Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-18044/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Draginja Stojadinović, Tršćanska 1, Požarevac, R Srbija, OIB: 29372454162 zastupana po punomoćniku Vladi Kartelo, odvjetniku iz Siska, Dr. A. Starčevića 16 protiv protustranaka: 1. Ljiljana Bunčić, Veliki Šušnjar 24, 2. Draginja Končar, Petrinja, Ive Maline 3, 3. Slavko Končar, Petrinja, Ive Maline 3 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 858 k.o. Veliki Šušnjar
kč.br. 528/3 oranica veliki šušnjar 1677 m2

suvlasništvo Ljiljana Bunčić, Veliki Šušnjar 24 u 4/6 dijela, Draginja Končar, Petrinja, Ive Maline 3 u 1/6 dijela, Slavko Končar, Petrinja, Ive Maline 3 u 1/6 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 858 k.o. Veliki Šušnjar
kč.br. 528/3 oranica veliki šušnjar 1677 m2

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13. , 108/17., 63/19., 128/22, 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK) 22. rujna 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 858 k.o. Veliki Šušnjar
kč.br. 528/3 oranica veliki šušnjar 1677 m2

suvlasništvo Ljiljana Bunčić, Veliki Šušnjar 24 u 4/6 dijela, Draginja Končar, Petrinja, Ive Maline 3 u 1/6 dijela, Slavko Končar, Petrinja, Ive Maline 3 u 1/6 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.
Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.
Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 16. prosinca 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Petrinja, 22. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke

komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Vlado Kartelo, odvj. iz Siska, Dr. A. Starčevića 16
   Protustranke, uz prijedlog:
2. Ljiljana Bunčić, Veliki Šušnjar 24
3. Draginja Končar, Petrinja, Ive Maline 3
4. Slavko Končar, Petrinja, Ive Maline 3

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.09.2026 12:18	**Serijski broj certifikata**	835798626000945138319713957188450487968121136 61
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z190182849a690635	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -