

U slučaju potrebe možete me kontaktirati na e mail i na mob.098/ 923 80 69.

Unaprijed zahvaljujem i s poštovanjem!

Nada Barišić, priv. stečajna upraviteljica



U prilogu:

Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci
Posl.br. 14 St-82/2021-3 od 19. veljače 2021.

Nada Barišić
Mirka Jengića 33
51000 RIJEKA
OIB: 73310761038
nadabarisic50@net.hr
098/ 923 80 69

U Rijeci, 22. veljače 2021.

VLADIMIR SHITOV
Bregi , Frlići 50F

Predmet: Zahtjev za dostavu dokumentacije

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 14 St-82/2021-3 od 19. veljače 2021. 2021. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **SELLA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i putnička agencija Matulji, Bregi, Frlići 50, OIB:40105918922.**

Navedenim Rješenjem sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem, i kao privremeni steč. upravitelj moram izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i iznijeti svoje mišljenje postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečaja..

Da bih kao privremeni stečajni upravitelj mogla postupiti po rješenju TS i podnijeti sudu Izvješće , molim Vas kao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika da mi dostavite:

1. **financijska izvješća za 2019.**(bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke uz financijska izvješća) kao i analitičke bruto bilance za 2019.g., i 2020.
2. analitičke knjigovodstvene evidencije kupaca i dobavljača sa stanjem 31.12.2019 i 31.12.2020.
3. analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine sa stanjem 31.12.2019 i 31.12.2020.
4. analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne i kratkotrajne financijske imovine sa stanjem 31.12.2019. i 31.12.2020.
5. **popis nekretnina u vlasništvu dužnika**, sa naznakom broja k.č., zk.ul., katastarske općine, suda, s kratkim opisom nekretnine (zemljište, namjena, postojanje lokacijske i građevinske dozvole, započeta gradnja, izgrađena građevina i sl.)
6. **popis pokretnina** s naznakom gdje se nalaze,
7. **popis potraživanja** sa naznakom osnove tražbine (račun, ugovor), dospjeće , te radnje koje su poduzete radi naplate.
8. navesti da li dužnik, **obavlja bilo koju poslovnu djelatnosti ili ne**, te ako je istu obustavio navesti od kada je trajno obustavljena djelatnost
9. popis svih **sudskih sporova u tijeku** (parničnih, ovršnih), u kojem je dužnik stranka u postupku, bilo kao tužitelj ili tuženik, ovrhovoditelj ili ovršenik
10. kratko navesti **razloge koji su dužnika doveli do insolventnosti**
11. navesti gdje se nalazi poslovna dokumentacija dužnika kao i koje trg.društvo odnosno knjigovodstveni servis vodi poslovne knjige
12. **da li ima zaposlenih radnika i koji su to radnici**

Od: "Marko Ferri" <odvjetnik@marko-ferri.eu>
Za: <nadabarasic50@net.hr>
Kopiraj: odvjetnik@marko-ferri.eu
Naslov: Očitovanje na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja od dana 22.2.2021.
Datum: 26. 03. 2021 17:03
Veličina: 9,1 MB
Privici: Dopis privremenom stečajnom upravitelju_compressed.pdf, Bilanca-2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Biljeske uz finan.izvjeseća 2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Biljeske_uz_financijske_izvjestaje_2019_MB02007746.pdf, Analitička bruto bilanca 2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Račun dobiti i gubitka 2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Odluka o raspod.gubitka 2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Odluka o utvrđ.gfi-2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Odluka_o_raspodjeli_dobiti_ili_pokricu_gubitaka_2019_MB02007746.pdf, Popis DI-2019. Sella d.o.o._compressed.pdf, Popis DI-2020. Sella d.o.o._compressed.pdf, Popis djelatnika-Sella d.o.o._compressed.pdf, Punomoć.pdf

Poštovana,

u skladu s prethodnim sporazumom, u prilogu Vam dostavljam naslovno označeno očitovanje te dostupnu knjigovodstvenu dokumentaciju, imajući u vidu da račun dobiti i gubitka za 2020. nije još zaključen.

U slučaju nejasnoća, stojim na raspolaganju.

