



ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

Zagreb, 24. svibnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Zagrebačka ulica 2

31000 Osijek

Na broj: **St-694/2019**

Izlučni vjerovnik

ALU PACK PLASTIC d.o.o., OIB: 95975992825, Slavonska
avenija 24 a, 10000 Zagreb

Stečajni dužnik:

ROBIPLAST d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, OIB:
978140099371, Zivkov trg 10, Zabok

PODNEŠAK IZLUČNOG VJEROVNIKA

kojim traži zabranu raspolaganja pokretninama do utvrđenja prava vlasništva

Ix, via e-komunikacija

Izlučni vjerovnik je obaviješten da će se dne 25. svibnja 2023. održati Skupština vjerovnika na kojoj će se odlučivati o odbijanju izlučnog zahtjeva društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. te će se odlučivati o odbijanju prijedloga društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. za prekidom postupka odnosno zabranom raspolaganja strojevima kao neosnovanim.

Izlučni vjerovnik ovim podneskom želi upoznati vjerovnike ovog stečajnog postupka sa činjenicama i dokazima u prilog njegovom izlučnom pravu.

Predmet izlučnog prava društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. jesu strojevi - pokretnine - koje se nalaze u proizvodnom pogonu u Đakovu, Petra Preradovića 110, Đakovo, na kat.čest. 2092/6 i kat.čest 2092/15 upisane u zk.ul. 4280 k.o. Đakovo, zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu, u daljnjem tekstu: proizvodni pogon.

Dokaz: Popis pokretnina - Prilog 1

Povijesni izvadak za proizvodni pogon

Navedeni proizvodni pogon kao i s njim povezana kat.čest. 2091/11 -bili su u vlasništvu stečajnog dužnika i bivšeg vlasnika Robiplast d.o.o. - Gorana Grubeše.





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

Kat.čest. 2091/11 upisana u zk.ul. 21411 zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu je de facto poslužna nekretnina proizvodnog pogona, budući da se kroz tu nekretninu kat.čest. 2091/11 prelazi da bi se došlo do proizvodnog pogona.

Goran Grubeša, bivši vlasnik stečajnog dužnika je prodao tu kat.čest. 2091/11 društvu Anamil, pravnom predniku društva Anamil logistike d.o.o. za **3.500.000,00 kn**. S obzirom da je jasno da nekretnina - 2091/11 - (koja je de facto poslužna nekretnina - nekretnini kat.čest. 2092/6 i 2092/15- proizvodnog pogona) - ne može vrijediti 3.500.000,00 kn, u tu cijenu ulazili su i strojevi - tj. proizvodni pogon u Đakovu - na spomenutim kat.čest. 2092/6 i 2092/15 zajedno sa tim prostorom. U prilog navedenom - Izlučni vjerovnik dostavlja i nemušto sastavljen Sporazum o povezanosti transakcija zaključen između Gorana Grubeše, društva Anamil d.o.o., društva Robiplast čiji direktor je bio tada Goran Grubeša, te društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. Smisao navedenog Sporazuma je da društvo ALU PACK PLASTIC d.o.o. preuzme **cjelokupni udio** (ne samo poslovni udio u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn) društva ROBIPLAST d.o.o., uključujući i stvari - i nekretnine u vlasništvu Robiplast-a.

Dokaz: Ugovor o kupoprodaji između Anamil logistike d.o.o.

Sporazum o povezanosti transakcija od 30.09.2016.

Ugovor o prijenosu poslovnih udjela od 30.09.2016.

Nadalje, društvo Robiplast d.o.o. - stečajni dužnik je te pokretne koje su predmet izlučnog prava nabavljao preko leasing kuće SB Leasing d.o.o. Društvo Robiplast d.o.o. čiji je vlasnik bio Goran Grubeša. Isti je imao zaključene i Ugovore o kreditu sa Splitskom bankom d.d. - Societe Generale koje nije bio u mogućnosti vraćati.

Društvo Alu Pack Plastic d.o.o. izravno je plaćalo leasing kući SB Leasing d.o.o., pravnom predniku OTP Leasing d.o.o. - strojeve koji su glasili na Robiplast d.o.o. te je dakle društvo ALU PACK PLASTIC d.o.o. otplatilo određene strojeve umjesto Robiplast d.o.o., sve u cilju stjecanja vlasništva navedenih strojeva.

