



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1353/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Gordane Kučko, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb 10000 zastupan po Hep-Ods D.O.O. Elektra Zabok, Ulica Matije Gupca 57, 49210 Zabok, protiv protustranke Luški Lovro, Kraljev Vrh 68, radi uknjižbe prava stvarne služnosti i brisanja zabiježbe postupka nepotpunog izvlaštenja, dana 02. veljače 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinskopравne poslove, Zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, Klasa: UP/I-943-04/25-01/234 Urbroj: 238-18-12-04/1-25-14 od 26.11.2025.g., Potvrde pravomoćnosti rješenja od 26.11.2025.g., potvrde o isplaćenju naknade za izvlaštenje od 28.01.2026.g., a sukladno čl. 34. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14, 69/17, 98/19), dopušta se sljedeći upis:

I. Otpisuje se kčbr. 112/1 glavica sa 6834 m² (šuma sa 6834 m²) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 4669 katastarske općine Kraljev Vrh sa imena upisanog vlasnika Luški Lovro, Kraljev Vrh 68 te se određuje upis iste u novi zk.ul.br. 5244 k.o. Kraljev Vrh na ime istog vlasnika uz istovremeni prijenos zabilježbe proglašenja zaštićenog područja, Parka prirode Medvednica pod posl.br. Z-1000/2023.

II. Uknjižuje se pravo stvarne služnosti na nekretnini protustranke, opisanoj u toč. I. ovog rješenja u svrhu kabliranja dijela 10 (20) kV voda K7 Donja Stubica - Stubičke Toplice, odcjep Kraljev Vrh, od stupa br. 93 - stupa br. 112; polaganjem elektroenergetskog voda, koji se proteže u smjeru SI-JZ, u širini do 4,00 m i dužini od 67,84 m, u ukupnoj površini služnosti od 271 m², za korist:

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb 10000.

III. Briše se zabilježba postupka nepotpunog izvlaštenja u zk.ul.br. 4669 k.o. Kraljev Vrh upisana pod posl.br. Z-10882/2025.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 02. veljače 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Luški Lovro, Kraljev Vrh 68 - putem odvjetnika Maks Skendžić, Zvonimirova 58, Zagreb
2. Hep-Ods D.O.O. Elektra Zabok, Ulica Matije Gupca 57, 49210 Zabok

O tome obavijestiti:

1. Vladimir Strugar, Zelengajska ulica 12, Kraljev Vrh, Jakovlje
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinskopравne poslove, Ispostava Zaprešić, Nova ulica 10, 10290 Zaprešić - na broj Klasa: UP/I-943-04/25-01/234



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.02.2026 09:
57

**Serijski broj
certifikata**

505941760539576698228055997027365563783765171191

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z182483878505ad53

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-