



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6356/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šipek Dinka, OIB: 07659847753, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 7 B, Makarska 21300 radi uknjižbe prava vlasništva; dana 10. listopada 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11185 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog u Makarskoj pod broj OV-8131/2025 od 29.rujna 2025.g., Specijalne punomoći ovjerene u Makarskoj pod broj OV-8131/2025 od 29. rujna 2025.g. i Tabularne izjave ovjerene u Makarskoj pod broj OV-8251/2025 od 02.listopada 2025.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini zk. vlasnika Šipek Dinka, OIB: 07659847753 (E-4)koja se sastoji od:

- 64/488 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1895/7 gustovac 458 m2 (dvorište 320 m2, stambena zgrada, poluugrađena građevina (istočni dio) stambene namjene, stari velikobrdski put 66 138 m2), povezano s vlasništvom dijela s kojim se uspostavlja vlasništvo posebnog dijela na stambenoj jedinici, stanu oznake B4, na 1. katu, koji se u naravi sastoji od kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom dvije (2) spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika, sve ukupne površine 55,83 m2, odnosno korisne površine 55,83 m2, i pripadajućih sporednih dijelova – balkona, parkinga P4 i ostave O2 (na etaži suterena), sve ukupne površine 32,87 m2, odnosno korisne vrijednosti površine 8,55 m2, što čini ukupnu korisnu vrijednost površine stana od 64,38 m2; za korist:

Murselović Snježana, OIB: 11248698536, Basler Strasse 48a, Basler Strasse, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 10. listopada 2025.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ŠIPEK DINKA, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 7 B, Makarska 21300
2. Murselović Snježana, Basler Strasse 48a, Basler Strasse, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.10.2025 13:42

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z178477845e977559

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-