



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Na broj: St-928/2021

U Slavonskom Brodu, 20.09.2022.

STEČAJNI VJEROVNIK: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica 108. brigade ZNG 42, 35 000 Slavonski Brod, zastupana po punomoćnici Marijani Zubak

STEČAJNI DUŽNIK: ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, OIB: 30530221804, 35 000 Slavonski Brod koga zastupa stečajni upravitelj Marko Tominac

PODNEŠAK

Postupajući po Zaključku Naslova objavljenom dana 23.08.2022. godine, dostavljamo ovjerene preslike ovršnih isprava na kojima se temelje tražbine stečajnog vjerovnika u stečaju koji se vodi nad stečajnim dužnikom.

Ukupan iznos tražbina osiguranih ovršnim ispravama iznosi **66.338.932,48 kuna**, dok analitički pregled istih dostavljamo u nastavku s oznakom ovršne isprave koja se odnosi na pojedinu tražbinu stečajnog vjerovnika.

1. Ugovor br. 5/2016 od 01.01.2016.

Iznos tražbine 14.330.101,30 kn (glavnica 11.050.276,37 kn + zatezne kamate 3.279.824,93 kn)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 27.764.376,49 (kn)

Naziv ovršne isprave: **Zadužnica na iznos 27.764.376,49 br.OV-1511/17 od 20.02.2017.**

2. Ugovor br. 59/2016 od 01.11.2016.

Iznos tražbine 818.109,04 kn (glavnica 607.863,53 kn + zatezne kamate 210.245,51 kn)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 2.500.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave: **Zadužnica na iznos 2.500.000,00 Kn br.OV-1512/17 od 20.02.2017.**



3. Računi za programске podrške

Iznos tražbine 34.055,35 kn (glavnica 26.087,16 kn + zatezne kamate 7.968,19 kn)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 4.431.462,34 (kn)

Naziv ovršne isprave : **Zadužnica na iznos 4.431.462,34 kn br.OV-1510/17 od 20.02.2017.**

4. Ugovor broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.2.2016.g., Aneks br. 1 Ugovora broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.2.2017.g. i Aneks br. 2 Ugovora broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.7.2017.g.

Iznos tražbine 43.252.327,49 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 80.000.000,00 HRK, uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe.

Naziv ovršne isprave:

SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK, uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., zajedno s Ugovorom broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.2.2016.g., Aneks br. 1 Ugovora broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.2.2017.g. i Aneks br. 2 Ugovora broj 013/2016 o kratkoročnoj pozajmici od dana 26.7.2017.g.

5. Ugovor o okvirnom zaduženju br. 48/2015 od 17.08.2015, Ugovor broj 228/14, Ugovor br. 30/15

Iznos tražbine 1.098.434,82 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 22.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave: **Sporazum o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine za dug od 22.000.000,00 KN uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d.**

Aneks br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na pokretninama br. 46/2015 od 27.3.2019. Ov3759/2019 od 5.4.2019. kojom je javni bilježnik ovjerio zasnivanje založnog prava na pokretninama u iznosu 22.000.000,00 kn.

6. Ugovor o okvirnom zaduženju broj 18/2012 od 31.3.2012.g., Ugovor br. 16/12

Iznos tražbine 93.385,20 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 7.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave:

Sporazum o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj:17/2012 od dana 31.3.2012. g. koji javni bilježnik ovjerio zasnivanje založnog prava na nekretninama u iznosu 7.000.000,00



kn, broj OV: 5507/12 od 18.4.2012. g. zajedno s Ugovorom o okvirnom zaduženju broj 18/2012 od 31.3.2012.g.

7. Ugovor o okvirnom zaduženju broj 14/2008 od 25. veljače 2008.g., Ugovor o dugoročnom kreditu br. 66/09

Iznos tražbine 1.586.270,21 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 11.000.000,00 kuna uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe

Naziv ovršne isprave:

Sporazum o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama broj 53/2008 od 25. veljače 2008.g. solemniziranom pod brojem OV-12873/2009 od 05. lipnja 2009.g. po javnom bilježniku Miroslavu Bračun uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u ukupnom iznosu od 11.000.000,00 kuna uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. zajedno s Ugovorom o okvirnom zaduženju broj 14/2008 od 25. veljače 2008.g.

8. Ugovor br. 40/2010 o dugoročnom kreditu od 30.11.2010. s pripadajućim aneksima, Ugovor br. 31/10 od 29.07.2010. s pripadajućim aneksima, Ugovor br. 39/10 od 29.10.2010. s pripadajućim aneksima, Ugovor br. 39/10 od 29.10.2010. s pripadajućim aneksima

Iznos tražbine 767.107,95 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 15.000.000,00 KN-a (petnaestmilijuna kuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe

Naziv ovršne isprave:

Sporazum o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama broj 41/2010. od 13. prosinca 2010. solemniziranog pod br. Ov-27542/10 od 23. prosinca 2010. po javnom bilježniku Miroslavu Bračun iz Slav. Broda uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavni dug od 15.000.000,00 KN-a (petnaestmilijuna kuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe

9. Ugovor o okvirnom zaduženju broj 36/2008. od 30. travnja 2008., Ugovor br. 38/08, Ugovor br. 58/09

Iznos tražbine 1.441.739,72 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 21.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave:

- **Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18475/2008 od 02.07.2008.**
- **Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18476/2008 od 02.07.2008.**
- **Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18477/2008 od 02.07.2008.**
- **Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18478/2008 od 02.07.2008.**
- **Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18479/2008 od 02.07.2008.**



- Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18480/2008 od 02.07.2008.
- Bianco zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn br. OV-18481/2008 od 02.07.2008.
- Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama i pokretninama broj 37/2008. od 09. svibnja 2008. br. OV-14235/2008. solemniziranog po javnom bilježniku Miroslavu Bračun iz Slavanskog Broda, Petra Krešimira IV broj 3, za prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčanog potraživanja u okvirnom iznosu od 14.000.000,00 kuna (slovima: četrnaestmilijunakuna), sa imena i vlasništva ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1, kao pravnog prednika Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. u stečaju na ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

10. Ugovor o okvirnom zaduženju br. 47/2015 od 17.08.2015., Ugovor br. 31/15 i Ugovor br. 234/14

Iznos tražbine 2.917.401,40 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 15.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave:

Aneks br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na pokretninama br. 235/2014 od 27.3.2019. godine, OV-3758/2019 od 05.04.2019. kojim je javni bilježnik ovjerio zasnivanje založnog prava na pokretninama u iznosu 15.000.000,00 HRK. Aneks br. 1 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na pokretninama br. 235/2014 od 1.3.2016. godine, OV-3436/2016 od 17.3.2016., Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na pokretninama br. 235/2014 od 17.8.2015. godine, OV-9317/2015 od 27.8.2015. zajedno s Ugovorom o okvirnom zaduženju br. 47/2015 od dana od 17.8.2015.

Stečajni vjerovnik po punomoćniku

Marijana Zubak

ĐURO ĐAKOVIĆ
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Ul. 108. brigade ZNG 42

4