



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-13282/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikolini Obajdin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Capan Antonija, OIB: 84900691339, Dr. Vladka Mačeka 11, Karlovac protiv protustranke Đipalo Dejan, OIB: 18074954621, Grga Tuškana 6, Karlovac, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2315 katastarske općine Karlovac II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine br.OV-4953/2026 od 21.08.2026., Tabularne izjave br.OV-5615/26 od 17.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Đipalo Dejan, OIB: 18074954621, Grga Tuškana 6, Karlovac, koja se sastoji od:

- kčbr. 1327/7 Ul. Vlatka Mačeka sa 736 m² (stambena zgrada, Ul. Vlatka Mačeka sa 624 m², stambena zgrada, Ul. Vlatka Mačeka sa 112 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela:

39. suvlasnički dio:

Jednosoban stan na 3. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika, balkona, ukupne površine 50,92 m²

za korist:

Capan Antonija, OIB: 84900691339, Dr. Vladka Mačeka 11, Karlovac

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 24. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikolina Obajdin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Capan Antonija, Dr. Vladka Mačeka 11, Karlovac
2. Đipalo Dejan, Grge Tuškana 6, Karlovac
3. Inkasator D.O.O., Trg Josipa Broza 4, Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.09.2026 11:51

**Serijski broj
certifikata**

44278757726282473181237133696477571018385453037

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19027692733dd85e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-