Dokaz: Potvrda OTP leasing d.o.o. o otplati strojeva od strane izlučnog vjerovnika

Nadalje, društvo ALU PACK PLASTIC d.o.o., preuzelo je obvezu otplatiti kredite društva Robiplast d.o.o. iz 2009., 2011. i 2013. godine, a **koje Ugovore o kreditu je u ime Robiplast-a sa Splitskom bankom d.d. zaključio Goran Grubeša, bivši vlasnik .**

Ti Ugovori o kreditu reg.br.ZB-44/09 i reg.br.368/15 kao i Ugovor o kreditu 334/11 u cijelosti su otplaćeni čime su se stekli uvjeti za preuzimanje strojeva s kojima se i služio Alu Pack Plastic d.o.o.





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

Pojašnjenja radi Ugovor o kreditu reg.br. 1410/17 odobren je Robiplastu za zatvaranje kredita 184/17, a koji kredit reg.br.184/17 je Robiplast digao kod Splitskebanke za zatvaranje kredita reg.br.334/11 kojeg je Goran Grubeša kao osnivač Robiplasta zaključio s Splitskom bankom. Dakle, kreditom 1410/17 je zatvoren kredit Robiplast-a 334/11. Ugovor o kreditu reg.br.185/17 odobren je Robiplastu za zatvaranje kredita ZB- 44/09 kojeg je Goran Grubeša kao osnivač Robiplasta zaključio sa Splitskom bankom, a taj kredit reg.br.185/17 je zatvoren kreditom reg.br. 1410/17.

Dokaz: Ugovor o kreditu reg.br.1410/17
Ugovor o kreditu reg.br.148/17
Dodatak br. 10 Ugovoru o kreditu reg.br. 334/11
Ugovor o kreditu reg.br. 185/17
Dodatak 13 Ugovoru o kreditu reg.br. ZB-44/09

Nadalje, zakonska zastupnica Anamil logistike, Ana Radišić je vlastitim sredstvima podmirila sve obveze društva Robiplast na ime kredita reg.br. 368/15 i reg.br.1410/17 - a koji krediti potječu od društva Robiplast i njegovog bivšeg vlasnika, Gorana Grubeše. Drugim riječima Ana Radišić je otplatila kredite Gorana Grubeše u iznosu 111.602,65 kn (kredit.reg.broj 368/15) i u iznosu od 4.957.005,87 kn (kredit reg.broj 1410/17).

Dokaz: Potvrda o podmirenju svih kredita Robiplast-a -OTP banke d.d., pravnog slijednika Splitske banke d.d. od 13.04.2022.

Kao sredstvo osiguranja navedenih kredita Splitske banke d.d. bila je upisana hipoteka na kat.čest. 2092/6 i 2092/15 - tj. proizvodnom pogonu.

Dokaz: Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg.br. 1410/17

S obzirom da je Splitska banka propustila Ani Radišić, kao diligentnom jamcu temeljem Ugovora o subrogaciji prepustiti svoje mjesto - založno pravo na predmetnim nekretninama iz gore navedenog Sporazuma 1410/17 - itner alia i na proizvodnom pogonu, Ana Radišić je, isplativši kredite Robiplasta koje je isti imao zaključen sa Splitskom bankom d.d. knjižila na nekretnine kat.čest. 2092/6 i 2092/15 temeljem Sporazuma iz 2018. zaključene sa Robiplast-om,budući nije imala drugog izbora.





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

Međutim, stečajni upravitelj je pobio radnje stečajnog dužnika Robiplast d.o.o. i to - SPORAZUME o zasnivanju zaloga i Sporazume o prijenosu prava vlasništva na nekretninama kat.čest. 2092/6 i 2092/15 budući da su isti bili zaključeni od strane Ane Radišić i Robiplast d.o.o.