S osobitim poštovanjem / Distinti saluti / Kind regards

M. Ferri

Odvjetnik (Avvocato / Attorney at law)

Jedrarska ulica 5/I, Rijeka,

Republika Hrvatska

Tel./Fax +38551 568 515

Cell. +385 91 549 70 30

odvjetnik@marko-ferri.eu

info@marko-ferri.eu

Odvjetnik

Avvocato - Attorney at law

FERRI MARKO

Stalni sudski tumač za talijanski jezik - Interprete giurato per la lingua italiana

Jedrarska ulica 5/1
Rijeka
Republika Hrvatska
OIB: 00623159547
Mob./Cell.: +38591 549 70 30
Tel./Fax: +38551 568 515
Mail: odvjetnik@marko-ferri.eu
info@marko-ferri.eu
IBAN: HR3424020061140255659

U Rijeci, dana 22.3.2021.

Privremenom stečajnom upravitelju
NADI BARIŠIĆ
Mirka Jengića 5
Rijeka

Predmet: Očitovanje trgovačkog društva Sella d.o.o. na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja Nade Barišić za dostavom dokumentacije

Poštovana,

prvenstveno se ukazuje da Vladimir Shitov iz Bregi Frlići 50/f, OIB: 92103583934, zastupanik po zakonu trgovačkog društva Sella d.o.o. iz Matulja, Bregi, Frlići 50/f, OIB: 40105918922, (dalje: Klijent) imenuje naslovno označenog odvjetnika punomoćnikom u ovoj pravnoj stvari, na temelju specijalne punomoći u prilogu.

Naslov je, postupajući u skladu s rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni br. St-82/2021, od dana 19.2.2021., pozvao Klijenta na dostavu knjigovodstvene dokumentacije trgovačkog društva Sella d.o.o. iz Matulja, Bregi, Frlići 50/f, OIB: 40105918922, te na očitovanje o činjenicama koje su bitne za ocjenu postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te za ocjenu je li vrijednost imovine naprijed označenog trgovačkog društva dovoljna za namirenje troškova stečaja.

Ukazuje se, međutim, da trgovačko društvo Sella d.o.o. iz Matulja **nije vlasnik nekretnina i/ili pokretnina.**

Stoga, pokazuje se da je **jedina imovina** trgovačkog društva Sella d.o.o. iz Matulja **jedan (1) poslovni udio u trgovačkom društvu VLATA d.o.o. iz Umaga, Savudrija, Crveni Vrh, Riva 25, OIB: 75343800154, ukupne nominalne vrijednosti 10.000,00 (deset tisuća) kuna, koji odgovarajuću vrijednosti 50 (pedeset) % temeljnog kapitala istog društva.**

Međutim, posebno se naglašava da je naprijed označeni poslovni udio u ovom trenutku **predmet ovrhe**, u postupku koji je u tijeku pred **Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim br. Ovr-344/21**, obzirom da je isti predmet osiguranja za namirenje novčane tražbine trgovačkog društva LEKSVIK Ltd. iz Britanskih Djevičanskih otoka, matični broj: 1443706, Trident Chambers, P.O. Box 146, Road Town, Tortola, prema naprijed ozanačenom trgovačkom društvu VLATA d.o.o. iz Umaga, u iznosu od 3.353.409,00 (tri milijuna tri stotine pedeset i tri tisuće i četiri stotine i devet) kuna, uvećane za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

Nadalje, ukazuje se da trgovačko društvo Sella d.o.o. iz Matulja **nema nepodmirenih potraživanja**, kao i da ne obavlja nikakvu djelanost, imajući u vidu da nema imovine te da su poslovni računi računani blokirani.

Predmetno trgovačko društvo ima u tijeku **upravni spor protiv Ministarstva financija, Porezne uprave, pred Upravnim sudom u Rijeci, pod poslovnim br. UsI-530/20**, radi poništenja rješenja Klasa: UP/II-471-02/19-01/334, Ur. broj: 513-04-20-4, od dana 26.2.2020., te rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Klasa: UP/I-471-02/16-01/446, Ur. broj: 513-07-08-19-41, od dana 6.5.2019., kao nezakonitih. Imajući u vidu da je upravo na temelju potonjih rješenja ostvarena **blokada poslovnih računa predmetnoga društva**, to je u istom postupku prezentiran i prijedlog za osiguranje nenovčane tražbine, zabranom prisilnog ostvarenja istih do **pravomoćnog okončanja naprijed označenog upravnog spora**, ali odluka o istome još nije donesena, niti je zakazano ročište u predmetnom upravnom sporu.

