



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Slatini

Posl.br. Z-5881/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Senki Bušljeta, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti, radi ispravka u zk.ul.br. 1826 k.o. Sopje, 06. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se Rješenje posl. br. Z-1142/2026 od 11. 02.2026., i provedba u dijelu koji glasi:
" XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1826 katastarske općine Sopje dopušta se sljedeći upis:
Na temelju Izvansudska nagodba s elementima sporazuma o diobi bračne stečevine, OV-907/2026 od 26.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šantak Ivan, OIB: 08353519039, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje, u zemljišnim knjigama upisan i kao Šantak Ivan Josipov, Sopje, V. Nazora 2, koje se sastoje od kčbr. 405/1 vrbak 2913 m2 (šuma 2913 m2), za korist:
Šantak Kristina, OIB: 14278092483, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje.",
tako da sada ispravno glasi:

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1826 katastarske općine Sopje dopušta se sljedeći upis:
Na temelju Izvansudska nagodba s elementima sporazuma o diobi bračne stečevine, OV-907/2026 od 26.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupnom suvlasničkom dijelu nekretnina pod rednim brojem 3 (1/2) Šantak Ivan, OIB: 08353519039, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje, koje se sastoje od kčbr. 405/1 vrbak 2913 m2 (šuma 2913 m2), za korist:
Šantak Kristina, OIB: 14278092483, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Nakon provedbe ovosudnog Rješenja Posl. br. Z-1142/2026 od 11. veljače 2026., uočeno je da prilikom provedbe istog Rješenja došlo do pogreške na način da je Šantak Kristina, OIB: 14278092483, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje, upisana vlasnikom u cijelosti kčbr. 405/1 vrbak 2913 m2 (šuma 2913 m2) u zk.ul.br. 1826 katastarske općine Sopje.

2. Uvidom u povijesni izvadak za navedenu nekretninu utvrđeno je da su se do provedbe Rješenja Posl. br. Z-1142/2026 od 11. veljače 2026., na istoj kao suvlasnici vodili Šantak Ivan Josipov, Sopje, V. Nazora 9, u 1/2 dijela i Šantak Ivan, OIB: 08353519039, Vladimira Nazora 9, 33525 Sopje, u 1/2 dijela.

Uvidom u presliku ručno vođene zemljišne knjige utvrđeno je da su navedenu nekretninu 1994. godine stekli Šantak Josipov Ivan, Sopje, V. Nazora 9, i Šantak Josipov Jozo, Sopje, V. Nazora 9, svatko u 1/2 dijela.

3. Prilikom provedbe Rješenja Posl. br. Z-1142/2026 od 11. veljače 2026., došlo je pogreške, te je Šantak Kristina, OIB: 14278092483, iz Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje, upisana kao vlasnik u cijelosti kčbr. 405/1 vrbak 2913 m² (šuma 2913 m²) u zk.ul.br. 1826 katastarske općine Sopje, a na kojoj je trebala biti upisana samo u 1/2 dijela na dijelu u vlastovnici pod rednim brojem 3 na kojemu je bio upisan Šantak Ivan, OIB: 08353519039, Vladimira Nazora 9, 33525 Sopje.

Naknadno je utvrđeno uvidima u JRO RH, ručno vođene zemljišne knjige i zbirku isprava kako je suvlasnik koji je bio upisan pod rednim brojem 1 Šantak Ivan Josipov, Sopje, V. Nazora 2, u 1/2 dijela druga osoba, s obzirom da je u zemljišnu knjigu upisan upisom Z-1078/94 iz 1994. godine, a navedenu nekretninu je stekao temeljem Rješenja O-113/90-3 od 13.4.1990., dok je Šantak Ivan, OIB: 08353519039, rođen 1979., godine te je u vrijeme donošenja Rješenja o nasljeđivanju, a i u vrijeme provođenja istoga bio maloljetna osoba.

4. Temeljem odredbe čl. 342. i 347. ZPP, a vezano za odredbu čl. 99. st. 2 ZZK, navedena pogreška se ispravlja po službenoj dužnosti.

5. Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci.

Slatina, 06. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Senka Bušljeta

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šantak Kristina, Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje,
2. Šantak Ivan, Sopjanska Greda 1/B, Sopjanska Greda, 33525 Sopje,
3. Šantak Ivan Josipov, V. Nazora 9, Sopje.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 09:
25

**Serijski broj
certifikata**

137640068355473195460545828918525446978068980720

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187812653873d517

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-