2018. godine nekoliko mjeseci prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Navedeni Sporazumi iz 2018. g. između Ana Radišić i Robiplasta proglašen su bez učinka u sudskom postupku pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem P-216/2021. **Međutim, nezavisno od naziva Sporazuma koji su pobijeni u sudskom postupku P-216/2021, Ana Radišić temeljem zakonske subrogacije ima pravo zaloga - na navedenim nekretninama na kojima je u svrhu osiguranja kredita koje je otplatila prvotno bila upisana Splitska banka d.d.**

Dakle - izlučni vjerovnik je do sada dokumentirao - plaćanje strojeva direktno leasing kući SB leasing d.o.o. kao i podmirenje kredita ROBIPLAST d.o.o. u cijelosti.

Plaćenje navedenih strojeva - pokretnina je razvidno i kroz dostavu Kartice dobavljača - izvod iz poslovnih knjiga izlučnog vjerovnika koji se može i vještačiti po potrebi te obostrano potpisanom kompenzacijom koja je već ranije dostavljena Naslovnom sudu kao i gore navedenim Potvrdama OTP banke d.d. i OTP leasing d.d.

Dokaz: Kartica dobavljača

Izjava o kompenzaciji

Nezavisno od činjenica kad je plaćanje izvršeno strojeva, **potrebno je naglasiti da se radi o pravnom odnosu iz 2016. godine te da se radi o isplati kredita Gorana Grubeše, tj. Društva Robiplast d.o.o. iz 2009., 2013. i 2015. g. (kredit i 2017. godine je uzet za podmirenje ranijih kredita i otplaćen je u cijelosti).**

Zaključno, društvo Alu Pack Plastic d.o.o. dostavilo je svu relevantnu dokumentaciju iz koje je razvidan slijed novca - **izvod iz poslovnih knjiga, Izjave o kompenzaciji, potvrde o izvršenom plaćanju.**

Nadalje, društvo ALU PACK PLASTIC d.o.o., Anamil logistika d.o.o. i Ana Radišić su ROBIPLAST-u d.o.o. isplatili preko 8 milijuna kuna, dakle daleko veći iznos od vrijednosti društva ROBIPLAST d.o.o. Tim iznosom su preplaćene i nekretnine kao i pokretnine društva Robiplast d.o.o. odnosno cjelokupni udio koji je tim stečen - ponovno se ukazuje na Sporazum o povezanosti transakcije uz sve iznesene dokaze.





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

Razlog zbog kojih izlučni vjerovnik prezentira Naslovnom sudu kao i stečajnim vjerovnicima društva Robiplast d.o.o. ove činjenice i dokaze, jest osim cilja dokazivanja svog izlučnog prava i činjenica što izlučni vjerovnik smatra da stečajni upravitelj zlorabi svoja procesna ovlaštenja.

Naime, stečajni upravitelj je dne 06.08.2021. , a kako je naprijed spomenuto, podnio tužbu protiv Ane Radišić radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika , a da je prethodno uopće nije niti kontaktirao, ispitao njenu tražbinu i pokušao postupak mirenja te **priznao njenu nespornu tražbinu** makar kao neosiguranog vjerovnika, budući ista nesporno postoji prema društvu Robiplast d.o.o. čime je Ani Radišić kroz potpuno nepotrebnu parnicu koja se mogla i morala izbjeći, prouzročio enormne parnične troškove, te je stečajni upravitelj postupao protivno odredbama članka 259. st. 1.alineja 2, članka 262. stavka 1. i 2. te članka 92. stavka 1. i 2. tada važećeg Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj zasmetao je nakon toga miran i pošten posjed izlučnog vjerovnika u proizvodnom pogonu, slijedom čega je isti zatražio i ishodio sudsku zaštitu **Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slavonskom Brodu P-303/2022 kojim je stečajnom dužniku naložena uspostava posjedovnog stanja na nekretnini u Đakovu** -kat.čest. 2092/6 - 2 zgrade i dvorište u Kniji, površine 105 čhv i 378 m², te kat.čest. 2092/15 Oranica u Kniji površine 146 čhv i 525 m² upisane u zk.ul. 4280 Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu - a koja nekretnina se nalazi na adresi Đakovo, Petra Preradovića 110 kakvo je bilo prije smetanja, nalaže mu se i uklanjanje brave koju je samovlasno postavio na proizvodnom pogonu uz snošenje troška postavljanja nove brave, te mu se zabranjuje takvo i slično smetanje ubuduće. Navedeno rješenje je već dostavljeno Naslovnom sudu.