Naime, na temelju **rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka**, od dana 14.7.2020., određena je pljenidba i prijenos novčanih sredstva ovršenika na račun kod banke, a radi namirenja **naprijed označene novčane tražbine, u iznosu od 1.369.920,10 kuna, uvećane za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu**. Predmetna je novčana tražbina, naglašava se, utvrđena na temelju **naprijed označenog poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-471-02/16-01/446, od dana 6.5.2019., koji je predmet prethodno označenog upravnog spora.**

U bitnome, ukazuje se da je Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, slobodnom procjenom utvrdilo **postojanje porezne obveze** trgovačkog društva Sella d.o.o. iz Matulja, s naslova **manje obračunatog porez na dohodak, doprinosa za mirovinsko osiguranje, doprinosa za zdravstveno osiguranje, doprinosa za zaštitu zdravlja na radu te doprinosa za zapošljavanje, pri obračunu dohotka od nesamostalnog rada za 2015. godinu, i to sve na temelju Ugovora u kupoprodaji nekretnine od dana 12.10.2015.** Imajući, međutim, u vidu da je **vrijednost otuđenja potonje nekretnine, prije otuđenja, formirana na temelju procijene opširnog nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka građevinske struke – Jasmine Lilić, dipl. ing. aedif., kao i da je vrijednost iz isprave o otuđenju potvrđena, nakon otuđenja, nalazom i mišljenjem stalnog sudskog vještaka građevinske struke – Goranom Marušićem, dipl. ing. aedif., to je naprijed označeno porezno rješenje predmet prethodno rubriciranog upravnog spora.** Naime, **Porezna uprava je dužna**, u skladu s odredbom čl. 9. st. 4 Zakona o porezu na promet nekretnina, **utvrditi osnovicu poreza na promet nekretnina kao tržišnu vrijednost nekretnine iz isprave o stjecanju**, ako je ukupan iznos naknade koju daje ili isplaćuje stjecatelj približno jednak cijenama koje se postižu ili se mogu postići na tržištu, što je u konkretnom slučaju izrijekom potvrđeno s dva nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka. S druge strane, **isključivo ako je naknada iz isprave o stjecanju niža od naknade koja se može postići na tržištu, što u konkretnom**

predmetnu nije slučaj, **Porezna je uprava ovlaštena**, u skladu s odredbom čl. 9. st. 5 istog Zakona, **samostalno procijeniti tržišnu vrijednost nekretnine**.

Također, posebno se naglašava i okolnost da je Porezna uprava, na temelju naprijed opisanog nezakonitog rješenja, **odredila ovrhu prije pravomoćnosti samog rješenja o ovrsi i/ili donošenja odluka o prijedlogu za odgodu ovrhe**, unatoč činjenici što je u vrijeme pokretanja predmetnog ovršnog postupka te blokade poslovnih računa trgovačkog društva Sella d.o.o. iz Matulja **izrijekom bio propisana zastoј**, u skladu s odredbom čl. 3. st. 1 Zakon o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti, **s postupanjem u svim ovršnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti**, uslijed proglašenja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2.

Dakle, **novčana tražbina koja je razlog insolventnosti** trgovačkog društva Sella d.o.o., ali i sam ovršni postupak radi prisilne naplate predmetne tražbine, **u cijelosti je nezakonita**.

Predmetno trgovačko društvo ima na današnji dan ukupno **jednog zaposlenog radnika** – članova uprave Vladimira Shitova.

Zaključno, u prilogu se dostavlja zatražena **knjigovodstvena evidencija**, pri čemu se posebno naglašava da je naprijed opisana tražbina Porezne uprave **knjigovodstveno evidentirana**, obzirom da je po **potonjoj zadužena**, ali se ista u cijelosti osporava, iz naprijed označenih razloga.

U slučaju nejasnoća, stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vladimir Shitov, p.p.

**Marko
Ferri** Digitally signed
by Marko Ferri
Date:
2021.03.26
16:52:57 +01'00'