Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **347682-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.
OIB	42547882422
Adresa sjedišta	Ulica Gjure Čanića 4, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Marina Biondić
OIB	83604536299
Adresa prebivališta/sjedišta	Radmanovačka 1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Goran Kajfeš
OIB	79298831513
Adresa prebivališta/sjedišta	Čanićeva 4, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Bojan Globan
OIB	30814778762
Adresa prebivališta	KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 8, 44320 Kutina

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Izvod iz poslovnih knjiga
Datum isprave	03.08.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Ovršenik duguje ovrhovoditelju na temelju ispostavljene vjerodostojne isprave, izvoda iz ovjerenih poslovnih knjiga iznos 175,39 eur sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, a koji se iznos odnosi na neplaćena sredstva za utrošenu energiju i naknadu kupca topline za stambeni prostor u Kutini, Kralja P. Krešimira IV 8, šifra 00016019.
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose

Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	86,41 EUR	02.03.2026.		86,41 EUR
2	60,76 EUR	01.05.2026.		60,76 EUR
3	28,22 EUR	26.06.2026.		28,22 EUR

Izvršenje isplate	
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6723400091511135057
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	175,39	0,00	0,00	175,39

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Bojan Globan, OIB: 30814778762, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 8, 44320 Kutina, da ovrhovoditelju STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o., OIB: 42547882422, Ulica Gjure Čanića 4, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvod iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 175,39 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 86,41 EUR od 02.03.2026.,
- na iznos od 60,76 EUR od 01.05.2026.,

- na iznos od 28,22 EUR od 26.06.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6723400091511135057, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 87,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6723400091511135057, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Bojan Globan	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	87,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6723400091511135057
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o., punomoćnik: Marina Biondić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	globan-punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	42,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	553fcd14a103f338cfa852ea9df5e398f2ef56cdf6403678f71cd217b1adf82d

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o., zastupnik: Goran Kajfeš
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	sspc-izvadak.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	217,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f0e11039f6ef1598f3ea079c76b74e76225603e2076c32d7ad3460bf23791ea6

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	globan-ios.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	28,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6031b37af464852429be26c82e79dd041e47a2cd15a01799cf37aac9661e3ce3

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

mbiondic@odvjetnik-biondic.hr

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 07.08.2026.

Broj zapisa: **25ac-590ce**

Kontrolni broj: **0985e-aac0d-e012e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

Marina Biondić

Digitalno potpisao: Marina Biondić
Datum: 2026.08.07 15:07:52 +02'00'