Stečajni upravitelj je nasilno ušao i u kuću - kat.čest. 2091/11 - koja graniči sa proizvodnim pogonom te je u tijeku parnica radi smetanja posjeda pod brojem Psp-01/2023.

Potom je stečajni upravitelj , ne obrativši se prethodno vlasniku predmetne kat.čest. 2091/11 -Anamil logistici d.o.o. podnio novu tužbu protiv Anamil logistike radi utvrđenje služnosti prolaza na nekretnini kat.čest. 2091/11 čime opet generira nepotrebne parnične troškove i ne pokazuje nikakvu volju za miran dogovor već po mišljenju izlučnog vjerovnika, kao i svih ostalih pogođenih njegovim radnjama, manifestira moć i zlorabi procesna ovlaštenja,kroz obijesno parničenje. **Drugim riječima, stečajni upravitelj prvo provaljuje u tuđi prostor, a potom tuži vlasnika predmetnog prostora - kat.čest- 2091/11.**

Dokaz: nesporno, uvid u spis P-137/2023 kod Općinskog suda u Đakovu

Izlučni vjerovnik ima želju dalje nastaviti proizvodnu djelatnost i zaposliti radnike. a prodajom pokretnina koje su isplaćene i preplaćene, a kako je naprijed dokumentirano, navedeno neće biti moguće te se stoga izlučni vjerovnik ne slaže sa idejom da se pokretnine prodaju i novac stavi sa strane do dokazivanja u parnici njegovog prava vlasništva. Naime, izlučni vjerovnik će pokrenuti parnicu radi utvrđenja njegovog prava vlasništva, ali se ne slaže sa prodajom pokretnina,

Društvo s ograničenom odgovornošću registrirano na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Temeljni kapital: 20.000,00 kuna, uplaćen u cjelosti.
Direktor društva Marija Jakopec





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

jer kad /ako se iste prodaju, izlučni vjerovnik sa tim novcem od prodaje pokretnina neće biti u mogućnosti nastaviti proizvodnu djelatnost te će šteta koju je već i pretrpio biti nenadoknadiva. S obzirom da Goran Grubeša koji je u telefonskom razgovoru sa predstavnicima Anamil logistike i svjedocima izjavio da je prodao i pokretnine i nekretnine društva Robiplast d.o.o. ALU PACK-u, a sada tvrdi da je prodao samo poslovni udio (makar je dokumentirana isplata od cca 8 milijuna kuna) izlučni vjerovnik izražava sumnju da navedene pokretnine daleko ispod njihove vrijednosti namjerava kroz ovaj stečaj kupiti upravo Goran Grubeša i/ili neka druga osoba u njegovo ime. Stoga će se protiv Gorana Grubeše pokrenuti kazneni postupak.

S obzirom da su društva Alu Pack Plastic d.o.o, Anamil logistika d.o.o. i Ana Radišić kroz sve ove dokaze dokumentirali sve transakcije - pošteno uplaćen novac u svrhu stjecanja cjelokupnog udjela društva Robiplast d.o.o., a svi naponi i dokazi se sustavno ignoriraju, naročito kroz postupak koji se vodio pod P-216/2021 pred Trgovačkim sudom u Osijeku čime je Ani Radišić diligentnom jamcu nanesena enormna moralna i materijalna šteta - o svemu navedenom, svim činjenicama i dokazima obaviješten je i Uskok.

Izlučni vjerovnik je već dostavio Naslovnom sudu rješenje Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem P-303/2023 zatraživši privremenu zabranu raspolaganja nekretninama i pokretninama te sad ponovno ističe svoj zahtjev, a s obzirom na ovaj novi moment (sudsko rješenje P-303/2022), ali i sve priložene dokaze.

Ako cijenjeni stečajni vjerovnici nakon svih ovih navoda i dokaza ne zauzmu stav o izlučnom pravu izlučnog vjerovnika - izlučni vjerovnik predlaže privremenu zabranu raspolaganja pokretninama i nekretninama dok se u parnici ne utvrdi postojanje njegovog prava vlasništva.

Izlučni vjerovnik

ALU PACK PLASTIC d.o.o.

Marija Jakopec, direktorica

