



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Gospiću
Zemljišno knjižni odjel u Gospiću

Broj predmeta: Z-3822/2026

GOSPIĆ, 31.07.2026.

Ćutić Martin
Smiljan
53000 Smiljan

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KVARTE NOVE i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 380 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KVARTE kčbr. 728/4 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 728/16 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KVARTE kčbr. 728/4 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 728/16 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: GOSPIĆ, Trg Alojzija Stepinca 3, Dijana Smolčić 053 658 426 Mandica Kosović 053 658 425 Mirijana Butorac 053 658 425 radi ispravka, uz predodnoženje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Mirijana Butorac

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 380

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
380	8-2	Kvarte	1268	
		POMOĆNA ZGRADA	44	
		KUĆA, KVARTE, Kvarte 128A	67	
		VOĆNJAK	793	
		DVORIŠTE	364	
		Ukupno:	1268	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zaprimljeno 26.03.2022.g. pod brojem Z-1344/2022 Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za kuću od 67 m2 i pomoćnu zgradu od 44 m2 izgrađene na kčbr. 380 u katastru priloženo Rjeenje o izvedenom stanju Temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama Kasa: UP/I-360- 01/13-01/1396, Ur. br. 2125/1-08-15-10 od 22. travnja 2015 godine, Ličko-senjske županija Upravnog odjela za graditeljstvo zaštitu okoliša i prorode te komunalno gospodarstvo.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2 ČOP SAŠA, OIB: 97813441567, Ružići, Ružići 15		
2. Suvlasnički dio: 1/2 ČOP KRISTIJAN, OIB: 92266690668, Rijeka, Vere Bratonje 26		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
GOSPIĆ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KVARTE NOVE
k.č.br.: 380

Stanje na dan: 31.07.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova799588382aff88

OB-1561/380/5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.