šibenik, Obala Palih Boraca 30
10. Matura Joško, Šibenik, Obala Palih Boraca 30
11. Dadić Joseph Frank, Šibenik, Feroval Glavica I 5
12. Dadić Tommy Ivo, Šibenik, Feroval Glavica I 5
13. Turčinov Dalibor, Coattova Ulica 28, Pula, 52100 Pula (Pola)
14. Turčinov Renato, Rakovčeva Ulica 16, Pula, 52100 Pula (Pola)
15. TURČINOV PALKO IRA, Vitezićeva ulica - Via Dinko Vitezić 42, Pula, 52100 Pula (Pola)

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 11:52

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188300726d1ffae3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-